

**Free Co sh. p. k.**

**Pasqyrat Financiare Individuale  
për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019**



Emërtimi dhe forma ligjore: **FREE CO SH.P.K.**  
NUIS: **I.92015001P**  
Adresa e selisë: **RR "Abdi Toptani", Ndërtesa Torre Drin, Kati 4, Ap. 10, Tiranë**  
Data e krijimit: **15.08.2019**  
Veprimtaria kryesore: **Aktivitet i financimit, zotërim i interesave dhe pjesëmarrjeve në shoqëri e sipërmarrje, administrim, kërkim dhe inovim, këshillim dhe asistencë në sektorin e energjisë në përgjithësi.**

## **PASQYRAT FINANCIARE INDIVIDUALE PËR PERIUDHËN E MBYLLYR MË 31 DHJETOR 2019**

( Në zbatim të Standardit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.15 dhe  
Ligjit Nr. 25/2018 datë 10.05.2018 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" )

Pasqyrat Financiare janë individuale:	Po
Pasqyrat Financiare janë të konsoliduara:	Jo
Pasqyrat Financiare janë të shprehura në:	Lekë
Pasqyrat Financiare janë të rrumbullakosura në:	Lekë
Periudha kontabël e Pasqyrave Financiare:	Nga 15.08.2019 deri më 31.12.2019
Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare:	29.03.2020

## Përmbajtja:

	Faqe
Pasqyra e pozicionit financiar më 31 dhjetor 2019	3
Pasqyra e performancës dhe të ardhurave gjithëpërfshirëse për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019	4
Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin neto për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019	5
Pasqyra e fluksit të mjeteve monetare për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019	6
Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare	7 - 15



# FREE CO sh. p. k.

## Pasqyra e pozicionit financiar për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019

(shumat në Lek)

	Shënime	31 dhjetor 2019
<b>Aktivët</b>		
<b>Aktivët afatshkurtra</b>		
Mjete monetare	4	61,853,470
Të drejta të arkëtueshme		-
Inventar	5	57,283
Shpenzime të shtyra		-
<b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>		<b>61,910,753</b>
<b>Aktivët afatgjata</b>		
Të arkëtueshme nga shoqëritë e kontrolluara	6	148,830,940
Investime në shoqëri të kontrolluara	7	393,855,464
<b>Totali i aktiveve afatgjata</b>		<b>542,686,404</b>
<b>Totali i aktiveve</b>		<b>604,597,157</b>
<b>Detyrime dhe kapitali</b>		
<b>Detyrime afatshkurtra</b>		
Detyrime afatshkurtra	8	66,361,556
Të ardhura të shtyra		-
Provizione		-
<b>Totali i detyrimeve afatshkurtra</b>		<b>66,361,556</b>
<b>Detyrime afatgjata</b>		
Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	9	243,540,000
Detyrime afatgjata	10	303,200,583
<b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>		<b>546,740,583</b>
<b>Totali i detyrimeve</b>		<b>613,102,139</b>
<b>Kapitali dhe rezervat</b>		
Kapitali i nënshkruar	1	1,220,000
Fitimi (humbja) i pashpërndarë		-
Fitimi (humbja) e vitit		(9,724,982)
<b>Totali i kapitalit</b>		<b>(8,504,982)</b>
<b>Totali i detyrimeve dhe kapitalit</b>		<b>604,597,157</b>

Pasqyra e pozicionit financiar duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7 – 15 që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

Pasqyrat financiare të Shoqërisë për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019 u aprovuan nga Bordi Drejtues i Free Co sh.p.k. dhe u nënshkruan si më poshtë më 29 mars 2020.

  


Ledia Beçi  
Administratore

  
  
Brumila Leskaj  
Kontabël i Miratuar  
IIM&H Business Sh.p.k.

## FREE CO sh. p. k.

### Pasqyra e performancës dhe të ardhurave gjithëpërfshirëse për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019

(shumat në Lek)

	Shënime	Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2019
<b>Të ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit:</b>		
Të ardhurat nga shitja		-
Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		-
Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		-
<b>Totali i të ardhurave nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>		<b>-</b>
<b>Shpenzimet:</b>		
Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		-
Shpenzime të personelit:	11	-
Paga dhe shpërblime		(191,968)
Shpenzime për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore		(32,059)
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		-
Amortizimi dhe shpenzime konsumi		-
Shpenzime të tjera shfrytëzimi	12	(10,191,679)
<b>Totali i shpenzimeve</b>		<b>(10,415,706)</b>
<b>Të ardhura të tjera</b>		<b>-</b>
Zhvlerësimi i aktiveve dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		-
<b>Të ardhurat dhe shpenzime financiare:</b>		
Të ardhura (shpenzime) nga interesat dhe të ngjashme, neto		-
Të ardhura (shpenzime) nga kursi i këmbimit, neto	13	690,724
<b>Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare</b>		<b>690,724</b>
<b>Pjesa e fitimit (humbjes) nga pjesëmarrjet</b>		<b>-</b>
<b>Fitimi (humbja) para tatimit</b>		<b>(9,724,982)</b>
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	14	-
<b>Fitimi (humbja) e vitit</b>		<b>(9,724,982)</b>
<b>Pasqyra e të ardhurave gjithëpërfshirëse</b>		
<b>Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:</b>		
Diferencat nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		-
Diferencat nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		-
Diferencat nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje		-
Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		-
<b>Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin</b>		<b>(9,724,982)</b>

Pasqyra e performancës dhe të ardhurave gjithëpërfshirëse duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7 - 15 që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

## FREE CO sh. p. k.

Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin neto për periudhën e mbylltur më 31 dhjetor 2019

(shumat në Lek)

	Kapitali i nënshkruar	Fitimet (humbjet) e pashpërndara	Totali
<b>Pozicioni më 15 gusht 2019</b>			
Të ardhura (humbje) gjithëpërfshirëse për vitin:			
Fitimi (humbja) e vitit	-	-	
Të ardhura (humbje) të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	-	(9,724,982)	(9,724,982)
<b>Të ardhura (humbje) totale gjithëpërfshirëse për vitin</b>	-	<b>(9,724,982)</b>	<b>(9,724,982)</b>
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:			
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	1,220,000	-	1,220,000
Dividendë të paguar	-	-	-
<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike</b>	<b>1,220,000</b>	<b>-</b>	<b>1,220,000</b>
<b>Pozicioni më 31 dhjetor 2019</b>	<b>1,220,000</b>	<b>(9,724,982)</b>	<b>(8,504,982)</b>

Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin neto duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7 – 15 që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

## FREE CO sh. p. k.

Pasqyra e fluksit të mjeteve monetare  
për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019

(shumat në Lek)

	Shënime	Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2019
<b>Fluksi monetar nga (përdorur në) veprimtaritë e shfrytëzimit</b>		
Pitimi (humbja) e vitit		(9,724,982)
Rregullime për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		(704,206)
Rimarrje (krijim) i provizioneve		-
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie (Rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera		-
Rritje/zvogëlim në tepriçën e inventarit		(57,283)
Rritje (rënie) në detyrimet e pagueshme		66,657,655
Rritje (rënie) në detyrimet për punonjësit		-
<b>Mjete monetare neto nga (përdorur në) veprimtaritë e shfrytëzimit</b>		<b>56,171,185</b>
<b>Fluksi i mjeteve monetare nga (përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
Pagesa për blerjen e investimeve financiare afatgjata		(393,855,464)
Pagesa për financime dhënë filialeve		(149,075,344)
<b>Mjete monetare neto nga (përdorur në) veprimtaritë e investimit</b>		<b>(542,930,808)</b>
<b>Fluksi i mjeteve monetare nga (përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit		1,220,000
Hua të arkëtuara		244,920,000
Financime nga ortakët		305,321,398
<b>Mjete monetare neto nga (përdorur në) veprimtaritë e financimit</b>		<b>551,461,398</b>
<b>Rritje (rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë mjeteve monetare</b>		<b>64,701,775</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë mjeteve monetare më 15 gusht</b>		<b>-</b>
Efekti i luhatjeve të kurseve të këmbimit të mjeteve monetare		(2,848,305)
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>	<b>4</b>	<b>61,853,470</b>

Pasqyra e flukseve monetare duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7-15 që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

# FREE CO sh. p. k.

## Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

### 1. Informacion i përgjithshëm

Free Co sh.p.k. (më poshtë referuar si "Shoqëria") është një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, krijuar më 31 korrik 2019 dhe regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit më 13 gusht 2019 nën numrin unik të identifikimit (NUIS) L92015001P.

Aktiviteti kryesor i Shoqërisë konsiston financimin, zotërimin e interesave dhe pjesëmarrjeve në shoqëri e sipërmarrje, administrimin, kërkimin dhe inovimin, këshillimin dhe asistencën në sektorin e energjisë në përgjithësi.

Kapitali i nënshkruar i paguar i Shoqërisë më 31 dhjetor 2019 është 1,220,000 Lek.

Struktura e ortakëve të Shoqërisë si dhe gjendja e kapitalit më 31 dhjetor 2019 janë si më poshtë:

Ortaku	31 dhjetor 2019	
	Vlera në Lekë	%
LO S.r.l.	610,000.00	50.00%
PAFA S.r.l.	610,000.00	50.00%
<b>Totali</b>	<b>1,220,000.00</b>	<b>100.00%</b>

	Kapitali i nënshkruar	Kapitali i nënshkruar i papaguar	Totali i kapitalit të nënshkruar të paguar
Kapitali i nënshkruar më 13 gusht 2019	1,220,000	-	1,220,000
Emetim i kapitalit	-	-	-
Kapitali i nënshkruar më 31 dhjetor 2019	1,220,000	-	1,220,000

Përfaqësuese ligjore e Shoqërisë është Zuj. Ledia Beçi e cila është dhe administratore e emëruar e Shoqërisë.

Selia e Shoqërisë është në Rrugën Abdi Toptani, Ndërtesa Torre Drin, Kati 4, Ap. 10, Tiranë.

Numri mesatar i punonjësve të Shoqërisë gjatë vitit 2019 është 1.

### 2. Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

#### 2.1 Bazat e përgatitjes

Pasqyrat financiare individuale janë përgatitur, në të gjitha aspektet materiale bazuar në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit, të përmirësuara (SKK), të cilat janë të aplikueshme në mënyrë prospective duke filluar nga data 1 janar 2015.

#### 2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në koston historike. Bazat e matjes për çdo aktiv, detyrim, të ardhur dhe shpenzim janë përshkruar në detaje në shënimet shpjeguese në vijim.

#### 2.3 Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Këto pasqyra financiare janë paraqitur në Lek, e cila është dhe monedha funksionale e Shoqërisë.

#### 2.4 Vlerësime dhe gjykime

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon nga drejtuesit të ushtrojnë gjykimin e tyre në procesin e zbatimit të politikave kontabël të shoqërisë dhe shumave të raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati aktual mund të ndryshojë në varësi të këtyre vlerësimeve.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël njihen në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.

Në veçanti, informacion mbi fushat më të rëndësishme të vlerësimeve dhe gjykimeve në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efektet më të rëndësishme në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke pasur parasysh thjeshtësinë e veprimeve të realizuara nga Shoqëria.



# FREE CO sh. p. k.

## Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019

*(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)*

### 3. Politikat kontabël

Politikat kontabël të mëposhtme janë aplikuar në mënyrë konsistente në të gjitha periudhat të paraqitura në pasqyrat financiare.

#### 3.1 Transaksionet dhe balancat në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e raportimit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhe të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi në datat e këmbimit. Të drejtat dhe detyrimet jomonetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse

Zërat jomonetare të cilat përlogariten me kosto historike në monedhë të huaj, konvertohen duke përdorur kursin e këmbimit të datave të transaksionit fillestar. Zërat jomonetare të cilat njihen me vlerën e drejtë, në monedhë të huaj, konvertohen duke përdorur kursin e këmbimit në datën kur përcaktohet vlera e drejtë. Humbja ose fitimi që rezulton nga konvertimi i zërave jomonetare trajtohet në të njëjtën mënyrë si njohja e humbjes ose fitimit nga ndryshimi i vlerës së drejtë të zërave të pasqyrës së pozicionit financiar (p.sh. diferencat e konvertimit në zëra të cilave u njihet humbja ose fitimi në pasqyrën e performancës).

	<u>31 Dhjetor 2019</u>
1 EUR	121.77

#### 3.2 Instrumenta financiarë

Instrumentat financiarë jo-derivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, mjete monetare, hua të marra dhe të dhëna, dhe llogari të pagueshme. Një instrument financiar njihet nëse shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit.

Instrumentat financiarë jo-derivativë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë. Për instrumentet e mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbje, kostot e transaksionit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Në vijim të njohjes fillestare instrumentet financiarë jo-derivativë maten siç përshkruhet më poshtë.

Aktivitet financiarë regjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivitetit financiar ose kur shoqëria transferon aktivitetin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare njihen në datën e transaksionit, që është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivitetin. Detyrimet financiare regjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

##### *Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre*

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat me bankat si dhe investime të gjera afatshkurtra shumë likuide me maturim origjinal tre ose më pak muaj, të cilat janë objekt reziku jo domethënës ndaj ndryshimeve në vlerë dhe që përdoren nga Shoqëria në menaxhimin e detyrimeve të saj afatshkurtra.

##### *Llogari të arkëtueshme*

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe në pas me kosto të amortizuara duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provizionit për zhvlerësimin e aktiveve të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna se shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vëshurësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme të zhvlerësohen. Shuma e provizionit llogaritet si diferenca midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

##### *Llogari të pagueshme*

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë dhe në pas me kosto të amortizuara, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

# FREE CO sh. p. k.

## Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

### *Hua të marra dhe të dhëna*

Huat e marra dhe të dhëna njihen fillimisht dhe mbahen në vazhdim me vlerën e drejtë, pa përfshirë koston e transaksioneve.

### *Vlerat e drejta*

Vlerat e drejta të përlogaritura të mjeteve monetare dhe ekuivalenteve të tyre, të kërkesave për t'u arkëtuar, detyrimeve për t'u paguar dhe huave përafrohen me vlerat e tyre kontabël.

### *Të tjera*

Instrumenta të tjerë jo-derivativë maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

### *Kapitali aksionar*

Kapitali aksionar njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme klasifikohen si kapitale.

## 3.3 Aktive afatgjata materiale

### (i) *Njohja dhe matja*

Të gjitha aktivet afatgjata materiale paraqiten me kosto duke zbritur zhvlerësimin dhe amortizimin e akumuluar.

Kostoja përfshin shpenzime të cilat lidhen me blerjen e aktivit si dhe kosto të tjera direkte që lidhen me sjelljen e aktivit në vendndodhjen dhe kushtet e nevojshme për funksionimin e tij. Kostoja e aktiveve të vetë-ndërtuara përfshin koston e materialeve dhe punës direkte, çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivit në gjendje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe kostot e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes në gjendjen e mëparshme të vendndodhjes së aktivit. Shpenzimet kapitale të aktiveve të bëra gjatë ndërtimit kapitalizohen në "Ndërtim në proces" dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivit kur përfundon ndërtimi i tij, nga kur aplikohet amortizimi përkatës sipas kategorisë. Në koston e aktivit nuk përfshihen kostot e huamarrjes të cilat njihen si shpenzime në momentin kur ato ndodhin.

Në rastet kur pjesë të një aktivit afatgjatë material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato kontabilizohen si zëra të ndryshëm (komponentët më të mëdhenj) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitjet apo nxjerrjet jashtë përdorimit përcaktohen duke krahasuar vlerën e shitjes me vlerën e mbetur, dhe këto përfshihen në të ardhura të tjera në pasqyrën e performancës.

### (ii) *Kostot vijuese*

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një zëri të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundshme që shpenzimet do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afat-gjata materiale njihen si shpenzime kur ato ndodhin.

### (iii) *Amortizimi*

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke përdorur metodën e vlerës së mbetur të amortizimit, mbi jetën e dobishme të vlerësuar të çdo pjese të aktivit afatgjatë material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Aktivet e marra me qira amortizohen duke marrë për bazë periudhën më të shkurtër midis periudhës së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivit. Toka nuk amortizohet.

Metoda e amortizimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen në çdo datë raportimi.

## 3.4 Zhvlerësimi

### (i) *Aktivët financiarë*

Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar nëse ka të dhëna objektive që tregojnë se një apo disa ugjarje kanë efekte negative në flukset e ardhshme që parashikohet të burojnë nga aktiviteti.

Një zhvlerësim në lidhje me aktivin financiar, të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Aktive financiare të rëndësishme individualisht testohen për zhvlerësim në mënyrë individuale. Aktivet e tjera financiare vlerësohen në mënyrë të grupuar, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme të riskut kreditor.

# FREE CO sh. p. k.

## Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

Të gjitha humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse. Çdo shpenzim i akumuluar i lidhur me një aktiv financiar i disponueshëm për shitje i njohur më parë me kapital, transferohet në shpenzime.

Një humbje nga zhvlerësimi rinevret nëse rimarja mund të lidhet objektivisht me një ngjarje të ndodhur pas njohjes së humbjes nga zhvlerësimi. Për aktivet financiare të matura me kosto të amortizuar, rimarja njihet në pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse.

### (ii) Aktivet jo-financiare

Vlera e mbetur e aktiveve jo-financiare të Shoqërisë, rishikohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka të dhëna për zhvlerësim. Nëse ka të dhëna të tilla atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivit.

Një humbje nga zhvlerësimi njihet nëse vlera e mbetur e një aktivi tejkalon vlerën e tij të rikuperueshme. Humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse.

### 3.5 Provizionet

Një provizion njihet nëse, si rezultat i një ngjarjeje të shkuar, Shoqëria ka një detyrim ligjor apo konstruktiv, i cili mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme dhe do të kërkojë flukse dalëse parash për shlyerjen e tij. Provizionet përcaktohen duke skontuar flukset e pritshme të ardhshme të parasë me një normë skontimi para tatimit që pasqyron vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe për rreziqet që lidhen me detyrimin në fjalë.

### 3.6 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat nga shërbimet e ofruara njihen në pasqyrën e të ardhurave në varësi të fazës së përfundimit të transaksionit në datën e bilancit. Asnjë e ardhur nuk njihet nëse ka pasiguri të lartë lidhur me kryerjen e pagesës dhe kostove përkatëse.

### 3.7 Të ardhura dhe shpenzime financiare

Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhura interesi nga llogaritë bankare dhe fitime nga kursi i këmbimit që njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Të ardhurat nga interesi njihen mbi bazën e të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzime interesi mbi huamarrjet dhe humbjet nga kursi i këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejtë të aktiveve financiare të mbajtura me vlerë të drejte nëpërmjet llogarisë fitim/humbje, dhe humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve financiare. Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv.

### 3.8 Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin aktual të periudhës si dhe tatimin e shtyrë. Tatimi aktual dhe tatimi i shtyrë njihen drejtpërdrejt në pasqyrën e performancës përveç rasteve kur këto lidhen me zëra që njihen direkt në kapital ose në të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse. Kompensimi midis aktiveve tatimore aktuale dhe detyrimeve tatimore aktuale ose midis aktiveve tatimore të shtyra dhe detyrimeve tatimore të shtyra kryhet vetëm nëse ekziston një e drejtë ligjore për të kompensuar këto shuma ose kur do të paguhet shuma neto e tyre apo do të realizohen aktivet dhe do të shlyhen detyrimet në të njëjtën kohë.

#### Tatimi aktual

Tatimi aktual është përlogaritje e tatimit mbi fitimin të pagueshëm në lidhje me fitimin e tatueshëm të periudhës kontabël aktuale duke përdorur normën e tatimit në fuqi në datën e raportimit si dhe sistemimet në lidhje me tatimin e pagueshëm për periudha të shkuara.

Aktivitet dhe pasivitet tatimore përflogariten në vlerën e pritshme që do të kompensohet ose do t'u paguhet autoriteteve tatimore. Për llogaritjen e vlerave u bëhet referencë normës tatimore dhe legjislacionit tatimor në fuqi në Republikën e Shqipërisë në datën e raportimit. Fitimi i tatueshëm i periudhës ndryshon nga fitimi neto i paraqitur në pasqyrën e performancës si pasojë e rregullimeve në zërat e ardhurave ose shpenzimeve të cilat janë tatuar apo njohur si të zbritshme në periudha të tjera si dhe zërave të cilët nuk janë të tatueshëm apo të zbritshëm bazuar në legjislacionin tatimor në fuqi.

Drejtimi i shoqërisë në mënyrë periodike vlerëson qëndrimet e mbajtura në përgatitjen e deklaratave tatimore për ato raste në të cilat parashikimet e legjislacionit tatimor në fuqi janë subjekt i interpretimeve nga ana e organeve tatimore shqiptare dhe krijon provizione aty ku është e përshtatshme.

# FREE CO sh. p. k.

## Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

### Tatimi i shtyrë

Tatimi i shtyrë njihet si pasojë e diferencave të përkohshme midis vlerës së mbartur të aktiveve dhe detyrimeve për qëllime të raportimit financiar dhe vlerave të përdorura për qëllime tatimore. Një aktiv tatimor i shtyrë njihet për të gjitha diferencat e përkohshme të zbritshme, humbjet tatimore dhe kreditimet tatimore të papërdorura, për aq sa ato ka mundësi të mbulohen nga përfitimet e ardhshme tatimore. Aktivet tatimore të shtyra rishikohen në çdo datë raportimi dhe zvogëlohen deri në masën që ka mundësi që të realizohet përfitimi tatimor. Aktivet tatimore të shtyra të panjohura rivlerësohen në çdo datë raportimi dhe njihen deri në atë vlerë që do të jetë e mundur për të mbuluar aktivet tatimore të shtyra me filimin e tatueshëm të viteve të ardhshme.

Aktiv i apo detyrim i tatimor i shtyrë nuk njihet për diferencat e përkohshme të lidhura me:

- njohjen e emrit të mirë;
- filimet e papaguara nga investimet në filialet e huaja, degët, pjesëmarrjet dhe sipërmarrjet e përbashkëta në masën që investimi është i përditshëm i në kohëzgjatje përveçse kur është e dukshme që e dukshme që diferencat e përkohshme do të rimerren në të ardhmen e parashikueshme.

Aktivët dhe detyrimet tatimore të shtyra përillovariten sipas normës tatimore në fuqi në datën e raportimit.

### 4. Mjetet monetare

Mjetet monetare më 31 dhjetor 2019 janë përbërë si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2019</u>
Arka në Lek	4,075
Llogari rrjedhëse:	
Në Lek	18,690
Në Euro	61,830,705
<b>TOTALI</b>	<u><u>61,853,470</u></u>

### 5. Inventari

Inventari më 31 dhjetor 2019 konsiston në mallra të blera me qëllim rishitjen tek palë të treta dhe lëvizjet gjatë periudhës paraqiten si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2019</u>
Gjendja e inventarit të imët në fillim të periudhës	-
Rlerje gjatë periudhës	57,283
<b>Gjendja e inventarit të imët në fund të periudhës</b>	<u><u>57,283</u></u>

### 6. Të arkëtueshme nga shoqëritë e kontrolluara

Të arkëtueshmet nga shoqëritë e kontrolluara më 31 dhjetor 2019 në vlerën 148,830,940 Lek konsistojnë në financime dhënë shoqërisë së kontrolluar Kisi-Bio-Energji sh.p.k.. Vlera e financimeve në monedhën origjinale më 31 dhjetor 2019 është e përbërë nga financimi prej 25,426.76 Lek dhe nga financimi në monedhën euro prej 1,222,021.13 Euro. Vlera e të arkëtueshmeve në monedhën Euro më 31 dhjetor 2019 është rivlerësuar me kursin e këmbimit publikuar nga Banka e Shqipërisë prej 121.77 Lek/Euro.

### 7. Investime në shoqëri të kontrolluara

Investimet në shoqëri të kontrolluara përfshijnë koston e investimit në shoqërinë Kisi-Bio-Energji sh.p.k.. Vlera e investimeve në shoqëri të kontrolluara më 31 dhjetor 2019 është 393,855,464 Lek.

# FREE CO sh. p. k.

## Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

### 8. Detyrime afatshkurtra

Detyrimet afatshkurtra më 31 dhjetor 2019 janë përbërë si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2019</u>
Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	3,944,519
Të pagueshme ndaj punonjësve	36,519
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore dhe TAP	13,707
TVSH për tu paguar	735,840
Tatim i mbajtur në burim	745,970
Detyrime doganore	-
Detyrime për blerjen e aktiveve financiare afatgjata	60,885,000
<b>TOTALI</b>	<b><u>66,361,556</u></b>

### 9. Detyrime ndaj institucioneve të kreditit

Detyrime ndaj institucioneve të kreditit më 31 dhjetor 2019 në vlerën 243,540,000 Lek konsiston në hua bankare marrë pranë Intesa SanPaolo Bank. Disbursimi i huasë është kryer në vitin 2019, por shlyerja e saj fillon në vitin 2020. Vlera e huasë në monedhë origjinale është 2 milion Euro, konvertuar me kursin e publikuar nga Banka së Shqipërisë në datën e pasqyrave financiare prej 121.77 Lek/Euro.

### 10. Detyrime afatgjata

Detyrimet afatgjata më 31 dhjetor 2019 në vlerën 303,200,583 Lek konsistojnë në paradhënie nga ortakët për financimin e veprimtarive operacionale dhe investuese të Shoqërisë. Vlera e detyrimeve në monedhë origjinale më 31 dhjetor 2019 është 2,489,944.84 Euro.

### 11. Shpenzime të personelit

Shpenzimet e personelit për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019 përbëhen nga pagat dhe kontributet për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore, si më poshtë:

	<u>Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2019</u>
Paga dhe shpërblime	191,968
Shpenzime për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore	32,059
<b>TOTALI</b>	<b><u>224,027</u></b>

### 12. Shpenzime të tjera shfrytëzimi

Shpenzimet e tjera të shfrytëzimit për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019 përbëhen si më poshtë:

	<u>Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2019</u>
Shpenzime zyrc	63,725
Shpenzime kaucelarie	3,500
Shpenzime postare dhe telekomunikimi	200
Shpenzime përkthimi	217,000
Shërbim adresë selie	66,121
Shërbime materiale	592,212
Shërbime kontabël dhe fiskale	1,564,637
Shërbime ligjore	1,857,269
Konsulencë teknike	5,413,420
Komisionet dhe shërbimet bankare	371,511
Taksa dhe tarifa vendore	42,084
<b>TOTALI</b>	<b><u>10,191,679</u></b>

# FREE CO sh. p. k.

## Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

### 13. Të ardhura (shpenzime) nga kursi i këmbimit, neto

Të ardhurat (shpenzimet) nga kursi i këmbimit, neto për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019 përbëhen si më poshtë:

	Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Fitime të realizuara nga kursi i këmbimit	8,039
Fitime të parcalizuara nga kursi i këmbimit	3,863,051
	<u>3,871,091</u>
Humbje të realizuara nga kursi i këmbimit	(21,521)
Humbje të parcalizuara nga kursi i këmbimit	(3,158,846)
	<u>(3,180,367)</u>
<b>TOTALI</b>	<b><u>690,724</u></b>

### 14. Shpenzimi i tatimit mbi fitimin

Bazuar në legjislacionin shqiptar, norma e tatimit mbi fitimin për vitin 2019 është 5% për tatimpaguesit me qarkullim vjetor deri në 14 milionë Lek dhe 15% për tatimpaguesit me qarkullim vjetor mbi këtë shumë.

Deklaratat tatimore dorëzohen çdo vit por të ardhurat dhe shpenzimet e deklaruar për qëllime tatimi konsiderohen vetëdeklarime deri në momentin që autoritetet tatimore shqyrtojnë deklaratat dhe regjistrimet e tatimpaguesit dhe lëshojnë vlerësimin final. Ligjet dhe rregullat tatimore shqiptare janë objekt interpretimi nga autoritetet tatimore.

#### (i) Shpenzimi i tatimit mbi fitimin aktual

Për vitin 2019 Shoqëria ka rezultuar me humbje kontabël dhe tatimore. Humbja fiskale e vitit 2019 paraqitet në tabelat e mëposhtme:

	2019
Të ardhura	3,871,091
Shpenzimet	(13,596,073)
<b>Rezultati kontabël</b>	<b>(9,724,982)</b>
<i>Rregullime për diferenca të përkohshme:</i>	
Shpenzime të përlogaritura	-
<b>Fitimi/(humbja) pas rregullimeve</b>	<b>(9,724,982)</b>
<b>Shpenzime të panjohura:</b>	
Shërbime konsulence fiskale	1,388,363
Shërbime ligjore	1,857,269
Shpenzime postare dhe telekomunikimi	200
Shërbime noteriale	592,212
Konsulencë teknike	5,413,420
Shpenzime përkthimi	217,000
Shpenzime zyre	61,025
<b>Totali i shpenzimeve të panjohura</b>	<b>9,529,489</b>
<b>Fitimi/(humbja) tatimore për periudhën</b>	<b>(195,493)</b>
Humbje tatimore të mbartura	-
Fshirje e humbjeve tatimore pa të drejtë mbartje	-
<b>Fitimi/(humbja) tatimore kumulative</b>	<b>(195,493)</b>

Bazuar në legjislacionin tatimor shqiptar, Shoqëria ka të drejtë të mbartë humbjet tatimore për një periudhë tre vjeçare. Në rast se gjatë një periudhe pronësia e drejtëpërdrejtë apo e tërthortë e kapitalit të shoqërisë apo të drejtave të votës ndryshon me një shumë se 50%, atëherë e drejta e mbartjes së humbjeve të realizuara nga shoqëria në periudhën tatimore kur ndodhi ndryshimi, si dhe në periudhat paraardhëse, nuk zbatohet.

Balanca e humbjeve tatimore për t'u mbartur në periudhat vijuese është 195,493 Lekë.

## FREE CO sh. p. k.

### Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

#### Rikonciliimi i normës efektive të tatimit:

	2019	%
Fitimi/(Humbja) e periudhës para tatimit	(9,724,982)	100%
Fitimi/(Humbja) tatimore me shkallën tatimore standarde	(486,249)	5.00%
<i>Rregullime për:</i>		
Të ardhura të patatueshme	-	0.00%
<i>Shpenzime të pajohura:</i>		
Shërbime konsulence fiskale	69,418	-0.71%
Shërbime ligjore	92,863	-0.95%
Shpenzime postare dhe telekomunikimi	10	0.00%
Shërbime notariale	29,611	-0.30%
Konsulencë teknike	270,671	-2.78%
Shpenzime përkthimi	10,850	-0.11%
Shpenzime zyrc	3,051	-0.03%
<b>TOTALI</b>	<b>(9,775)</b>	<b>0.10%</b>

#### (ii) E ardhura (shpenzimi) për tatimin e shtyrë

Tabelat në vijim paraqesin flogartjet në lidhje me tatimin e shtyrë për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019. Shoqëria ka zgjedhur të mos njohë aktivin tatimor të shtyrë pasi disponueshmëria e fitimeve të tatueshme për vitet vijuese nuk është e sigurtë.

	Humbje tatimore të mbartura	Totali
Aktivi tatimor i shtyrë Më 15 Gusht 2019	-	-
E ardhura (shpenzimi) nga tatimi i shtyrë mbi fitimin Më 31 Dhjetor 2019	9,775	9,775
	9,775	9,775

Lëvizjet në flogarinë e tatimit të shtyrë paraqiten si më poshtë:

	31 dhjetor 2019
Në fillim të periudhës	-
E ardhura (shpenzimi) nga tatimi i shtyrë mbi fitimin	9,775
Në fund të periudhës	9,775
Tatimi i shtyrë i pajohur	(9,775)
Balanca e mbylljes	-

#### 15. Transaksionet me palët e lidhura

Në datën e bilancit, shumat e mëposhtme u korrespondojnë ortakëve të Shoqërisë si dhe shoqërive të kontrolluara:

	31 dhjetor 2019
<i>Të arkëtueshme nga palët e lidhura:</i>	
Paradhënie për Kisi-Rio-Energji sh.p.k.	148,830,940
<i>Detyrime ndaj palëve të lidhura:</i>	
Paradhënie nga ortakët për shpenzime operacionale	-
Parapagime nga ortakët	303,200,583
<i>Volunt i transaksioneve me palët e lidhura</i>	
Arkëtime për financime dhënë filialeve	-
Pagesa për financime dhënë filialeve	(149,075,344)
Arkëtime nga financimet e ortakëve	305,321,398

#### 16. Angazhime dhe pasiguri

Gjatë aktivitetit të saj të zakonshëm, Shoqëria mund të përfshihet në pretendime apo veprime të ndryshme ligjore nga palët të treta. Bazuar në opinionin e drejtuesve të Shoqërisë, konkluzioni përfundimtar në lidhje me këto çështje nuk do të ketë efekte negative në pozicionin financiar të Shoqërisë ose ndryshime në aktivet neto të saj.

## **FREE CO sh. p. k.**

**Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare  
për periudhën e mbylltur më 31 dhjetor 2019**

*(shumat në L.ek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)*

---

### **17. Ngjarje të mëpasshme**

Nuk ka asnjë ngjarje të mëpasshme pas datës së raportimit e cila kërkon rregullime apo shpjegime në këto pasqyra financiare.