

Free Co sh. p. k.

**Pasqyrat Financiare Individuale
për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020**

Emërtimi dhe forma ligjore: **FREE CO SH.P.K.**
NUJS: **L92015001P**
Adresa e selisë: **RR “Abdi Toptani”, Ndërtesa Torre Drin, Kati 4, Ap. 10, Tiranë**
Data e krijimit: **15.08.2019**
Veprimtaria kryesore: **Aktivitet i financimit, zotërim i interesave dhe pjesëmarrjeve në shoqëri e sipërmarrje, administrim, kërkim dhe inovim, këshillim dhe asistencë në sektorin e energjisë në përgjithësi.**

PASQYRAT FINANCIARE INDIVIDUALE PËR VITIN E MBYLLYR MË 31 DHJETOR 2020

(Në zbatim të Standardit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.15 dhe
Ligjit Nr. 25/2018 datë 10.05.2018 “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”)

Pasqyrat Financiare janë individuale:	Po
Pasqyrat Financiare janë të konsoliduara:	Jo
Pasqyrat Financiare janë të shprehura në:	Lekë
Pasqyrat Financiare janë të rrumbullakosura në:	Lekë
Periudha kontabël e Pasqyrave Financiare:	Nga 01.01.2020 deri më 31.12.2020
Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare:	24.03.2021

Përmbajtja:

	Faqe
Pasqyra e pozicionit financiar më 31 dhjetor 2020	3
Pasqyra e performancës dhe të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	4
Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin neto për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	5
Pasqyra e fluksit të mjeteve monetare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	6
Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare	7 - 15

FREE CO sh. p. k.

Pasqyra e pozicionit financiar për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(shumat në Lek)

	Shënime	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019
Aktivitet			
Aktivitet afatshkurtra			
Mjete monetare	4	39,365,480	61,853,470
Të drejta të arkëtueshme		-	-
Inventar	5	-	57,283
Shpenzime të shtyra		-	-
Totali i aktiveve afatshkurtra		39,365,480	61,910,753
Aktivitet afatgjata			
Të arkëtueshme nga shoqëritë e kontrolluara	6	157,992,941	148,830,940
Investime në shoqëri të kontrolluara	7	433,013,114	393,855,464
Totali i aktiveve afatgjata		591,006,054	542,686,404
Totali i aktiveve		630,371,534	604,597,157
Detyrime dhe kapitali			
Detyrime afatshkurtra			
Detyrime afatshkurtra	8	43,650,448	66,361,556
Të ardhura të shtyra		-	-
Provizione		-	-
Totali i detyrimeve afatshkurtra		43,650,448	66,361,556
Detyrime afatgjata			
Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	9	247,400,000	243,540,000
Huamarrje afatgjata	10	247,400,000	-
Të tjera detyrime afatgjata	11	123,684,270	303,200,583
Totali i detyrimeve afatgjata		618,484,270	546,740,583
Totali i detyrimeve		662,134,718	613,102,139
Kapitali dhe rezervat			
Kapitali i nënshkruar	1	1,220,000	1,220,000
Fitimi (humbja) i pashpërndarë		(9,724,982)	-
Fitimi (humbja) e vitit		(23,258,202)	(9,724,982)
Totali i kapitalit		(31,763,184)	(8,504,982)
Totali i detyrimeve dhe kapitalit		630,371,534	604,597,157

Pasqyra e pozicionit financiar duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7 – 15 që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

Pasqyrat financiare të Shoqërisë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020 u aprovuan nga Bordi Drejtues i Free Co sh.p.k. dhe u nënshkruan si më poshtë më 24 mars 2021.

Ledia Beçi
Administratore


HM&H BUSINESS Sh.p.k
NUIS: L31615002K
Rr. Abdi Toptani, Nd. Torre Drin, Kati 4
Tiranë, Shqipëri

Brunila Leskaj
Kontabël i Miratuar
HM&H Business Sh.p.k.

FREE CO sh. p. k.

Pasqyra e performancës dhe të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(shumat në Lek)

	Shënime	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2020	Periodha e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Të ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit:			
Të ardhurat nga shitja		-	-
Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimin në proces	5	(57,283)	-
Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	12	57,283	-
Totali i të ardhurave nga aktiviteti i shfrytëzimit		-	-
Shpenzimet:			
Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		-	-
Shpenzime të personelit:	13	-	-
Paga dhe shpërblime		(921,899)	(191,968)
Shpenzime për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore		(153,956)	(32,059)
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		-	-
Amortizimi dhe shpenzime konsumi		-	-
Shpenzime të tjera shfrytëzimi	14	(5,912,422)	(10,191,679)
Totali i shpenzimeve		(6,988,277)	(10,415,706)
Të ardhura të tjera		-	-
Zhvlerësimi i aktiveve dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		-	-
Të ardhurat dhe shpenzime financiare:			
Të ardhura (shpenzime) nga interesat dhe të ngjashme, neto	15	(10,198,261)	-
Të ardhura (shpenzime) nga kursi i këmbimit, neto	16	(6,071,664)	690,724
Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare		(16,269,925)	690,724
Pjesa e fitimit (humbjes) nga pjesëmarrjet			
Fitimi (humbja) para tatimit		(23,258,202)	(9,724,982)
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	17	-	-
Fitimi (humbja) e vitit		(23,258,202)	(9,724,982)
Pasqyra e të ardhurave gjithëpërfshirëse			
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:			
Diferencat nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		-	-
Diferencat nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		-	-
Diferencat nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje		-	-
Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		-	-
Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		-	-
Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin		(23,258,202)	(9,724,982)

Pasqyra e performancës dhe të ardhurave gjithëpërfshirëse duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7 – 15 që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

FREE CO sh. p. k.

Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin neto për vitin e mbylltur më 31 dhjetor 2020

(shumat në Lek)

	Kapitali i nënshkruar	Fitimet (humbjet) e pashpërndara	Totali
Pozicioni më 15 gusht 2019	1,220,000	-	1,220,000
Të ardhura (humbje) gjithëpërfshirëse për vitin:	-	(9,724,982)	(9,724,982)
Fitimi (humbja) e vitit	-	-	-
Të ardhura (humbje) të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	-	(9,724,982)	(9,724,982)
Të ardhura (humbje) totale gjithëpërfshirëse për vitin	-	(9,724,982)	(9,724,982)
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:			
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	-	-	-
Dividendë të paguar	-	-	-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-
Pozicioni më 31 dhjetor 2019	1,220,000	(9,724,982)	(8,504,982)
Pozicioni më 01 janar 2020	1,220,000	(9,724,982)	(8,504,982)
Të ardhura (humbje) gjithëpërfshirëse për vitin:	-	(23,258,202)	(23,258,202)
Fitimi (humbja) e vitit	-	-	-
Të ardhura (humbje) të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	-	(23,258,202)	(23,258,202)
Të ardhura (humbje) totale gjithëpërfshirëse për vitin	-	(23,258,202)	(23,258,202)
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:			
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	-	-	-
Dividendë të paguar	-	-	-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-
Pozicioni më 31 dhjetor 2020	1,220,000	(32,983,184)	(31,763,184)

Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin neto duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7 – 15 që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

FREE CO sh. p. k.

Pasqyra e fluksit të mjeteve monetare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(shumat në Lek)

	Shëni me	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2020	Periodha e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Fluksi monetar nga (përdorur në) veprimtaritë e shfrytëzimit			
Fitimi (humbja) e vitit		(23,258,202)	(9,724,982)
Rregullime për shpenzimet jomonetare:			
Shpenzimet financiare jomonetare		6,068,175	(704,206)
Rimarrje (krijim) i provizioneve		-	-
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:			
Rënie (Rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera		-	-
Rritje/zvogëlim në tepicën e inventarit		57,283	(57,283)
Rritje (rënie) në detyrimet e pagueshme		(22,725,237)	66,657,655
Mjete monetare neto nga (përdorur në) veprimtaritë e shfrytëzimit		(39,857,981)	56,171,185
Fluksi i mjeteve monetare nga (përdorur në) aktivitetin e investimit			
Pagesa për blerjen e investimeve financiare afatgjata		-	(393,855,464)
Pagesa për rritje kapitali në shoqëritë e kontrolluara		(39,157,650)	-
Pagesa për financime dhënë shoqërive të kontrolluara		(6,829,350)	(149,075,344)
Mjete monetare neto nga (përdorur në) veprimtaritë e investimit		(45,987,000)	(542,930,808)
Fluksi i mjeteve monetare nga (përdorur në) aktivitetin e financimit			
Arkëtime nga emetimi i kapitalit		-	1,220,000
Arkëtime të huave nga institucionet e kredisë		-	244,920,000
Financime nga ortakët		62,153,159	305,321,398
Mjete monetare neto nga (përdorur në) veprimtaritë e financimit		62,153,159	551,461,398
Rritje (rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë mjeteve monetare		(23,691,822)	64,701,775
Mjete monetare dhe ekuivalentë mjeteve monetare më 01 janar		61,853,470	-
Efekti i luhatjeve të kurseve të këmbimit të mjeteve monetare		1,203,832	(2,848,305)
Mjete monetare dhe ekuivalentë mjeteve monetare më 31 dhjetor	4	39,365,480	61,853,470

Pasqyra e flukseve monetare duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7-15 që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

FREE CO sh. p. k.

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

1. Informacion i përgjithshëm

Free Co sh.p.k. (më poshtë referuar si "Shoqëria") është një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, krijuar më 31 korrik 2019 dhe regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit më 13 gusht 2019 nën numrin unik të identifikimit (NUIS) L92015001P.

Aktiviteti kryesor i Shoqërisë konsiston financimin, zotërimin e interesave dhe pjesëmarrjeve në shoqëri e sipërmarrje, administrimin, kërkimin dhe inovimin, këshillimin dhe asistencën në sektorin e energjisë në përgjithësi.

Kapitali i nënshkruar i paguar i Shoqërisë më 31 dhjetor 2020 është 1,220,000 Lek.

Struktura e ortakëve të Shoqërisë si dhe gjendja e kapitalit më 31 dhjetor 2019 janë si më poshtë:

Ortaku	31 dhjetor 2020		31 dhjetor 2019	
	Vlera në Lekë	%	Vlera në Lekë	%
LO S.r.l.	610,000.00	50.00%	610,000.00	50.00%
PAFA S.r.l.	610,000.00	50.00%	610,000.00	50.00%
Totali	1,220,000.00	100.00%	1,220,000.00	100.00%

	Kapitali i nënshkruar	Kapitali i nënshkruar i papaguar	Totali i kapitalit të nënshkruar të paguar
Kapitali i nënshkruar më 13 gusht 2019	1,220,000	-	1,220,000
Emetim i kapitalit	-	-	-
Kapitali i nënshkruar më 31 dhjetor 2019	1,220,000	-	1,220,000
Kapitali i nënshkruar më 01 dhjetor 2020	1,220,000	-	1,220,000
Emetim i kapitalit	-	-	-
Kapitali i nënshkruar më 31 dhjetor 2020	1,220,000	-	1,220,000

Përfaqësuese ligjore e Shoqërisë është Znj. Ledia Beçi e cila është dhe administratore e emëruar e Shoqërisë.

Selia e Shoqërisë është në Rrugën Abdi Toptani, Ndërtesa Torre Drin, Kati 4, Ap. 10, Tiranë.

Numri mesatar i punonjësve të Shoqërisë gjatë vitit 2020 është 1 (2019:1).

2. Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

2.1 Bazat e përgatitjes

Pasqyrat financiare individuale janë përgatitur, në të gjitha aspektet materiale bazuar në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit, të përmirësuara (SKK), të cilat janë të aplikueshme në mënyre prospektive duke filluar nga data 1 janar 2015.

2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në koston historike. Bazat e matjes për çdo aktiv, detyrim, të ardhur dhe shpenzim janë përshkruar në detaje në shënimet shpjeguese në vijim.

2.3 Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Këto pasqyra financiare janë paraqitur në Lek, e cila është dhe monedha funksionale e Shoqërisë.

2.4 Vlerësime dhe gjykime

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon nga drejtuesit të ushtrorjve gjykimin e tyre në procesin e zbatimit të politikave kontabël të shoqërisë dhe shumave të raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati aktual mund të ndryshojë në varësi të këtyre vlerësimeve.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël njihen në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.

FREE CO sh. p. k.

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

Në veçanti, informacion mbi fushat më të rëndësishme të vlerësimeve dhe gjykimeve në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efektet më të rëndësishme në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke pasur parasysh thjeshtësinë e veprimeve të realizuara nga Shoqëria.

3. Politikat kontabël

Politikat kontabël të mëposhtme janë aplikuar në mënyrë konsistente në të gjitha periudhat të paraqitura në pasqyrat financiare.

3.1 Transaksionet dhe balancat në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivitetet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e raportimit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhe të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi në datat e këmbimit. Të drejtat dhe detyrimet jomonetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse.

Zërat jomonetare të cilat përlogariten me kosto historike në monedhë të huaj, konvertohen duke përdorur kurset e këmbimit të datave të transaksionit fillestar. Zërat jomonetare të cilat njihen me vlerën e drejtë, në monedhë të huaj, konvertohen duke përdorur kurset e këmbimit në datën kur përcaktohet vlera e drejtë. Humbja ose fitimi që rezulton nga konvertimi i zërave jomonetare trajtohet në të njëjtën mënyrë si njohja e humbjes ose fitimit nga ndryshimi i vlerës së drejtë të zërave të pasqyrës së pozicionit financiar (p.sh. diferencat e konvertimit në zëra të cilave u njihet humbja ose fitimi në pasqyrën e performancës).

	<u>31 dhjetor 2020</u>	<u>31 dhjetor 2019</u>
1 EUR	123.70	121.77

3.2 Instrumenta financiarë

Instrumentat financiarë jo-derivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, mjete monetare, hua të marra dhe të dhëna, dhe llogari të pagueshme. Një instrument financiar njihet nëse shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit.

Instrumentat financiarë jo-derivativë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë. Për instrumentet e mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit/humbje, kostot e transaksionit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Në vijim të njohjes fillestare instrumentet financiarë jo-derivativë maten siç përshkruhet më poshtë.

Aktivitetet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivitetit financiar ose kur shoqëria transferon aktivitetin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare njihen në datën e transaksionit, që është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivitetin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre

Mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat me bankat si dhe investime të tjera afatshkurtra shumë likuide me maturim origjinal tre ose më pak muaj, të cilat janë objekt rreziku jo domethënës ndaj ndryshimeve në vlerë dhe që përdoren nga Shoqëria në menaxhimin e detyrimeve të saj afatshkurtra.

Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuara duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provizioni për zhvlerësimin e aktiveve të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna se shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme të zhvlerësohen. Shuma e provizionit llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

FREE CO sh. p. k.

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë dhe më pas me kosto të amortizuara, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Hua të marra dhe të dhëna

Huatë e marra dhe të dhëna njihen fillimisht dhe mbahen në vazhdim me vlerën e drejtë, pa përfshirë koston e transaksioneve.

Vlera e drejtë

Vlerat e drejta të përlogaritura të mjeteve monetare dhe ekuivalenteve të tyre, të kërkesave për t'u arkëtuara, detyrimeve për t'u paguar dhe huave përafrohen me vlerat e tyre kontabël.

Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivativë maten me kosto të amortizuara sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

Kapitali aksionar

Kapitali aksionar njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme klasifikohen si kapitale.

3.3 Aktive afatgjata materiale

(i) *Njohja dhe matja*

Të gjitha aktivet afatgjata materiale paraqiten me kosto duke zbritur zhvlerësimin dhe amortizimin e akumuluar.

Kostoja përfshin shpenzime të cilat lidhen me blerjen e aktivitetit si dhe kosto të tjera direkte që lidhen me sjelljen e aktivitetit në vendndodhjen dhe kushtet e nevojshme për funksionimin e tij. Kostoja e aktiveve të vetë-ndërtuara përfshin koston e materialeve dhe punës direkte, çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivitetit në gjendje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe koston e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes në gjendjen e mëparshme të vendndodhjes së aktivitetit. Shpenzimet kapitale të aktiveve të bëra gjatë ndërtimit kapitalizohen në "Ndërtim në proces" dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivitetit kur përfundon ndërtimi i tij, nga kur aplikohet amortizimi përkatës sipas kategorisë. Në koston e aktivitetit nuk përfshihen kostot e huamarjes të cilat njihen si shpenzime në momentin kur ato ndodhin.

Në rastet kur pjesë të një aktivi afatgjatë material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato kontabilizohen si zëra të ndryshëm (komponentët më të mëdhenj) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitjet apo nxjerrjet jashtë përdorimit përcaktohen duke krahasuar vlerën e shitjes me vlerën e mbetur, dhe këto përfshihen në të ardhura të tjera në pasqyrën e performancës.

(ii) *Kostot vijuese*

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një zëri të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundur që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afat-gjata materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

(iii) *Amortizimi*

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke përdorur metodën e vlerës së mbetur të amortizimit, mbi jetën e dobishme të vlerësuar të çdo pjese të aktivitetit afatgjatë material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Aktivitetet e marra me qira amortizohen duke marrë për bazë periudhën më të shkurtër midis periudhës së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivitetit. Toka nuk amortizohet.

Metoda e amortizimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen në çdo datë raportimi.

3.4 Zhvlerësimi

(i) *Aktivitetet financiare*

Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar nëse ka të dhëna objektive që tregojnë se një apo disa ngjarje kanë efekte negative në flukset e ardhshme që parashikohet të burojnë nga aktivi.

FREE CO sh. p. k.

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

Një zhvlerësim në lidhje me aktivin financiar, të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Aktive financiare të rëndësishme individualisht testohen për zhvlerësim në mënyrë individuale. Aktivet e tjera financiare vlerësohen në mënyrë të grupuar, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme të riskut kreditor.

Të gjitha humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse. Çdo shpenzim i akumuluar i lidhur me një aktiv financiar i disponueshëm për shitje i njohur më parë në kapital, transferohet në shpenzime.

Një humbje nga zhvlerësimi rimerret nëse rimarrja mund të lidhet objektivisht me një ngjarje të ndodhur pas njohjes së humbjes nga zhvlerësimi. Për aktivet financiare të matura me kosto të amortizuar, rimarrja njihet në pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse.

(ii) Aktivet jo-financiare

Vlera e mbetur e aktiveve jo-financiare të Shoqërisë, rishikohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka të dhëna për zhvlerësim. Nëse ka të dhëna të tilla atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivit.

Një humbje nga zhvlerësimi njihet nëse vlera e mbetur e një aktivi tejkalon vlerën e tij të rikuperueshme. Humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse.

3.5 Provizionet

Një provizion njihet nëse, si rezultat i një ngjarjeje të shkuar, Shoqëria ka një detyrim ligjor apo konstruktiv, i cili mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme dhe do të kërkojë flukse dalëse parash për shlyerjen e tij. Provizionet përcaktohen duke skontuar flukset e pritshme të ardhshme të parasë me një normë skontimi para tatimit që pasqyron vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe për rreziqet që lidhen me detyrimin në fjalë.

3.6 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat nga shërbimet e ofruara njihen në pasqyrën e të ardhurave në varësi të fazës së përfundimit të transaksionit në datën e bilancit. Asnjë e ardhur nuk njihet nëse ka pasiguri të lartë lidhur me kryerjen e pagesës dhe kostove përkatëse.

3.7 Të ardhura dhe shpenzime financiare

Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhura interesi nga llogaritë bankare dhe fitime nga kursi i këmbimit që njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Të ardhurat nga interesi njihen mbi bazën e të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzime interesi mbi huamarrjet dhe humbjet nga kursi i këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejtë të aktiveve financiare të mbajtura me vlerë të drejte nëpërmjet llogarisë fitim/humbje, dhe humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve financiare. Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv.

3.8 Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin aktual të periudhës si dhe tatimin e shtyrë. Tatimi aktual dhe tatimi i shtyrë njihen drejtpërdrejt në pasqyrën e performancës përveç rasteve kur këto lidhen me zëra që njihen direkt në kapital ose në të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse. Kompensimi midis aktiveve tatimore aktuale dhe detyrimeve tatimore aktuale ose midis aktiveve tatimore të shtyra dhe detyrimeve tatimore të shtyra kryhet vetëm nëse ekziston një e drejtë ligjore për të kompensuar këto shuma ose kur do të paguhet shuma neto e tyre apo do të realizohen aktivet dhe do të shlyhen detyrimet në të njëjtën kohë.

Tatimi aktual

Tatimi aktual është përlllogaritje e tatimit mbi fitimin të pagueshëm në lidhje me fitimin e tatueshëm të periudhës kontabël aktuale duke përdorur normën e tatimit në fuqi në datën e raportimit si dhe sistemit në lidhje me tatimin e pagueshëm për periudha të shkuara.

Aktivitet dhe pasivitet tatimore përlllogariten në vlerën e pritshme që do të kompensohet ose do t'u paguhet autoriteteve tatimore. Për llogaritjen e vlerave u bëhet referencë normës tatimore dhe legjislacionit tatimor në fuqi në Republikën e Shqipërisë në datën e raportimit. Fitimi i tatueshëm i periudhës ndryshon nga fitimi neto i paraqitur në pasqyrën e performancës si pasojë e rregullimeve në zërat e ardhurave ose shpenzimeve të cilat

FREE CO sh. p. k.

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

janë tatuar apo njohur si të zbritshme në periudha të tjera si dhe zërave të cilët nuk janë të tatueshëm apo të zbritshëm bazuar në legjislacionin tatimor në fuqi.

Drejtimi i shoqërisë në mënyre periodike vlerëson qëndrimet e mbajtura në përgatitjen e deklaratave tatimore për ato raste në të cilat parashikimet e legjislacionit tatimor në fuqi janë subjekt i interpretimeve nga ana e organeve tatimore shqiptare dhe krijon provizione aty ku është e përshtatshme.

Tatimi i shtyrë

Tatimi i shtyrë njihet si pasojë e diferencave të përkohshme midis vlerës së mbartur të aktiveve dhe detyrimeve për qëllime të raportimit financiar dhe vlerave të përdorura për qëllime tatimore. Një aktiv tatimor i shtyrë njihet për të gjitha diferencat e përkohshme të zbritshme, humbjet tatimore dhe kreditimet tatimore të papërdorura, për aq sa ato ka mundësi të mbulohen nga përfitimet e ardhshme tatimore. Aktivët tatimorë të shtyra rishikohen në çdo datë raportimi dhe zvogëlohen deri në masën që ka mundësi që të realizohet përfitimi tatimor. Aktivët tatimorë të shtyra të panjohura rivlerësohen në çdo datë raportimi dhe njihen deri në atë vlerë që do të jetë e mundur për të mbuluar aktivët tatimorë të shtyra me fitimin e tatueshëm të viteve të ardhshme.

Aktivë apo detyrimi tatimor i shtyrë nuk njihet për diferencat e përkohshme të lidhura me:

- njohjen e emrit të mirë;
- fitimet e papaguara nga investimet në filialet e huaja, degët, pjesëmarrjet dhe sipërmarrjet e përbashkëta në masën që investimi është i përhershëm i në kohëzgjatje përveçse kur është e dukshme që e dukshme që diferencat e përkohshme do të rimerren në të ardhmen e parashikueshme.

Aktivët dhe detyrimet tatimore të shtyra përlogariten sipas normës tatimore në fuqi në datën e raportimit.

4. Mjetet monetare

Mjetet monetare më 31 dhjetor 2020 dhe më 31 dhjetor 2019 janë përbërë si më poshtë:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019
Arka në Lek	3,505	4,075
Llogari rrjedhëse:		
Në Lek	8,203	18,690
Në Euro	39,353,772	61,830,705
TOTALI	39,365,480	61,853,470

5. Inventari

Inventari më 31 dhjetor 2020 dhe më 31 dhjetor 2019 konsiston në mallra të blera me qëllim rishitjen tek palë të treta. Lëvizjet gjatë periudhës paraqiten si më poshtë:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019
Gjendja e inventarit të imët në fillim të periudhës	57,283	-
Blerje gjatë periudhës	-	57,283
Shitje gjatë periudhës	(57,283)	-
Gjendja e inventarit të imët në fund të periudhës	-	57,283

6. Të arkëtueshme nga shoqëritë e kontrolluara

Të arkëtueshmet nga shoqëritë e kontrolluara më 31 dhjetor 2020 dhe më 31 dhjetor 2019 në vlerat 157,992,941 Lek dhe 148,830,940 Lek, respektivisht, konsistojnë në financime dhënë shoqërisë së kontrolluar Kisi-Bio-Energji sh.p.k.. Vlera e financimeve në monedhën origjinale më 31 dhjetor 2020 dhe 31 dhjetor 2019 është e përbërë nga një financim në monedhën vendase prej 25,426.76 Lek dhe nga financimi në monedhën euro prej 1,277,021.13 Euro dhe 1,222,021.13 Euro, respektivisht për secilin vit. Vlerat e financimeve në monedhën Euro më 31 dhjetor 2020 është rivlerësuar me kursin e këmbimit publikuar nga Banka e Shqipërisë prej 123.70 Lek/Euro (31 dhjetor 2019: 121.77 Lek/Euro).

FREE CO sh. p. k.

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

7. Investime në shoqëri të kontrolluara

Investimet në shoqëri të kontrolluara përfshijnë koston e investimit në shoqërinë Kisi-Bio-Energji sh.p.k.. Vlera e investimeve në shoqëri të kontrolluara më 31 dhjetor 2020 dhe më 31 dhjetor 2019 është 433,013,114 Lek dhe 393,855,464 Lek, respektivisht. Investimet në shoqëri të kontrolluara janë paraqitur me kosto dhe më 31 dhjetor 2020 përbëhen nga vlera e blerjes së kuotës si dhe rritje të mëtejshme të kapitalit të regjistruar të shoqërisë së kontrolluar.

8. Detyrime afatshkurtra

Detyrimet afatshkurtra më 31 dhjetor 2020 dhe më 31 dhjetor 2019 janë përbërë si më poshtë:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019
Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	314,990	3,944,519
Të pagueshme ndaj punonjësve	100,712	36,519
Sigurime shoqërore dhe shëndetsore dhe TAP	27,369	13,707
TVSH për t'u paguar	-	735,840
Tatim i mbajtur në burim	-	745,970
Interesa për huamarrje afatgjata	6,097,377	-
Detyrime për blerjen e aktiveve financiare afatgjata	37,110,000	60,885,000
TOTALI	43,650,448	66,361,556

Interesat për huamarrjet afatgjata konsistojnë në interesat për huanë në monedhën Euro marrë nga ortaku Lo Srl sipas Kontratës së Financimit datë 31 dhjetor 2020. Interesat llogariten mbi baza tremujore dhe norma vjetore e interesit është EURIBOR 1 vjeçar + 1.95% por jo më pak se 1.95%. Data e fillimit të kthimit të principalit përfshirë interesat e maturuara deri në fund të tremujorit të parë të vitit 2021 është data 4 prill 2021 dhe në vijim pagesat do të kryhet në baza tremujore me maturimin e secilit këst të huasë.

9. Detyrime ndaj institucioneve të kredisë

Detyrime ndaj institucioneve të kredisë më 31 dhjetor 2020 dhe më 31 dhjetor 2019 në vlerë 247,400,00 Lek dhe 243,540,000 Lek, respektivisht, konsiston në hua bankare marrë pranë Intesa SanPaolo Bank. Disbursimi i huasë është kryer në vitin 2019 dhe shlyerja e saj principalit sipas kësteve tremujore fillon në vitin 2021. Vlera e huasë në monedhë origjinale është 2 milion Euro, konvertuar me kursin e publikuar nga Banka së Shqipërisë në datën e pasqyrave financiare prej 123.70 Lek/Euro (2019: 121.77 Lek/Euro).

10. Huamarrje afatgjata

Huamarrje afatgjata më 31 dhjetor 2020 në vlerën 247,000,000 Lek konsiston në hua nga ortaku Lo Srl sipas Kontratës së Financimit me interes datë 31.12.2020. Data e fillimit të kthimit të principalit, përfshirë interesat e maturuara deri në fund të tremujorit të parë të vitit 2021 është 4 prill 2021. Pagesat vijuese do të kryhen mbi paza tremujore brenda datës 4 të muajit i cili pason çdo tremujor. Vlera e huasë në monedhë origjinale është 2,000,000 Euro, konvertuar me kursin e publikuar nga Banka së Shqipërisë në datën e pasqyrave financiare prej 123.70 Lek/Euro.

11. Të tjera detyrime afatgjata

Detyrimet afatgjata më 31 dhjetor 2020 dhe më 31 dhjetor 2019 në vlerën 123,684,270 Lek dhe 303,200,583 Lek, respektivisht, konsistojnë në paradhënie nga ortakët për financimin e veprimtarive operacionale dhe investuese të Shoqërisë. Vlera e detyrimeve në monedhën origjinale më 31 dhjetor 2020 dhe më 31 dhjetor 2019 është 999,872.84 Euro dhe 2,489,944.84 Euro, respektivisht. Vlera prej 2,000,000 Euro nga viti 2019 është riklasifikuar në vitin 2020 në huamarrje afatgjata (shih shënimin 10 "Huamarrje afatgjata") sipas Kontratës së Financimit me interes datë 31 dhjetor 2020.

12. Të ardhura të tjera të shfrytëzimit

Të ardhura të tjera të shfrytëzimit më 31 dhjetor 2020 në vlerën 57,283 Lek konsistojnë në të ardhura nga shitja e mallrave tek palë të treta.

FREE CO sh. p. k.

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

13. Shpenzime të personelit

Shpenzimet e personelit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020 dhe për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019 përbëhen nga pagat dhe kontributet për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore, si më poshtë:

	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2020	Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Paga dhe shpërblime	921,899	191,968
Shpenzime për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore	153,956	32,059
TOTALI	1,075,855	224,027

14. Shpenzime të tjera shfrytëzimi

Shpenzimet e tjera të shfrytëzimit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020 dhe për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019 përbëhen si më poshtë:

	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2020	Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Shpenzime zyre	520	63,725
Shpenzime kancelarie	-	3,500
Shpenzime postare dhe telekomunikimi	-	200
Shpenzime përkthimi	3,300	217,000
Shërbim adresë selie	178,441	66,121
Shërbime noteriale	4,080	592,212
Shërbime kontabël dhe fiskale	1,183,324	1,564,637
Shërbime ligjore	3,501,466	1,857,269
Konsulencë teknike	841,308	5,413,420
Komisionet dhe shërbimet bankare	87,470	371,511
Taksa dhe tarifa vendore	112,100	42,084
Gjoha dhe dëmshpërblime	412	-
TOTALI	5,912,422	10,191,679

15. Të ardhura (shpenzime) nga interesat dhe të ngjashme, neto

Të ardhura (shpenzime) nga interesat dhe të ngjashme, neto për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020 në vlerën 10,198,261 lek përbëhen nga interesa nga hua të dhëna nga institucione të kredisë dhe nga ortaku Lo Srl sipas Kontratës së Financimit me interes datë 31 dhjetor 2020.

16. Të ardhura (shpenzime) nga kursi i këmbimit, neto

Të ardhurat (shpenzimet) nga kursi i këmbimit, neto për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020 dhe për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019 përbëhen si më poshtë:

	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2020	Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Fitime të realizuara nga kursi i këmbimit	28,978	8,039
Fitime të parrealizuara nga kursi i këmbimit	3,615,327	3,863,051
	3,644,304	3,871,091
Humbje të realizuara nga kursi i këmbimit	(32,466)	(21,521)
Humbje të parrealizuara nga kursi i këmbimit	(9,683,502)	(3,158,846)
	(9,715,968)	(3,180,367)
TOTALI	(6,071,664)	690,724

FREE CO sh. p. k.

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

17. Shpenzimi i tatimit mbi fitimin

Bazuar në legjislacionin shqiptar, norma e tatimit mbi fitimit për vitin 2020 dhe 2019 është 5% për tatimpaguesit me qarkullim vjetor deri në 14 milionë Lek dhe 15% për tatimpaguesit me qarkullim vjetor mbi këtë shumë.

Deklaratat tatimore dorëzohen çdo vit por të ardhurat dhe shpenzimet e deklaruara për qëllime tatimi konsiderohen vetëdeklarime deri në momentin që autoritetet tatimore shqyrtojnë deklaratat dhe regjistrimet e tatimpaguesit dhe lëshojnë vlerësimin final. Ligjet dhe rregullat tatimore shqiptare janë objekt interpretimi nga autoritetet tatimore.

(i) Shpenzimi i tatimit mbi fitimin aktual

Për vitin 2020 dhe 2019 Shoqëria ka rezultuar me humbje kontabël dhe tatimore. Humbja fiskale e vitit 2020 dhe 2019 paraqitet në tabelat e mëposhtme:

	2020	2019
Të ardhura	3,701,587	3,871,091
Shpenzimet	(26,959,790)	(13,596,073)
Rezultati kontabël	(23,258,202)	(9,724,982)
<i>Rregullime për diferenca të përkoshme:</i>		
Shpenzime të përlogaritura	-	-
Fitimi/(humbja) pas rregullimeve	(23,258,202)	(9,724,982)
Shpenzime të panjohura:		
Shërbime konsulence fiskale	359,996	1,388,363
Shërbime ligjore	3,501,466	1,857,269
Shpenzime postare dhe telekomunikimi	-	200
Shërbime noteriale	4,080	592,212
Konsulencë teknike	841,308	5,413,420
Shpenzime përkthimi	3,300	217,000
Shpenzime zyre	-	61,025
Gjoha dhe dëmshpërblime	412	-
Shpenzime për interesa	10,198,261	-
Blerje/Shpenzime mallrash	57,283	-
Totali i shpenzimeve të panjohura	14,966,107	9,529,489
Fitimi/(humbja) tatimore për periudhën	(8,292,095)	(195,493)
Humbje tatimore të mbartura	-	-
Fshirje e humbjeve tatimore pa të drejtë mbartje	-	-
Fitimi(humbja) tatimore kumulative	(8,292,095)	(195,493)

Bazuar në legjislacionin tatimor shqiptar, Shoqëria ka të drejtë të mbartë humbjet tatimore për një periudhë tre vjeçare. Në rast se gjatë një periudhe pronësia e drejtpërdrejtë apo e tërthortë e kapitalit të shoqërisë apo të drejtave të votës ndryshon me më shumë se 50%, atëherë e drejta e mbartjes së humbjeve të realizuara nga shoqëria në periudhën tatimore kur ndodh ndryshimi, si dhe në periudhat paraardhëse, nuk zbatohet.

Balanca e humbjeve tatimore për t'u mbartur në periudhat vijuese është 8,292,095 Lekë.

FREE CO sh. p. k.

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

Rikoncilimi i normës efektive të tatimit:

	2020	%	2019	%
Fitimi/(Humbja) e periudhës para tatimit	(23,258,202)	100%	(9,724,982)	100%
Fitimi/(Humbja) tatimore me shkallën tatimore standarde	(1,162,910)	5.00%	(486,249)	5.00%
<i>Rregullime për:</i>				
Të ardhura të patatueshme	-	0.00%	-	0.00%
Të ardhura të patatueshme nga rimarrja e provizioneve per detyrime tatimore	-	0.00%	-	0.00%
<i>Shpenzime të panjohura:</i>				
Shërbime konsulence fiskale	18,000	-0.08%	69,418	-0.71%
Shërbime ligjore	175,073	-0.75%	92,863	-0.95%
Shpenzime postare dhe telekomunikimi	-	0.00%	10	0.00%
Shërbime materiale	204	0.00%	29,611	-0.30%
Konsulencë teknike	42,065	-0.18%	270,671	-2.78%
Shpenzime përkthimi	165	0.00%	10,850	-0.11%
Shpenzime zyre	-	0.00%	3,051	-0.03%
Gjoha dhe dëmtshpërblime	21	0.00%	-	0.00%
Shpenzime për interesa	509,913	-2.19%	-	0.00%
Blerje/Shpenzime mallrash	2,864	-0.01%	-	0.00%
TOTALI	(414,605)	1.78%	(9,775)	0.10%

(ii) E ardhura (shpenzimi) për tatimin e shtyrë

Shoqëria ka zgjedhur të mos njohë tatime të shtyra pasi nuk pritet që kjo e fundit, në statusin e shoqërisë me karakter investues në shoqëri të tjera tregtare, të ketë fitime të tatueshme për të ardhmen e parashikueshme.

18. Transaksionet me palët e lidhura

Në datën e bilancit, shumat e mëposhtme u korrespondojnë ortakëve të Shoqërisë si dhe shoqërive të kontrolluara:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019
<i>Të arkëtueshme nga palët e lidhura:</i>		
Paradhënie për Kisi-Bio-Energji sh.p.k.	157,992,941	148,830,940
<i>Detyrime ndaj palëve të lidhura:</i>		
Paradhënie nga ortakët për shpenzime operacionale	-	-
Parapagime nga ortakët	123,684,270	303,200,583
Huamarrje afatgjata nga palët e lidhura	247,400,000	-
<i>Volumi i transaksioneve me palët e lidhura</i>		
Arkëtime nga financimet e ortakëve	62,153,159	305,321,398
Pagesa për financime dhënë shoqërive të kontrolluara	6,829,350	149,075,344
Pagesa për rritje kapitali në shoqëritë e kontrolluara	39,157,650	-

19. Angazhime dhe pasiguri

Gjatë aktivitetit të saj të zakonshëm, Shoqëria mund të përfshihet në pretendime apo veprime të ndryshme ligjore nga palët të treta. Bazuar në opinionin e drejtuesve të Shoqërisë, konkluzioni përfundimtar në lidhje me këto çështje nuk do të ketë efekte negative në pozicionin financiar të Shoqërisë ose ndryshime në aktivet neto të saj.

20. Ngjarje të mëpasshme

Nuk ka asnjë ngjarje të mëpasshme pas datës së raportimit e cila kërkon rregullime apo shpjegime në këto pasqyra financiare.