

Emertimi dhe Forma ligjore	THORENEKS
NIPT -i	K24305001Q
Adresa e Selise	RR KORCE BILISHT KM 1
	KORCE
Data e krijimit	07.05.2002
Nr. i Regjistrit Tregetar	
Veprimtaria Kryesore	PERPUNIM CIMENTO

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2018

Pasqyra Financiare jane individuale	_____
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	_____
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	_____
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	_____
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga 01.01.2018
	Deri 31.12.2018
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	_____

PERMBAJTJA

1- Bilanci kontabel(Aktivi-Pasivi) per periudhen 31.12.2018

- 2- Pasqyra e Performances;(Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve sipas natyres) 31.12.2018
- 3- Pasqyra e flukseve monetare Metoda Direkte 31.12.2018
- 4- Pasqyra ndihmese per fluksin
- 5- Pasqyra e ndryshimeve te Kapitalit Neto
- 6- Shenimet shpjeguese
- 7- Dokumenta plotesuse

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

A K T I V E T	Shenimet	2018	2017
Aktivitet Afatshkurtra			
▶ Aktivitet monetare		116,110,923	38,310,195
1 Banka		1,186,855	2,238,254
2 Arka		114,924,068	36,071,941
▶ Investime		0	0
1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit			
2 Aksionet e veta			
3 Te tjera Financiare			
▶ Të drejta të arkëtueshme		15,436,773	14,373,428
1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit/ klienta		14,556,423	11219306
2 Te arketueshme per TVSH		0	3,154,122
3 Te arketueshme shteti T FITIMI	0	880,350	
4 Të tjera			
5 Kapital i nënshkruar i papaguar			
▶ Inventarët		5,340,552	19,175,064
1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		4,343,099	8,852,294
2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte			
3 Produkte të gatshme		997,453	5,322,770
4 Mallra		0	
5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)			
6 AAGJM të mbajtura për shitje			
7 Parapagime për inventar		0	5,000,000
▶ Shpenzime të shtyra			
▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			
TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		136,888,248	71,858,687
Aktivitet Afatgjata			
▶ Aktive financiare		15,426,227	6,178,127
1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit			
2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		15,426,227	6,178,127
3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata			
6 Tituj të tjerë të huadhënies-ortake			
▶ Aktivitet materiale		58,995,026	72,740,850
1 Toka dhe ndërtesa		8,841,658	12,815,102
2 Impiante dhe makineri		45,750,630	55,793,451
3 Të tjera Instalime dhe pajisje		4,402,739	4,132,297
4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		0	
▶ Aktivitet biologjike			
▶ Aktive jo materiale:		0	0
1 Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme			
2 Emri i Mirë			
3 Parapagime për AAJM			
▶ Aktive tatimore të shtyra			
▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar			
TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		74,421,253	78,918,977
AKTIVE TOTALE		211,309,502	150,777,664

1

2

3

4

5

SHENIMET SHPJEGUESE**B****Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare****I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare**

Banka

ne lek

Nr/llog	Emri i Bankes	Monedha	Vlera ne lek	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
512	bang					1186855
5121						
5122						
5123						
5124						
	gjithsej					1186855

Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne	Kursi	Vlera ne	
		valute	fund vitit	leke	
1	Arka ne Leke			114924068	
2	Arka ne Euro				
3	Arka ne Dollare				
	gjithsej			114924068	
	totali Mj M			116110923	

2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

4 Debitore, Kreditore te tjere

9248100

> Tatim mbi fitimin

Tatimi i derdhur paradhenie	Leke	5,587,871	TATIMET
Tatimi i derdhur teper vitet e meparshme	Leke	0	
Tatim rimbursuar	Leke	0	
shuma	Leke	5,587,871	
Tatimi fitimi i vitit ushtrimor bil	Leke	4707521	
Tatim per tu paguar	Leke		
Tatin fitimi derdhur teper	Leke	880350	

-13,745,824

> Tvsh

Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit	Leke	3,154,122	0
Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vitit	Leke	13567348	0
shuma		16721470	0
Tvsh e nga shitjet gjate vitit dalje	Leke	25536000	1
Tvsh e paguar gjate vitit	Leke	3303409	-1
Tvsh e zbriteshme/mbledhshme ne mbyllje te vitit	Leke	-5511121	-1
		-5511121	pa apaguar
		4520000	

-991121

Aktive afatgjata materiale me vlera fillestare 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2018	Shtesa rivlersimet	shtesa	Pakesime	Gjendje
							31.12.2018
211	Toka		3793002	0	0	0	3,793,002
212	Toka+Ndertesa		10406888				10,406,888
215	Makineri,pajsje		86615242		0		86,615,242
218	AA tjera materiale		7,785,042	0	1,014,255	0	8,799,297
	Mjete transpo			0		0	0
	Kompjuterik		0			0	0
	Zyre		0	0	0	0	0
	1-						0
	2-						0
	3-						0

	TOTALI	108,600,174	0	1,014,255	0	#####
--	---------------	--------------------	----------	------------------	----------	--------------

Amortizimi i AA Materiale ne 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2018	Shtesa rivlersimet	shtesa		Gjendje 31.12.2018
					nga llogaritja	Pakesime	
211	Toka						0
212	Toka+Ndertesa		1384788	0	180,442	0	1,565,230
215	Makineri,pajsje		30821791		#####		40,864,612
218	AA tjera materiale		3,652,745	0	743,813	0	4,396,558
	Mjete transpo						0
	Kompjuterik						0
	Zyre		0	0	0	0	0
	1-						0
	2-						0
	3-						0
	TOTALI		35,859,324	0	#####	0	46,826,401

Vlera kontabel neto AA materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2018	Shtesa rivlersimet	shtesa		Gjendje 31.12.2018
						Pakesime	
211	Toka		3,793,002	0	0	0	3,793,002
212	Toka, Ndertesa		9,022,100	0	0	180,442	8,841,658
215	Makineri,pajsje		55,793,451	0	0	#####	45,750,630
218	AA tjera materiale		4,132,297	0	1,014,255	743,813	4,402,739
	Mjete transpo		0	0	0	0	0
	Kompjuterik		0	0	0	0	0
	Zyre		0	0	0	0	0
	1-		0	0	0	0	0
	2-		0	0	0	0	0
	3-		0	0	0	0	0
	TOTALI		72,740,850	0	1,014,255	10,967,077	62,788,028

62,788,028

2 Investime

Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit

Shoqeria nuk ka tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit

Aksionet e veta

Shoqeria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone

3 Të drejta të arkëtueshme

14,556,423

Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente për mallra, produkte e shërbime

14,556,423

> Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve

Inventari i klienteve bashkangjitur

Nga njësitë ekonomike brenda grupit

> Shoqeria nuk ka të drejta dhe detyrimendaj njësive ekonomike brenda grupit

Të tjera

> Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore

> Parapagime të dhëna

> Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)

> Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)

> Tatim mbi fitimin (teprica debitore)

880,350

> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer

> Tatimi në burim (teprica debitore)

> Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)

Kapital i nënshkruar i papaguar

22,738,200

> Kapital i nënshkruar gjithsej

22,738,200

> Kapital i nënshkruar i paguar

0

4 Inventarët

Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

4,343,099

> Materiale ndihmës

> Lëndë djegëse

> Pjesë ndërrimi

> Materiale ambalazhimi

> Inventari i imët dhe ambalazhet

	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
	<i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	
>	Prodhimi në proces	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)</u>	
	<i>Produkte të gatshme</i>	#REF!
>	Produkte të ndërmjetëm	
>	Produkte të gatshëm	997,453
>	Nënprodukte dhe produkte mbeturinë	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
	<i>Mallra</i>	
>	Mallra	0
>	Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje	
	<u>Inventari mallrave bashkangjitur</u>	
	<i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	
>	Zogj ne rritje	0
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
	<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	
>	AAGJM të mbajtura për shitje	
	<u>Inventari bashkangjitur</u>	
	<i>Parapagime për inventar</i>	
>	Materiale të tjera	
>	Produkte të gatshëm	
>	Mallra (dhe produkte) për shitje	0
>	Gjë e gjallë	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
5	<u>Shpenzime të shtyra</u>	
>	Furnitorë për shërbime (teprica debitore)	
>	Shpenzime të periudhave të ardhme	
6	<u>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</u>	
>	Të ardhura të llogaritura	
II	<u>AKTIVET AFATGJATA</u>	
7	<u>Aktivët financiarë</u>	
	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	
>	Aksione të shoqërive të kontrolluara	
	<i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>	
>	Aksione të tjera dhe letra me vlerë	
	<i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>	
>	Të drejta të tjera afatgjatë	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
9	<u>Ativët biologjike</u>	
>	Pula	0
10	<u>Aktive jo materiale</u>	
>	Koncesione	
	Koncesione me vleren fillestare	
>	Emri i mire	
>	Parapagime për AAJM	0
11	<u>Aktive tatimore te shtyra</u>	
	Tatime të shtyra (teprica debitore)	
12	<u>Kapitali i nenshkruar i pa paguar</u>	0
	<u>Llogarite jashte bilancit</u>	
>		
>		

2%	180442	
18%	10042821	
18%	743813.5	
	10967077	

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2018
	▶ Detyrime afatshkurtra:		33,635,040
	1 <i>Titujt e huamarrjes</i>		
	2 <i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
	3 <i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
	4 <i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit/ furnitore</i>		23,954,532
	5 <i>Dëftesa të pagueshme</i>		
	6 <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
	7 <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	8 <i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>		5,429,508
	9 <i>Të pagueshme për detyrimet tatimore t fitmi+ tvsh4251000</i>		4,251,000
	10 <i>Të tjera të pagueshme/ortaket</i>		
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	▶ Të ardhura të shtyra		
	▶ Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		33,635,040
	▶ Detyrime afatgjata:		26,066,155
	1 <i>Titujt e huamarrjes QF</i>		
	2 <i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		25,688,189
	3 <i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
	4 <i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit/F</i>		
	5 <i>Dëftesa të pagueshme</i>		
	6 <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
	7 <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	8 <i>Të tjera të pagueshme/ ortaket+ kredi</i>		377,966
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	▶ Të ardhura të shtyra		
	▶ Provizione:		0
	1 <i>Provizione për pensionet</i>		
	2 <i>Provizione të tjera</i>		
	▶ Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		26,066,155
	DETYRIMET TOTALE		59,701,195
	▶ Kapitali dhe Rezervat		
	▶ Kapitali i Nënshkuar		22,738,200
	▶ Primi i lidhur me kapitalin		
	▶ Rezerva rivlerësimi		
	▶ Rezerva të tjera		0
	1 <i>Rezerva ligjore</i>		
	2 <i>Rezerva statutore</i>		
	3 <i>Rezerva të tjera</i>		
	▶ Fitimi i pashpërndarë		102,194,157
	▶ Fitim / Humbja e Vitit		26,675,950
	Totali i Kapitalit		151,608,307
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		211,309,502

0

211,309,502

SHENIME SHPJEGUSE

Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

2017
24,978,350
17,110,848
4,059,680
3,807,822
24,978,350
866,957
866,957
0
866,957
25,845,307
22,738,200
0
63,146,809
39,047,348
124,932,357
150,777,664

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

Titujt e huamarrjes

- > Huamarrje afatshkurtra
- > Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër

- > Hua të marra

- > Derivatët dhe instrumentet financiare

Detyrime ndaj institucioneve të kredisë

- > Qera financiare

Analiza e blerjeve me qira financiare

- > Huamarrje afatshkurtra nga Bankat

Banka 1 bkt

Banka 2 raifaizen

Banka 3 tirana

- > Llogari bankare të zbuluara (overdrafte bankare)

Banka 1 bkt

Banka 2 raifaizen

Banka 3 tirana

- > Hua të marra

>

kreia

Arkëtime në avancë për porosi

- > Parapagime të marra

-488,991

28000000

-28,488,991

tvsh *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit*

- > Furnitorë për mallra, produkte e shërbime

Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë

Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur

Dëftesa të pagueshme

- > Premtim pagesa të pagueshm per furnizime

- > Pasqyra e detyrimit dhe shlyerjes se pagave

Emertimi	vlera			pa pag. Deri 31.12.018
pag pa paguar 2017)	4059680			
sig/Tap. pa pag 2017	0			
pagat	5033348			
sig	840569			
paga pa pag 2018	5333786			5333786
sig pa paguar 2018	95722			95722
TAP pa paguar 2018	0			0
shuma	4504089			5429508

- > Detyrime të tjera

Të pagueshme për detyrimet tatimore

- > Akciza
- > Tatim mbi të ardhurat personale
- > Tatime të tjera për punonjësit
- > Tatim mbi fitimin
- > Shteti- TVSh për t'u paguar
- > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)
- > Tatime të shtyra (teprica kreditore)
- > Tatimi në burim

- Të tjera të pagueshme*
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve
- > Dividendë për t'u paguar

14 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara

- > Shpenzime të llogaritura

Grantet dhe te ardhurat e shtyra

Nuk ka

15 Të ardhura të shtyra

- > Të ardhura të periudhave të ardhme

16 Provizione

- > Provizione afatshkurtera

17 Detyrime afatgjata:

Titujt e huamarrjes

- > Hua të marra

>

- > Derivatët dhe instrumentet financiare
- Detyrime ndaj institucioneve të kredisë*

- > Qera financiare

Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi nje vit

Inventari i debitorëve të tjerë bashkangjitur

Dëftesa të pagueshme

Të tjera të pagueshme

- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi nje vit

- > Dividendë për t'u paguar mbi nje vit

18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara

19 Të ardhura të shtyra

20 Provizione:

21 Detyrime tatimore të shtyra

22 Kapitali dhe Rezervat

23 Kapitali i Nënshkruar

24 Primi i lidhur me kapitalin

25 Rezerva rivlerësimi

26 Rezerva të tjera

Rezerva ligjore

Rezerva statutore

Rezerva të tjera

27 Fitimi i pashpërndarë

28 Fitim / Humbja e Vitit

Fitimi (Humbja) e vitit financiar

Llogarite jashte bilancit

>

>

_____ **0**

_____ **0**

}



bil

4,251,000
_____ **0**



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2018	2017
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit		127,682,868	151,170,740
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		-4,325,317	-532,989
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar			
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit			
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		-59,846,830	-64,351,322
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		-59,846,830	-64,351,322
	2 Të tjera shpenzime			
▶	Shpenzime të personelit		-5,873,917	-7,420,512
	1 Paga dhe shpërblime		-5,033,348	-6,358,622
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)		-840,569	-1,061,890
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	x	-10,967,077	-7,522,993
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi		-15,286,257	-25,404,867
▶	Të ardhura të tjera		0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (përveçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (përveçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura të afatshkurtra			
▶	Shpenzime financiare		0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Shpenzime të tjera financiare			
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet			
▶	Fitimi/Humbja para tatimit		31,383,470	45,938,057
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		4,707,521	6,890,709
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		4707521	6,890,709
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë			
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve			
▶	Fitimi/Humbja e vitit		26,675,950	39,047,348
▶	Fitimi/Humbja për:			
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë			
	Interesat jo-kontrolluese			

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
▶	Fitimi/Humbja e vitit	26,675,950	39,047,348
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	26,675,950	39,047,348
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Shenimet Shpjeguese Te PASH-natyres

Llog		2-	Matreiale konsumuara-KMSH
Produkti te gatshem	5,322,770	997453	ge marin pjese ne siq e te ardhurave(shitjeve)
# gj +/-		-4,325,317	Inv .Gj fillim 8,852,294
			Blerje 55337635
			Shuma 64189929
			Dalje 59846830
			Inv.gj .fund 4343099
			Ndryshimi I gjendjes 4509195 #

Te ardhurat perbehen.....

• Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	127,682,868
• Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit	-4,325,317
• Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	0

Shpenzimet perbehen nga.....

• Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-59,846,830
• Paga dhe shpërblime	-5,033,348
• Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçr)	-840,569
• Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-10,967,077
• Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-15,286,257
Shuma	-96,299,398

^ Fitimi (Humbja) e vitit financiar

• Fitimi i ushtrimit	31,383,470
• Shpenzime te pa zbriteshme	
• Fitimi para tatimit	31,383,470
• Tatimi mbi fitimin	4,707,521

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

> Gjoba	
> Paga te likujduara pa bange	
> Fatura jo te rregullta	

Analitiku I Llog. Tatim Fitimi

Paguar 2018	5,587,871	4,707,521
Mbartur 2017	0	
Saldo	5,587,871	-880,350

Analiza dhe rakordimi i berjeve

1	Importet		
2	Blerjet brenda vendit		
3	Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme		
4			
5			
6			
7			
Shuma e blerjeve te raportuara me FDP			55,337,635
	Nga kjo		
1	Aktiva Afat Gjata Materiale	Minus	1,014,255
2	Shtesa e gjendjeve te magazines	Minus	4,509,195
3	Referenca	Minus	
4	Shpenzime per periudhat e ardheshme	Minus	
5	Te tjera	Minus	
6	Te tjera	Minus	
	Shuma e blerjeve ne shpenzime		55,337,635
	Pakesimi i gjendjes se magazines	<i># gjendjes</i>	4,509,195
Totali ne shpenzime			59,846,830
	Shpenzimet sipas Pasqyres se performances (PASH)		
1	Materiale te konsumuara		-59,846,830
2	Shpenzime te tjera		-15,286,257
3	a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve		
4	b) Shpenzime te pa raportuara ne librin e blerjeve		
	Shuma (1 + 2 - 2a)		-59,846,830
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0		119,693,660

Pasqyra e fluksit monetar-Metoda direkte	Periudha raportuese	Periudha paraaredhese
<i>Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</i>		
<i>Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet(+)</i>	154882325	169397636
<i>MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjeseve(-)</i>	82120140	113682297
<i>MM, te ardhura nga veprimtarite(+)</i>	0	0
<i>Interesi i paguar(-)</i>	0	0
<i>Tatim mbi fitimin /tvsh paguar(-)</i>	12699102	14902127
<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>	60063083	40813212
<i>Fluksi monetar nga veprimtarite investuese</i>		
<i>Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara(-)</i>	0	0
<i>Blerja e aktiveve afatgjata materiale(-)</i>	1014255	26556610
<i>Te ardhurat nga shitja e pajisjeve (+)</i>	0	0
<i>Ineresi I arketuar(+)</i>	0	0
<i>Dividentet e arketuara(+)</i>	0	0
<i>MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese</i>	-1014255	-26556610
<i>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</i>		
<i>Kalim fonde brenda grupit</i>	-9248100	0
<i>Pagesat e detyrimeve te qirase/hua financiare(-)</i>	0	0
<i>Ritje/pakesim Detyrimet -Ortaket</i>	28000000	-10000000
<i>Dividente te paguar(-)</i>	0	0
<i>MM neto e perdorur ne veprimtarite financiare</i>	18751900	-10000000
<i>Rritja/renia neto e mjeteve monetare(-/+)</i>	77800728	4256602
<i>Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel</i>	38310195	34053593
<i>Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel</i>	116110923	38310195

1186855 bange
114924068 arke

totali

SHENIMET SHPJEGUESE**SKK2**

Pasqyra/ MM Te arketuara nga klientet

Emertimi	Vlera (vl.t +tvsh)	llog klienta	log.klienta	diferenca	MM
		2017	2018	(+, -)	arket.Cash
shitje mallra	153219442	#####	14,556,423	-3337117	1.5E+08
sherbime	0	5000000	0	5000000	5000000
te tjera	0	0	0	0	0
shuma	153219442	16219306	14556423		1.55E+08

Pasqyra/ e MM te paguar ndaj furnitorve & punonjsve

Emertini	Vlera vl.t+tvsh	llog furnitor	log.furnit	diferenca	MM
		2017	2018	(+, -)	pag.Cash
Materiale(vl +tvsh)	69173478	#####	23,954,532	41065380	62329794
Inventari # gjendje				0	0
Furn.nent .sherb	15286257	0	0		15286257
shuma	84459735	17110848	23954532	41065380	77616051
pag pa paguar 2017(-)	4,059,680				4059680
sig/Tap. pa pag 2017	0				0
pagat	5033348				5033348
sig	840569				840569
paga pa pag 2018	5333786				5333786
sig pa paguar 2018	95722				95722
TAP pa paguar 2018	0				0
shuma	4504089				4504089
Totali	88963824				82120140

Pasqyra e detyrimit dhe shlyerjes se pagave

Emertimi	vlera			pa pag. Deri 31.12.18
pag pa paguar 2017(-)	4059680			4059680
sig/Tap. pa pag 2017	0			0
pagat	5033348			5033348
sig	840569			840569
paga pa pag 2018	5333786			5333786
sig pa paguar 2018	95722			95722
TAP pa paguar 2018	0			0
shuma	4504089			5429508

bil

|

Shoqeria

Pasqyre Ndhimese per Fluksin Monetar 2018

Nr	Emertimi						Gjendja 31.12.2018	Gjendja 31.12.2017	Ndryshimi (+ ose -)
1	Banka								0
2	Arka								0
	TOTALI						0	0	0

Nr	Emertimi	Sqarim	Gjendja 31.12.2018	Gjendja 31.12.2017	Diferenca	Diferenca	Te Hyra	Te Dala	Ndryshimi (+ ose -)
1	Investime	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
2	Të drejta të arkëtueshme	(Shtesa te dala me -)	15,436,773	14,373,428	1,063,345	-1,063,345			0
3	Inventarët	(Shtesa te dala me -)	5,340,552	19,175,064	#####	#####			0
4	Shpenzime të shtyra	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
5	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
6	Aktive financiare	(Shtesa te dala me -)	15,426,227	6,178,127	9,248,100	-9,248,100			0
7	Aktivete materiale (VI.Fillestare)	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
8	Amortizimi	(Shtesa te hyra me +)	15,426,227	6,178,127	9,248,100	-9,248,100			0
9	Aktive biologjike	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
10	Aktive jo materiale:	(Shtesa te hyra me +)	0	0	0	0			0
11	Aktive tatimore të shtyra	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
12	Kapitali i nënshkruar i papaguar	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
					0	0			0
1	Detyrime afatshkurtra:	(Shtesa te hyra me +)	33,635,040	24,978,350	8,656,690	-8,656,690			0
2	Detyrime afatgjata:	(Shtesa te hyra me +)	26,066,155	866,957	#####	#####			0
3	Kapitali	(Shtesa te hyra me +)	151,608,307	124,932,357	#####	#####			0
	SHUMA		262,939,281	196,682,410	#####	#####	0	0	0

	Emetimi i kapitalit të nënshkruar												0
	Dividendë të paguar												0
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike												0
▶	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	#####	0	0	0	0	0	#####	#####	0	0	#####	

SHENIMET SHPJEGUESE

SKK1	<u>Politikat kontabel</u> Politikat Kontabel jane zhvilluar ne zbatim te ligjit 9228 dt29.04.04	
SKK2	Kadri kontabel Forma e PF Parimi I zbatuar	SKK <input type="checkbox"/> SNK <input checked="" type="checkbox"/> Ligji per Kontabilitetin P.F jane individuale Eshte ndjekur parimi I materialitetit
SKK2	Monedha e perdorur	Vlerat jane shprehur ne <u>Leke/te rrubullakosura</u> Monedha e huaj konvertohet me kursin perditesor Riklasifikimi ne fundviti behet me Kursin Historik te Banges Shqiptare
SKK4	Inventare AASH Metoda VI fillestar VI ne bilanc	Indivuale per cdo artikull/ dhe ne disa zera mesatare e ponderua <input checked="" type="checkbox"/> FIEQ Inventarizim i <input type="checkbox"/> vazhdushe <input type="checkbox"/> periodik Me kosto=Cmim i blerjes +shpenzimet e tjera Me kosto neto (vlera e drejte)pasi ajo eshte me e < se V.N.R
SKK5	Inv AAGJM	Nuk ka investime afatshkurtra 3 mujore per tu paraqitur si MM
SKK1	Ngjarjet pas bilancit Korrigjime periudh.m Shtrirja gjeografike Pasivet kushtezuara Aktivet kushtezuara	Rivleresime nuk ka Metoda e amortizimit /e prodhimit Nuk ka Nuk ka Ne qytetit te Korces <input type="checkbox"/> Rezidenc <input type="checkbox"/> FIL Nuk ka Nuk ka

Informacion Shtese.... faqet ne vijim

Ky informacion eshte ndertuar ne menyre sistematike ne menyre qe te shpjegoje qarte dhe besushem rezultatin financiar, performancen financiare, fluksin e parase etj qe perbejne zerat kryesore te veprimtarise dhe te tjera shenime shpjeguese analitike
Shenimet dote permbajne reference lidhese per zerat qe do te shpjegohen

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

F. Ceca
FATMIR CECI
KONT. MIBATUR
K 339/0027 D

(AUREN KESHKESH)
AUREN KESHKESH
EXPRES BETON
K.M. 550
14/11/11 SHIT
020802003/14F/1S161
NIFIT *K2430*0010*5070

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>		
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>		
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>		
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>		
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>		
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	0	0
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2017		
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2017	0	0

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	
---	--

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

Fitimi para tatimit	
Amortizimin	
Aktive te tjera financiare afatshkurtra	
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar	
Shuma e Faktoreve me influence Pozitive	0

dhe Negativisht :

Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	
Tatim mbi fitimin i paguar	
Parapagime dhe shpenzime te shtyra	
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	
Shuma e Faktoreve me influence Negative	0

Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2016	0
-------------------------------------	---

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

•	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	
•	Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	
•	Rritja e kapitalit aksioner	
•	Rivleresime	

Llogarite jashte bilancit

>

>

Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

REPUBLIKA ESHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE KORCE
NR. 1568 REP.
NR. 1344/KOL.

KONTRATE SHITJE PASURI E PALUJTESHME ARE

BAZA LIGJORE

-Kodi Civil

-Ligji Nr.7501 date 09.07.1991"Per Token"

-Ligji Nr.8337 date 30.04.1998"Per kalimin e pronesise te Tokes

Bujqesore,Pyjeve,Livadheve dhe Kullotave".

-Ligji 7843 date 13.07.1994"Per Rregjistrimin e Pasurive te Palujteshme"

Sot me daten 11.06.2013(Dymije e Trembedhjete) .para meje Kelti MANO.me
detyren e noterit u paraqiten personalisht palet para Zyres Noterise te ndodhur ne qytetin
e Korces.ne Rr.Floresha MYTEVELI,

PALA SHITESE:1.Thoma XEGA,I biri I Jorgji.me datlindje 23.01.1967 dhe
banues ne Korce,me Nr.027752316 Leter Njoftimi dhe me :Nr.Personal G7012301K.

Bashkeshortja:Antigoni XEGA,e bija e Kostandin.me datlindje 12.07.1973

PALA BLERESE:Shoqeria "THORONEKS" SHPK,perfaqesuar nga
administratori Aurel XEGA,I biri I Jorgji.me datlindje 03.02.1969 dhe banues ne
Korce,me Nr.025776756 Leter njoftimi dhe me Nr.Personal G90203022U.shoqeri e
regjistruar rregullisht me Nr.K24305001Q Nipti.

Palet madhore,te afte per te kryer veprimem juridike,te pa njohur prej meje per
identitetin e te cileve u sigurova me ane te Leter Njoftimeve perkatese.

Palet kerkuan redaktimin e kesaj kontrate me permbajtjen qe vijon:

Shitesi Thom a XEGA deklarom se eshte pronar ne nje siperfaqe TOKE ARE te
ndodhur ne fshatin BARC e cila kap nje siperfaqe totale prej 1650 m2 . dhe kufizohet:

Ne veri me pasurine me Nr.262/47,44

Ne lindje me pasurine me Nr.262/44,37,36

Ne jugje me pasurine me 262/36,, 47

Ne Perendim me pasurine me 262/47

Pronesia e se ciles bazohet me CERTIFIKATEN E PRONESISE e cila ka Numur pasurie
262/46_ZK 1101 Volumi 7 dhe faqe 238 leshuar nga ZRPP Korce.

Shitesi deklarom se eshte plotesisht dakord qe kete TOKE ARE te pershkuar
hollesisht me lart,t'i a shese Shoqerise "THORONEKS" SHPK perkundrejt vleres
2699000(Dy million gjashteqind e nentedhjet e nente) lek. vlere e cila eshte shlyer jashte
kesaj zyre.

Nga ana tjeter edhe bleresi Shoqeria "THORONEKS" SHPK deklarom se eshte
plotesisht dakord qe te Blere kete toke are te pershkuar me lart, te ndodhur ne fshatin
Barc, perkundrejt vleres se siperme,vlere e cila eshte shlyer jashte kesaj zyre dhe mbas
ketij veprimi dhe regjistrimit te ketij akti prane ZRPP Korce bleresi behet pronar i
pasurise me Nr.262/46.

Emertimi dhe Forma ligjore

THORENEKS

NIPT -i

K24305001Q

Adresa e Selise

RR KORCE BILISHT KM 1

KORCE

INVENTARI

31.12.2018

GIENDJA TOTALE 31.12.2018

Kartele	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Kosto	Vlefta
1	cimento LP	Kg	260,723.02	7.51	1,957,917.51
2	granil	m3	2,885.21	826.69	2,385,182.36
					4,343,099.87

Magazina: Magazine Shitje

Kartele	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Kosto	Vlefta
BET	betonite	cope	199.00	50.00	9,950.00
7B	Bordura 100*25*16	cope	172.00	230.00	39,560.00
6B	bordura 100*30*15	cope	57.00	200.00	11,400.00
4B	bordura100*25*15	cope	695.00	200.00	139,000.00
2B	bordura100*30*17	cope	219.00	280.00	61,320.00
5B	bordura60*20*8	cope	5,855.00	108.06	632,713.42
OXH	oxhak	cope	941.00	110.00	103,510.00
			Totali		997,453.42

