



Shoqëria Ndërtimit "CURRI" Sh.p.k.  
Rr. "Kajo-Karaffi", Pall Bimbashi,  
Shk 2, Kati II-te - Tiranë  
Tel & Fax: 04 2 23 20 98  
e-mail: shoqeria.curri@yahoo.com

**PASQYRAT FINANCIARE  
PER VITIN USHTRIMOR  
2020**

**NJESIA EKONOMIKE RAPORTUESE**

**"CURRI" SH.P.K**

**SHENIME SHPJEGUESE**

## SHENIME SHPJEGUESE

### OBJEKTI I VEPRIMTARISE SE SHOQERISE ESHTË:

Ndertim banesa ,rikonstruksion banesa ,ndertim ujesjellesa ,rikonstruksion ujesjellesa ,kanalizime te ujerave te bardha e te zeza ,sistemime asfaltme e rikonstruksion rruge ,sisteme ngrohje ,vepra kullimi e ujitje (mbrojtje e argjinatura te ndryshme) ,rikonstruksion e ndertim vepra kulti ,ndertim e rikonstruksion shkolla , objekte industriale e prodhimi.

Shoqëria “ CURRI ”Shpk ka ndertuar Pasqyrat Financiare për vitin 2020 në bazë të Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit të Permiresuara dhe përkatësisht në mbështetje të plotë të SKK 2. Shoqëria i ndërton dhe i paraqet Pasqyrat Financiare ne perputhje me ligjin 9901 date 14.04.2008, “ Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare “ dhe në bazë të Ligjit nr. 25 ,date 10/05/2018 “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”, “PER MIRATIMIN E STATNADTEVE KOMBETARE TE KONTABILITETIT TE PERMIRESUARA” si dhe Urdheri i Ministrit te Financave nr 64, date 22 07.2014 “PER ZBATIMIN E DETYRUESHEM TE STATNADTEVE KOMBETARE TE KONTABILITETIT TE PERMIRESUARA “ nga data 01 01.2015. Pasqyrat Financiare jane pergatitur duke ndjekur e zbatuar **Politikat Kryesore Kontabel** si : politika per njohjen e aktiveve, per njohjen e detyrimeve, njohjen e te drejtave, njohjen e te ardhurave e shpenzimeve si dhe njohjen dhe vleresimin e tyre. Gjithashtu gjate pergatitjes se Pasqyrave Financiare jane pasur parasysh **Parimet** si: Parimi i te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara, Parimi i Njesise Ekonomike Raportuese, Parimi i vijimesise se veprimtarise ekonomike si dhe Parimi i Kompesimit. **Karakteristikat** cilesore te pergatitjes se Pasqyrave Financiare jane ato qe e bejne informacionin e pasqyrave financiare te dobishem per perdoruesin. Karakteristikat kryesore qe jane mbajtur parasysh gjate hartimit te Pasqyrave Financiare jane: Kuptueshmeria, Rendesia dhe Materialiteti, Besueshmeria, Parimi i Paraqitjes me Besnikeri parimi i Perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore, Paanshmeria, Parimi i maturise, Parimi i plotesise. Qendrushmeria dhe Krahasueshmeria.

### Përmbledhje e politikave kontabël

#### Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare



Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar “Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare” dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit të Permiresuara. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të të drejtave të konstatuara. Ato paraqiten në monedhën vendase, Lekë Shqiptar (lekë).

**Standartet Kombëtare të Kontabilitetit zbatohen çdo vit dhe aplikimi i tyre, sipas kërkesave të SNK-ve, është bërë në mënyrë perspektive. Si pasojë shifrat vitit ushtrimor janë të krahasueshme me ato të vitit të kaluar, pasi janë zbatuar politika kontabël të njejta.**

*Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit ushtrimor është zbatuar formati i SKK-2 si edhe në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit të kaluar*

**Parimet kontabile më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:**

#### **Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlllogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabël me të ardhurat e lidhura.

#### **Monedhat e huaja**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lek, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore më 31.12.2020:

Monedha	Viti 2020	Viti 2019	Ndryshimi
Euro	123.70	121.77	+1.93
USD	100.84	108.64	-7.8
GBP	137.93	143	-5.07



---

CAD	79.14	83.38	-4.24
-----	-------	-------	-------

---

#### **Tatimin mbi fitimin**

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi I pagueshëm për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshëm I cili ndryshon nga fitimi tregëtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2020 është 15 %.

#### **Kerkesat për t'u arketuar**

Kerkesat për t'u arketuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arketuar në para regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuara. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arketuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë) kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme.

#### **Pasivet financiare**

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në para, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme.

#### **Aktivet Afatgjata Materiale**

Aktivet afatgjata materiale ( AAM-të ) bazohen në modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën vleres së mbetur për ndërtesat dhe mbi bazën e vlerës së mbetur për pjesën tjetër të aktiveve të qëndrueshme. Normat e përdorura janë në ndërtesa 5% të vlerës së mbetur dhe për aktivet e tjera 20% dhe 25% të vlerës së mbetur.

#### **Gjendjet e inventarët**

Vlerësimi në hyrje i inventarëve bëhet me cmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventarët në kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është cmuar si vlera neto e realizueshme.

**Ne vijim do të interpretojmë vlerat e paraqitura në pasqyrat përkatëse.**

#### **PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR AKTIVET**

Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

**Zeri A-A,1Mjete Monetare** në fund të vitit kane vlerën **277.284.295** leke, te ndara ne Mjete Monetare ne Banke dhe Mjete Monetare ne Arke, te ndara sipas monedhave dhe te konvertuara me kursin zyrtar te Bankes se Shqiperise sipas tabelës me poshte:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>A-A,1</b>	<b>MJETET MONETARE</b>	<b>277.284.295,00</b>	<b>139.829.221,00</b>
<b>A.A.1.1</b>	<b>Banka</b>	<b>276.681.305,00</b>	<b>139.586.256,00</b>
i	Vlera monatare ne leke	242.854.671,00	128.471.525,00
ii	Vlera monatare ne Euro	15.827.939,00	9.878.394,00
iii	Vlera monatare ne USD	17.998.695,00	1.236.337,00
<b>A.A.1.2</b>	<b>Arka</b>	<b>602.990,00</b>	<b>242.965,00</b>
i	Vlera monatare ne leke	602.990,00	242.965,00
ii	Vlera monatare ne Euro		
iii	Vlera monatare ne USD		

**Zëri A-A,3Te drejta te Arketueshme** në fund të vitit kane vlerën **891.709.587** leke, qe perfaqesojne kerkesa te arketueshme nga pale te lidhura,e debitoret tjere te ndara sipas tabelës se meposhtme ne zerat perkates:

REF.	PERSHKRIMI	31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>A-A,3</b>	<b>TE DREJTA TE ARKETUESHME</b>	<b>891.709.587,00</b>	<b>847.437.309,00</b>
<b>A-A,3 1</b>	<b>Nga Aktiviteti I shfrytezimit</b>	<b>838.807.841,00</b>	<b>772.997.000,00</b>
<b>A-A,3 2</b>	<b>Nga njesite ekonomike brenda Grupit</b>		
<b>A-A,3 3</b>	<b>Nga njesite ekonomike me pjesemarrje</b>	-	-
<b>A-A,3 4</b>	<b>Kerkesa te tjera te arketueshme</b>	<b>52.901.746,00</b>	<b>60.901.746,00</b>
<b>A-A,3 5</b>	<b>Instrumente te tjera borxhi tvsh,t.fitimi</b>		<b>13.538.563,00</b>
<b>A-A,3 6</b>	<b>Kapitali i Nenshkrus i Papaguar</b>	-	-

**Zëri A-A,3,1Kerkesa te Arketueshme** (Kliente) në fund të vitit kane vlerën **838.807.841** leke, te ndara ne menyre analitike. Klientet ne valute jane konvertuar ne leke me kursin kursin zyrtar te Bankes se Shqiperise dhe paraqiten sipas



Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

tabeles se meposhtme:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>A-A,3</b>	<b>TE DREJTA TE ARKETUESHME</b>	<b>838.807.841</b>	<b>772.997.000</b>
<b>A-A,3 1</b>	<b><i>Nga aktiviteti i Shfrytezimit (Kliente)</i></b>	<b><i>838.807.841</i></b>	<b><i>772.997.000</i></b>
*	Rruga Mine Peza	7.944.059	
*	GECI Shpk	14.192.952	
*	Rruga Dardhe Ura Drinit	1.033.626	
*	Rruga e Lundres	17.012.354	
*	Gysi Shpk	5.412.928	
*	Rik.rr.Industriale prane Terminalit Rinas	34.613.328	
*	QKBM (Ish Hoteli i Ushtarakeve)	31.507.741	
*	Spitali KUKES	8.831.251	
*	Ujesjellesi Prrenjjas	10.166.598	
*	Rikualifikimi Qendres Bajze	4.990.318	
*	Permiresim shtresa rrugore Rajoni 1&3	18.259.321	
*	Rruga Pandi Stillu	11.157.608	
*	Rikonstruksion Fiderat Selite	13.334.800	
*	Stadiumi KUKES	249.365.717	
*	Rr.Plazh Velipoj Loti 2	6.056.160	
*	AlbStar	13.438.400	
*	Rikonst.godine Prokuroria e Pergjithshme	3.363.861	
*	Rikons.Blloku Bulqize	48.064.619	
*	Ujesjellesi K.Siper- Kopluk Qender	152.147.972	
*	Rrjeti 20Kv Fushe-Kruje	10.199.312	
*	Avdulla Curraj	14.401.000	

Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

*	Rrethrotullimi I Doganes Q.Kashar	7.925.845	
*	Inerte Expres shpk	27.334.825	
*	Permiresim shtresa rrugore Unaza Puke	3.402.674	
*	Permiresim shtrsa rrugore Boboshtic-Dardhe	11.885.032	
*	Ujesjellesi Rubik	6.444.666	
*	Kopshti Halit Coka&Lidhja Prizrenit	6.930.000	
*	Ujesjellesi Ksamil	30.441.500	
*	Sterkaj shpk	1.972.563	
*	Ndertese 3kateshe Ndac Topalli	7.619.330	
*	Lodovik Precetaj	1.035.626	
*	OSHEE Fidra Shkodra 1 & 2	2.174.153	
*	Rikonstrukcion Rruge Dibres- Siri Kodra	6.505.327	
*	Ujesjellesi Eihasan	23.715.165	
*	XH & M shpk	6.900.811	
*	SMO Union shpk	11.450.676	
*	Kliente te ndryshem	8.025.723	
*			-
*			-
*			-
*			
*			
*			

**Zëri A-A,3,4 Te tjera Kërkesa te Arketueshme** në fund të vitit kane vlerën **52.901746** leke, te ndara ne menyre analitike sipas tabelës se mëposhtme:

KEP.	PERSHKRIMI	31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>A-A,3</b>	<b>TE DREJTA TE ARKETUESHME</b>	<b>52.901.746,00</b>	<b>74.440.309,00</b>
<b>A-A.3.4</b>	<b>Te tjera Kërkesa te Arketueshme</b>	<b>52.901.746,00</b>	<b>60.901.746,00</b>
i	Parapagime te Furnitoreve		
ii	Shuma te arketuara me porosi, parapagime		
iii	Debitore	-	-
iv	Tatim Fitimi	-	-
v	TVSH	-	-
vi	Tatime te tjera	-	-
vii	Huadhenie Afatshkurter	52.901.746,00	60.901.746,00
viii	Ortaku	-	-
<b>A-A,3 5</b>	<b>Instrumente te tjera borxhi tvsh,t.Fitimi</b>		<b>13.538.563,00</b>

**Zeri A-A,3 .4 (vii) Huadhenie Afatshkurter me vlere 52.901.746 leke, po e paraqesim te detajuar ne tabelen e mëposhtme.**



Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
– Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>A-A,3 .4</b>	<b>Huadhenie Afatshkurter</b>	<b>52.901.746,00</b>	<b>60.901.746,00</b>
<b>A-A,3 .4</b>	<b>Huadhenie Afatshkurter</b>	52.901.746,00	60.901.746,00
+	Beton plus	8.000.000,00	
*	Konti Hidroplast	152.376,00	-
*	Mela	2.000.000,00	
*	Peinvis	1.400.000,00	
*	Kevin Konstruksion	13.000.000,00	-
*	ITM	2.000.000,00	
*	Ixhem	245.000,00	
*	BE IS	12.000.000,00	
*	Perk grup	1.000.000,00	-
*	Erika Albania Ceramiche	6.795.000,00	
*	Lala	4.200.000,00	
*	Albshpresa	1.800.000,00	
*	Te tjere	309.370,00	
*			-
*			-
*			-
*			-
*			-
*			-

**Zeri A-A,3 5 , Instrumente te tjera borxhi T.Fitimi ne fund te vitit ky ze ka vleren zero leke. Vlere kjo e cila kalon ne krahun tjetër te bilancit pasi shoqeria rezulton me pagese te tvsh-se dhe tatim fitit ne fund te vitit ushtrimor 2020.**

**Zeri A-A,4 ,Inventare** per **249.691.890** leke paraqet gjendjet e inventarit ne fund te vitit te te vleresuara me kosto e te paraqitura ne menyre analitike ne tabelen e meposhtme:

**A-A,4.1 ,Lende te para** per **5.913.662** leke  
**INVENTARI I MATERIALEVE GJENDJE ME 31/12/2020**

NR.	EMERTIMI	NJESIA	SASIA	ÇMIMI	VLERA
1	Pe 100RC/PE100 Pipe DN 125 PN 10	ml	560	438.1812	245.381
2	Pe 100RC/PE100 Pipe DN 225 PN 10	ml	1747.5	1414.8054	2.472.372
3	Pe 100RC/PE100 Pipe DN410 PN 10	ml	1105	548.3454	605.922
4	Pe 100RC/PE100 Pipe DN 250 PN 10	ml	1552.5	1414.8054	2.196.485
5	Pe 100RC/PE100 Pipe DN 160 PN 10	ml	220	716.6862	157.671
6	Mates uji	cope	30	4150	124.500
7	Tub 32 PN 10	ml	1000	48.3	48.300
8	Stafe elektrofuziv 63x63	cope	4	1700	6.800
9	Tub 25 PN 10	ml	600	38.3	22.980

Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

10	Saracineska 65 PN 16	cope	1	7.000	7.000
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
	TOTALI				5.913.662

ADMINISTRATORI  
Faik CURRI

**A-A ,4.2 Prodhimi ne proces & Gjysem Produkte, 243.778.228**

**A-A ,4.3 Kliente te pa arketuar, (B.L.Skenderbeg & Çinari 2, & Banesa Lagjen Skenderbeg Seksioni 2) per 243.778.228 leke.** Ketu kemi perfshire prodhimin e produkteve e sherbimeve te cilat kane perfunduar ne periudhat e meparshme, dhe respektivisht jane dy banesa private ,  
- Banesa ne Lagjen "Skenderbeg" Shkoder – 53.357.600 leke.  
- Pallati te Oso Kuka (Çinari 2) ,Shkoder - 6.098.450 leke.



Si dhe Banesa ne Lagjen Skenderbeg Seksioni 2 – 184.322.178 leke. Per kete te fundit ndertimi ka filluar ne janar te vitit 2019.(Eshte ne proces ndertimi)

Me Vendim KKRT –se Nr.37, date 26.09.2008, zbardhur me Nr.86 Prot,dt04/02/2009.

Duam te theksojme se:

Per gjithë sipërfaqen e ndertimit ne shitje te ketyre dy banesave dhe perkatesisht per te paren sipërfaqja per shitje 7302.7 m<sup>2</sup> ,dhe per te dyten 2752 m<sup>2</sup> ,njesia ekonomike ka llogaritur ne baze te VKM-se Nr.173 ,date 29.03.2006 per “Miratimin e Kostos Minimale Fiskale ne ndertim dhe per menyren e percaktimit te cmimit te shitjes se banesave” ,Udhezimi Nr.9 ,date 26.02.2008 per tatimin e kalimit te se drejtes se pronesise se paluajteshme “ Shtojca Nr.3 “ Per çmimin e shitjes minimal fiskal”.

E beme shpjegimin e mesiperme per te treguar se njesia ekonomike ka derdhur te gjitha detyrimet tatimore ne lidhje me keto banesa , pavaresisht se nje pjese e sipërfaqes se tyre rezulton e pashitur realisht.

Pra vlera e mesiperme eshte e pasqyruar ne te ardhurat e viteve te meparshme dhe vetem per efekt te pershtatjes me elementet sipas standarteve e kemi pasqyruar ne aktivin e Pasqyres se Pozicionit Financiar.

Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>A-A,4</b>	<b>INVENTARE</b>	<b>243.778.228,00</b>	<b>258.956.828,00</b>
<i>A.A,4.1</i>	<i>Lende te para</i>	-	-
*	Materiale		
*	Materiale te para		
<i>A.A,4.2</i>	<i>Prodhim ne proces</i>	<b>184.322.178,00</b>	<b>184.322.178,00</b>
*	Prodhim ne proces	<b>184.322.178,00</b>	<b>184.322.178,00</b>
<i>A.A,4.3</i>	<i>Produkte te gatshme</i>	59.456.050,00	74.634.650,00
*	Produkte	59.456.050,00	74.634.650,00
<i>A.A,4.4</i>	<i>Mallra per rishitje</i>	-	-
*	Mallra		
<i>A.A,4.5</i>	<i>Aktive Biologjike</i>		
<i>A.A,4.6</i>	<i>AAGj te mbajtura per shitje</i>		
<i>A.A,4.7</i>	<i>Parapagesa per furnizime</i>		
*	Parapagesa per Lende te para		
*	Parapagesa per Inventare		

**Zeri A-A,5, Shpenzime te Shtyra** per 892.100 leke paraqet Shumat e paguara ne avance per shpenzime te periudhave te ardhshme si dhe paraqitura ne menyre analitike ne tabelen e meposhtme:

Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
– Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>A-A,5,</b>	<b>SHPENZIME TE SHTYRA &amp; TE ARDHURA TE KONSTATUARA</b>	<b>892.100,00</b>	<b>7.712.612,00</b>
<b>A.A,5</b>	<b>Shpenzime te Shtyra</b>	<b>892.100,00</b>	<b>7.712.612,00</b>
*	Shpenzime Gjyqi komuna Farke	236.910,00	236.910,00
*	Oponence B.L.Skenderbeg	205.029,00	
*	Millis Paradhenie	447.682,00	
*	GSM Klimage		<b>3.333.333,00</b>
*	AED color		<b>2.500.000,00</b>
*	Linder Albania		<b>530.098,00</b>
*	Glass Construction		<b>509.792,00</b>
*	Cameleon Construction		<b>600.000,00</b>
*	KID ALB	<b>2.479,00</b>	<b>2.479,00</b>

**TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTERA 1.419.577.872 leke**

**Zeri A-B,2 Aktivet Afatgjata Materiale** per **276.736.298** leke perfaqeson vleren neto te A.A.M-ve, nga vlera e blerjes eshte zbritur amortizimi deri ne fund te vitit. AAM-te paraqiten te grupuara sipas tabelës se mëposhtme: Ne grupin e Aktiveve Afatgjata Materiale jane pasqyruar me perpikmeri shtesat ( te cilat kane te bejne me blerjet e bera gjate vitit ushtrimor) .si dhe pakesimet ( qe kane te bejne me shitjet e ketyre aktiveve ,si dhe pakesimin e tyre si pasoje e amortizimit vjetor).



Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
– Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>A.B</b>	<b>AKTIVE AFATGJATA MATERIALE NETO</b>	<b>276.736.298,00</b>	<b>283.135.094,00</b>
<b>A.B.2.1</b>	<i>Toka Troje Terene</i>	139.483.344,00	139.483.344,00
<b>A.B.2.2</b>	<i>Ndertesa Ndertime ne Proces</i>	45.889.375,00	48.304.605,00
<b>A.B.2.3</b>	<i>Makineri e Paisje</i>	-	-
i	Makineri	26.395.984,00	29.743.063,00
ii	Paisje	-	-
iii	Instalime teknike	-	-
<b>A.B.2.4</b>	<i>Te tjera Aktive Afatgjata Materiale</i>	-	-
i	Paisje Zyre	-	-
ii	Mjete transporti	62.129.409,00	62.629.548,00
iii	Paisje Informatike	2.838.186,00	2.974.534,00
<b>A.B.2.5</b>	<i>Parapagime per aktive AAGJ ne Proces</i>	-	-

**TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA 276.736.298 leke**

**PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR AKTIVET TOTALI 1.696.314.170 leke**

**PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR DETYRIMET DHE KAPITALI**

Zeri D-A-1 *Detyrimet Afatshkurtera Totali per 266.175.938 leke* perfaqesojne detyrimet e shoqerise gjendje ne mbyllje te vitit ushtrimor te cilat mbahen dhe analizohen ne menyre analitike nga shoqeria sipas tabelës se mëposhtme

Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>D.A,1</b>	<b>DETYRIME AFATSHKURTERA</b>	<b>266.175.938,00</b>	<b>257.106.277,00</b>
1	Titujt e huamarrjes	-	-
2	Detyrime ndaj institucioneve te kredise	-	-
3	Arketime ne avance per porosi	-	-
4	Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	233.743.360,00	182.924.148,00
5	Te pagueshme Tatim Fitimi	5.373.995,00	
6	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit		
7	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike me pjesmarrije		
8	Te pagueshme Punonjesit	18.813.697,00	6.621.878,00
9	Te pagueshme per detyrimet tatimore Tvsh	5.343.977,00	4.202.056,00
10	Te pagueshme per detyrimet tatimore Sigurime +Tap	1.603.047,00	
11	Te ardhura te periudhave te ardhshme	1.297.862,00	63.358.195,00

**Zeri D-A-1 (4) ,Te Pagueshme per Aktivitetin e Shfrytezimit** perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj te treteve ,detyrime keto qe do te likujdohen brenda vitit ushtrimor pasardhes per 233.743.360 leke.

Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>D.A.1</b>	<b>DETYRIME AFATSHKURTERA</b>	<b>264.878.076,00</b>	<b>193.748.082,00</b>
<i>D.A.3</i>	<i>Arketime ne Avance per Porosi</i>	-	-
3(i)	Parapagime te marra		
<b>D.A.4</b>	<b>Te Pagueshme ndaj Furnitoreve</b>	<b>233.743.360,00</b>	<b>182.924.148,00</b>
4(i)	Furnitore per mallra e sherbime	233.743.360,00	182.924.148,00
4(ii)	Furnitore per aktive afatgjate		
<b>D.A.5</b>	<b>Deftesa te pagueshme</b>	-	-
5(i)	Deftesa te pagueshme		
<b>D.A.6</b>	<b>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit</b>		
<b>D.A.7</b>	<b>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike me pjesmarrje</b>		
<b>D.A.8</b>	<b>Te Pagueshme ndaj Punonjesve</b>	<b>20.416.744,00</b>	<b>6.621.878,00</b>
8(i)	Paga dhe shperblime	18.813.697,00	4.951.163,00
8(ii)	Sigurime Shendetesore	188.319,00	197.327,00
8(iii)	Sigurime Shoqerore	1.348.818,00	1.413.718,00
8(iv)	Tatim mbi te ardhurat personale	65.910,00	59.670,00
<b>D.A.9</b>	<b>Detyrime Tatimore</b>	<b>10.717.972,00</b>	<b>4.202.056,00</b>
9(i)	Tatim Fitimi	5.373.995,00	
9(ii)	TVSH	5.343.977,00	4.202.056,00
9(iii)	Tatim te tjera e Tatim ne burim		
<b>D.A.10</b>	<b>Te Pagueshme te tjera</b>		-

**Zeri D-A-1, 4 Te Pagueshme per Aktivitetin e Shfrytezimit** perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj furnitorëve per **233.743.360 leke**. Detyrimet ndaj furnitoreve jane detyrime ne mbyllje te vitit ushtrimor dhe jane kryesisht ne leke . Detyrimet ne valute jane konvertuar ne monedhen baze me kursin zyrtar te Bankes se Shqiperise ne mbyllje te vitit. Analitikisht furnitoret paraqiten ne tabelen e meposhtme:



Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>D.A.4</b>	<b>TE PAGUESHME NDAJ FURNITOREVE</b>	<b>233.743.360,00</b>	<b>182.924.149,00</b>
<i>D.A.4,(i)</i>	<i>Furnitore per mallra e sherbime</i>	233.743.360,00	182.924.149,00
*	Interaction	1.079.331,00	
*	<i>Pysqyli shpk</i>	8.229.358,00	-
*	Betonplus company	6.075.047,00	
*	Sterkaj shpk	81.470.023,00	
*	<i>Gega Center</i>	2.722.991,00	-
*	Euraldi shpk	6.488.975,00	
*	<i>Smo Union shpk</i>	2.289.048,00	
*	<i>Xhovani 4 shpk</i>	9.497.322,00	
*	<i>Frigo Alb</i>	22.184.456,00	-
*	Geci shpk	30.988.636,00	
*	Agri construction	1.700.000,00	
*	GSM Klimage	1.435.270,00	
*	Berdica	1.608.380,00	
*	<i>Vagalat</i>	17.936.938,00	-
*	Interplast pipes	8.444.778,00	-
*	Ekskluziv	6.444.486,00	-
*	Gysi	1.846.836,00	
*	Genklaudis	488.836,00	-
*	<i>Te tjere</i>	22.811.649,00	-

**Zeri D-A, 3 Te ardhura te periudhave te ardhshme**, me vlere te tatueshme 1.297.862 leke, perfaqeson faturen paradhenie Nr.38, date 08/09/2020 me numer serie 84499439, me vlere te tatueshme totale 1.297.861 leke, e cila i referohet Kontrates :

Per zbatimin e punimeve per "Rikonstruksionin e Tuneleve ne zonen e Mirakes" referuar kontrates klasifikuar lidhet me investitorin "Golden West Humanitarian Foundation".

, dhe ne baze te kushteve te kontrates eshte prere fatura paradhenie e sipercituar me lart.

Sqarojme se, kjo eshte arsyeja qe shuma e te ardhurave te deklaruar sipas librave te shitjes e blerjes gjate vitit 2020, nuk perputhet me vleren e te ardhurave te deklaruar tek Pasqyra e Performances ( Pasqyra e te Ardhurave e Shpenzimeve). Pra kjo fature eshte deklaruar ne librat e shitjes se muajit Shtator 2020 per efekt te llogaritjes se tvsh-se , ndersa ne

kontabilitet eshte pozicionuar ne pasivin e Bilancit, ne postin e te ardhurave te periudhave te ardhshme. Gjate vitit ushtrimor 2020 ky ze ka pesuar nje ndryshim me -62.060.333 leke, (63.358.195-1.297.862) dhe kjo vlere eshte rimare si e ardhur e vitit 2020 dhe eshte pasqyruar ne te ardhurat nga situacionet per tu nenshtruar 15% Tatimit mbi Fitimin .

**Zeri D-B-1 Detyrimet Afatgjata** perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj te treteve e barabarte kjo me 215.507.863 leke, e cila ne rastin konkret perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj ortakut te vetem te shoqerise i cili ne momente te vecanta dhe e shtrire kjo nder vite ka furnizuar njesine ekonomike me likuiditete si pasoje e mungeses se tyre, vlere e ketij nen zeri eshte e barabarte me ;

**D-B,1(8) Te tjera te pagueshme (Ortaku) 195.918.093 leke**

Detyrimet Afatgjata jane detyrime qe do te shlyhen per periudha me te gjata se nje vit. Po te shohim ne pamje te pare, duken qe detyrimet e kompanise ndaj ortakut kane pesuar ulje. Ndaj ne duam te theksojme dhe evidentojme qe kjo ulje ka ardhur si pasoje e shlyerjes se nje pjese shumes se detyrimit te dividendit te dhene gjate vitit 2020, shume te cilen ortakut i ka kaluar jopletesisht ,por vetem nje pjese te tij, dhe pjesen tjeter e ka lene ne dispozicion te kompanise.

**D-B,1(3) Arketimet ne avance per porosi 19.589.770**

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>D.B.1</b>	<b>DETYRIMET AFATGJATA</b>	<b>215.507.863,00</b>	<b>224.184.554,00</b>
D.B.1	Tituj te Huamarjes	-	-
D.B.2	Detyrime ndaj institucioneve te kredise		
D.B.3	Arketimet ne avance per porosi	19.589.770,00	
D.B.4	Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	-	-
D.B.5	Deftesa te pagueshme	-	-
D.B.6	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit	-	-
D.B.7	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike me pjesemarrje	-	-
D.B.8	Te tjera te Pagueshme (Financime Ortaku)	195.918.093,00	224.184.554,00

**Zeri D-B-2 Detyrimet Afatgjata ndaj Institucioneve te Kredise** perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj bankave per 0 leke.



Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
D.B.1	DETYRIMET AFATGJATA	-	-
D.B.1,2	Detyrime ndaj Institucioneve te Kredise	-	-
D.B.1	<i>Bono te konvertueshme</i>	-	-
i	Bono		
D.B.2	<i>Hua Afatgjata</i>	-	-
D.B.2.i	Bankat	-	-
a			
b		-	-
D.B.2.ii	Qira Financiare	-	-
a		-	-
b		-	-

**TOTALI I DETYRIMEVE 481.683.801 leke**

**KAPITALI**

**Zeri K-A. 1. Kapitali Aksionar** në vlerën **968.350.000 leke** i perket teresisht ortakut te vetem te shoqerise. Ky ze i pasivit te bilancit me daten 31/12/2019 ka qene 968.350.000 leke. Por gjate vitit 2020 ky ze nuk ka pesuar ndryshime.

**Zeri K-A, 4 Rezerva te tjera** ne vleren **107.989.825 leke**, e cila perfaqeson rezervat ligjore te cilat shoqeria i ka krijuar nga fitimi i viteve te meparshme .

**K-A.1(ii) Rezerva ligjore** ka vleren 33.618.412 leke. Ky ze deri ne fund te vitit 2019 qene i barabarte me 29.704.127 leke ,zeri rezerva ligjore ka pesuar nje rritje prej 3.914.285 leke krijuar kjo nga fitimi i vitit 2019 .

**Zeri K-A, 4(iii) Rezerva te tjera** eshte ne vleren 74.371.413 leke,dhe perfaqeson rezervat per investime te krijuara nga fitimi e vitit 2019,pasi ketij te fundit i jane zbritur 5% per krijimin e rezervave ligjore.

**Fitimi (humbja) e vitit Financiar 2019**, e cila ka qene ne vleren **78.285.698 leke** , Eshte kaluar per investime 74.371.413 leke , dhe diferenca ka kaluar te rezervat ligjore sipas legjislacionti tatimor ne fuqi.



**Zeri K-A. 5, i Rezerva Ligore** paraqesin rezervimet e detyrueshme kontabel qe njesia jone ekonomike ka bere nga fitimi e bazuar kjo nga kerkesa e ligjit “ Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare”. Rezervat ligjore jane te barabarta me **33.618412** leke. Rezervat ligjore ne vitin 2019 ishin 29.914.285 leke, gjate vitit 2020 ato u zmadhuan me 3.914.285 leke, rritje kjo qe ka ardhur nga rezerva e krijuar nga fitimi i vitit 2019.

**Zeri K-A. 6, Fitimi (humbje) e vitit financiar.** Ketu paraqesim rezultatin e periudhes rrjedhese ushtrimore te njesise raportuese ashtu sic e kemi treguar te Pasqyra e Performances, pasi kemi zbritur shpenzimin aktual te tatimit mbi fitimin.

Ky fitim eshte i barabarte me **138.290.544** leke.

Ne kete menyre kemi bere nje ekspoze te plote te paraqitjes te te gjithe zerave te Aktivit dhe Pasivit te Pasqyrave te Pozicionit Financiar.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>K.A.</b>	<b>KAPITALI</b>	<b>1.214.630.369,00</b>	<b>1.076.339.825,00</b>
K-A.1	Kapitali i nenshkruar	968.350.000,00	968.350.000,00
K-A.2	Primi i lidhur me kapitalin	-	-
K-A.3	Rezerva rivleresimi		
K-A.4	Rezerva te tjera		
K-A.5	Rezerva statutore		
i	Rezerva ligjore	33.618.412,00	29.704.127,00
ii	Rezerva te tjera	74.371.413,00	
iii	Fitimi i pashpermdare		-
<b>K-A,6</b>	<b>Fitimi (humbje) e vitit financiar</b>	<b>138.290.544,00</b>	<b>78.285.698,00</b>

**TOTALI I KAPITALIT 1.214.630.369 Leke**

**PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR DETYRIMET DHE KAPITALI TOTALI 1.696.314.170 leke**

## PASQYRA E PERFORMANCES TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET

**ZERI 1 TE ARDHURAT**, fillon me: Zëri P.P. *Te Ardhurat* të cilat për vitin ushtrimor janë **1.330.141.577** lekë .

Perveç formatit të Pasqyres së Pozicionit Financiar , sipas SKK-ve ,duhet të paraqitet edhe Pasqyra e Performances (PASH-i).

Nepermjet kesaj pasqyre njesia ekonomike paraqet performancen e saj gjate periudhes raportuese. Eshte pikerisht kjo pasqyre e cila jep informacionet e duhura ne lidhje me perberesit e rezultatit te saj neto.

Te dhenat qe paraqiten ne kete pasqyre perbejne informacionin baze te performances se nje njesie ekonomike. Ne vija te trasha nepermjet kesaj pasqyre te ardhurat e periudhes raportuese krahasohen me shpenzimet e bera, dhe diferenca midis tyre shpreh fitimin ose humbjen neto te realizuar.

Burimi kryesor i te ardhurave te kompanise tone jane shitja e sherbimeve per te tretet. Pastaj te ardhurat e realizuara perdoren me pas per te financuar veprimtari te tilla , sic jane per shembull,blerja e materialeve te para, blerja e makinerive dhe paisjeve, pagesa e shpenzimeve e keshtu me ralle.

**P.P.1 Te Ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit.**Te ardhurat e njesise ekonomike sipas SKK-ve ,jane perfitime ekonomike bruto te cilat i kemi marre gjate periudhes raportuese. Njohjen e te ardhurave e kemi bere ne momentin kur i kemi konstatuar, per kete arsye gjate vitit ushtrimor qe po analizojme te ardhurat e realizuara i kemi te ndara ne dy kategori;

E para te ardhurat nga aktiviteti normal i shfrytezimit vlere e te cilave eshte e barabarte me **1.324.810.664** leke .

**P.P.4 Te ardhura te tjera te shfrytezimit.** Te cilat kane nje vlere te barabarte me **4.635.798** leke. Ne kete nenze jane perfshire,

a) Te ardhurat e realizuara nga shitja e AQT\_ve , me vlere 4.394.970 leke.



b) Sherbime qeraje, ky nenze eshte i barabarte me 240.828 leke, dhe perbehet nga dhenie me, qera e nje pjese te ambientit te zyrave P.F Arben Licë me Nuis K81307011K & "SUZMAR" shpk me NUIS L56803004H, ku ne baze te ligjit ne fuqi eshte prere fatura tatimore dhe te dy subjektet kane bere deklarimin perkates.

Vlen te ritheksojme edhe njehere nga vjen mosperputhja e totalit te te ardhurave te deklaruar nepermjet librave te shitjes , me totalin e te ardhurave ne kontabilitet.

Totali i te ardhurave te deklaruar ne FDP eshte i barabarte me: **1.283.259.843 leke,**

**Totali i te ardhurave sipas Pasqyres se performances eshte e barabarte me 1.330.141.577 leke. Totali i te ardhurave sipas FDP-se ,minus faturen paradhenie nr.38, dt.08/09/2020 me vlere 1.297.861 leke,minus 15.873.715leke shitjet e perjashtuara (Apartamente),Plus te ardhurat e periudhave te ardhshme ,te cilat jane rimarre pjeserisht gjate vitit 2020 ne baze te perqindjes se realizimit faktik te punimeve te kryera ne punimet e realizuara per Rikonstruksioni dhe ndertimin e Stadiumit "Zeqir Ymeri"**

Kukes, eshte bere skontimi i fatures paradhenie te deklaruar ne Gusht te vitit 2019, fature kjo e barabarte me 94.615.368leke, nga ky zene jane rimarre 63.358.195 leke vlere e cila ka kaluar direkt tek te ardhurat e realizuara gjate vitit ushtrimor 2020 . Pjesa e mbetur prej 63.358.195 leke, perben edhe diferencen qe krijohet ndermjet deklarimeve te librave te shitjeve e blerjeve qe jane bere ne sistem ,me totalin e te ardhurave te deklaruar ne formularin vjetor te Tatimit mbi Fitimin, plus te ardhurat prej 695.115 leke te realizuara nga ndryshimi gjendjes se prodhimit proces

**$(1.283.259.843 - 1.297.861 - 15.873.715 + 63.358.195 + 695.115) = 1.330.141.577$  leke**

**FDP –Kontabilitet ( 1.283.259.843 – 1.330.141.577 ) = 46.881.734 leke .**

**Kjo shume perfaqeson;**

- Te ardhurat e shtyra te rimarra gjate vitit 2020 qe jane +63.358.195 leke
- Fatura paradhenie nr.38,dt 08/09/2020 (1.297.862) leke
- Shtitje te perjashtuara (apartamente) (15.873.715)leke
- Te ardhura nga ndryshimi i gjendjes prodh. +695.115 leke

Te ardhurat e realizuara ndahen sipas tabelës:



Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
P.P	TE ARDHURA	<b>1.330.141.577,00</b>	<b>939.476.744,00</b>
P.P.1	Te Ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit	1.324.810.664,00	932.228.695,00
P.P.2	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	695.115,00	-
P.P.3	Puna e Kryer nga njesia ekonomike dhe(akt.kontrolli) e kapitalizuar		
P.P.4	Te ardhura te tjera te shfrytezimit	4.635.798,00	7.248.049,00

**ZERI 2 SHPENZIMET** Zëri P.P. Shpenzime të cilat për vitin ushtrimor janë **1.167.449.740** leke . Përsa i përket shpenzimeve mund të themi se shumica e tyre njihen lehtë pasi janë të lidhura direkt me të ardhurat, por veç këtyre në kategoritë e ndryshme të shpenzimeve , ka edhe shpenzime që nuk lidhen direkt me të ardhurat ,si për shembull shpenzimet që lidhen me të ardhurat që do të realizohen në periudhat e ardhshme . Këto shpenzime nuk i kemi njohur në Pasqyrën e Performances por i kemi në Aktiv të Pasqyrës së Pozicionit Financiar . Shpenzimet klasifikohen në mënyrë të përmbledhur sipas tabelës së mëposhtme:

Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
– Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>P.P</b>	<b>SHPENZIME</b>	<b>1.167.449.740,00</b>	<b>848.271.786,00</b>
<b>P.P.5</b>	<b>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</b>	434.920.996,00	490.007.534,00
1	Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	408.417.333,00	473.449.487,00
2	Mallra		
3	Te tjera shpenzime	26.503.663,00	16.558.047,00
<b>P-P.6</b>	<b>Shpenzime te personelit</b>	78.069.592,00	80.712.766,00
1	Pagat & Shperblimet	66.974.730,00	69.264.127,00
2	-shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	11.094.862,00	11.448.639,00
3	-shpenzime per honorare		
<b>P-P.7</b>	<b>Zhvleresimi i AAGJ</b>		
<b>P-P.8</b>	<b>Shpenzime Konsumi &amp; Amortizimi</b>	22.134.100,00	18.230.086,00
<b>P-P.9</b>	<b>Shpenzime të tjera shfrytezimi</b>	632.325.052,00	259.321.400,00

Zëri P.P.1 Shpenzime per Blerje te Lendeve te Para, Materiale Ndhmese, Mallra e Sherbime si dhe ndryshimet e gjendjeve te tyre te cilat per vitin ushtrimor jane **434.920.996** leke dhe klasifikohen ne menyre te permbledhur sipas tabelës se meposhtme:

Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>P.P</b>	<b>SHPENZIME</b>	<b>434.920.996,00</b>	<b>490.007.534,00</b>
<b>P.P.5</b>	<b>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</b>	-	-
<b>1</b>	<b>Lenda e pare , Materiale Ndhmese e materiale te konsumueshme</b>		
	Blerje/Shpenzim	408.417.333,00	473.449.487,00
	Ndryshim Gjendje		
<b>2</b>	<b>Mallra</b>		
	Blerje Mallra/Sherbimesh		
	Ndryshim Gjendje		
<b>3</b>	<b>Te tjera shpenzime</b>		
	<b>Taksa per makina</b>	999.720,00	1.420.243,00
	Taksa doganore	8.049.020,00	2.225.997,00
	Taksa Vendore	2.423.354,00	2.333.347,00
	Sherbime doganore	265.300,00	148.000,00
	Vlera e mbetur e AQT ve te shitura	4.300.780,00	1.451.864,00
	Komisioni Prokurimit Publik	7.152.994,00	5.499.171,00
	Konsulence Juridike	1.402.487,00	2.203.947,00
	Certifikat Iso	402.910,00	460.695,00
	Sponsorizu Komisarati M.Madhe	288.000,00	500.000,00
	Gjoha e penalitete	444.874,00	20.483,00
	Certifikim punonjesish	512.820,00	224.000,00
	TraInime BMP+Dhoma tregdise	248.993,00	45.920,00

**Zëri P.P.6. Shpenzime te Personelit** në vlerën prej **78.069.592** leke, nga te cilat për *pagat e punonjësve* 66.974.730 leke, për *sigurimet shoqërore* 11.094.862 leke. Ne veprimtarine e njesise ekonomike disa shpenzime qe kryhen nuk kane lidhje me te ardhurat specifike te njohura ,por ato jane kryer per te marre mallra dhe sherbime ,te cilat ne menyre te terthorte ndihmojne ne krijimin e te ardhurave .Duke qene se keto mallra e sherbime perdoren menjehere dhe teresisht ,kostot e tyre i kemi njohur si shpenzime ne kete periudhe ne te cilen ato jane marre .

Ketu kemi klasifikuar shumicen e kostove administrative ,sic jane pagesat per pagat e punonjesve e te administrates se pergjithshme ,ky ze paraqitet si me poshte vijon;



Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
P.P	SHPENZIME	78.069.592,00	80.712.766,00
P-P.6	Shpenzime te personelit		
1	Pagat & Shperblimet	66.974.730,00	69.264.127,00
2	-shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	11.094.862,00	11.448.639,00
3	-shpenzime per honorare		

**Zëri P.P.8. Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi** ne vleren 22.134.100 leke qe perfaqeson amortizimin e A.A.M. ve per vitin 2020. Kategoria e dyte me e pergjithshme e shpenzimeve perfshin aktivet nga te cilat njesia ekonomike merr perfitime per me shume se nje periudhe kontabel. Ketu kemi pershire kostot e aktiveve afatgjata, sic jane ndertesat, makinerite , dhe paisjet, kostot e te cilave pjeserisht i kemi perfshire ne shpenzimet e periudhes kontabel. Pra keto kosto i kemi perfshire ne Pasqyren e Performances ne masen e perfitimeve te konsumuara, duke perdorur nje baze sistematike e racionale. Ketu e kemi fjalen per ato lloj shpenzimesh qe njihen si shpenzime te amortizimit e zhvleresimit te aktiveve afatgjata materiale. Ne rastin tone keto shpenzime jane te barabarta me 22.134.100leke.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
P.P	SHPENZIME	22.134.100,00	18.230.086,00
P.P,8	AMORTIZIMI AKTIVE AFATGJATA MATERIALE	22.134.100,00	18.230.086,00
P.P,8,1	Toka Troje Terene		
P.P,8,2	Ndertesat Ndertime ne Proces	2.415.230,00	558.670,00
P.P,8,3	Makineri e Paisje	4.874.183,00	5.221.834,00
i	Makineri	4.874.183,00	5.221.834,00
ii	Paisje kondicionimi	-	-
iii	Instalime teknike	-	-
P.P,8,4	Te tjera Aktive Afatgjata Materiale	14.844.687,00	12.449.582,00
i	Mjete transporti	14.298.756,00	12.062.729,00
ii	Paisje Zyre		
iii	Paisje Informatike	545.931,00	386.853,00

PASQYRA E LLOGARITJES SE AMORTIZIMIT 2020

Nr.	Emertimi i Aktiveve	Vlera Fillestare	Blerje 2020	Amortizimi i Akumuluar	Vlera e aktiveve e mbetur	% Amortizim	Amortizimi Vjetor
	Truall L.Skenderbeg	125.483.344		0	125.483.344	0	
	<b>Truall Kantjeri</b>	<b>14.000.000</b>		<b>0</b>	<b>14.000.000</b>	<b>0</b>	
<b>2</b>	<b>Ndertesa</b>	8.100.000		6.770.805	1.329.195	5%	66.460
	Ndertesa magaz.(Durrës)	2.085.500		1.086.567	998.933	5%	49.947
	Blerje zyra	16.605.000		8.651.379	7.953.621	5%	397.681
	Ndfertese (Kioske)	514.800		181.810	332.990	5%	16.650
	Kapanoni Vore	<b>37.689.863</b>		<b>0</b>	<b>37.689.863</b>	<b>5%</b>	<b>1.884.493</b>
<b>3</b>	<b>Makineri e pajisje</b>	3.550.968		3.517.781	33.187	20%	6.637
x	Makineri Eskavator	1.000.000		964.083	35.917	20%	7.183
	Rul usato	2.392.100		2.246.894	145.206	20%	29.041
	Grejder	1.863.900		1.748.622	115.278	20%	23.056
	Moto Grejder	980.770		599.132	381.638	20%	76.328
	Betoniere	57.000		53.735	3.265	20%	653
	Betoniere	46.300		42.240	4.060	20%	812
	Matrapik	70.833		70.833	<b>0</b>		<b>0</b>
	Betoniere	76.000		41.969	34.031	20%	6.806
	Bitumatrice	290.688		270.712	19.976	20%	3.995
	Cekic thyerje inertesh	49.556		45.441	4.115	20%	823
	Cekic Eskavatori	24.928		4.986	19.942	20%	3.988
	Cekic Idraulik	1.264.360		724.900	539.460	20%	107.892
	Instrument Geo MAX	2.499.000		249.900	2.249.100	20%	449.820

Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
– Shentime Shpjeguese

	pompe suvatimi	900.000	844.337	55.663	20%	11.133
	Pompe presioni	59.162	54.419	4.743	20%	949
	Motogjenerator 5.5kw	141.000	94.797	46.203	20%	9.241
x	Autobetoniere	1.640.526	1.587.238	53.288	20%	10.658
	Autovinc(makin niveluese)	880.490	840.152	40.338	20%	8.068
	Rul vibrator	225.000	212.115	12.885	20%	2.577
	Rul bomag	1.633.333	1.511.737	121.596	20%	24.319
	Makine pastrim rruge	39.710	37.891	1.819	20%	364
	Makineri saldimi	1.700.000	1.402.903	297.097	20%	59.419
	Vinc 500kg telajo	230.000	219.462	10.538	20%	2.108
	Vinc pirun	472.000	443.889	28.111	20%	5.622
	Vinc pirun	280.000	259.957	20.043	20%	4.009
	skela ndertimi	600.000	571.137	28.863	20%	5.773
	skela ndertimi	929.900	875.359	54.541	20%	10.908
	Aparat Saldimi	291.854	208.970	82.884	20%	16.577
	Kontenier kantjeri	520.000	138.666	381.334	20%	76.267
	Eskavator me goma	2.083.334	1.970.711	112.623	20%	22.525
	Eskavator me zinxhir	1.400.470	1.302.226	98.244	20%	19.649
x	Eskavator katerpillar	3.042.500	2.789.863	252.637	20%	50.527
x	Eskavator cingolato	9.494.100	8.746.524	747.576	20%	149.515
	Eskavator Hitoch	7.000.000	4.610.668	2.389.332	20%	477.866
	Mini Eskavator	2.488.320	1.405.403	1.082.917	20%	216.583
	Eskavator Terna me goma	4.301.010	2.098.893	2.202.117	20%	440.423
	Eskavator V.2006	3.823.120	1.865.683	1.957.437	20%	





Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

	Traktor me zinxhir	3.714.128		3.388.440	325.688	20%	65.138
	Makine prerese asfalti	3.954.000		3.578.974	375.026	20%	75.005
	Aparat ngjites tubash	116.492		92.062	24.430	20%	4.886
	Aparat Topografie	405.300		145.908	259.392	20%	51.878
	Toyota RAV 4	1.761.110		859.422	901.688	20%	180.338
	Toyota RAV 4	1.761.110		859.422	901.688	20%	180.338
	Land Rover Discover	3.722.417		186.120	3.536.297	20%	707.259
	Kamion Autobot	957.875		859.310	98.565	20%	19.713
x	Kamion Mercedes Benz	1.315.366		1.277.692	37.675	20%	7.535
	Kamion Nisan 2Ton	900.000		254.880	645.120	20%	129.024
	Kamion Renault V.2004	1.800.000		480.000	1.320.000	20%	264.000
	Kamion Kosove	692.560		69.256	623.304	20%	124.661
	Kamioncin	816.198		714.437	101.760	20%	20.352
	Kamion 1 Veteshkarkues	4.237.760		706.290	3.531.470	20%	706.294
x	Kamion 2 Veteshkarkues	4.237.760		706.290	3.531.470	20%	706.294
x	Kamion 3 Veteshkarkues	4.533.120		679.968	3.853.152	20%	770.630
x	Koke Terheqese Nora	2.658.334		132.918	2.525.416	20%	505.083
x	Gjysem rimorkio Nora	1.999.999		99.999	1.900.000	20%	380.000
x	gjysem rimorkio 2 Nora	1.000.000		50.001	949.999	20%	190.000
x	Iveco Magirus	5.040.000		3.354.086	1.685.914	20%	337.183
x	Iveco me vinç	3.375.000		1.518.750	1.856.250	20%	371.250
	Rimorkiator	141.995		94.499	47.496	20%	9.499
	Rimorkio	205.500		107.298	98.202	20%	19.640
x	Autokarro	1.300.000		667.680	632.320	20%	126.464
	Pirun ngrites paletash	500.000		315.679	184.321	20%	36.864
	Mini Eskavator 2020	730.250	730.250	0	730.250	20%	73.026

Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
– Shenime Shpjeguese

4	Mjete transporti	5.504.249	5.504.249	0	20%	0
	ML 280 CDI	2.479.424	1.531.557	947.867	20%	189.573
	Mercedes MAYBACH	24.072.751	14.212.552	9.860.199	20%	1.972.040
	S 350 Bluetec	6.020.000	3.245.984	2.774.016	20%	554.803
	Toyota Land Cruiser	950.000	560.880	389.120	20%	77.824
	Audi Q7	1.000.000	226.666	773.334	20%	154.667
	Benc AMG 63 S	21.475.521	2.505.475	18.970.046	20%	3.794.009
	Autokarro 7 Vendeshe	1.414.600	396.088	1.018.512	20%	203.702
	G 63 BENZ	14.881.437	0	14.881.437	20%	1.116.108
	Kamioncin Ford 2020	2.486.200	0	2.486.200	20%	248.622
	Hyundai Santa 2020	731.760	0	731.760	20%	121.960
	Kompjuter Acer	141.750	135.597	6.153	25%	1.538
	Acer V264	82.533	49.891	32.642	25%	8.160
	Pajisje kompjuteri	298.400	282.296	16.104	25%	4.026
	Kompjuter	271.050	256.422	14.628	25%	3.657
	Set inverter	195.000	184.477	10.523	25%	2.631
	Printer	87.500	82.778	4.722	25%	1.180
	Printer Toshiba	28.167	25.269	2.898	25%	725
	Laptop HP	148.500	140.486	8.014	25%	2.003
	Laptop 2013	8.067	7.270	797	25%	199
	Fotokopje	134.500	127.242	7.259	25%	1.815
	Skaner I ri	12.807	12.559	248	25%	62
	Pajisje zyre	40.614	40.377	237	20%	47
	Pajisje zyre	2.229.421	2.123.305	106.116	20%	21.223
	kondicioner	288.278	273.933	14.344	20%	2.869
	kondicioner	15.253	15.103	149	20%	30



Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
– Shenime Shpjeguese

Pajisje zyre	23.959	23.668	291	20%	58
Pajisje zyre	369.003	312.137	56.866	20%	11.373
Pajisje zyre H.Tirana	147.010	147.010	0	25%	0
pajisje elektronike	291.692	290.699	993	25%	248
Acer A6	255.440	246.537	8.903	25%	2.226
pajisje elektronike	209.250	203.747	5.504	25%	1.376
pajisje elektronike	107.800	103.342	4.458	25%	1.114
pajisje elektronike	34.501	33.839	662	25%	166
Pajisje elektronike(aksesor kompj.)	22.440	11.220	11.220	25%	2.805
Acer Beni	103.983	43.326	60.657	25%	15.164
Dollap Zyre	278.000	48.400	229.600	25%	57.400
Laptop Fatjoni & Luani	254.000	63.500	190.500	25%	47.625
Fotokopje Shkoder	138.250	40.322	97.928	25%	24.482
Karrige Rrotulluese	33.867	2.258	31.609	25%	7.902
Apple Imac 215	208.333	52.083	156.250	25%	39.063
Laptop Eri	112.333	14.043	98.290	25%	24.573
Printer	90.000	11.250	78.750	25%	19.688

Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shënime Shpjeguese

Kompjuter Luani	84.167		10.521	73.646	25%	18.412
Ipad	102.000		94.501	7.499	25%	1.875
Skaner 5590	50.769		40.980	9.789	25%	2.447
Laptop Acer E5-571	47.550		35.641	11.909	25%	2.977
Fotokopje shkoder 2	56.200		0	56.200	25%	14.050
Printer Fotokopje 2	385.667		16.070	369.597	25%	92.399
Skaner + fotokopje	134.167		5.590	128.577	25%	32.144
Laptop Niku 2020	114.583	114.583	0	114.583	25%	19.096
pc karte grafike 2020	52.083	52.083	0	52.083	25%	8.680
laptop Rigersi 2020	36.250	36.250	0	36.250	25%	6.040
Kompjuter Sekondar shtepi 2020	206.667	206.667				
Skaner + fotokopje	361.667		192.137	169.530	25%	42.383
<b>TOTALI</b>	<b>432.070.771</b>	<b>20.036.084</b>	<b>134.434.438</b>	<b>297.429.666</b>	<b>0</b>	<b>22.134.100</b>





Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

**ZERI 3** *Fitim apo humbja nga veprimtaria kryesore* per **162.691.837** leke perfaqeson diferencen e Te Ardhurave me Shpenzimet direkte te ushtrimit.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>3</b>	<b>FITIMI/HUMBJA NGA VEORIMTARIA KRYESORE</b>	<b>162.691.837,00</b>	<b>91.204.958,00</b>
<b>1</b>	<b>TE ARDHURAT</b>	1.330.141.577	939.476.744
<b>2</b>	<b>SHPENZIMET</b>	1.167.449.740	848.271.785

**ZERI 4.** *Te ardhura e Shpenzime Financiare* jane per 6.629.881 leke. Perfaqesohen nga Zëri P.P.10 ,5.*Interesa te arketkueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme, e barabarte kjo me 5.502.813leke, & P.P.10,6.Interes i arketueshem dhe te ardhura te tjera (Ekzekutim Permbarimi) E barabarte kjo me 1.127.068 leke.*

*Zëri P-P.12. 2 Shpenzime Financiare, e barabarte kjo me 6.548.453 leke.*

*Zeri P-P.13 Te Ardhura/Shpenzime Financiare e barabarte me 81.428 leke.*

Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>4</b>	<b>TE ARDHURA /SHPENZIME FINANCIARE</b>	<b>81.428,00</b>	<b>1.214.970,00</b>
<b>P.P 10</b>	<b>Aktive te tjera Financiare afatshkurter</b>	<b>1.127.068,00</b>	<b>272,00</b>
1	Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka Interesa pjesmarrje		
2	Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka Interesa pjesmarrje, brenda grupit		
3	Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera pjese e aktiveve afatgjata		
4	Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera pjese e aktiveve afatgjata, brenda grupit		
5	Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme		272,00
6	Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera (Ceshtje gjyqesore)	1.127.068,00	
<b>P.P 11</b>	<b>Zhvleresimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si AASH</b>		
<b>P.P 12</b>	<b>Shpenzime Financiare</b>	<b>434.333,00</b>	<b>236.849,00</b>
	Shpenzime Financiare nga rivleresimi/shitja letrave me vlere		
	Shpenzime Financiare nga Interesat		
	Shpenzime Financiare te tjera	434.333,00	236.849,00
<b>P.P 13</b>	<b>Te Ardhura/Shpenzime nga diferencat e kembimit</b>	<b>(611.307,00)</b>	<b>1.451.547,00</b>
	Te ardhura Financiare nga Kursi Kembimit	5.502.813,00	13.188.859,00
	Shpenzime Financiare nga Kursi Kembimit	6.114.120,00	11.737.312,00

Shpenzimet e Panjohura Fiskale jane 444.874 Leke, te cilat bazuar ne ligjin nr \_\_\_date\_\_\_\_\_ neni \_\_\_\_\_ nuk jane te njohura dhe klasifikohen sipas tabelës:

Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
	<b>SHPENZIME TE PANJOHURA FISKALE</b>	<b>444.874,00</b>	<b>1.808.273,00</b>
1	Gjoha kamatvonesa	444.874,00	
2	Shpenzime te Panjohura		1.808.273,00
3	Shpenzime Sponsoriam mbi normat		-
4	Shpenzime Pritje mbi normat		-
5	Shpenzime Interesa mbi normat e lejuara		-

**Zëri P.P.14. Fitimi /Humbja Para Tatimit**, eshte per 162.773.265 leke dhe eshte rezultat i diferences te te gjitha Te Ardhurave dhe Shpenzimeve te Vitit Ushtrimor sipas tabelës:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>P.P 14</b>	<b>FITIMI/HUMBJA PARA TATIMIT</b>	<b>162.773.265,00</b>	<b>92.419.928,00</b>
1	TE ARDHURAT NGA VEPRIMTARIA KRYESORE	1.330.141.577,00	939.476.744,00
2	SHPENZIMET NGA VEPRIMTARIA KRYESORE	1.167.449.740,00	848.271.786,00
3	<b>FITIMI/HUMBJA NGA VEPRIMTARIA KRYESORE</b>	162.691.837,00	91.204.958,00
4	TE ARDHURAT/SHPENZIMET FINANCIARE	81.428,00	1.214.970,00
5	<b>FITIMI/HUMBJA PARA TATIMIT</b>	162.773.265,00	92.419.928,00

**Zëri P.P.15. Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin** llogaritet sipas normave aktuale ne fuqi per 15 % ,Zëri P.P.16. *Fitimi /Humbja Neto e Vitit Financiar* Zëri P.P.17. *Fitimi /Humbja per ..*



Pasqyrat Financiare per Vitin Ushtrimor 2020  
- Shenime Shpjeguese

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>P.P 15</b>	<b>SHPENZIMET E TATIMIT MBI FITIMIN</b>	<b>24.482.720,85</b>	<b>14.134.230,15</b>
1	TE ARDHURAT NGA VEPRIMTARIA KRYESORE	1.330.141.577,00	939.476.744,00
2	SHPENZIMET NGA VEPRIMTARIA KRYESORE	1.167.449.740,00	848.271.786,00
3	TE ARDHURAT/SHPENZIMET FINANCIARE	81.428,00	1.214.970,00
4	SHPENZIME TE PANJHURA FISKALE	444.874,00	1.808.273,00
5	FITIMI/HUMBJA PARA TATIMIT	163.218.139,00	94.228.201,00
6	SHPENZIMI AKTUAL I TATIMIT MBI FITIMIN 15%	24.482.720,85	14.134.230,15
7	FITIMI/HUMBJA MGA VEPRIMTARIA	162.773.265,00	92.419.928,00
8	FITIMI/HUMBJA NETO E VITIT FINANCIAR	138.290.544,15	78.285.697,85

*Shenim: Nga krahasimi vlerave te mesiperme del rezultati i vitit prej 138.290.544 leke, shifër e cila është e transferuar edhe Pasqyren e Pozicionit Financiar në zërin përkatës te Kapitalit, Fitimi /Humbja e vitit Financiar.*

**REZULTATI I VITIT USHTRIMOR ( FITIMI 138.290.544 LEKE**

**HARTOI**  
Suzana CURRI

**DETAJIMI I SHIFRES NETO TE AFARIZMIT**

Njesia ekonomike "CURRI" SH.P.K gjate ushtrimit te aktivitetit per vitin 2020 ka realizuar nje shifer neto te afarizmit te barabarte me **1.330.141.577** leke. Kjo shifer e detajuar paraqitet si me poshte:

NR.	EMERTIMI I OBJEKTIT	VLERA NE LEKE	VLERA NE %
1.	NDERTIM, RIKONSTRUKSION & MIREMBAJTJE RRUGE	<b>221.069.495</b>	16,62
2.	BANESA PRIVATE		
3.	UJESJELLES KANALIZIME	509.823.461	38,33
4.	NDERTIM LINJA TENSION I MESEM	4.604.774	0,35
5.	NDERTIME/RIKONSTRUKSIONE OBJEKTE TE NDRYSHME	574.502.234	43,19
6.	TE ARDHURA ,SHERBIME TE TJERA	20.141.613	1,51
7.			
	<b>TOTALI</b>	<b>1.330.141.577</b>	<b>100%</b>

