

# “ LEON KONSTRUKSION ” Shpk

## SHENIME SHPJEGUESE VITI 2020

Shoqeria “ **Leon Konstruksion** ” Shpk eshte regjistruar me Vendimin Nr. 38476 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane si dhe prane Qendres Kombetare te Regjistrimit, Tirane. Organizimi dhe funksionimi i saj rregullohet sipas ligjit Nr.9901 date 14/04/2008 “**Per Tregtaret dhe shoqerite tregtare**” statutit te saj dhe legjislacionit shqiptar ne fuqi.

NIPTI i shoqerise eshte K71820009I

Forma e shoqerise eshte :Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar.

Drejtues ligjor i shoqerise eshte Z. Florenc Sharka.

Selia aktuale eshte ne Rruga Tish Dahia kompleksi Kika, pallati nr 9, kati 8, Tirane, Albania.

Objekti I veprimtarise eshte ne fushen Ndertimit.

Shoqeria ka permbushur kerkesat e ligjit per organizimin e shoqerise ,si dhe ka zbatuar legjislacionin ne fuqi per shoqerite tregtare si dhe ligjin per mbajtjen e kontabilitetit.

Shoqeria nuk ka pas ndonje ndarje apo bashkim me ndonje shoqeri tjeter.

Kapitali themeltar I shoqerise eshte ne vleren e 48.000.000 leke, dhe zoterohet nga ortaket Z. Florenc Sharka dhe Znj. Sonila Sharka.

### I-Politikat kontabel

1. Kuadri ligjor: **Ligji 9228 date 29.04.2004 “Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”**
2. Kuadri kontabel i aplikuar: **Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.**
3. Baza e pergatitjes se PF: **Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.**
4. Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e PF:
  - Njesia ekonomike raportuese ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet, pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
  - Vijimesia e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuese eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderpretrjen e aktivitetit te saj.
  - Kompesimi midis nje aktivi dhe pasivi nuk ka, ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet ku lejohen nga SKK.
  - Kuptueshmeria e pasqyrave financiare eshte e realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  - Materialiteti eshte vlersuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.



Pasqyrat financiare dhe shenimet shpjeguese



- Besueshmeria per hartimin e pasqyrave financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhtme:

*Parimin e paraqitjes me besnikeri*

*Parimin e perparise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore*

*Parimin e paanshmerise pa asnje influencim te qellimshem*

*Parimin e maturise pa optimizem te tepruar, pa nen e mbi*

*vleresim te qellimshem.*

*Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF*

*Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar Politikat e Metodat Kontabel.*

- Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda e kostos mesatare.
  - Vleresimi fillestar i nje elementi aktiv afatgjate material qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vlersuar me kosto.
  - Per prodhimin ose krijimin AAM kur kjo financohet nga nje hua, kostot e huamarrjes eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.
  - Per vlersimin e mepasshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar.
  - Per llogaritjen e amortizimit te AAM njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit per AAM te Tjera, metoden e amortizimit mbi bazen e vleres se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njejta me ato te ligjit fiskal ne fuqi.
- Kompjuterat e sisteme informacioni 25% te vleres se mbetur  
- Te gjitha AAM te tjera me 20% te vleres se mbetur.

## II-Shenimet qe shpjegojne zerat e Pasqyrave kryesore

### A-Bilanci kontabel,aktivet

#### 1. Aktive monetare

Gjendja e aktiveve monetare ne date 31.12.2020 eshte si me poshte :

	Likujditete	Viti 2020	Viti 2019
1	Depozita ne banke	33,090,541	54,756,949
2	Para ne arke	33,505	13,406
	<b>Totali</b>	<b>33,124,047</b>	<b>54,770,355</b>

Depozitat ne banke jane si me poshte dhe me te detajuara ne **Aneks I.A.A.1** ;

Depozita ne banka jane ne vleren 33,124,047 leke te kovertuara me kursin bankes se Shqiperise me date 31.12.2020 .

Diferencat e konvertimit jane kompesuar te ardhurat dhe shpenzimet dhe jane marre ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.



dhe shenimet shpjeguese



## 2. Kërkesa te arketueshme

Ne kete post jane perfshire shuma e klienteve te pa likujduar ne date 31.12.2020

	Kërkesa per arketim	Viti 2020	Viti 2019
2.1	Kliente per shitje e sherbime	101,865,496	94,090,831.85
2.2	Tatim fitimi i mbipaguar	1,453,242	143,466
2.3	Tvsh e zbritshme	1,459,309	0
	<b>Totali</b>	<b>104,778,047</b>	<b>94,234,298</b>

Shuma e klienteve te pa arketuar ne 31.12.2020 eshte **104,778,047 leke** ,klient kryesor jane Bashkia Berat,Ministria e Kultures,Universiteti i Tiranes, ADISA-Qendra e Ofrimit te Sherbimeve Publike , Fondi Shqiptar i Zhvillimit .Te detajuara ne **Aneks I.A.A.3**

## 3. Inventari

### a-Mallra per shitje

	Gjendje inventari	Viti 2020	Viti 2019
1	Materiale te para	6,918,750	9,083,547
2	Materiale ndihmese	1,058,253	980,141
3	Karburant	265,864	199,982
	<b>Totali</b>	<b>8,242,867</b>	<b>10,263,670</b>

Gjendja e tyre me 31.12.2020 eshte **8,242,867 leke** .Te detajuara ne **Aneks I.A.A.4**

- ❖ Vleresimi i mallrave ne momentin e blerjes eshte bere me koston e hyrjes veprimet e daljes e te gjendjeve te inventarit jane bere me kosto mesatare e cila nuk ka ndryshuar ne vite.
- ❖ Te gjitha transaksionet e kryera si blerje, shitje, kalim ne llogarite e shpenzimeve vjetore i perkasin ushtrimit kontabel te vitit 2020

## 4. Aktive afat gjata materiale

Gjendja e aktiveve eshte paraqitur me vleren kontabel te mbetur. Eshte bere rivleresimi i aseteve duke nxjerr jashte perdorimit asetet e zhvleresuara.

Vlera neto e aktiveve afatgjata eshte **54,612,372 leke** me date 31.12.2020. Per gjendjen e aseteve dhe llogaritjen e amortizimit ne daten 31.12.2020 shih ne **Aneks I.A.A.2**

## B-Bilanci kontabel,pasivet

### 5. Huat dhe obligacionet afatshkurtra

Jane pasqyruar detyrimet e shoqerise ndaj huamarresve ne afatshkurter, bazuar ne kontratat e lidhura me ta, si dhe Overdrifte e kredite e marra ne Banka. Gjendja e tyre ne 31.12.2020 eshte 85,847,471 leke.



shenimet shpjeguese



## 6. Te pagueshme ndaj furnitoreve

Gjendja e tyre ne 31.12.2020 eshte 24,988,985 leke.

Vlerat e tyre ne monedha te huaja jane konvertuar me kursin e dates 31.12.2020 te Bankes se Shqiperise dhe diferencat jane kontabilizuar ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve sipas SKK-ve , Shih ne **Aneks I.A.A.5**

## 7. Te pagueshme ndaj punonjesve

Shuma e detyrimit ndaj punonjesve ne 31.12.2020 eshte ne shumen 820,762 leke .

## 8. Detyrime tatimore

Jane pasqyruar detyrimet e shoqerise ndaj shtetit si me poshte

16.a. Detyrime per sigurime shoqerore e shendetsore ne vleren 634,567 leke

16.b. Tatimi mbi te ardhurat personale ne vleren 5,200 leke

16.c Tatim ne burim ne vleren 0 leke

**Totali i detyrimeve tatimore ne vleren 639,767 Leke**

## 9. Te drejta e detyrime ndaj ortakëve

Jane detyrime per borxhin qe ka shoqeria ne 31.12.2020 ndaj ortakëve te saj eshte ne shumen 23,184,185 leke

## III.Kapitali

Kapitali i nenshkruar nuk ka ndryshuar dhe eshte ne vleren **48,000,000 leke**. Gjate vitit 2020 jane rritur primin nga kapitali nga viti 2019 ne vleren 2,800,000 dhe rezervave e tjera rriten me vleren 5,374,115 leke

## C.PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

1. Shitjet neto **236,192,389** leke

2. Të ardhura të tjera të shfrytëzimit ne shumen **844** Leke perbehet nga zeri

Te ardhura nga interesat 844



### 1. Materialet e konsumuara

Nr	Emertimi	leke
1	Mallra e materiale	-123,508,732

Pasqyrat financiare dhe shenimet shpjeguese

2	Karburant	-9,913,910
3	Sherbime/nenkontraktme	-28,688,688
	<b>Shuma( 601-608)</b>	<b>-162,352,986</b>

Shuma e materialeve te konsumuara eshte -162,352,986 leke

## 2. Kostot e punes

- Pagat dhe shperblimet e personelit - 27,460,594 leke
- Shpenzimet per sigurimet shoqerore e shendetsore - 4,586,137 leke

**Totali - 32,046,731 leke**

## 3. Amortizimi i aktiveve afat gjata materiale - 4,779,046 leke dhe -180,346 Leke Zhvleresimi I aktiveve afat gjata materiale.

Sipas tabelës se detajuar bashkengjitur Aneks I.A.A.2

## 4. Shpenzime te tjera

Jane si me poshte:

604	Bl.energji,avull,uje	(271,569)
608	Blerje /shpenzime te tjera	(986,714)
611	Trajtime te pergjithshme	(7,179)
613	Qira	(31,015)
615	Mirembajtje dhe riparime	(1,080,859)
616	Sigurime	(609,490)
618	Te tjera	(44,270)
6181	Noterizime	(662,014)
6183	per te tj,dok tenderi	(1,152,015)
621	Shpenz te tjera/nenkontraktme	(39,899,882.5)
624	Publicitet,reklama	(100,000)
625	Transferime, udhetim, dieta	





		(6,984,453)
626	Shpz.postare e telekom.	(200,713)
6271	Transporte per blerje	(289,073)
628	Sherbime bankare	(125,200)
634	Taksa dhe tarifa vendore	(535,161)
654	Shpenzime per pritje dhe perfaqesime	(43,583)
657	Gjoha dhe demshperblime	(20,000)
658	Shpenzime te tjera	(15,665)
659	Shp. Kancelarie	(330,899)
669	Humbje nga kembimet valutore	(46,860)

Shpenzime te tjera ne shumen **-53,436,605** leke

#### 5. Shpenzime financiare

Jane Shpenzime interesi dhe shpenzime nga kembimet valutore te cilat paraqesin shpenzimet e interesave per huate e marra sipas kontratave te lidhura me palet e treta apo institucione financiare per vitin 2020 ne vleren **0 leke**

1	Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	-	0
---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---

6. Persa i perket zerit Shpenzimeve te panjohura eshte zeri Gjoha e demshperblime qe rezulton me gjendje debitore ne vleren -20,000 Leke.

#### 7. Llogaritja e tatimit te fitimit

Permbledhese Fitim- Humbja		Viti 2020	
Nr	EMERTIMI	Financiar	I Tatueshem
1	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	236,192,389	236,192,389
2	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	844	844
3	Shpenzime	-252,795,714	-252,795,714



Pasqyrat financiare dhe shenimet shpjeguese



4	Shpenzime te panjohura		20,000
5	<b>Rezultati i ushtrimit</b>	<b>-16,602,481</b>	<b>-16,622,481</b>
6	tatim fitimi 15%		0
7	<b>Fitimi neto</b>	<b>-16,602,481</b>	<b>-16,582,481</b>

Fitimi neto i shoqerise eshte **-16,602,481** leke

#### IV –Shenime te tjera


Ngjarje te tjera te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime nuk ka .

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese nuk ka.

#### Hartuesi i pasqyrave financiare

Sonila Sharka

*Sonila Sharka*



#### Administratori

Florenc Sharka

*Florenc Sharka*

