

Emertimi dhe forma ligjore
NIPT –
Adresa e selise

COFFEE IMPORT
L71914505D
SUKTH DURRES

DURRES

Data e krijimit
Nr. i Rregjistrimit Tregtar

2017
QKR

Veprimtaria kryesore

TREGTI IMPORT EKSPORT PRODHIM
KAFFE

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr. 2
dhe Ligjit Nr. 9228, date 29.04.2004 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”)

Viti 2017

Pasqyrat Financiare jane individuale
Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara
Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne:
Pasqyrat Financiare jane te rumbullakosura ne:

Individuale

LEKE

Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 14.07.2017
Deri 31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

02/03/2018

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2017	2016
	Aktivitet Afatshkurtra		
	▶ Aktivitet monetare	31.373	0
	1 Banka	31.373	0
	2 Arka	0	0
	▶ Investime	0	
	1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Te tjera Financiare		
	▶ Të drejta të arkëtueshme	5.183.076	0
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	0	0
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	0	0
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera	5.183.076	0
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		
	▶ Inventarët	5.109.402	0
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		0
	3 Produkte të gatshme		
	4 Mallra	4.180.236	0
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	8 Inventar i imet	929.166	0
	▶ Shpenzime të shtyra	0	0
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	10.323.851	0
	Aktivitet Afatgjata		
	▶ Aktive financiare		
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ Aktivitet materiale	19.600.582	0
	1 Toka dhe ndërtesa	0	0
	2 Impiante dhe makineri	19.085.880	0
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	514.702	0
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		0
	▶ Aktivitet biologjike		
	▶ Aktive jo materiale:		
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	▶ Aktive tatimore të shtyra		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar		
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA	19.600.582	0
II	TOTALI AKTIVEVE	29.924.433	0



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017	2016
▶	Detyrime afatshkurtra:	32.593.696	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	0	
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	1.337.000	
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	28.472.757	0
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit</i>	0	0
7	<i>Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	126.179	0
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	53.392	0
10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	2.604.368	0
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	32.593.696	0
▶	Detyrime afatgjata:	0	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	0	0
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione:		
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
▶	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	0	0
	DETYRIMET TOTALE	32.593.696	0
▶	Kapitali dhe Rezervat		
▶	Kapitali i Nënshkruar	100.000	0
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera	0	0
1	<i>Rezerva ligjore</i>	0	0
2	<i>Rezerva statutore</i>	0	0
3	<i>Rezerva të tjera</i>	0	0
▶	Fitimi i pashpërndarë	0	0
▶	Fitim / Humbja e Vitit	-2.769.263	0
	Totali i Kapitalit	-2.669.263	0
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	29.924.433	0



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.957.495	0
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimin në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	2.925.863	0
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	2.925.863	0
	2 Të tjera shpenzime	0	0
▶	Shpenzime të personelit	1.813.145	0
	1 Paga dhe shpërblime	1.553.680	0
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	259.465	0
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	684.280	0
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	1.354.329	0
▶	Të ardhura të tjera	50.859	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	50.859	0
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		0
	3 Interesa të arketueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
		0	
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
	2 Shpenzime të tjera financiare	0	0
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	-2.769.263	0
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	0	0
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	-2.769.263	0
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	-2.769.263	0
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shite		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	3.957.495	0
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për vitin		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	-2.769.263	0
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	684.280	0
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-5.183.076	0
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	-5.109.402	0
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	32.593.696	0
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	20.216.235	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-20.284.862	0
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		0
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-20.284.862	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	100.000	
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Ritënie e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>	0	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	100.000	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	31.373	0
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	0	0
<i>Efkti i luhetjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	0	0
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	31.373	0



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nëns	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	0			0		0	0	0	0		0
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016							0		0		0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit						0	0	0	0		0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar							0		0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016	0			0		0	0	0	0		0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit								-2.769.263	-2.769.263		-2.769.263
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	100.000										100.000
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	100.000	0	0	0	0	0	0	-2.769.263	-2.769.263	0	-2.669.263



**Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2017 dhe 31 Dhjetor 2016**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

1. TE DHENA MBI SHOQERINE

“COFFEE IMPORT” SHPK është krijuar me dt 14/07/2017 dhe është rregjistruar me QKR DT 14/07/2017.

Statusi juridik Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar me një ortakë.

Kapitali aksionar 100.000 LEKE

Selia e entitetit ndodhet në DURRES DURRES L I SUKTH DURRES

Nuk është e organizuar në filiale apo degë

Objekti i Veprimtarisë:

- Tregti Import Eksport Prodhim Kafe .

Veprimtaria e entitetit rregullohet me:

Statut

Ligji nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët Shoqëritë Tregtare”,

Ligji Nr. 9228, datë 29.04.2004 “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”, ndryshuar me Ligjin Nr. 9477, datë 09.02.2006,

Legjislacioni Fiskal,

Akte të tjera ligjore e nënligjore të shtetit Shqiptar.

Drejtimi realizohet nga:

Asambleja e Përgjithëshme, atributet e se ciles i zoteron ortaku Giovanni Nicoli
Administratori, Z. Giovanni Nicoli`.

Qarkullimi vjetor 3.957 mijë LEKE (afarizmi).

2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE TE RENDESISHME TE KONTABILITETIT

2.1 Baza e përgatitjes së PF,

Kontabiliteti mbahet me Programin FINANCE 5 mbi bazen e parimeve dhe metodave që përcaktohen nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit.

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin Nr. 9228 datë 29.04.2004 ‘Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare’ i ndryshuar, si dhe të Standardëve Kontabël të shpallura nga Ministri i Financave me urdhërin Nr.4292, datë 15.06.2006 në zbatim të këtij ligji.

Ato janë përgatitur mbi bazën e të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara. Sipas kësaj metode, efektet e transaksioneve dhe ngjarjeve të tjera njihen në pasqyrat financiare kur ato ndodhin dhe jo kur arkëtohen.

Rregjistrimet kontabël janë kryer në mbështetje të dokumentave justifikuese, të vlerësuara përsa i përket vlefshmërisë për t’u pranuar në kontabilitet.

Pasqyrat janë përgatitur në LEKE shqiptare, monedha kombëtare e Republikës së Shqipërisë.

Të gjitha transaksionet në monedha të tjera janë konvertuar në LEKE.



**Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2017 dhe 31 Dhjetor 2016**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

2.2 Zbatimi Parimeve Kontabël,

2.2.1 Parimi i kujdesit,

Në përgjithësi pasqyrat financiare janë përgatitur në bazë të parimit të kujdesit. Janë regjistruar vetëm fitime që konsiderohen si të sigurta. Nuk u konstatuan mbivlerësime.

2.2.2 Parimi i vijimësisë së aktivitetit,

Llogaritë vjetore janë përgatitur sipas parimit të vijshmërisë.

2.2.3 Llogaritja e saktë dhe periudha përkatëse,

Të ardhurat dhe shpenzimet janë kontabilizuar në periudhën përkatëse raportuese.

2.2.4 Saktësia e çeljes,

Eshte viti i pare i hartimit te pasqyrave financiare.

2.2.5 Moskompesimi i aktivitet dhe detyrimeve, nëse nuk egziston një e drejte ligjore, është zbatuar korekt.

2.2.6 Informacion i besueshem dhe i plotë për të gjitha transaksionet apo ngjarjet e konsiderueshme.

Sistemi kontabël i përdorur e jep këtë siguri.

2.2.7 Krahasueshmëria, Çdo post i bilancit dhe pasqyrës së rezultatit është paraqitur me shifra koresponduese

2.2.8 Parimi i sinqeritetit, Llogaritë janë transparente dhe të kuptueshme, me përshkrim të plotë, të qartë dhe të ndershëm të gjëndjes së shoqërisë.

2.3 Metodat e vlerësimit,

Vleresim dhe standart i njëjtë nga një periudhë në tjetrën.



**Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2017 dhe 31 Dhjetor 2016**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

2.3.1 Aktivët e qendrueshme, Në hyrje vlerësohen me koston historike (koston e marjes) dhe më pas janë vlerësuar me modelin e koston.

Aktivët amortizohen me norma fikale. Janë përdorur këto norma amortizimi:

Aktivi	Normat e amortizimit të përdorura për vitin e mbyllur ne 31 Dhjetor 2017	Vitet e përdorimit
Ndërtesa	5 % e vlerës fillestare	
Makineri e Paisje	20% e vleres se mbetur	
Mjete transporti	20% e vleres se mbetur	5-7
Mobilje	20% e vleres se mbetur	5-7
Kompjuterat dhe programe	25% e vleres se mbetur	4-6

3.1.1 Gjëndje Inventari, gjendja neto ne bilanc eshte 4.180.236 LEKE.

2.3.2 Kërkesat për Arkëtim, janë kontabilizuar me vlerën neto të realizueshme.

2.3.3 Detyrimet e tjera, janë kontabilizuar me vlerën neto të realizueshme.

2.3.5 Gjëndjet në valutë të huaj,

- Asetet jo monetare, vlerësohen me kursin e shkëmbimit në datën e transaksionit,
- Asetet monetare në valute vlerësohen me kursin zyrtar të publikuar nga Banka e Shqipërisë,
- Diferencat e kursit fitimet/(humbjet) kontabilizohen sipas përcaktimeve në kontabilitet.

Kurset e këmbimit të përdorura për këmbimin e valutës në LEKE janë:

Monedha	31.12.2017 LEKE/valute	31.12. 2016 LEKE/valute
USD	111.10	128.17
EUR	132.95	135.23

3. ANALIZA E POSTEVE TE BILANCIT

3.2 AKTIVET AFATSHKURTER

3.2.1 Aktive monetare, Gjëndja në bilanc 31.373 LEKE, me strukture:

Llogaria	31/12/2017	31/12/2016
Banka	31.373	
Arka		



Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2017 dhe 31 Dhjetor 2016

(Të gjitha balancat janë në lekë)

3.2.1.1 Gjëndjet e aktiveve monetare

Struktura	31/12/2017	31/12/2016
Kesh në dorë LEKE	-	
VENETO BANK SHA EUR	6.495	
VENETO BANK SHA ALL	24.878	
Kesh totale në dore dhe në banka	31.373	

Pesha specifike në aktiv 0.10 %.

Gjendja e bankave është konfirmuar me konfermat bankare që janë të rakorduara me ditarin dhe bilancin.

Gjëndja kontabël e arkës është e rakorduar, (dokumentim, kontabilizim, kartela, bilanc...).

3.2.2 Te drejta te arketueshme

Gjëndja në bilanc 5.183.076 LEKE, me strukturë:

Llogaria	31/12/2017	31/12/2016
Klientë për mallra, produkte e shërbime		
Zhvlerësimi i klientëve		
TVSH	5.183.076	
Tatimi mbi fitimin		
Detyrime te tjera		
Aktive te tjera financiare totale	5.183.076	

Pesha specifike në aktiv 17.15 %.

3.2.3 INVENTARI, gjëndja neto eshte 5.109.402 LEKE

Llogaria	31/12/2017	31/12/2016
Inventar i imet	929.166	
Materiale te para		
Mallra per rishitje	4.180.236	
Parapagesa per furnizime		
Gjëndja totale e inventarit	5.109.402	



Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2017 dhe 31 Dhjetor 2016

(Të gjitha balancat janë në lekë)

3.1.4 PARAPAGIMET DHE SHPENZIMET E SHTYRA

Llogaria	31/12/2017	31/12/2016
Shpenzime zhvlerësimi për klientet	-	-
Gjëndja totale e inventarit		-

3.3 AKTIVE AFATGJATA

3.3.1 Aktive afatgjata materiale, gjëndja neto në bilanc 19.600.582 leke, në

Llogaria	31/12/2017	31/12/2016
Ndertesa		
Instalime	2.428.808	
Makineri dhe paisje	15.968.826	
Mjete Transporti	688.245	
Të tjera	514.703	
Paisje zyre informatike, mobile		

3.3.1.1 Ja si paraqitet gjendja dhe levizja e aktiveve te qendrueshme dhe amortizimit

Përshkrimi	Troje	Instalime	Makineri paisje	Mjete transporti	Mobilje, orendi e Informatike	AAGJM të tjera	Totali
KOSTO							
Ne 1 Janar 2017	-						
Shtesa (blerje)	-	2.489.130	16.561.640	703.500	530.592		20.284.862
Paksime	-						
Bilanci 31 .12. 2017	-	2.489.130	16.561.640	703.500	530.592		20.284.862
AMORTIZIM							
Ne 1 Janar 2017	-						
Llogaritur për vitin 2017	-	60.322	592.814	15.255	15.889		684.280
Amortizimi I A.Q te dala	-						



**“COFFEE IMPORT” SHPK
PASQYRAT FINANCIARE 2017**

**Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2017 dhe 31 Dhjetor 2016**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

Bilanci 31.12.2017	-	60.322	592.814	15.255	15.889	684.280
VLERA NETO E LIBRIT						
Ne 31 Dhjetor 2017	-	2.428.808	15.968.826	688.245	514.703	19.600.582
Ne 31 Dhjetor 2016	-					

Pesha specifike në aktiv 65.50%.

3.3.2 Aktive afatgjata jomateriale, gjëndja neto në bilanc zero.

3.4 DETYRIMET AFATSHKURTER,

3.4.1 Huamarjet, gjëndja në LEKE,

Llogaria	31/12/2017	31/12/2016
Hua bankare (overdraft)		-
Huamarje totale		-

3.4.2 Huat dhe parapagimet, gjëndja në bilanc 32.593.696 LEKE, me strukturë:

Llogaria	31/12/2017	31/12/2016
Paradhenie per furnizime	1.337.000	
Te pagueshme ndaj furnitoreve	28.472.757	
Debitore e kreditore te tjere		
Paga		
Te drejta dhe detyrime ndaj pjestareve brenda grupit		
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	126.179	
TAP	19.792	
Tatim ne burim	33.600	
Tatime te tjera		
Te drejta dhe detyrime ndaj ortakeve		
Hua dhe parapagime totale	32.593.696	



Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2017 dhe 31 Dhjetor 2016

(Të gjitha balancat janë në lekë)

3.5 DETYRIMET AFATGJATA

3.5.1 Huat A.Gj, gjëndja në bilanc gjëndja neto në bilanc eshte LEKE .

Llogaria	31/12/2017	31/12/2016
Detyrime ndaj institucionit te kredise		

Pesha specifike në pasiv - %.

3.1.1 Huamarrje të tjera afatgjata, nuk ka

3.6 KAPITALI, gjëndja në bilanc 2.669.263 LEK me strukturë:

Llogaria	31/12/2017	31/12/2016
Kapital i paguar	100.000	
Rezerva ligjore		
Rezerva të tjera		
Fitim/(humbja) e pashpërndarë		
Fitim/(humbja) e vitit	-2.769.263	

4.3.1 Ja si paraqitet gjendja dhe ndryshimi i kapitalit,

Struktura	Kapital i paguar	Prime te kapitalit	Fitim/(humbja) e pashpër.	Fitim/(humbja) e vitit	Rezerva	Totali
Balanca ne 01.01.2017						
Shtesa gjatë vitit	100.000			-2.769.263		-2.669.263
Paksime gjatë vitit						
Balanca 31.12.2017	100.000			-2.769.263		-2.669.263



**Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2017 dhe 31 Dhjetor 2016**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

5. PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE (PASH)

Paraqitja e PASH është bërë duke i klasifikuar sipas natyrës. Rezultati vjetor është humbje 2.769.263 Leke.

5.1 TE ARDHURAT

5.1.1 Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit

Struktura	31/12/2017	31/12/2016
Të ardhura nga shitja e mallrave	3.957.495	
Të ardhura të tjera		
Te ardhura nga qiraja		
Te ardhura nga veprim. e shfry. totale	3.957.495	

5.1.2 Të ardhura të tjera nga veprimtaria e shfrytëzimit

Struktura	31/12/2017	31/12/2016
Te ardhura nga fatura te falura	-	
Të ardhura te tjera		
Te ardhura nga veprim. e shfry. totale	-	

5.1.3 Të ardhura te tjera,

Struktura	31/12/2017	31/12/2016
Te ardhura nga shitje a AQ		
Te ardhura nga kembimet valutore	50.859	
Te ardhura financiare totale neto	50.859	



**Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2017 dhe 31 Dhjetor 2016**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

5.1.1 Shpenzime financiare neto,

Struktura	31/12/2017	31/12/2016
Shpenzime nga interesat bankare		
Humbjet nga kursi i këmbimit		
Te ardhura financiare totale neto		

5.2 SHPENZIMET

5.3.1 Shpenzime për mallra, lëndë të parë, materiale

Struktura	31/12/2017	31/12/2016
Blerje/shpenzime mallra	6.805.055	
Ndryshim gjendje te materialeve	-4.180.236	
Blerje/shpenzime te material te tjera	301.044	
Totali	2.925.863	

5.2.1 Kosto e punës

Struktura	31/12/2017	31/12/2016
Pagat e personelit	1.553.680	
Shpenzimet për sigurime shoq. e shëndet	259.465	
Totali	1.813.145	

5.2.2 Amortizimet dhe zhvlerësimet

Struktura	31/12/2017	31/12/2016
Amortizimi	684.280	
Konsum i inventarit te imet		
Shpenzime amor. dhe zhvleresimi total	684.280	



Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2017 dhe 31 Dhjetor 2016

(Të gjitha balancat janë në lekë)

5.2.3 Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit

Struktura	31/12/2017	31/12/2016
Shpenzime për shërbime bankare	29.397	
Mirembajtje dhe riparime	80.637	
Shpenzime per qira	1.095.000	
Shpenzime energji uje		
Personel nga jashte ndermarrjes	53.000	
Shpenzime per koncesione,patenta,licensa	30.345	
Transport per blerje		
Vlera kontabel e AQ te shitura		
Gjoha dhe demshperblime		
Shpenzime te tjera	65.750	
Shpenzime për tatime e taksa	200	
Shpenzime të tjera totale	1.354.329	

Rezultati tatimor	31/12/2017	31/12/2016
Fitimi/(humbja) para tatimit	-2.769.263	
Shpenzime te pazbritshme: <i>Gjoha, penalitete</i> <i>Te tjera</i>		
Fitimi tatimor	-2.769.263	
Humbje e mbartur		
Fitimi i tatueshem	-2.769.263	
Tatim/fitimi		
Fitimi/(humbja) pas tatimit	-2.769.263	

Data 03/03/2018

FINSTUDIO ER & LED SHPK

Mimoza HASANAJ



ADMINISTRATORI

Giovanni Nicoli



Subjekti "COFFE IMPORT " SH.P.K

Inventari automjeteve ne pronesi te subjektit 2017

Nr.	Lloji automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	FIAT SCUDO NAFTE	2.00	AA595GV	125.000
2	FIAT DOBLO NAFTE	1.40	AA902SI	133.500
3	FIAT DOBLO NAFTEAUTOKARRO	1.90	AA352FR	125.000
4	FIAT DOBLO NAFTE	1.40	AA427MP	140.000
5	AUTOVETURE FIAT	1.40	AA679NG	180.000
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
Shuma				703.500

Perfaqesuesi personit juridik/fizik

(Giovanni Nicoli')

GIOVANNI NICOLI'



COFFEE IMPORT SHPK
Gjendje artikuj

dt 14.03.2018 16.38.22

dt - 31/12/2017

faqe 1 / 1

artikull	klasifikim I	II	perskrim	III	poz	sasi	gjendje	cmim	vlefte
MQ	MAGAZINA QENDRO								
01			KAFE ROBUSTO		KG	2,469.00	629.490	1,554.210.88	
02			KAFE BRASILE		KG	1,201.00	629.180	755.644.79	
03			KAFE CIALDE		KT	58.00	1,900.414	110.224.02	
04			SHEQER MINI KUTI 5 KG		KT	613.00	502.348	307.939.16	
05			KARTONA CIALDA		COP	961.00	8.315	7.990.48	
07			KAFE GINSENG		COP	40.00	1,401.302	56.052.09	
08			DECAFEINATTO BUSTINA		COP	12.00	811.500	9.738.00	
09			GOTA PLASTIKE		COP	1,560.00	54.817	85.514.52	
10			LUGE PLASTIKE		COP	279.000.00	0.170	47.541.60	
11			LETER CELULOZE		KG	153.66	1,022.805	157.164.23	
13			BOBINE CIALDA KONFEKSIONIT		KG	187.83	723.857	135.962.09	
15			SHEQER MINI QESE 1 KG ME LOGO		COP	500.00	91.667	45.833.35	
16			KAFE INTENSO		KG	753.00	611.670	460.587.50	
17			KUTI KARTONI AL		COP	1,180.00	14.600	17.228.00	
CIALDA			KAFE CIALDA		KT	439.00	976.322	428.605.37	
					MQ	289,127.49		4,180,236.08	
					Total	289,127.49		4,180,236.08	



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE DURRES

Nr 13/P Rep Nr 995/4 Kol



KONTRATE - QIRAJE

Sot me date 20.07.2017 (dy mijë e shtatembedhjete), para meje noteres DIANA HOXHA, me zyrë noteriale në Rr."Skenderbej", Pallati Camera, Durrës, u paraqitën personalisht:

QIRADHENESIT:

ARTAN SEJKO, i biri i Rexhep-it dhe i Meleqe-s, i datelindjes 21-03-1970, lindur ne Shijak, Durres dhe banues ne Sukth, Durres, i identifikuar ne baze te leternjoftimit me numer 028551096 dhe numer personal H00321003H;

JULIA SEJKO, e bija e Bashkim-it dhe e Vera-s, e datelindjes 07-01-1981, lindur ne Shijak, Durres dhe banues ne Sukth, Durres, e identifikuar ne baze te pasaportes me numer BG8665561 dhe numer personal I15107058S ;

QIRAMARRESI :

"COFFEE IMPORT" shpk, me NIPT L71914505D, me adrese ne Sukth, Durres, lagja 1, km 28 Autostrada Tirane-Durres, perfaqesuar nga administratori **Giovanni Nicoli**, i biri i Pietro Antonio-s, i datelindjes 31.05.1970, lindur ne Lecce, Itali, shtetas italian , i identifikuar ne baze te pasaportes italiane YA9337089 leshuar me date 21.07.2016 e vlefshme deri me 20.07.2026.

Palet jane madhore, me zotesi te plote per te vepruar, te cilet me deshire dhe me vullnet te lire me kerkuan perpilimin e kesaj kontrate qiraje si me poshte vijon:

Baza ligjore: **neni 801, 803, 805 e vijues i Kodit Civil lidhur me kontraten e qirase.**

Qiradhenesit Artan Sejko dhe Julia Sejko ne baze te Certifikates se pronesise me numer 1676661 leshuar nga ZVRPP Durres date 27.04.2017, kane nje pasuri me te dhena kadstrale zk.3542, vol.1, faqe 235, nr. Pasurie 147/18 e llojit Truall me siperfaqe 2000 m² ne te nje objekt me siperfaqe ndertimi **600 m² (gjashteqind metra katrore)**, e ndodhur ne Sukth i Ri, ne dalje te autostrades, Durres, te cilen ia jep me qira qiramarresit.

OBJEKTI I KONTRATËS SË QIRASË .

Objekti i kontrates eshte dhena me qira e pasurise se siperpermendur nga pala qiradhenese dhe perdorimi e gezimi i perkohshem i ambientit nga ana e pales qiramarrese, per biznesin e tij.

CMIMI DHE MENYRA E PAGESËS.

Sejko Julia
Sejko

Artan Sejko
Sejko

Giovanni Nicoli

Cmimi per objektin e dhene me qira eshte:

Per tre vitet e para (01.08.2017- 31.07.2020) pagesa do te jete me **1'400 Euro** (njemije e katerqind) ne muaj (NETO).

Per tre vitet e dyta (01.08.2020 – 31.07.2023) pagesa do te jete me **1'500 Euro** (njemije e peseqind) ne muaj. (NETO)

Per tre vitet e treta (01.08.2023 – 31.07.2026) pagesa do te jete me **1'600 Euro** (njemije e gjashteqind) ne muaj.(NETO)

Per tre vitet e katerta (01.08.2026 – 31.07.2029) pagesa do te jete me **1'700 Euro** (njemije e shtateqind) ne muaj. (NETO)

Per tre vitet e pesta (01.08.2029 – 31.07.2032) pagesa do te jete me **1'800 Euro** (njemije e teteqind) ne muaj. (NETO) Qirate paguhen paradhenie.

Pagesa do te behet nga data 01 cdo muaj, me banke, ne numrin e llogarise te qiradhenesit, e pikerisht z.Artan Sejko, prane Veneto Bank. Qiramarrresi ka derdhur si garanci 1300 Euro (njemije e treqind) per palen qiradhenese, ne rast te ndonje demtimi etj, dhe kjo shume ne se nuk eshte perdorur deri ne fund te qirase do te mbahet per likujdimin e qirase se muajit te fundit duke shtuar dhe diferencen.

AFATI I LIDHJES SË KONTRATËS

Afati i lidhjes se kesaj kontrate eshte per 15 (pesembedhjete) vjet. Kjo kontrate fillon me date 01.08.2017 deri me 31.07.2032. Qiraja e pare do te kaloje ne date 01 Gusht 2017.

DETYRIMET E PALEVE KONTRAKTORE

QIRADHENESI :

1-Ka detyrimin ligjore qe ne ditën e fillimit te kontrates te dorezoje ambjentin te lire pa asnje barre dhe pretendim tjeter pronesie nga persona te tretet.

2-Ka detyrimin ligjore t'i garantoje pales qiramarrrese nje perdorim te qete te ambjentit deri ditën e zgjidhjes se kontrates.

QIRAMARRRESI.

1- Per demet e shkaktuara ambjentit te cilat ndodhin gjate kontrates se qirase pergjigjet qiramarrresi sipas nenit 813 Kodit Civil.

2-Qiramarrresi nuk ka te drejte qe t'ia jape ambjentin me nenqira personave te trete pa miratimin e pales qiradhenese.

3- Punimet e kryera ne objekt pas perfundimit te kontrates do te mbeten ne prone te qiradhenesit.

4-Pala qiramarrrese ka detyrimin ligjore te paguaj rregullisht detyrime qe lidhen me pagimin e faturave te energjise elektrike, ujit dhe cdo detyrim ligjor per objektin e marre me qira.

Sejko
Sejko

Sejko

Artan Sejko
AS

Enxheta Arifaj
EA

AS

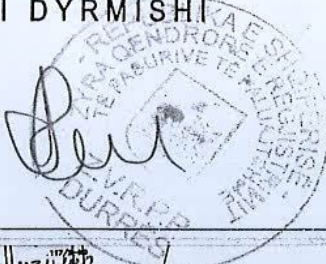
HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT
TE PASURIVE TE PALUAJTSHME

DURRES

REGJISTRUESI I RRETHIT

ANI DYRMISHI



A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE 3542 NR.PASURISE 147/18 Vol. 1 FQ 235
INDEKSI I HARTES K-34-88-(226-B) SHKALLA 1:2500 SIP = 2000m²
ADRESA E PASURISE : Rrethi Durres, Q/F SUKTHI RI MD = 600m²
Rr/L — P/G — Sh — K — Ap —

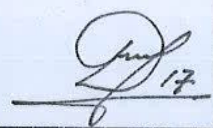
B. KUFIZIME

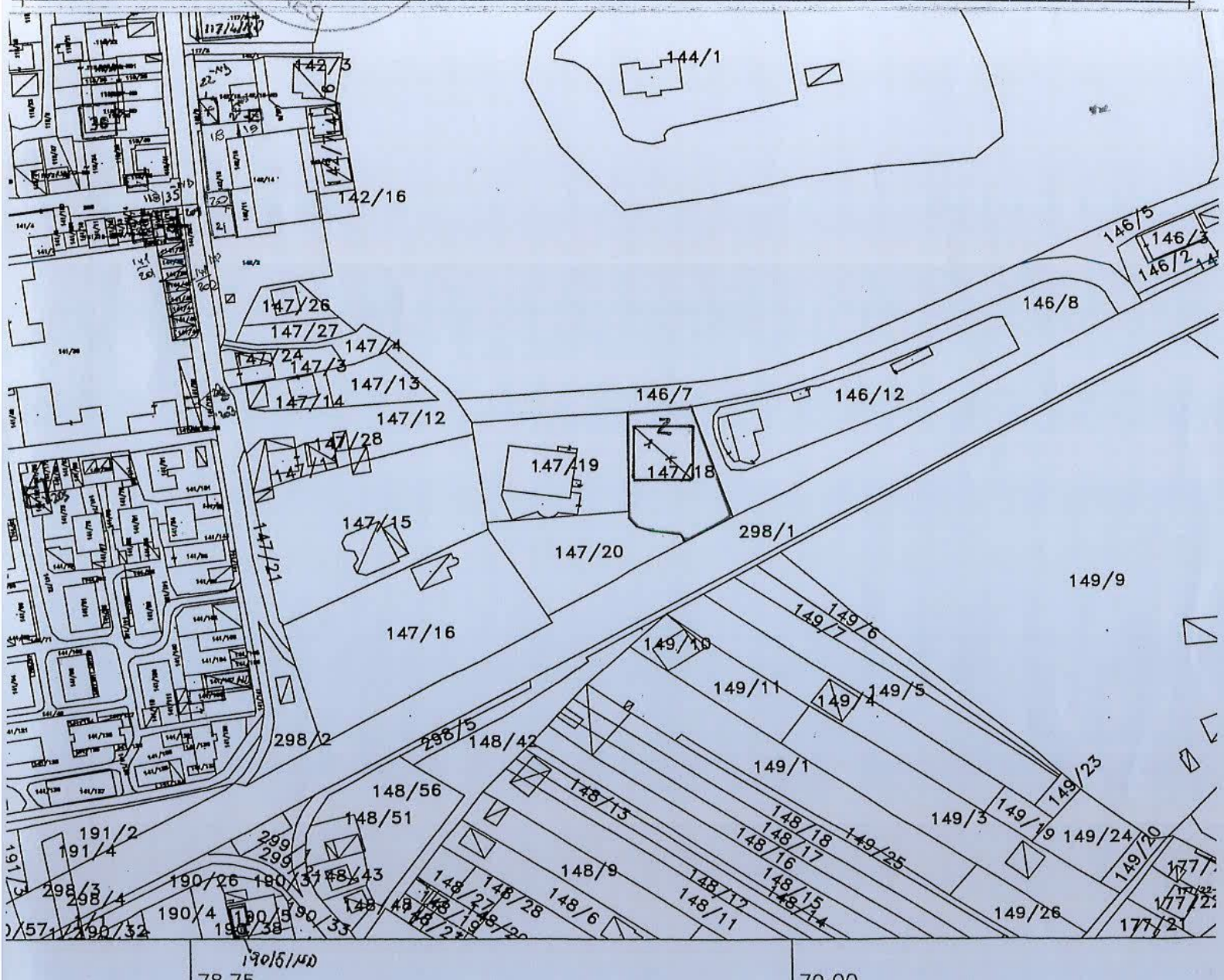
V. PASURIA Nr 146/7
L. PASURIA Nr 146/8
J. PASURIA Nr 146/20; 298/1
P. PASURIA Nr 147/19, 20

C. PRONARI

ARTAN SEJKO
ETJ.

D. Data 05 / 05 / 2017 Ora 16³⁰





78.75

79.00



1. Tarife 3500 leke
2. Pulla takses 200 leke
3. Tvsh 700 leke
Shuma tot. 4400 leke

Kastrati

KONTRATE QERAJE PASURIE TË PALUAJTSHME

Sot me datë 21.09.2017 (dymije e gjashtembdhjete), ditën e Enjte, dhe para meje **Flladina Kastrati, Notere** pranë dhomës së Noterisë Shkodër, me seli në rrugën "Dom Bosko" Bashkia Shkodër, u paraqiten personalisht palët kontraktuese si më poshtë :

1. QERADHËNËSI:

Bashkim Behri, i biri Beqir shtetas shqiptar, dtl 09.01.1938, lindur në Koplik, Malesi e Madhe dhe banues në Shkodër, identifikuar K/I me nr. 024783202 dhe nr. personal D80109031T.

2. QERAMARRËSI :

Person juridik "CAFFE IMPORT" me nr nipti L71914505D me administrator **Z. Giovanni Nicoli**, i biri i Pietro Antonio, shtetas italian, dtl 31.05.1970, lindur Lecce, Itali dhe banuese në Lequile, Itali, identifikuar me pasaportë me nr. YA9337089 dhe me kod fiscal NCLGNN70E31E506W.

I perfaqësuar nga **Stefan Çerri sipas procures se posaçme me nr.rep. 1317 dhe nr. kol 994/1 date 2007.2017 e leshuar nga notere Diana Hoxha**, anetare e dhomes se notereve Durres.

Per identitetin e të cilëve u sigurova në bazë të letërnjoftimeve të tyre personale dhe pasi konstatova se kanë të gjitha aftësitë e kërkuara nga ligji, me kërkesë të tyre, redaktova këtë kontratë qeraje pasurie të paluajtshme, si më poshtë vijon:

Sipas dokumentave të paraqitura rezulton se qeradhënësit **Bashkim Behri** është pronar i pasurisë së paluajtshme **NJESI** me vendodhje në Bashkia Shkodër, **me sipërfaqe 36.9 m2**, me nr pasurie 214-N4, zk 8594, vol 30, fq 118, zk 8594 e rregjistruar në ZVRPP Shkodër me date 19.04.2010.

Kete prone QERADHËNËSI ja jep me qera QERAMARRËSIT që ta përdorin për magazine për aktivitetin e tij privat.

Afati kohor i zgjatjes së kësaj marrëdhënie kontraktuale qeraje do të jetë për një periudhë **1.-ujëçare**, me të drejtë ripërtëritje të afatit, marrëdhënie e cila sipas kësaj kontrate nis me **dt. 21.09.2017 e do të përfundojë me dt 21.09.2018.**

Palët kanë rënë dakord që për efektet fiskale qeraja, do të paguhet në këtë mënyrë :

1. Qeraja mujore e objektit, pra detyrimi i Qiramarrësit ndaj Qiradhenesit do të jete e barabarte me 35.000 lekë në muaj (tridhjetë e pesë mijë leke/muaj).
2. Pagesa e Qerases do të kryhet me date 30 të çdo muaji.
3. Qiramarrësi do të paguaje faturen e dritave si dhe faturen e ujit pas paisjes me librezat perkatese dhe në momentin e marrjes në dorezim të objektit si dhe mirembajtje objekti.
4. Tatimin mbi qerane do të paguhet nga qeramarrësi.

Behri

Kastrati

Për të gjithë këtë periudhë pala QERAMARRËSE është e detyruar që :

- Të ruaj dhe të mirëmbajë objektin.
- Të mos bëjë ndryshime në strukturën e objektit pa marrë më parë pëlqimin e QERADHËNËSIT.
- Të likujdojë me korrektesi dhe brenda afateve të përcaktuara vlerën e qerasë.
- Te mos krijo mardhënie qeraje me të treta, pa marrë më parë miratimin me shkrim nga pronari (Qeradhënësi).
- Te likujdojë me korrektesi dhe brenda afateve detyrimet perkatese persa i perket energjise elektrike, ujit te pijshem etj
- Kjo kontrate qeraje hartohet me te drejte ripërteritjet në fund të afatit të caktuar, sipas kushteve dhe shumës që palët vete do të bien dakord ne momentin e ripërtëritjes së saj.
- Në përfundim të afatit të kontratës, qeramarrësi është i detyruar të dorëzojnë objektin në gjendjen e punes.

Në qoftë se ndonjëra nga palët do të tërhiqet nga kontrata para përfundimit të afatit të përcaktuar në të, atëherë pala që do të tërhiqet është e detyruar të lajmërojë palën tjetër **3 muaj** para përfundimit të njëanshëm të kontratës së qerasë.

Kjo kontrate qeraje bazohet në dispozitat ligjore të përcaktuara në Kodin civil, konkretisht neni 801 e vijues.

Për zgjidhjen e çdo konflikti që mund të lind gjatë kësaj kohe dhe për të cilin palët nuk mund të merren vesh mes njëri tjetrit, ato mund ti drejtohen Gjykatës së Rrethit Gjyqsorë Shkoder në juridiksionin e së cilës ndodhet kjo pronë.

Kësaj kontrate i bashkëngjiten :

- Kopje te dokumenteve te pronesise.
- Kopje të dokumentit të identifikimit të palëve kontraktuese

Çdo ndryshim i kësaj kontrate duhet të bëhet me shkrim dhe të nënshkruhet nga palët në prani të noterit. Në rast të kundërt, ndryshimet e kësaj kontrate do të jenë të pavlefshme. Nënshkrimi i kësaj kontrate bën çdo dokument tjetër, të nënshkruar më parë nga palët, të pavlefshëm.

Kjo kontratë qeraje pasurie te paluajtshme është hartuar në gjuhën shqipe, në 2 (dy) faqe, e në 4 (katër) kopje secila me fuqi të njëjtë.

Pasi u lexohet palëve kjo Kontratë, të cilën ato e kuptojnë, e vërej se e gjejnë atë të rregullt e në përputhje me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë, në prezencën time e pranojnë atë dhe e nënshkruajnë, ndërsa UNË e vërtetoj atë rregullisht sipas ligjit.

PALËT KONTRAKTUESE

QERADHENESI

Bashkim Behri

Bashkim Behri
Behri

QERAMARRËSI

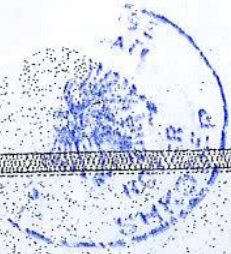
Person juridik "Caffe Import"

Stefan Gashi

Fladina KASTRATI
NOTERE

Fladina Kastrati

Stefan Gashi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

Merhan Kolamishi
173602

ÇERTIFIKATË
PËR VËRTETIM PRONËSIE

Zyra e Regjistrimit SHKODER Zona Kadastrale Nr. 8594
 Numri i Pasurisë 214-N4 Volumi 30 Faqe 118
 Adresa e Pasurisë SHKODER
 Lloji i Pasurisë HJESI
 Sipërfaqja Totale 36,9 m² (TRIAHJETE E GJASITE MIKRO MENTE)
 Nga kjo Sa Truall _____ Nga kjo Sa Ndërtesa _____
 Nqs pallat Kuota e pjesëmarrjes _____ %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
<u>DASHKIM</u>		<u>BEHRI</u>	<u>1</u>	<u>SHKODER</u>
<u>/</u>		<u>/</u>	<u>/</u>	<u>/</u>

- është pronar i PAS ME NR 214-N4
- janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart _____
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi _____
- kufizimet e pasurisë janë : V 214 L 214 J 214 P 214

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 16.04.2010 Nr. 338

JURISTI: ANTON NDOCI
Data e lëshimit të çertifikatës
29.04.2010

Antoni Ndoçi

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI

(MERHAN KOLAMISHI)

Merhan Kolamishi



REPUBLIKA E SHqipërisë
MINISTRIA E ZHVILLIMIT
EKONOMIK, TURIZMIT,
TREGTISË DHE SIFËRMARRJES

OKB

Qendra Kombëtare e Biznesit
National Business Center

NUMRI SERIAL:
SN-484892-08-17

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI

Personit të tatueshëm:

COFFEE IMPORT – Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar

Statusi:

Aktiv

Me adresë dytësore:

Shkoder, Shkoder, Shiroke, Bulevardi Zogu I Pare, Paruce, Lagjia Mnaush Alimani, Nr pasurie 214-N4, Zona Kadastrale 8594, VL
30, FQ 118

I jepet ky numër identifikimi (NUIS):

L71914505D

Afati i veprimtarisë:

Nga: 12/07/2017 deri

DATA E REGJISTRIMIT
14/07/2017

DATA E LËSHIMIT
23-08-2017

SPORTELI I SHËRBIMIT:



QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

ALIANA

(Emri, Mbiemri) i pëpunësir të sportelit

Kjo çertifikatë është rreptësisht e ndaluar të plastifikohet

Ky dokument mbetet pronë e Qendrës Kombëtare të Biznesit dhe duhet të kthehet në rast se ka ndryshim të ndonjë detaji ose ndërpritet detyrimi ligjor për të qenë person i tatueshëm.



EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L71914505D	
2. Data e Regjistrimit	14/07/2017	
3. Emri i Subjektit	COFFEE IMPORT	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	12/07/2017	
6. Kohëzgjatja	Nga: 12/07/2017	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durrës Sukth SUKTH Autostrada Tirane-Durrës, km 28, Lagjja nr.1, Sukth, Durrës	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00	
9. Objekti i aktivitetit	<p>Prodhim dhe tregim me shumice dhe pakice i kafese se perpunuar dhe te pjekur, kokerr, te bluar, me kapsula etj. Prodhimi dhe tregtimi me shumice dhe pakice i pijeve dhe produkteve ushqimore per bare dhe restorante. Prodhimi dhe tregtimi me shumice i pajisjeve dhe makinerive per bare dhe restorante. Prodhimi dhe tregtimi i makinerive per nxjerrjen e kafese expres, kokerr dhe kapsule per makineta. Sherbim bar restaurant. Import-eksport i kafese dhe mallrave ushqimore e industriale. Perpunim i kafese me material porositesi. Dhenie me qera e makinerive dhe pajisjeve, mjete transporti etj.</p>	
10. Administratori/ët	GIOVANNI NICOLI	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 12/07/2017	Deri: 12/07/2022
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	GIOVANNINICOLI	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	

- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE DURRES

Nr. 1317 Rep.
Nr. 994 Kol.



PROKURE E POSACME

Në Durrës, sot më datën: 20.07.2017 (Dy mije e shtatembdhjete), para meje noteres **DIANA HOXHA**, me zyrë noteriale në Rr."Skenderbej",L.4,Pll.Camera, Durrës ne zyren e Noterise u paraqit personalisht: **I PERFAQESUARI**:----

GIOVANNI NICOLI, ne cilesine e ortakut te vetem dhe te administratorit te shoqerise "**COFFEE IMPORT**" shpk, me NIPT L71914505D, me adrese ne Sukth, Durres, lagja 1, km 28 Autostrada Tirane-Durres, i biri i Pietro Antonio-s, i datelindjes 31.05.1970, lindur ne Lecce, Itali, shtetas italian , i identifikuar ne baze te pasaportes italiane YA9337089 leshuar me date 21.07.2016 e vlefshme deri me 20.07.2026, madhore, me zotesi te plote juridike per te vepruar me cilesine e pororsitesit, i cili kerkoj prej meje redaktimin e kesaj prokure te posacme si me poshte:----

Me te drejten qe me njeh ligji, **CAKTOJ dhe EMEROJ**, si perfaqesues te shoqerise "**COFFEE IMPORT**" shpk, **Stefan Çerri**, i datelindjes 25-04-1981, lindur ne Bize, Durres, mbajtes i leternjoftimit me numer 027581927 dhe numer personal I10425092S, te cilit i jap **TAGRIN** (te drejta) te plota dhe te pakufizuara, per te me perfaqesuar mua dhe ne mungesen time, prane :----

- Prane cdo insititucioni vendor dhe qendror (privat dhe shteteror) per te bere kerkesa, ankesa, aplikime, terheqje dokumentacioni dhe cdo te drejte ne emer te shoqerise.----
- Prane Bashkise dhe Njesive bashkiake, QKB, QKL, tatim taksa, OSHEE, Ujesjelles, etj.---

Te gjitha veprimet e kryera prej tij, i njoh si te ligjshme sikur te jene kryer prej meje personalisht. Prokura eshte e vlefshme ne vazhdimesi ose deri sa nuk eshte revokuar prej meje.-----

Si baze ligjore e perpilimit te prokures dhe zgjidhjes te cdo konflikti te mundeshem, gjate realizimit te ketyre tagrave do bazohen ne nenin 70 e vijim te K.Civil per "Perfaqesimin".---

Prokura, lexohet me zë dhe qartë e cila pranohet siç është redaktuar dhe me deshire te plote dhe vullnetin e tij te lire, e nenshkruan dhe e firmos ate pa asnje verejtje para meje noteres.--

Sa sipër, unë noteria, e vërtetoj, sipas ligjit nr. 7829 dt.,01.06.1994, "Për Noterine".-----

Kjo prokure hartohet ne 3 (tre) kopje te barazvlefshme.----

LËSHUESI I PROKURËS (I PERFAQESUARI)

GIOVANNI NICOLI

Administrator i

"**COFFEE IMPORT**" shpk

Giovanni Nicoli



NOTERE
DIANA HOXHA

Diana Hoxha

Kjo procure firmoset ne prani te perkthyeses ligjore
Dalina Bucaj (Teferici)

Dalina Bucaj