

Emërtim dhe Forma ligjore	HOMEPLAN
NPT i	K81203020E
Adresa e Shoqërisë	Rruga Ferozina Plak... nr.42, AL-1009
	Tirane
Data e krijimit	09/08/2009
Ni. i Regjistrit Tregëtar	K81203020E
Vendi i punës kryesore	Në orinjtë dhe kryerja e operacioneve me pasuri të paluajtshme, transport ajror detar, e tokësori të udhëtimeve dhe të mallrave të të gjitha llojeve, import-eksport të të gjitha mallrave, aktivitete në fushën e turizmit, etj.

PASQYRAT FINANCIARE

: Në zbatim të Standartit Kombëtar të Kontrollimit Nr.2 dhe Ligjit Nr. 2288 Datë 29.04.2004 (Për Kërkesat dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2010

Pasqyra Financiare, janë individuale	PO
Pasqyra Financiare, janë të konsoliduara	-
Pasqyra Financiare, janë të shprehura në	LEKE
Pasqyra Financiare, janë të rimbullaksuara në	IF4F
Perioda e Kontrollimit Pasqyrave Financiare	Nga 01.01.2010
	Deri 31.12.2010
Data e miratimit të Pasqyrave Financiare	30.03.2011

[Signature]

SHOQERIA "HOMEPLAN" SH.P.K.

Pasqyrat Financiare te Vitit 2010

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periodha Reportuese	Periodha Para ardhese
I	A K T I V E T A F A T S H K U R T R A		594,850,062	67,072,882
1	Aktivitet monetare		22,979,666	16,743
	> Banka		22,978,784	159
	> Arka		782	16,584
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra		83,333	0
	> Kliente per mallra, produkte e sherbime			
	> Debitore, Kreditore te tjere			
	> Tatim mbi blimin		83,333	
	> Tvsh			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortekëve			
	>			
	>			
4	Inventari		554,716,062	60,190,180
	> Lendet e para			
	> Inventari imet			
	> Prodhim ne proces		488,289,818	
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Parapagessa per furnizime		66,426,244	60,190,180
	>			
5	Aktive biologjike afatshkurtra			
6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra		17,071,101	6,865,759
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme		17,071,101	6,865,759
	>			
II	A K T I V E T A F A T G J A T A		0	0
1	Investimet financiare afatgjata			
2	Aktive afatgjata materiale		0	0
	> Toka			
	> Nderesa			
	> Makineri dhe pajisje			
	> Aktive tjera afat gjata materiale			
3	Aktive biologjike afatgjata			
4	Aktive afatgjata jo materiale			
5	Kapitali aksioner i pa paguar			
6	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		594,850,062	67,072,882

Indira



SHOQERIA "HOMEPLAN" SH.P.K.

Pasqyrat Financiare te Vitit 2010

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA		594,750,062	66,972,682
1	Derivativet			
2	Huamarrjet		0	0
	> Overdraftet bankare			
	> Huamarrje efet shkuatra			
3	Huat dhe parapagimet		159,209,751	66,972,682
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve		109,874,948	
	> Te pagueshme ndaj punonjeseve		120,000	
	> Detyrime per Sigurime Shoq Shend.		21,244	
	> Detyrime tatimore per TAP-in		22,614	
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin			
	> Detyrime tatimore per Tvsh-no			
	> Detyrime tatimore per Tatinin ne Burim			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakëve		35,898,101	35,241,882
	> Dividenda per tu paguar			
	> Debitore dhe Kreditore te tjere		43,472,845	31,730,800
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		405,540,311	
5	Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA		0	0
1	Huat afatgjata		0	0
	> Husa bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
	> Bono te konvertueshme			
2	Huamarrje te tjera afatgjata			
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
4	Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		594,750,062	66,972,682
III	KAPITALI		100,000	100,000
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
2	Kapitali aksionereve te shoq. memo (PF te kons.)			
3	Kapitali aksionar		100,000	100,000
4	Primi aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
6	Rezervat statutore			
7	Rezervat ligjore			
8	Rezervat e tjera			
9	Fitimet e pa shperndara			
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar			
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		594,850,062	67,072,682

W. M. ...

HOMEPLAN
SHOQERIA "HOMEPLAN" SH.P.K.

SHOQERIA "HOMEPLAN" SH.P.K.

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2010

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	1,376,578	
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		
3	Ndryshime invent.prod.gatshme e prodhimit na proces		
4	Materialet e konsumuara		
5	Kosto a punas		
	<i>Pages e personalit</i>		
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>		
6	Amortizimet dhe zhvleresimet		
7	Shpenzime te tjera	1,376,578	
8	Totali shpenzimeve (shumet 4 - 7)	1,376,578	
9	Fitimi (humbja) nga veprimtaria e kryesore (1+2+/-3-8)	0	
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
	<i>121.0 Te ardh. e shpenz. financ. nga inves. te tjera financ. efektivizata</i>		
	<i>122 Te ardhurat dhe shpenzimet nga interonat</i>		
	<i>123 Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>		
	<i>124 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	0	
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	0	
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	0	
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	0	
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

Widati



SHOQERIA "HOMEPLAN" SH.P.K.

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2010

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit		
	Fitimi para tatimit		
	Rregullime per :		
	Amortizimin		
	Humbje nga kembimet valutore		
	Te ardhura nga Investimet		
	Shpenzime per interesa		
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	-10,268,675	
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit	-494,525,882	
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar nga aktiviteti	527,777,380	
	MM te perfituara nga aktivitetet		
	Interesi i paguar		
	Tatim mbi fitimin i paguar		
	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit		
	Fluksi monetar nga veprimtaria investuese	22,962,823	
	Blerja e njesise kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdorura ne veprimtaria investuese	0	
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
	Pagesat e detyrimeve te qerases financiare		
	Dividente te paguar		
	MM neto e perdorur ne veprimtaria Financiare	0	
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	22,962,823	
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	18,743	
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	22,979,566	

W. S. S. S.

HOMEPLAN
SHOQERIA SH.P.K.

SHOQERIA "HOMERPLAN" SH.P.K.

Raportu Ndihmësë

Lendja e Parash dhe ndihmimit me qendren e likuiditetit
për vitin 2010 parandalon si më poshtë:

Nr	Proshje	Gjerësi 31.12.10	Gjerësi 01.01.10	Ndihmimi (+ / -)
1	Bashkë	22,879,000	18,504	22,897,504
2	Kusht	789	18,742	-17,953
	TOTALI	22,879,789	18,742	22,896,037

Nr	Proshje	Gjerësi 31.12.10	Gjerësi 01.01.10	Diferenca	Diferenca	1:1000	1:1000	Ndihmimi (+ / -)
1	Activa m. gjera te mar	51,12,10	67,07,10	-	-	-	-	-
2	Amortizimi	-	-	-	-	-	-	-
3	Gjerësi meqenise	51,12,10	67,07,10	16,95,00	16,95,00	16,95,00	16,95,00	16,95,00
4	Proshje e bashkë	22,879,000	18,504	22,860,496	18,504	22,860,496	18,504	22,878,992
5	Proshje e kusht	789	18,742	17,953	18,556,232	17,953	18,556,232	18,556,232
6	Rendimenti i veta	120,000	100,000	20,000	10,000	20,000	10,000	10,000
7	Proshje te bashkuar	58,779,800	68,877,800	10,100,000	10,100,000	10,100,000	10,100,000	10,100,000
8	Proshje te bashkuar	58,779,800	68,877,800	10,100,000	10,100,000	10,100,000	10,100,000	10,100,000
9	SHUMUA	1,048,720,659	154,128,821	1,012,591,837	1,012,591,837	1,012,591,837	1,012,591,837	1,012,591,837



[Handwritten signature]

SHOQERIA "HOMEPLAN" SH.P.K.

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2010

Ne pasqyre e pa Konsoliduar

	Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat ligjore	Firmit pasqyemore	TOTALI
I Pozicioni me 31 dhjetor 2009						
A. Efekt ndryshimeve ne politikat kontabole						
B Pozicioni i rregulluar						
1. Firmit nate per peshuesin kontabole						
2. Dividentet e paguar						
3. Rifra rezerveve kapitali						
4. Emesimi aksioneve						
II Pozicioni me 31 dhjetor 2009	100,000					100,000
1. Firmit nate per peshuesin kontabole						
2. Dividentet e paguar						
3. Emesimi kapitali aksionar						
4. Aksione te thesari te ndiera						
III Pozicioni me 31 dhjetor 2010	100,000					100,000



[Handwritten signature]

SHOQERIA "HOMEPLAN" SH.P.K.

Aktivitet Afatgjata Materiale 2010

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.10	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.10
1						0
2						0
3						0
4						0
5						0
1						0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI					0

Amortizimi A.A.Materiale 2010

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.10	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.10
1						0
2						0
3						0
4						0
5						0
1						0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI					0

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2010

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.10	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.10
1						0
2						0
3						0
4						0
5						0
1						0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI					0



Fatmir Daku
Fatmir Daku

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.
Për më tepër, të dhënat në këtë pjesë duhet të bëhen si pas kërkesave dhe strukturës standarde të të
percaktuarave në SKK 2 dhe kontraktit sipas paragrafëve 40-55. Kështu që çdo kërkesë dhe strukturë standarde të të
si informacioni i përfaqësuar dhe politikës kontraktuale.
Nëshkrimet të shpjegimeve zbatohen ndryshe në asnjërinë financiare.
c) Shënime të tëra shpjeguese.



Per Dëftimin e Njesise Ekonomike

Fadmir Beqiraj
Fadmir Beqiraj

ANEKS STATISTIKOR		Niveli	Kodi	Vite 2010	Vite 2009
TE ARDURIMAT		Libri	Statistikor		
1	Shifra gjithëse (a + b + c)	70	11100	-	-
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102		
c)	Te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103		
2	Të ardhura nga shifra të tjera (a+b+c)	708	11104	1,377	-
a)	Ceraja	7081	111041	1,377	
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport Per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimëve në proces :	74	11201	-	-
	Shtesat (+)		112011		
	Pakësimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qelimet e vet ndërrarjes dhe per kapital : dga i cille Prodhimi i aktivëve atëgjigja	72	11300		
			11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
6	Të tjera	75	11500		
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve atëgjigja	77	11600		
1)	Totali i të ardhurave (1+2+3+4+5+6+7+8)		11800	1,377	-



Administratori
Fatmir Bekteshi

Fatmir Bekteshi

SHOQERIA "HOMEPLAN"
NIPT K81803020E

Pasqyre Nr.2

Në qdo/Lekë

ANEKS STATISTIKOR					
	SHPENZIMET	Numri i Llogaritë	Kodi Statistikor	Viti 2010	Viti 2009
1	Blerje, shpenzime (a+b+c+d+e)	60	12100	0	0
a)	Blerjet/shpenzime materialesh dhe materiale të tjera	601+602	12101		
b)	Kudryshimet e gjendjeve të Materialeve (-/+)		12102		
c)	Materia të blera	605/1	12103		
d)	Kudryshimet e gjendjeve të Mallave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime për shërbime	605/2	12105		
2	Shpenzime për personelin (a+b)	64	12200	0	0
a-	Pagat e personelit	641	12201		
b-	Shpenzimet për sig. shërbime dhe shërbime	644	12202		
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300		
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	1,377	0
a)	Shërbime nga nen-kontraktoret		12401		
b)	Trejtme të pagjithshme	611	12402		
c)	Qera	613	12403	1,377	
d)	Mirëmbajtje dhe riparime	615	12404		
e)	Shpenzime për Sigurime	616	12405		
f)	Kerkim studime	617	12406		
g)	Shërbime të tjera	618	12407		
h)	Shpenzime për koncesione, patente dhe licenca	622	12408		
i)	Shpenzime për publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferte udhëtime, dieta	625	12410		
k)	Shpenzime postale dhe telekomunikacioni	626	12411		
l)	Shpenzime transporti	627	12412	0	0
	për blerje	6271	124121		
	për shërbime	6272	124122		
m)	Shpenzime për shërbime bankare	628	12413		
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	0	0
a)	Taksa dhe tarifa riparime	632	12501		
b)	Akziza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503		
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime të tjera	635+638	12504		
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	1,377	0
Informata:				Viti 2010	Viti 2009
1	Numri i mesazheve të përsosura		14000	1	
2	Investimet		15000		
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001		
	nga të cilët asete të reja		150011		
b)	Pakesimi i aseteve fikse		15002		
	nga të cilët shërbime aseteve ekzistuese		150021		



Fabriz Bektashi

SHOQERIA "HOMEPLAN"
NIPT K81803020E

Pasqyre Nr.3

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi
4	Tregti	Tregti cigaresh
5	Tregti	Tregti artikuj industrial
6	Tregti	Farmac
7	Tregti	Eksport mallrash
8	Tregti	Tregti te tjera
I		Totali i te ardhurave nga tregtia
9	Ndertim	Ndertim banese
10	Ndertim	Ndertim pune publike
11	Ndertim	Ndertime te tjera
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme
13	Prodhim	Fason te cdo lloji
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi
15	Prodhim	Prodhim ushqimore
16	Prodhim	Prodhim pije alkoolike, etj
17	Prodhim	Prodhime energji
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure
19	Prodhim	Prodhime te tjera
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi
20	Transport	Transport mallrash
21	Transport	Transport malli nderkombetare
22	Transport	Transport udhetarësh
23	Transport	Transport udhetarësh nderkombetare
IV		Totali i te ardhurave nga transporti
24	Sherbimi	Sherbime financiare
25	Sherbimi	Siguracione
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore
27	Sherbimi	Bar restorante
28	Sherbimi	Hoteleleri
29	Sherbimi	Lojra Fati
30	Sherbimi	Veptrimari televizive
31	Sherbimi	Telekomunikacion
32	Sherbimi	Eksport sherbimesh te ndryshme
33	Sherbimi	Profesione te lira
34	Sherbimi	Sherbime te tjera
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet
		TCALI (I+II+III+IV+V)

Te punesuar mesatarisht per vitin 2010:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19 000 leke	
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	
Me page me te larte se 84.100 leke	
Totali	0

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.

Administratori
Fatmir Bektashi



Fatmir Bektashi

SHOQËRIA "Studio Pustina" sh.p.k
NIPT: L11320002B

Date: 31/05/2011

DEKLARATE

Deklaroj se Shoqëria "HOMEPLAN" sh.p.k., me NIPT K81803020E me Administrator

Z. Fatmir Bektashi dhe aksioner:

1. Z. Fatmir Bektashi me përqindje të pjesëmarrjes 100 %

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2010 konform standardeve kombëtare të kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare :

Shoqëria "Studio Pustina Sh.p.k." (Studio Kontabiliteti) me NIPT L11320002B





2010



K81803020E33004X

(3) Numri identifikues i Personit te Tregueshem (IDP): K81803020E

(4) Emri i Tregueshit te Jemshkimit: HOMEPI AN

(5) Emri i Mikesit i Personit Fikse: Rroca Proshna Plaku, nr 40, AL. TIRANE

(6) Adresa: Tirane, Dreqthia Rajonale Tirane

(7) Niveli i Takimit: Tregueshem i Takimit te Primit

Te ardhurat dhe shperzimet

	Te ardhurat	Te shperzimet	Tatime
(89) Te ardhurat	1.376.578,00	1.376.578,00	
(90) Shperzimet	1.376.578,00	1.376.578,00	
(21) Shperzimet e padritshme		0,00	
Rezultati	0,00	0,00	0,00
(1314) Renditja	0,00	0,00	0,00
(1316) Pajimi	0,00	0,00	0,00
(17) Likuidite e mbetur			0,00
(18) Fikimi i tatimeve te shtese			0,00

Llogaritja e rritjes / zbritjes

(19) Tatime fitimi me shkakten tatimore shteshe te		0,00
(20) Tatime fitimi me pershendje te tjera		0,00
(21) Terefitimi fitimi (19+20)		0,00
(22) Tatime fitimi i abzyre	0,00	
(23) Përpjesëtim	83.333,00	
(24) Krevide e mbetur nga periudha e mparshme	0,00	
(25) Krevide per rimbursim	0,00	
(26) Terefitimi fitimi i mbijesues	83.333,00	
(27) Tatime fitimi i deduksioneve per fuqizim		0,00
(28) Pajime / interes per vones		0,00
(29) TOTALI PER TREGUESHIMIN		0,00

Dena dhe fitimi e kësaj lloji i tatimeve - Deklaratë me përfundime të reja të informimit të mposhtjes së fitimit dhe të vlerës

Mirada *Topkush* *Prishta* 31.03.2011

KONTRATE SHERBIMI PROFESIONAL

Nderrmjet:

Shoqëri e tregtare «Homeplan» sh.p.k., e regjistruar si Person Juridik, me NIPT K81803020E, me seli në Rr. «Pjetër Budi», Nr.1.1.B, A1-1000, Tiranë. Përfunduar tregjeshit nga Administratori i Shtetit, Fatmir Bekteshi e quajtur në vijim "Porositësi".

Dhe

"Studio Pustina", regjistruar në regjistrin tregtar pranë OKR, Tiranë me NIPT N° L1320002B, me seli në Tiranë, Rruga Abdyl Frashëri, Nr. 31, Qendra e Biznesit Hekla, Përfunduar nga Z. Luan Pustina, e quajtur në vijim "Konsulentit".

Duke qenë se: nderrmjet paleve të mësipërme janë kryer blidimit dhe marrveshjet verbale se kanë për objekt mundësinë për t'u furnizuar nga ana e Konsulentit me Sherbime Profesionale në fushën ekonomike dhe financiare:

Nën dakord për sa vijon:

- 1) Porositësi, duke patur mundësinë të verifikojë kapacitetin profesional, statusin organizativ dhe licencën / dëshminë profesionale dhe / ose testimone të Konsulentit, me këtë akt ngarkon këtë të fundit, të kryej, në interes dhe për llogari të porositësit, aktivitetet vijuese:
 - Sherbimet e mbajtjes së kontabilitetit, plotësimi të të gjitha detyrimeve tatimore (dokumenti TVSH – së, Sigurimeve Shoqërore dhe shëndetësore) pagëtes së tyre, si dhe të çdo detyrimi tjetër tatimor që parasillohet nga ligji në fuqi.
 - Të gjitha këto deklarime do të kryhen bazuar në fakturat dhe dokumentacionin që do të sjellë Porositësi nëpërmjet përfaqësuesit të tij.
- 2) Kjo kontratë, lidhet për një afat 1 (një) vjeçar, du të filluar nga data 30.01.2022. Afati i kësaj kontrate mund të zgjatet për periudha të mëtejshme, nëse nuk do të zgjidhet prej paleve, me një letër rekomandimi të dërguar të pakte 30 ditë para mbarimit të afatit të mësipërm.
- 3) Konsulentit do të zbatohet aktivitetin e tij në zbatimin të pte organizative dhe për asnjë pengesë, as në orar, kundrejt Porositësit.
- 4) Porositësi duhet të bashkëpunojë realisht me Konsulentin duke i siguruar të gjitha të dhënat dhe informacionet e nevojshme për realizimin total të detyrës së ngarkuar.
- 5) a) Sherbimi i Konsulentit çmohet 2000 në muaj. Mbi këtë vlerë do të aplikohet TVSH.



Ky shpërblim do të paguhet brenda datës 5 të edo muaj, pas leshimit të fatures tatimore përçesës.
b) Të gjitha detyrimet fiskale mbi këtë shpërblim janë në ngarkim dhe do të likuqohen nga vete konsulenti.

6) Zgjidhja e kontratës.

- A. Kontrata e Shërbimit Profesional zgjidhet me plotësimin e afëtit të paracaktuar në paragraf 2 të saj. Në përfundim të këtij afëti kjo kontratë mund të përfutet me miratimin a të dyja palëve. Kur kjo kontratë zgjatet në hashije të këtij afëti, ajo konsiderohet si kontratë me afat të pacaktuar.
- B. Kjo kontratë Shërbimi profesional mund të zgjidhet edhe para afëtit të paracaktuar në të, në bazë të kërkesës dhe dëshirës së njëres pale, për të cilën arsyet:

Per Porositësin:

- 1. Kur Shoqëria « Homeplan » sh.p.k., shpërchet oon falimenton.
- 2. Shoqëria nuk ka punë konsultive për dhënë të kësaj kontrate.

Per konsulentin:

- 1. Per shkak semundje ose invaliditeti të dokumentuar, Konsulenti nuk mund të kryejë punën e cakuar në këtë kontratë.
- 2. Kur porositësi nuk shihen rregullisht detyrimet financiare ndaj konsulentit, të paracaktuara në shprehje të kësaj kontrate.

Per rastet e zgjidhjes së kontratës së punës me kontratë / dëshirë të një anësime nga Porositësi dhe / ose Konsulenti sipas pikave 1, 2. si më sipër, Porositësi dhe / ose Konsulenti informohen vet 30 dite përpara dhe apo këtij afat kontratë zgjidhet me mirëkuptim.

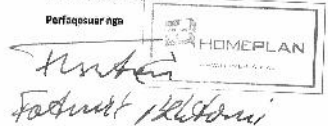
- 7) Per rastet e tjera të zgjidhjes së kontratës ndërmjet palëve, të cilat, për arsye etese, nuk parasikohen në këtë kontratë, në rast se nuk i zgjidhen me mirëkuptim, mund t'i drejtohen Gjykatës së Prehmit Gjyqësor Tiranë, në zbatim të dispozitëve të Kodit Civil të R.Sh. kodit të Punës të R.Sh. si dhe zakoneve e precedentëve.
- 8) Kjo kontratë vjen në fuqi me nënshkrimin e saj nga të dy palët kontraktore.

Tiranosur në Tiranë, më datë 29/01/2011

Porositësi

« Homeplan » sh.p.k.

Perfaqësuar nga



Konsulenti

Studio Pustina

Perfaqësuar nga

