

Emertimi dhe Forma ligjore

HOMEPLAN

NPT

K51803020E

Adresa e Selise

Rruga Hoxhina Plaku, nr 40, AL-1000

Tirane

Data e krijimit

03/03/2008

Nr. i Regjistrimit Tregetar

K51803020E

Vepriemaria Kryesore

Ndertimi dhe kryerja e operacioneve me pasuri te përblyshme
transport ajror detar, e luksezor te ujetave dhe te mallrave
te te gjitha llojeve, import-eksport te te gjitha mallrave, aktivitet
ne fushen e turizmit, et.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2012

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rimbullakosura ne

PO

LEKE

LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nje

01.01.2012

Deri

31.12.2012

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

29.03.2013



HOMEPLAN

[Handwritten signature]

SHOQERIA "HOMEPLAN" SH.P.K.

Pasqyrat Financiare te Vitit 2012

Nr	A K T I V E T	Shënime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		877,693,373	1,410,138,024
1	Aktivitet monetare		105,451,161	36,467,844
	> Banka		105,450,377	36,468,879
	> Arka		785	965
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra		136,635,995	298,877
	> Kliente per mallra, produkte e sherbime		418,579	63,460
	> Debitore, Kreditore te tjera		135,642,451	
	> Tatim mbi fitimin			235,417
	> Tvsh			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakëve			
	> Tatimi ne burim dhe te tjera		574,965	
	>			
4	Inventari		60,187,145	1,357,489,138
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet			
	> Prodhim ne proces			1,291,055,700
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per nshitje			
	> Parapagese per furnizime		60,187,145	66,433,438
	>			
5	Aktive biologjike afatshkurtra			
6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra		575,419,072	15,882,165
	> Shpenzime te perudhave te ardhshme		575,419,072	15,882,165
	>			
II	AKTIVET AFATGJATA		34,923,640	10,800
1	Investimet financiare afatgjata			
2	Aktive afatgjata materiale		34,923,640	10,800
	> Toka		34,915,000	
	> Ndertesa			
	> Makineri dhe paisje			
	> Aktive tjera afat gjata materiale		8,640	10,800
3	Aktivitet biologjike afatgjata			
4	Aktive afatgjata jo materiale			
5	Kapitali aksioner I pa paguar			
6	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		912,617,013	1,410,148,824

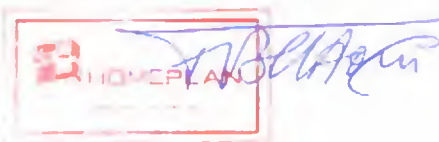


Beltoza

SHOQERIA "HOMEPLAN" SH.P.K.

Pasqyrat Financiare te Vitit 2012

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Perudha Raportuese	Perudha Para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA		846,157,828	1,408,846,135
	1 Derivativet			
	2 Huamarjet		0	0
	> Overdrafet bankare			
	> Huamarrje afat shkurtra			
	3 Huat dhe parapagimet		130,057,908	183,366,461
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve		53,532,946	111,123,795
	> Te pagueshme ndaj punonjesve		60,982	106,317
	> Detyrime per Sigurime Shoq Shend		74,735	26,824
	> Detyrime tatimore per TAP-in		35,786	23,614
	> Detyrime tatimore per Tatim Filimin		5,803,970	
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne			
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Suvin			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakëve			25,254,331
	> Parapagime		524,170	
	> Debitore dhe Kreditore te tjere		69,025,319	46,831,580
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		716,099,920	1,225,479,674
	5 Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA		0	0
	1 Huat afatgjata		0	0
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
	> Bono te konvertueshme			
	2 Huamarje te tjera afatgjata			
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		846,157,828	1,408,846,135
III	KAPITALI		66,459,188	1,302,689
	1 Aksionet e pakces (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.)			
	3 Kapitall aksionar		100,000	100,000
	4 Primi aksionit			
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore			
	7 Rezervat ligjore			
	8 Rezervat e tjera			
	9 Fitimet e pa shpermdara		1,202,689	
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		65,156,496	1,202,689
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		912,617,013	1,410,148,824



SHOQERIA "HOMEPLAN" SH.P.K

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2012

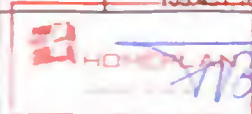
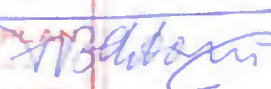
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elemenleve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	1,229,956,987	1,337,521
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		
3	Ndrysh.ne invent.prod gatshme e prodhimt ne proces	-1,160,339,352	
4	Materialet e konsumuara		
5	Kosto e punes		
	<i>Pagat e personalit</i>		
	<i>Shpenzimet per sigurime shqetore e shendetesore</i>		
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	2,160	1,200
7	Shpenzime te tjera		
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	2,160	1,200
9	Fitimi (humbja) nga veprimtari e kryesore (1+2+/-3-8)	69,615,458	1,336,321
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjeseemarjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	2,780,652	
	121.0 <i>Te ardh. e shpenz. financ. nga inves. te tjera financ. afatgjata</i>		
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>	38,403	
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimi</i>	2,738,722	
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>	3,527	
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	2,780,652	0
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	72,396,107	1,336,321
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	7,239,611	133,632
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	65,156,496	1,202,689
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

SHOQERIA "HOMEPLAN" SH.P.K.

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2012

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Flukal i parave nga veprimtaria e shfrytezimit		
	Fitimi para tatimit	72,396,107	1,336,321
	Rregullime per		
	Amortizimin	2,150	1,200
	Humbje nga kembimet valutore		
	Te ardhura nga Investimet		
	Shpenzime per interesa		
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	-695,874,025	973,392
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit	1,297,301,993	-802,773,075
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar nga aktiviteti	-562,688,307	814,095,073
	MM te perfituara nga aktivitetet		
	Interesi i paguar		
	Tatim mbi fitimin i paguar	-7,239,611	-133,632
	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit		
	Flukal monetar nga veprimtarite investuese	103,898,317	13,500,279
	Blerja e njesise kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-34,915,000	-12,000
	Te ardhura nga shitja e pasqerve		
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese	-34,915,000	-12,000
	Flukal monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
	Pagesat e detyrimeve te qerese financiare		
	Dividente te paguar		
	MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare	0	
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	68,983,317	13,488,279
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	36,467,844	22,979,568
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	105,451,161	36,467,844

SHOQERIA "HOMEPLAN" SH.P.K.

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2012

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

	Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat ligjore	Filimi pasqyrendare	TOTALI
I	100,000					100,000
A						0
B						0
1					1,202,689	1,202,689
2						0
3						0
4						0
II	100,000	0	0	0	1,202,689	1,302,689
1					65,150,496	65,150,496
2						0
3						0
4						0
III	100,000	0	0	0	66,359,186	66,459,186

[Handwritten signature]



SHOQERIA "HOMEPLAN" SH.P.K.

Aktivet Afatgjata Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.12	Shtesa nga rvleresimi	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.12
1	Mobilje zyre	2	12.000				12.000
2	Toka	1	34.915.000				34.915.000
3							0
4							0
5							0
1							0
2							0
3							0
4							0
	TOTALI	3	34.927.000	0	-	-	34.927.000


Amortizimi A.A Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.12	Shtesa nga rvleresimi	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.12
1	Mobilje zyre	2	1.200		2.150		3.350
2	Toka	1					0
3							0
4							0
5							0
1							0
2							0
3							0
4							0
	TOTALI	3	1200	0	2.150	-	3.350

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.12	Shtesa nga rvleresimi	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.12
1	Mobilje zyre	2	10.800			2.160	8.640
2	Toka	1	34.915.000				34.915.000
3							0
4							0
5							0
1							0
2							0
3							0
4							0
	TOTALI	3	34925800	0	-	2.160	34.923.640

Administratori




[Signature]
[Signature]

Inventari i Materialeve dhe Mallrave 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/12	Sntesa	Pakësime	Gjendje 31/12/2012
1						0
2						0
3						0
4						0
5						0

Administratori

 17.06.2012
F. Ahmeti Beldash

Inventari I automjeteve ne pronesi 31.12.2012

Nr	Lloji I automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				



ANEKS STATISTIKOR

TE ARDHURAT		Numri i Llogaritje	Kodi Statistikor	Vite 2012	Vite 2011
1	Shitjet gjithsej (a + b + c)	70	11100	1,228,927	-
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701702/703	11101	1,228,927	
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102		
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103		
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104	1,030	1,338
a)	Qeraja	7081	111041	1,030	1,338
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport për të tjerët	7083	111043		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201	-	-
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	Prodhimi për qellimet e vet ndërmarrjes dhe për kapital :	72	11300		
	nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
6	Të tjera	75	11500	14,759	
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
I)	Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	1,244,716	1,338


 Administrator
 FIRMEN PLATINUM Bektashi

ANEKS STATISTIKOR

	SHPENZIMET	Numri i Llogaritje	Kodi Statistikor	Viti 2012	Viti 2011
1	Blerje, shpenzime (a+f-b+c+d+e)	80	12100	1,180,339	-
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të lera	801+802	12101		
b)	Ndryshimet e gjërësive të Materialeve (+/-)		12102		
c)	Materia të blera	905/1	12103		
d)	Ndryshimet e gjërësive të Valtrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime për shërbime	905/2	12105	1,180,339	
2	Shpenzime për personelin (a+b)	84	12200	-	-
a-	Pagat e personelit	841	12201		
b-	Shpenzimet për sig. shoqërore dhe shëndetërore	844	12202		
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	88	12300	2	1
4	Shërbime nga të tretë (e+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	81	12400	11,978	-
a)	Shërbimet nga non-konstruktoret		12401		
b)	Trajtime të përgjithshme	811	12402		
c)	Qera	813	12403		
d)	Membësi dhe riparime	815	12404		
e)	Shpenzime për Sigurime	816	12405		
f)	Karkim shtetëror	817	12406		
g)	Shërbime të tjera	818	12407	11,978	
h)	Shpenzime për koncesione, patenta dhe licensa	823	12408		
i)	Shpenzime për publikitet, reklama	824	12409		
j)	Transferime, udhëtime, dista	826	12410		
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikuese	828	12411		
l)	Shpenzime transporti	827	12412		
	per Blerje	8271	124121		
	per shije	8272	124122		
m)	Shpenzime për shërbime bankare	828	12413		
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	83	12500	-	-
a)	Taksa dhe tarifa doganore	832	12501		
b)	Akzoza	833	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	834	12503		
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime të tjera	835+838	12504		
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12100	1,172,320	1
Informata:				Viti 2012	Viti 2011
1	Numri mesatar i të punësuarve		14000	6	1
2	Investimet		15000		
a)	Shërbim i asistencës financiare		15001	34,915	
	nga të cilët asistencë të reja		150011		
b)	Paluarim i asistencës financiare		15002		
	nga të cilët shija e asistencës ekzistuese		150021		

Administratori
Fatmir Bektashi



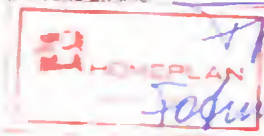
Fatmir Bektashi

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
Tregti	Tregti karburanti	
Tregti	Tregti ushqimore, pje	
Tregti	Tregti materiale ndertimi	
Tregti	Tregti cigaresh	
Tregti	Tregti artikuj industrial	
Tregti	Farmacit	
Tregti	Eksport mallrash	
Tregti	Tregti te tjera	
	Totali i te ardhurave nga tregtia	0
Ndertim	Ndertim banese	1 228 925 919
Ndertim	Ndertim pune publike	
Ndertim	Ndertime te tjera	
	Totali i te ardhurave nga ndertimi	1228926919
Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
Prodhim	Fason te cdo lloji	
Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
Prodhim	Prodhim ushqimore	
Prodhim	Prodhim pje alkolike, etj	
Prodhim	Prodhime energji	
Prodhim	Prodhim hidrokarbure	
Prodhim	Prodhime te tjera	
	Totali i te ardhurave nga prodhimi	0
Transport	Transport mallrash	
Transport	Transport malli nderkombetare	
Transport	Transport udhetarësh	
Transport	Transport udhetarësh nderkombetare	
	Totali i te ardhurave nga transporti	0
Sherbimi	Sherbime financiare	
Sherbimi	Siguracione	
Sherbimi	Sherbime mjekesore	
Sherbimi	Bar, restorante	
Sherbimi	Hotelen	
Sherbimi	Llogja Fati	
Sherbimi	Veprimtari televizive	
Sherbimi	Telekomunikacion	
Sherbimi	Eksport sherbimesh te ndryshme	
Sherbimi	Profesione te lira	
Sherbimi	Sherbime te tjera	1,030,048
	Totali i te ardhurave nga sherbimet	1,030,048
	TOALI (I+II+III+IV+V)	1,229,956,967

Te punesuar mesatarisht per vitin 2012:	Nr. i te punesuarve
Me page deri ne 21 000 leke	2
Me page nga 21 001 deri ne 30 000 leke	1
Me page nga 30 001 deri ne 66 500 leke	1
Me page nga 66 501 deri ne 91 475 leke	1
Me page me te larte se 91 475 leke	1
Totali	6

Administratori
Fatmir Bektashi

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line



Fatmir Bektashi

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim

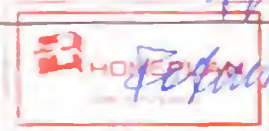
Chënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK Z.
Procedura i të dhënave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standardizuese të
përcaktuara në SKK Z dhe kontrollohet paragrafëve 49-56. Përvoja e shënies se shtjellimeve duhet të jetë:

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime që shpjegojnë zërat e rëndësishëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(_____)

[Signature]



[Signature]