

Emertimi dhe Forma ligjore **"FEBEAL KONSTRUKSION" SHPK**  
NIPT -i L14106402B  
Adresa e Selise Lagja "Gafur Muco", Godine 2 kateshe, mbrapa Agroblend  
LUSHNJE  
Data e krijimit 06.05.2011  
Nr. i Regjistrit Tregetar \_\_\_\_\_  
Veprimtaria Kryesore Punime ndertimi ,tegtim dhe perpunim hekur ndertimi.  
Investitor ne fushen e ndertimit dhe tegtimit te banesave.

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbarim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2016

|  |       |                   |
|--|-------|-------------------|
| Pasqyra Financiare jane individuale          | _____ | Po                |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara      | _____ | Jo                |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne      | _____ | Leke              |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | _____ | Jo                |
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare     | Nga   | 01.01.2016        |
|  | Deri  | 31.12.2016        |
| Data e mbyljes se Pasqyrave Financiare       |       | <u>26.03.2017</u> |

### Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

| Nr        | A K T I V E T  | Shenime | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|-----------|--|---------|---------------------|-----------------------|
| <b>I</b>  | <b>A K T I V E T A F A T S H K U R T R A</b>           |         | <b>145,661,926</b>  | <b>100,232,430</b>    |
|           | <b>1 Aktivet monetare</b>                              |         | <b>517,678</b>      | <b>9,491,072</b>      |
|           | > Banka  |         | 517,678             | 9,491,072             |
|           | > Arka   |         | 0                   | 0                     |
|           | <b>2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim</b> |         | <b>0</b>            | <b>0</b>              |
|           | <b>3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra</b>       |         | <b>124,190,934</b>  | <b>73,815,961</b>     |
|           | > Kliente per mallra,produkte e sherbime               |         | 123,056,609         | 73,815,961            |
|           | > Debitore,Kreditore te tjere                          |         |                     |                       |
|           | > Tatim mbi fitimin                                    |         | 1,134,325           | 0                     |
|           | > Tvsh   |         |                     |                       |
|           | > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve                   |         | 0                   | 0                     |
|           | >  |         |                     |                       |
|           | >  |         |                     |                       |
|           | <b>4 Inventari</b>                                     |         | <b>20,953,314</b>   | <b>16,925,397</b>     |
|           | > Lendet e para  |         |                     |                       |
|           | > Inventari lmet                                       |         |                     |                       |
|           | > Prodhim ne proces                                    |         |                     |                       |
|           | > Produkte te gatshme                                  |         |                     |                       |
|           | > Mallra per rishitje                                  |         | 11,248,285          | 11,848,877            |
|           | > Parapagesa per furnizime                             |         | 9,705,029           | 5,076,520             |
|           | >  |         | 0                   | 0                     |
|           | <b>5 Aktive biologjike afatshkurtra</b>                |         | <b>0</b>            | <b>0</b>              |
|           | <b>6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje</b>  |         | <b>0</b>            | <b>0</b>              |
|           | <b>7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>            |         | <b>0</b>            | <b>0</b>              |
|           | > Shpenzime te periudhave te ardhshme                  |         |                     |                       |
|           | >  |         |                     |                       |
| <b>II</b> | <b>A K T I V E T A F A T G J A T A</b>                 |         | <b>8,583,245</b>    | <b>9,628,587</b>      |
|           | <b>1 Investimet financiare afatgjata</b>               |         | <b>0</b>            | <b>0</b>              |
|           | <b>2 Aktive afatgjata materiale</b>                    |         | <b>8,583,245</b>    | <b>9,628,587</b>      |
|           | > Toka   |         | 2,500,000           | 2,500,000             |
|           | > Ndertesa   |         | 350,000             | 375,000               |
|           | > Makineri dhe paisje                                  |         | 5,733,245           | 6,753,587             |
|           | > Aktive tjera afat gjata materiale                    |         |                     |                       |
|           | > Amortizime   |         |                     |                       |
|           | <b>3 Ativet biologjike afatgjata</b>                   |         | <b>0</b>            | <b>0</b>              |
|           | <b>4 Aktive afatgjata jo materiale</b>                 |         | <b>0</b>            | <b>0</b>              |
|           | <b>5 Kapitali aksioner i pa paguar</b>                 |         | <b>0</b>            | <b>0</b>              |
|           | <b>6 Aktive te tjera afatgjata</b>                     |         | <b>0</b>            | <b>0</b>              |
|           | <b>TOTALI AKTIVEVE (I+II)</b>                          |         | <b>154,245,171</b>  | <b>109,861,017</b>    |

### Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

| Nr         | PASIVET DHE KAPITALI                                      | Shenime | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|------------|---|---------|---------------------|-----------------------|
| <b>I</b>   | <b>PASIVET AFATSHKURTRA</b>                               |         | <b>98,164,792</b>   | <b>59,087,570</b>     |
|            | <b>1 Derivativet</b>                                      |         | 0                   | 0                     |
|            | <b>2 Huamarjet</b>  |         | <b>9,850,372</b>    | 0                     |
|            | > <i>Overdraftet bankare (tek BKT)</i>                    |         | 9,850,372           |                       |
|            | > <i>Huamarje afat shkuatra</i>                           |         |                     |                       |
|            | <b>3 Huat dhe parapagimet</b>                             |         | <b>88,314,420</b>   | <b>59,087,570</b>     |
|            | > <i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>                    |         | 48,428,214          | 30,393,833            |
|            | > <i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>                     |         | 1,903,648           | 96,792                |
|            | > <i>Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.</i>               |         | 109,089             | 92,070                |
|            | > <i>Detyrime tatimore per TAP-in</i>                     |         | 0                   | 0                     |
|            | > <i>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin</i>              |         | 0                   | 2,493,549             |
|            | > <i>Detyrime tatimore per Tvsh-ne</i>                    |         | 635,557             | 776,413               |
|            | > <i>Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim</i>           |         |                     |                       |
|            | > <i>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve</i>               |         |                     |                       |
|            | > <i>Dividente per tu paguar</i>                          |         |                     |                       |
|            | > <i>Debitore dhe Kreditore te tjere (parap.kliet)</i>    |         | 37,237,912          | 25,234,913            |
|            | <b>4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra</b>                 |         | 0                   | 0                     |
|            | <b>5 Provizionet afatshkurtra</b>                         |         | 0                   | 0                     |
| <b>II</b>  | <b>PASIVET AFATGJATA</b>                                  |         | <b>10,803,255</b>   | <b>14,746,380</b>     |
|            | <b>1 Huat afatgjata</b>                                   |         | 0                   | 0                     |
|            | > <i>Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare</i>     |         | 0                   | 0                     |
|            | > <i>Bono te konvertueshme</i>                            |         |                     |                       |
|            | <b>2 Huamarje te tjera afatgjata</b>                      |         | <b>10,803,255</b>   | <b>14,746,380</b>     |
|            | <b>3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra</b>                 |         | 0                   | 0                     |
|            | <b>4 Provizionet afatgjata</b>                            |         | 0                   | 0                     |
|            | <b>TOTALI PASIVEVE (I+II)</b>                             |         | <b>108,968,047</b>  | <b>73,833,950</b>     |
| <b>III</b> | <b>KAPITALI</b>   |         | <b>45,277,124</b>   | <b>36,027,067</b>     |
|            | <b>1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)</b>          |         |                     |                       |
|            | <b>2 Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.)</b> |         |                     |                       |
|            | <b>3 Kapitali aksionar</b>                                |         | 100,000             | 100,000               |
|            | <b>4 Primi aksionit</b>                                   |         |                     |                       |
|            | <b>5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)</b>       |         |                     |                       |
|            | <b>6 Rezervat statutore</b>                               |         |                     |                       |
|            | <b>7 Rezervat ligjore</b>                                 |         |                     |                       |
|            | <b>8 Rezervat e tjera</b>                                 |         | 35,927,067          | 15,023,197            |
|            | <b>9 Fitimet e pa shperndara</b>                          |         | 0                   | 0                     |
|            | <b>10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar</b>               |         | 9,250,057           | 20,903,870            |
|            | <b>TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)</b>           |         | <b>154,245,171</b>  | <b>109,861,017</b>    |

**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**  
 ( Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres )

| Nr | Pershkrimi i Elementeve  | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|----|--|---------------------|-----------------------|
| 1  | Shitjet neto   | 80,699,718          | 66,930,277            |
| 2  | Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit                         | 117,216             |                       |
| 3  | Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces                        |                     |                       |
| 4  | Materialet e konsumuara  | 59,668,167          | 30,268,478            |
| 5  | Kosto e punes  | <b>5,547,653</b>    | <b>3,614,199</b>      |
|    | <i>Pagat e personelit</i>  | 4,753,773           | 3,097,000             |
|    | <i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>                    | 793,880             | 517,199               |
| 6  | Amortizimet dhe zhvleresimet   | <b>1,459,468</b>    | <b>1,714,939</b>      |
| 7  | Shpenzime te tjera <i>(furnit 2818003,shp ekst bank 32900)</i>             | <b>2,850,903</b>    | <b>6,496,385</b>      |
| 8  | <b>Totali shpenzimeve ( shumat 4 - 7 )</b>                                 | <b>69,526,191</b>   | <b>42,094,001</b>     |
| 9  | <b>Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)</b>             | <b>11,290,743</b>   | <b>24,836,276</b>     |
| 10 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara           | 0                   | 0                     |
| 11 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet                     | 0                   | 0                     |
| 12 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare                                      | -408,323            | -243,488              |
|    | 121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ.afatgjata</i> | 0                   | 0                     |
|    | 122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat &amp; komis overdrafti</i> | -354,375            | -45,848               |
|    | 123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit (shpen nga komis bankes)</i>   | -53,948             | -197,640              |
|    | 124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>                    |                     |                       |
| 13 | <b>Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare</b>                    | <b>-408,323</b>     | <b>-243,488</b>       |
| 14 | <b>Fitimi (humbja) para tatimit ( 9 +/- 13 )</b>                           | <b>10,882,420</b>   | <b>24,592,788</b>     |
| 15 | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin   | 1,632,363           | 3,688,918             |
| 16 | <b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )</b>                  | <b>9,250,057</b>    | <b>20,903,870</b>     |
| 17 | Elementet e pasqyrave te konsoliduara                                      |                     |                       |

## Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2016

| Nr | Pasqyra e fluksit monetar - metoda direkte                   | Periudha<br>Raportuese | Periudha<br>Para ardhese |
|----|--|------------------------|--------------------------|
|    | <b>Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</b>        |                        |                          |
|    | Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet               | 58,809,485             | 51,014,209               |
|    | MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve -              | -63,345,036            | -33,380,311              |
|    | MM te ardhura nga veprimtarite                               | 117,216                |                          |
|    | Interesi i paguar (bankare) -                                | -53,948                | -371,747                 |
|    | Tatim mbi fitimindhe tvsh paguar -                           | -7,078,457             | -5,542,766               |
|    | <i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>               | -11,550,740            | 11,719,385               |
|    | <b>Fluksi monetar nga veprimtarite investuese</b>            |                        |                          |
|    | Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara - | 0                      |                          |
|    | Blerja e aktiveve afatgjata materiale -                      |                        |                          |
|    | Te ardhura nga shitja e paisjeve                             |                        |                          |
|    | Interesi i arketuar  |                        |                          |
|    | Dividentet e arketuar  |                        |                          |
|    | <i>MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese</i>       | 0                      | 0                        |
|    | <b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>             |                        |                          |
|    | Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner (ortaku)         | 0                      | 2,880,409                |
|    | Te ardhura nga huamarrje (ovrafti)                           | 9,950,000              | 0                        |
|    | Pagesat e detyrimeve te qerases financiare (kthim ortakut) - | -3,943,125             | -6,288,834               |
|    | Kredituar te tjere   | 0                      |                          |
|    | <i>MM neto e perdorura ne veprimtarite Financiare</i>        | 6,006,875              | -3,408,425               |
|    | <b>Rritja/Renia neto e mjeteve monetare</b>                  | -5,543,865             | 8,310,960                |
|    | <b>Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>       | 6,061,543              | 1,180,112                |
|    | <b>Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel</b>         | 517,678                | 9,491,072                |

## Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2016

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

|   | Kapitali aksionar | Primi aksionit | Aksione thesari | Rezerva stat.ligjore | Fitimi pashperndare | TOTALI     |
|---|-------------------|----------------|-----------------|----------------------|---------------------|------------|
| <b>II Pozicioni me 31 Dhjetor 2015</b>  | 100,000           |                |                 |                      | 35,927,067          | 36,027,067 |
| 1 Fitimi neto per periudhen kontabel    |                   |                |                 |                      | 9,250,057           | 9,250,057  |
| 2 Dividentet e paguar                   |                   |                |                 |                      | 0                   | 0          |
| 3 Emetimi kapitali aksionar             |                   |                |                 |                      | 0                   | 0          |
| 4 Aksione te thesari te riblera         |                   |                |                 |                      | 0                   | 0          |
| <b>III Pozicioni me 31 Dhjetor 2016</b> | 100,000           |                |                 |                      | 45,177,124          | 45,277,124 |

**"FEBEAL KONSTRUKSION" SHPK**

**PASQYRA E LEVIZJE DHE AMORTIZIMIT I AKTIVEVE QENDRUESHME PER VITIN 2016**

| Nr | Artikulli                  | Nj.m. | Sasia | Çmimi   | Vlera fill<br>01.01.16 | Blerje dhe<br>krijuar'16 | Dajja Gjithsej |                   | Nr.<br>am. | Amort.<br>vjetor | Amort.<br>paraardhes | Amort.<br>gjithsej | Gjendja<br>31.12.2016 |
|----|----------------------------|-------|-------|---------|------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|------------|------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|
|    |                            |       |       |         |                        |                          | Vlera          | Vlera             |            |                  |                      |                    |                       |
| 1  | Trualli                    | m2    | 1000  | 2500    | 2,500,000              |                          |                | 2,500,000         | 0%         | 0                | 0                    | 0                  | 2500000               |
|    | Shuma truall               |       |       |         | 2,500,000              |                          |                | 2,500,000         |            | 0                | 0                    | 0                  | 2500000               |
| 1  | Ndertese                   | m2    | 20    | 25000   | 500,000                |                          |                | 500,000           | 5%         | 25000            | 125000               | 150000             | 350000                |
|    | Shuma ndertese             |       |       |         | 500,000                |                          |                | 500,000           |            | 25000            | 125000.05            | 150000             | 350000                |
| 1  | Kamion vinc MAN AA219BJ    | cope  | 1     | 2800000 | 2,800,000              |                          |                | 2,800,000         | 20%        | 229376           | 1653120              | 1882496            | 917504                |
| 2  | Kok Terheqese MAN AA217BJ  | cope  | 1     | 2000000 | 2,000,000              |                          |                | 2,000,000         | 20%        | 163840           | 1180800              | 1344640            | 655360                |
| 3  | Kamiocin Benz AA215BJ      | cope  | 1     | 1100000 | 1,100,000              |                          |                | 1,100,000         | 20%        | 90112            | 649440               | 739552             | 360448                |
| 4  | Kamiocin Benz -----        | cope  | 1     |         | 1,157,970              | 0                        |                | 1,157,970         | 20%        | 185275           | 231594               | 416869             | 741101                |
| 5  | Gjysem rimorkio AAR519     | cope  | 1     | 1000000 | 1,000,000              |                          |                | 1,000,000         | 20%        | 81920            | 590400               | 672320             | 327680                |
| 6  | Pomp nivelimi              | cope  | 1     | 2000000 | 2,000,000              |                          |                | 2,000,000         | 20%        | 163840           | 1180800              | 1344640            | 655360                |
| 7  | Makine kthim hekuri        | cope  | 1     | 1500000 | 1,500,000              |                          |                | 1,500,000         | 20%        | 122880           | 885600               | 1008480            | 491520                |
| 8  | Autoveture Benz AA216BJ    | cope  | 1     | 1400000 | 1,400,000              |                          |                | 1,400,000         | 20%        | 91750            | 941248               | 1032998            | 367002                |
| 9  | Saldatrice                 | cope  | 1     | 50000   | 50,000                 |                          |                | 50,000            | 20%        | 3277             | 33616                | 36893              | 13107                 |
| 10 | Gjenerator                 | cope  | 1     | 200000  | 200,000                |                          |                | 200,000           | 20%        | 16384            | 118080               | 134464             | 65536                 |
| 11 | Kasa fiskale               | cope  | 1     | 41400   | 41,400                 | 0                        |                | 41,400            | 20%        | 3391             | 24442.56             | 27834              | 13566                 |
| 12 | Vinc ure ne kanfjer        | cope  | 1     | 1800000 | 1,800,000              |                          |                | 1,800,000         | 20%        | 147456           | 1062720              | 1210176            | 589824                |
| 13 | Vinca elektrik te levsshem | cope  | 2     | 170000  | 340,000                |                          |                | 340,000           | 20%        | 27853            | 200736               | 228589             | 111411                |
| 14 | Vinca benzin te levsshem   | cope  | 3     | 80000   | 240,000                |                          |                | 240,000           | 20%        | 19661            | 141696               | 161357             | 78643                 |
|    | Skela per armature         | komp  | 46    |         |                        | 248400                   |                | 248,400           | 20%        | 49680            | 0                    | 49680              | 198720                |
|    | Mobilje zyre               |       |       |         |                        | 165726                   |                | 165,726           | 20%        | 33145            | 0                    | 33145              | 132581                |
| 15 | Kompjuter                  | cope  | 1     | 78000   | 78,000                 |                          |                | 78,000            | 25%        | 4627             | 59490                | 64118              | 13882                 |
|    | Shuma makineri e paisje    |       |       |         | 15,707,370             | 414,126                  |                | 16,121,496        |            | 1434468          | 8953783              | 10388251           | 5733245               |
|    | <b>Totali</b>              |       |       |         | <b>18,707,370</b>      | <b>414,126</b>           | <b>#</b>       | <b>19,121,496</b> | <b>-</b>   | <b>1,459,468</b> | <b>9,078,783</b>     | <b>10,538,251</b>  | <b>8,583,245</b>      |

Lushnje \_\_\_ 31.12.2016

Administratori  
BESNIK GALAMENI

LUSHNE  
141064028 SHPK



# SHENIMET SPJEGUESE

## Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.  
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :  
a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël  
b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare  
c) Shënime të tjera shpjeguese

## A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
  - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
  - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
  - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perpariesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare).(SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.



Ref.

## SHENIMET SPJEGUESE

### **B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**

#### **I AKTIVET AFAT SHKURTERA**

##### **1 Aktivet monetare**

3

Banka

| Nr            | Emri i Bankes   | Monedha | Nr llogarise       | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | Vlera ne leke |
|---------------|-----------------|---------|--------------------|-----------------|------------------|---------------|
| 1             | Raiffeisen Bank | lek     | AL6520....719696   |                 |                  | 20667         |
| 2             | Raiffeisen Bank | euro    | AL6520....719697   | 69.43           | 135.23           | 9389          |
| 3             | BKT             | lek     | AL662052...46CL    |                 |                  | 0             |
| 4             | BKT             | euro    | 0                  | 119.66          | 135.23           | 16182         |
| 5             | Banka Kredis    | lek     | 300554             |                 | 0                | 1831          |
|               | Banka Kredis    | euro    | 358254             | 35.07           | 135.23           | 4743          |
| 6             | UNIONBANK       | Lek     | AL162142...0211    |                 |                  | 0             |
| 7             | UNIONBANK       | euro    | AL482142...0120    |                 | 137.28           | 0             |
| 10            | Alpha Bank      | euro    | AL079022....418365 | 19.23           | 135.23           | 2600          |
| 11            | Alpha Bank      | lek     | AL9690....424426   |                 |                  | 4065          |
| 12            | GENERAL SOCETA  | lek     | AL53213240396      |                 |                  | 0             |
| 13            | GENERAL SOCETA  | euro    | AL2621....940397   |                 | 137.28           | 0             |
|               | VENETO BANK     | euro    | AL432042107845010  | 3388.31         | 135.23           | 458201        |
|               | TIRANA BANK     | euro    | AL772...060101     |                 | 137.28           | 0             |
|               | TIRANA BANK     | lek     | AL772...060100     |                 |                  | 0             |
| 15            |                 |         |                    |                 |                  |               |
| <b>Totali</b> |                 |         |                    |                 |                  | <b>517678</b> |

4

Arka

| Nr            | EMERTIMI        | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | Vlera ne leke |
|---------------|-----------------|-----------------|------------------|---------------|
|               | Arka ne Leke    |                 |                  | 0             |
|               | Arka ne Euro    |                 |                  |               |
|               | Arka ne Dollare |                 |                  |               |
| <b>Totali</b> |                 |                 |                  | <b>0</b>      |

##### 5 **2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim**

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

##### 6 **3 Aktivite te tjera financiare afatshkurtra**

|   |  |    |       |                    |
|---|--|----|-------|--------------------|
| 7 | > <i>Kliente per mallra, produkte e sherbime</i> |    |       | <b>123,056,609</b> |
|   | Fatura gjithsej                                  | Nr | _____ | Leke               |
|   | a) Nga keto                                      | Nr | _____ | Leke               |
|   | pa likuiduara deri ne 30 dite                    | Nr | _____ | Leke               |
|   | pa likuiduara deri ne 60 dite                    | Nr | _____ | Leke               |
|   | pa likuiduara deri ne 90 dite                    | Nr | _____ | Leke               |
|   | pa likuiduara permby nje vit                     | Nr | _____ | Leke               |
|   | b) Nga faturat gjithsej                          | Nr | _____ | Leke               |
|   | Fatura mbi 300 mije leke te prera                | Nr | _____ | Leke               |
|   | Fatura mbi 300 mije leke te likuid.              | Nr | _____ | Leke               |
| 8 | > <i>Debitore, Kreditore te tjere</i>            |    |       |                    |
| 9 | > <i>Tatim mbi fitimin</i>                       |    |       |                    |
|   | Tatimi i derdhur paradhenie                      |    | Leke  | 2766688            |
|   | Teprice kredi e mbart nga viti kaluar            |    |       | 0                  |

|    |   |  |        |           |         |
|----|---|--|--------|-----------|---------|
|    |   | Tatimi i vitit ushtrimor   | Leke   | 1632363   |         |
|    |   | Tatimi i derdhur teper   | Leke   | 0         |         |
|    |   | Tatim per tu rimbursuar  | Leke   | 1134325   |         |
|    |   | Tatim per tu pag deri 31.03.16   | Leke   | -1134325  |         |
| 10 | > | <i>Tvsh</i>  |        |           |         |
|    |   | Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit  | Leke   | 0         |         |
|    |   | Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vitit  | Leke   | 12378631  |         |
|    |   | Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vitit   | Leke   | 16139943  |         |
|    |   | Tvsh e zbriteshme ne mbyllje te vitit  | Leke   | 0         |         |
|    |   | Tvsh e paguar gjate vitit  |        | 3125757   | 3761312 |
|    |   | Tvsh per tu paguar gjate vitit   |        | 635555    |         |
| 11 | > | <i>Te drejta e detyrime ndaj ortakëve</i>                                      |        | 0         |         |
|    |   | <u>Financime nga pasuria e ortakut ne xhepin e shoqerise.</u>                  |        |           |         |
| 12 | > |  | Nuk ka |           |         |
| 13 | > |  | Nuk ka |           |         |
| 14 |   | <b>4 Inventari</b>   |        |           |         |
| 15 | > | <i>Lendet e para</i>   | Nuk ka |           |         |
| 16 | > | <i>Inventari lmet</i>  | Nuk ka |           |         |
| 17 | > | <i>Prodhim ne proces</i>   | Nuk ka |           |         |
| 18 | > | <i>Produkte te gatshme</i>   | Nuk ka |           |         |
| 19 | > | <i>Mallra per rishitje</i>   |        | 11248285  |         |
| 20 | > | <i>Parapagesa per furnizime</i>  |        | 9,705,029 |         |
|    |   | <u>Parapagesa per furnizime dhe kreditime afatshkurtra te partnereve.</u>      |        |           |         |
| 21 | > |  | Nuk ka |           |         |
| 22 |   | <b>5 Aktive biologjike afatshkurtra</b>  | Nuk ka |           |         |
| 23 |   | <b>6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje</b>                          | Nuk ka |           |         |
| 24 |   | <b>7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>                                    | Nuk ka |           |         |
| 25 | > | <i>Shpenzime te periudhave te ardhshme</i>                                     | Nuk ka |           |         |
| 26 | > |  | Nuk ka |           |         |
| 27 |   | <b>II AKTIVET AFATGJATA</b>  | Nuk ka |           |         |
| 28 |   | <b>1 Investimet financiare afatgjata</b>                                       | Nuk ka |           |         |
| 29 |   | <b>2 Aktive afatgjata materiale</b>  | Nuk ka |           |         |
|    |   | Analiza e posteve te amortizushme  |        |           |         |
|    |   | Analiza e hollesishme e ketyre posteve eshte bere ne pasqyren:                 |        |           |         |
|    |   | <u>PASQYRA E LEVIZJE DHE AMORTIZIMIT I AKTIVEVE QENDRUESHME PER VITIN 2015</u> |        |           |         |
| 34 |   | <b>3 Ativet biologjike afatgjata</b>   | Nuk ka |           |         |
| 35 |   | <b>4 Aktive afatgjata jo materiale</b>   | Nuk ka |           |         |
| 36 |   | <b>5 Kapitali aksioner i pa paguar</b>   | Nuk ka |           |         |

|    |   |    |            |            |
|----|---|----|------------|------------|
| 37 | 6 Aktive te tjera afatgjata   |    |            | Nuk ka     |
|    | <b>I PASIVET AFATSHKURTRA</b>   |    |            |            |
| 40 | 1 Derivativet   |    |            | Nuk ka     |
| 41 | 2 Huamarjet   |    |            | Nuk ka     |
| 42 | > Overdraftet bankare   |    |            | Nuk ka     |
| 43 | > Huamarje afat shkuatra  |    |            | Nuk ka     |
| 44 | 3 Huat dhe parapagimet  |    |            | Nuk ka     |
| 45 | > Te pagueshme ndaj furnitoreve   |    | 48,428,214 |            |
|    | Fatura gjithsej   | Nr | _____      | Leke _____ |
|    | a) Nga keto   | Nr | _____      | Leke _____ |
|    | pa likuiduara deri ne 30 dite   | Nr | _____      | Leke _____ |
|    | pa likuiduara deri ne 60 dite   | Nr | _____      | Leke _____ |
|    | pa likuiduara deri ne 90 dite   | Nr | _____      | Leke _____ |
|    | pa likuiduara permby nje vit  | Nr | _____      | Leke _____ |
|    | b) Nga faturat gjithsej   | Nr | _____      | Leke _____ |
|    | Fatura mbi 300 mije leke te kontab.   | Nr | _____      | Leke _____ |
|    | Fatura mbi 300 mije leke te likuid.   | Nr | _____      | Leke _____ |
| 46 | > Te pagueshme ndaj punonjesve  |    | 1,903,648  |            |
| 47 | > Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.  |    | 109,089    |            |
| 48 | > Detyrime tatimore per TAP-in  |    | 0          |            |
| 49 | > Detyrime tatimore per Tatim Fitimin   |    | 0          |            |
| 50 | > Detyrime tatimore per Tvsh-ne<br>tvsh e muajit dhjetor                                    |    | 635,557    |            |
| 51 | > Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim  |    |            | Nuk ka     |
| 52 | > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve  |    |            | Nuk ka     |
| 53 | > Dividente per tu paguar   |    |            | Nuk ka     |
| 54 | > Debitore dhe Kreditore te tjere   |    | 37237912   |            |
|    | <u>Parapagime te marra nga Klientet dhe kreditime afatshkurtra nga partner te ndryshem.</u> |    |            |            |
| 55 | 4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra  |    |            | Nuk ka     |
| 56 | 5 Provizionet afatshkurtra  |    |            | Nuk ka     |
|    | <b>II PASIVET AFATGJATA</b>   |    |            | Nuk ka     |
| 58 | 1 Huat afatgjata  |    |            | Nuk ka     |
| 59 | > Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare  |    |            | Nuk ka     |
| 60 | > Bono te konvertueshme   |    |            | Nuk ka     |
| 61 | 2 Huamarje te tjera afatgjata   |    | 10,803,255 |            |
|    | <u>Asete dhe te holla te vena ne dispozicion te biznesit nga ortaku i vetem.</u>            |    |            |            |
| 62 | 3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra  |    |            | Nuk ka     |
| 63 | 4 Provizionet afatgjata   |    |            | Nuk ka     |

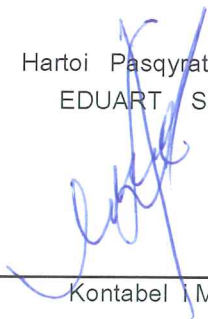
|    |  |         |            |
|----|--|---------|------------|
|    | <b>III KAPITALI</b>                                      | Nuk ka  |            |
| 66 | <b>1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)</b>         | Nuk ka  |            |
| 67 | <b>2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)</b> | Nuk ka  |            |
| 68 | <b>3 Kapitali aksionar</b>                               | Nuk ka  |            |
| 69 | <b>4 Primi aksionit</b>                                  | Nuk ka  |            |
| 70 | <b>5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)</b>      | Nuk ka  |            |
| 71 | <b>6 Rezervat statutore</b>                              | Nuk ka  |            |
| 72 | <b>7 Rezervat ligjore</b>                                | Nuk ka  |            |
| 73 | <b>8 Rezervat e tjera</b>                                | Nuk ka  |            |
| 74 | <b>9 Fitimet e pa shperndara</b>                         | 0       |            |
| 75 | <b>10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar</b>              | 9250057 |            |
|    | • Fitimi i ushtrimit                                     | Leke    | 10,882,420 |
|    | • Shpenzime te pa zbriteshme                             | Leke    | 0          |
|    | • Fitimi para tatimit                                    | Leke    | 10882420   |
|    | • Tatimi mbi fitimin                                     | Leke    | 1632363    |

### **C Shënime të tjera shpjeguese**

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartoi Pasqyrat Financiare  
EDUART SHARKA



Kontabel i Miratuar

Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike  
( BESNIK CALAMENI )



Administrator