

Emertimi dhe Forma ligjore

**HAXHI SHAHU**

NIPT-i

**L13523401T**

Adresa e Selise

**FIER**

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.15 )

## Viti 2017

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

LEKE

LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

**01.01.2017**

Deri

**31.12.2017**

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

**23.01.2018**

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2017	2016
	<b>Aktivitet Afatshkurtra</b>		
▶	<b>Aktivitet monetare</b>	48,897	10,251
1	Banka	35,317	6,117
2	Arka	13,580	4,134
▶	<b>Investime</b>	0	0
1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
2	Aksionet e veta		
3	Te tjera Financiare		
▶	<b>Të drejta të arkëtueshme</b>	813,052	0
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit		
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Të tjera	813,052	
5	Kapitali i nënshkruar i papaguar		
▶	<b>Inventarët</b>	5,362,521	497,520
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
3	Produkte të gatshme		
4	Mallra	5,362,521	497,520
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
6	AAGJM të mbajtura për shitje		
7	Parapagime për inventar		
▶	<b>Shpenzime të shtyra</b>		
▶	<b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>		
I	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>	6,224,470	507,771
	<b>Aktivitet Afatgjata</b>		
▶	<b>Aktive financiare</b>	0	0
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
6	Tituj të tjerë të huadhënies		
▶	<b>Aktivitet materiale</b>	109,645,780	109,645,780
1	TOKA	15,823,000	15,823,000
2	NDERTESA	93,822,780	93,822,780
3	Të tjera Instalime dhe pajisje		
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
▶	<b>Aktivitet biologjike</b>		
▶	<b>Aktive jo materiale:</b>	0	0
1	Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
2	Emri i Mirë		
3	Parapagime për AAJM		
▶	<b>Aktive tatimore të shtyra</b>		
▶	<b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>		
II	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>	109,645,780	109,645,780
	<b>AKTIVE TOTALE</b>	115,870,250	110,153,551

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017	2016
▶	Detyrime afatshkurtra:	100,932,707	70,061,503
1	Tituj e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arvatime në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	784,522	1,340,813
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	100,072,225	68,706,786
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	75,960	13,904
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore		
10	Të tjera të pagueshme		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione		
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>	<b>100,932,707</b>	<b>70,061,503</b>
▶	Detyrime afatgjata:	11,057,452	36,832,440
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	11,057,452	36,832,440
3	Arkëtimet në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione:	0	0
1	Provizione për pensionet		
2	Provizione të tjera		
▶	Detyrime tatimore të shtyra		
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>	<b>11,057,452</b>	<b>36,832,440</b>
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>	<b>111,990,159</b>	<b>106,893,943</b>
▶	Kapitali dhe Rezervat		
▶	Kapitali i Nënshkruar		
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera	3,259,608	2,678,499
1	Rezerva ligjore		
2	Rezerva statutore		
3	Rezerva të tjera	3,259,608	2,678,499
▶	Fitimi i pashpërndarë		
▶	Fitim / Humbja e Vitit	620,483	581,109
	<b>Totali i Kapitalit</b>	<b>3,880,091</b>	<b>3,259,608</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>115,870,250</b>	<b>110,153,551</b>

**Haxhi Shahu**  
**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	9,320,572	13,205,987
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumeshme	-7,081,981	-9,175,187
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumeshme	-7,081,981	-8,796,642
	2 Të tjera shpenzime		-378,545
▶	Shpenzime të personelit	-1,279,032	-1,145,310
	1 Paga dhe shpërblime	-1,096,000	-914,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/stëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-183,032	-231,310
▶	Zhvlërësimi i aktiveve atafgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-95,000	-275,320
▶	Të ardhura të tjera	0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve atafgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Interesa të arktueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
▶	Zhvlërësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive atafshkurtra		
▶	Shpenzime financiare	-134,579	-1,926,512
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	-134,579	-1,926,512
	2 Shpenzime të tjera financiare		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para fitimit	729,980	683,658
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	109,497	102,549
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	109,497	102,549
	2 Shpenzimi i tatimit mbi fitimin të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	620,483	681,109
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	620,483	681,109
▶	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve atafgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shtjje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	620,483	681,109
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

**Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare**  
(metoda indirekte)

	2017	2016
► <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga (përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
<i>Fitim / Humbja e vlerë</i>	620,483	581,109
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për talmim mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>		
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-813,052	280,646
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	-4,865,001	2,515,074
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	30,809,148	-497,488
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	62,056	-183,946
<b>Mjete monetare neto nga (përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>25,813,634</b>	<b>2,695,395</b>
► <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga (përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
<b>Mjete monetare neto nga (përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
► <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga (përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>	-25,774,988	-2,731,560
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga (përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>-25,774,988</b>	<b>-2,731,560</b>
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>38,646</b>	<b>-36,165</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2017</b>	<b>10,251</b>	<b>46,416</b>
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2017</b>	<b>48,897</b>	<b>10,251</b>

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014						2,225,087					2,225,087
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	0	0	0	0	0	2,225,087	0		0	0	2,225,087
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								453,412			453,412
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividende të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2015	0	0	0	0	0	2,225,087	0	453,412	0	0	2,678,499
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	0	0	0	0	0	2,225,087	0				0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								581,109			581,109
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar						453,412					0
Dividende të paguar								-453,412			0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	0	0	0	0	0	2,678,499	0	581,109	0	0	3,259,608
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	0	0	0	0	0	2,678,499	0		581,109	0	3,259,608
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								620,483			620,483
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar						581,109					0
Dividende të paguar								-581,109			0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	0	0	0	0	0	3,259,608	0	620,483	0	0	3,880,091

**Sqarim:**

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmirësuar. Përcaktimi i te dhenave të kësaj pjesë duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarde të përcaktuara në SKK 2 të përmirësuar. Rradha e dhenies së shpjegimeve duhet të jetë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

**A I Informacion i përgjithshëm**

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

**A II Politikat kontabël**

Per percaktimin e kosos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: )

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; )

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: )

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kosos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; )

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: ) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

**B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare****I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare**

## 1.1 Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	NBG	EUR		32.87	132.95	4,370
	NBG	EUR		8.36	132.95	1,111
	NBG	EUR		6.17	132.95	820
	NBG	ALL				383
	ALPHA	ALL				769
	BKT	ALL				27,863
			Totali			35,317

## 1.2 Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			13,580
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
	Pulla tatimore,bileta,te tjera me vlere			
	Totali			13,580

**2 Investime**

## 2.1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit

Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit

## 2 Aksionet e veta

Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone

## 2.3 Te tjera Financiare

Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

**3 Të drejta të arkëtueshme**

## 3.1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente për mallra, produkte e shërbime

- > Fatura të pa likuiduara nën një vit
- > Fatura të pa likuiduara mbi një vit
- > Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve

**Inventari i klienteve bashkangjitur**

## 3.2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit

- > Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimet e njësisve ekonomike brenda grupit

## 3.3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

- > Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrime ndaj njësisve ekonomike me interesa pjesëmarrëse



## Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	<u>10,251</u>
---	---------------

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

Fitimi para tatimit	729,980
Amortizimin	
Aktive te tjera financiare afatshkurtra	
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar	5,096,216
Shuma e Faktoreve me influence Pozitive	5,826,196

dhe Negativisht :

Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	5,678,053
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	
Tatim mbi fitimin i paguar	109,497
Parapagime dhe shpenzime te shtyra	
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	
Shuma e Faktoreve me influence Negative	5,787,550

Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2013	48,897
-------------------------------------	--------

## Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	
• Rritja e kapitalit aksioner	
• Rivleresime	

## Llogarite jashte bilancit

>

>

## C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

( \_\_\_\_\_ )

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Haxhi Shahu

