

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I **Informacion i përgjithshëm**

Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)

Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)

Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe
2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar
3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe
4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te
5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare
6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II **Politikat kontabël**

Per percaktimin e kosos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare ,

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc



Shoqeria
Koncesionare
TIRANA 4

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	Bkt	leke				123,188
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						



**Shoqeria
Koncesionare
TIRANA 4**

						-
					Totali	123,188

Arka						
Nr	EMERTIMI			Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke					
	Arka ne Euro					
	Arka ne Dollare					
	Pulla tatimore,bileta,te tjera me vlere					
	Totali					-

2 Investime

Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit

Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit

Aksionet e veta

Shoqëria nuk ka riblerje të aksioneve të emetuara me pare nga ana jone

Te tjera Financiare

Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

3 Të drejta të arkëtueshme

Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente për mallra, produkte e shërbime

- > Fatura të pa likuiduara nën një vit
- > Fatura të pa likuiduara mbi një vit
- > Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve

Inventari i klienteve bashkangjitur

Nga njësitë ekonomike brenda grupit

- > Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimet e njësisve ekonomike brenda grupit

Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

- > Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrime ndaj njësisve ekonomike me interesa pjesëmarrëse

Të tjera

- > Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore
- > Parapagime të dhëna
- > Tatim mbi të ardhurat personale (tepricë debitorë)
- > Tatime të tjera për punonjësit (tepricë debitorë)
- > Tatim mbi fitimin (tepricë debitorë)
- > Shteti- TVSH për tu marrë
- > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer
- > Tatimi në burim (tepricë debitorë)
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (tepricë debitorë)
- > Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë
- > Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitorë)

278,076,888

278,076,888



Shoqëria
Koncesionare
TIRANA 4

- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)
- > Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)
- > Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si me sipër)

Kapital i nënshkruar i papaguar

- > Kapital i nënshkruar gjithsej
- > Kapital i nënshkruar i paguar

4 Inventarët

- > *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme*
- > Materiale ndihmës
- > Lëndë djegëse
- > Pjesë ndërrimi
- > Materiale ambalazhimi
- > Materiale të tjera
- > Inventari i imët dhe ambalazhet
- > Zhvlerësimi i materialeve të para
- > Zhvlerësimi i materialeve të tjera

Inventaret analitike bashkangjitur

Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte

- > Prodhimi në proces
- > Punime në proces
- > Shërbime në proces
- > Zhvlerësimi i prodhimeve në proces

Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)

Produkte të gatshme

- > Produkte të ndërmjetëm
- > Produkte të gatshëm
- > Nënprodukte dhe produkte mbeturinë
- > Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm

Inventaret analitike bashkangjitur

Mallra

- > Mallra
- > Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje

Inventari mallrave bashkangjitur

Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)

- > Gjedhe në majmëri
- > Te leshta në majmëri
- > Te dhirta në majmëri
- > Derra në majmëri
- > Zogji në rritje

Inventaret analitike bashkangjitur



Shoqëria
Koncesionare
TIRANA 4

- > AAGJM të mbajtura për shitje
- > AAGJM të mbajtura për shitje

Inventari bashkangjitur

- > *Parapagime për inventar*
- > Materiale të para
- > Materiale të tjera
- > Produkte të gatshëm
- > Mallra (dhe produkte) për shitje
- > Gjë e gjallë

Inventaret analitike bashkangjitur

5 Shpenzime të shtyra

- > Furnitorë për shërbime (teprica debitore)
- > Shpenzime të periudhave të ardhme

10,188,195

10,188,195

6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara

- > Interesa aktive të llogaritura
- > Të ardhura të llogaritura

II AKTIVET AFATGJATA

7 Aktivet financiare

Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit

- > Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Aksione të shoqërive të lidhura
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive të lidhura

Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit

- > Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit
- > Zhvleresimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit

Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

- > Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse

Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

- > Huadhënie afatgjate në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
- > Zhvleresimi Huadhënie afatgjate në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata

- > Aksione të tjera dhe letra me vlerë
- > Zhvleresimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë



Shoqëria
Koncesionare
TIRANA 4

- Tituj të tjerë të huadhënies*
- > Të drejta të tjera afatgjatë
 - > Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit
 - > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve
 - > Zhvleresimi Të drejta të tjera afatgjatë
 - > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit
 - > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve

8 Aktive materiale

- Toka dhe ndërtesa*
Impiante dhe makineri
Të tjera Instalime dhe pajisje
Parapagime për aktive materiale dhe në proces

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
	Toka	-		-	-	-	-
	Ndërtesa	-	-	-	-	-	-
	Mjete transporti	-	-	-	-	-	-
	Të tjera Ins. pajisje	-	-	-	-	-	-
	Shuma	-	-	-	-	-	-

- Aktivitet e blera gjate vitit
 Aktivitet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit
 Aktivitet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit

Inventaret analitike bashkangjitur

9 Ativet biologjike

- > Gjedhe
- > Te leshta
- > Te dhirta
- > Derra
- > Pula

10 Aktive jo materiale

- > Koncesione
- Koncesione me vleren fillestare
- Konçesionet (amortizimi)
- Konçesionet (zhvlerësimi)

- > Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme
- Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme me vlere fillestare
- Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (amortizimi)
- Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (zhvleresimi)



**Shoqeria
 Koncesionare
 TIRANA 4**

>	Emri i mire	_____
	Emri i mire me vlere fillestare	_____
	Emri i mire (amortizimi)	_____
	Emri i mire (zhvleresimi)	_____
>	Parapagime për AAJM	_____
	Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale	_____
11	<u>Aktive tatimore te shtyra</u>	
	Tatime të shtyra (teprica debitore)	_____
12	<u>Kapitali i nenshkruar i pa paguar</u>	_____
III	<u>DETYRIMET DHE KAPITALI</u>	
13	<u>Detyrime afatshkurtra:</u>	257,163,978
	<i>Titujt e huamarrjes</i>	
>	Huamarrje afatshkurtra	_____
>	Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër	_____
>	Detyrime për blerjet e letrave me vlerë	_____
>	Hua të marra	_____
>	Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	_____
>	Derivatët dhe instrumentet financiare	_____
	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	
>	Qera financiare	_____
	Analiza e blerjeve me qira financiare	
>	Huamarrje afatshkurtra nga Bankat	_____
	Banka 1	_____
	Banka 2	_____
	Banka 3	_____
>	Llogari bankare të zbuluara (overdrafte bankare)	_____
	Banka 1	_____
	Banka 2	_____
	Banka 3	_____
>	Hua të marra	_____
>	Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardhshem	_____
	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	
>	Parapagime të marra	_____
	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	_____
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>	256,828,674



Shoqëria
Koncesionare
TIRANA 4

[Handwritten signature]

>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë	_____
	<u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u>	
	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	_____
>	Premtim pagesa të pagueshm per furnizime	_____
	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	_____
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit Tatim mbi te ardhurat	_____
	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	_____
>	Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	_____
	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	335,304
>	Paga dhe shpërblime	326,934
>	Paradhënie për punonjësit	
>	Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	8,370
>	Organizma të tjera shoqërore	
>	Detyrime të tjera	
	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	-
>	Akciza	
>	Tatim mbi të ardhurat personale	-
>	Tatime të tjera për punonjësit	
>	Tatim mbi fitimin	-
>	Shteti- TVSh për t'u paguar	-
>	Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (tatim fitimi per tu paguar	
>	Tatime të shtyra (teprica kreditorë)	
>	Tatimi në burim	
	<i>Të tjera të pagueshme</i>	_____
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	_____
>	Dividendë për t'u paguar	_____
14	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	_____
>	Shpenzime të llogaritura	_____
>	Interesa të llogaritur	_____
15	<u>Të ardhura të shtyra</u>	-
>	Grante afatshkurtera	_____
>	Të ardhura të periudhave të ardhme	-
16	<u>Provizione</u>	_____
>	Provizione afatshkurtera	_____
17	<u>Detyrime afatgjata:</u>	_____
	<i>Titujt e huamarrjes</i>	_____
>	Huamarrje afatgjata (LEASING)	_____



Shoqëria
Koncesionare
TIRANA 4

[Handwritten signature]

>	Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata	_____
>	Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata	_____
>	Hua të marra	_____
>	Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	_____
>	Derivatët dhe instrumentet financiare	_____
	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	-
>	Qera financiare	-
	Analiza e blerjeve me qira financiare	
>	Huamarrje afatgjata nga Bankat	_____
	Banka 1	_____
	Banka 2	_____
	Banka 3	_____
>	Hua të marra	_____
	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	
>	Parapagime të marra	_____
	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi nje vit	_____
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>	_____
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi nje vit	_____
	<u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u>	_____
	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	
>	Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi nje vit	_____
	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>	
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi nje vit	_____
	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
>	Të drejta detyrime ndaj njësisve ekonomike me interesa pjesëmarrëse	_____
	<i>Të tjera të pagueshme</i>	
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi nje vit	_____
>	Dividendë për t'u paguar mbi nje vit	_____
<u>18</u>	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	
<u>19</u>	<u>Të ardhura të shtyra</u>	
<u>20</u>	<u>Provizione:</u>	
	<i>Provizione për pensionet</i>	
	<i>Provizione të tjera</i>	
<u>21</u>	<u>Detyrime tatimore të shtyra</u>	
<u>22</u>	<u>Kapitali dhe Rezervat</u>	
<u>23</u>	<u>Kapitali i Nënshkruar</u>	
<u>24</u>	<u>Primi i lidhur me kapitalin</u>	



Shoqeria
Koncesionare
TIRANA 4

100,000

<u>25</u>	<u>Rezerva rivlerësimi</u>		
<u>26</u>	<u>Rezerva të tjera</u>		-
	Rezerva ligjore		
	Rezerva statutore		
	Rezerva të tjera		
<u>27</u>	<u>Fitimi i pashpërndarë</u>	-	62,085
<u>28</u>	<u>Fitim / Humbja e Vitit</u>	-	251,252

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

	Te ardhurat perbehen		231,730,740
•	sherbime		231,730,740
•	qeraja		
•	shitja e pallateve		-
•	nd pallate per shitje		
•	shitja e AQT		
•	financiare		-
	Shpenzimet perbehen nga		231,981,992
•	materiale		-
•	shpen shitje		231,561,872
•	personeli		420,120
•	amortizimi		-
•	te tjera		-
•	financiare		-
•			
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	-	251,252
	• Fitimi i ushtrimit	-	251,252
	• Shpenzime te pa zbriteshme		
	• Fitimi para tatimit	-	251,252
	• Tatimi mbi fitimin		-
	Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:		
>	Gjoha		
>			
>			

Analiza dhe rakordimi i berjeve

1	Importet		-
2	Blerjet brenda vendit		-
3	Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme		-
4			
5			



Shoqëria
Koncesionare
TIRANA 4

6			
7			
8			
		Shuma e blerjeve te raportuara me FDP	-
		Nga kjo	
1	Aktiva Afat Gjata Materiale	Minus	-
2	Shtesa e gjendjeve te magazines	Minus	-
3	Referenca	Minus	
4	Shpenzime per periudhat e ardheshme	Minus	
5	Te tjera	Minus	
6	Te tjera	Minus	
		Shuma e blerjeve ne shpenzime	-
		Pakesimi i gjendjes se magazines	
		Totali ne shpenzime	-
		Shpenzimet sipas Pasqyres se performances (PASH)	
1	Materiale te konsumuara		
2	Shpenzime te tjera		
3	a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve		
4	b) Shpenzime te pa raportuara ne librin e blerjeve		
		Shuma (1 + 2 - 2a)	-
		Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0	-
		Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0	

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	<u>45,169</u>
---	---------------

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

Fitimi para tatimit		251,252
Amortizimin		-
Aktive te tjera financiare afatshkurtra		10,188,195
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar		290,371,083
Shuma e Faktoreve me influence Pozitive		279,931,636



**Shoqeria
Koncesionare
TIRANA 4**

[Handwritten signature]

dhe Negativisht :

Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	-	279,853,617
Blerja e aktiveve afatgjata materiale		-
Tatim mbi fitimin i paguar		-
Divident		-
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel		
Shuma e Faktoreve me influence Negative	-	279,853,617
Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2018		123,188

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

•	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	-	251,252
•	Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	-	313,337
•	Rritja e kapitalit aksioner		
•	Rivleresime		

Llogarite jashte bilancit

>
>

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
ELTI FUSHA



Shoqeria
Koncesionare
TIRANA 4