



Pasqyrat Financiare
(Per periudhen 1 Janar -31 Dhjetor 2010)
(ne Leke)

BILANCI KONTABEL
 Periudha :01.01.2010-31.12.2010
 Monedha: LEK

Nr.	AKTIVET	Shenime	31.12.2010	31.12.2009
I	Aktivet Afatshkurtra			
1	Mjete monetare	3.1	165,605,973	21,193,181
2	Derivative dhe aktive financiare te mbajtura per tregtim			
i	Derivativet			
ii	Aktivet e mbajtura per tregtim			
Shuma	I.2		0	0
3	Aktive te tjera afatshkurtra financiare			
i	Llogari/Kerkesa te arketueshme		99,360	0
ii	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	3.2	5,477,750	2,164,164
iii	Instrumente te tjera borxhi	3.3	438,964,634	713,672,721
iv	Investime te tjera financiare			
Shuma	I.3		444,541,744	715,836,885
4	Inventari			
i	Lendet e para			
ii	Prodhim ne proces			
iii	Produkte te gatshme			
iv	Mallra per rishitje			
v	Parapagesat per furnizime			
Shuma	I.4		0	0
5	Aktivet biologjike afatshkurtra			
6	Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje			
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
Totali per	Aktivet Afatshkurtra		610,147,716	737,030,066
II	Aktivet Afatgjata			
1	Investimet financiare afatgjata			
i	Aksione dhe pjesemarrje te tjera ne njesi	3.4	228,532,375	215,252,618
ii	Aksione dhe investime te tjera ne pjesma	3.5	17,950,000	17,983,000
iii	Aksione dhe letra te tjera me vlere			
iv	Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata			
Shuma	II.1		246,482,375	233,235,618
2	Aktive afatgjata materiale			
i	Toka			
ii	Makineri dhe pajisje			
iii	Aktive te tjera afatgjata materiale	3.6	18,150,319	0
iv	Ndertesa			
Shuma	II.2		18,150,319	0
3	Aktivet biologjike afatgjata			
4	Aktivet afatgjata jomateriale			
i	Emri i mire			
ii	Shpenzimet e zhvillimit			
iii	Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
Shuma	II.4			
5	Kapital aksionar i papaguar			
6	Aktive te tjera afatgjata (ne proces)			
Totali per	Aktivet Afatgjata		264,632,694	233,235,618
Totali i Aktiveve			874,780,410	970,265,683

Stavroula Gali

[Signature]



Marieta Joti

[Signature]

	DETYRIMET	Shenime	31.12.2010	31.12.2009
I	Detyrimet Afatshkurtra			
1	Derivativet (vlera negative)			
2	Huamarret			
i	Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
ii	Kthimet/ripagesat e huave afatgjata			
iii	Bono te konvertueshme			
Shuma	I.2		0	0
3	Huat dhe parapagimet			
i	Te pagueshme ndaj furnitoreve	3.7	61,494	169,868
ii	Te pagueshme ndaj punonjesve	3.8	1,389,523	111,654
iii	Detyrimet tatimore	3.9	1,427,040	4,744,689
iv	Hua te tjera	4.0	126,280,866	370,937,768
v	Parapagimet e arketuara			
Shuma	I.3		129,158,923	375,963,979
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
Totali per	Detyrimet Afatshkurtra		129,158,923	375,963,979
II	Detyrimet Afatgjata			
1	Huat afatgjata			
i	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
ii	Bonot e konvertueshme			
Shuma	II.1		0	0
2	Huamarje te tjera afatgjata			
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe te ardhura te shtyra			
Totali per	Detyrimet Afatgjata		0	0
Totali i detyrimeve			129,158,923	375,963,979
	KAPITALI			
I	Kapitali			
1	Aksionet e pakices		0	0
2	Kapitali qe i perket aksionareve te shoqerise men		0	0
3	Kapitali aksionar	4.1	594,301,000	222,687,000
4	Primi i aksionit		0	0
5	Njesite ose aksionet e thesarit		0	0
6	Rezerva			
i	Rezerva ligjore			
ii	Rezerva te tjera			
iii	Rezerva statuore			
Shuma	I.6		0	0
7	Fitimet e pashperndara		705	
8	Fitimi/Humbja e vitit financiar	4.2	151,319,784	371,614,705
Totali per	Kapitalin		745,621,489	594,301,706
Totali i Detyrimeve dhe i Kapitalit			874,780,411	970,265,684

0 0

Stavroulla Corle
Eplici



Marjeta Yoti
M. Yoti

PASQYRA E FLUKSEVE TE PARASE

Metoda direkt

I	Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit	Shenime	31.12.2010	31.12.2009
	Parate e arketuara nga klientet		1,369,445	0
	Parate e paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve		-14,886,022	-1,115,062
	Parate e ardhura nga veprimtarite		954,255	0
	Interesi i paguar		-12,996,308	-35
	Tatime, taksa, sigurime e te tjera te ngjashme te paguara		-10,305,192	-426,912
	Paraja neto nga veprimtarite e shfrytezimit		-35,863,822	-1,542,009
II	Fluksi i parave nga veprimtarite investuese			
	Blerja e kompanise se kontrolluar, minus parate e arketuara		-26,000,000	0
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		-19,276,266	0
	Te ardhura nga shitja e pajisjeve		0	0
	Interesi i paguar -/ Arketuar +		39,624,288	1,457,420
	Dividentet e arketuar		65,685,933	329,210,759
	Paraja neto e perdoruar ne veprimtarine investuese		60,033,955	330,668,179
III	Fluksi i parave nga aktivitetet financiare			
	Te hyra nga emetimi i kapitalit aksioner		0	100,000
	Te hyra nga huamarrje afatgjata		1,137,787,112	694,161,771
	Pagesat e detyrimeve te huamarrjeve afatgjata		-1,017,544,453	-1,002,194,760
	Dividente te paguar			
	Paraja neto e perdoruar ne veprimtarite financiare		120,242,659	-307,932,989
I-I	Rritja/ renia neto e mjeteve monetare		144,412,792	21,193,181
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel		21,193,181	0
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	3.1	165,605,973	21,193,181

Stavroulla Gali
Gali



Marijeta Mota
Mota

TE ARDHURAT E SHPENZIMET (formati 1)

Periudha : 01.01.2010-31.12.2010

Monedha: LEK

Nr.	Emertimi	Shenime	31.12.2010	31.12.2009
1	Shitjet neto	4.2.1	1,252,420	0
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		0	0
3	Ndryshime ne inventarin e produkteve te gatshem e ne proces		0	0
4	Materialet e konsumuara		0	0
5	Kosto e punes		-15,911,936	-1,433,030
a	Paga e personelit		-15,312,183	-1,265,692
b	Sigurimet shoqerore e shendetesore		-599,753	-167,338
6	Amortizimi dhe zhvleresimet		-1,125,946	0
7	Shpenzime te tjera	4.2.2	-2,624,311	-354,424
8	Totali i shpenzimeve		-19,662,193	-1,787,454
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore		-18,409,773	-1,787,454
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e k	4.2.3	99,596,048	279,342,769
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrj	4.2.4	59,598,643	62,642,233
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga:		10,534,866	34,715,565
a	investime te tjera financiare afatgjata		0	0
b	interesa	4.2.5	8,548,933	26,175,115
c	fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	4.2.6	1,985,932	8,540,451
d	te tjera financiare		0	0
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare		169,729,557	376,700,567
14	Fitimi (Humbja) para tatimit		151,319,784	374,913,114
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	4.2.7	0	-3,298,409
Pc	Te ardhura dhe shpenzime te pacaktuara			
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	4.2	151,319,784	371,614,705
17	Elemente te pasqrave te konsoliduara			

Stavrrulla Corleo
Epke



Marjeta Ypiti
Melyoti

Shenim 4.1

		Kapitali i shoqerisë "Investment Joti" sh.p.k.							
		31.12.2010				31.12.2009			
Nr.	Zotërues të kapitalit	Nr.i kuotave	Vlera nom. LEK	Vlera totale e kapitalit LEKE	Ne %	Nr.i kuotave	Vlera nom. LEK	Vlera totale e kapitalit LEKE	Ne %
1	Z. Grigor Joti	594,301	1000	594,301,000	100	222,687	1000	222,687,000	100
	Total 1	594,301	1,000	594,301,000	100	222,687	1,000	222,687,000	100

*Stanimulla Corleu
Joti*



*Marjeta Joti
Joti*