

KUPA sh.p.k

Pasqyrat financiare vjetore

per periudhen nga

1 Janar 2021 deri me 31 Dhjetor 2021



PERMBAJTJA

- I. Bilanci kontabel**
- II. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve**
- III. Pasqyra e fluksit te parave**
- IV. Pasqyra e ndryshimeve ne kapital**
- V. Shenimet shpjeguese**

- 1. Informacion i pergjithshem per shoqerine
- 2. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare
- 3. Politikat kontabile kryesore
- 4. Mjetet monetare
- 5. Kerkesa te arketueshme
- 6. Inventari
- 7. Aktivet afatgjata materiale
- 8. Te pagueshme ndaj furnitorve
- 9. Te pagueshme ndaj punonjesve
- 10. Detyrime tatimore
- 11. Huara te tjera
- 12. Parapagime
- 13. Huara te tjera afatgjate
- 14. Kapitali
- 15. Rezultati i ushtrimit
- 16. Pagat e personelit dhe sigurimet shoqerore
- 17. Shpenzime te tjera te shfrytezimit
- 18. Fitimi (humbja) neto e vitit financiar



Shenime

1. Informacion i pergjithshem per Shoqerine

Shoqeria "KUPA" sh.p.k eshte shoqeri tregtare qe ushtron aktivitet ekonomik ne fushen e punimeve te ndertimit ,projektim ,zbatim te tyre si dhe vepra arti,ruge,ura etj.

Shoqeria eshte themeluar ne 13/04/2005 dhe eshte regjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit, eshte pajisur me NIPT **K51615512C**

, me seli ne Tirane,Paskuqan.

2. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare

(a) Deklarata e parimeve kontabel

Shoqeria mban regjistrimet kontabel dhe pergatit pasqyrat financiare ne perputhje me legjislacionin kontabel dhe tatimor ne Shqiperi.

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me Ligjin nr. 9228 date 29 Prill 2004 "Per kontabilietin dhe pasqyrat financiare" dhe Standardet Kombetare te Kontabilitetit.

(b) Parimet e pergatitjes

Pasqyrat financiare jane pergatitur mbi bazen e parimit te kostos historike.

Politikat kontabel te meposhtme jane zbatuar per pasqyrat financiare.

(c) Monedha funksionale dhe raportuese

Keto pasqyra financiare jane pergatitur ne Leke (monedha Shqiptare) ne perputhje me legjislacionin kontabel ne Shqiperi.

3. Politikat kontabel kryesore

(a) Transaksionet ne monedha te huaja

Transaksionet ne monedha te huaja jane konvertuar ne Leke duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit. Fitimet dhe humbjet nga kembimet per keto transaksione dhe rivleresimet me kursin e fundit te vitit te mjeteve monetare dhe te drejtave dhe detyrimeve ne monedha te huaja jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

(b) Mjetet monetare

Aktivitet monetare perbehen nga gjendja ne arke dhe ne llogarine bankare.

(c) Llogarite e arketueshme

Llogarite e arketueshme jane vleresuar me koston e tyre minus borxhin e keq, nqs ka.

(d) Vlersimi i inventarit

Njesia ekonomike ka vleresuar inventarin me vleren me te ulet midis kostos dhe vleres neto te e realizueshme



(e) Detyrime tregtare dhe te tjera

Detyrimet tregtare dhe te tjera jane paraqitur me koston e tyre.

(f) Aktivet afatgjate materiale*(i) Njohja dhe vleresimi*

Aktivete materiale jane vleresuar me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvleresimi (nqs ka).

(ii) Amortizimi

Amortizimi njihet ne pasqyren e te ardhurave me metoden zbritese, me norma te cilat jane te peraferta me jetegjatesine mesatare te parashikuar te perdorimit.

(g) Shpenzime per personelin*(i) Kontributet per sigurime shoqerore dhe te ngjashme*

Shoqeria, gjate aktivitetit te saj normal, kryen pagesa ne emer te saj dhe aktualisht ka paguar kontributet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore ne pajtim me legjislacionin ne fuqi. Kostot perkatese te bera ne emer te Shoqerise ngarkohen ne pasqyren e te ardhurave me ndodhjen e tyre.

(ii) Leje e zakonshme e paguar

Shoqeria njeh si nje shpenzim personeli ato kosto qe lidhen me lejen e zakonshme atehere kur eshte perdorur nga personeli perkates.

4. Mjetet monetare

Mjetet monetare detajohen si me poshte:

Paraja perbehet nga para ne dore dhe llogarite rrjedhese .

	2020	2019
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	53,090,770	10,747,808
Investime		

NR	PERHSKRIMI	MONEDHE	GJENDJE	Gjendje lek	OVERDRAFTI
1	BKT lek 2	LEK	400,863.33	400,863.33	-
2	BKT lek	LEK	44,525,483.63	44,525,483.63	-
3	Credins Lek	LEK	83,037.94	83,037.94	-
4	Intesa SanPaolo Bank ALL	LEK	(108.36)	(108.36)	108.36
5	Raiffeissen kredia	LEK	113,450.70	113,450.70	-

6	Raiffeissen Lek	LEK	(5,032,572.60)	-	5,032,572.60
7	Tirana Bank All	LEK	43,849.62	43,849.62	-
8	Banka kombetare Tregtare Euro	EUR	270.45	32,659.54	-
9	Credins EUR	EUR	61.67	7,447.28	-
10	Raiffeizen euro	EUR	2.90	350.20	-
11	Intesa Sanpaolo Bank Eur	EUR	697.35	84,211.99	-
12	OTP bank euro	EUR	573.04	69,200.31	-
13	Tirana Bank Eur	EUR	63,818.23	7,706,689.46	-
14	Banka Kombetare Tregtare USD	USD	159.95	17,041.07	-
15	Raiffeizen usd	USD	61.89	6,593.76	-
				53,090,770.48	5,032,680.96

Gjendjet e bankave me minus paraqitur bashke me gjendjet e bankave dhe hedhur si saldo.

5. Kërkesa te tjera te arketueshme

Kërkesa te tjera te arketueshme detajohen si me poshte:

Te drejta te arketueshme		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	1,207,736,730	950,543,263
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Parapagime me porosi</i>	20,299,413	
<i>Shteti detyrime tvsh</i>	0	583,152
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>		

Ne rubriken nga aktiviteti i sherbimit ne vleren 1,207,736,730 jane parqitur detyrimet e klienteve e 31 dhjetor 2021. Ne rubriken Ne parapagime per porosi jane paraqitur faturat parardhene leshuar nga furniture si me poshte



Celja	1,250,971.00
HTM SHPK	8,302,000.00
Drejtoria e Pergjithshme e Rrugeve dhe Ndriçimit P	400,000.00
Admir Dida	128,000.00
Daci Konstruksion shpk	833,333.00
Lexalko sh.a	240,950.00
TEKNOXGROUP SHQIPERI SHPK	44,167.00
Vibtis	9,099,992.00
	20,299,413.00

6. Inventari

Inventaret		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>	59,294,911	30,802,778
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>	802,214	794,714
<i>Produkte te gatshme</i>		
<i>Zhvleftesim</i>	5,222,438	5,222,438
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>	0	1,250,917
<i>Parapagime per inventar</i>	0	0
Shpenzime te shtyra		
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara		

Invetari eshte 59,297.911 gjendje mallrash , 802,,214eshte inventar I imet kryesisht goma makinash. shuma prej 5,222,428 eshte zhvleftesim i materialeve ne magazine:

Njesia ekonomike ka vleresuar inventarin me vleren me te ulet midis kosos dhe vleres neto te e realizueshme

Aktive financiare	0	0
<i>Tituj pronesia te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj pronesia te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjata</i>		
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>	24,868,700	24,868,700



N e rubriken hua te dhena jane paraqit hua sipas kontrates dhene shoqerise Hima Konstruksion.

Aktivet material

Aktive materiale		
<i>Toka dhe ndertesat</i>	50,417,674	50,417,674
<i>Impiante dhe makineri</i>	31,318,915	28,427,959
<i>Mjete Transporti</i>	14,698,250	11,284,434
<i>Pajisje zyre</i>	2,254,336	2,534,201
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>	14,427,975	14,427,975

Detyrime afatshkurtra:

Detyrime afatshkurtra		
<i>Titujt e huamarrjes</i>		
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>		
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>		
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	934,206,535	742,993,236
<i>Deftesa te pagueshme</i>	55,281,668	
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>	107,148,810	62,756,337
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	0	0
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetesore</i>	36,525,885	26,645,304
<i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>	8,594,204	1,303,419

Ne kete rubrike jane paraqit te pagueshme ndaj furnitorev ne masen 742,993,236 si dhe shuma prej 62,756,337 jane devidente i papaguar si dhe kontribut ortaku.

Te pagueshme ndaj detyrimeve tatimore te ndara si me poshte

1. Sigurime shoqerore dhe shendetesore	1,306,061
2. Tatim fitimi	3,549,946
3. Tatimi ne burim	5,100
4 Tvsh	3,733,197

Shuma prej 55,281,668 eshte paradhenie fatura te leshuara si me poshte:

A.M.U SHPK	0	294,663.00
Agim Bardhi	0	83,333.00
Bashkia Kamez	0	2,918,675.00
ILIR KARAJ PF	0	837,907.00
Insig	0	67,924.00
Mane TCI	0	51,079,166.00
		55,281,668.00



12.Parapagimet e arketuara

Detyrime afatgjata		
<i>Titujt e huamarrjes</i>	149,984,300	121,203,970
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>		
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>	0	2,908,789
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>		
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera te pagueshme</i>		
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
<i>Provizione per pensione</i>		
<i>Provizione te tjera</i>		
Detyrime tatimore te shtyra		
Totali i detyrimeve afatgjata	149,984,300	124,112,759

Ne titujt e huamarje jane llogaritur kredite qe subjekti ka mare ne Tirana Bank e Raifaisen dhe BKTBank

14. Kapitali

Analiza e kesaj llogarie eshte si vijon :

Kapitali aksionar

Kapitali dhe Rezervat		
Kapitali i nenshkruar	51,179,000	51,179,000
Primi i lidhur me kapitalin		
Rezerva rivleresimi		
Rezerva te tjera		



<i>Rezerva ligjore</i>	8,672,613	7,530,429
<i>Rezerva statutore</i>		
<i>Rezerva te tjera</i>	94,243,345	92,541,845
<i>Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>		
Fitimi/(humbja) e pashperndare	0	(1,673,586)
Fitimi/(humbja) e periudhes	38,595,966	24,517,270
Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike	192,690,924	174,094,958
Interesa jo-kontrollues		
Totali i kapitalit	192,690,924	174,094,958

Subjekti per vitin 2020 ka shperndre devident Per vitin 2021 ka dal me fitim 38,595,966

Te ardhurat e ushtrimit

Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit	789,462,281	743,131,578
<i>Te ardhurat nga aktiviteti kryesor</i>	789,462,281	743,131,578
<i>Te ardhura nga rimarja e paradhenies</i>	0	0
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2</i>		
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3</i>		
<i>Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	0	0

Shpenzimet jane si me poshte

Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(669,653,052)	(644,873,564)
<i>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</i>	(669,653,052)	(644,873,564)
<i>Te tjera shpenzime</i>	0	0
Shpenzime te personelit	(46,705,307)	(47,378,948)
<i>Paga dhe shperblime</i>	(39,919,555)	(40,555,319)
<i>Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>	(6,785,752)	(6,823,629)
<i>Shpenzimet per pensionet</i>		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale	(9,377,992)	(9,377,992)
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	0	0
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(10,967,684)	(8,907,344)
Te ardhura te tjera		

Shpenzimet Analiza e ketij zeri perbehet si vijon:



Shpenzime financiare	(7,351,227)	(3,749,883)
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme</i>	(7,351,227)	(3,749,883)
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Shpenzime te tjera financiare</i>		
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		
Paga te pakaluar nga sistemi bankar shpenzime te pazbritshme	0	0

Ne keto shpenzime jane deklaruar interesat per kredite , humbje nga kursi kembimit e te ngjashme

Analiza e tatim fitimit eshte si me poshte

Fitimi/(humbja) para tatimit	45,407,019	28,843,847
Tatimi mbi fitimin	0	0
<i>Tatimi mbi fitimin e periudhes</i>	(6,811,053)	(4,326,577)
<i>Humbja e mbartur</i>		
<i>Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve</i>		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	38,595,966	24,517,270

Per periudhen tatimore 2021 shoqeria KUPA sh.p.k rezulton me fitim 28,843,847 leke tatim fitimi i llogaritur 6,811,053 lek

Tirane me 18 /03/2022

HARTOI

Redona Jella

ADMINISTRATORI

