

Emertimi dhe Forma ligjore

**"Albeton 5"sh.p.k.**

NIPT -i

J61817008G

Adresa e Selise

Rr. "Perlat Rexhepi"

Tirane

Data e krijimit

15.09.1993

Nr. i Regjistrimit Tregetar

3704104

Veprimtaria Kryesore

Dhenie me qira makineri e pajisje, ambiente prodhimi  
e sherbimi per te trete

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2dhe

Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2010

Pasqyra Financiare jane individuale

Po

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Jo

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Leke

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01,01,2010

Deri

31,12,2010

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Shoqëria "Albeton-5" sh.p.k  
 Bilanci Kontabël, më 31 Dhjetor 2010  
 (shumat në Lekë)

AKTIVET	Shenime	Viti 2010	Viti 2009
<b>Aktivët afatshkurtra</b>			
Mjete monetare	5c	5.837.282	11.790.289
Derivative dhe aktive financiare të mbajtura për tregtim			
		<u>5.837.282</u>	<u>11.790.289</u>
Aktive të tjera financiare afatshkurtra			
Llogari / Kërkesa të arketueshme	5b	16.765.550	6.466.280
Llogari/Kërkesa të tjera të arketueshme	5b	578.762	3.201.903
Instrumente të tjera borxhi			
Investime të tjera financiare			
		<u>17.344.312</u>	<u>9.668.183</u>
Inventari			
Lendet e para	5a	-	20.255.357
Prodhim në proces			
Produkte të gatshme			
Mallra për rishitje			
Parapagesat për furnizime			
Aktivët biologjike afatshkurtra			
Aktivët afatshkurtra të mbajtura për shitje			
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
		<u>-</u>	<u>20.255.357</u>
<b>Aktivët totale afatshkurtra</b>		<u>23.181.594</u>	<u>41.713.829</u>
<b>Aktivët afatgjata</b>			
Investimet financiare afatgjata			
Aktive afatgjata materiale	4	106.651.444	72.775.282
Aktivët biologjike afatgjata			
Aktivët afatgjata jomateriale			
<b>Totali i aktiveve afatgjata</b>		<u>106.651.444</u>	<u>72.775.282</u>
<b>TOTALI I AKTIVEVE</b>		<b>129.833.038</b>	<b>114.489.111</b>
<b>P ASIVET DHE KAPIT ALI</b>			
<b>Pasivët Afatshkurter</b>			
Huamarjet			
Huate dhe parapagimet			
Te pagueshme ndaj furnitoreve	7a	8.439.770	8.353.905
Te pagueshme ndaj punonjësve	7a	266.777	162.486
Detyrime tatimore	7c	95.290	150.870
Te tjera detyrime	7a	90.433.268	75.293.538
Hua të tjera			
Parapagime të arketuara			
Dif Konvertimi			
Grande dhe të ardhura të shtyra			
Provizionet afatshkurter			
<b>Totali i pasiveve Afatshkurter</b>		<u>99.235.105</u>	<u>83.960.799</u>
<b>Pasivët Afatgjata</b>			
Hua Afatgjata	7b	-	10.383.201
Huamarje të tjera Afatgjata			
Provizione Afatgjata			
Grande dhe të ardhura të shtyra			
<b>Totali i pasiveve Afatgjata</b>		<u>-</u>	<u>10.383.201</u>
<b>KAPITALI</b>			
Kapitali	6	80.302.244	80.302.244
Prime të lidhura me Kapitalin			
Rezerva Statutore			
Rezerva Ligjore	6	889.212	889.212
Rezerva të tjera			
Fitime të pa shpërndara	6	(61.046.346)	(72.234.933)
Fitim ( Humbje) e vitit financiar	6	10.452.823	11.188.588
		<u>30.597.934</u>	<u>20.145.111</u>
<b>TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT</b>		<b>129.833.038</b>	<b>114.489.111</b>

**Shoqeria "Albeton-5" sh p k**

*Llogaria te Ardhura & Shpenzime per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2010*  
(shumat ne Leke)

	Shenime	<u>Viti 2010</u>	<u>Viti 2009</u>
Shitjet neto	8	21.673.232	
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	8	22.193.497	21.492.884
Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe punes ne proces			
Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar	9	(20.255.357)	-
Mallrat, lendet e para dhe sherbimet	10	(3.384.269)	(1.695.243)
Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	11	(3.783.413)	(2.751.484)
Shpenzime te personelit		(4.633.613)	(1.532.817)
Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi			
<b>Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		<u>11.810.077</u>	<u>15.513.340</u>
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrjet			
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	12	1.103	(4.273.617)
<b>Fitimi (humbja) para tatimit</b>		<u>11.811.180</u>	<u>11.239.723</u>
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		(1.358.357)	(51.135)
<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar</b>	13	<u>10.452.823</u>	<u>11.188.588</u>

**Shoqeria "Albeton-5" sh p k**  
**Pasqyra e fluksit te parave - Metoda indirekte**  
 Periudha kontabel 01 Janar-31 Dhjetor 2010  
 (shumat ne Leke)

	<u>VITI 2010</u>	<u>VITI 2009</u>
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrvtezimit</b>		
Fitimi para tatimit	11.811.180	11.239.723
Rregullime per:		
Amortizimin	4.633.613	1.532.817
Humbje nga kembimet vaIutore e interesat	0	0
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime per interesa		
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	-7.676.129	-3.845.279
Rritie/renie ne tepricen inventarit	20.255.357	0
Rritielrenie ne tepricen e detyrimeve, per t'u paguar nga aktiviteti	14.070.948	6.358.282
<i>Parate e perfuara nga aktivitetet</i>	<u>43.094.969</u>	<u>15.285.543</u>
Interesi i paguar		
Tatimfitimi i paguar	-155.000	-235.000
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite investuese</b>	<u>42.939.969</u>	<u>15.050.543</u>
Bleria e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-38.509.775	330.621
Te ardhura nga shitja e paiisjeve		
Interesi i arketuar		
Dividendet e arketuar		
Paraja neto, e perdorur ne aktivitetet investuese	<u>-38.509.775</u>	<u>330.621</u>
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite financiare</b>		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Te ardhura nga huamarrie afatgjata	-10.383.201	-13.961.996
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		
Dividendet e paguar		
Para neto e verdorur ne aktivitetet financiare	<u>-10.383.201</u>	<u>-13.961.996</u>
<b>Rritja/renia neto e mjeteve monetare</b>	<u>-5.953.006</u>	<u>1.419.168</u>
<b>Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>	11.790.289	10.371.121
<b>Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel</b>	5.837.282	11.790.289

**Shoqëria "Albeton-5" sh.p.k**

*Pasqyra e lirishtës së kapitalëve të vetë me 31 Dhjetor 2009 dhe 2010  
(shumat në Lekë)*

	Kapitali aksionar	Rezerva ligjore statutore	Fitimi i pashperndare	Totali
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2008</b>	<u>80.302.244</u>	<u>870.708</u>	<u>(72.216.429)</u>	<u>8.956.523</u>
Fitimi neto per periudhen kontabel			11.188.588	11.188.588
Dividendet e paguar				
Rritje e rezervës së kapitalit				
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2009</b>	<u>80.302.244</u>	<u>870.708</u>	<u>(61.027.841)</u>	<u>20.145.111</u>
Efektet e ndryshimeve ne politikat kontabel				
Pozicioni i rregulluar				
Fitimi neto per periudhen kontabel			10.452.823	10.452.823
Dividendet e paguar				-
<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2010</b>	<u>80.302.244</u>	<u>870.708</u>	<u>(50.575.018)</u>	<u>30.597.934</u>

# “ALBETON 5” Shpk Tirane

Shenime per Deklarimet Financiare  
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2010

“Albeton 5” Shpk  
Rr. “Perlat Rexhepi” TIRANE

## SHENIME PER DEKLARIMET FINANCIARE

### **I. Organizimi, Objekti dhe Kontributet, Pronesia mbi aktivet, Kapitali dhe Administrimi**

#### **Organizimi**

Shoqeria “Albeton 5” sh.p.k eshte krijuar si shoqeri pergjegjesi te kufizuar ne Vendim Gjykate Nr.6754 dt.15.09.1993 . Kapitali dhe drejtimi i saj ka ndryshuar me vendimet Nr. 6754/1 dt. 22.10.1997, Nr. 6754/2 dt. 26.03.1999, Nr. 6754/3 dt. 19.09.2003, Nr. 6754/4 dt. 18.05.2004, Nr. 6754/5 dt. 28.05.2004, Nr. 6754/6 dt. 16.11.2004, Nr. 6754/7 dt. 17.11.2004, Nr. 6754/8 dt. /02/2005, dhe Nr. 6754/9 dt. 28.02.2005. Me vendim Nr.6754/10 te dates 20/9/2005 ortaku shqiptar “Ministria e Ekonomise Tirane” largohet nga shoqeria duke i shitur kuotat e saj shoqerise GGIF Investimenti srl. Me vendimin Nr.6754/11, date 17.07.2006 eshte larguar ortaku I vetem dhe kuotat jane blere nga Artan Dulaku. Me vendimin 6754/12, date 12.04.2007 Eshte emeruar Z.Sotiraq Toshi si Administrataor I shoqerise dhe eshte ndryshuar selia ne Rr.”Perlat Rexhepi”, Tirane.

Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te Ligjit Nr.9901 dt.14.04.2008, nga statuti i saj dhe legjislacioni ne fuqi.

#### **Objekti dhe Kontributet**

Shoqeria “Albeton 5” sh.p.k ka si objekt :-Shfrytezimin e kavave ne lumenje ne male dhe perpunimin e inerteve, prodhimin e materialeve te ndertimit si brenda territorit te Shqiperise dhe jashte tij.- Pregatitje dhe shperndarje e ilaceve, çimentos, betonit dhe konglomerateve bituminoze, perpunimit te lendes se drurit, hekurit, betonit e konstruksioneve metalike. – Blerja apo marja me qera e truallit per ndertimin e fabrikave, linjave dhe impianteve per prodhim material ndertimi... etj.

Kontributi ne shoqeri perfaqesohet nga kapitali i ortakut te vetem, Artan Dulaku.

#### **Pronesia mbi Aktivet**

Shoqeria zhvillon aktivitetin e saj ne sheshe ndertimi dhe prodhimi. Aktivet e saj perbehen nga Ndertesa Zyrash, makineri e paisje pune, mjete transporti dhe inventar ekonomik.

#### **Kapitali**

Kapitali i shoqerise prej 80,302,244 leke eshte kapitali i ndryshuar i regjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.

#### **Administrimi**

Shoqeria drejtohet nga Administratori. Administratorit i perkasin te gjitha kompetencat per drejtimin ekzekutiv te pergjithshem.

# “ALBETON 5” Shpk Tirane

Shenime per Deklarimet Financiare  
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2010

## II.Zbatimi i rregullave te mbajtjes se kontabilitetit

Kontabiliteti eshte organizuar dhe mbajtur ne pajtim me kerkesat e ligjit “Per kontabilitetin”. Veprimet jane regjistruar ne menyre kronologjike dhe te kompjuterizuar. Çdo veprim eshte mbeshtetur ne dokumenta justifikuese. Veprimet jane ngurtesuar me 31 dhjetor 2010.

## III.Politikat Kryesore Kontabel

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin 9228 dt.29.04.2004 ‘Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare’ dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazen e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera sipas “parimit të drejtave të konstatuara”. Ato paraqiten në monedhen vendase, Lekë Shqiptar (lekë). Veprimet janë hedhur në menyre kronologjike dhe të kompjuterizuar në programin “FINANCA 5”. Veprimet janë ngurtesuar me 31.12.2010.

*Shifrat e bilancit të vitit 2010 janë të krahasueshme me shifrat e bilancit të vitit 2009, pasi janë zbatuar të njëjtat politika kontabel. Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2010 është zbatuar formati i SKK-2.*

***Parimet kontabile më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:***

### **Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara, mbeshtetur në dokumentacionin justifikues. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej tetrëteve, dhe në të njëjtin ushtrim kontabel me të ardhurat e lidhura, duke u mbeshtetur në dokumentacionin justifikues.

### **Monedhat e huaja**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit, njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më

31.12.2009 janë 1 euro=137.96 leke dhe 1 dollar= 95.81 leke

31.12.2010 janë 1 euro= 138.77 leke dhe 1 dollar= 104 leke

### **Tatimin mbi fitimin**

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për të paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem për vitin aktual, bazohet mbi fitimin e tatueshem, i cili ndryshon nga fitimi tregetar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2010 është 10 %.

# “ALBETON 5” Shpk Tirane

Shenime per Deklarimet Financiare  
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2010

---

## **Kërkesat për t'u arkëtuar**

Kërkesat për t'u arkëtuar, llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme. (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

## **Pasivet financiare**

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

## **Aktivet e qëndrueshme të trupëzuara**

Aktivet afatgjata materiale (AAM-të) bazohen në modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Në se vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin “tepricë nga rivlerësimi”. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e vlerën se mbetur për aktiveve të qëndrueshme. Normat e perdorura janë sipas ligjit 8438 dt.28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat” për të gjitha aktivet që disponon shoqëria me përqindjet respektive të vlerës se mbetur.

## **Gjendjet e inventareve**

Vlerësimi në hyrje të inventareve bëhet me çmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventaret në kushte magazinimi. Gjate shitjes së mallrave shkarkimi bëhet me kosto mesatare sipas kushteve të programit Financa 5.

Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto të realizueshme.

## **4. Aktive Afatgjate Materiale**

Te trupëzuara Shoqëria ka një vlerë neto aktivesh afatgjate materiale 106,651,444 leke e cila përbehet si më poshtë:



# "ALBETON 5" Shpk Tirane

Shenime per Deklarimet Financiare  
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2010

	Toka e Ndertesa	Mjete Transporti	Makineri e pajsje pune	Mobilje Orendi&p ajsje Zyra Informat	Totali
<i>Aktive te Trupezuara</i>					
Gjendje 01.01.2010	69,628,284	15,552,521	130,265,810	8,317,302	223,763,917
Shtesa	38,509,775	0	0	0	38,509,775
Pakesime	0	0	0	0	0
Gjendje 31.12.2010	<u>108,138,059</u>	<u>15,552,521</u>	<u>130,265,810</u>	<u>8,317,302</u>	<u>262,273,692</u>
<i>Amortizimi</i>					
Gjendje 01.01.2010	29,654,563	13,156,616	100,889,465	7,287,991	150,988,635
Shtesa	3,015,814	479,181	881,290	257,328	4,633,613
Pakesime	0	0	0	0	0
Gjendje 31.12.2010	<u>32,670,377</u>	<u>13,635,797</u>	<u>101,770,755</u>	<u>7,545,319</u>	<u>155,622,248</u>
Vlera neto 01.01.2010	39,973,721	2,395,905	29,376,345	1,029,311	72,775,282
Vlera neto 31.12.2010	<u>75,467,682</u>	<u>1,916,724</u>	<u>28,495,055</u>	<u>771,983</u>	<u>106,651,444</u>

Ne aktiv te bilancit paraqiten te gjitha aktivet per te cilen shoqeria ka titull pronesie, ato paraqiten te vleresuara me vleren e tyre te hyrjes ne shoqeri, klasifikimi i tyre ne elemente te veçante eshte ne perputhje me rregullat e percaktuara nga ligji "Per Kontabilitetin". Per te gjitha ndryshimet ne aktivet afatgjata materiale ekziston dokumentacioni perkates.

### Amortizimi

Amortizimi i Aktiveve te Qendrueshme te Trupezuara eshte llogaritur sipas normave te nenit 22 te ligjit 8438 date 28.12.1998, "Per Tatimin mbi te ardhurat". Llogaritja e amortizimit eshte bere per shumen 4,633,613 leke, kontabilizuar edhe ne shpenzime. Sipas llogaritjeve per efektin fiskal shoqeria ka perdorur normat ligjore te amortizimit.

**5. Aktive Qarkulluese** shoqeria ka ne dispozicion nje shume prej 23,181,594 leke nga te cilat:

5a. Gjendje inventari dhe ne proces Shoqeria nuk ka gjendje inventari me 31.12.2010.

5b. Kerkesa per arketim mbi debitoret 17,344,312 leke qe perfaqeson detyrime per tu arketuar pas dates 31.12.2010.

	<u>31 Dhjetor 2010</u>	<u>31 Dhjetor 2009</u>
Kliente per qiradhenie	16,765,550	6,466,280
Te tjera kerkesa	578,762	3,201,903
<b>Totali</b>	<u>17,344,312</u>	<u>9,668,183</u>

## “ALBETON 5” Shpk Tirane

Shenime per Deklarimet Financiare  
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2010

5b. Kerkesa te tjera detajohet si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2010</u>	<u>31 Dhjetor 2009</u>
Tatim Fitim i mbipaguar	226,154	3,201,903
TVSH Kreditore	319,068	
TVSH-Fat Vonurara	33,540	0
<b>Totali</b>	<b>578,762</b>	<b>3,201,903</b>

5c. Likuiditete dhe vlera arke te tjera perfaqeson gjendjen ne banke dhe ne arke me 31.12.2010. Shoqeria ka llogari likuiduese ne, Banken Intesa SanPaolo, dhe Banken Alpha.

	<u>31 Dhjetor 2010</u>	<u>31 Dhjetor 2009</u>
Para ne dore	5,480,666	11,223,295
Para ne Banka	356,616	566,994
<b>Totali</b>	<b>5,837,282</b>	<b>11,790,289</b>

Likuiditetet jane paraqitur ne bilanc me gjendjen e llogarise bankare ne daten e fundit te 31 Dhjetorit 2010, e cila eshte e njejte me ekstratin e fundit te bankes per kete periudhe si dhe llogarite ne valute jane konvertuar me kursin e Bankes Shqiperise per kete date.

6. **Kapitalet e veta** me ndryshimet perkatese paraqiten ne tabelen me poshte:

	<u>Viti 2010</u>	<u>Viti 2009</u>
Kapitali	80,302,244	80,302,244
Rezerva Ligjore	889,212	889,212
Rezerva te tjera	-	-
Fitime te pa shperndara	(61,046,346)	(72,234,933)
Fit/humbja e vitit	10,452,823	11,188,588
<b>Totali</b>	<b>30,597,934</b>	<b>20,145,111</b>

7a. **Detyrime Afatshkurtra** ne vlere 99,235,105 leke perbehen si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2010</u>	<u>31 Dhjetor 2009</u>
Furnitore per sherbime	8,439,770	8,353,905
Personeli	266,777	162,486
Detyrime tatimore	95,290	150,870
Te tjera detyrime	90,433,268	75,293,538
<b>Totali</b>	<b>99,235,105</b>	<b>83,960,799</b>

## “ALBETON 5” Shpk Tirane

### Shenime per Deklarimet Financiare Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2010

Detyrimet paraqiten me vleren e tyre per tu paguar me 31.12.2010. Llogarite ne valute jane konvertuar me kursin e dates 31.12.2010.

**7b. Detyrime Afatgjata** Shoqeria ne 2010 ka shlyer kredine prane IntesaSanPaoloBank sipas marreveshjes se huase te dt.21.09.2005

HUA	<u>31 Dhjetor 2010</u>	<u>31 Dhjetor 2009</u>
Hua bankare Intesa SanPaolo	0	10,383,201
<b>Totali</b>	<b>0</b>	<b>10,383,201</b>

#### 7c Detyrimet fiskale:

Llogarite e detyrimeve fiskale paraqiten me shumen per tu paguar Zyres se Tatimeve Tirane per llogarite Sigurime Shoqerore, TVSH dhe Tatim mbi te ardhurat personale.

	<u>31 Dhjetor 2010</u>	<u>31 Dhjetor 2009</u>
Sigurime shoqerore	62,845	44,974
Tatim Page	32,445	20,060
TVSH	0	85,836
<b>Totali</b>	<b>95,290</b>	<b>150,870</b>

Detyrimet fiskale jane llogaritur drejt dhe sakte konform legjislacionit perkates.

**8. Te tjera shitje e sherbime** detajohet ne tabelen vijuese dhe perbehet nga te ardhurat nga qiradhenia si dhe nga shitja e materialeve si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2010</u>	<u>31 Dhjetor 2009</u>
Te ardhura nga qerate	21,673,232	21,452,672
Materiale te shitura	22,193,497	0
<b>Totali</b>	<b>43,866,729</b>	<b>21,452,672</b>

#### 9.Shpenzime per materiale.

	<u>31 Dhjetor 2010</u>	<u>31 Dhjetor 2009</u>
Kosto e materialeve te shitura	20,255,357	0
<b>Totali</b>	<b>20,255,357</b>	<b>0</b>

## “ALBETON 5” Shpk Tirane

Shenime per Deklarimet Financiare  
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2010

### 10. Shpenzime te personelit.

Ne kete ze perfshihen shpenzime si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2010</u>	<u>31 Dhjetor 2009</u>
Paga	3,389,006	2,403,600
Sigurime shoqerore	394,407	343,884
Te tjera shpenzime	0	4,000
<b>Totali</b>	<b><u>3,783,413</u></b>	<b><u>2,751,484</u></b>

### 11. Shpenzime te tjera nga veprimtari e shfrytezimit.

Ne kete ze perfshihen shpenzime si me poshte.

	<u>31 Dhjetor 2010</u>	<u>31 Dhjetor 2009</u>
Blerje te ndryshme	197,700	12,300
Taksa&Tarifa Vendore	1,391,661	1,630,199
Penalitetet& shpenz pa dokumenta	1,772,391	52,644
Te tjera	100	100
Sherbime Bankare	22,417	0
<b>Totali</b>	<b><u>3,384,269</u></b>	<b><u>1,695,243</u></b>

### 12. Shpenzime Financiare.

Ne kete ze perfshihen te ardhura dhe shpenzime si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2010</u>	<u>31 Dhjetor 2009</u>
Fitim nga kembime valutore	309,407	607,322
Te ardhura nga interesat	0	0
Te ardhura te tjera	0	0
Shpenzim nga kembime valutore	(24,388)	(3,573,968)
Shpenzime per interesa	(283,915)	(1,306,972)
<b>Totali</b>	<b><u>1,103</u></b>	<b><u>(4,273,617)</u></b>

## “ALBETON 5” Shpk Tirane

Shenime per Deklarimet Financiare  
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2010

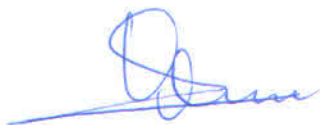
### 13. Fitimi Neto

Fitimi neto eshte llogaritur si me poshte.

	<u>Viti 2010</u>	<u>Viti 2009</u>
Fitim Bruto	11,811,180	11,239,723
Shpenzime te pa njohura	1,772,391	56,644
Humbje Fiskale Mbartur	0	(10,785,021)
Baza llogaritjes Tatimit	13,583,571	511,346
% e tatim Fitimit	10	10
<b>Tatim Fitimi</b>	<b>1,358,357</b>	<b>51,135</b>
<b>Fitimi NETO</b>	<b>10,452,823</b>	<b>11,188,588</b>

Financiare:

Arma Muça



ADMINISTRATORI

SOTIRAQ TOSHI

