

Si pjesë e auditimit në përputhje me SNA-të, ne ushtrojmë gjykimin dhe skepticizmin tonë profesional gjatë gjithë periudhës së auditimit. Gjithashtu ne:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rrezikun e anomalive materiale në pasqyrat financiare, si pasojë e mashtrimeve apo gabimeve, planifikojmë dhe zbatojmë procedurat përkatëse për zbutjen e këtyre rreziqeve, si edhe marrim evidencë të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të krijuar një bazë për opinionin tonë. Rreziku i moszbulimit të një anomalie si pasojë e mashtrimit është më i lartë se rreziku i moszbulimit të një anomalie si pasojë e gabimit, për shkak se, mashtrimi mund të përfshijë fshehje të informacionit, falsifikim të informacionit, përvetësime të qëllimshme, keqinterpretime, apo shkelje të kontrollit të brendshëm.
- Marrim një kuptueshmëri të atyre kontrolleve të brendshme relevante për procesin e auditimit me qëllim hartimin e procedurave të auditimit në përputhje me rrethanat, por jo për të shprehur një opinion mbi efektivitetin e kontrolleve të brendshme.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e çmuarjeve kontabël të kryera si edhe paraqitjen në shënimet shpjeguese përkatëse të bëra nga Drejtimi.
- Shprehemi në lidhje me përshtatshmërinë e parimit të vijimësisë, bazuar në evidencat e marra gjatë auditimit, mbi ekzistencën e një pasigurie materiale mbi aftësinë e Shoqërisë për të vazhduar në vijimësi aktivitetin e saj. Nëse një pasiguri materiale ekziston, ne duhet të tërheqim vëmendjen në shënimin shpjegues përkatës, nëpërmjet raportit tonë të auditimit, ose nëse shënimet shpjeguese nuk janë të përshtatshme ne duhet të modifikojmë opinionin tonë. Përfundimet tona jepen mbi bazën e evidencës së auditimit të marrë deri më datën e raportit të auditimit. Megjithatë, ngjarjet ose kushtet në të ardhmen mund të shkaktojnë ndërprerje të aftësisë së Shoqërisë për vijimësi.
- Vlerësojmë paraqitjen, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare dhe të shënimeve shpjeguese dhe në rast se ato përfaqësojnë drejt transaksionet dhe ngjarjet.

Ne komunikojmë me personat të ngarkuar për qeverisjen e Shoqërisë, përveçse çështjeve të tjera, edhe objektin dhe kohën e planifikuar të auditimit, gjetjet kryesore të auditimit, përfshirë çdo mangësi relevante në kontrollin e brendshëm të identifikuar gjatë auditimit tonë.



Irena Hoxha (Puta)
Auditor Ligjor
MAZARS
Rr. Emin Duraku, Pall. "Binjaket",
No.5, 1000, Tirana, Albania
phone : +355 42 27 80 15
www.mazars.al , info@mazars.al

29 mars 2018

Conad Albania sh.p.k*(Vlerat janë në Lekë)***Pasqyra e Pozicionit Financiar
më 31 dhjetor 2017**

	Shënime	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
AKTIVE			
Aktivët afatgjatë			
Aktivët afatgjatë materiale	5	45,862,462	53,099,757
Aktivët afatgjatë jomateriale	6	4,671,473	7,940,583
Parapagime dhe shpenzime të shtyra afatgjatë	7	1,218,324	1,467,860
Pjesë afatgjatë e huave dhënë të tretëve	8	1,272,635	-
Pjesëmarrje në të tjera njësi	9	9,351,825	1,371,276
Totali i aktiveve afatgjatë		62,376,719	63,879,476
Aktivët afatshkurtra			
Inventarë	10	120,137,931	113,365,426
Llogari të arkëtueshme tregtare	11	276,836,990	262,958,368
Llogari të arkëtueshme nga palët e lidhura	12	445,296,259	536,867,471
Llogari të arkëtueshme të tjera	13	3,342,105	6,457,661
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	14	1,081,570	1,365,067
Mjetet monetare në arkë e në bankë	15	76,562,050	59,534,542
Totali i aktiveve afatshkurtra		923,256,905	980,548,535
Totali i aktiveve		985,633,624	1,044,428,011
KAPITALI			
Kapitali themeltar		151,426,641	151,426,641
Rezerva ligjore		4,753,468	2,569,581
Fitime të mbartura		92,193,222	50,715,336
Fitimi i ushtrimit		88,205,543	43,661,773
Totali i kapitalit	16	336,578,874	248,373,331
DETYRIMET			
Detyrime afatgjatë			
Hua afatgjatë	17	21,272,000	21,636,800
Totali i detyrimeve afatgjatë		21,272,000	21,636,800
Detyrime afatshkurtra			
Hua afatshkurtra	18	-	68,600,169
Llogari të pagueshme tregtare	19	242,698,610	242,508,686
Llogari të pagueshme nga palët e lidhura	20	371,026,687	441,401,825
Parapagimet e arkëtuara	21	-	197,774
Detyrime tatimore	22	10,111,531	14,061,057
Llogari të pagueshme të tjera	23	3,945,922	7,648,369
Totali i detyrimeve afatshkurtra		627,782,750	774,417,880
Totali i detyrimeve		649,054,750	796,054,680
Totali i kapitalit dhe detyrimeve		985,633,624	1,044,428,011

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 7 deri në 28, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Pasqyra e fitimit ose humbjes dhe të të ardhurave gjithpërfshirëse
Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017

	Shënime	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016
Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	24	2,664,578,589	2,760,744,152
Të ardhura të tjera	25	3,787,240	170,073
Total të ardhura		2,668,365,829	2,760,914,225
Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	26	(2,321,702,338)	(2,466,116,834)
Shpenzime personeli	27	(59,017,957)	(58,706,301)
Shpenzime zhvlerësimi dhe amortizimi	28	(17,574,572)	(22,328,021)
Shpenzime të tjera të shfrytëzimit	29	(170,983,235)	(169,065,733)
Total shpenzime		(2,569,278,102)	(2,716,216,889)
Shpenzime interesi dhe të ngjashme (neto)	30	(582,537)	(3,167,537)
Shpenzime të tjera financiare (neto)	31	5,828,601	11,428,045
Fitimi/humbja para tatimit		104,333,791	52,957,844
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		(16,128,248)	(9,296,071)
Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	32	(16,128,248)	(9,296,071)
Shpenzimi aktual i tatimit të shtyrë		-	-
Fitimi/humbja e vitit		88,205,543	43,661,773
Të ardhura të tjera gjithpërfshirëse për vitin		-	-
Totali i të ardhurave të tjera gjithpërfshirëse për vitin		-	-
Totali i të ardhurave gjithpërfshirëse për vitin		88,205,543	43,661,773

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 7 deri në 28, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Conad Albania sh.p.k
(Vlerat janë në Lekë)

Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin neto
Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017

	Kapitali themeltar	Rezerva Ligjore	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbje e vitit	Totali
Pozicioni financiar më 1 janar 2016	151,426,641	2,100,599	41,804,651	9,379,667	204,711,558
Fitim/Humbje e vitit					
Transferim në fitime të mbartura			8,910,685	43,661,773	43,661,773
Transferim në rezervë ligjore		468,982		(8,910,685)	-
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	151,426,641	2,569,581	50,715,336	43,661,773	248,373,331
Fitim/Humbje e vitit					
Transferim në fitime të mbartura			41,477,886	88,205,543	88,205,543
Transferim në rezervë ligjore		2,183,887		(41,477,886)	-
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	151,426,641	4,753,468	92,193,222	88,205,543	336,578,874

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 7 deri në 28, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga Bordi Drejtues më ____ mars 2018 dhe janë nënshkruar për publikim në emër të tyre nga:

Znj. Artenida Dule
Znj. Artenida Dule
Përgatitës i pasqyrave financiare

Z. Pietro Tafuni
Z. Pietro Tafuni
Administrator



Conad Albania sh.p.k

(Vlerat janë në Lekë)

**Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare
Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017**

Shënime	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016
Flukset e parasë nga aktivitetet operative		
Fitimi para tatimit	104,333,791	52,957,844
<i>Axhustime për zërat jo-monetare:</i>		
Amortizimi	15,412,988	16,889,106
Zhvlerësimi	2,161,584	5,438,915
Humbje/(fitim) nga shitja/dalja e asetëve	-	(90,597)
<i>Ndryshimi në kapitalin qarkullues</i>		
Rënie/(rritje) në inventar	(6,772,505)	(3,383,473)
Rënie/(rritje) në llogari të arkëtueshme dhe të tjera	77,373,927	(88,872,568)
Rritje/(rënie) në llogari të pagueshme dhe të tjera	(83,121,340)	15,528,658
Rënie/(rritje) në parapagime e shpenzime të shtyra	283,497	1,445,017
Mjetet monetare të gjeneruara nga aktivitetet operative	109,671,942	(87,098)
Tatimi mbi fitimin i paguar gjatë vitit	(11,041,869)	(1,567,989)
	(11,041,869)	(1,567,989)
Aktivitetet investuese		
Blerje të aktiveve afatgjata materiale dhe jomateriale	(6,311,922)	(6,127,592)
Shitje e aktiveve afatgjata materiale dhe jomateriale	1,654,875	519,784
Investime në të tjera njësi	(7,980,549)	(450,992)
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti investues	(12,637,596)	(6,058,800)
Aktivitetet financuese		
(Ripagim)/ të hyrat neto nga huatë afatgjata	(364,800)	10,436,800
(Ripagim)/ të hyra nga hua afatshkurtër	(68,600,169)	(1,399,831)
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti financues	(68,964,969)	9,036,969
Ndryshimi neto i mjeteve monetare	17,027,508	1,323,082
Mjetet monetare në fillim të periudhës	59,534,542	58,211,460
Mjetet monetare në fund të periudhës	76,562,050	59,534,542

15

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 7 deri në 28, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Conad Albania sh.p.k
Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(Vlerat janë në Lekë)

1. Informacion i përgjithshëm

Shoqëria "Conad Albania" sh.p.k është regjistruar pranë QKR me datë 23.02.2012 me NIPT L21423017V. Organizimi dhe funksionimi i saj rregullohet sipas ligjit nr. 9901 dt 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare".

Shoqëria operon në fushën e blerjes, dhënies me qira, shitjes së aktiviteteve tregtare me shumicë dhe pakicë dhe të veprave që kanë lidhje me këto aktivitete, si dhe import-eksport të mallrave të ndryshëm që do të jenë objekt i aktivitetit tregtar.

Kapitali themeltar i Shoqërisë është 151,426,642 lekë (1,084,100 EUR) i cili zotërohet nga ortakët e shoqërisë:

Z. Luan Leka me 34 % të kuotave ose 368,594 EUR.

Kompania E.H.W sh.p.k me 55 % të kuotave ose 596,255 EUR.

Kompania Conad Adriatico Societa Cooperativa me 11 % të kuotave ose 119,251 EUR.

Zyrat qendrore të Shoqërisë ndodhen në autostradën Tiranë-Durrës, km.6 Kashar, Tiranë.
Administratori i shoqërisë është z.Pietro Tafuni.

Numri i punonjësve më 31 dhjetor 2017 është 54 punonjës.(2016: 56 punonjës)

2. Aplikimi i standardeve ndërkombëtare të raportimit financiar të reja dhe të rishikuara (SNRF)

2.1 Standardet dhe interpretimet efektive në periudhën aktuale

Standardet, amendimet dhe interpretimet në vijim, hyjnë në përdorim për herë të parë për periudhat që fillojnë në 1 Janar 2017 ose pas kësaj date:

- Përmirësimet vjetore të SNRF (Cikli 2014 - 2016): SNRF 12 Shpalosjen e interesave në njësi të tjera
- SNK 12 Tatimi mbi të ardhurat (Amendim – Njohja e taksës së shtyrë si asset për humbje të përealizuara)
- SNK 7 Pasqyra e Flukseve Monetare (Shpalosjen e Amendimeve fillestare)

Nuk ka patur standarde apo interpretime të reja, të cilat kanë hyrë në përdorim për herë të parë për periudhat që fillojnë nga 1 Janari 2017 ose pas kësaj date, që të kenë efekt të qenësishëm në pasqyrat financiare të kompanisë.

2.2 Standardet dhe interpretimet e emetuara por ende të pa përvetësuara

Ka një numër standardesh dhe interpretimesh të publikuara nga Bordi Ndërkombëtar i Standardeve Kontabël të cilat behën efektive në periudhat e ardhshme kontabël dhe që kompania nuk ka vendosur ti përvetësojë më shpejt. Më të rëndësishmet janë:

- **SNRF 9 Blerësit e instrumentave financiar** (hyn në fuqi për periudhat që fillojnë nga 1 Janari 2018 ose pas kësaj date)
- **SNRF 15 Të ardhurat nga kontratat me blerësit** (hyn në fuqi për periudhat që fillojnë nga 1 Janari 2018 ose pas kësaj date); dhe
- **SNRF 16 Qiratë** (hyn në fuqi për periudhat që fillojnë nga 1 Janari 2019 ose pas kësaj date)
- Të tjera



2. Aplikimi i standardeve ndërkombëtare të raportimit financiar të reja dhe të rishikuara (SNRF) (vazhdim)

2.2 Standardet dhe interpretimet e emetuara por ende të pa përvetësuara (vazhdim)

Kompania nuk parashikon standard të tjerë të publikuar nga Bordi Ndërkombëtar i Standardeve Kontabël, që nuk janë në përdorim, të kenë ndikim material në pasqyrat financiare.

- *KIRFN 22 Përkthimin e Monedhave të huaja dhe Vlerësimin në Avancë (në fuqi më 1 Janar 2018)*
- *Amendime të klasifikimeve të SNRF 2 dhe Matja e Transaksioneve me Pagesë Aksionesh (në fuqi më 1 Janar 2018)*
- *Amendime të SNRF 4: Aplikimi i SNRF 9 Instrumentet Financiar me IFRS 4 Kontratat e Sigurimit (në fuqi më 1 Janar 2018)*
- *Amendime të SNA 40: Transfertat e Pasurive Investuese (në fuqi më 1 Janar 2018)*
- *Përmirësime vjetore të Standardeve SNRF, cikli 2014 – 2016, që ndeshet me çështjet e SNRF 1 për herë të parë*
- *Adoptimi dhe SNA 28 Investime në Ortakëri dhe Ndërmarrje të Përbashkëta (në fuqi më 1 Janar 2018)*
- *KIRFN 23 Paqartësi mbi Pozicionin e Taksës mbi të Ardhurat (hyn në fuqi më 1 Janar 2019)*
- *Amendime të SNRF 9 Karakteristikat e Parapagimeve me Kompensim Negativ (hyn në fuqi më 1 Janar 2019)*
- *Amendime të SNA 28: Interesat Afatgjatë në Ortakëri dhe Ndërmarrje të Përbashkëta (hyn në fuqi më 1 Janar 2019)*
- *SNRF 17 Kontratat e Sigurimit (hyn në fuqi më 1 Janar 2021)*

3. Bazat e përgatitjes

3.1 Deklarata e pajtueshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF).

3.2 Baza e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF) të lëshuara nga Bordi i Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit ("BSNK") dhe interpretimet e nxjerra nga Komiteti për Interpretimet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar ("KIRFN") të BSNK-së.

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike.

3.3 Biznesi në vijimësi

Pasqyrat financiare të Shoqërisë përgatiten mbi supozimin e biznesit në vijimësi, i cili merr parasysh se Shoqëria do të vazhdojë ekzistencën e aktivitetit të saj për një të ardhme të parashikuar.

3.4 Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Këto pasqyra financiare janë prezantuar në Lek Shqiptar ("Lek"), e cila është monedha funksionale e Shoqërisë.



(Vlerat janë në Lekë)

3. Bazat e përgatitjes (vazhdim)

3.5. Vlerësime dhe gjykime

Paraqitja e pasqyrave financiare kërkon që manaxhimi i shoqërisë të kryejë vlerësime dhe supozime që ndikojnë shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve dhe aktiveve e detyrimeve të kushtëzuara në datën e pasqyrës së pozicionit financiar, si dhe të ardhurave dhe shpenzimeve të krijuara në periudhën kontabël.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen vazhdimisht dhe bazohen në eksperiencën e mëparshme dhe faktorë të tjerë duke përfshirë pritshmëritë për ngjarjet e ardhshme të cilat besohen të jenë të arsyeshme në rrethanat aktuale. Në disa raste manaxhimi mbështetet në mendimet e ekspertëve të pavarur. Manaxhimi kryen vlerësime dhe gjykime në lidhje me të ardhmen. Vlerësimet kontabël që rezultojnë sipas përkufizimit, jo gjithmonë do të barazohen me rezultatet aktuale. Vlerësimet dhe supozimet që kanë risk të rëndësishëm për të shkaktuar korrigjime (axhustime) materiale, të vlerave të mbartura të aktiveve dhe detyrimeve janë përshkruar më poshtë:

3.5.1. Zhvlerësimi i llogarive të arkëtueshme

Zhvlerësimi i llogarive të arkëtueshme bazohet në humbjet e vlerësuar të cilat rezultojnë nga pa mundësia e konsumatorëve për të paguar detyrimet e tyre. Këto vlerësime bazohen në moshën e llogarive të arkëtueshme dhe eksperiencën e mëparshme në çregjistrimin, vlerësimin e aftësisë paguese të klientëve, si dhe ndryshimet e fundit dhe të pritshme të termave të pagesës së klientëve. Manaxhimi vlerëson në fund të çdo periudhe në rast se ka nevojë për zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme.

3.5.2. Provizionet

Provizionet në përgjithësi kërkojnë një nivel të lartë gjykimi, veçanërisht në rastet e konflikteve gjyqësore. Shoqëria vlerëson mundësinë e krijimit të një detyrimi aktual si rrjedhojë e një ngjarje të shkuar, në rast se mundësia e ndodhjes vlerësohet të jetë më shumë se 50%, në të tilla raste shoqëria provizionon vlerën e detyrimit e cila mund të matet me besueshmëri. Për shkak të nivelit të lartë të pasigurisë, në disa raste mund të ndodhë që vlerësimi mund të mos jetë në të njëjtën linjë me rezultatin e çështjes. Manaxhimi vlerëson në fund të çdo periudhe në rast se ka nevojë për krijimin e provizioneve.

4. Politikat Kontabël

Politikat kontabël të mëposhtme janë aplikuar në mënyrë konsistente në të gjitha periudhat e paraqitura në pasqyrat financiare.

4.1. Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivët dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhe të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi në datat e këmbimit. Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kursi i këmbimit i monedhave të huaja më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 është detajuar si më poshtë:

Kursi i këmbimit	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
EUR/Lek	132.95	135.23
USD/ Lek	111.10	128.17

4. Politikat Kontabël (vazhdim)

4.2. Instrumentat financiarë

Instrumentat financiarë jo-derivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, mjete monetare, hua të marra dhe të dhëna dhe llogari të pagueshme.

Instrumentat financiarë jo-derivativë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë. Për instrumentat e mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbjes, kostot e transaksionit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivativë maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivit financiar ose kur shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Mjetet monetare

Mjetet monetare përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në të parë me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së fluksit të parasë, mjetet monetare përfshijnë depozita me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit.

Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provizioni për zhvlerësimin e aktiveve të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna se shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme të zhvlerësohen.

Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë.

Hua të marra dhe të dhëna

Huatë e marra dhe të dhëna njihen fillimisht dhe mbahen në vazhdim me vlerën e tregut, pa përfshirë koston e transaksioneve. Pas njohjes fillestare, huatë e marra dhe të dhëna paraqiten me kosto të amortizuar duke njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve çdo diferencë midis koston dhe vlerës së pagueshme nominale përgjatë periudhës së huamarrjes duke u bazuar (si rregull) në interesin efektiv. Interesat e njohura në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve janë përlllogaritur mbi bazën e interesit nominal.

Vlera e drejtë

Vlerat e drejta të përlllogaritura të mjeteve monetare dhe ekuivalentëve të tyre, të kërkesave për t'u arkëtuar, detyrimeve për t'u paguar dhe huave, përafrohen me vlerat e tyre kontabël.

Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivativë maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

Kapitali i nënshkruar

Kapitali i nënshkruar njihet me vlerën nominale.



4. Politikat Kontabël (vazhdim)

4.2 Instrumentat financiare (vazhdim)

Zhvlërësimi i aktiveve financiare

Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlërësuar nëse ka të dhëna objektive që tregojnë se një apo disa ngjarje kanë efekte negative në flukset e ardhshme që parashikohet të burojnë nga aktivi.

Një zhvlërësim në lidhje me aktivin financiar, të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Aktivet financiare të rëndësishme testohen për zhvlërësim në mënyrë individuale. Aktivet e tjera financiare vlerësohen në mënyrë të grupuar, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme të riskut kreditor.

Të gjitha humbjet nga zhvlërësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Një humbje nga zhvlërësimi rimerret nëse rimarrja mund të lidhet objektivisht me një ngjarje të ndodhur pas njohjes së humbjes nga zhvlërësimi. Për aktivet financiare të matura me kosto të amortizuar, rimarrja njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

4.3. Inventarët

Inventarët regjistrohen në kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes përfshin të gjitha shpenzimet e kryera për ta sjellë inventarin në vendin dhe kushtet ekzistuese. Në rastin e prodhimit të produkteve në kosto përfshihet edhe pjesa respektive e shpenzimeve të përgjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Kosto e inventarit llogaritet duke përdorur metodën e mesatares së ponderuar.

Gjendjet e inventarit janë të vlerësuara në bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar këtë vlerësim, si vlerën më të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme.

4.4. Aktive afatgjata materiale

i. Njohja dhe matja

Të gjitha aktivet afatgjata materiale paraqiten me kosto duke zbritur zhvlërësimin dhe amortizimin e akumuluar.

Kostoja përfshin shpenzime të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivit. Kostoja e aktiveve të vetë-ndërtuara përfshin koston e materialeve dhe punës direkte, çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivit në gjendje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe koston e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes në gjendjen e mëparshme të vendndodhjes së aktivit. Shpenzimet kapitale të aktiveve të bëra gjatë ndërtimit kapitalizohen në "Ndërtim në proces" dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivit kur përfundon ndërtimi tij, nga kur aplikohet amortizimi përkatës sipas kategorisë.

Në rastet kur pjesë të një aktivi afatgjatë material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato kontabilizohen si zëra të ndryshëm (komponentët më të mëdhenj) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitjet, apo nxjerrjet jashtë përdorimit përcaktohen duke krahasuar vlerën e shitjes me vlerën e mbetur dhe këto përfshihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

ii. Kostot e mëpasshme

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një zëri të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundshme që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afatgjata materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.



4. Politikat Kontabël (vazhdim)

4.4. Aktive afatgjata material (vazhdim)

iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke përdorur metodën e vlerës së mbetur të amortizimit mbi jetën e vlerësuar të çdo pjese të aktivitetit afatgjatë material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Aktivitetet e marra me qira amortizohen duke marrë për bazë periudhën më të shkurtër midis periudhës së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivitetit.

Jetëgjatësia e vlerësuar për vitin 2017 dhe 2016 është si më poshtë:

Kategoria e aktiveve	Metoda e Amortizimit	Norma e Amortizimit
Mjete transporti	Vlera e mbetur	20%
Pajisje zyre dhe informatike	Vlera e mbetur	25%
Mobilje dhe orëndi	Vlera e mbetur	20%

Toka nuk amortizohet.

iv. Çregjistrimi

Një zë i aktiveve afatgjata materiale çregjistrohet kur ai nxirret jashtë përdorimit apo atëherë kur nuk priten më përfitime ekonomike të ardhshme nga përdorimi apo nxjerrja e tij jashtë përdorimit. Fitimet dhe humbjet në rastin e nxjerrjes jashtë përdorimit të aktiveve afatgjata materiale, përcaktohen sipas shumës së tyre të mbetur dhe merren parasysh në nxjerrjen e rezultatit operativ të vitit.

4.5. Të ardhurat

Të ardhurat njihen atëherë kur është e mundshme që njësi ekonomike do të ketë përfitime ekonomike në të ardhmen dhe këto përfitime mund të maten me besueshmëri. Të ardhurat maten me vlerën e drejtë të arkëtuar ose të arkëtueshme që merr parasysh shumën e çfarëdo zbritje tregtare, zbritjet për shlyerje të menjëhershme dhe zbritjet e bëra për sasi (vëllim) të blerë.

4.6. Të ardhurat e tjera të shfrytëzimit

Të ardhurat e tjera të shfrytëzimit paraqesin të ardhurat që përfitohen jo rregullisht gjatë rrjedhës normale të veprimtarisë ekonomike duke përfshirë, fitim/humbjet nga shitja e aktiveve afatgjata materiale dhe jomateriale, fitim/humbjet nga rivlerësimet e aktiveve afatgjate të investuara dhe fitim/humbjet që vijnë nga ndryshimi i kursit të këmbimit përveç diferencave të këmbimit që lidhen me veprimtaritë financiare dhe investuese.

4.7. Qiratë

Qiramarrjet klasifikohen si financiare ose operative që në fillimin e qirasë. Qiratë financiare njihen si aktive dhe detyrime financiare në shkallën më të ulët të vlerës së drejtë të aktivitetit dhe vlerës aktuale të minimumit të pagesave të qirasë në datën e blerjes. Kostot financiare regjistrohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve nën termin e qirasë me normat e zbatueshme të interesit mbi balancën e mbetur të detyrimeve.

Shoqëria ka vetëm qira operative.



4. Politikat Kontabël (vazhdim)

4.8. Të ardhurat dhe shpenzimet financiare

Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhura interesi nga llogaritë bankare dhe fitime nga kursi i këmbimit që njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Të ardhurat nga interesi njihen mbi bazën e të drejtave të konstatuara duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzime interesi mbi huamarrjet dhe humbjet nga kursi i këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejtë të aktiveve financiare të mbajtura me vlerë të drejtë nëpërmjet llogarisë fitim/humbje dhe humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve financiare. Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv.

4.9. Tatimi mbi fitimin

Tatim fitimi i vitit përbëhet nga tatimi aktual dhe tatim fitimi i shtyrë. Tatim fitimi njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve përveç rasteve kur lidhet me zëra që njihen direkt në kapital, rast në të cilin edhe tatimi njihet në kapital.

Tatimi aktual është tatimi i pritur për t'u paguar mbi fitimin e tatueshem të vitit, duke aplikuar normat tatimore në fuqi në datën e bilancit, si dhe çfarëdolloj rregullimi kontabël të tatimit për t'u paguar në lidhje me vitet e mëparshme. Norma e tatimit mbi fitimin për vitin 2017 është 15% (2016: 15%).

Tatim fitimi i shtyrë përfaqëson diferencën e tatimit mbi fitimit të pagueshëm (apo të rikuperueshëm) në periudhat e ardhshme, i cili përlllogaritet për të evidentuar diferencat e përkohshme që krijohen për shkak të aplikimit të parimeve kontabël të ndryshme nga ato tatimore. Tatimi i shtyrë njihet sipas metodës së detyrimeve të bilancit, duke aplikuar normën tatimore në fuqi mbi diferencën ndërmjet aktiveve dhe detyrimeve për qëllime të raportimit financiar dhe vlerave të këtyre aktiveve dhe detyrimeve për qëllime tatimore.

Shoqëria nuk ka burim diferencash të përkohshme për njohjen e tatimit të shtyrë.

4.10. Fondet për pensione

Shoqëria paguan kontributet ndaj sigurimeve shoqërore e shëndetësore të detyrueshme, që sigurojnë përfitimet për pensione të punonjësve në përputhje me legjislacionin shqiptar. Autoritetet Fiskale janë përgjegjëse për përcaktimin e kufirit minimal ligjor të vendosur për pensionet në juridiksionin përkatës sipas një plani kontributësh pensioni të përcaktuar.

4.11. Transaksionet me palët e lidhura

Palët e lidhura përcaktohen kur një palë kontrollohet nga pala tjetër, ose ka ndikim të rëndësishëm në vendimet e biznesit apo vendimet financiare të palës tjetër. Për qëllime të paraqitjes së pasqyrave financiare, drejtimi i shoqërisë dhe manaxhimi konsiderohen si palë të lidhura.

4.12. Provizionet

Një provizion njihet nëse, si rezultat i një ngjarjeje të shkuar, Shoqëria ka një detyrim ligjor apo konstruktiv, i cili mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme dhe do të kërkojë në të ardhmen flukse dalëse parash për shlyerjen e tij. Provizionet përcaktohen duke skontuar flukset e pritshme të ardhshme të parasë me një normë skontimi para tatimit që pasqyron vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe për risqet që lidhen me detyrimin në fjalë. Provizionet rishikohen në çdo datë raportimi dhe nëse nuk ka më gjasa për daljen e ndonjë fluksi parash për shlyerjen e detyrimit, provizionet rimerren.

4. Politikat Kontabël (vazhdim)

4.13. Aktivet dhe detyrimet e kushtëzuara

Detyrimet e kushtëzuara nuk njihen në pasqyrat financiare. Ato paraqiten në shënime të pasqyrave financiare për sa kohë që mundësia për një dalje të burimeve që përfshijnë përfitime ekonomike është e largët. Një aktiv i kushtëzuar nuk paraqitet në pasqyrat financiare por paraqitet në shënime për sa kohë ekziston mundësia e hyrjes së përfitimeve ekonomike. Shuma e humbjeve të kushtëzuara njihet si provizion, nëse është e mundshme që ngjarjet e ardhshme të konfirmojnë që një detyrim ka lindur në datën e pozicionit financiar dhe mund të bëhet një vlerësim i arsyeshëm i shumës së humbjes.

4.14. Krahasueshmeria e informacionit kontabel

Kur është e nevojshme, shifrat krahasuese axhustohen (rregullohen) në konform me ndryshimet në paraqitje në periudhën aktuale raportuese. Ndryshimet janë kryer për të paraqitur më mirë natyrën e biznesit të Shoqërisë. Ato aplikohen retrospektivisht.

5. Aktivet afatgjata materiale

Aktivet afatgjata materiale përbëhen si më poshtë:

	Mjete transporti	Mobilje e pajisje zyre	Totali
Kosto			
Gjendja më 1 janar 2016	24,418,405	92,424,180	116,842,585
Shtesa	1,576,985	4,550,609	6,127,594
Transferime			-
Pakësime	(1,118,976)	(148,240)	(1,267,216)
Gjendja më 31 dhjetor 2016	24,876,414	96,826,549	121,702,963
Shtesa	2,769,528	3,194,362	5,963,890
Transferime			-
Pakësime	(1,654,875)		(1,654,875)
Gjendja më 31 dhjetor 2017	25,991,067	100,020,911	126,011,978
Amortizimi i akumuluar			
Gjendja më 1 janar 2016	12,161,178	43,999,045	56,160,223
Amortizimi i vitit	2,551,210	10,729,711	13,280,921
Pakësime	(719,013)	(118,925)	(837,938)
Gjendja më 31 dhjetor 2016	13,993,375	54,609,831	68,603,206
Amortizimi i vitit	2,291,511	9,254,799	11,546,310
Pakësime			-
Gjendja më 31 dhjetor 2017	16,284,886	63,864,630	80,149,516
Vlera neto kontabël			
Gjendja më 31 dhjetor 2016	10,883,039	42,216,718	53,099,757
Gjendja më 31 dhjetor 2017	9,706,181	36,156,281	45,862,462

Conad Albania sh.p.k
 Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(Vlerat janë në Lekë)

6. Aktivet afatgjata jomateriale

Aktivt afatgjata jomateriale paraqitet si më poshte më 31 dhjetor 2017 dhe 2016:

	AAJM	Total
Me kosto		
Gjendja më 1 janar 2016	24,054,565	24,054,565
Shtesa		-
Pakësime		-
Gjendja më 31 dhjetor 2016	24,054,565	24,054,565
Shtesa	348,032	348,032
Pakësime		-
Gjendja më 31 dhjetor 2017	24,402,597	24,402,597
Amortizimi		
Gjendja më 1 janar 2016	12,505,797	12,505,797
Amortizimi i vitit	3,608,185	3,608,185
Pakësime		-
Gjendja më 31 dhjetor 2016	16,113,982	16,113,982
Amortizimi i vitit	3,617,142	3,617,142
Pakësime		-
Gjendja më 31 dhjetor 2017	19,731,124	19,731,124
Gjendja neto më 31 dhjetor 2016	7,940,583	7,940,583
Gjendja neto më 31 dhjetor 2017	4,671,473	4,671,473

7. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra afatgjata

Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra afatgjatë më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 detajohen si më poshtë:

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Investime në ambiente të marra me qira	1,218,324	1,467,860
	1,218,324	1,467,860

8. Pjesa afatgjatë e huave dhënë të tretëve

Pjesa afatgjatë e huave dhënë të tretëve më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 detajohen si më poshtë:

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Huadhënie ndaj palëve të treta pjesa afatgjatë	1,272,635	-
	1,272,635	-

Conad Albania sh.p.k
Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017
(Vlerat janë në Lekë)

9. Pjesëmarrje në të tjera njësi

Pjesëmarrje në të tjera njësi më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 detajohen si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Pjesëmarrje në Conad Adriatico Societa Cooperativa	1,851,825	1,366,276
Pjesëmarrje në shoqërinë Berat Trade shpk	7,500,000	5,000
	<u>9,351,825</u>	<u>1,371,276</u>

Shoqëria ka rritur investimin e saj në shoqërinë Berat Trade sh.p.k, nëpërmjet rritjes së kapitalit të kësaj të fundit por duke ruajtur kuotën në kapitalin themeltar prej 5%.

10. Inventari

Inventari detajohet si më poshtë më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Mallra	120,137,931	113,365,426
	<u>120,137,931</u>	<u>113,365,426</u>

11. Llogaritë e arkëtueshme tregtare

Llogaritë e arkëtueshme tregtare detajohen si më poshtë më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Klientë	284,437,489	268,397,283
Zhvlerësim i llogarive të arkëtueshme	(7,600,499)	(5,438,915)
	<u>276,836,990</u>	<u>262,958,368</u>

Lëvizjet në zhvlerësimin e të drejtave për arkëtim:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Gjendja më 1 janar	(5,438,915)	
Rimarrje për vitin	-	
Zhvlerësimi për vitin	(2,161,584)	(5,438,915)
Gjendja më 31 dhjetor	<u>(7,600,499)</u>	<u>(5,438,915)</u>

12. Llogaritë e arkëtueshme nga palët e lidhura

Llogaritë e arkëtueshme tregtare detajohen si më poshtë më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Food Trade sh.p.k	444,716,252	530,682,819
Conad Shqipëria sh.p.k	-	5,136,052
E.H.W sh.p.k	580,007	1,048,600
	<u>445,296,259</u>	<u>536,867,471</u>

Conad Albania sh.p.k
Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(Vlerat janë në Lekë)

13. Llogaritë e arkëtueshme të tjera

Llogaritë e arkëtueshme të tjera detajohen si më poshtë më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Debitorë të tjerë	1,260,062	5,566,172
Huadhënie ndaj palëve të treta pjesa afatgjatë	608,244	-
Depozitë garancie dogana	534,037	891,489
TVSH për tu arkëtuar	939,762	-
	<u>3,342,105</u>	<u>6,457,661</u>

14. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra

Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra detajohen si më poshtë më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Parapagime të tjera	700,868	1,081,968
Shpenzime të shtyra	380,702	283,099
	<u>1,081,570</u>	<u>1,365,067</u>

15. Mjete monetare

Mjetet monetare në arkë dhe bankë detajohen si më poshtë më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Mjetet monetare në bankë	<u>74,919,142</u>	<u>58,034,755</u>
Në lekë	54,544,215	56,592,973
Në valutë	20,374,927	1,441,782
Mjete monetare në arkë në arkë	<u>1,642,908</u>	<u>1,499,787</u>
Në lekë	1,507,139	1,069,052
Në valutë	135,769	430,735
	<u>76,562,050</u>	<u>59,534,542</u>

16. Kapitali

Kapitali themeltar

Kapitali i shoqërisë është 151,426,641 lekë.

Rezerva ligjore

Rezerva ligjore e kompanisë është në vlerën 4,753,468 lekë. (2016: 2,569,581 Lekë)

Fitimi i mbartur

Shuma prej 92,193,222 lekë përfaqëson fitimin e mbartur nga viti parardhës. (2016: 50,715,336 Lekë)

Fitimi i ushtrimit

Shuma prej 88,205,543 Lekë përfaqëson fitimin e ushtrimit përgjatë vitit 2017. (2016: 43,661,773 Lekë)

Conad Albania sh.p.k
Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(Vlerat janë në Lekë)

17. Hua afatgjatë

Huaja afatgjatë detajohet si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Luan Leka	10,636,000	10,818,400
Conad Adriatico Societa Cooperativa	10,636,000	10,818,400
	<u>21,272,000</u>	<u>21,636,800</u>

18. Hua afatshkurtër

Huaja afatshkurtër përbëhet nga overdrafte me afat maturimi deri në 12 muaj detajohet si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Overdraft Intesa SanPaolo Bank	-	68,598,952
Overdraft American Bank of investment	-	1,217
	<u>-</u>	<u>68,600,169</u>

19. Llogari të pagueshme tregtare

Llogaritë e pagueshme tregtare detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Llogari të pagueshme tregtare	194,047,050	195,923,627
Furnitorë për fatura të pambërritura	48,651,560	46,585,059
	<u>242,698,610</u>	<u>242,508,686</u>

20. Llogari të pagueshme nga palët e lidhura

Llogaritë e pagueshme tregtare detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Food Trade sh.p.k	27,755,064	107,774,804
Conad Adriatico Societa Cooperativa	335,331,657	333,186,730
Conad Shqipëria sh.p.k	-	440,291
Qafshatama sh.p.k	7,886,288	-
E.H.W shpk	53,678	-
	<u>371,026,687</u>	<u>441,401,825</u>

21. Parapagime të arkëtuara

Parapagimet e arkëtuara më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016 detajohen si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Parapagime nga klientë	-	197,774
	<u>-</u>	<u>197,774</u>

22. Detyrimet tatimore

Detyrimet tatimore më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016 detajohen si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Detyrime për sigurime shoqërore dhe shëndetësore	1,061,295	1,040,739
Detyrime për tatim page	733,532	946,784
TVSH për t'u paguar	-	9,039,770
Detyrime për tatim në burim	595,097	398,536
Detyrim tatim fitimi	7,721,607	2,635,228
	<u>10,111,531</u>	<u>14,061,057</u>

23. Llogari të pagueshme të tjera

Llogaritë e pagueshme të tjera detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Paga për t'u paguar	3,945,922	7,648,369
	<u>3,945,922</u>	<u>7,648,369</u>

24. Të ardhura nga aktiviteti e shfrytëzimit

Të ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016:

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016</u>
Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	2,628,348,521	2,716,356,812
Të ardhura nga qiraja	613,044	3,312,609
Të ardhura nga transporti për të tretë	22,579,953	23,772,554
Të ardhura të tjera	13,037,071	17,302,177
	<u>2,664,578,589</u>	<u>2,760,744,152</u>

24. Të ardhura nga aktiviteti e shfrytëzimit (vazhdim)

	<u>31 dhjetor 2017</u>
Rakordimi i të ardhurave me FDP-në	2,757,817,096
Shtohen të ardhura nga skontot e furnitorëve paraqitur si pakësim kostoje	15,504,399
Zbriten skontot bërë klientëve për shitjet e realizuara gjatë vitit	(58,779,907)
Tarifa e skanimit të eksporteve paraqitur në shpenzime	(35,302)
Shuma e qarkullimit e korrektuar	2,714,506,286
Sipas Kontabilitetit	2,714,506,286
Diferenca	-

25. Të ardhura të tjera

Të ardhurat e tjera nga shfrytëzimi për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 janë si më poshtë:

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016</u>
Të ardhura nga shitja e aktiveve	-	90,506
Të ardhura të tjera	3,787,240	79,567
	3,787,240	170,073

26. Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme

Shpenzimet për lëndë të para dhe materiale të konsumueshme detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016:

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016</u>
Mallra	2,123,174,166	2,250,943,909
Akciza	30,618,342	33,340,801
Transport	85,837,062	99,416,608
Taksa doganore	82,804,140	80,900,822
Shërbime doganore	6,041,133	5,936,232
Ndryshime gjendje inventari	(6,772,505)	(4,421,538)
	2,321,702,338	2,466,116,834

27. Shpenzime personeli

Shpenzimet e personelit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016 paraqiten si më poshtë :

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016</u>
Shpenzime për paga	51,733,108	51,706,712
Shpenzime për sigurime shoqërore e shëndetësore	7,284,849	6,999,589
	<u>59,017,957</u>	<u>58,706,301</u>

28. Shpenzime zhvlerësimi dhe amortizimi

Shpenzimet e zhvlerësimit dhe amortizimit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016 paraqiten si më poshtë :

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016</u>
Shpenzime amortizimi	15,412,988	16,889,106
Shpenzime zhvlerësimi llogarive të arkëtueshme tregtare	2,161,584	5,438,915
	<u>17,574,572</u>	<u>22,328,021</u>

29. Shpenzime të tjera të shfrytëzimit

Shpenzimet e tjera detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016:

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016</u>
Blerje energji, avull, ujë, karburant	6,349,476	7,565,317
Materiale konsumi	2,760,960	2,429,793
Shpenzime transporti	3,240,000	3,144,200
Mirëmbajtje dhe riparime	11,958,376	9,801,706
Shpenzime sigurie	1,643,044	1,378,742
Publicitet dhe reklama	47,890,791	41,595,224
Transferim, udhëtime, dieta	1,216,205	1,657,618
Qira	35,201,723	35,888,502
Karburant	2,218,541	2,432,027
Shpenzime ligjore e konsulence	17,746,021	20,149,552
Shpenzime për pritje dhe përfaqësimi	3,347,755	2,159,376
Komisione menaxhimi dhe royalty	28,049,924	28,747,329
Gjoha e dëmshpërblime	162,971	363,570
Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	1,498,603	1,442,780
Shërbime bankare	1,117,322	665,616
Tatime dhe taksa të tjera	231,537	63,291
Pagesa për honorare dhe ndërmjetës	2,279,261	3,471,500
Uniformat e punonjësve	435,167	350,210
Të tjera shpenzime	3,635,558	5,759,380
	<u>170,983,235</u>	<u>169,065,733</u>

30. Shpenzime interesi dhe të ngjashme (neto)

Shpenzimet e interesit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016 paraqiten si më poshtë:

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016</u>
Shpenzime për interesa	(233,972)	(724,895)
Të ardhura nga interesat	317,693	193,865
Komisione Overdraft	(666,258)	(2,636,507)
	<u>(582,537)</u>	<u>(3,167,537)</u>

31. Shpenzime të tjera financiare neto

Humbjet nga këmbimet valutore për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016 paraqiten si më poshtë:

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016</u>
Shpenzime të tjera financiare	(66,913)	(19,699)
Humbje nga këmbimet valutore	(4,124,704)	(2,208,981)
Të ardhura nga këmbimet valutore	10,020,218	13,656,725
	<u>5,828,601</u>	<u>11,428,045</u>

32. Shpenzimi i tatimit mbi fitimin

Përlllogaritja e shpenzimit për tatimin mbi fitimin paraqitet më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Fitimi para tatimit		
Total shpenzime të panjohura	104,333,791	52,957,844
Penalitete, gjoba e dëmshpërblime	3,187,864	9,015,962
Shpenzime zhvlerësimi (provizione)	162,971	363,570
Shpenzime të tjera të panjohura	2,161,584	5,438,915
Fitimi para tatimit (përfshirë shpenzimet e panjohura)	<u>863,309</u>	<u>3,213,477</u>
	107,521,655	61,973,806
Tatim fitimi @15%		
	16,128,248	9,296,071
	<u>88,205,543</u>	<u>43,661,773</u>

Conad Albania sh.p.k
Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017
(Vlerat janë në Lekë)

33. Palët e lidhura

Këto përfaqësojnë transaksionet me palët e lidhura, për shembull aksionerët e shoqërisë, dhe njësitë e kontrolluara, të kontrolluara bashkarisht ose që kanë një ndikim të konsiderueshëm nga palët e tilla. Politikat e tarifimit dhe kushtet e këtyre transaksioneve janë aprovuar nga manaxhimi.

Balancat me palët e lidhura të përfshira në pasqyrën e pozicionit financiar detajohen si më poshtë:

	31 dhjetor 2017		31 dhjetor 2016	
	Të arkëtueshme	Të pagueshme	Të arkëtueshme	Të pagueshme
Food Trade sh.p.k	444,716,252	27,755,064	530,682,819	107,774,804
Conad Shqipëria sh.p.k			5,136,052	440,291
Conad E.H.W sh.p.k	580,007		1,048,600	
E.H.W sh.p.k		53,678		
Qafshatama sh.p.k		7,886,288		5,549,412
Conad Adriatico				
Societa Cooperativa		335,331,657		333,186,730
	445,296,259	371,026,687	536,867,471	446,951,237

	31 dhjetor 2017		31 dhjetor 2016	
	Shitje	Blerje	Shitje	Blerje
Food Trade sh.p.k	1,613,533,698	78,309,206	1,695,736,390	66,471,663
Conad Shqipëria sh.p.k			2,329,346	366,909
Conad E.H.W sh.p.k	6,368,765		6,546,616	
Qafshatama sh.p.k		37,875,510		
Conad Adriatico				26,528,189
Societa Cooperativa	6,174,775	1,585,046,989		1,227,698,720
	1,626,077,238	1,701,231,705	1,704,612,352	1,321,065,481

Balancat dhe transaksionet e mësipërme vijnë nga aktiviteti i përditshëm i biznesit dhe janë kryer me kushte tregtare dhe çmime të përafërta me ato të tregut .

Përveç përfitimeve afatshkurtra ndaj ekipit manaxhues të Shoqërisë, në shumën 1,586,520 Lekë nuk janë dhënë kompensime të tjera ndaj menaxhimit .

34. Manaxhimi i riskut financiar

Detyrimet financiare kryesore të Shoqërisë përbëhen nga llogaritë e pagueshme dhe të tjera detyrime. Qëllimi kryesor i këtyre detyrimeve financiare është të financojnë operacionet e Shoqërisë dhe të sigurojnë garanci për mbështetjen e operacioneve. Shoqëria ka hua dhe llogari të arkëtueshme, dhe mjete monetare dhe depozita afatshkurtra që sigurohen drejtpërdrejtë nga operacionet e saj. Shoqëria është e ekspozuar ndaj riskut të tregut, riskut të kreditit dhe riskut të likuiditetit.

Manaxhimi i lartë i Shoqërisë mbikqyr manaxhimin e këtyre risqeve.

34. Manaxhimi i riskut financiar (vazhdim)

Risku i tregut

Risku i tregut është risku që vlera e drejtë e flukseve monetare të ardhshme të një instrumenti financiar do të variojë për shkak të ndryshimeve në çmimet e tregut. Çmimet e tregut përfshijnë katër lloje risqesh: risku i normës së interesit, risku i kursit të këmbimit, risku i çmimit të mallrave dhe risqe të tjera të çmimeve, të tilla si risku i çmimit të kapitalit. Instrumentat financiarë të prekur nga risku i tregut përfshijnë huatë, kreditë dhe depozitat.

Risku i normave të interesit

Risku i normës së interesit përbëhet nga risku që vlera e flukseve monetare të ardhshme të një instrumenti financiar do të variojë për shkak të ndryshimeve në normat e interesit në treg dhe riskut që maturitetet e aktiveve që mbartin interes të ndryshojnë nga maturitetet e detyrimeve që mbartin interes të përdorura për të financuar ato aktive. Zgjatja kohore përgjatë të cilës norma e interesit e një instrumenti financiar është fikse, përcakton se në çfarë mase është e ekspozuar ndaj riskut të normës së interesit.

	31 dhjetor	
	2017	2016
Instrumenta me interes fikse		
Aktive Financiare		
Detyrime Financiare		
Instrumenta me interes variable		
Aktive Financiare		
Detyrime Financiare		68,600,169
	-	68,600,169

Risku i kreditit

Risku i kreditit është risku që një palë tjetër nuk do të jetë në gjendje të paguajë detyrimet e saj që rrjedhin nga një instrument financiar ose marrëveshje klienti, duke çuar kështu në një humbje financiare. Shoqëria është e ekspozuar ndaj riskut të kreditit për shkak të aktiviteteve operacionale të saj (pikë së pari prej llogarive të arkëtueshme) dhe prej aktiviteteve të saj financuese, që përfshijnë depozitat me bankat dhe institucionet financiare, transaksionet në monedha të huaja dhe instrumenta të tjerë financiarë. Risku i kreditit është i kufizuar në vlerën kontabël të aktiveve financiare në datën e raportimit.

Përshkrimi	31 dhjetor 2017			
	Deri në 6 muaj	6 deri 12 muaj	1 deri 5 vjet	Total
Llogari tregtare të arkëtueshme dhe të tjera	701,092,491	11,751,196	21,504,801	734,348,488
Mjete monetare në arkë dhe bankë	76,562,050			76,562,050
Rreziku i kreditit më 31 dhjetor 2017	777,654,541	11,751,196	21,504,801	810,910,538

Përshkrimi	31 dhjetor 2016			
	Deri në 6 muaj	6 deri 12 muaj	1 deri 5 vjet	Total
Llogari tregtare të arkëtueshme dhe të tjera	789,501,106	6,004,108	16,217,201	811,722,415
Mjete monetare në arkë dhe bankë	59,534,542			59,534,542
Rreziku i kreditit më 31 dhjetor 2016	849,035,648	6,004,108	16,217,201	871,256,957

Conad Albania sh.p.k
 Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbylltur më 31 dhjetor 2017
 (Vlerat janë në Lekë)

34. Manaxhimi i riskut financiar (vazhdim)

Risku i Likuiditetit

Risku i likuiditetit është risku që Shoqëria mund të mos jetë në gjendje të paguajë detyrimet e saj të lidhura me detyrimet financiare në momentin e pagesës. Risku i likuiditetit është risk i qenësishëm në biznesin e Shoqërisë pasi disa aktive specifike të blera apo detyrime të shitura mund të kenë karakteristika likuiditeti që janë specifike. Nëse Shoqërisë do ti duhet të ketë shuma të mëdha në një afat të shkurtër kohor që tejkalon kërkesat normale për mjete monetare mundet që të ndeshet me vështirësi për të siguruar çmime konkurruese. Shoqëria manaxhon riskun e likuiditetit duke monitoruar në mënyrë të vazhdueshme parashikimet dhe flukset monetare aktuale dhe duke u munduar të përputhë profilet e maturitetit të aktiveve dhe detyrimeve.

Përshkrimi	31 dhjetor 2017			Total
	Deri në 6 muaj	6 deri 12 muaj	1 deri 5 vjet	
Llogari tregtare të arkëtueshme dhe të tjera	701,092,491	11,751,196	21,504,801	734,348,488
Mjete monetare në arkë dhe bankë	76,562,050			76,562,050
Totali	777,654,541	11,751,196	21,504,801	810,910,538
Llogari tregtare të pagueshme dhe të tjera	(608,496,950)	(8,849,553)	(10,436,247)	(627,782,750)
Hua			(21,272,000)	(21,272,000)
Totali	(608,496,950)	(8,849,553)	(31,708,247)	(649,054,750)
Rreziku i likuiditetit më 31 dhjetor 2017	169,157,591	2,901,643	(10,203,446)	161,855,788

Përshkrimi	31 dhjetor 2016			Total
	Deri në 6 muaj	6 deri 12 muaj	1 deri 5 vjet	
Llogari tregtare të arkëtueshme dhe të tjera	789,501,106	6,004,108	16,217,201	811,722,415
Mjete monetare në arkë dhe bankë	59,534,542			59,534,542
Totali	849,035,648	6,004,108	16,217,201	871,256,957
Llogari tregtare të pagueshme dhe të tjera	(705,619,937)	(68,600,169)	(21,636,800)	(795,856,906)
Hua			(90,236,969)	(90,236,969)
Totali	(705,619,937)	(68,600,169)	(21,636,800)	(795,856,906)
Rreziku i likuiditetit më 31 dhjetor 2016	143,415,711	(62,596,061)	(5,419,599)	75,400,051

34. Manaxhimi i riskut financiar (vazhdim)

Risku i monedhës

Shoqëria ndërmerr transaksione në monedhë të huaj si pasojë e ekspozimit ndaj luhatjeve të kurseve të këmbimit. Ekspozimi ndaj kurseve të këmbimit manaxhohet duke përcaktuar një politikë midis të arkëtueshmeve dhe të pagueshmeve. Vlera kontabël neto e aktiveve dhe detyrimeve monetare të shoqërisë sipas monedhave për vitin që u mbyll janë paraqitur në tabelën e mëposhtme.

Përshkrimi	31 dhjetor 2017			
	EUR	ALL	USD	Total
Llogari tregtare të arkëtueshme dhe të tjera	14,485	726,733,504		726,747,989
Mjete monetare në arkë dhe bankë	20,510,696	56,051,354		76,562,050
Totali	20,525,181	782,784,858	-	803,310,039
Llogari tregtare të pagueshme dhe të tjera	(347,859,835)	(279,922,916)		(627,782,750)
Hua	(21,272,000)			(21,272,000)
Totali	(369,131,835)	(279,922,916)	-	(649,054,750)
Rreziku i monedhës më 31 dhjetor 2017	(348,606,654)	502,861,942	-	154,255,289

Përshkrimi	31 dhjetor 2016			
	EUR	ALL	USD	Total
Llogari tregtare të arkëtueshme dhe të tjera		806,283,500		806,283,500
Mjete monetare në arkë dhe bankë	1,872,517	57,662,025		59,534,542
Totali	1,872,517	863,945,525	-	865,818,042
Llogari tregtare të pagueshme dhe të tjera	(348,457,647)	(357,162,290)		(705,619,937)
Hua	(21,638,017)	(68,598,952)		(90,236,969)
Totali	(370,095,664)	(425,761,242)	-	(795,856,906)
Rreziku i monedhës më 31 dhjetor 2016	(368,223,147)	438,184,283	-	69,961,136

35. Vlera e drejtë e instrumentave financiare

Instrumentat financiare përfshijnë aktivet dhe detyrimet financiare.

Aktivët financiarë përbëhen nga gjendja e llogarive në bankë dhe të arkëtueshmet. Detyrimet financiare përbëhen nga të pagueshmet.

Vlera e drejtë e aktiveve dhe detyrimeve financiare përfshihet në shumën në të cilën instrumenti mund të shkëmbëhet në një transaksion mes palëve të gatshme, dhe jo të detyrueshme në një proces likuidimi ose shitje. Vlerat e drejta të të gjitha aktiveve financiare të shoqërisë përafrojnë vlerat e tyre kontabël kryesisht për shkak të maturimit afatshkurtër të këtyre instrumentave.

36. Burimet kryesore në vlerësimin e pasigurisë

Zhvlerësimi i llogarive të arkëtueshme

Një vlerësim i shumës së mbledhshme të llogarive të arkëtueshme tregtare kryhet kur arkëtimi i shumës së plotë nuk është më e mundur. Për shumat individuale të rëndësishme, ky vlerësim është kryer në baza individuale. Shumat të cilat nuk janë të rëndësishme individualisht, por që janë të vonuara, vlerësohen në mënyrë kolektive dhe aplikohet një provizion në përputhje me gjatësinë e kohës së vonuar, bazuar në normat historike të rikuperimit.

Conad Albania sh.p.k
Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017
(Vlerat janë në lekë)

37. Angazhime dhe pasiguri

Angazhimet për qira operative

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Për t'u paguar deri në 1 vit	31,344,957	31,882,501
Për t'u paguar deri në 5 vjet	156,724,784	159,412,505
	<u>188,069,741</u>	<u>191,295,006</u>

Çështje gjyqësore

Gjatë aktivitetit të saj të zakonshëm, Shoqëria mund të përfshihet në pretendime apo veprime të ndryshme ligjore nga palë të treta. Bazuar në opinionin e drejtuesve të Shoqërisë, konkluzioni përfundimtar në lidhje me këto çështje nuk do të ketë efekte negative në pozicionin financiar të Shoqërisë ose ndryshime në aktivet neto të saj. Më 31 dhjetor 2017 Shoqëria nuk ka asnjë çështje gjyqësore të hapur kundrejt saj apo nga ajo, që mund të kerkojë rregullime të këtyre pasqyrave financiare.

Detyrimet tatimore

Librat e Shoqërisë nuk janë audituar nga organet tatimore për vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2017. Si rrjedhojë detyrimet tatimore nuk mund të konsiderohen përfundimtare. Detyrime të mundshme që mund të rezultojnë nga një auditim i organeve tatimore nuk mund të maten në mënyrë të besueshme.

38. Ngjarje pas datës së raportimit financiar

Nuk ka ngjarje të rëndësishme pasdatës së raportimit të cilat do të kërkonin korrigjim ose shënime në pasqyrat financiare.