

Conad Albania
Pasqyrat Financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018

PËRMBAJTJA

	Faqe
Pasqyrat Financiare	
Pasqyra e pozicionit financiar	1
Pasqyra e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave gjithpërfshirëse	2
Pasqyra e ndryshimeve në kapital neto	3
Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare	4
Shënime mbi pasqyrat financiare	5-27

Conad Albania sh.p.k

(Vlerat janë në Lekë)

**Pasqyra e Pozicionit Financiar
më 31 dhjetor 2018**

	Shënime	31 dhjetor 2018	31 dhjetor 2017
AKTIVE			
Aktivët afatgjata			
Aktivët afatgjata materiale	6	46,198,312	45,862,462
Aktivët afatgjata jomateriale	7	1,753,825	4,671,473
Parapagime dhe shpenzime të shtyra afatgjata	8	2,324,661	1,218,324
Pjesa afatgjatë e huave dhënë të tretëve	9	926,935	1,272,635
Pjesëmarrje në të tjera njësi	10	9,813,227	9,351,825
Totali i aktiveve afatgjata		61,016,960	62,376,719
Aktivët afatshkurtra			
Inventarë	11	130,499,189	120,137,931
Llogari të arkëtueshme tregtare	12	263,898,883	276,836,990
Llogari të arkëtueshme nga palët e lidhura	13	337,433,463	445,296,259
Llogari të arkëtueshme të tjera	14	5,452,495	3,342,105
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	15	15,055,689	1,081,570
Mjetet monetare në arkë e në bankë	16	349,681,938	76,562,050
Totali i aktiveve afatshkurtra		1,102,021,657	923,256,905
Totali i aktiveve		1,163,038,617	985,633,624
KAPITALI			
Kapitali themeltar		151,426,641	151,426,641
Rezerva ligjore		9,163,745	4,753,468
Fitime të mbartura		175,988,488	92,193,222
Fitimi i ushtrimit		153,166,604	88,205,543
Totali i kapitalit	17	489,745,478	336,578,874
DETYRIMET			
Detyrime afatgjata			
Hua afatgjata	18	19,747,200	21,272,000
Totali i detyrimeve afatgjata		19,747,200	21,272,000
Detyrime afatshkurtra			
Llogari të pagueshme tregtare	19	195,316,520	242,698,610
Llogari të pagueshme nga palët e lidhura	20	425,749,768	371,026,687
Detyrime tatimore	21	28,950,704	10,111,531
Llogari të pagueshme të tjera	22	3,528,947	3,945,922
Totali i detyrimeve afatshkurtra		653,545,939	627,782,750
Totali i detyrimeve		673,293,139	649,054,750
Totali i kapitalit dhe detyrimeve		1,163,038,617	985,633,624

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 5 deri në 27, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Pasqyra e fitimit ose humbjes dhe të të ardhurave gjithpërfshirëse
Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018

	Shënime	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017
Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	23	2,753,246,982	2,664,578,589
Të ardhura të tjera	24	3,001,572	3,787,240
Total të ardhura		2,756,248,554	2,668,365,829
Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	25	(2,311,810,240)	(2,321,702,338)
Shpenzime personeli	26	(63,757,214)	(59,017,957)
Shpenzime zhvlerësimi dhe amortizimi	27	(16,669,998)	(17,574,572)
Shpenzime të tjera të shfrytëzimit	28	(207,872,120)	(170,983,235)
Total shpenzime		(2,600,109,572)	(2,569,278,102)
Shpenzime interesi dhe të ngjashme (neto)	29	(459,538)	(582,537)
Shpenzime të tjera financiare (neto)	30	25,051,434	5,828,601
Fitimi para tatimit		180,730,878	104,333,791
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		(27,564,274)	(16,128,248)
Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	31	(27,564,274)	(16,128,248)
Shpenzimi aktual i tatimit të shtyrë		-	-
Fitimi i vitit		153,166,604	88,205,543
Totali i të ardhurave të tjera gjithpërfshirëse për vitin		-	-
Totali i të ardhurave gjithpërfshirëse për vitin		153,166,604	88,205,543

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 5 deri në 27, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Conad Albania sh.p.k
(Vlerat janë në Lekë)

Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin neto
Për vitin e mbylltur më 31 dhjetor 2018

	Kapitali themeltar	Rezerva Ligjore	Fitimet e Pashpërndara	Fitimi i vitit	Totali
Pozicioni financiar më 1 janar 2017	151,426,641	2,569,581	50,715,336	43,661,773	248,373,331
Fitimi vitit				88,205,543	88,205,543
Transferim në fitime të mbartura			41,477,886	(41,477,886)	-
Transferim në rezervë ligjore		2,183,887		(2,183,887)	-
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	151,426,641	4,753,468	92,193,222	88,205,543	336,578,874
Fitimi vitit				153,166,604	153,166,604
Transferim në fitime të mbartura			83,795,266	(83,795,266)	-
Transferim në rezerva ligjore		4,410,277		(4,410,277)	-
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	151,426,641	9,163,745	175,988,488	153,166,604	489,745,478

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 5 deri në 27, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga Bordi Drejtues më ____ mars 2019 dhe janë nënshkruar për publikim në emër të tyre nga:

Znj. Artenida Dule
Përgatitës i pasqyrave financiare



Z. Pietro Tafuni
Administrator

Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare
Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018

Shënime	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017
Flukset e parasë nga aktivitetet operative		
Fitimi para tatimit	180,730,878	104,333,791
Axhustime për zërat jo-monetare:		
Amortizimi	13,962,651	15,412,988
Zhvlerësimi	2,707,346	2,161,584
Ndryshimi ne kapitalin qarkullues		
Rënie/(rritje) në inventar	(10,361,258)	(6,772,505)
Rënie/(rritje) në llogari të arkëtueshme dhe të tjera	116,328,867	77,373,927
Rritje/(rënie) në llogari të pagueshme dhe të tjera	20,345,049	(83,121,340)
Rënie/(rritje) në parapagime e shpenzime të shtyra	(15,080,456)	283,497
Mjetet monetare të gjeneruara nga aktivitetet operative	308,633,077	109,671,942
Interesa të paguara		
Tatimi mbi fitimin i paguar gjatë vitit	(22,146,134)	(11,041,869)
	(22,146,134)	(11,041,869)
Aktivitetet investuese		
Blerje të aktiveve afatgjata materiale dhe jomateriale	(11,795,673)	(6,311,922)
Shitje e aktiveve afatgjata materiale dhe jomateriale	414,820	1,654,875
Investime në të tjera njësi	(461,402)	(7,980,549)
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti investues	(11,842,255)	(12,637,596)
Aktivitetet financuese		
(Ripagim)/të hyra neto nga huatë afatgjata	(1,524,800)	(364,800)
(Ripagim)/të hyra neto nga huatë afatshkurtra	-	(68,600,169)
Shtesa/pakesime ne qera financiare	-	-
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti financues	(1,524,800)	(68,964,969)
Ndryshimi neto i mjeteve monetare	273,119,888	17,027,508
Mjetet monetare në fillim të periudhës	76,562,050	59,534,542
Mjetet monetare në fund të periudhës	349,681,938	76,562,050

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 7 deri në 27, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

1. Informacion i përgjithshëm

Shoqëria "Conad Albania" sh.p.k është regjistruar pranë QKR me datë 23.02.2012 me NIPT L21423017V. Organizimi dhe funksionimi i saj rregullohet sipas ligjit nr. 9901 dt 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare".

Shoqëria operon në fushën e blerjes, dhënies me qira, shitjes së aktiviteteve tregtare me shumicë dhe pakicë dhe të veprave që kanë lidhje me këto aktivitete, si dhe import-eksport të mallrave të ndryshëm që do të jenë objekt i aktivitetit tregtar.

Kapitali themeltar i Shoqërisë është 151,426,641 lekë (1,084,100 EUR) i cili zotërohet nga ortakët e shoqërisë:

Z. Luan Leka me 34 % të kuotave ose 368,594 EUR.

Kompania E.H.W sh.p.k me 55 % të kuotave ose 596,255 EUR.

Kompania Conad Adriatico Societa Cooperativa me 11 % të kuotave ose 119,251 EUR.

Zyrat qendrore të Shoqërisë ndodhen në autostradën Tiranë-Durrës, km.6 Kashar,Tiranë.
Administratori i shoqërisë është z.Pietro Tafuni.

Numri i punonjësve më 31 dhjetor 2018 është 53 punonjës.(2017: 54 punonjës)

2. Bazat e përgatitjes

2.1 Deklarata e pajtueshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF).

2.2 Baza e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF) të lëshuara nga Bordi i Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit ("BSNK") dhe interpretimet e nxjerra nga Komiteti për Interpretimet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar ("KIRFN") të BSNK-së.

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike.

2.3 Biznesi në vijimësi

Pasqyrat financiare të Shoqërisë përgatiten mbi supozimin e biznesit në vijimësi, i cili merr parasysh se Shoqëria do të vazhdojë ekzistencën e aktivitetit të saj për një të ardhme të parashikuar.

2.4 Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Këto pasqyra financiare janë prezantuar në Lek Shqiptar ("Lek"), e cila është monedha funksionale e Shoqërisë.

2.5 Vlerësime dhe gjykime

Paraqitja e pasqyrave financiare kërkon që manaxhimi i shoqërisë të kryejë vlerësime dhe supozime që ndikojnë shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve dhe aktiveve e detyrimeve të kushtëzuara në datën e pasqyrës së pozicionit financiar, si dhe të ardhurave dhe shpenzimeve të krijuara në periudhën kontabël. Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen vazhdimisht dhe bazohen në eksperiencën e mëparshme dhe faktorë të tjerë duke përfshirë pritshmëritë për ngjarjet e ardhshme të cilat besohen të jenë të arsyeshme në rrethanat aktuale. Në disa raste manaxhimi mbështetet në mendimet e ekspertëve të pavarur. Manaxhimi kryen vlerësime dhe gjykime në lidhje me të ardhmen. Vlerësimet kontabël që rezultojnë sipas përkufizimit, jo gjithmonë do të barazohen me rezultatet aktuale.

3. Aplikimi i standardeve ndërkombëtare të raportimit financiar të reja dhe të rishikuara

3.1. Standardet dhe interpretimet efektive në periudhën aktuale

Adoptimi i SNRF 9 "Instrumentat Financiare"

Shoqëria ka adoptuar SNRF 9, Instrumentat Financiar, nga 1 janar 2018. Kompania zgjodhi të mos rishikojë shifrat krahasuese dhe ka njohur çdo rregullim të vlerës kontabël të aktiveve dhe detyrimeve financiare në fitimet e mbartura të hapura që nga data e zbatimit fillestar të standardeve, më 1 janar 2018. Si rrjedhojë, kërkesat e rishikuara të SNRF 7, Instrumentat Financiarë: Dhënia e informacioneve shpjeguese është zbatuar vetëm për periudhën aktuale. Dhënia e informacioneve shpjeguese për periudhën krahasuese përsërit ato informacione shpjeguese të bëra në vitin paraardhës.

Adoptimi i SNRF 15 "Të ardhura nga kontratat me klientët"

Shoqëria vendosi të aplikojë metodën e thjeshtëzuar të kalimit në SNRF 15 dhe zgjodhi të zbatojë mjetet praktike të disponueshme për këtë kalim. Kompania aplikoi SNRF 15 vetëm për kontratat që nuk ishin plotësuar deri më datën e aplikimit fillestar (1 janar 2018).

Adoptimi i SNRF 15 nuk rezulton në korrigjime të pasqyrave financiare për shkak të arsyeve të mëposhtme:

- Kontabiliteti për modifikimin e kontratës: Kompania nuk ka pasur ndonjë ndryshim të kontratës për shkak të natyrës së kontratës ose shumave të arkëtueshme.
- Detyrime të performancës shtesë të identifikuara: Kompania siguron vetëm një detyrim për performance të veçantë, shitjen e mallrave.
- Kontabilizimi për komponentë të rëndësishëm të financimit: Kompania nuk ka kontrata ku periudha ndërmjet transferimit të shërbimeve të premtuara ndaj klientit dhe pagesa nga klienti e tejkalon një vit.
- Kontabiliteti për programet e besnikërisë së klientit: Shoqëria në kontratat me klientët e saj ka parashikuar zbritje me plotësimin e kushteve të volumit të mallrave të tregtuar gjatë vitit. Këto zbritje janë në baza vjetore dhe reflektohen brenda vitit financiar dhe për pasojë nuk kanë efekte në përputhje me SNRF 15.
- Ndryshimet në kohën e njohjes së të ardhurave (nga përgjatë kohës në një pikë në kohë ose anasjelltas): Të ardhurat nga shitja e mallrave njihen në periudhën kontabël në të cilën behet dhe transferimi i kontrollit mbi mallrat e shitura. Koha e njohjes së të ardhurave mbetet e ngjashme me SNK 18.
- Kontabilizimi për rimbursimet: Kompania nuk zbaton rimbursime.
- Kontabilizimi për kostot e marrjes së kontratës: Shoqëria nuk ka ndonjë kosto për të marrë një kontratë.
- Kontabilizimi për kostot e realizimit të kontratës: Shoqëria nuk ka asnjë kosto për të përmbushur një kontratë.
- Paraqitja e aktiveve dhe detyrimeve të kontratës: Aplikimi i SNRF 15 nuk ka ndonjë ndikim në Shoqëri që do të çonte në njohjen e një aktivi apo detyrime të kontratës.

Standardet e ndryshuara në vijim hynë në fuqi për Shoqërinë më 1 janar 2018, por nuk kanë pasur ndonjë ndikim material në shoqëri:

- Ndryshimet në SNRF 2 "Pagesat e bazuara në aksione" (publikuar më 20 qershor 2016 dhe efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2018).
- Ndryshimet në SNRF 4 - "Zbatimi i SNRF 9 Instrumentat Financiarë me SNRF 4 Kontratat e Sigurimeve" (publikuar më 12 shtator 2016 dhe efektive, varësisht nga qasja, për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2018 për subjektet që zgjedhin të aplikojnë opsionin e përjashtimit të përkohshëm, ose kur njësi ekonomike së pari aplikon SNRF 9 për njësitë ekonomike që zgjedhin të zbatojnë metodën e mbivendosjes).
- Përmirësimet vjetore të SNRF 2014-2016 - Ndryshimet në SNRF 1 të SNK 28 (i publikuar më 8 dhjetor 2016 dhe efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2018).
- KIRFN 22 "Transaksionet dhe paradhënia në monedhë të huaj" (publikuar më 8 dhjetor 2016 dhe efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2018).
- Ndryshimet në SNK 40 - "Aktivet Afatgjata Materiale të Investuara" (publikuar më 8 dhjetor 2016 dhe efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2018).

3. Aplikimi i standardeve ndërkombëtare të raportimit financiar të reja dhe të rishikuara (vazhdim)

3.1. Standardet dhe interpretimet efektive në periudhën aktuale (vazhdim)

Ka një numër standardesh dhe interpretimesh të cilat janë nxjerrë nga Bordi i Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit që janë efektive në periudhat e ardhshme të kontabilitetit që Kompania ka vendosur të mos i aplikojë më herët. Kompania planifikon ti aplikojë këto ndryshime kur të hyjnë në fuqi.

3.2 Standardet dhe interpretimet e emetuara por ende të pa përvetësuar

SNRF 16, Qiratë (publikuar më 13 janar 2016 dhe efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2019). Standardi i ri përcakton parimet për njohjen, matjen, prezantimin dhe paraqitjen e qirasë. Të gjitha qiratë pothuajse rezultojnë që qiramarrësi të ketë të drejtën e përdorimit të një aktivi në fillim të qirasë dhe, nëse pagesat e qirasë bëhen përgjatë kohës të marrë edhe financim. Rrjedhimisht, SNRF 16 eliminon klasifikimin e qerave si qera operationale ose qira financiare siç kërkohet nga SNK 17 dhe, në vend të kësaj, prezanton një model të vetëm të kontabilitetit të qiramarrësit. Qiramarrësi do të kërkohet që të njohë: (a) aktivet dhe detyrimet për të gjitha qiratë me një afat më të gjatë se 12 muaj, përveç nëse aktivi në fjalë është me vlerë të vogël; dhe (b) zhvlerësimin e aktiveve të marra me qira veç nga interesi për detyrimet e qirasë financiare në pasqyrën e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse. SNRF 16 në thelb ka të njëjtat kërkesa me SNK 17 për trajtimin kontabël të qirave në këndvështrimin e qiradhënësit. Ndaj, një qiradhënës vazhdon të klasifikojë qiratë e tij si qera të zakonshme ose qera financiare dhe të bëjë llogaritjet bazuar në llojin e qerasë.

Shoqëria ka vendosur zbatimin e standardit nga data e saj e adoptimit të detyrueshëm, data 1 janar 2019 duke përdorur metodën retrospektive të modifikuar, pa riparaqitje të shifrave krahasuese.

Tabela në vijim paraqet një rakordim të angazhimeve të qirasë operative të detyrimit të njohur:

	31 dhjetor 2018 / 1 Janar 2019
Pagesat minimale të ardhshme të qirasë për qiratë operationale që nuk mund të anulohen (Shënimi 27)	123,666,994
Pagesat e ardhshme të qirasë që duhet të paguhen në periudhat që u nënshtrohen opsioneve të shtrirjes së qirasë që janë të arsyeshme për t'u ushtruar	5,694,348
- Pagesat e ardhshme me pagesa qiraje të ndryshueshme që bazohen në një indeks ose një normë	0
- Efekti i skontimit në vlerën aktuale	117,972,647
Detyrimet totale të qirasë	123,666,994

Ndryshimet që mund të jenë relevante për Shoqërinë, por nuk pritet të kenë ndonjë ndikim të rëndësishëm në pasqyrat financiare të tij, janë paraqitur më poshtë:

- KIFRN 23 "Paqartësi mbi Trajtimet e Tatimit mbi të Ardhurat" (në fuqi më 1 janar 2019).
- Përmirësimet vjetore (cikli 2015-2017) (i detyrueshëm për periudhat që fillojnë më ose pas 1 janarit 2019).
- Ndryshimet në SNRF 9 "Tiparet e Parapagimit me Kompensim Negativ" (në fuqi më 1 Janar 2019).
- Ndryshimet në SNK 19 "Ndryshimet e planit, kufizimet dhe vendbanimet" (të detyrueshme për periudhat që fillojnë më ose pas 1 janarit 2019).
- Ndryshimet në SNK 28 "Interesat Afatgjatë në Shoqëritë dhe Sipërmarrjet e Përbashkëta" (e detyrueshme për periudhat që fillojnë më ose pas 1 janarit 2019).
- SNRF 17 "Kontratat e Sigurimeve" (që zbatohen në mënyrë të detyrueshme për periudhat që fillojnë më ose pas 1 janarit 2021).

4. Politikat Kontabël

Politikat kontabël të mëposhtme janë aplikuar në mënyrë konsistente në të gjitha periudhat e paraqitura në pasqyrat financiare.

4.1. Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivët dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhe të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi në datat e këmbimit. Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kursi i këmbimit i monedhave të huaja më 31 dhjetor 2018 dhe 2017 është detajuar si më poshtë:

Kursi i këmbimit	31 dhjetor 2018	31 dhjetor 2017
EUR/Lek	123.42	132.95
USD/ Lek	107.82	111.10

4.2 Instrumenta financiarë

Politika të aplikueshme nga 1 janar 2018

Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në dispozitat kontraktuale të instrumentit.

Instrumentat financiarë – njohja fillestare. Instrumentet financiare me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes (VDNFH) fillimisht regjistrohen me vlerën e drejtë. Të gjithë instrumentet e tjerë financiarë fillimisht regjistrohen me vlerën e drejtë të rregulluar për kostot e transaksionit. Vlera e drejtë në njohjen fillestare përcaktohet më së miri nga çmimi i transaksionit. Pas njohjes fillestare, një humbje e pritshme e kredisë (HPK) njihet për aktivet financiare të matura me koston e amortizuar (KA) dhe investimet në instrumentet e borxhit të matura me vlerën e drejtë nëpërmjet të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse (VDATGJ), duke rezultuar në një humbje kontabël të menjëhershme.

Aktive financiare – klasifikimi dhe matjet pasuese – kategoritë e matjes. Kompania klasifikon aktivet financiare në kategoritë e mëposhtme të matjes: VDNFH, VDATGJ dhe KA. Klasifikimi dhe matja pasuese e aktiveve financiare të borxhit varet nga: (i) modeli i biznesit i kompanisë për menaxhimin e portofolit të aktiveve të lidhura dhe (ii) karakteristikat e fluksit të mjeteve monetare të aktivit.

Aktive financiare – klasifikimi dhe matjet pasuese – modeli i biznesit. Modeli i biznesit pasqyron mënyrën se si Kompania menaxhon pasuritë në mënyrë që të gjenerojë flukse monetare - nëse objektivi i Kompanisë është: (i) vetëm për të mbledhur flukse monetare kontraktuale nga aktivet ("mbajtur për të mbledhur flukse monetare kontraktuale") ose (ii) për të mbledhur të dyja flukset e mjeteve monetare kontraktuale dhe fluksit të mjeteve monetare që rrjedhin nga shitja e aktiveve ("duke arkëtuar flukse mjeteve monetare kontraktuale ashtu dhe duke shitur aktive financiare") ose, nëse asnjë nga (i) dhe (ii) nuk aplikohet, si pjesë e modelit të biznesit "të tjerë" dhe të matur në VDNFH.

Modeli i biznesit përcaktohet për aktivet individuale financiare (në nivel individual) bazuar në të gjitha dëshmitë përkatëse për aktivitetet që Kompania ndërmerr për të arritur objektivin e caktuar për aktivin në dispozicion në datën e vlerësimit. Faktorët që konsiderohen nga kompania në përcaktimin e modelit të biznesit përfshijnë: qëllimin e aktivitetit, përvojën e kaluar në mënyrën se si janë arkëtuar flukset e mjeteve monetare për aktivet përkatëse, si vlerësohen dhe menaxhohen rreziqet, si vlerësohet performanca e aktiveve dhe si menaxherët kompensohen.

4. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

4.2 Instrumenta financiarë (vazhdim)

Aktivet financiare – klasifikimi dhe matjet pasuese – karakteristikat e fluskeve monetare. Kur modeli i biznesit është mbajtja e aktiveve për të mbledhur flukse monetare kontraktuale ose për të mbajtur flukse monetare kontraktuale dhe për ti shitur, kompania vlerëson nëse flukset e mjeteve monetare përfaqësojnë vetëm pagesat e principalit dhe interesit ("VPPI"). Gjatë marrjes së këtij vlerësimi, kompania konsideron nëse flukset monetare kontraktuale janë në përputhje me një marrëveshje bazë huadhënie, pra interesi përfshin vetëm konsideratën për rrezikun e kredisë, vlerën në kohë të parasë, rrezikut e tjera të huadhënies dhe marzhin e fitimit. Kur kushtet kontraktuale paraqesin ekspozim ndaj rrezikut ose paqëndrueshmërisë që nuk është në përputhje me një marrëveshje bazë huadhënie, aktivi financiar klasifikohet dhe matet në VDNFH. Vlerësimi i VPPI kryhet në njohjen fillestare të një aktivi dhe nuk rivlerësohet më pas. Referojuni Shënimit 5 për gjykimet kritike të aplikuara nga Kompania në kryerjen e provës VPPI për asetet e saj financiare.

Aktivet financiare – pakësimi i vlerës. Shoqëria do të pakësojë vlerën bruto të mbartur të një aktivi financiar kur njësia ekonomike në mënyrë të arsyeshme nuk pret të rikuperojë vlerën e plotë apo një pjesë të këtij aktivi financiar. Pakësimi i vlerës përfaqëson një ngjarje çregjistrimi. Treguesit që nuk ka parashikime të arsyeshme të rimëkëmbjes përfshijnë shkelje të kushteve të kontratës si vonesa në pagesa ose ngjarje të mos pagesës në kohë, paaftësi paguese dhe falimentim. Kompania mund të çvlerësojë aktivet financiare që ende i nënshtrohen veprimtarisë së zbatimit kur Kompania kërkon të rimarrë shumat që janë për pjesë e kontratës, megjithatë, nuk ka shpresa të arsyeshme për rimarrje.

Aktivet financiare – çregjistrimi. Shoqëria çregjistron aktivet financiare kur (a) përfundojnë të drejtat kontraktuale për flukset monetare nga aktivi financiar ose (b) kompania ka transferuar të drejtat për flukset e mjeteve monetare nga aktivet financiare ose kanë hyrë në një marrëveshje ku ruan të drejtat kontraktuale për të marrë flukset e mjeteve monetare të një aktivi financiar ("aktivi fillestar"), por merr përsipër një detyrim kontraktual për t'ua paguar këto flukse të mjeteve monetare një ose më shumë njësive ekonomike pra kur (i) transferon thelbësisht të gjitha rreziqet dhe përfitimet e pronësisë të aktivitetit financiar, ose (ii) nuk ka ruajtur kontrollin dhe as nuk transferon, as nuk man thelbësisht të gjitha rreziqet dhe përfitimet e pronësisë së aktivitetit financiar. Kontrolli ruhet në qoftë se pala tjetër nuk ka aftësinë praktike për të shitur asetin në tërësi tek një palë e tretë e palidhur pa pasur nevojë të vendosë kufizime shtesë për shitjen.

- **Detyrimet financiare – kategorite e matjes.** Detyrimet financiare klasifikohen si të matura më pas me Koston e Amortizuar (KA), përveç (i) detyrimeve financiare të matur me VDNFH. Ky klasifikim zbatohet për derivativët, detyrimet financiare të mbajtura për tregtim (p.sh. pozicionet e shkurtra në letra me vlerë), shumës së kushtëzuar të njohur nga një blerës në një kombinim biznesi dhe detyrime të tjera financiare të përcaktuara si të tilla në njohjen fillestare dhe (ii) kontratat e garancisë financiare dhe angazhimet e huasë.

- **Detyrimet financiare – çregjistrimi.** Detyrimet financiare çregjistrohen kur ato shuhet (dmth. Kur detyrimi i specifikuar në kontratë shkarkohet, anulohet ose skadon).

- **Kompensimi i instrumenteve financiare.** Aktivitet dhe detyrimet financiare kompensohen dhe raportohet shuma neto në pasqyrën e pozicionit financiar vetëm kur ekziston një e drejtë e detyrueshme ligjore për kompensimin e shumave të njohura dhe ka një qëllim që të shlyhet në baza neto ose të realizojë aktivin dhe zgjidhë detyrimin në të njëjtën kohë. Kjo e drejtë e kompensimit (a) nuk duhet të jetë e kushtëzuar nga një ngjarje e ardhshme dhe (b) duhet të jetë ligjërisht e zbatueshme në të gjitha rrethanat e mëposhtme: (i) në rrjedhën normale të biznesit, (ii) në rast vonese të pagesave dhe (iii) në rast të paaftësisë së pagesës ose falimentimit.

4. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

4.2 Instrumenta financiarë (vazhdim)

Kompania zotëron vetëm instrumente financiare jo-derivative, të përbërë nga llogaritë e arkëtueshme tregtare dhe llogari të tjera, mjetet monetare dhe ekuivalentët e saj, llogaritë e pagueshme tregtare dhe llogari të tjera, kreditë e tjera. Të gjitha instrumentet financiare fillimisht regjistrohen me vlerën e drejtë të rregulluar për kostot e transakcionit. Pas njohjes fillestare, instrumentet financiare të Kompanisë maten me koston e amortizuar.

Vlera e drejtë është shuma në të cilën një instrument financiar mund të këmbëhet në një transakcion të tanishëm midis palëve të gatshme, përveçse në një shitje të detyruar ose likuidim, dhe dëshmohet më së miri nga një çmim aktiv i kuotuar i tregut. Vlera e drejtë e instrumenteve financiare që nuk tregtohen në një treg aktiv (asnjë nga aktivet financiare të Kompanisë nuk tregtohet në një treg aktiv) përcaktohet duke përdorur teknikat e vlerësimit. Në njohjen fillestare, vlera e drejtë e të gjitha aktiveve financiare vlerësohet të përafrohet me koston e tyre të transakcionit.

Kostoja e amortizuar është shuma në të cilën instrumenti financiar është njohur në momentin fillestar minus çdo ripagim të principalit, plus interesin e përlllogarit, dhe minus çdo kompensim për humbjet e pritura të kredisë për aktivet financiare.

Politika të aplikueshme para 1 janar 2018

Instrumentet financiare jo-derivative përfshijnë të arkëtueshmet e tjera, mjetet monetare dhe ekuivalentët e saj, për shkak të detyrimeve dhe detyrimeve të tjera.

Instrumentet financiare jo-derivative njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transakcioni të drejtpërdrejtë që i atribuohet, përveç siç përshkruhet më poshtë. Për instrumentet që nuk mbahen me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes, kostot e transakcionit shkojnë direkt në pasqyrën e ardhurave gjithëpërfshirëse. Pas njohjes fillestare, instrumentet financiare jo-derivativë maten si më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në dispozitat kontraktuale të instrumentit. Aktivet financiare çregjistrohen nëse të drejtat kontraktuale të Kompanisë ndaj flukseve të mjeteve monetare nga aktivet financiare mbarojnë ose nëse Shoqëria transferon aktivin financiar një pale tjetër pa mbajtur kontrollin ose në thelb janë transferuar të gjitha rreziqet dhe përfitimet e aktivit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare trajtohen në datën e tregtimit, dmth. datën që Kompania angazhohet për blerjen ose shitjen e aktivit. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet e Kompanisë të specifikuar në kontratë përfundojnë ose shkarkohen ose anulohen.

Mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre

Mjetet monetare përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në të parë me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së fluksit të parasë, mjetet monetare përfshijnë depozita me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit.

Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provizionit për zhvlerësimin e aktiveve të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna se shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme të zhvlerësohen. Shuma e provizionit llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Llogaritë e pagueshme

Llogaritë e pagueshme dhe të tjera janë deklaruar me vlerën e drejtë dhe më pas me koston e tyre të amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

4. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

4.2 Instrumenta financiarë (vazhdim)

Huatë

Huatë janë njohur fillimisht me vlerën e drejtë, neto nga kostot e transaksioneve dhe më pas njihen me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, me shpenzime interesi të njohura bazuar në normën efektive.

Metoda e interesit efektiv është metoda e llogaritjes së koston së amortizuar të detyrimit financiar dhe e alokimit të shpenzimit të interesit përgjatë periudhës përkatëse. Norma efektive e interesit është norma që skanton saktësisht vlerat e ardhshme të parave përgjatë jetëgjatësisë së planifikuar të detyrimit financiar, ose kur është e përshtatshme, për një periudhë më të shkurtër vlerën e mbetur neto nga njohja fillestare.

Vlera e drejtë

Vlerat e drejta të përlllogaritura të mjeteve monetare dhe ekuivalentëve të tyre, të kërkesave për t'u arkëtuar, detyrimeve për t'u paguar dhe huave, përafrohen me vlerat e tyre kontabël.

Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivativë maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

Kapitali themeltar

Kapitali themeltar njihet me vlerën nominale.

Zhvlerësimi i aktiveve financiare

Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar nëse ka të dhëna objektive që tregojnë se një apo disa ngjarje kanë efekte negative në flukset e ardhshme që parashikohet të burojnë nga aktivi.

Një zhvlerësim në lidhje me aktivin financiar, të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Aktivet financiare të rëndësishme testohen për zhvlerësim në mënyrë individuale. Aktivet e tjera financiare vlerësohen në mënyrë të grupuar, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme të riskut kreditor.

Të gjitha humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Një humbje nga zhvlerësimi rimerret nëse rimarrja mund të lidhet objektivisht me një ngjarje të ndodhur pas njohjes së humbjes nga zhvlerësimi. Për aktivet financiare të matura me kosto të amortizuar, rimarrja njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

4.3. Inventarët

Inventarët regjistrohen në kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes përfshin të gjitha shpenzimet e kryera për ta sjellë inventarin në vendin dhe kushtet ekzistuese. Në rastin e prodhimit të produkteve në kosto përfshihet edhe pjesa respektive e shpenzimeve të përgjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Kosto e inventarit llogaritet duke përdorur metodën e mesatares së ponderuar.

Gjendjet e inventarit janë të vlerësuara në bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar këtë vlerësim, si vlerën më të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme.

4. Politikat Kontabël (vazhdim)

4.4. Aktive afatgjata materiale

i. Njohja dhe matja

Të gjitha aktivet afatgjata materiale paraqiten me kosto duke zbritur zhvlerësimin dhe amortizimin e akumuluar.

Kostoja përfshin shpenzime të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivitetit. Kostoja e aktiveve të vetë-ndërtuara përfshin koston e materialeve dhe punës direkte, çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivitetit në gjendje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe kostot e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes në gjendje të mëparshme të vendndodhjes së aktivitetit. Shpenzimet kapitale të aktiveve të bëra gjatë ndërtimit kapitalizohen në "Ndërtim në proces" dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivitetit kur përfundon ndërtimi tij, nga kur aplikohet amortizimi përkatës sipas kategorisë.

Në rastet kur pjesë të një aktiviteti afatgjatë material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato kontabilizohen si zëra të ndryshëm (komponentët më të mëdhenj) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitjet, apo nxjerrjet jashtë përdorimit përcaktohen duke krahasuar vlerën e shitjes me vlerën e mbetur dhe këto përfshihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

ii. Kostot e mëpasshme

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një zëri të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundshme që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afatgjata materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke përdorur metodën e vlerës së mbetur të amortizimit mbi jetën e vlerësuar të çdo pjese të aktivitetit afatgjatë material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Aktivitetet e marra me qira amortizohen duke marrë për bazë periudhën më të shkurtër midis periudhës së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivitetit.

Jetëgjatësia e vlerësuar për vitin 2018 dhe 2017 është si më poshtë:

Kategoria e aktiveve	Metoda e Amortizimit	Norma e Amortizimit
Mjete transporti	Vlera e mbetur	20%
Pajisje zyre dhe informatike	Vlera e mbetur	25%
Mobilje dhe orëndi	Vlera e mbetur	20%

Toka nuk amortizohet.

iv. Çregjistrimi

Një zë i aktiveve afatgjata materiale çregjistrohet kur ai nxirret jashtë përdorimit apo atëherë kur nuk priten më përfitime ekonomike të ardhshme nga përdorimi apo nxjerrja e tij jashtë përdorimit.

Fitimet dhe humbjet në rastin e nxjerrjes jashtë përdorimit të aktiveve afatgjata materiale, përcaktohen sipas shumës së tyre të mbetur dhe merren parasysh në nxjerrjen e rezultatit operativ të vitit.

4.5. Të ardhurat

Të ardhurat njihen atëherë kur është e mundshme që njësi ekonomike do të ketë përfitime ekonomike në të ardhmen dhe këto përfitime mund të maten me besueshmëri. Të ardhurat maten me vlerën e drejtë të arkëtuar ose të arkëtueshme që merr parasysh shumën e çfarëdo zbritje tregtare, zbritjet për shlyerje të menjëhershme dhe zbritjet e bëra për sasi (vëllim) të blerë.

4. Politikat Kontabël (vazhdim)

4.6. Të ardhurat e tjera të shfrytëzimit

Të ardhurat e tjera të shfrytëzimit paraqesin të ardhurat që përfitohen jo rregullisht gjatë rrjedhës normale të veprimtarisë ekonomike duke përfshirë, fitim/humbjet nga shitja e aktiveve afatgjata materiale dhe jomateriale, fitim/humbjet nga rivlerësimet e aktiveve afatgjate të investuara dhe fitim/humbjet që vijnë nga ndryshimi i kursit të këmbimit përveç diferencave të këmbimit që lidhen me veprimtaritë financiare dhe investuese.

4.7. Qiratë

Qiramarrjet klasifikohen si financiare ose operative që në fillimin e qirasë. Qiratë financiare njihen si aktive dhe detyrime financiare në shkallën më të ulët të vlerës së drejtë të aktivitetit dhe vlerës aktuale të minimumit të pagesave të qirasë në datën e blerjes. Kostot financiare regjistrohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve nën termin e qirasë me normat e zbatueshme të interesit mbi balancën e mbetur të detyrimeve.

Shoqëria ka vetëm qira operative.

4.8. Të ardhurat dhe shpenzimet financiare

Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhura interesi nga llogaritë bankare dhe fitime nga kursi i këmbimit që njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Të ardhurat nga interesi njihen mbi bazën e të drejtave të konstatuara duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzime interesi mbi huamarrjet dhe humbjet nga kursi i këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejtë të aktiveve financiare të mbajtura me vlerë të drejtë nëpërmjet llogarisë fitim/humbje dhe humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve financiare. Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv.

4.9. Tatimi mbi fitimin

Tatim fitimi i vitit përbëhet nga tatimi aktual dhe tatim fitimi i shtyrë. Tatim fitimi njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve përveç rasteve kur lidhet me zëra që njihen direkt në kapital, rast në të cilin edhe tatimi njihet në kapital.

Tatimi aktual është tatimi i pritur për t'u paguar mbi fitimin e tatueshem të vitit, duke aplikuar normat tatimore në fuqi në datën e bilancit, si dhe çfarëdolloj rregullimi kontabël të tatimit për t'u paguar në lidhje me vitet e mëparshme. Norma e tatimit mbi fitimin për vitin 2018 është 15% (2017: 15%).

Tatim fitimi i shtyrë përfaqëson diferencën e tatimit mbi fitimit të pagueshëm (apo të rikuperueshëm) në periudhat e ardhshme, i cili përlllogaritet për të evidentuar diferencat e përkohshme që krijohen për shkak të aplikimit të parimeve kontabël të ndryshme nga ato tatimore. Tatimi i shtyrë njihet sipas metodës së detyrimeve të bilancit, duke aplikuar normën tatimore në fuqi mbi diferencën ndërmjet aktiveve dhe detyrimeve për qëllime të raportimit financiar dhe vlerave të këtyre aktiveve dhe detyrimeve për qëllime tatimore.

Shoqëria nuk ka burim diferencash të përkohshme për njohjen e tatimit të shtyrë.

4.10. Fondet për pensione

Shoqëria paguan kontributet ndaj sigurimeve shoqërore e shëndetësore të detyrueshme, që sigurojnë përfitimet për pensione të punonjësve në përputhje me legjislacionin shqiptar. Autoritetet Fiskale janë përgjegjëse për përcaktimin e kufirit minimal ligjor të vendosur për pensionet në juridiksionin përkatës sipas një plani kontributësh pensioni të përcaktuar.

4. Politikat Kontabël (vazhdim)

4.11. Transaksionet me palët e lidhura

Palët e lidhura përcaktohen kur një palë kontrollohet nga pala tjetër, ose ka ndikim të rëndësishëm në vendimet e biznesit apo vendimet financiare të palës tjetër. Për qëllime të paraqitjes së pasqyrave financiare, drejtimi i shoqërisë dhe manaxhimi konsiderohen si palë të lidhura.

4.12. Provizionet

Një provizion njihet nëse, si rezultat i një ngjarjeje të shkuar, Shoqëria ka një detyrim ligjor apo konstruktiv, i cili mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme dhe do të kërkojë në të ardhmen flukse dalëse parash për shlyerjen e tij. Provizionet përcaktohen duke skontuar flukset e pritshme të ardhshme të parasë me një normë skontimi para tatimit që pasqyron vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe për risqet që lidhen me detyrimin në fjalë. Provizionet rishikohen në çdo datë raportimi dhe nëse nuk ka më gjasa për daljen e ndonjë fluksi parash për shlyerjen e detyrimit, provizionet rimerren.

4.13. Aktivet dhe detyrimet e kushtëzuara

Detyrimet e kushtëzuara nuk njihen në pasqyrat financiare. Ato paraqiten në shënime të pasqyrave financiare për sa kohë që mundësia për një dalje të burimeve që përfshijnë përfitime ekonomike është e largët. Një aktiv i kushtëzuar nuk paraqitet në pasqyrat financiare por paraqitet në shënime për sa kohë ekziston mundësia e hyrjes së përfitimeve ekonomike. Shuma e humbjeve të kushtëzuara njihet si provizion, nëse është e mundshme që ngjarjet e ardhshme të konfirmojnë që një detyrim ka lindur në datën e pozicionit financiar dhe mund të bëhet një vlerësim i arsyeshëm i shumës së humbjes.

4.14. Krahasueshmeria e informacionit kontabel

Kur është e nevojshme, shifrat krahasuese axhustohen (rregullohen) në konform me ndryshimet në paraqitje në periudhën aktuale raportuese. Ndryshimet janë kryer për të paraqitur më mirë natyrën e biznesit të Shoqërisë. Ato aplikohen retrospektivisht.

5. Gjykime dhe vlerësime kritike të kontabilitetit

Vlerësimet dhe gjykimet janë vlerësuar në mënyrë të vazhdueshme dhe janë bazuar në eksperiencat historike dhe faktorë të tjerë, duke përfshirë edhe pritshmërinë për ngjarjet e ardhshme për të cilat besohet të jenë të arsyeshme në bazë të rrethanave.

Shoqëria bën vlerësime dhe supozime lidhur me të ardhmen. Rezultati i vlerësimeve kontabël, sipas përcaktimit, rrallë do të jetë i barabartë me rezultatet aktuale. Vlerësimet dhe supozimet të cilat kanë një risk të konsiderueshëm për shkaktimin e një sistemimi material në shumat e mbartura të aktiveve dhe detyrimeve brenda vitit të ardhshëm financiar janë trajtuar si më poshtë.

Tatimi mbi fitimin

Shoqëria është subjekt i tatimit mbi fitimin në Shqipëri. Një gjykim i rëndësishëm është kërkuar për të përcaktuar vlerat e tatim fitimit të shtyrë. Ka transaksione dhe llogaritje për të cilat përcaktimi përfundimtar fiskal është i pasigurt. Kur rezultati përfundimtar tatimor ndryshon në mënyrë të rëndësishme me shumat të cilat janë regjistruar fillimisht, diferenca të tilla do të ndikojnë në aktivet dhe detyrimet aktuale ose të shtyra të tatim fitimit në periudhën në të cilën është bërë një vlerësim i tillë.

Jeta e dobishme për aktive afatgjata materiale

Siç është përshkruar në shënimin 4.4 Drejtimi i Shoqërisë ka rishikuar dhe vlerësuar jetën e dobishme të pronave, makinerive dhe pajisjeve në fund të çdo periudhe raportuese. Gjatë vitit aktual, Drejtimi ka vendosur që jeta e dobishme për aktive afatgjata materiale nuk ka ndryshuar.

5. Gjykime dhe vlerësime kritike të kontabilitetit (vazhdim)

Vlerësimi i modelit të biznesit

Modeli i biznesit orienton klasifikimin e aktiveve financiare. Gjatë vlerësimit të transaksioneve të shitjes, Kompania konsideron frekuencën, kohën dhe vlerën e tyre historike, arsyet për shitjet dhe pritjet për aktivitetin e shitjeve të ardhshme. Transaksionet e shitjeve që kanë për qëllim minimizimin e humbjeve të mundshme për shkak të rrezikut të kredisë mund të jetë në përputhje me modelin e biznesit objektivi i të cilit është që të mbajë aktivet financiare për të mbledhur flukse monetare kontraktuale. Shitjet e tjera para maturimit, jo të lidhura me aktivitetet e administrimit të rrezikut të kredisë, janë gjithashtu në përputhje me modelin e biznesit objektivi i të cilit është që të mbajë aktivet financiare për të mbledhur flukse monetare kontraktuale, me kusht që ato të jenë të rralla ose të parëndësishme në vlerë, si individualisht dhe në tërësi.

Kompania vlerëson rëndësinë e transaksioneve të shitjes që nga fillimi i aktivitetit të saj të shitjes. Modeli i biznesit "mbajtur për të mbledhur flukse monetare kontraktuale dhe për të shitur" nënkupton që mjetet janë mbajtur për të mbledhur flukset e mjeteve monetare, por shitja është gjithashtu pjesë integrale për arritjen e objektivit të modelit të biznesit, siç janë menaxhimi i nevojave të likuiditetit, arritja e një kthimi të caktuar ose përputhja e kohëzgjatjes së aseteve financiare me kohëzgjatjen e detyrimeve që financojnë këto asete.

Gjatë kalimit në SNRF 9, kompania identifikoi se:

- Rreziqet kryesore të modelit të biznesit janë në përputhje me modelin "mbajtur për të mbledhur flukse monetare kontraktuale" me fokus në rrezikun e kredisë. Asnjë peshë nuk jepet për çmimin ose rrezikun e vlerës së drejtë;
- Deri më tani nuk ka pasur asnjë shitje aktiviteti financiar. Shitjet do të ndodhin vetëm në përgjigje të përkeqësimit të rrezikut të kredisë nga pala tjetër, që rezulton nga shkeljet e kritereve të brendshme të rrezikut të kredisë. Këto shitje do të ishin në përputhje me modelin "mbajtur për të mbledhur flukse monetare kontraktuale". Një shitje për shkak të plotësisht të nevojave të likuiditetit do të ishte rastësore. Prandaj, modeli i biznesit që lidhet me Llogaritë e Arkëtueshme konsiderohet të jetë "mbajtur për të mbledhur flukse monetare kontraktuale".

Vlerësimi nëse flukset e mjeteve monetare janë vetëm pagesa principali dhe interesit ("VPPI")

Përcaktimi nëse flukset e mjeteve monetare të një aktivi financiar janë vetëm pagesa principali dhe interesi kërkon gjykim.

Të arkëtueshmet tregtare të Kompanisë përfshijnë një fluks të vetëm të parasë, pagesën e shumës që rezulton nga një transaksion në fushën e zbatimit të SNRF 15, që konsiderohet të jetë principali. Rrjedhimisht, flukset monetare që rrjedhin nga të arkëtueshmet plotësojnë testin VPPI të pagesave të principalit dhe interesit pavarësisht se përbërësi i interesit është zero.

Matjet humbjeve të parashikuara të kredise

Niveli i humbjeve nga zhvlerësimi llogaritet për llogaritë e arkëtueshme të matura me koston e amortizuar. Meqenëse të arkëtueshmet tregtare nuk përmbajnë një komponent të rëndësishëm financimi, niveli i humbjeve do të llogaritet bazuar në humbjet e pritshme të kreditit. SNRF 9 lejon përdorimin e një matricë provizionesh në të cilën llogariten kostot e zhvlerësimit për llogaritë e arkëtueshme të vjetra ose të vonuara.

Conad Albania sh.p.k
 Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018
 (Vlerat janë në Lekë)

6. Aktivet afatgjata materiale

Aktivitet afatgjata materiale përbëhen si më poshtë:

	Mjete transporti	Mobilje e pajisje zyre	Totali
Kosto			
Gjendja më 1 janar 2017	24,876,414	96,826,549	121,702,963
Shtesa	2,769,528	3,194,362	5,963,890
Transferime			-
Pakësime	(1,654,875)		(1,654,875)
Gjendja më 31 dhjetor 2017	25,991,067	100,020,911	126,011,978
Shtesa	2,562,639	9,188,835	11,751,474
Transferime			-
Pakësime		(414,820)	(414,820)
Gjendja më 31 dhjetor 2018	28,553,706	108,794,926	137,348,632
Amortizimi i akumuluar			
Gjendja më 1 janar 2017	13,993,375	54,609,831	68,603,206
Amortizimi i vitit	2,291,511	9,254,799	11,546,310
Kthim amortizimi			-
Gjendja më 31 dhjetor 2017	16,284,886	63,864,630	80,149,516
Amortizimi i vitit	2,263,977	8,736,827	11,000,804
Pakësime			-
Gjendja më 31 dhjetor 2018	18,548,863	72,601,457	91,150,320
Vlera neto kontabël			
Gjendja më 31 dhjetor 2017	9,706,181	36,156,281	45,862,462
Gjendja më 31 dhjetor 2018	10,004,843	36,193,469	46,198,312

Conad Albania sh.p.k
Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018
(Vlerat janë në Lekë)

7. Aktivet afatgjata jomateriale

Aktivitet afatgjata jomateriale paraqitet si më poshte më 31 dhjetor 2018 dhe 2017:

	<u>AAJM</u>	<u>Total</u>
Me kosto		
Gjendja më 1 janar 2017	24,054,565	24,054,565
Shtesa	348,032	348,032
Pakësime		-
Gjendja më 31 dhjetor 2017	24,402,597	24,402,597
Shtesa	44,200	44,200
Pakësime		-
Gjendja më 31 dhjetor 2018	24,446,797	24,446,797
Amortizimi		
Gjendja më 1 janar 2017	16,113,982	16,113,982
Amortizimi i vitit	3,617,142	3,617,142
Kthim amortizimi		-
Gjendja më 31 dhjetor 2017	19,731,124	19,731,124
Amortizimi i vitit	2,961,848	2,961,848
Kthim amortizimi		-
Gjendja më 31 dhjetor 2018	22,692,972	22,692,972
Gjendja neto më 31 dhjetor 2017	4,671,473	4,671,473
Gjendja neto më 31 dhjetor 2018	1,753,825	1,753,825

8. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra afatgjata

Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra afatgjatë më 31 dhjetor 2018 dhe 2017 detajohen si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Investime në ambiente të marra me qira	2,324,661	1,218,324
	2,324,661	1,218,324

9. Pjesa afatgjatë e huave dhënë të tretëve

Pjesa afatgjatë e huave dhënë të tretëve më 31 dhjetor 2018 dhe 2017 detajohen si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Kredi afatgjatë për Shpëtim Kurtari	682,421	1,272,635
Kredi afatgjatë për Rraklli-R shpk	244,514	-
	926,935	1,272,635

Conad Albania sh.p.k
Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018
(Vlerat janë në Lekë)

10. Pjesëmarrje në të tjera njësi

Pjesëmarrje në të tjera njësi më 31 dhjetor 2018 dhe 2017 detajohen si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Pjesëmarrje në Conad Adriatico Societa Cooperativa	2,313,227	1,851,825
Pjesëmarrje në shoqërinë Berat Trade shpk	7,500,000	7,500,000
	<u>9,813,227</u>	<u>9,351,825</u>

11. Inventari

Inventari detajohet si më poshtë më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Mallra	130,499,189	120,137,931
	<u>130,499,189</u>	<u>120,137,931</u>

12. Llogaritë e arkëtueshme tregtare

Llogaritë e arkëtueshme tregtare detajohen si më poshtë më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Klientë	274,206,728	284,437,489
Zhvierësim i llogarive të arkëtueshme	(10,307,845)	(7,600,499)
	<u>263,898,883</u>	<u>276,836,990</u>

Lëvizjet në zhvierësimin e të drejtave për arkëtim:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Gjendja më 1 janar	(7,600,499)	(5,438,915)
Rimarrje për vitin	-	-
Zhvierësimi për vitin	(2,707,346)	(2,161,584)
Gjendja më 31 dhjetor	<u>(10,307,845)</u>	<u>(7,600,499)</u>

13. Llogaritë e arkëtueshme nga palët e lidhura

Llogaritë e arkëtueshme tregtare detajohen si më poshtë më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Food Trade sh.p.k	336,246,248	444,716,252
E.H.W sh.p.k	1,187,215	580,007
	<u>337,433,463</u>	<u>445,296,259</u>

14. Llogaritë e arkëtueshme të tjera

Llogaritë e arkëtueshme të tjera detajohen si më poshtë më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Debitorë të tjerë	1,361,106	1,260,062
Huadhënie ndaj palëve të treta pjesa afatshkurtër	3,543,965	608,244
Depozitë garancie dogana	547,424	534,037
TVSH për tu arkëtuar	-	939,762
	<u>5,452,495</u>	<u>3,342,105</u>

15. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra

Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra detajohen si më poshtë më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Parapagime të tjera	14,960,971	700,868
Shpenzime të shtyra	94,718	380,702
	<u>15,055,689</u>	<u>1,081,570</u>

16. Mjete monetare

Mjetet monetare në arkë dhe bankë detajohen si më poshtë më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Mjete monetare në bankë	<u>344,784,952</u>	<u>74,919,142</u>
Në Lekë	149,816,215	54,544,215
Në valutë	194,968,737	20,374,927
Mjete monetare në arkë	<u>4,896,986</u>	<u>1,642,908</u>
Në Lekë	4,776,059	1,507,139
Në valutë	120,927	135,769
	<u>349,681,938</u>	<u>76,562,050</u>

Conad Albania sh.p.k
Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018
(Vlerat janë në Lekë)

17. Kapitali

Kapitali themeltar

Kapitali i shoqërisë është 151,426,641 lekë.

Rezerva ligjore

Rezerva ligjore e kompanisë është në vlerën 9,163,746 lekë. (2017: 4,753,468 Lekë)

Fitimi i mbartur

Shuma prej 175,988,488 lekë përfaqëson fitimin e mbartur nga viti parardhës. (2017: 92,193,222 Lekë)

Fitimi i ushtrimit

Shuma prej 153,166,604 Lekë përfaqëson fitimin e ushtrimit përgjatë vitit 2018. (2017: 88,205,543 Lekë)

18. Hua afatgjatë

Huaja afatgjatë detajohet si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018 dhe 2017:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Luan Leka	9,873,600	10,636,000
Conad Adriatico Societa Cooperativa	9,873,600	10,636,000
	<u>19,747,200</u>	<u>21,272,000</u>

19. Llogari të pagueshme tregtare

Llogaritë e pagueshme tregtare detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018 dhe 2017:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Llogari të pagueshme tregtare	179,263,436	194,047,050
Furnitorë për fatura të pambërritura	16,053,084	48,651,560
	<u>195,316,520</u>	<u>242,698,610</u>

20. Llogari të pagueshme nga palët e lidhura

Llogaritë e pagueshme tregtare detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018 dhe 2017:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Food Trade sh.p.k	60,414,958	27,755,064
Conad Adriatico Societa Cooperativa	359,679,145	335,331,657
Qafshatama sh.p.k	5,618,538	7,886,288
E.H.W shpk	37,127	53,678
	<u>425,749,768</u>	<u>371,026,687</u>

21. Detyrimet tatimore

Detyrimet tatimore më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017 detajohen si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Detyrime për sigurime shoqërore dhe shëndetësore	1,085,918	1,061,295
Detyrime për tatim page	883,282	733,532
TVSH për t'u paguar	13,471,247	-
Detyrime për tatim në burim	370,510	595,097
Detyrim tatim fitimi	13,139,747	7,721,607
	<u>28,950,704</u>	<u>10,111,531</u>

22. Llogari të pagueshme të tjera

Llogaritë e pagueshme të tjera detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017:

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Paga për t'u paguar	3,473,550	3,945,922
Të tjera të pagueshme	55,397	-
	<u>3,528,947</u>	<u>3,945,922</u>

23. Të ardhura nga aktiviteti e shfrytëzimit

Të ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017:

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>
Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	2,730,148,152	2,628,348,521
Të ardhura nga qiraja	580,373	613,044
Të ardhura nga transporti për të tretë	23,547,592	22,579,953
Të ardhura të tjera	(1,029,135)	13,037,071
	<u>2,753,246,982</u>	<u>2,664,578,589</u>

Conad Albania sh.p.k
Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018
(Vlerat janë në Lekë)

23. Të ardhura nga aktiviteti e shfrytëzimit (vazhdim)

Rakordimi i të ardhurave me FDP-në	31 dhjetor 2018
Qarkullimi tatueshem sipas FDP	2,866,992,006
Sipas kontabilitetit	2,756,248,554
Diferenca	110,743,452
Zbriten skontot e bera klienteve	(79,469,506)
Ndryshimi i parashikimit te skontove ne fillim dhe ne fund te vitit	(10,875,395)
Zbriten skontot e marra nga furnitoret(pasqyruar ne zvogelim te kostos)	(19,966,633)
Te ardhurat nga interesat me fature paraqitur ne te ardhura/shpenzime financiare	(161,279)
Tarifa skanimit pasqyruar ne libra shitje por qe nuk pasqyrojne te ardhura	(138,996)
Zbriten te ardhurat nga interesat sjelle me parashikim ne 2017 faturuar ne 2018	(131,643)
Totali faktoreve	(110,743,452)
Diferenca	-

24. Të ardhura të tjera

Të ardhurat e tjera nga shfrytëzimi për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018 dhe 2017 janë si më poshtë:

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017
Të ardhura nga shitja e aktiveve	414,820	-
Të ardhura të tjera	2,586,752	3,787,240
	3,001,572	3,787,240

25. Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme

Shpenzimet për lëndë të para dhe materiale të konsumueshme detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017:

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017
Mallra	2,114,967,647	2,123,174,166
Akciza	31,816,533	30,618,342
Transport	86,176,347	85,837,062
Taksa doganore	82,454,888	82,804,140
Shërbime doganore	6,756,083	6,041,133
Ndryshime gjendje inventari	(10,361,258)	(6,772,505)
	2,311,810,240	2,321,702,338

26. Shpenzime personeli

Shpenzimet e personelit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017 paraqiten si më poshtë :

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>
Shpenzime për paga	56,404,778	51,733,108
Shpenzime për sigurime shoqërore e shëndetësore	7,352,436	7,284,849
	<u>63,757,214</u>	<u>59,017,957</u>

27. Shpenzime zhvlerësimi dhe amortizimi

Shpenzimet e zhvlerësimit dhe amortizimit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017 paraqiten si më poshtë :

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>
Shpenzime amortizimi	13,962,651	15,412,988
Shpenzime zhvlerësimi llogarive të arkëtueshme tregtare	2,707,346	2,161,584
	<u>16,669,997</u>	<u>17,574,572</u>

28. Shpenzime të tjera të shfrytëzimit

Shpenzimet e tjera detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017:

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>
Blerje energji, avull, ujë karburant	7,112,352	6,349,476
Materiale konsumi	1,239,015	2,760,960
Shpenzime transporti	3,175,400	3,240,000
Mirëmbajtje dhe riparime	12,899,875	11,958,376
Shpenzime sigurie	3,143,047	1,643,044
Publicitet dhe reklama	45,110,441	47,890,791
Transferim, udhëtime, dieta	1,060,249	1,216,205
Qira	33,545,507	35,201,723
Karburant	3,079,833	2,218,541
Shpenzime ligjore e konsulence	42,553,561	17,746,021
Shpenzime për pritje dhe përfaqsimi	4,597,820	3,347,755
Konsulence tregtare	43,682,742	28,049,924
Gjoha e demshperblime	5,805	162,971
Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	1,539,935	1,498,603
Shërbime bankare	626,070	1,117,322
Tatime dhe taksa të tjera	213,268	231,537
Pagesa për honorare dhe ndërmjetës	-	2,279,261
Uniformat e punonjësve	356,164	435,167
Të tjera shpenzime	3,931,036	3,635,558
	<u>207,872,120</u>	<u>170,983,235</u>

29. Shpenzime interesi dhe të ngjashme (neto)

Shpenzimet e interesit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017 paraqiten si më poshtë:

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>
Shpenzime për interesa	(668,336)	(233,972)
Të ardhura nga interesat	210,040	317,693
Komisione Overdraft	(1,242)	(666,258)
	<u>(459,538)</u>	<u>(582,537)</u>

30. Shpenzime të tjera financiare neto

Humbjet nga këmbimet valutore për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017 paraqiten si më poshtë:

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>
Shpenzime të tjera financiare	(166,031)	(66,913)
Humbje nga këmbimet valutore	7,545,206	(4,124,704)
Të ardhura nga këmbimet valutore	(32,430,609)	10,020,218
	<u>(25,051,434)</u>	<u>5,828,601</u>

31. Shpenzimi i tatimit mbi fitimin

Përlllogaritja e shpenzimit për tatimin mbi fitimin paraqitet më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018 dhe 31 dhjetor 2017:

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>
Fitimi para tatimit	180,730,878	104,333,791
Total shpenzime të panjohura	3,030,950	3,187,864
Penalitete, gjoba e dëmshpërblime	5,805	162,971
Shpenzime zhvlerësimi (provizione)	2,707,346	2,161,584
Shpenzime të tjera të panjohura	317,799	863,309
Fitimi para tatimit (përfshirë shpenzimet e panjohura)	<u>183,761,828</u>	<u>107,521,655</u>
Tatim fitimi @15%	27,564,274	16,128,248
	<u>153,166,604</u>	<u>88,205,543</u>




32. Palët e lidhura

Këto përfaqësojnë transaksionet me palët e lidhura, për shembull aksionerët e shoqërisë, dhe njësitë e kontrolluara, të kontrolluara bashkarisht ose që kanë një ndikim të konsiderueshëm nga palët e tilla. Politikat e tarifimit dhe kushtet e këtyre transaksioneve janë aprovuar nga manaxhimi.

Balancat me palët e lidhura të përfshira në pasqyrën e pozicionit financiar detajohen si më poshtë:

	31 dhjetor 2018		31 dhjetor 2017	
	Të arkëtueshme	Të pagueshme	Të arkëtueshme	Të pagueshme
Food Trade sh.p.k	336,246,248	60,414,958	444,716,252	27,755,064
Conad E.H.W shpk	1,187,215		580,007	
E.H.W shpk		37,127		53,678
Qafshtama sh.p.k		5,618,538		7,886,288
Conad Adriatico Soc. Cooperat.		359,679,145		335,331,657
	337,433,463	425,749,768	445,296,259	371,026,687

	31 dhjetor 2018		31 dhjetor 2017	
	Shitje	Blerje	Shitje	Blerje
Food Trade sh.p.k	1,665,439,795	76,151,447	1,613,533,698	78,309,206
Conad E.H.W shpk	8,581,368		6,368,765	
E.H.W shpk		133,232		
Qafshtama sh.p.k	182,645	30,397,222		37,875,510
Conad Adriatico Soc. Cooperat.	2,622,173	1,609,634,820	6,174,775	1,585,046,989
	1,676,825,981	1,716,316,721	1,626,077,238	1,701,231,705

Balancat dhe transaksionet e mësipërme vijnë nga aktiviteti i përditshëm i biznesit dhe janë kryer me kushte tregtare dhe çmime të përafërta me ato të tregut .

Përveç përfitimeve afatshkurtra ndaj ekipit manaxhues të Shoqërisë, në shumën 1,586,520 Lekë nuk janë dhënë kompensime të tjera ndaj menaxhimit .

33. Manaxhimi i riskut financiar

Detyrimet financiare kryesore të Shoqërisë përbëhen nga llogaritë e pagueshme dhe të tjera detyrime. Qëllimi kryesor i këtyre detyrimeve financiare është të financojnë operacionet e Shoqërisë dhe të sigurojnë garanci për mbështetjen e operacioneve. Shoqëria ka hua dhe llogari të arkëtueshme, dhe mjete monetare dhe depozita afatshkurtra që sigurohen drejtpërdrejtë nga operacionet e saj. Shoqëria është e ekspozuar ndaj riskut të tregut, riskut të kreditit dhe riskut të likuiditetit.

Manaxhimi i lartë i Shoqërisë mbikqyr manaxhimin e këtyre risqeve.

33. Manaxhimi i riskut financiar (vazhdim)

Risku i tregut

Risku i tregut është risku që vlera e drejtë e flukseve monetare të ardhshme të një instrumenti financiar do të variojë për shkak të ndryshimeve në çmimet e tregut. Çmimet e tregut përfshijnë katër lloje risqesh: risku i normës së interesit, risku i kursit të këmbimit, risku i çmimit të mallrave dhe risqe të tjera të çmimeve, të tilla si risku i çmimit të kapitalit. Instrumentat financiarë të prekur nga risku i tregut përfshijnë huatë, kreditë dhe depozitat.

Risku i normave të interesit

Risku i normës së interesit përbëhet nga risku që vlera e flukseve monetare të ardhshme të një instrumenti financiar do të variojë për shkak të ndryshimeve në normat e interesit në treg dhe riskut që maturitetet e aktiveve që mbartin interes të ndryshojnë nga maturitetet e detyrimeve që mbartin interes të përdorura për të financuar ato aktive. Zgjatja kohore përgjatë të cilës norma e interesit e një instrumenti financiar është fikse, përcakton se në çfarë mase është e ekspozuar ndaj riskut të normës së interesit.

Risku i kreditit

Risku i kreditit është risku që një palë tjetër nuk do të jetë në gjendje të paguajë detyrimet e saj që rrjedhin nga një instrument financiar ose marrëveshje klienti, duke çuar kështu në një humbje financiare. Shoqëria është e ekspozuar ndaj riskut të kreditit për shkak të aktiviteteve operacionale të saj (pikë së pari prej llogarive të arkëtueshme) dhe prej aktiviteteve të saj financuese, që përfshijnë depozitat me bankat dhe institucionet financiare, transaksionet në monedha të huaja dhe instrumenta të tjerë financiarë. Risku i kreditit është i kufizuar në vlerën kontabël të aktiveve financiare në datën e raportimit.

Përshkrimi	31 dhjetor 2018			
	Deri në 6 muaj	6 deri 12 muaj	1 deri 5 vjet	Total
Llogari tregtare të arkëtueshme dhe të tjera	583,830,018	10,477,086	23,712,517	618,019,621
Mjete monetare në arkë dhe bankë	349,681,938			349,681,938
Rreziku i kreditit më 31 dhjetor 2018	933,511,956	10,477,086	23,712,517	967,701,559

Përshkrimi	31 dhjetor 2017			
	Deri në 6 muaj	6 deri 12 muaj	1 deri 5 vjet	Total
Llogari tregtare të arkëtueshme dhe të tjera	701,092,491	11,751,196	21,504,801	734,348,488
Mjete monetare në arkë dhe bankë	76,562,050			76,562,050
Rreziku i kreditit më 31 dhjetor 2018	777,654,541	11,751,196	21,504,801	810,910,538

33. Manaxhimi i riskut financiar (vazhdim)

Risku i Likuiditetit

Risku i likuiditetit është risku që Shoqëria mund të mos jetë në gjendje të paguajë detyrimet e saj të lidhura me detyrimet financiare në momentin e pagesës. Risku i likuiditetit është risk i qenësishëm në biznesin e Shoqërisë pasi disa aktive specifike të biera apo detyrime të shitura mund të kenë karakteristikë të likuiditetit që janë specifike. Nëse Shoqërisë do ti duhet të ketë shuma të mëdha në një afat të shkurtër kohor që tejkalon kërkesat normale për mjete monetare mundet që të ndeshet me vështirësi për të siguruar çmime konkurruese. Shoqëria manaxhon riskun e likuiditetit duke monitoruar në mënyrë të vazhdueshme parashikimet dhe flukset monetare aktuale dhe duke u munduar të përputhë profilet e maturitetit të aktiveve dhe detyrimeve.

	31 dhjetor 2018		
	Deri në 6 muaj	6 deri 12 muaj	1 deri 5 vjet
Përshkrimi			Total
Llogari tregtare të arkëtueshme dhe të tjera	618,019,621		618,019,621
Mjete monetare në arkë dhe bankë	349,681,938		349,681,938
Totali	967,701,559		967,701,559
Llogari tregtare të pagueshme dhe të tjera	(613,061,139)	(33,402,268)	(7,034,863)
Hua			(19,747,200)
Totali	(613,061,139)	(33,402,268)	(673,245,470)
Rreziku i likuiditetit më 31 dhjetor 2018	354,640,420	(33,402,268)	294,456,089

	31 dhjetor 2017		
	Deri në 6 muaj	6 deri 12 muaj	1 deri 5 vjet
Përshkrimi			Total
Llogari tregtare të arkëtueshme dhe të tjera	734,348,488		734,348,488
Mjete monetare në arkë dhe bankë	76,562,050		76,562,050
Totali	810,910,538		810,910,538
Llogari tregtare të pagueshme dhe të tjera	(608,496,950)	(8,849,553)	(10,436,247)
Hua			(21,272,000)
Totali	(608,496,950)	(8,849,553)	(649,054,750)
Rreziku i likuiditetit më 31 dhjetor 2017	202,413,588	(8,849,553)	161,855,788

33. Manaxhimi i riskut financiar (vazhdim)**Risku i monedhës**

Shoqëria ndërmerr transaksione në monedhë të huaj si pasojë e ekspozimit ndaj luhatjeve të kurseve të këmbimit. Ekspozimi ndaj kurseve të këmbimit manaxhohet duke përcaktuar një politikë midis të arkëtueshmeve dhe të pagueshmeve. Vlera kontabël neto e aktiveve dhe detyrimeve monetare të shoqërisë sipas monedhave për vitin që u mbyll janë paraqitur në tabelën e mëposhtme.

Përshkrimi	31 dhjetor 2018			
	EUR	ALL	USD	Total
Llogari tregtare të arkëtueshme dhe të tjera	2,854,433	615,165,188		618,019,621
Mjete monetare në arkë dhe bankë	195,089,664	154,592,274		349,681,938
Totali	197,944,097	769,757,462	-	967,701,559
Llogari tregtare të pagueshme dhe të tjera	(375,510,382)	(277,987,888)		(653,498,270)
Hua	(19,747,200)			(19,747,200)
Totali	(395,257,582)	(277,987,888)	-	(673,245,470)
Rreziku i monedhës më 31 dhjetor 2018	(197,313,485)	491,769,574	-	294,456,089

Përshkrimi	31 dhjetor 2017			
	EUR	ALL	USD	Total
Llogari tregtare të arkëtueshme dhe të tjera	14,485	734,334,003		734,348,488
Mjete monetare në arkë dhe bankë	20,510,696	56,051,354		76,562,050
Totali	20,525,181	790,385,357	-	810,910,538
Llogari tregtare të pagueshme dhe të tjera	(347,859,835)	(279,922,915)		(627,782,750)
Hua	(21,272,000)			(21,272,000)
Totali	(369,131,835)	(279,922,915)	-	(649,054,750)
Rreziku i monedhës më 31 dhjetor 2017	(348,606,654)	510,462,442	-	161,855,788

34. Vlera e drejtë e instrumentave financiare

Instrumentat financiare përfshijnë aktivet dhe detyrimet financiare.

Aktivt financiare përbëhen nga gjendja e llogarive në bankë dhe të arkëtueshmet. Detyrimet financiare përbëhen nga të pagueshmet.

Vlera e drejtë e aktiveve dhe detyrimeve financiare përfshihet në shumën në të cilën instrumenti mund të shkëmbëhet në një transaksion mes palëve të gatshme, dhe jo të detyrueshme në një proces likuidimi ose shitje. Vlerat e drejta të të gjitha aktiveve financiare të shoqërisë përafrojnë vlerat e tyre kontabël kryesisht për shkak të maturimit afatshkurtër të këtyre instrumentave.

35. Burimet kryesore në vlerësimin e pasigurisë**Zhvlerësimi i llogarive të arkëtueshme**

Një vlerësim i shumës së mbledhshme të llogarive të arkëtueshme tregtare kryhet kur arkëtimi i shumës së plotë nuk është më e mundur. Për shumat individuale të rëndësishme, ky vlerësim është kryer në baza individuale. Shumat të cilat nuk janë të rëndësishme individualisht, por që janë të vonuara, vlerësohen në mënyrë kolektive dhe aplikohet një provizion në përputhje me gjatësinë e kohës së vonuar, bazuar në normat historike të rikuperimit.

36. Angazhime dhe pasiguri

Angazhimet për qira operative

	<u>31 dhjetor 2018</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>
Për t'u paguar deri në 1 vit	29,098,116	31,344,957
Për t'u paguar deri në 5 vjet	145,490,582	156,724,784
	<u>174,588,698</u>	<u>188,069,741</u>

Çështje gjyqësore

Gjatë aktivitetit të saj të zakonshëm, Shoqëria mund të përfshihet në pretendime apo veprime të ndryshme ligjore nga palë të treta. Bazuar në opinionin e drejtuesve të Shoqërisë, konkluzioni përfundimtar në lidhje me këto çështje nuk do të ketë efekte negative në pozicionin financiar të Shoqërisë ose ndryshime në aktivet neto të saj. Më 31 dhjetor 2018 Shoqëria nuk ka asnjë çështje gjyqësore të hapur kundrejt saj apo nga ajo, që mund të kerkojë rregullime të këtyre pasqyrave financiare.

Detyrimet tatimore

Librat e Shoqërisë nuk janë audituar nga organet tatimore për vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018. Si rrjedhojë detyrimet tatimore nuk mund të konsiderohen përfundimtare. Detyrime të mundshme që mund të rezultojnë nga një auditim i organeve tatimore nuk mund të maten në mënyrë të besueshme.

37. Ngjarje pas datës së raportimit financiar

Nuk ka ngjarje të rëndësishme pasdatës së raportimit të cilat do të kërkonin korrigjim ose shënime në pasqyrat financiare.

Tiranë më, 29.03.2019

VËRTETIM

Me anë të kësaj shkresë vërtetojmë se MAZARS sh.p.k është angazhuar për të kryer auditimin e pasqyrave financiare të shoqërisë "**Conad Albania shpk**" me NIPT L21432017V dhe seli të regjistruar në adresën: Autostrada Tiranë-Durrës, Km.6, Magazina nr.1 për vitin ushtrimor të mbyllur më 31 dhjetor 2018.

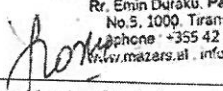
Ne nuk e kemi përfunduar ende procesin e auditimit dhe në këtë moment nuk jemi në gjendje të lëshojmë raportin e auditimit.

E lëshojmë këtë vërtetim, sipas kërkesës së shoqërisë "**Conad Albania shpk**".

MAZARS sh.p.k
Shoqëri Audituesish ligjor

 MAZARS

Rr. Emin Duraku, Pall. "Binjaket",
No.5, 1009, Tirana, Albania
Phone: +355 42 27 80 15
www.mazars.al, info@mazars.al


Irena Hoxha (Pulo)
Partner Angazhimi