

Taksa pastrimi	44,000			44,000
Takse tabele	120			120
sherbime ashensori	24,000		24,000	-
				-
Blerje te ndryshme pa fature	4,450		4,450.00	-
Gjoha	106,263		106,263.00	-
Shpenzime te tjera	1,050,000		1,050,000.00	-
Amortizime	1,347,831		560,427	787,404
Kosto e punes	3,231,051	-		3,231,051
Paga bruto	2,837,369	-		2,837,369
Sig shoq neto	393,682	-		393,682
				-
				-
				-
shpenzimet	13,409,616	-	-	13,409,616
Gjendja 31.12.11	40,076,376	-	-	38,331,236
Permbledhje e tabelës te ardhures dhe shpenzimeve				
Emertimi	Treguesi		Analiz	Total
Shpenzime njohura	1.1		38,331,236	
Shpenzime panjohura	1.2		1,745,140	
Totali shpenzime	1			40,076,376
Te ardhura deklaruar	2			45,762,852
Fitimi kontabel	3=2-1			5,686,476
Fitimi Fiskal	4=3+1.2			7,431,616
Tatim fitimi	5=4*10%			743,162
Fitim neto(bilanc)	6=3-5			4,943,314
Per Drejtimin e Njesise Ekonomike				

Aligjatyre Beydo



"ABG Ndertim" shpk

Me seli Lgji "Kongresi", Godina "Art & Business Center", kt 5, Lushnje. Cel 0674020122 / 06940 05122

PASQYRAT FINANCIARE

Mbeshtetur ne ligjin nr 9228 dt 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare te ndryshuar , dhe ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit - SNK-2

Blerta Bencalo
[Signature]

Te dhena identifikuese

Emri *ABG Ndertim*

Nipt *K 03816401 O*

Data e krijimit *22.12.1999.*

Nr Regjistrir Tregetar *22490*

Fusha e veprimtarise- *NDERTIME*

Te dhena te tjera

Individuale

Pasqyra Financiare

Konsoliduara

Monedha *Leke*

Administrator

Dhimitër BENDO

Kontabilitet

Periudha Kontabel

Nga 01.01.2011

Data e plotesimit te P



1391
31.07.2012

V E N D I M
I ORTAKUT TE VETEM
Nr. 02 date 26.06.2012

Shoqeria “ABG Ndertim”shpk me ortake te saj: Z.Dhimiter Bendo, i biri i Pelivanit,dtl.1959,lindur ne Lushnje dhe banues ne Tirane, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar.

V E N D O S I :

Duke u mbeshtetur ne Ligjit 9901 dt 14.04.2008. “Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare” ,ligjin 9753 date 03.05.2007 “Per Qendren Kombetare te Regjistrimit” si dhe ligjin 9920 date 19.05.2008 “Per procedurat tatimore ne Republiken e Shqiperise” ortakut i shoqerise ka vendosur :

1. *Miratimin e Raportit te Audit nga EKA z.Bujar Osmani per llogarite vjetore te viti 2011.*
2. *Emrimin e EKA z.Teki Flamuri per miratimin e llogarive vjetore te vitit ushtrimor 2012.*
3. *Miratimin e llogarive vjetore dhe te rezultatit financiar per vitin 2011 .*
4. *Kalimin e fitimit neto te vitit financiar 2011 ne vleren 4.943.314 leke ne postin “Rezerva te tjera per investime”.*

Vendimi i mesiperm i shoqerise mbyllet me rendin 4(kater), regjistrohet dhe hyne ne fuqi menjehere, kjo bazuar ne nenet perkatese te statutit te shoqerise, si dhe te ligjeve cituar sa me siper.

O R T A K U I S H O Q E R I S E

Dhimiter BENDO



Bilanci Tatime 2011

BILANCI ME 31.12.2011 ABG Ndertim shpk

AKTIVET		2011	2010
I	AKTIVET AFATSHKURTERA	256,542,983	181,198,642
1	Aktive monetare	253,404	1,152,775
(i)	Arka	192,761	313,150
(ii)	Bankat	60,643	839,625
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim		
(i)	Derivativet		
(ii)	Aktivet e mbajtura per tregetim		
	Totali 2		
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtera	256,280,462	172,108,265
(i)	Llogari / Kerkesa te arketueshme (TF, tvsh)	392,203	306,452
(ii)	Llogari / Kerkesa te tjera te arketueshme	46,102,775	12,200,000
(iii)	Instrumente te tjera borxhi		
(iv)	Investime te tjera financiare Kliente situacione	209,785,484	159,601,813
	Totali 3	256,280,462	172,108,265
4	Inventari	-	2,692,656
(i)	Ledet e para	-	399,067
(ii)	Prodhimi ne proces		
(iii)	Produkte te gateshme		
(iv)	Mallra per rishitje	-	-
(v)	Parapagesat per furnizime dhe inventar i imet	-	2,293,589
	Totali 4	-	2,692,656
5	Aktivet biologjike afatshkurtera		
6	Aktivet afatshkurtera te mbajtura per shitje		
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	9,117	5,244,946
II	AKTIVET AFATGJATA	5,188,192	5,892,306
1	Investimet financiare afatgjata		
(i)	Pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara (vetem ne PF)		
(ii)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje		
(iii)	Aksione dhe letra te tjera me vlere		
(iv)	Llogari / Kerkesa te arketueshme afatgjata		
	Totali 1	-	-
2	Aktive afatgjata materiale	5,188,192	5,892,306
(i)	Toka		
(ii)	Ndertesa	-	-
(iii)	Makineri dhe pajisje	2,420,223	1,884,923
(iv)	Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl. kontabel)	2,767,968	4,007,383
	Totali 2	5,188,192	5,892,306
3	Aktivet biologjike afatgjata		
4	Aktive afatgjata jomateriale		
(i)	Emri I mire		
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit		
(iii)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale		
	Totali 4		
5	Kapital aksionar I pa paguar		
6	Aktive te tjera afatgjata		
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)	5,188,192	5,892,306
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)	261,731,173	187,090,948

Bilanci Tatime 2011

BILANCI ME 31.12.2011 ABG Ndertim shpk

PASIVET			
PASIVET DHE KAPITALI			
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA	147,597,716	142,441,791
1	DerivatIvet		
2	Huamarrjet		
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtera		
(ii)	Kthimet / ripagesat e huave afatgjata		
(iii)	Bono te konvertueshme		
	Totali 2		
3	Huat dhe parapagimet	147,597,716	141,391,791
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	23,329,937	29,699,048
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve	610,675	864,450
(iii)	Detyrime tatimore (Sshoq+TAP+ detyrime te tjera tat)	43,817	655,558
(iv)	Hua te tjera (Ortaku+ cabej pegaso)	-	31,422,119
(v)	Parapagimet e arketuara	123,613,286	78,750,617
	Totali 3	147,597,716	141,391,791
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		
5	Provizionet afatshkurtera	-	1,050,000
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTERA	147,597,716	142,441,791
II	DETYRIME AFATGJATA		
1	Huat afatgjata		
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare		
(ii)	Bonot e konvertueshme		
	Totali 1		
2	Huamarrje te tjera afatgjata		
3	Provizionet afatgjata		
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)		
	TOTALI I DETYRIMEVE	147,597,716	142,441,791
III	KAPITALI	114,133,458	44,649,157
1	Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)		
2	Kapitali qe I perket aksionareve te shoqerise meme (perdoret vetem ne PF te konsoliduara)		
3	Kapitali aksionar	3,570,760	3,570,760
4	Primi I aksionit		
5	Njesite dhe aksionet e thesarit (negative)		
6	Rezerva statusore	890,185	890,185
7	Rezerva ligjore		
8	Rezerva te tjera	40,188,212	21,864,597
9	Fitimet e pa shperndara nga ortakeria	64,540,987	
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar	4,943,314	18,323,615
	TOTALI I KAPITALIT (III)	114,133,458	44,649,157
	TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III)	261,731,173	187,090,948

Bilanci Tatime 2011

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Pershkrimi I Elementeve		Referencat Nr llog.	Viti 2011	Viti 2010
1	Shitjet neto	701, 705	44,317,051	72,152,264
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	702-708 X		
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimet ne proces	71		
	Totali I te Ardhurave (shuma 1+2+/-3)		44,317,051	72,152,264
4	Materialet e konsumuara	601 - 608 X	26,666,759	42,149,652
5	Kosto e punes	641 - 648	3,231,051	6,367,922
	pagat e personelit	641	2,837,369	5,502,454
	shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	644	393,682	865,468
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	68 X	787,405	950,000
7	Shpenzime te tjera rrjedhese	61 - 63	9,391,161	2,936,942
8	Totali I shpenzimeve (shuma 4 - 7)		40,076,376	52,404,516
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-		4,240,674	19,747,748
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	761, 661		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	762, 662		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata	763, 764, 765 664, 665		
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767, 667		
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	769, 669	395,801	719,863
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	768, 668	1,050,000	
13	Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		1,445,801	719,863
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		5,686,475	20,467,611
14.1	shpenzime te panjohura per efekt fiskal		1,745,140	972,348
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin (14+14.1)*10%	69	743,162	2,143,996
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		4,943,314	18,323,615

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	Peri	
		2011	2010
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit		
	Fitimi para tatimit	5,686,475	20,467,611
	Rregullime per :		
	Amortizimin	787,405	950,000
	Diference konvertimi		
	Humbje nga kembimet valutore		
	Te ardhura nga Investimet		
	Shpenzime per interesa		
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti,si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	- 84,088,609	- 69,284,919
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit	2,692,656	1,066,628
	Rritje/renie ne Tepricen/parapagime dhe shpenz te shtyra	5,235,829	7,913,534
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti	5,155,925	34,880,393
	MM te perfituara nga aktivitetet	- 64,530,319	- 4,006,753
	Interesi i paguar		
	Tatim mbi fitimin i paguar	826,750	100,000
	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit	- 65,357,069	- 4,106,753
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
	Blerja e njesise kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	- 83,290	- 18,375
	Te ardhura nga shitja e paisjeve	-	-
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar	64,540,987	
	MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese	64,457,697	- 18,375
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Kapitali Aksionar		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	-	-
	Pagesat e detyrimeve te qerases financiare		
	Dividente te paguar		
	MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare	-	-
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	- 899,372	- 4,125,128
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	1,152,775	5,277,903
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	253,404	1,152,775

Shoqeria ABG Ndertim shpk
Nipt K03816401 O

Kapitali aksionar qe I perket aksionereve te shoqerise meme **Viti 2011**

		Kapitali aksionar	Primi I aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Rezerva te konvertimit te monedhave te huaja	Fitimi I pashperndare	Zoterimet e aksionereve te pakices	Totali
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2009	3,570,760	-	890,185	16,994,270	-	4,870,327	-	26,325,542
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit								
2	Totali I te ardhurave apo I shpenzimeve, qe nuk jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve	-							-
3									
4									
5	Fitimi neto per periudhen kontabel						18,323,615		18,323,615
6	Dividentet e paguar								
7	Emelim I kapitalit aksionar (Fitim Pjesmarnje)								
8	Te tjera sipas vend asamblese				4,870,327		4,870,327		
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2010	3,570,760	-	890,185	21,864,597	-	18,323,615	-	44,649,157
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit								
2	Te tjera sipas vend asamblese								
3	qe nuk jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve	-				64,540,987			64,540,987
4									
5	Fitimi neto per periudhen kontabel						4,943,314		4,943,314
6	Dividentet e paguar								
7	Emelim I kapitalit aksionar (Fitim Pjesmarnje)								
8	Te tjera sipas vend asamblese				18,323,615		18,323,615		
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2011	3,570,760	-	890,185	40,188,212	64,540,987	4,943,314	-	114,133,458

SHENIME SHPJEGUESE

Komente dhe analiza te posteve te bilancit dhe pasqyres se te ardhurave dhe shpenzimeve ABG Ndertim/2011

Detyrime tatimore

Emertimi	TVSH	T Fitimi	Sig shoq	TAP
Gjendja 01.01.11	184,947	- 306,452	193,123	44,130
Krijuar(shitje)	6,255,420		657,710	247,888
Pagesa	- 1,476,209	- 826,750	- 820,786	- 278,248
Blerje	- 4,966,322	-		
Gjendja 31.12.11	- 2,164	- 1,133,202	30,047	13,770
Aktivet Monetare				
Alpha bank			31/12/2010	31/12/2011
Gjendje			803,877	38,018
RZB				
Gjendje			35,748	22,625
Totali Bankat			839,625	60,643
Arka			313,150	192,761
Totali aktiveve Monetare			1,152,775	253,404
Llog Kliente				
Gjendje 01.01.2011				159,601,813
Krijuar 2011				50,572,470
		Situacione me tvsh/11	37,532,517.00	
		CMF shitje perjashtuar 11	13,039,953.00	
Pakesuar		ABN		- 388,800
Gjendja 31.12.2010				209,785,483
Llog Inventare				
Celje 01.01.2011				399,067
Hyrje				21,334,031
Dalje				21,733,098
Gjendje 31.12.2010				-
Llog Parapag. per furnizim dhe inventar i imet				
Parapagime 2011			- 1,733,162	2,293,589
Iventar i imet 2011			- 560,427	
				- 2,293,589
Totali dt 31.12.2011				-
Llog Ortake				
Gjendje 01.01.2011				31,442,119
Krijuar 2011				- 783,906
		Dteyrim Shoq Cabej-ABG Ndertim	- 4,269,906	
		Kontribut ortaku ABG	3,486,000	30,658,213
		divident per tu marre ortaku sipas vendimit te asamblese dt 27.06.2011		64,540,987
Gjendja 31.12.2011				33,882,774
Llog Furnitore				
Gjendje 01.01.2011				29,699,048
Krijuar 2011				31,152,304
		Detyrime per furnitura 2011	31,152,304	
Likujduar 2011				37,521,415
		Likujduar furnitura 2010	37,521,415	

Gjendja 31.12.2011				23,329,938
Llog Arketime paradhenie				
Gjendje 01.01.2011				78,750,616
Krijuar 2011		bulevard	12,290,144	54,794,742
		stadiumi	42,504,598	
Gjendja 31.12.2011				133,545,358
Shpenzime te shtyra				
			Analitike	Totali
Gjendje 31.12.2010				5,244,946
Krijuar 2011				
		shpenz te periudh. te ardh(Sigurime)	9,117	9,117
Pakesime		Sistemim ne llogarime shpenzime shitje pallati Stadiumi	-	5,244,946
		Taksa Bashkie	- 5,137,823	
		supervizion	- 100,000	
		Sigurime	-7123	
Gjendje 31.12.2011				9,117
Llog Akt Afatgj Mater				
			Analitike	Totali
Celje 01.01.2011				5,892,307
Viti 2011				- 704,115
Blerje paisje kompjuterike			83,290	
Amortizimi aktiveve			- 787,405	
Gjendje dt 31.12.11				5,188,191
Llog Arketime paradhenie				
Gjendje 01.01.2011				78,750,626
Krijuar 2011				44,862,660
Gjendja 31.12.2011				123,613,286
Komente dhe analiza te posteve bilanc dhe pasqyres se te ardhurave dhe shpenzimeve ABG Ndertim/2011				
Analiza e shpenzimeve				
Emertimi	Totali blerje	Ndry gjendje	Panjohura	Kosto/2011
Nr	1	2	3	4=1-(2+3)
Furnitura	36,845,325	-	1,745,140	35,100,185
Materiale	21,733,098			21,733,098
Sipermarrje	4,933,661.33	-		4,933,661
Shpenzime per lejen e shfrytez	471,150	-		471,150
Takse vendore ne Ndertim	5,423,749			5,423,749
Lidhje kontrate UKT	56,000	-		56,000
Shpenzime supervizion objekti	325,000	-		325,000
Lidhje kontrate Energji Elektri	1,148,000	-		1,148,000
Sigurime	70,945	-		70,945
Kanceleri	1,730			1,730
Komisione banke	42,988			42,988
Shpenzime ligjore	62340			62,340