

LIBEREST GRUP SHPK

**Raporti i Audituesit të Pavarur dhe
Pasqyrat Financiare të veçanta
për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020**

| | |
|--|----|
| RAPORTI I AUDITUESVE TE PAVARUR..... | 1 |
| PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR..... | 4 |
| PASQYRA E PERFORMANCËS | 5 |
| PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITALIN NETO | 6 |
| PASQYRA E FLUKSIT TË MJETEVE MONETARE | 7 |
| 1 Informacion i Pergjithshem | 8 |
| 2 Bazat e pergatitjes se pasqyrave financiare | 8 |
| 3 Përmbledhje e politikave kontabël | 8 |
| 4 Mjetet monetare | 13 |
| 5 Të drejta të arkëtueshme | 13 |
| 6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara | 13 |
| 7 Inventarët | 13 |
| 8 Aktivet afatgjata materiale | 14 |
| 9 Llogari të pagueshme dhe të tjera | 14 |
| 10 SHPENZIME TE LLOGARITURA | 14 |
| 11 Huamarrje afatgjata | 15 |
| 12 Kapitali i nënshkruar | 15 |
| 13 Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit | 15 |
| 14 Shpenzime të personelit | 15 |
| 15 Shpenzime te tjera | 16 |
| 16 Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi | 16 |
| 17 Shpenzimi i tatimit mbi fitimin | 16 |
| 18 Transaksionet me palët e lidhura..... | 16 |
| 19 Angazhime dhe ngjarje të kushtëzuara | 17 |
| 20 Ngjarje pas dates se bilancit..... | 17 |

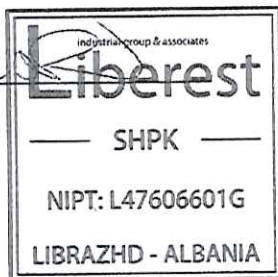
LIBEREST GRUP SH.P.K.
PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR
më 31 Dhjetor 2020
(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë)

| | Shënime | 31 Dhjetor 2020 | 31 Dhjetor 2019 |
|--|---------|-------------------|-------------------|
| Aktivët | | | |
| Aktivët afatshkurtra | | | |
| Mjete monetare | 4 | 2,986,655 | 5,414,406 |
| Të drejta të arkëtueshme | 5 | 6,774,550 | 9,044,452 |
| Shpenzime të shtyra | | - | - |
| Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara | 6 | 3,165,095 | 1,301,923 |
| Inventarët | 7 | 1,649,550 | 1,649,550 |
| Totali i aktiveve afatshkurtra | | 14,575,580 | 17,410,331 |
| Aktivët afatgjata | | | |
| Aktive afatgjata materiale | 8 | 56,692,809 | 52,047,811 |
| Totali i aktiveve afatgjata | | 56,692,809 | 52,047,811 |
| Totali i aktiveve | | 71,268,659 | 69,458,142 |
| Detyrimet dhe kapitali | | | |
| Detyrimet afatshkurtra | | | |
| Llogari të pagueshme dhe të tjera | 9 | 1,098,791 | 1,195,512 |
| Shpenzime të llogaritura | 10 | 1,247,356 | - |
| Totali i detyrimeve afatshkurtra | | 2,346,148 | 1,195,512 |
| Detyrimet afatgjata | | | |
| Huamarrje afatgjata | 11 | 59,749,930 | 59,460,430 |
| Totali i detyrimeve afatgjata | | 59,749,930 | 59,460,430 |
| Totali i detyrimeve | | 62,096,078 | 60,655,942 |
| Kapitali | | | |
| Kapitali i nënshkruar | 12 | 1,000,000 | 1,000,000 |
| Fitimi/(humbja) e pashpërndare | | 7,802,200 | 7,691,014 |
| Fitimi/(humbja) e vitit | 17 | 370,381 | 111,186 |
| Totali i kapitalit | | 9,172,581 | 8,802,200 |
| Totali i detyrimeve dhe kapitalit | | 71,268,659 | 69,458,142 |

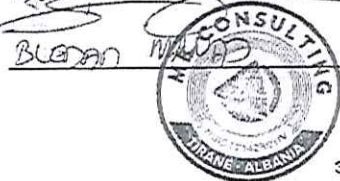
Bilanci Kontabël duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7-16, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

Këto pasqyra financiare janë miratuar nga Drejtimi në datën 24.03.2021 dhe janë nënshkruar nga:

LIBEREST GRUP
Administratori



MB CONSULTING SHPK
Përgatiti



3

LIBEREST GRUP SH.P.K.**PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITALIN NETO**

për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2020

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë)

| | <u>Kapitali i nënshkruar</u> | <u>Fitimet e pashpërndara</u> | <u>Fitimi/(humbja) e periudhës</u> | <u>Totali</u> |
|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|--|------------------|
| Gjendja më 31 dhjetor 2018 | 1,000,000 | 7,639,589 | 51,425 | 8,691,014 |
| Fitimi (humbja) e vitit | | | 111,186 | 111,186 |
| Destinimi i rezultatit | | 51,425 | -51,425 | 0 |
| Gjendja më 31 Dhjetor 2019 | 1,000,000 | 7,691,014 | 111,186 | 8,802,200 |
| Fitimi (humbja) e vitit | | | 370,381 | 370,381 |
| Destinimi i rezultatit | | 111,186 | -111,186 | 0 |
| Gjendja më 31 Dhjetor 2020 | 1,000,000 | 7,802,200 | 370,381 | 9,172,581 |

Pasqyra e ndryshimeve në kapital duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7-16, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

LIBEREST GRUP SH.P.K.
PASQYRA E FLUKSIT TË MJETEVE MONETARE
 për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2020
 (të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë)

| | | Viti i mbyllur me | Viti i mbyllur me |
|--|----------------|--------------------------|--------------------------|
| | Shënime | 31 Dhjetor 2020 | 31 Dhjetor 2019 |
| Fluksi i mjeteve monetare nga aktiviteti i shfrytëzimit | | | |
| Fitimi/(humbja) e periudhës | | 370,381 | 111,185 |
| Rregullime për: | | | |
| Shpenzime financiare jo-monetare | | 1,249,161 | 1,060,165 |
| Shpenzime për tatimin mbi fitimin jo-monetare | | 98,635 | 10,014 |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi | | 2,045,561 | 2,176,496 |
| Fitim/(humbje) nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | - | 3,171 |
| Ndryshimet në kapitalin punues: | | | |
| Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera | 5,6 | 2,269,902 | 1,021,053 |
| Rritje/(rënie) detyrimet e pagueshme dhe të tjera | 9 | (3,307,688) | (4,736,253) |
| Mjete monetare neto nga aktiviteti i shfrytëzimit | | 2,725,951 | (354,168) |
| Fluksi i mjeteve monetare nga aktiviteti i investimit | | | |
| Blerje e aktiveve afatgjata materiale dhe jo materiale | 8 | (6,690,559) | (13,283,709) |
| Mjete monetare neto nga aktiviteti i investimit | | (6,690,559) | (13,283,709) |
| Fluksi i mjeteve monetare nga aktiviteti i financimit | | | |
| Hyrje nga huat | 10 | 1,536,856 | 18,265,500 |
| Mjete monetare neto nga aktiviteti i financimit | | 1,536,856 | 18,265,500 |
| Rritje/(rënie) neto në mjete monetare | | (2,427,752) | 4,627,623 |
| Mjete monetare në fillim të periudhës | 4 | 5,414,406 | 786,783 |
| Mjetet monetare në fund të periudhës | 4 | 2,986,655 | 5,414,406 |

Pasqyra e flukseve të parasë duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7-16, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

LIBEREST GRUP SH.P.K.

SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2019 (të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

1 INFORMACION I PERGJITHSHEM

Shoqëria LIBEREST GRUP SH.P.K ("Shoqëria") është regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit më 06/02/2014 me numër identifikimi NUIS L47606601G.

Selia e regjistruar e Shoqërisë është në adresën Qender Librazhd Togeç Ish depot e Rezervave të Shtetit, Togeç, Librazhd, Elbasan.

Aktiviteti kryesor i shoqërisë është Import-Eksport, tregtimin e artikujve të ndryshëm të të gjitha llojeve, me shumice dhe pakice. Stilim, projektim, konfeksionim tekstilësh për përdorim civil dhe industrial si dhe veshjeve mbrojtëse për përdorime speciale në sektorin e mbrojtjes, policisë, zjarrfikësve etj. Prodhimin e aksesoreve tekstile dhe metalike në funksion të prodhimit. Projektim dhe montime të sistemeve hidraulike, elektrike, elektronike, kondicionimit, aspirimit. Tregtim i konfeksioneve të llojeve të ndryshme.

2 BAZAT E PËRGATITJES SE PASQYRAVE FINANCIARE

2.1 Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat Financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

Bazuar në SKK 11 "Tatimi mbi Fitimin", paragrafi 4, Shoqëria ka zgjedhur të mos kontabilizojë tatimet e shtyra në pasqyrat financiare.

2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke u bazuar në koston historike, përveç rasteve nëse specifikohet ndryshe.

2.3 Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Pasqyrat financiare janë pasqyruar në Lekë e cila është monedha funksionale e Shoqërisë. Shifrat janë të rrumbullakosura në Lekë.

2.4 Përdorimi i gjykimeve dhe vlerësimeve

Paraqitja e Pasqyrave Financiare në përputhje me SKK, kërkon që menaxhimi të bëjë vlerësime, gjykime e supozime që ndikojnë në aplikimin e politikave kontabël dhe vlerën e raportuar të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave e shpenzimeve. Vlerësimet dhe supozimet bazohen në eksperiencën historike dhe faktorë të tjerë të ndryshëm në varësi të rrethanave. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe supozimet rishikohen vazhdimisht. Rishikimet e vlerësimeve kontabël njihen në periudhën kur ndodh rishikimi si dhe në çdo periudhë të ardhme që preket.

Në veçanti, informacionet mbi fushat më të rëndësishme të vlerësimeve dhe gjykimeve në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efektet më të rëndësishme në shumën e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare.

2.5 Periudhat krahasuese

Të dhënat e periudhave të mëparshme mund të ri klasifikohen për t'i bërë ato të krahasueshme me paraqitjen e të dhënave të periudhës ushtrimore.

3 PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE KONTABËL

Politikat kontabël në vijim janë aplikuar në mënyrë të qëndrueshme në të gjitha periudhat e paraqitura në pasqyrat financiare, me përjashtim të rasteve kur specifikohet ndryshe nëse ka të tilla.

LIBEREST GRUP SH.P.K.
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2019
(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

3.1 Transaksionet ne monedha te huaja

Transaksionet ne monedhe te huaj regjistrohen ne monedhën funksionale me kursin e këmbimit ne datën e transaksionit. Mjetet monetare ne monedhe te huaj rivlerësohen ne fund te çdo periudhe raportuese me kursin zyrtar te këmbimit ne datën e raportimit.

Mjetet jo-monetare ne monedhe te huaj regjistrohen ne monedhën funksionale me kursin e këmbimit te datës se kryerjes se transaksionit, ndërsa mjetet jo-monetare qe maten me vlere te drejte rivlerësohen ne monedhën funksionale me kursin e këmbimit ne datën kur përcaktohet vlera e drejte.

Fitimi ose humbja qe rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë ne pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit te përdorura për konvertim ne 31 Dhjetor 2020 dhe 2019 janë si me poshtë:

| | 31 Dhjetor 2020 LEK | 31 Dhjetor 2019 LEK |
|------|------------------------|------------------------|
| EURO | 123.7 | 121.77 |

3.2 Instrumentet financiare

Instrumentet financiare jo-derivative përbehen nga llogari te arkëtueshme, mjete monetare, hua te marra dhe te dhëna dhe llogari te pagueshme. Instrumentet financiare jo-derivative njihen fillimisht me vlerën e drejte plus çdo kosto transaksioni qe lidhet me to, përveç siç përshkruhet me poshtë. Për instrumentet e mbajtur me vlere te drejte nëpërmjet fitim/humbje, kostot e transaksionit kalojnë ne pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve. Ne vijim te njohjes fillestare instrumentet financiare jo-derivative maten siç përshkruhet me poshtë. Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria behet pale ne kushtet kontraktuale te instrumentit.

Aktivitetet financiare çregjistrohen kur skadojnë te drejtat kontraktuale te shoqërisë mbi flukset e parasë se aktivitet financiar ose kur shoqëria transferon aktivitet financiar tek një pale e trete pa mbajtur kontrollin ose gjithë rreziqet dhe përfitimet thelbësore te aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale te aktiveve financiare kontabilizohen ne datën e transaksionit, qe është data ne te cilën shoqëria angazhohet te blejë apo te shesë aktivitetin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale te shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Mjetet monetare dhe te tjera ekuivalente

Mjetet monetare përfshijnë arkën, llogarite rrjedhëse, si dhe depozitat afatshkurtra me një maturitet deri ne tre muaj.

Llogarite e arkëtueshme

Llogarite e arkëtueshme dhe llogarite e tjera te arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejte dhe me pas me kosto te amortizuar duke zbritur humbjet nga zhvlerësimi. Provizionit për zhvlerësimin e aktiveve te arkëtueshme llogaritet kur ka te dhëna se shoqëria nuk do te jete ne gjendje te mbledhë te gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare te debitorit, mundësia qe debitori te falimentoje ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues qe llogarite e arkëtueshme te zhvlerësohen.

Shuma e provizionit llogaritet si diference midis vlerës se mbetur dhe vlerës aktuale te flukseve te ardhshme te parashikuara te parasë te skontuara me normën efektive te interesit.

Llogarite e pagueshme

Llogarite e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre te drejte dhe ne vijim maten me kosto te amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Huamarrjet dhe parapagimet

Huat e marra nga Institucionet Financiare njihen fillimisht me vlerën e drejte, duke zbritur koston e transaksionit. Detyrimet financiare maten me pas me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, duke njohur shpenzimin e interesit mbi bazën e interesit efektiv.

LIBEREST GRUP SH.P.K.

SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2019

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

Metoda e normës efektive të interesit është një metode për llogaritjen e kostos së amortizuar të një detyrimi financiar dhe për alokimin e shpenzimeve të interesit përgjatë periudhës. Norma efektive e interesit është norma e cila skanton saktësisht pagesat e ardhshme të vlerësuara përgjatë jetës së pritshme të detyrimit financiar, ose, ku është e përshtatshme, për një periudhë më të shkurtër.

Te tjera

Instrumente të tjera financiare jo derivative janë matur me koston e amortizueseje, duke përdorur metodën e normës së interesit efektiv, duke zbritur humbjet nga zhvlerësimet.

Kapitali aksionar njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme janë klasifikuar si kapital.

3.3 Aktivët afatgjatë materiale

i. Njohja dhe matja

Aktivët afatgjatë materiale maten me kosto, duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvlerësimi.

Kostoja përfshin shpenzimet të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivit. Kostoja e aktiveve të ndërtuara nga vetë shoqëria përfshin koston e materialeve dhe punës direkte dhe çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivit në gjendje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe kostot e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes në gjendjen e mëparshme të vendndodhjes së aktivit. Shpenzimet kapitale të bëra gjatë ndërtimit kapitalizohen në "Ndërtim në proces" dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivit kur përfundon ndërtimi tij, nga kur aplikohet amortizimi përkatës sipas kategorisë. Në rastet kur pjesë të një aktivit afatgjatë material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato regjistrohen si zëra të ndryshëm të ndara nga njëra tjetra.

Fitimet ose humbjet nga shitjet apo nxjerrjet jashtë përdorimit të aktiveve afatgjatë materiale përcaktohen duke krahasuar të ardhurën nga shitja me vlerën kontabël neto të aktivit afatgjatë material mbetur dhe njihen në të ardhura ose humbje të tjera.

ii. Kostot e mëpasshme

Kostoja e zëvendësimit të një pjesë të një zëri të aktiveve afatgjatë materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundshme që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afatgjatë materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke përdorur metodën lineare apo zbritëse të amortizimit, mbi jetën e vlerësuar të çdo pjesë të aktivit afatgjatë material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Aktivët e marra me qira financiare amortizohen duke marrë për bazë periudhën më të shkurtër midis periudhës së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivit. Toka dhe aktivët në proces nuk amortizohen. Metodatat dhe normat e amortizimit për periudhën aktuale dhe të mëparshme janë si më poshtë:

| | | |
|---------------------------|-----|-----------------------|
| Ndërtesa | 5% | (mbi vlerën e mbetur) |
| Makineri dhe pajisje | 20% | (mbi vlerën e mbetur) |
| Mjete transporti | 20% | (mbi vlerën e mbetur) |
| Pajisje kompjuterike | 25% | (mbi vlerën e mbetur) |
| Pajisje zyre dhe të tjera | 20% | (mbi vlerën e mbetur) |

Metoda e amortizimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen në çdo datë raportimi.

LIBEREST GRUP SH.P.K.
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2019
(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

3.4 Inventarët

Inventarët maten fillimisht me kosto. Kostoja e inventarit përfshin, përveç çmimit të blerjes, edhe të gjitha kostot e tjera që nevojiten për të sjellë inventarin në gjendjen dhe vendndodhjen ekzistuese.

Pas njohjes fillestare inventarët vlerësohen me vlerën më të vogël ndërmjet koston dhe vlerës neto të realizueshme. Kostoja e inventarit përcaktohet sipas metodës së mesatares së ponderuar. Vlera neto e realizueshme është çmimi i shitjes i vlerësuar në rrjedhën normale të biznesit, minus kostot e vlerësuara të nevojshme për të kryer shitjen, sipas metodës së koston mesatare të ponderuar.

3.5 Zhvlerësimi

i. Aktivet financiare

Një aktiv financiar që nuk mbahet me vlerën e drejtë, vlerësohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka ndonjë të dhënë që ka pësuar rënie në vlerë. Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar nëse ka të dhëna objektive që tregojnë se një apo disa ngjarje kanë efekte negative në flukset e ardhshme që parashikohet të burojnë nga aktivi dhe të cilat mund të maten me besueshmëri.

Një zhvlerësim në lidhje me aktivin financiar, të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të aktualizuara me normën efektive të interesit. Aktivet financiare të rëndësishme testohen për zhvlerësim në mënyrë individuale, ndërsa aktivet e tjera financiare vlerësohen në mënyrë të grupuar, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme. Të gjitha humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

ii. Aktivet jo financiare

Vlera e mbetur e aktiveve jo financiare të shoqërisë rishikohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka ndonjë të dhënë që ka pësuar rënie në vlerë. Nëse ka të dhëna të tilla, atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivit. Vlera e rikuperueshme është vlera më e madhe midis vlerës së drejtë minus kostot e shitjes dhe vlerës në përdorim. Një humbje nga zhvlerësimi njihet nëse vlera e mbetur e një aktivi tejkalon vlerën e tij të rikuperueshme. Humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

3.6 Përfitimet e punonjësve

Gjatë ecuresë normale të aktivitetit të saj, shoqëria paguan kontributet shoqërore dhe shëndetësore në emër të vet dhe të punonjësve të saj, të cilat janë të detyrueshme sipas legjislacionit Shqiptar në fuqi. Këto kosto të kryera në emër të shoqërisë, janë të paraqitura në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave dhe shpenzimeve në momentin e ndodhjes.

3.7 Provizionet

Një provizion njihet kur, si pasojë e ngjarjeve të kaluara, shoqëria ka detyrime aktuale ligjore apo konstruktive të cilat mund të vlerësohen në mënyrë të besueshme, dhe është e mundur që të nevojiten flukse dalëse të burimeve ekonomike për të shlyer këto detyrime. Provizionet përcaktohen nga aktualizimi i flukseve të pritshme me një normë para tatimit që reflekton vlerësimet aktuale të tregut të parasë dhe rrezikut specifik të detyrimeve.

3.8 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat njihen atëherë kur është e mundur që shoqëria do të ketë përfitime ekonomike në të ardhmen dhe këto përfitime mund të maten me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e çfarëdo zbritje tregtare, për shlyerje të menjëhershme etj.

Te ardhurat dhe shpenzimet njihen në pasqyrat financiare të periudhës të cilës i përkasin. Në lidhje me shitjen e mallrave, të ardhurat njihen kur ndryshimi i pronësisë së bashku me rrezikun që vjen nga ky ndryshim, janë transferuar tek blerësi. Te ardhurat nga shërbimet njihen kur shërbimi është kryer, në varësi

LIBEREST GRUP SH.P.K.

SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2019
(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

te fazës së përfundimit të transaksionit në datën e raportimit. Asnjë e ardhur nuk njihet nëse ka pasiguri të lartë lidhur me kryerjen e pagesës dhe kostove përkatëse.

3.9 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Te ardhurat financiare përfshijnë te ardhurat nga interesat për llogarite bankare, dhe përfitimet nga diferencat e këmbimit. Interesat njihen ashtu siç përlllogariten duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzimet për interesa dhe humbjet nga luhatjet e kurseve të këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejte të aktiveve financiare të mbajtura me vlerë të drejte nëpërmjet pasqyrës së te ardhurave dhe shpenzimeve, dhe humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve financiare.

Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv. Fitimet dhe humbjet nga kurset e këmbimit raportohen në baza neto.

3.10 Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës, i cili njihet drejtpërdrejt në pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve. Tatimi i periudhës është tatimi i pritshëm për t'u paguar mbi te ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur normat tatimore të miratuara në periudhën e raportimit.

3.11 Ngjarjet pas datës së bilancit

Ngjarjet pas datës së raportimit, të cilat ofrojnë dëshmi për kushtet që ekzistojnë në datën e raportimit, trajtohen si ngjarje të korigjueshme në këto pasqyra financiare. Ata që janë tregues të kushteve që linden pas datës së raportimit janë trajtuar si ngjarje të pakorigjueshme.

LIBEREST GRUP SH.P.K.
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2019
 (të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

4 MJETET MONETARE

Gjendja e mjeteve monetare në arke dhe bankë në fund të vitit ushtrimor paraqitet si më poshtë:

| | <u>31 Dhjetor 2020</u> | <u>31 Dhjetor 2019</u> |
|--------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Mjete monetare në bankë | 2,986,655 | 5,407,716 |
| - në Lekë | 53,817 | 1,219,067 |
| - në monedhë të huaj | 2,932,838 | 4,188,649 |
| Mjete monetare në arkë | - | 6,690 |
| - në Lekë | - | 6,690 |
| - në monedhë të huaj | - | - |
| Totali | <u>2,986,655</u> | <u>5,414,406</u> |

5 TË DREJTA TË ARKËTUESHME

Llogarite e arkëtueshme me 31.12.2020 dhe 31.12.2019 përbehen si me poshtë:

| | <u>31 Dhjetor 2020</u> | <u>31 Dhjetor 2019</u> |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Llogari të arkëtueshme | 300,000 | 401,832 |
| Llogari të arkëtueshme nga palë të lidhura | - | 138,152 |
| Tatimi mbi vlerën e shtuar | 727,131 | 2,643,512 |
| Tatim fitimi | 308,306 | 406,941 |
| Debitorë të tjerë | 439,113 | 454,015 |
| Garanci të dhëna | 5,000,000 | 5,000,000 |
| Të tjera | - | - |
| Totali | <u>6,774,550</u> | <u>9,044,452</u> |

6 TË ARKËTUESHME NGA TË ARDHURAT E KONSTATUARA

Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara përbehet nga vlera e punimeve të realizuara gjate periudhës dhe do të dorëzohen në periudhën pasardhëse si vijon:

| | <u>31 Dhjetor 2020</u> | <u>31 Dhjetor 2019</u> |
|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Të ardhura të llogaritura | 3,165,095 | 1,301,923 |
| Totali | <u>3,165,095</u> | <u>1,301,923</u> |

7 INVENTARËT

Inventarët në pasqyrën e pozicionit financiar paraqiten si me poshtë:

| | <u>31 Dhjetor 2020</u> | <u>31 Dhjetor 2019</u> |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Lëndë e parë dhe materiale të tjera | 325,499 | 325,499 |
| Inventar i imët | 1,324,051 | 1,324,051 |
| Totali | <u>1,649,550</u> | <u>1,649,550</u> |

LIBEREST GRUP SH.P.K.

SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2019

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

8 AKTIVET AFATGJATA MATERIALE

| | Ndërtime & përmirësime | Ndërtime & përmirësime ne proces | Makineri dhe pajisje | Mjete transporti | Mobilje & Pajisje Zyre | Pajisje TIK | Totali |
|----------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------|------------------|------------------------|-------------|------------|
| Kosto | | | | | | | |
| Gjendje me 01.01.2019 | 43,953,492 | - | 111,046 | - | 1,253,980 | 7,516 | 45,326,034 |
| Shtesa | - | 13,258,809 | - | - | - | - | 13,258,809 |
| Pakësime | - | - | - | - | - | (7,516) | (7,516) |
| Gjendje me 31.12.2019 | 43,953,492 | 13,258,809 | 111,046 | - | 1,253,980 | - | 58,577,327 |
| Shtesa | - | 6,690,559 | - | - | - | - | 6,690,559 |
| Pakësime | - | - | - | - | - | - | - |
| Gjendje me 31.12.2020 | 43,953,492 | 19,949,368 | 111,046 | - | 1,253,980 | - | 65,267,886 |
| Amortizimi | | | | | | | |
| Gjendje me 01.01.2019 | 3,867,599 | - | 31,012 | - | 455,465 | 3,288 | 4,357,364 |
| Amortizimi i vitit | 2,004,295 | - | 11,442 | - | 159,703 | 1,056 | 2,176,496 |
| Pakësime | - | - | - | - | - | (4,344) | (4,344) |
| Gjendje me 31.12.2019 | 5,871,894 | - | 42,454 | - | 615,168 | - | 6,529,516 |
| Amortizimi i vitit | 1,904,080 | - | 13,718 | - | 127,762 | - | 2,045,561 |
| Pakësime | - | - | - | - | - | - | - |
| Gjendje me 31.12.2020 | 7,775,974 | - | 56,172 | - | 742,930 | - | 8,575,076 |
| Vlera e mbetur neto | | | | | | | |
| Gjendja me 31.12.2019 | 38,081,598 | 13,258,809 | 68,592 | - | 638,812 | - | 52,047,811 |
| Gjendja me 31.12.201 | 36,177,518 | 19,949,368 | 54,874 | - | 511,050 | - | 56,692,809 |

9 LLOGARI TË PAGUESHME DHE TË TJERA

Llogaritë e pagueshme dhe të tjera paraqiten si më poshtë:

| | 31 Dhjetor 2020 | 31 Dhjetor 2019 |
|---|------------------|------------------|
| Llogari të pagueshme | 701,426 | 731,886 |
| Llogari të pagueshme ndaj palëve të lidhura | - | - |
| Sigurime shoqërore dhe shëndetësore | 397,365 | 463,626 |
| Totali | 1,098,791 | 1,195,512 |

10 SHPENZIME TE LLOGARITURA

Shpenzime të llogaritura paraqiten si më poshtë:

| | 31 Dhjetor 2020 | 31 Dhjetor 2019 |
|--------------------------|-----------------|-----------------|
| Shpenzime të llogaritura | 1,247,356 | - |

LIBEREST GRUP SH.P.K.
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2019
 (të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

| | | |
|---------------|------------------|----------|
| Totali | <u>1,247,356</u> | <u>-</u> |
|---------------|------------------|----------|

Shpenzimet e llogaritura përbëhen prej interesave të kredive të cilat janë marë nga shoqëria mëmë.

11 HUAMARRJE AFATGJATA

Huat afatgjata paraqiten më poshtë:

| | <u>31 Dhjetor 2020</u> | <u>31 Dhjetor 2019</u> |
|-------------------------|------------------------|------------------------|
| Hua nga palë të lidhura | 59,749,930 | 59,460,430 |
| Totali | <u>59,749,930</u> | <u>59,460,430</u> |

12 KAPITALI I NËNSHKRUAR

Kapitali i nënshkruar i Shoqërisë është 1,000,000 Lekë. Kapitali zotërohet tërësisht nga Ortaku i Vetëm, shoqëria Grassi Albania SHPK:

| | <u>Viti 2020</u> | | <u>Viti 2019</u> | |
|----------------|------------------|-------------|------------------|-------------|
| Grassi Albania | 1,000,000 | 100% | 1,000,000 | 100% |
| Totali | <u>1,000,000</u> | <u>100%</u> | <u>1,000,000</u> | <u>100%</u> |

13 TË ARDHURA NGA AKTIVITETI I SHFRYTËZIMIT

Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit paraqiten më poshtë:

| | <u>Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2020</u> | <u>Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2019</u> |
|--------------------------|--|--|
| Te ardhura nga shërbimet | 23,791,391 | 22,144,300 |
| Totali | <u>23,791,391</u> | <u>22,144,300</u> |

14 SHPENZIME TË PERSONELIT

Shpenzime të personelit përbëhet nga pagat bruto të punonjësve dhe kostot e sigurimeve shoqërore që paguan shoqëria. Numri mesatar i punonjësve gjate vitit ka qene 57 punonjës (2019: 47).

| | <u>Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2020</u> | <u>Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2019</u> |
|--------------------------|--|--|
| Shpenzime për paga | 15,755,759 | 15,105,226 |
| Kontributet e sigurimeve | 2,788,518 | 2,604,939 |
| Totali | <u>18,544,277</u> | <u>17,710,165</u> |

LIBEREST GRUP SH.P.K.**SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2019**
(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)**15 SHPENZIME TE TJERA**

Shpenzimet e tjera përbëhen si më poshtë:

| | <u>Viti i mbyllur më</u> <u>31 dhjetor 2020</u> | <u>Viti i mbyllur më</u> <u>31 dhjetor 2019</u> |
|---------------------------------|--|--|
| Shpenzime Qiraje | 163,143 | 158,700 |
| Shpenzime konsulence | 421,148 | 267,721 |
| Shpenzime për shërbimet bankare | 27,222 | 16,202 |
| Shpenzime taksa lokale | 177,500 | 384,000 |
| Shpenzime të tjera | 687,791 | 405,261 |
| Totali | 1,476,804 | 1,231,884 |

16 TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET NGA INTERESI

Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi paraqiten më poshtë:

| | <u>Viti i mbyllur më</u> <u>31 dhjetor 2020</u> | <u>Viti i mbyllur më</u> <u>31 dhjetor 2019</u> |
|---|--|--|
| Shpenzime interesi, hua nga palë të lidhura | 1,249,161 | 1,060,165 |
| Totali | 1,249,161 | 1,060,165 |

17 SHPENZIMI I TATIMIT MBI FITIMIN

Bazuar në legjislacionin Shqiptar, norma e tatimit mbi fitimin është 15% për vitin 2020 (2019: 15%).

Deklaratat tatimore të tatimit mbi të ardhurat paraqiten çdo vit pranë autoriteteve tatimore, por të ardhurat dhe shpenzimet e deklaruar konsiderohen vetë-deklarime deri në momentin që autoritetet tatimore shqyrtojnë regjistrimet dhe deklaratat e tatimpaguesit dhe lëshojnë vlerësimin final.

Legjislacioni tatimor dhe ligjet Shqiptare janë subjekt interpretimi nga autoritetet tatimore.

| | <u>31 Dhjetor 2020</u> | <u>31 Dhjetor 2019</u> |
|---|------------------------|------------------------|
| Fitimi (humbja) para tatimit | 469,016 | 237,078 |
| Shpenzime te panjohura | 188,550 | 602,204 |
| Fitimi (humbja) e tatueshme e vitit | 657,566 | 839,282 |
| Përqindja e tatimit mbi fitimit | 15% | 15% |
| Tatimi mbi fitimin | 98,635 | 125,892 |
| Fitimi (humbja) neto e vitit financiar | 370,381 | 111,186 |

18 TRANSAKSIONET ME PALËT E LIDHURA

Një numër transaksionesh mund të kryhen me palët e lidhura në rrjedhën normale të biznesit. Këto transaksione janë kryer në terma tregtare dhe në normat e tregut.

Gjendjet dhe transaksionet me palët e lidhura paraqiten si më poshtë:

LIBEREST GRUP SH.P.K.
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2019
 (të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

| | <u>31 Dhjetor 2020</u> | <u>31 Dhjetor 2019</u> |
|---|------------------------|------------------------|
| Aktivët afatshkurtra | | |
| Llogari të arkëtueshme - mëma | - | 138,152 |
| Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara - mëma | 3,165,094 | 1,301,923 |
| Total Aktivët afatshkurtra | 3,165,094 | 1,440,075 |
| Llogari të pagueshme dhe të tjera | | |
| Llogari të pagueshme - mëma | - | - |
| Total llogari të pagueshme dhe të tjera | - | - |
| Huamarrje afatgjata | | |
| Njësia mëmë | 59,749,930 | 59,460,430 |
| Total Huamarrje afatgjata | 59,749,930 | 59,460,430 |
| Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit | | |
| Alfredo Grassi SPA | 1,070,708 | |
| Njësia mëmë | 19,555,589 | 22,144,300 |
| Total të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit | 20,626,297 | 22,144,300 |
| Blerje | | |
| Njësia mëmë | - | - |
| Total blerje | - | - |
| Shpenzime interesi | | |
| Njësia mëmë | (1,249,161) | (1,060,165) |
| Total shpenzime interesi | (1,249,161) | (1,060,165) |

19 ANGAZHIME DHE NGJARJE TË KUSHTËZUARA

Shoqëria nuk është subjekt i ndonjë çështje ligjore të ndërmarrë nga palë të treta kundër saj më 31 dhjetor 2020 që mund të sjellë humbje apo flukse të rëndësishme dalëse në të ardhmen.

20 NGJARJE PAS DATES SE BILANCIT

Ngjarje të ndodhura pas datës së bilancit për të cilat bëhen rregullime apo ngjarje të ndodhura pas date së bilancit për të cilat nuk bëhen rregullime nuk ka.