

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

HOME DÉCOR SHPK
L51314018H
Pallati Conad, stadiumi Dinamo

Data e krijimit
Nr. i Regjistrimit Tregëtar

QKB

Veprimtaria Kryesore

Import-eksport, Prodhim e tregtim me shumice
dhe pakice te mobilieve dhe orendive,
hidrosanitare, artikuj ndricim dhe
elektroshtepiake

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

Pasqyrat financiare te vitit 2017

Home décor shpk

L51314018H

Lek/Mije Lek/Miljon Lek

Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Periudha 2,017	Periudha 2,016
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	429,744	5,069,410
Investime		
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
Te drejta te arketueshme		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	16,070,735	12,460,601
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera</i>	8,666,532	884,652
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>		
Inventaret		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>		
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte te gatshme</i>		
<i>Mallra</i>	33,820,804	2,998,191
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>		
Shpenzime te shtyra		
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra	58,987,815	21,412,854
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
Aktive materiale		
<i>Toka dhe ndertesa</i>		
<i>Impiante dhe makineri</i>	1,589,080	1,264,080
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>		
Aktivet biologjike		
Aktive jo materiale		
<i>Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>		
<i>Emri i mire</i>		
<i>Parapagime per AAJM</i>		
Aktivet tatimore te shtyra		
Totali i aktiveve afatgjate	1,589,080	1,264,080
TOTALI I AKTIVEVE	60,576,895	22,676,934
DETYRIMET DHE KAPITALI		
Detyrime afatshkurtra		
<i>Titujt e huamarrjes</i>		

<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>		
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>		
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	20,198,253	18,730,765
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>	581,827	330,530
<i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>	13,382	9,000
<i>Te tjera te pagueshme</i>		
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
Totali i detyrimeve afatshkurta	20,793,462	19,070,295
Detyrime afatgjata		
<i>Titujt e huamarrjes</i>		
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>	326,211	901,420
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>		
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>		
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera te pagueshme</i>	36,500,000	
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
<i>Provizione per pensione</i>		
<i>Provizione te tjera</i>		
Detyrime tatimore te shtyra		
Totali i detyrimeve afatgjata	36,826,211	901,420
Detyrime totale	57,619,673	19,971,715
Kapitali dhe Rezervat		
Kapitali i nenshkuar	100	100
Primi i lidhur me kapitalin		
Rezerva rivleresimi		
Rezerva te tjera		
<i>Rezerva ligjore</i>		
<i>Rezerva statutore</i>		
<i>Rezerva te tjera</i>	2,705,119	2,240,724
<i>Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>		
Fitimi/(humbja) e pashperndare		
Fitimi/(humbja) e periudhes	252,003	464,395
Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike	2,957,222	2,705,219
Interesa jo-kontrollues		
Totali i kapitalit	2,957,222	2,705,219
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	60,576,895	22,676,934

Pasqyrat financiare te vitit 2017
 Home décor shpk
 LS1314018H
 Lek/Mije Lek/Miljon Lek
 Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Periudha 2,017	Periudha 2,016
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	5,371,530	25,519,563
Te ardhurat nga veprimtari dytesore		
Te ardhurat nga shitja e aktiveve		
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces		
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
Te ardhura te tjera te shfrytezimit		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(3,134,366)	(23,320,151)
Te tjera shpenzime		
Shpenzime te personelit		
Paga dhe shperblime	(708,000)	(552,000)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	(118,236)	(92,184)
Shpenzimet per pensionet		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		(316,020)
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(1,103,352)	(690,136)
Te ardhura te tjera		
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *		
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata		
Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra		
Shpenzime financiare		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	1,206	930
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *		
Shpenzime te tjera financiare		
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Fitimi/(humbja) para tatimit	308,782	550,002
Tatimi mbi fitimin		
Tatimi mbi fitimin e periudhes	(56,779)	(85,607)
Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	252,003	464,395
Te ardhura te tjera gjithepershires per periudhen/vitin:		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
Pjesa e te ardhurave gjithepershires nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Totali i te ardhurave te tjera gjithepershires per periudhen/vitin (B)	0	0
Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen/vitin (A+B)	252,003	464,395
Totali i te ardhurave gjithepershires per :		
Pronaret e njesise ekonomike meme		
Interesat jo-kontrollues		

Pasqyrat financiare te vitit 2017
Home décor shpk
L51314018H
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Periudha 2,017	Periudha 2,016
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	252,003	464,395
<i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	0	316,020
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Te tjera (pershkruaj)		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje		
Interesa te fituara		
Te tjera (pershkruaj)		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	(11,448,793)	-9190111
Renie/(Rritje) ne inventar	(33,750,655)	-2998191
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	1,709,797	17145295
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit		-678580
Te tjera (pershkruaj)	2,097,982	
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	(41,139,666)	5,058,828
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te		
shitura)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	0	0
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar		
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara	36,500,000	
Pagesa e kostove te transakcionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesa e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme		
Dividende te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	36,500,000	0
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	(4,639,666)	5,058,828
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	5,069,410	10582
Efekt i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	429,744	5,069,410

Pozicioni financiar ne fillim
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile
Pozicioni financiar i rreketuar ne fillim
Te ardhurat totale gjithepershires te peritidhes:
Fitim/(humbje) e peritidhes
Te ardhura te tjera gjithepershires
Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura drejperdrejt ne kapital
Totali i te ardhurave gjithepershires per peritidhen
Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:
Emetim i kapitalit te nenshtuar
Dividende te shpenduar
Percaktimes te tjera per caktimin e peritidhes (pozitiv/negj)
Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike

Pozicioni financiar ne fund (viti pararendes)
Te ardhurat totale gjithepershires te peritidhes:
Fitim/(humbje) e peritidhes
Te ardhura te tjera gjithepershires
Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura drejperdrejt ne kapital
Totali i te ardhurave gjithepershires per peritidhen
Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:
Emetim i kapitalit te nenshtuar
Dividende te shpenduar
Percaktimes te tjera per caktimin e peritidhes (pozitiv/negj)
Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike

Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)

	100																		
Pozicioni financiar ne fillim																			
Te ardhurat totale gjithepershires te peritidhes:	100	0	0	2,240,724	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fitim/(humbje) e peritidhes																			
Te ardhura te tjera gjithepershires																			
Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura drejperdrejt ne kapital																			
Totali i te ardhurave gjithepershires per peritidhen																			
Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:																			
Emetim i kapitalit te nenshtuar																			
Dividende te shpenduar																			
Percaktimes te tjera per caktimin e peritidhes (pozitiv/negj)																			
Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike																			
Pozicioni financiar ne fund (viti pararendes)	100	0	0	2,240,724	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Te ardhurat totale gjithepershires te peritidhes:																			
Fitim/(humbje) e peritidhes																			
Te ardhura te tjera gjithepershires																			
Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura drejperdrejt ne kapital																			
Totali i te ardhurave gjithepershires per peritidhen																			
Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:																			
Emetim i kapitalit te nenshtuar																			
Dividende te shpenduar																			
Percaktimes te tjera per caktimin e peritidhes (pozitiv/negj)																			
Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike																			
Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)	100	0	0	2,705,119	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	100																		
Pozicioni financiar ne fillim																			
Te ardhurat totale gjithepershires te peritidhes:	100	0	0	2,240,724	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fitim/(humbje) e peritidhes																			
Te ardhura te tjera gjithepershires																			
Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura drejperdrejt ne kapital																			
Totali i te ardhurave gjithepershires per peritidhen																			
Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:																			
Emetim i kapitalit te nenshtuar																			
Dividende te shpenduar																			
Percaktimes te tjera per caktimin e peritidhes (pozitiv/negj)																			
Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike																			
Pozicioni financiar ne fund (viti pararendes)	100	0	0	2,240,824	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Te ardhurat totale gjithepershires te peritidhes:																			
Fitim/(humbje) e peritidhes																			
Te ardhura te tjera gjithepershires																			
Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura drejperdrejt ne kapital																			
Totali i te ardhurave gjithepershires per peritidhen																			
Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:																			
Emetim i kapitalit te nenshtuar																			
Dividende te shpenduar																			
Percaktimes te tjera per caktimin e peritidhes (pozitiv/negj)																			
Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike																			
Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)	100	0	0	2,705,222	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

0

Shenimet per Pasqyrat Financiare

Mjete monetare		Viti Ushtrimor
1	Banka	296,498
2	Arka	133,246
Totali		429,744

Të drejta të arkëtueshme		Viti Ushtrimor
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	16,070,735
Totali		16,070,735

Të drejta të arkëtueshme tatimore		Viti Ushtrimor
	Tatim fitimi	832,234
1	Tvsh e mbipaquar	7,834,298
2	Tvsh e mbipaquar ne dogane	
Totali		8,666,532

Inventarët		Viti Ushtrimor
1	Inventar i imet	
	Inventar oulla	
2	Mallra	33,820,804
Totali		33,820,804

Aktivet materiale		Viera fillestare	Amortizimi i akumuluar	Viera neto
1	Toka dhe ndërtesa			
2	Impiante dhe makineri			
3	Mjete transporti	1,905,100	316,020	1,589,080
4	Të tjera instalime dhe pajisje			
5	Pajisje informatike			
Totali		1,905,100	316,020	1,589,080

Detyrime afatshkurtra:		Viti Ushtrimor
1	Titujt e huamarrjes	
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë Leasing credins	
3	Arkëtime në avancë për porosi	
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	20,198,253
5	Dëftesa të pagueshme	
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
8	Të pagueshme ndaj punonjësve	581,827
9	Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore	13,382
10	Të pagueshme për detyrimet tatimore	
11	Të tjera të pagueshme	
Totali		20,793,462

Detyrime afatgjata:		Viti Ushtrimor
1	Titujt e huamarrjes	
2	Detyrime ndaj institucioneve te kredise Leasing	326,211
3	Aktetime ne avanca per porosi	
4	Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	
5	Dëftesa te pagueshme	
Totali		326,211

Parapagime-Te ardhura te shtyra		Viti Ushtrimor
	Parapagime	
Totali		

Të drejta të pagueshme		Viti Ushtrimor
1	Të tjera (ortaku)	36,500,000
Totali		36,500,000

Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit		Viti Ushtrimor
	Të ardhura nga aktiviteti	5,371,530
Totali		5,371,530

Shpenzime të personelit		Viti Ushtrimor
1	Paqa dhe shpërblime	708,000
2	Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	118,236
Totali		826,236

Shpenzime amortizimi		Viti Ushtrimor
1	Shpenzime amortizimi	
2	Amortizimi inventar l imet	
Totali		0

Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		Viti Ushtrimor
1	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	3,134,366
Totali		3,134,366

Shpenzime të tjera shfrytëzimi		Viti Ushtrimor
	Blerje, karburant	
	Blerje shpenzime te tjera	52,421
	Sherbime publicitet	68,916
	Qira	720,000
	Shpenzime postare dhe telekomunikimi	6,482
	Shpenzime për shërbimet bankare	185,786
	Taksa dhe tarifa vendore	
	Tatime të tjera	
	Shpenzime për pritje dhe përfaqësime	
	Gjoha dhe dëmshpërblime	69,747
Totali		1,103,352

Shpenzime të tjera financiare		Viti Ushtrimor
1	Te ardhura nga interesat	1,206
2	Shpenzime interesi	
Totali		1,206

Sami Hoxha
Administrator

