

CEBRA A/S, ARKITEKTER MAA

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

07/03/2013

Hanne Leth Møller

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
-------------------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	CEBRA A/S, ARKITEKTER MAA Vesterbro Torv 1 8000 Århus C Telefonnummer: 87303439 CVR-nr: 26686407 Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012
Bankforbindelse	Sydbank A/S
Revisor	REALVISION - REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB Frederiksgade 76 8000 Århus C CVR-nr: 18216833

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2012 for CEBRA A/S. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, den finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse

Aarhus, den 01/03/2013

Direktion

Kolja Jannik Nielsen

Bestyrelse

Kolja Jannik Nielsen

Mikkel Frost

Jens Carsten Primdahl

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i CEBRA A/S, ARKITEKTER MAA

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CEBRA A/S, ARKITEKTER MAA for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vor konklusion, gør vi opmærksom på oplysningerne i ledelsesberetningen, hvori ledelsen redegør for usikkerheden om værdimåling af igangværende arbejder for fremmed regning. Vi er enige med ledelsen i, at den valgte regnskabspraksis giver et korrekt udtryk for værdien af igangværende arbejder.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, 01/03/2013

Per Plejdrup
registreret revisor
REALVISION

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

CEBRA er et arkitektfirma, der med baggrund i det århusianske arkitektmiljø er grundlagt ud fra et ønske om at skabe en mere personlig arkitektur helt efter egne holdninger og ambitioner.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Gennem 2012 har vi i CEBRA øget vores fokus på tegnestuens effektivitet og drift, og samtidig justeret vores opgaveportefølje i retning af færre, men større sager, der har potentialet til optimeringer i sagsrutiner, og derigennem bedre indtjening. For regnskabsåret 2012 er det særligt to større skoleprojekter, der begge er erhvervet gennem deltagelse i arkitektkonkurrencer, der er resultatet af denne strategi. Begge projekter fortsætter gennem 2013.

Derudover har vi gennem 2012 haft stort held med at vinde andre, men dog mindre arkitektkonkurrencer, og samtidig skabe en omsætning på bygherrerådgivning, som er et nyt fokusområde for CEBRA, hvilket samlet set har betydet bedre indtjening på projektudvikling og opsøgende arbejde.

Ved starten af regnskabsåret 2013 er et stort kulturprojekt i Hovedstadsområdet igangsat med et honorar, som alene i 2013 vil udgøre 75 % af årsomsætningen sammenlignet med 2012. Dette projekt fortsætter ind i 2014, og vil forventeligt medføre en øget rekruttering af medarbejdere, men samtidig en tilsvarende større indtjening.

I skrivende stund er flere af tegnestuens projekter under realisering, samtidig med at en række væsentlige arkitektkonkurrencer er under udvikling.

Ved udgangen af 2012 har ledelsen, i forlængelse af overenskomsten mellem branchens organisationer, formuleret en ny lønpolitik. Det er ved præsentation af denne for medarbejderne præciseret, at der gennem 2013 ikke vil være tale om egentlige lønstigninger, idet ledelsen ønsker at konsolidere tegnestuen.

Lønomsætningerne i 2013 forventes derfor primært at stige som følge af øget rekruttering, og ikke øgede lønninger.

Forventningen for regnskabsåret 2013 er således, at aktiviteten vil være stabilt stigende og dermed fortsætte den positive udvikling fra 2012.

Usikkerhed ved indregning og måling

Igangværende arbejder for tkr. 1.660 vedrører udført projektarbejde, der efter aftale med bygherre først kan faktureres, når aftalte forudsætninger bliver opfyldt, hvilket endnu ikke har fundet sted. Ledelsen udtrykker derfor en usikkerhed vedrørende målingen af denne del af igangværende arbejder.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, der er af væsentlig betydning for vurdering af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten 2012 for CEBRA A/S arkitekter maa er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måling sker som beskrevet nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancetids-punktet.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes såfremt de vedrører regnskabsåret eller tidligere.

For væsentlige regnskabsposter er anvendt følgende indregningsmetoder og målegrundlag.

Omsætning

Omfatter honorarindtægter vedrørende afsluttede og igangværende projekter.

Omkostninger

Udlæg og fremmed arbejde, personale-, salgs-, lokale- og administrationsomkostninger indregnes efter forbrug, således at der er foretaget periodeafgrænsning af væsentlige poster.

Afskrivninger foretages lineært over aktivets forventede levetid således:

Lokaleindretning 5 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

IT maskiner og væsentligt programmel 3 år

Skat

I resultatopgørelsen er udgiftsført aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af den udskudte skatteforpligtelse.

Udskudt skat er beregnet med 25 % af alle forskelle mellem regnskabsmæssige og skatte-mæssige værdier.

Anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af foretagne afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver (depositum) måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Måling er foretaget til salgsværdier opgjort på baggrund af færdiggørelsesgrader i forhold til samlede aftalte eller forventede indtægter på de enkelte projekter.

Honorardebitorer

Måling er foretaget til pålydende værdi. Der er foretaget fornødne hensættelser til imødegåelse af forventede tab.

Gæld

Samtlige gældsposter er kortfristede og måles til nominelle værdier.

Udbytte

Bestyrelsens forslag til udbytte er fratrukket egenkapitalen og anført som gæld.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Bruttoresultat		12.334.860	9.986.052
Personaleomkostninger	1	-9.984.301	-9.555.099
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-289.260	-288.199
Resultat af ordinær primær drift		2.061.299	142.754
Andre finansielle indtægter		43.674	42.022
Øvrige finansielle omkostninger		-56.938	-69.346
Ordinært resultat før skat		2.048.035	115.430
Ekstraordinært resultat før skat		2.048.035	115.430
Skat af årets resultat		-513.803	-34.381
Årets resultat		1.534.232	81.049
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	0
Overført resultat		1.234.232	81.049
I alt		1.534.232	81.049

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		138.196	166.591
Indretning af lejede lokaler		0	98.225
Materielle anlægsaktiver i alt		138.196	264.816
Andre tilgodehavender		205.381	146.899
Finansielle anlægsaktiver i alt		205.381	146.899
Anlægsaktiver i alt		343.577	411.715
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.603.470	1.688.122
Igangværende arbejder for fremmed regning		2.722.236	3.173.091
Udskudte skatteaktiver		110.699	169.802
Tilgodehavende skat			94.000
Andre tilgodehavender		27.532	14.845
Periodeafgrænsningsposter		0	83.497
Tilgodehavender i alt		6.463.937	5.223.357
Likvide beholdninger		686.033	353.770
Omsætningsaktiver i alt		7.149.970	5.577.127
AKTIVER I ALT		7.493.547	5.988.842

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		500.000	500.000
Overført resultat		3.312.060	2.077.828
Forslag til udbytte		300.000	0
Egenkapital i alt		4.112.060	2.577.828
Hensættelse til udskudt skat		346.175	0
Hensatte forpligtelser i alt		346.175	0
Gæld til banker		0	823.219
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.217.181	641.754
Anden gæld		1.818.131	1.946.041
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.035.312	3.411.014
Gældsforpligtelser i alt		3.035.312	3.411.014
PASSIVER I ALT		7.493.547	5.988.842

Noter

1. Personaleomkostninger

	2012	2011
	kr.	kr.
Løn og gager	8095910	7794176
Pensionsbidrag	1047947	987626
Andre omkostninger til social sikring	840444	773297
	<u>9984301</u>	<u>9555099</u>

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har huslejeforpligtelser på kr. 305.000.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Virksomhedspant kr. 1.000.000 er sikkerhedsstillet engagement med Sydbank A/S.

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 19. mar 2013.