

PASQYRAT FINANCIARE

(Mbeshtetur ne Ligjin nr 9228 date 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare " te ndryshuar , dhe ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit-SKK2)

Te dhena identifikuese

- Emri Aeroporti Nen Tereza SHA Tirane
- NIPT_J61820023S
- Adresa_RR.Durresit Nr 202 Tirane_
TIRANE
- Data e krijimit_1999_____
- Nr Rregj.Treg_____
- Fusha e veprimtarise_ TREGETAR

Te dhena te tjera

- Pasqyrat financiare Individuale
 Te konsoliduara
- Monedha_ lek_____
- Rrumbullakimi_____
- Periudha kontabel 2011
Nga _01.01.2012 Deri_31.12.2012_____
- Data e plotesimit te PF_31.12.2012



B I L A N C I

	AKTIVET	Shenime	Viti 2011	Viti 2010
I	AKTIVET AFATSHKURTERA			
	1 Aktive monetare	4	38,718,310	45,614,949
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
	(i) - Derivatet		0	0
	(ii) - Aktivete e mbajtura per tregtim		0	0
	Totali 2		0	0
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtera			
	(i) Llogari/ Kerkesa te arketueshme	5	544,337,226	533,286,428
	(ii) Llogari/ Kerkesa te tjera te arketueshme	6	493,288,078	494,065,128
	(iii) Instrumente te tjera borxhi		0	0
	(iv) Investime te tjera financiare		0	0
	Totali 3		1,037,625,304	1,027,351,556
	4 Inventari			
	(i) Lendet e para	7	109,313	66,576
	(ii) Prodhim ne proces	7	0	0
	(iii) Produkte te gatshme	7	0	0
	(iv) Mallra per rishitje		0	0
	(v) Parapagesat per furnizime		0	0
	Totali 4		109,313	66,576
	5 Aktive biologjike afatshkurtera		0	0
	6 Aktive afatshkurtera te mbajtura per shitje		0	0
	7 Paragimet dhe shpenzimet e shtyra		0	0
	Totali i Aktiveve Afatshkurtera (I)		1,076,452,927	1,073,033,081
II	AKTIVET AFATGJATA			
	1 Investimet financiare afatgjata			
	(i) Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara (vetem ne PF)		0	0
	(ii) Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje		0	0
	(iii) Aksione dhe letra te tjera me vlere		0	0
	(iv) Llogari / Kerkesa te arketueshme afatgjata		0	0
	Totali 1		0	0
	2 Aktive afatgjata materiale			
	(i) Toka	8	1,712,580	1,712,580
	(ii) Ndertesa	8	10,585,224	11,142,341
	(iii) Makineri dhe pajisje	8	324,868	406,085
	(iv) Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl.kontabile)	8	588,703	655,624
	Totali 2		13,211,375	13,916,630
	3 Aktive biologjike afatgjata		0	0
	4 Aktive afatgjata jomateriale			
	(i) Emri i mire		0	0
	(ii) Shpenzimet e zhvillimit		0	0
	(iii) Aktive te tjera afatgjata jomateriale		80,762	0
	Totali 4)		80,762	0
	5 Kapitali aksionar i papaguar	9	0	0
	6 Aktive te tjera afatgjata me koncesion		6,084,945,350	6,084,945,350
	Totali i aktiveve Afatgjata (II)		6,098,237,487	6,098,861,980
	TOTALI I AKTIVEVE (I+II)		7,174,690,414	7,171,895,061

keto pasqyra jane audituar nga z, L.Pjetrnika dhe z.Xh.Lera



BILANCI

	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Viti 2012	Viti 2011
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA			
	1 Derivativet		0	0
	2 Huamarrjet			
	(i) Huate dhe obligacionet afatshkurtra		0	0
	(ii) Kthimet/ripagesat e huave afatgjata		0	0
	(iii) Bono te konvertueshme		0	0
	Totali 2		0	0
	3 Huate dhe parapagimet			
	(i) Te pagueshme ndaj furnitorve	9	0	0
	(ii) Te pagueshme ndaj punonjesve	10	84,799	0
	(iii) Detyrime tatimore	11	35,405,063	35,379,624
	(iv) Hua te tjera	12	57,750	0
	(v) Parapagimet e arketuara		0	0
	Totali 3		35,547,612	35,379,624
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	0
	5 Provizionet afatshkurtera		0	0
	Totali i detyrimeve afatshkurtera (I)		35,547,612	35,379,624
II	DETYRIMET AFATGJATA			
	1 Huate afatgjata			
	(i) Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare		3,741,230,101	3,741,230,101
	(ii) Bonot e konvertueshme		0	0
	Totali 1		3,741,230,101	3,741,230,101
	2 Huamarrje te tjera afatgjata	12	12,799,336	12,667,588
	3 Provizionet afatgjata		40,000,000	40,000,000
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	0
	Totali i detyrimeve afatgjata (II)		3,794,029,437	3,793,897,689
	Totali i detyrimeve (I+II)		3,829,577,049	3,829,277,313
III	KAPITALI			
	1 Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)		0	0
	2 Kapitali qe u perket aksionareve te shoqerise meme (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)		0	0
	3 Kapitali aksionar	13	3,714,037,296	3,714,037,296
	4 Primi i aksionit		0	0
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (negativ)		0	0
	6 Rezerva statutore		0	0
	7 Rezerva ligjore	13	0	0
	8 Rezerva te tjera			
	9 Fitimet te pashperndara	13	(371,419,548)	-354,324,892
	10 Fitimi (humbja) e vitit financiar	13	2,495,618	-17,094,656
	Totali i kapitalit (III)		3,345,113,366	3,342,617,748
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I,II,III)		7,174,690,414	7,171,895,061



PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr.	Pershkrimi i elementeve	Referencat Nr llog.	Viti Ushtrimor	Viti Paraardhes
1	Shitjet neto	701-705	0	0
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	702 -708x	3,653,763	3,759,832
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimit ne proces	71	0	0
4	Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar	721-722	0	0
5	Materialale te konsumuara	601- 608x	(604,352)	(681,187)
6	Kosto e punes			
	- Pagat e personelit	641- 648	(7,165,560)	(7,137,560)
	- Shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	644	(990,897)	(999,495)
7	Amortizimet dhe zhvlersimet	68x	(788,326)	(850,621)
8	Shpenzime te tjera	61- 63	(1,972,791)	(3,579,269)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1 - 8)		(7,868,163)	(9,488,300)
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	761, 661	0	0
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrjet	762, 662	0	0
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata	763, 764, 765, 664, 665	0	0
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767,667	636,491	813,506
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	769,669	9,727,290	(8,419,862)
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	768,668	0	0
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		10,363,781	(7,606,356)
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		2,495,618	(17,094,656)
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	69	0	0
16	Fitimi (humbja)neto e vitit financiar (14-15)		2,495,618	(17,094,656)
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		0	0

keto pasqyra jane audituar nga z. L.Pjetrnika dhe z.Xh.Lera



Pasqyra e fluksit monetar - Metoda indirekte

Pasqyra e fluksit monetar - Metoda indirekte	Periudha raportuese	Periudha raportuese
Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
Fitimi para tatimit	2,495,618	(17,094,656)
Rregullime per	788,326	850,621
- Amortizim	788,326	850,621
- Humbje / (Fitime) nga kembimet valutore		
- Te ardhura nga investimet	0	0
- Shpenzime per interesa		
(Rritje) / renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	(10,273,748)	8,638,104
(Rritje) / renie ne tepricen e inventarit	(42,737)	(15,103)
Rritje / (renie) ne tepricen e detyrimeve per t u paguar nga aktiviteti	167,988	1,471,990
MM te perfituara nga aktivitetet	0	0
Interesi i paguar		
Tatim mbi fitimin i paguar		
MM neto e perdorur nga aktivitetet e shfrytezimit (1+2+3+4+5+6+7+8)	(6,864,553)	(6,149,044)
Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
Blerje e shoqerise se kontrolluar minus parate e arketuara	0	0
(Blerje) e aktiveve afatgjata materiale	(163,833)	(179,282)
Te ardhura / (vlera neto kontabile) / nga shitja e paisjeve	0	0
Interesi i arketuar		
Devidentet e arketuar	0	0
MM neto e perdorur ne aktivitetet investuese (9+10+11+12+13)	(163,833)	(179,282)
Fluksi monetar nga veprimtarite financiare		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner	0	0
Te ardhura (/Pagesa) nga huamarje afatgjata	131,748	957,021
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare	0	0
Devidentet e paguar	0	0
MM neto e perdorur ne aktivitetet financiare (14+15+16+17)	131,748	957,021
Rritja / renie neto e mjete monetare (I+II+III)	(6,896,639)	(5,371,305)
Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	45,614,949	50,986,254
Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel (IV+V)	38,718,310	45,614,949

keto pasqyra jane audituar nga z. L.Pjetrnika dhe z.Xh.Lefa



AEROPORTI NENTEREZA sha
Pasqyrat financiare

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL

Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2012

Ne Leka

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva staturore dhe ligjore	Fitimi i pashperndare	Totali
Pozicioni me 31 Dhjetor 2010	3,727,653,396	-	-	-	(328,547,909)	3,399,105,487
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel	(13,616,100)				(25,776,983)	(39,393,083)
Pozicioni i rregulluar	3,714,037,296	-	-	-	(354,324,892)	3,359,712,404
Fitimi neto per periudhen kontabel					(17,094,656)	(17,094,656)
Dividendet e paguar					-	-
Rritje e rezerves se kapitalit					-	-
Emetimi i aksioneve					-	-
Pozicioni me 31 Dhjetor 2011	3,714,037,296	-	-	-	(371,419,548)	3,342,617,748
Fitimi neto per periudhen kontabel					2,495,618	2,495,618
Dividendet e paguar					-	-
Emetimi i kapitalit aksionar					-	-
Subvencione per investime (kaluar grande)					-	-
Aksione te thesarit te riblera					-	-
Pozicioni me 31 Dhjetor 2012	3,714,037,296	-	-	-	(368,923,930)	3,345,113,366



Aeroporti nen tereza Sha Tirane

E Vlefshme per SHENIMET

Gjendja e Aktivave te Qendrushme ne date 31.12.2012

Emertimi	Toka, jerrone, troje	Nderime dhe instalime				Totali
		te Perri	Instalime teknike Makinen Pajisje	Mjete transporti	Pajisje zyre dhe informaike	
<i>Aktivite te Transportimit</i>						
Gjendje 01.01.2012	1,712,580	33,242,334	296,543	967,999	5,362,316	41,581,772
Shtesa			0	0	72,833	72,833
Pakesime						0
Gjendje 31.12.2012	1,712,580	33,242,334	296,543	967,999	5,435,149	41,654,605
<i>Amortizimi</i>						
Gjendje ne 01.01.2012	0	22,099,993	200,217	658,240	4,706,692	27,665,142
Shtesa llogaritur		557,117	19,265	61,952	139,754	778,088
Pakesime	0	0	0			0
Gjendje ne 31.12.2012	0	22,657,110	219,482	720,192	4,846,446	28,443,230
<i>Vlera neto 01.01.2012</i>	1,712,580	11,142,341	96,326	309,759	655,624	13,916,630
<i>Vlera neto 31.12.2012</i>	1,712,580	10,585,224	77,061	247,807	588,703	13,211,375

keto pasqyra jane audituar nga z. L.Pjetrnika dhe z.Xh.Lera



Mr 67 prot

20.06.2013

Protokoll



REPUBLIKA E SHQIPERISË
MINISTRIA E EKONOMISË, TREGTISË DHE ENERGJETIKËS
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E OFRIMIT TE SHËRBIMEVE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TE PRONËS PUBLIKE

Nr. 3702/1 Prot.

Tiranë, më 04/06 2013

Lënda : Miratojmë shpërndarjen e rezulttit te vitit 2012

SH. A. "AEROPORTI NËNË TEREZA"

TIRANË ✓

Në zbatim të Ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2008 "Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare", miratojmë pasqyrat financiare te mbyllura me 31.12.2012 dhe shpërndarjen e rezulttit. Fitimi neto i vitit ushtrimor 2012 te kaloje tërësisht për mbulimin e humbjes se mbartur:

Humbja e mbartur	371,419,548 leke
Fitimi neto i vitit ushtrimor	2,495,618 leke
Humbja për tu mbartur ne vitin 2013	368,923,930 leke

MINISTRI

FLORJON MIMA



RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR

Mbi Auditimin e Pasqyrave Financiare te Shoqerise
” AEROPORTI NENE TEREZA” Sha

TIRANE

Objekti i Misionit :

Kontrolli ligjor i llogarive vjetore bazuar ne vlerat kontabile te bilancit
date 31.12.2012 te shoqerise tregtare “Aeroporti Nene Tereza ” *Sh.a*
Tirane

Ekspertet Kontabel te Rregjistruar : Z.Lulash Pjeternika e Z.Xhoxhi
Lera.

Selia e Shoqerise : Rr.Durresit Nr 202 Tirane

Data e krijimit te Shoqerise : /___/_1999__

Kapitali themeltar : 3,714,037,296 leke

Tirane me 27___/03/2013



PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL

Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2012

Ne Leke

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statutore dhe ligjore	Fitim i pashpendare	Totali
Pozicioni me 31 Dhjetor 2010	3,727,653,396	-	-	(328,547,909)	3,399,105,487	
Efekte i ndryshimeve ne politikat kontabel	(13,616,100)			(25,776,983)	(39,393,083)	
Pozicioni i rregulluar	3,714,037,296	-	-	(354,324,892)	3,359,712,404	
Fitim neto per periudhen kontabel				(17,094,656)	(17,094,656)	
Dividendet e paguar					-	
Rritje e rezerves se kapitalit					-	
Emetimi i aksioneve					-	
Pozicioni me 31 Dhjetor 2011	3,714,037,296	-	-	(371,419,548)	3,342,617,748	
Fitim neto per periudhen kontabel					2,495,618	2,495,618
Dividendet e paguar					-	
Emetimi i kapitalit aksionar					-	
Subvencione per investime (kaluar grande)					-	
Aksione te thesarit te riblera					-	
Pozicioni me 31 Dhjetor 2012	3,714,037,296	-	-	(368,923,930)	3,345,113,366	

**Mbi Auditimin e Pasqyrave Financiare te Shoqerise
" Aeroporti Nene Terza " Sha**

**Drejtuar : Asamblese se ortakeve dhe Drejtuesve
te shoqerise " Aeroporti Nene Tereza " sh.a
Adresa : Rr Durrsit " Nr 202
Tirane**

Raport mbi Pasqyrat Financiare

Ne kemi audituar pasqyrat financiare vjetore te shoqerise " Aeroporti Nene Tereza " sh.a Tirane , te cilat perbehen nga bilanci kontabel i dates 31.12.2012 pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve , pasqyra e ndryshimeve ne kapitalin e vet dhe pasqyra e flukseve te parave per vitin e mbyllur ne ate date si dhe nje permbledhje e metodave te rendesishme kontabel dhe shenimeve te tjera anekse.

Pergjegjesite e Drejtimit per Pasqyrat Fianciare

Drejtimi eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhje me parimet kontabile te pranuar pergjithesisht ne Shqiperi . Kjo pergjegjesi perfshin : hartimin ,zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem mbi pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare pa anomali materiale te shkaktuara nga mashtrimi apo gabimi ; zgjedhjen dhe zbatimin e metodave te pershtatshme kontabel; dhe kryerjen e cmuarjeve kontabel te arsyeshme per rrethanat financiare.

Pergjegjesite e Audituesit te Pavarur

Pergjegjësia jone eshte te shprehim nje opinion mbi keto pasqyra financiare bazuar ne auditimin e kryer . Ne kryem auditimin tone ne pajtim me Standartet Nderkombetare te Auditimit . Keto standarte kerkojne qe ne te respektojme kerkesat e etikes dhe te planifikojme dhe te kryejme auditimin me qellim qe te marrim nje siguri te arsyeshme nese pasqyrat financiare nuk kane keq-deklarime materiale.

Auditimi perfshin kryerjen e procedurave per sigurimin e te dhenave te auditimit per shumat dhe deklarimet ne pasqyrat financiare.Procedurat e zgjedhura jane ne gjykimin e audituesit, duke perfshire vlersimin e rrezikut te keq-deklarimeve materiale,qofte si rezultat i mashtrimeve apo gabimeve.



Ekspert Kontabel Autorizuar
XHOXHI LERA

Gjate vleresimit te ketyre rrezeveve, audituesi merr ne konsiderate kontrollin e brendshem ne lidhje me pregatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare te shoqerise ne menyre qe te percaktoje procedurat e auditimit qe jane te nevojshme per rrethanat financiare, por jo per qellimin e shprehjes se nje opinionin per efektivitetin e kontrollit te brendshem te shoqerise.

Auditimi gjithashtu ka te beje me vlersimin e pershtatshmerise se metodave kontabel te perdorura dhe arsyeshmerine e cmuarjeve kontabel te bera nga drejtimi si dhe me vlersimin e paraqitjes se pergjithshme te pasqyrave financiare.

Nga auditimi rezulton:

a. Nga analiza e llogarise kliente rezultojne, klient pa shprese arketimi ne shumen lek 531,582,994 lek te cilet figurojne prej vitesh ne kete gjendje dhe me gjithë perpjekjet e bera, nuk eshte bere ndonje arketim te tyre. Zgjidhja e ketyre te drejtave, kerkon vendimarrje nga drejtimi per provizionimin e kesaj shume, pa hequr dore nga puna qe duhet bere per arketimin e tyre.

b. Kerkojne vendimarrje, te drejtat financiare, dhe detyrimet per tu paguar, nga organi kopetent, METE, te shprehura ne Nr.6 e 12 te shenimeve spjeguese, per detyrimet ndaj organeve te tatim taksave per tatim fitimi e tvsh e detyrime te tjera te shprehura ne llogarine 448,447.

Theksojme se keto ceshtje jane ngrituar dhe ne raportin e auditimit te Vitit 2011.

Ne besojme se te dhenat e auditimit qe ne kemi siguruar jane te mjaftushme dhe te pershtateshme per te bazuar opinionin tone te auditimit.

Opinionin :

Sipas opinionit tone, pervec efekteve te ndonje rregullimi, neqoftese do te kishte ndonje te tille, qe mund te ishte percaktuar e nevojshme per t'u bindur, persa i perket ceshtjeve te cilave ju referuam ne paragrafin (a) dhe (b), pasqyrat financiare te shoqerise japin nje pamje te vertete dhe te sinqerte te gjendjes financiare te shoqerise Aeroporti Nene Tereza " Sha Tirane me 31 dhjetor 2012, te rezultatit te saj financiar dhe te flukseve te saj te parave per vitin e mbyllur ne kete date, ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.

Ekspertit Kontabel te Rregjistruar

~~Xhoxhi Lera~~

Lulash Pjeternika

Ekspert Kontabel autorizuar

Adresa : Rruga " Nikolla Jorga " XHOXHI LERA
Kulla nr 9, Seksioni 2, kati-2, Tirane
Mob.0682054973

rruga "Sulejman Pasha" Nr. 88, Tirane
Tel 2234515 Mob.0681086088



PASQYRAT FINANCIARE

(Mbeshtetur ne Ligjin nr 9228 date 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare " te ndryshuar , dhe ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit-SKK2)

Te dhena identifikuese

- Emri Aeroporti Nen Tereza SHA Tirane
- NIPT_J61820023S
- Adresa_RR.Durresit Nr 202 Tirane_
T I R A N E
- Data e krijimit_1999_____
- Nr Rregj.Treg_____
- Fusha e veprimtarise_ TREGETAR

Te dhena te tjera

- Pasqyrat financiare Individuale
 Te konsoliduara
- Monedha__lek_____
- Rrumbullakimi_____
- Periudha kontabel 2011
Nga _01.01.2012 Deri_31.12.2012_____
- Data e plotesimit te PF_31.12.2012

BILANCI

	AKTIVET	Shenime	Viti 2011	Viti 2010
I	AKTIVET AFATSHKURTERA			
	1 Aktive monetare	4	38,718,310	45,614,949
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
	(i) - Derivatet		0	0
	(ii) - Aktivete e mbajtura per tregtim		0	0
	Totali 2		0	0
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtera			
	(i) Llogari/ Kerkesa te arketueshme	5	544,337,226	533,286,428
	(ii) Llogari/ Kerkesa te tjera te arketueshme	6	493,288,078	494,065,128
	(iii) Instrumente te tjera borxhi		0	0
	(iv) Investime te tjera financiare		0	0
	Totali 3		1,037,625,304	1,027,351,556
	4 Inventari			
	(i) Lendet e para	7	109,313	66,576
	(ii) Prodhim ne proces	7	0	0
	(iii) Produkte te gatshme	7	0	0
	(iv) Mallra per rishitje		0	0
	(v) Parapagesat per furnizime		0	0
	Totali 4		109,313	66,576
	5 Aktive biologjike afatshkurtera		0	0
	6 Aktive afatshkurtera te mbajtura per shitje		0	0
	7 Paragimet dhe shpenzimet e shtyra		0	0
	Totali i Aktiveve Afatshkurtera (I)		1,076,452,927	1,073,033,081
II	AKTIVET AFATGJATA			
	1 Investimet financiare afatgjata			
	(i) Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara (vetem ne PF)		0	0
	(ii) Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje		0	0
	(iii) Aksione dhe letra te tjera me vlere		0	0
	(iv) Llogari / Kerkesa te arketueshme afatgjata		0	0
	Totali 1		0	0
	2 Aktive afatgjata materiale			
	(i) Toka	8	1,712,580	1,712,580
	(ii) Ndertesa	8	10,585,224	11,142,341
	(iii) Makineri dhe pajisje	8	324,868	406,085
	(iv) Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl.kontabile)	8	588,703	655,624
	Totali 2		13,211,375	13,916,630
	3 Aktive biologjike afatgjata		0	0
	4 Aktive afatgjata jomateriale			
	(i) Emri i mire		0	0
	(ii) Shpenzimet e zhvillimit		0	0
	(iii) Aktive te tjera afatgjata jomateriale		80,762	0
	Totali 4)		80,762	0
	5 Kapitali aksionar i papaguar	9	0	0
	6 Aktive te tjera afatgjata me koncesion		6,084,945,350	6,084,945,350
	Totali i aktiveve Afatgjata (II)		6,098,237,487	6,098,861,980
	TOTALI I AKTIVEVE (I+II)		7,174,690,414	7,171,895,061

keto pasqyra jane audituar nga z, L.Pjetrnika dhe z.Xh.Lera

BILANCI

	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Viti 2012	Viti 2011
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA			
	1 Derivatet		0	0
	2 Huamarrjet			
	(i) Huate dhe obligacionet afatshkurtra		0	0
	(ii) Kthimet/ripagesat e huave afatgjata		0	0
	(iii) Bono te konvertueshme		0	0
	Totali 2		0	0
	3 Huate dhe parapagimet			
	(i) Te pagueshme ndaj furnitorve	9	0	0
	(ii) Te pagueshme ndaj punonjesve	10	84,799	0
	(iii) Detyrime tatimore	11	35,405,063	35,379,624
	(iv) Hua te tjera	12	57,750	0
	(v) Parapagimet e arketuara		0	0
	Totali 3		35,547,612	35,379,624
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	0
	5 Provizionet afatshkurtera		0	0
	Totali i detyrimeve afatshkurtera (I)		35,547,612	35,379,624
II	DETYRIMET AFATGJATA			
	1 Huate afatgjata			
	(i) Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare		3,741,230,101	3,741,230,101
	(ii) Bonot e konvertueshme		0	0
	Totali 1		3,741,230,101	3,741,230,101
	2 Huamarrje te tjera afatgjata	12	12,799,336	12,667,588
	3 Provizionet afatgjata		40,000,000	40,000,000
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	0
	Totali i detyrimeve afatgjata (II)		3,794,029,437	3,793,897,689
	Totali i detyrimeve (I+II)		3,829,577,049	3,829,277,313
III	KAPITALI			
	1 Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)		0	0
	2 Kapitali qe u perket aksionareve te shoqerise meme (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)		0	0
	3 Kapitali aksionar	13	3,714,037,296	3,714,037,296
	4 Primi i aksionit		0	0
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (negative)		0	0
	6 Rezerva statutore		0	0
	7 Rezerva ligjore	13	0	0
	8 Rezerva te tjera			
	9 Fitimet te pashpermdara	13	(371,419,548)	-354,324,892
	10 Fitimi (humbja) e vitit financiar	13	2,495,618	-17,094,656
	Totali i kapitalit (III)		3,345,113,366	3,342,617,748
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I,II,III)		7,174,690,414	7,171,895,061

keto pasqyra jane audituar nga z, L.Pjetrnika dhe z.Xh.Lera

BILANCI

	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Viti 2012	Viti 2011
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA			
	1 Derivatet		0	0
	2 Huamarrjet			
	(i) Huate dhe obligacionet afatshkurtra		0	0
	(ii) Kthimet/ripagesat e huave afatgjata		0	0
	(iii) Bono te konvertueshme		0	0
	Totali 2		0	0
	3 Huate dhe parapagimet			
	(i) Te pagueshme ndaj furnitorve	9	0	0
	(ii) Te pagueshme ndaj punonjesve	10	84,799	0
	(iii) Detyrime tatimore	11	35,405,063	35,379,624
	(iv) Hua te tjera	12	57,750	0
	(v) Parapagimet e arketuara		0	0
	Totali 3		35,547,612	35,379,624
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	0
	5 Provizionet afatshkurtera		0	0
	Totali i detyrimeve afatshkurtera (I)		35,547,612	35,379,624
II	DETYRIMET AFATGJATA			
	1 Huate afatgjata			
	(i) Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare		3,741,230,101	3,741,230,101
	(ii) Bonot e konvertueshme		0	0
	Totali 1		3,741,230,101	3,741,230,101
	2 Huamarrje te tjera afatgjata	12	12,799,336	12,667,588
	3 Provizionet afatgjata		40,000,000	40,000,000
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	0
	Totali i detyrimeve afatgjata (II)		3,794,029,437	3,793,897,689
	Totali i detyrimeve (I+II)		3,829,577,049	3,829,277,313
III	KAPITALI			
	1 Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)		0	0
	2 Kapitali qe u perket aksionareve te shoqerise meme (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)		0	0
	3 Kapitali aksionar	13	3,714,037,296	3,714,037,296
	4 Primi i aksionit		0	0
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (negative)		0	0
	6 Rezerva statutore		0	0
	7 Rezerva ligjore	13	0	0
	8 Rezerva te tjera			
	9 Fitimet te pashpermdara	13	(371,419,548)	-354,324,892
	10 Fitimi (humbja) e vitit financiar	13	2,495,618	-17,094,656
	Totali i kapitalit (III)		3,345,113,366	3,342,617,748
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I,II,III)		7,174,690,414	7,171,895,061

keto pasqyra jane audituar nga z, L.Pjetrnika dhe z.Xh.Lera

Pasqyra e fluksit monetar - Metoda indirekte

Nr.	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda indirekte	Periudha raportuese	Periudha raportuese
I	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
1	Fitimi para tatimit	2,495,618	(17,094,656)
2	Rregullime per	788,326	850,621
	- Amortizim	788,326	850,621
	- Humbje / (Fitime) nga kembimet valutore		
	- Te ardhura nga investimet	0	0
	- Shpenzime per interesa		
3	(Rritje) /renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	(10,273,748)	8,638,104
4	(Rritje) /renie ne tepricen e inventarit	(42,737)	(15,103)
5	Rritje /(renie) ne tepricen e detyrimeve per t u paguar nga aktiviteti	167,988	1,471,990
6	MM te perfituara nga aktivitetet	0	0
7	Interesi i paguar		
8	Tatim mbi fitimin i paguar		
I	MM neto e perdorur nga aktivitetet e shfrytezimit (1+2+3+4+5+6+7+8)	(6,864,553)	(6,149,044)
II	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
9	Blerje e shoqerise se kontrolluar minus parate e arketuara	0	0
10	(Blerje) e aktiveve afatgjata materiale	(163,833)	(179,282)
11	Te ardhura /(vlere neto kontabile)/ nga shitja e paisjeve	0	0
12	Interesi i arketuar		
13	Devidentet e arketuar	0	0
II	MM neto e perdorur ne aktivitetet investuese (9+10+11+12+13)	(163,833)	(179,282)
III	Fluksi monetar nga veprimtarite financiare		
14	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner	0	0
15	T e ardhura (/Pagesa) nga huamarje afatgjata	131,748	957,021
16	Pagesat e detyrimeve te qirase financiare	0	0
17	Devidentet e paguar	0	0
III	MM neto e perdorur ne aktivitetet financiare (14+15+16+17)	131,748	957,021
IV	Rritja / renie neto e mjete monetare (I+II+III)	(6,896,639)	(5,371,305)
V	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	45,614,949	50,986,254
VI	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel (IV+V)	38,718,310	45,614,949

keto pasqyra jane audituar nga z. L.Pjetrnika dhe z.Xh.Lera

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr.	Pershkrimi i elementeve	Referencat Nr llog.	Viti Ushtrimor	Viti Paraardhes
1	Shitjet neto	701-705	0	0
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	702 -708x	3,653,763	3,759,832
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimit ne proces	71	0	0
4	Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar	721-722	0	0
5	Materialale te konsumuara	601- 608x	(604,352)	(681,187)
6	Kosto e punes			
	- Pagat e personelit	641- 648	(7,165,560)	(7,137,560)
	- Shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetsores	644	(990,897)	(999,495)
7	Amortizimet dhe zhvlersimet	68x	(788,326)	(850,621)
8	Shpenzime te tjera	61- 63	(1,972,791)	(3,579,269)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1 - 8)		(7,868,163)	(9,488,300)
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	761, 661	0	0
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrjet	762, 662	0	0
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata	763, 764, 765, 664, 665	0	0
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767,667	636,491	813,506
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	769,669	9,727,290	(8,419,862)
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	768,668	0	0
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		10,363,781	(7,606,356)
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		2,495,618	(17,094,656)
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	69	0	0
16	Fitimi (humbja)neto e vitit financiar (14-15)		2,495,618	(17,094,656)
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		0	0

keto pasqyra jane audituar nga z. L.Pjetrnika dhe z.Xh.Lera

RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR

Mbi Auditimin e Pasqyrave Financiare te Shoqerise
” AEROPORTI NENE TEREZA” Sha

TIRANE

Objekti i Misionit :

Kontrolli ligjor i llogarive vjetore bazuar ne vlerat kontabile te bilancit
date 31.12.2012 te shoqerise tregtare “Aeroporti Nene Tereza ” *Sh.a*
Tirane

Ekspertet Kontabel te Rregjistruar : Z.Lulash Pjeternika e Z.Xhoxhi
Lera.

Selia e Shoqerise : Rr.Durresit Nr 202 Tirane

Data e krijimit te Shoqerise : /___/_1999__

Kapitali themeltar : 3,714,037,296 leke

Tirane me 27___/03/2013



RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR

Mbi Auditimin e Pasqyrave Financiare te Shoqerise
" Aeroporti Nene Terza " Sha

Drejtuar : *Asamblese se ortakeve dhe Drejtuesve
te shoqerise " Aeroporti Nene Tereza " sh.a
Adresa : Rr Durrsit " Nr 202
Tirane*

Raport mbi Pasqyrat Financiare

Ne kemi audituar pasqyrat financiare vjetore te shoqerise " Aeroporti Nene Tereza " sh.a Tirane , te cilat perbehen nga bilanci kontabel i dates 31.12.2012 pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve , pasqyra e ndryshimeve ne kapitalin e vet dhe pasqyra e flukseve te parave per vitin e mbyllur ne ate date si dhe nje permbledhje e metodave te rendesishme kontabel dhe shenimeve te tjera anekse.

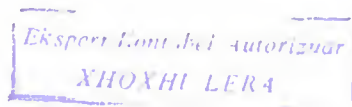
Pergjegjesite e Drejtimit per Pasqyrat Financiare

Drejtimi eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhje me parimet kontabile te pranuar pergjithesisht ne Shqiperi . Kjo pergjegjesi perfshin : hartimin ,zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem mbi pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare pa anomali materiale te shkaktuara nga mashtrimi apo gabimi ; zgjedhjen dhe zbatimin e metodave te pershtatshme kontabel; dhe kryerjen e cmuarjeve kontabel te arsyeshme per rrethanat financiare.

Pergjegjesite e Audituesit te Pavarur

Pergjegjësia jone eshte te shprehim nje opinion mbi keto pasqyra financiare bazuar ne auditimin e kryer . Ne kryem auditimin tone ne pajtim me Standartet Nderkombetare te Auditimit . Keto standarte kerkojne qe ne te respektojme kerkesat e etikes dhe te planifikojme dhe te kryejme auditimin me qellim qe te marrim nje siguri te arsyeshme nese pasqyrat financiare nuk kane keq-deklarime materiale.

Auditimi perfshin kryerjen e procedurave per sigurimin e te dhenave te auditimit per shumat dhe deklarimet ne pasqyrat financiare.Procedurat e zgjedhura jane ne gjykimin e audituesit, duke perfshire vlersimin e rrezikut te keq-deklarimeve materiale,qofte si rezultat i mashtrimeve apo gabimeve.



Gjate vleresimit te ketyre rreziqeve audituesi merr ne konsiderate kontrollin e brendshem ne lidhje me pregatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare te shoqerise ne menyre qe te percaktoje procedurat e auditimit qe jane te nevojshme per rrethanat financiare,por jo per qellimin e shprehjes se nje opinionin per efektivitetin e kontrollit te brendshem te shoqerise.

Auditimi gjithashtu ka te beje me vlersimin e pershtatshmerise se metodave kontabel te perdorura dhe arsyeshmerine e cmuarjeve kontabel te bera nga drejtimi si dhe me vlersimin e paraqitjes se pergjithshme te pasqyrave financiare.

Nga auditimi rezulton:

a.Nga analiza e llogarise kliente rezultojne, klient pa shprese arketimi ne shumen lek 531,582,994 lek te cilet figurojne prej vitesh ne kete gjendje dhe me gjithë perpjekjet e bera , nuk eshte bere ndonje arketim te tyre. Zgjidhja e ketyre te drejtave ,kerkon vendimarrje nga drejtimi per provizionimin e kesaj shume,pa hequr dore nga puna qe duhet bere per arketimin e tyre.

b.Kerkojne vendimarrje, te drejtat financiare, dhe detyrimet per tu paguar, nga organi kopetent,METE ,te shprehura ne Nr.6 e 12 te shenimeve spjeguese,per detyrimet ndaj organeve te tatim taksave per tatim fitimi e tvsh e detyrime te tjera te shprehura ne llogarine 448,447.

Theksojme se keto ceshtje jane ngritur dhe ne raportin e auditimit te Vitit 2011.

Ne besojme se te dhenat e auditimit qe ne kemi siguruar jane te mjaftushme dhe te pershtateshme per te bazuar opinionin tone te auditimit.

Opinionin :

Sipas opinionit tone , pervec efekteve te ndonje rregullimi,neqoftese do te kishte ndonje te tille, qe mund te ishte percaktuar e nevojshme per t'u bindur,persa i perket ceshtjeve te cilave ju referuam ne paragrafin (a)dhe (b),pasqyrat financiare te shoqerise japin nje pamje te vertete dhe te sinqerte te gjendjes financiare te shoqerise Aeroporti Nene Tereza " Sha Tirane me 31 dhjetor 2012, te rezultatit te saj financiar dhe te flukseve te saj te parave per vitin e mbyllur ne kete date,ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.

Ekspertet Kontabel te Rregjistruar

~~Xhoxhi Lera~~

Lulash Pjeternika

Ekspert Kontabel Autorizuar

Adresa : Rruga " Nikolla Jorga " ruga "Sulejman Pasha Nr.88 Tirane.
Kulla nr 9, Seksioni 2, kati 2 , Tirane
Mob.0682054973

Adresa : Rruga "Sulejman Pasha Nr.88 Tirane.
Tel 2234515 Mob.0682086088



KETO SHENIME JANE PJESE E PASQYRAVE FINANCIARE

AEROPORTI NENE TEREZA SHA
Tirane

Pasqyrat financiare vjetore

per periudhen nga

1 Janar 2012 deri me 31 Dhjetor 2012



PERMBAJTJA

- I. Bilanci kontabel
- II. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve
- III. Pasqyra e fluksit te parave
- IV. Pasqyra e ndryshimeve ne kapital
- V. Opinioni i auditorit te pavarur
- VI. Shenimet shpjeguese

- 1. Informacion i pergjithshem per shoqerine
- 2. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare
- 3. Politikat kontabile kryesore
- 4. Mjetet monetare
- 5. Kerkesa te arketueshme
- 6. Kerkesa te tjera te arketueshme
- 7. Inventari
- 8. Aktivët afatgjata materiale
- 9. Aktive afat gjata ne koncesion
- 10. Hua te tjera
- 11. Detyrime tatimore
- 12. Huamarrje te tjera afatgjate
- 13. Provizione afat gjata
- 14. Grande dhe te ardhura te shtyra
- 15. Kapitali
- 16. Shitjet neto
- 17. Te ardhura nga veprimtria e shfrytezimit
- 18. Materiale te konsumuara
- 19. Pagat e personelit dhe sigurimet shoqerore
- 20. Amortizimi dhe zhvlersimet
- 21. Shpenzime te tjera te shfrytezimit
- 22. Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat
- 23. Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit
- 24. Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare
- 25. Fitimi (humbja) neto e vitit financiar

Shënime

1. Informacion i pergjithshem per Shoqerine

Shoqeria "Aeroporti Nene Tereza " sha Tirane eshte shoqeri tregtare qe ushtron aktivitet ekonomik ne fushen e Sherbimive aeroportuale .transportit per mallra e udhetar,dhenje me qira ambjentesh etj..

Shoqeria eshte regjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit me date 14.04.2004 dhe eshte pajisur me NIPT J61820023S , me seli ne Tirane me adrese RR.Durrsit 202 Tirane .

Shoqeria ka patur te punesuar mesatarisht 13 (tremedhjete) persona gjate vitit 2012

2. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare

(a) Deklarata e parimeve kontabel

Shoqeria mban regjistrimet kontabel dhe pergatit pasqyrat financiare ne perputhje me legjislacionin kontabel dhe tatimor ne Shqiperi.

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me Ligjin nr. 9228 date 29 Prill 2004 "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare" dhe Standardet Kombetare te Kontabilitetit.

(b) Parimet e pergatitjes

Pasqyrat financiare jane pergatitur mbi bazen e parimit te kostos historike.

Politikat kontabel te mepostme jane zbatuar per pasqyrat financiare.

(c) Monedha funksionale dhe raportuese

Keto pasqyra financiare jane pergatitur ne Leke (monedha Shqiptare) ne perputhje me legjislacionin kontabel ne Shqiperi.

3. Politikat kontabel kryesore

(a) Transaksionet ne monedha te huaja

Transaksionet ne monedha te huaja jane konvertuar ne Leke duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit. Fitimet dhe humbjet nga kembimet per keto transaksione dhe rivleresimet me kursin e fundit te vitit te mjeteve monetare dhe te drejtave dhe detyrimeve ne monedha te huaja jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

(b) Mjetet monetare

Aktivitet monetare perbehen nga gjendja ne arke dhe ne llogarine bankare.

(c) Llogarite e arketueshme

Llogarite e arketueshme jane vleresuar me koston e tyre minus borxhin e keq, nqs ka.

(d) Vlersimi i inventarit

Njesia ekonomike ka vleresuar inventarin me vleren me koston e blerjeve te fundit te ushtrimit qe per drejtimin eshte çmuar si vlera neto te realizueshme.

(e) Detyrime tregtare dhe te tjera

Detyrimet tregtare dhe te tjera jane paraqitur me koston e tyre.

(f) Aktivitet afatgjate materiale

(i) Njohja dhe vleresimi

Aktivitet materiale jane vleresuar me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvleresimi (nqs ka).

(ii) Amortizimi

Amortizimi njihet ne pasqyren e te ardhurave me metoden zbritese, me norma te cilat jane te peraferta me jetegjatesine mesatare te parashikuar te perdorimit.

Normat e amortizimit jane te paraqitura si me poshte:

▪ Ndertesa	5%
▪ Mjete transporti	20%
▪ Mobilje dhe orendi	20%
▪ Pajisje informatike	25%

(g) Shpenzime per personelin

(i) Kontributet per sigurime shoqerore dhe te ngjashme

Shoqeria, gjate aktivitetit te saj normal, kryen pagesa ne emer te saj dhe te punonjesve te saj per kontributet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore ne pajtim me legjislacionin ne fuqi. Kostot perkatese te bera ne emer te Shoqerise ngarkohen ne pasqyren e te ardhurave me ndodhjen e tyre.

(ii) Leje e zakonshme e paguar

Shoqeria njihet si nje shpenzim personeli ato kosto qe lidhen me lejen e zakonshme atehere kur eshte perdorur nga personeli perkates.

4. Mjetet monetare

Mjetet monetare detajohen si me poshte:

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Vlera ne arke	531	1,541	64,670
2	Vlera te tjera ne arke	532		
	Totali arka		1,541	64,670
3	Vlera monetare ne tranzit	511		
4	Vlera monetare ne banke	512	38,716,770	45,550,279
	Totali banka		38,716,770	45,550,279
	Totali aktive monetare		38,718,310	45,614,949

Gjendja e llogarive te likuiditeteve te paraqituara ne kete pasqyre jane te rakorduar me te

Aeroporti Nene Tereza Sha

dhënat e kontabilitetit dhe gjendjes ne nxjerjet e llogarive bankare, e inventarin fizik me

daten 31.12.2011, monedhat e huaja jane konvertuar me kursin e dates 31.12.2011 te B.Sh.

5. Kërkesa te arketueshme

Kërkesa te arketueshme detajohen si me poshte:

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Kliente per mallra ,produkte dhe sherbime	411	544,337,226	533,286,428
2	Premtim pagese te arketueshme (kur behen shitje me leshim premtim pagese)	413		
3	Kliente per aktivet afatgjata	414		
4	Zhlersim i te drejtave dhe detyrimeve	49		
	Totali - Kërkesa te arketueshme		544,337,226	533,286,428

Vlene te theksohet se megjithe perpjekjet e shoqerise nder vite, keta kliente ne pjesen me madhe te tyre jane pa shprese arketimi. Sipas Pasqyres spjeguese.

6. Kërkesa te tjera te arketueshme;

Kërkesa te tjera te arketueshme detajohen si me poshte:

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Furnitore per mallra ,produkte e sherbime (teprica debitore)	401	63,728	
2	Furnitore per aktive afatgjata (teprica debitore)	404		
3	Te drejta per tu arketuar nga procese gjyqesor e	416		
4	Parapagime te dhena	418	14,839	14,839
5	Tatimi mbi te ardhurat personale (teprica debitore)	442		
6	Tatime te tjera per punonjesit (teprica debitore)	443		
7	Tatimi mbi fitimin (teprica debitor)	444	99,881,132	99,881,132
8	Shteti - T.v.sh per tu marre	4454	205,064,309	204,735,702
9	Te tjera detyrime per tu pagaur dhe per tu kthyer (teprica debitore)	447		74,365
10	Tatime te shtyra (teprica debitore)	448		
11	Tatime ne burim (teprica debitore)	449		
12	Te drejta dhe detyrime ndaj pjestareve te tjera te grupit (teprica debitore)	451		
13	Te drejta dhe detyrime ndaj ortakve dhe aksionereve (teprica debitore)	455		
14	Te drejta ndaj pronarve per kapitalin e nenshkruar (teprica debitore)	456		
15	Te drejta per tu arketuar nga shitjet e letrave me vlere	465		
16	Debitor te tjere, kreditor te tjere (teprica debitore)	467	997,536	997,536
17	Debitor per kredi per banesa	4671	10,841,158	11,936,178
18	Debit shteteror	4672	176,425,376	176,425,376
19	shuma e 467	467	188,264,070	189,359,090
17	Huadhenie afatshkurter	469		
18	Zhvleresim i te drejtave dhe detyrimeve (detajuar sipas llog.analitike perkatese)	49		
	Totali - Kërkesa te te tjera arketueshme		493,288,078	494,065,128

Ne kerkesat e tjera te arketushme jane paraqitur sipas llogarive detyrimi I shtetit per tatim fitimin, Tvsh si dhe detyret e tjera per kredi te dhena punonjesve si dhe detyrime te tjera debitor ne persona dhe debitor shteteror.

Keto kerkesa kerkojne nje analize te vecante per cdo te drejte te shoqerise, dhe kerkon vendimarrje te vecante nga METE, dhe Drejtoria.

Inventari

Invetari detajohet si me poshte vijon :

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Materiale te para	311	0	167
2	Materiale te tjera	312	91,337	47,615
3	Inventari i imet dhe amballazhe	32	17,976	18,794
4	Zhvlersimi i materialeve te para (teprica kreditore	391		
5	Zhvlersimi i materialeve te tjera (teprica kreditore)	392		
	Totali -Lende te para		109,313	66,576

lerat e inventarit te paraqitur ne llogarite perkatese jane rakorduar me kontabilitetin e inventarin fizik te kryer nga shoqeria.Ky inventar mbahet ne kontabilitet me metoden e inventarit te perhershem pasi te gjitha veprimet kryhen ne menyre analitike e kosto mesatare me program te informatizuar fin.5.SQL.dhe vlereimi eshte bere ne lende me kosto e cila per derjtimin konsiderohet si vlera me e ulet midis kostos dhe eres neto te realizushme.

Aktivitet afat - gjata materiale detajohen si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Toka	211	1,712,580	1,712,580
2	Zhvlersimi per Tokat	2911		
	Totali - Toka		1,712,580	1,712,580

Ndertesat

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Ndertesat	212	33,242,334	33,242,334
2	Zhvlersimi Per Ndertesat	2912		
3	Amortizimi Per ndertesat	2812	(22,657,110)	(22,099,993)

Totali - Toka	10,585,224	11,142,341
----------------------	-------------------	-------------------

Makineri dhe pajisje

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Instalime teknike, makineri, pajisje, instrumente dhe vegla pune	213	296,543	296,543
2	Mjete transporti	215	967,999	967,999
3	Zhvleresimi Per instalimet teknike, makinerite, pajisjet, instrumentet dhe veglat	2913		
4	Zhvleresimi Per mjetet e transportit	2915		
5	Amortizimi - Per instalimet teknike, makinerite, pajisjet, instrumentet dhe veglat	2813	(219,482)	(200,217)
6	Amortizimi Per mjetet e transportit	2815	(720,192)	(658,240)
Totali - Makineri dhe pajisje			324,868	406,085

Aktive te tjera afatgjata materiale

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2009	Gjendje 31.12.2009
1	Mobilje dhe pajisje zyre	2181	3,900,209	3,900,209
2	Pajisje informatike	2182	1,438,991	1,366,158
3	Te tjera	2188	95950	95950
4	Zhvleresimi per te tjera AA	2918		
5	Amortizimi per te tjera AA materiale	2818	(4,846,447)	(4,706,693)

Zhvleresimi i AAM eshte bere ne perputhje me (SNK-5) pra me modelin e kostos, keto aktive kryqshmen me inventarin e bere nga shoqeria, jane vleresuar me koston e marrjes dhe koston paraqitur ne bilanc me koston minus amortizimin e tyre. Drejtimi mendon se nuk ka ndryshime per renje ne vlere dhe nuk ka llogaritur çvleftesim te tyre. Te gjitha AQT kryqshmen te ndare ne klasa e grupe sipas kerkesave te SNK dhe te analizuar per cdo ndryshim kryqshmen me inventar te rregull, dhe ne meryre te informatizuar.

Gjendja e Aktiveve te Qendrushme ne date 31.12.2012

Emertimi	Toka ,terrene, troje	Ndertime dhe instalime te pergj	Instalime teknike Makineri Pajisje	Mjete transporti	Pajisje zyre dhe informatike	Totali
Prapa e Empojtura						
01.01.2012	1,712,580	33,242,334	296,543	967,999	5,362,316	41,581,772
01.01.2012			0		72,833	72,833
01.01.2012				0		0
31.12.2012	1,712,580	33,242,334	296,543	967,999	5,435,149	41,654,605
Prapa e Empojtura						
01.01.2012	0	22,099,993	200,217	658,240	4,706,692	27,665,142
01.01.2012		557,117	19,265	61,952	139,754	778,088
01.01.2012	0	0	0			0
31.12.2012	0	22,657,110	219,482	720,192	4,846,446	28,443,230

Aeroporti Nene Tereza Sha

Vlera neto 01.01.2012	1,712,580	11,142,341	96,326	309,759	655,624	13,916,630
Vlera neto 31.12.2012	1,712,580	10,585,224	77,061	247,807	588,703	13,211,375

9. Aktive afatgjata jo materjale :

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Koncesione, te drejta te ngjashme, licensa dhe te drejta te ngjashme	205		
2	Zhvleresimi per koncesionet, patentat, licensat dhe te drejta te ngjashme	2905		
3	Amortizimi per koncesione, patenta, licensa dhe te drejta te ngjashme	2805		
4	Te tjera AA jomateriale	208	91,000	
5	Amortizimi per te tjera AA jomateriale	2808	(10,238)	
6	Zhvleresimi per te tjera AA jomateriale	2908		
	Totali - Aktive te tjera afatgjata jomateriale		80,762	0

Ne kete ze perfshihet vlera e nje programi financiar si dhe amortizimi tij.

10. Aktive afatgjata e materjale te para te dhena me koncesion te cilat Analizohen ne grupin e llogarive si me poshte:

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Toka ne koncesion	211	1,754,915,152	1,754,915,152
2	Zhvleresimi per Tokat ne koncesion	2911		
	Totali - Toka		1,754,915,152	1,754,915,152

Ndertesat ne koncesion

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Ndertesat ne koncesion	212	5,634,644,511	5,634,644,511
2	Zhvleresimi Per Ndertesat ne koncesion	2912		
3	Amortizimi Per ndertesat ne koncesion	2812	(1,799,037,845)	(1,799,037,845)
	Totali - Ndertesat		3,835,606,666	3,835,606,666

Makineri dhe pajisje ne koncesion

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Instalime teknike, makineri, pajisje, instrumente dhe vegla pune	213	262,853,808	262,853,808
2	Mjete transporti ne koncesion	215	463,615,204	463,615,204
3	Zhvleresimi Per instalimet teknike, makinerite, pajisjet, instrumentet dhe veglat ne koncesion	2913		
4	Zhvleresimi Per mjetet e transportit ne koncesion	2915		
5	Amortizimi - Per instalimet teknike, makinerite, pajisjet, instrumentet dhe veglat, ne koncesion	2813	(90,208,226)	(90,208,226)
6	Amortizimi Per mjetet e transportit ne koncesion	2815	(196,721,953)	(196,721,953)
	Totali - Makineri dhe pajisje ne koncesion		439,538,833	439,538,833

Aktive te tjera afatgjata materiale te tjera ne koncesion

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Mobilje dhe pajisje zyre ne koncesion	2181	67,185,341	67,185,341
2	Pajisje informatike ne koncesion	2182		
3	Te tjera ne koncesion	2188		
4	Zhvleresimi per te tjera AA ne koncesion	2918		
5	Amortizimi per te tjera AA materiale ne koncesion	2818	(39,934,890)	(39,934,890)
	Totali - Aktive te tjera afatgjata materiale		27,250,451	27,250,451
	Totali - Aktive te tjera afatgjata materiale ne koncesion			

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2009	Gjendje 31.12.2009
1	Aktive te tjera afatgjata	-	6,057,311,102	6,057,311,102
	Totali -Aktive te tjera afatgjata		0	0
	Materjale ne koncesion		27,634,248	27,634,248
	shuma e aqt e materjaleve ne koncesion		6,084,945,350	6,084,945,350

11.Detyrime ndaj punonjesve :

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Paga dhe shperblime	421	84,799	
2	Paradheniet per punonjesit	423		
	Totali - Te pagueshme ndaj punonjesve		84,799	0

12. Detyrime tatimore

Detyrimet tatimore ne menyre te detajuar perbehen si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Detyrime per sigurimet shoqerore dhe shendetsore	431	136,793	145,188
2	Organizma te tjera shoqerore	437		
3	Detyrime te tjera	438		
4	Akciza	441		
5	Tatim mbi te ardhurat personale	442	69,901	36,067
6	Tatime te tjera per punonjesit	443		
7	Tatim mbi fitimin	444	0	0
8	Shteti- T.v.sh per tu paguar	445	0	0
9	Te tjera tatime per tu paguar dhe per tu kthyer (teprica kreditore)	447	10,351,151	10,351,151
10	Tatime te shtyra(teprica kreditore)	448	24,847,218	24,847,218
11	Tatimi ne burim	449		
	Totali - Detyrime tatimore		35,405,063	35,379,624

Shuma prej 136793 lek perfaqeson detyrimin e shoqerise ndaj organeve te sig. Shoqerore per muajin dhjetor 2012., kurse shuma prej 69901lek perfaqeson tatimin mbi pagat per tu derdhur ne vitin 2013.

13. Hua te tjera te cilat analizohen :

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Te drejta dhe detyrime ndaj pjestareve te tjere te grupit (teprica kreditore)	451		
2	Te drejta dhe detyrime ndaj ortakeve dhe aksionereve (teprica kreditore)	455		
3	Te drejta ndaj pronarve per kapitalin e nenshkruar (teprica kreditore)	456		
4	Dividende per t'u paguar	457		
3	Qera financiare afatshkurter	460		
4	Detyrimet per blerjet e letrave me vlere	464		
5	Debitore te tjere, kreditore te tjere (teprica kreditore)	467	57,750	
	Totali -Huara te tjera		57,750	0

Kete perfaqesojne detyrime ndaj punonjesve per raporte mjekesore (lindje):

14. Hua bono, e qira financiare

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Huamarrjet afat gjate -Bankat	4681	3,741,230,101	3,741,230,101
2	Obligacionet	4682		
3	Obligacionet- primi i obligacionit	46821		
4	Obligacionet- zbritja e obligacionit	46822		
5	Qera financiare	460		
6	Zhvlersim i huamarrjeve afatgjate	49468		
7	Zhvlersim i obligacioneve	494682		
	Totali -Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		3,741,230,101	3,741,230,101

15. Provizione afatgjate te cilat analizohen:

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Provizionet afatgjate (teprica debitore)	4632	40,000,000	40,000,000
	Totali - Provizione afatgjate		40,000,000	40,000,000

Ne kete provizione eshte perfshire provizioni per kredine e dhene punonjesve , e cila do te rimerret ne perfundim me realizimin e objektit per te ciin eshte krijuar.

16. Hua te tjera aftgjate te cilat analizohen si me poshte vijon:

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Furnitore per mallra , produkte e sherbime	401	1,748,086	1,657,285
2	Premtim per pagesa te pagueshme	403		
3	Furnitore per aktivet afatgjata	404	5,355,808	5,355,808
4	Parapagime te marra	409	3,982,862	3,941,915
5	Te drejta dhe detyrime ndaj pjestareve te tjere te grupit (teprica kreditore)	451	0	0
6	Te drejta dhe detyrime ndaj ortakeve dhe aksionereve (teprica kreditore)	455		
7	Te drejta ndaj pronarve per kapitalin e nenshkruar (teprica kreditore)	456	1,712,580	1,712,580
8	Dividende per t'u paguar	457		
9	Detyrimet per blerjet e letrave me vlere	464		
10	Debitor te tjere, kreditore te tjere (teprica kreditore)	261		
11	Zhvlersimi i Aksioneve te shoqerive te kontrolluara	2961		
	Totali - Huamarrje te tjera afatgjata		12,799,336	12,667,588

17. Kapitali

Analiza e kesaj llogarie eshte si vijon :

Kapitali aksionar

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Kapitali i paguar	101	3,714,037,296	3,714,037,296
2	Kapitali i nenshkruar i papaguar	102		
	Totali - Kapitali aksionar		3,714,037,296	3,714,037,296

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Fitimi/Humbja e pashpermdare	108	(371,419,548)	(354,324,892)
	Totali - Rezerva te tjera		(371,419,548)	(354,324,892)

Fitimi (Humbja) e vitit financiar

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Rezultati i ushtrimit	109	2,495,618	(17,094,656)
	Totali - Rezerva te tjera		2,495,618	(17,094,656)

Kapitali i regjistruar i shoqerise, i paraqitur ne balance eshte i njejte me ate te paraqitur ne QKR dhe permban shumen e kapitalit te miratuar sipas vendimeve te MTE si aksioner i vetem me kapital themeltar 3,714,037,296 lek..

18. Te ardhura nga veprimtarite e shfrytezimit

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Te ardhuar nga qera	7,081	3,388,550	3,661,970
2	Komisone	7,082		
3	Transporte per te tretet	7,083		
4	Te tjera	7,088	0	0
5	Te ardhura nga grantet	73		40,862
6	Te ardhuar te tjera (TK)	75	265,213	57,000
7	Fitimi nga kembimet valutore (neto TK)	769	0	0
8	Te ardhura nga rivlersimi/shitja aktive (neto TK)	77		
	Totali - Te ardhura nga veprim. Shfrytez.		3,653,763	3,759,832

Te ardhurat nga shitje e sherbime perfaqesojne te ardhurat nga dhenja me qira e objekteve ne pronesi te shoqerise, te dokumentuar keto me fature tatimore per cdo kliente.

19. Materiale te konsumuara

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Blerje /Shpenzime te materialeve	601	(167)	(500)
2	Blerje /Shpenzime te materialeve te tjera	602	(501,371)	(483,325)
3	Blerje /Shpenzime mallrash ,sherbimesh	605		
4	Blerje /Shpenzime te tjera	608	(102,814)	(197,362)
5	Shpenzime transporti per blerje	6,271		
6	Shpenzime transporti per shitje	6,272		
7	Taksa, tarifa doganore(kur perfshihen ne Koston e Blerjes)	632		
8	Akciza (kur perfshihen ne Koston e Blerjes)	633		
9	Tatime te tjera (kur perfshihen ne Koston e Blerjes)	638		
	Totali - Materiale te konsumuara		(604,352)	(681,187)

Ne kete ze perfshihet vlefte e materjaleve te konsumuara , te perdorur gjate vitit per riparime te ndryshme ne ambientet e shoqerise dhe per shtypshkrime e kancelari si dhe shpenzimet per karburant per nevoja te zyrave te kesaj drejtorie..

20. Kosto e punes

Paga e personelit

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Pagat dhe shperblimet e personelit	641	(6,550,880)	(6,085,000)
2	Kontribute dhe kuota te tjera per personelin	645		
3	Shpenzime te tjera per personelin	648	(614,680)	(1,052,560)
	Totali - Pagat e personelit		(7,165,560)	(7,137,560)

Shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetsore

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Sigurimet shoqerore dhe shendetsore	644	(990,897)	(999,495)
	Totali - Sigurimet shoqerore e shendetsore		(990,897)	(999,495)

21. Amortizimi dhe zhvlersimet

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Amortizimi i aktiveve afatgjate	681	(788,326)	(850,621)
2	Shpenzimet e tjera (humbjet nga rivlersimi i AA kur njihet ne rezultat)	687		
	Totali - Amortizimi dhe zhvlersimi		(788,326)	(850,621)

Ne kete ze te shpenzimeve jane perfshire shumat e amortizimit per vitin 2012 sipas grupeve te aktivitet e normave fiskale te amortizimit.

22. Shpenzime te tjera

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
I	Sherbime nga te tretet			
1	Trajtime te pergjithshme	611		
2	Qera	613		
3	Mirmbajtje dhe riparime	615	(56,100)	(511,640)
4	Sigurime	616	0	0
5	Kerkime dhe studime	617		
6	Te tjera	618	(757,600)	(772,030)
	Totali - Sherbime nga te tretet		(813,700)	(1,283,670)
II	Sherbime te tjera			

Aeroporti Nene Tereza Sha

7	Personel jashte njesise	621	0	0
8	Shpenzime per koncesione, patenta, licensa dhe te ngjashme	623		
9	Publicitet, reklama	624		
10	Transferime , udhetime, djeta	625	0	0
11	Shpenzime postare dhe telekom unikimi	626	(228,727)	(233,844)
12	Shpenzime transporti per blerjet	6,271		
13	Shpenzime transporti per shitjet	6,272		
14	Shpenzime transporti per personelin	6,276		
15	Sherbime bankare	628	(34,412)	(41,970)
16	Taksa tarifa doganore (kur nuk perfshihen ne koston e blerjes)	632		
17	Akciza (kur nuk perfshihen ne koston e blerjes)	633		
18	Taksa tarifa doganore (kur nuk perfshihen ne koston e blerjes)	634	(99,120)	(99,110)
19	Taksa e rregjistrimit (kur nuk perfshihen ne koston e blerjes)	635	(12,167)	(11,133)
20	Tatime te tjera (kur nuk perfshihen ne koston e blerjes)	638	(23,081)	(1,493,834)
	Totali - Sherbime te tjera		(397,507)	(1,879,891)
III	Shpenzime te tjera			
21	Subevnecione te dhena	653		
22	Shpenzime per pritje dhe perfaqsim	654		
23	Gjoha dhe shperblime	657	(736,743)	(415,708)
24	Shpenzime te tjera	658	(24,841)	
	Totali -shpenzime te tjera		(761,584)	(415,708)
IV	Te tjera			
25	Te ardhura te tjera (Teprice debitore)	75		
26	Humbje nga kembimet valutore (TD)	669		
27	Te ardhura nga rivlersimi /shitja e AQT (TD)	77		
	Totali te tjera		0	0
	Totali - Shpenzime te tjera (I+II+III+IV)		(1,972,791)	(3,579,269)

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Te gjitha materjalet e konsumuara, furniturat, punime dhe sherbime te kryera ,te justifikuar me dokumenta te rregullta, jane kontabilizuar dhe paraqitur ne pasqyrat financiare me shumate paguara ose te pagushme.

Kostoja e punesimit si paga dhe sigurime shoqerore jane pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe dokumentuar me listepagesat perkatese.

Taksat lokale jane ato qe lidhen me biznesin, jane llogaritur dhe pasqyruar drejte ne llogarite e ushtrimit.

Te gjitha shpenzimet jane pasqyruar sipas natyres se tyre ne pasqyrat e mesiperme.

23. Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Te ardhura nga interesat (huate ,bonot, veprimt financ invest)	767	636,491	813,506
2	Shpenzime per interesat (huate,bonot,veprimt.financ,	667		

invest)			
Totali - Te ardhura dhe shpenzimet nga interesat		636,491	813,506

24. Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Fitim nga kembimet valutore (veprimtari investuese)	769	9,727,290	1,477,302
2	Humbje nga kembimet dhe perkthimet valutore	669		(9,897,164)
	Totali - Fitimi (humbjet) nga kursi i kembimit		9,727,290	(8,419,862)

Te ardhurat nga interesat e diferencave te kembimit jane pasyruar si difference ne PASH ne perputhje me SKK.

26. Fitimi (humbja) neto e vitit financiar

Fitimi (humbja) neto e vitit financiar i paraqitur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve detajohet si me poshte:

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Fitimi (humbja) para tatimit mbi fitimin	109	2,495,618	(17,094,656)
	Totali - Fitimi (humbja) para tatimit mbi fitimin		2,495,618	(17,094,656)

Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	69		
	Totali - Te ardhura dhe shpenzimet nga interesat		0	0

Fitimi (humbja) neto e vitit financiar

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2012	Gjendje 31.12.2011
1	Fitimi (humbja neto e vitit financiar	109	2,495,618	(17,094,656)
	Pjesa e fitimit neto per aksionaret e shoqerise meme			
	Pjesa e fitimit neto per aksionaret e pakices			
	Totali - Fitimi (humbja) neto e vitit financiar		2,495,618	(17,094,656)

REZULTATI TATIMOR

Nr	Enertimi	Nr.llog.	Vlera
1	Rezultati ushtrimor		2,495,618
2	Shpenzime te panjohura		736,743
3	Gjoha dhe shperblime	657	736,743
4	Shpenzime te tjera	658	
5	Shpenzime te ndryshme	666	
6	Amortizme tej normave fiskale	68	
7	Te tjera	652	
8	Totali		3,232,361
9	Minus humbjen fiskale te mbartur		
10	Fitimi neto fiskal (8+9)		3,232,361
11	Tatim fitimi 10 %		
12	Fitimi humbja (neto) fiskal (10-11)		3,232,361

Per periudhen tatimore 2012 shoqeria jone Aeroporti "Nene Tereza" sha rezulton me fitim tregetar ne shumen lek 2,495,618 i cili eshte dhe rezultat fiskal pasi nuk llogaritim tatim fitimi pasi shoqeria ka rezultuar me humbje vitin e kaluar dhe si te tille kemi te drejte ta mbartim per tre vjete rrjeshte.

Tirane me 24 / 03 /2013

HARTOI

Kejda NONAJ

DREJTORI

Fatjon HOXHA

