

Pasqyrat Financiare te Vitit 2014

| FIRMA PRIVATE | | TIRANA THEMEL | | 2014 | 2014 |
|-------------------------------|--|---------------|---------------------|-----------------------|------|
| A K T I V E T | | Shenime | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese | |
| AKTIVET AFATSHKURTRA | | | | | |
| 1 | Aktivitet monetare | | 1,140,013 | 639,675 | |
| | > Banka | | 1,140,013 | 639,675 | |
| | > Arka | | 0 | 0 | |
| 2 | Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim | | | | |
| 3 | Aktive te tjera financiare afatshkurtra | | 21,527,158 | 25,789,768 | |
| | > Kliente per mallra, produkte e sherbime | | 21,483,056 | 25,789,768 | |
| | > Debitore, Kreditore te tjere | | | | |
| | > Tatim mbi fitimin | | 0 | 0 | |
| | > Tvsh | | 44,102 | 0 | |
| | > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve | | | | |
| | > | | | | |
| | > | | | | |
| 4 | Inventari | | 13,547,982 | 9,689,226 | |
| | > Lendet e para | | 8,614,105 | 5,883,503 | |
| | > Inventari lmet | | 2,846,913 | 1,857,681 | |
| | > Prodhim ne proces | | 0 | 0 | |
| | > Produkte te gatshme | | 0 | 0 | |
| | > Mallra per rishitje | | 2,086,964 | 1,948,042 | |
| | > Parapagesa per furnizime | | 0 | 0 | |
| | > | | | | |
| 5 | Aktive biologjike afatshkurtra | | | | |
| 6 | Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje | | | | |
| 7 | Parapagime dhe shpenzime te shtyra | | 0 | 0 | |
| | > Shpenzime te periudhave te ardhshme | | | | |
| | > | | | | |
| AKTIVET AFATGJATA | | | | | |
| 1 | Investimet financiare afatgjata | | | | |
| 2 | Aktive afatgjata materiale | | 12,493,059 | 11,178,945 | |
| | > Toka | | | | |
| | > Ndertesa | | | | |
| | > Makineri dhe paisje | | 1,099,858 | 220,657 | |
| | > Mjete transporti | | 11,016,813 | 10,515,479 | |
| | > Te tjera AAMateriale | | 376,388 | 442,809 | |
| 3 | Aktivitet biologjike afatgjata | | | | |
| 4 | Aktive afatgjata jo materiale | | | | |
| 5 | Kapitali aksioner i pa paguar | | | | |
| 6 | Aktive te tjera afatgjata | | | | |
| TOTALI AKTIVEVE (I+II) | | | 48,708,212 | 47,297,614 | |



Gjendja dhe ndryshimet e AAM-ve, amortizimet dhe zhvleresimet

| | Gjendjet dhe levizjet | Toka | MJEETE TRANSP | Makineri dhe pajsje | Aktivitet te tjera afatgjata materiale | Totali |
|---|--------------------------------|------|------------------|------------------------|--|------------|
| A | Kosto e AAM-ve me 01.01.2014 | - | 18,235,228 | 310,000 | 764,328 | 19,309,556 |
| | Shtesat | - | 1,398,448 | 912,300 | 0 | 2,310,748 |
| | Pakesimet | - | - | 0 | 0 | 0 |
| | Kosto e AAM-ve 31.12.2014 | - | 19,633,676 | 1,222,300 | 764,328 | 21,620,304 |
| B | Amortizimi AAM-ve 01.01.2014 | - | 7,719,749 | 89,343 | 321,519 | 8,130,611 |
| | Amortizimi ushtrimit | - | 897,114 | 33,099 | 66,421 | 996,634 |
| | Amortizimi per daljet e AAM-ve | - | - | - | - | 0 |
| | Amortizimi i AAM-ve 31.12.2014 | - | 8,616,863 | 122,442 | 387,940 | 9,127,245 |
| C | Zhvleresimi AAM-ve 01.01.2014 | - | - | 0 | 0 | 0 |
| | Shtesat | - | - | 0 | 0 | 0 |
| | Pakesimet | - | - | 0 | 0 | 0 |
| | Zhvleresimi AAM-ve 31.12.2014 | - | - | - | - | 0 |
| D | Vlera neto e AAM-ve 01.01.2014 | 0 | 10,515,479 | 220,657 | 442,809 | 11,178,945 |
| | Vlera neto e AAM-ve 31.12.2014 | 0 | 11,016,813 | 1,099,858 | 376,388 | 12,493,059 |
| | | | | | | 12,493,059 |



Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda indirekte 2014

| | 2014 | 2013 |
|--|----------------------------|------------------------------|
| <i>Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte</i> | <i>Periudha Raportuese</i> | <i>Periudha Para ardhese</i> |
| Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit | | |
| Fitimi para tatimit | 1,840,235 | 995,073 |
| Rregullime per : | | |
| Amortizimin | 996,634 | 591,835 |
| Humbje nga kembimet valutore | 0 | 0 |
| Te ardhura nga Investimet (AQ) | 0 | 0 |
| Shpenzime per interesa | 18,276 | 13,324 |
| Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera | -2,657,668 | -543,399 |
| Rritje/renie ne Tepricen e inventarit | -3,858,756 | -894,110 |
| Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti | 7,864,471 | 4,113,625 |
| MM te perfituara nga aktivitetet | 4,203,192 | 4,276,348 |
| Interesi i paguar | -18,276 | -13,324 |
| Tatim mbi fitimin i paguar | -178,840 | 0 |
| MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit | 4,006,076 | 4,263,024 |
| Fluksi monetar nga veprimtarite investuese | | |
| Blerja e njesise kontrolloar X minus parate e Arketuara | | |
| Blerja e aktiveve afatgjata materiale | -2,130,748 | -1,098,576 |
| Te ardhura nga shitja e paisjeve | | |
| Interesi i arketuar | | |
| Dividentet e arketuar | | |
| MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese | -2,130,748 | -1,098,576 |
| Fluksi monetar nga aktivitetet financiare | | |
| Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner | | |
| Te ardhura nga huamarrje afatgjata | | -2,626,899 |
| Pagesat e detyrimeve te qerases financiare | -1,374,990 | |
| Dividente te paguar | | |
| MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare | -1,374,990 | -2,626,899 |
| Rritja/Renia neto e mjeteve monetare | 500,338 | 537,549 |
| Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel | 639,675 | 102,126 |
| Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel | 1,140,013 | 639,675 |

| | |
|-----------|---------|
| 1,140,013 | 639,675 |
| 0 | 0 |



**FIRMA PRIVATE
TIRANA THEMEL**

Inventari i Aktiveve Materialite 2014

| Nr | Emertimi | NJESI MATJ | Sasia | Gjendje 1.01.2014 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31.12.2014 | Amortizimi 31.12.2013 | Vl.mbetur 1.01.2014 | TOTALI BLER-PAKS | AMORTIZI VITIT2014 | TOTALI AMORTI | VLERA E MB 31.12.2014 |
|-----|---------------------|---------------|-------|----------------------|-----------|----------|-----------------------|--------------------------|------------------------|---------------------|-----------------------|------------------|--------------------------|
| 1 | PAISJE ZYRASH | COP | 20 | 714028 | 0 | 0 | 714,028 | 311,147 | 402,881 | 402,881 | 60,432 | 371,579 | 342,449 |
| 2 | KASE FISKALE | COP | 1 | 50,300 | 0 | 0 | 50,300 | 10,372 | 39,928 | 39,928 | 5,989 | 16,361 | 33,939 |
| I | PAISJE ZYRASH | | | 764328 | 0 | 0 | 764,328 | 321,519 | 442,809 | 442,809 | 66,421 | 387,940 | 376,388 |
| 1 | MAKINERI E PAISJE | COP | 6 | 310000 | 0 | 0 | 310,000 | 89,343 | 220,657 | 220,657 | 33,099 | 122,442 | 187,558 |
| 2 | KONVERGJENCE | COP | 1 | | 912,300 | | 912,300 | | 0 | 912,300 | 0 | 0 | 912,300 |
| | | | | | | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| II | Shuma mak.paisje | | | 310,000 | 912,300 | 0 | 1,222,300 | 89,343 | 220,657 | 1,132,957 | 33,099 | 122,442 | 1,099,858 |
| 1 | ESKAVATOR | COP | 5 | 5190245 | 294,000 | 0 | 5,484,245 | 2,971,224 | 2,219,021 | 2,513,021 | 201,042 | 3,172,266 | 2,311,979 |
| 2 | MJETE TRANSPORTI | COP | 8 | 13044983 | 404,448 | 0 | 13,449,431 | 4,748,525 | 8,296,458 | 8,700,906 | 696,072 | 5,444,597 | 8,004,834 |
| 3 | MJETE TRANSPORTI | COP | 1 | | 700,000 | | 700,000 | | 0 | 700,000 | 0 | 0 | 700,000 |
| 4 | | | | | | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| III | Shuma mj.transporti | | | 18,235,228 | 1,398,448 | 0 | 19,633,676 | 7,719,749 | 10,515,479 | 11,913,927 | 897,114 | 8,616,863 | 11,016,813 |
| | TOTALI | | | 19,309,556 | 2,310,748 | 0 | 21,620,304 | 8,130,611 | 11,178,945 | 13,489,693 | 996,634 | 9,127,245 | 12,493,059 |

21,620,304

13449431

Administratori

GENTIAN XHABAFTI



21,620,304

| | | |
|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| Emertimi dhe Forma ligjore | " TIRANA -THEMEL"sh.p.k | |
| NIPT -i | K41512016I | |
| Adresa e Selise | LAGJA E RE VAQAR TIRANE | |
| Data e krijimit | 3.02.2004 | |
| Nr. i Regjistrimit Tregetar | 30932 | |
| Veprimtaria Kryesore | SHERBIME (GERMIM TRANSP DHEU) | |

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2014

| | |
|---|-------------|
| <i>Pasqyra Financiare jane individuale</i> | <i>Po</i> |
| <i>Pasqyra Financiare jane te konsoliduara</i> | <i>Jo</i> |
| <i>Pasqyra Financiare jane te shprehura ne</i> | <i>Leke</i> |
| <i>Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne</i> | <i>Jo</i> |

| | | |
|--|-------------|-------------------|
| <i>Periudha Kontabel e Pasqyrave Finan</i> | <i>Nga</i> | <i>01.01.2014</i> |
| | <i>Deri</i> | <i>31.12.2012</i> |

| | |
|--|-------------------|
| <i>Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare</i> | <i>21.02.2015</i> |
|--|-------------------|



| | | 2014 | 2013 |
|---|---|---------------------|-----------------------|
| PASIVET DHE KAPITALI | | henim | henim |
| | | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
| PASIVET AFATSHKURTRA | | 20,112,954 | 18,891,565 |
| 1 | Derivativet | 0 | 0 |
| 2 | Huamarjet | 0 | 0 |
| | > Overdraftet bankare | | |
| | > Huamarje afat shkuatra | 0 | 0 |
| 3 | Huat dhe parapagimet | 20,112,954 | 18,891,565 |
| | > Te pagueshme ndaj furnitoreve | 19,758,659 | 18,084,211 |
| | > Te pagueshme ndaj punonjesve | 200,000 | 650,000 |
| | > Detyrime per Sigurime Shoq.Shend. | 55,800 | 53,847 |
| | > Detyrime tatimore per TAP-in | 1,300 | 4,000 |
| | > Detyrime tatimore per Tatim Fitimin | 97,195 | 99,507 |
| | > Detyrime tatimore per Tvsh-ne | 0 | 0 |
| | > Detyrime tatimore | 0 | 0 |
| | > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve | | |
| | > Dividente per tu paguar | | |
| | > Debitore dhe Kreditore te tjere(Humbje e vitit) | | |
| 4 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | 0 | 0 |
| 5 | Provizionet afatshkurtra | 0 | 0 |
| PASIVET AFATGJATA | | 6,108,979 | 7,483,969 |
| 1 | Huat afatgjata | 6,108,979 | 7,483,969 |
| | > Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare | 6,108,979 | 7,483,969 |
| | > Bono te konvertueshme | | |
| 2 | Huamarje te tjera afatgjata | 0 | 0 |
| 3 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | |
| 4 | Provizionet afatgjata | 0 | 0 |
| TOTALI PASIVEVE (I+II) | | 26,221,933 | 26,375,534 |
| KAPITALI | | 22,486,279 | 20,922,080 |
| 1 | Aksionet e pakices (PF te konsoliduara) | | |
| 2 | Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.) | | |
| 3 | Kapitali aksionar | 16,000,000 | 16,000,000 |
| 4 | Primi aksionit | | |
| 5 | Njesite ose aksionet e thesarit (Negative) | | |
| 6 | Rezervat statutore | | |
| 7 | Rezervat ligjore | 100,416 | 100,416 |
| 8 | Rezervat e tjera | | |
| 9 | Fitimet e pa shperndara | 4,821,664 | 3,926,098 |
| 10 | Fitimi (Humbja) e vitit financiar | 1,564,200 | 895,566 |
| TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III) | | 48,708,212 | 47,297,614 |
| | | 0 | 0 |



Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2014

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

| | | 2014 | 2013 |
|--------------------------------|--|----------------------------|------------------------------|
| <i>Pershkrimi i Elementeve</i> | | <i>Periudha Raportuese</i> | <i>Periudha Para ardhese</i> |
| 1 | Shitjet neto | 37,309,787 | 13,679,236 |
| 2 | Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit | 460,167 | |
| 3 | > Germime dheu dhe transport (sherbime) | 35,762,007 | 12,663,429 |
| 4 | > Shitje (sherbime gomisteri) | 1,087,613 | 1,015,807 |
| 5 | | | |
| 6 | Ndryshime invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces | 0.84 | 0.74 |
| 7 | Materialet e konsumuara | 31,221,772 | 10,064,784 |
| 8 | Kosto e punes | 3,122,627 | 2,509,050 |
| | <i>Pagat e personelit</i> | 2,675,773 | 2,150,000 |
| | <i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i> | 446,854 | 359,050 |
| 9 | Amortizimet dhe zhvleresimet | 996,634 | 591,835 |
| 10 | Shpenzime te tjera | 110,243 | 155,260 |
| 11 | Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7) | 35,451,276 | 13,320,929 |
| 12 | Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8) | 1,858,511 | 358,307 |
| 13 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara | 0 | 0 |
| 14 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet | 0 | 0 |
| 15 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare | 0 | 0 |
| 121.0 | Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjat | 0 | 0 |
| 122 | Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat | 0 | 0 |
| 123 | Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit | 0 | 0 |
| 124 | Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare | 18,276 | 13,234 |
| > | Shpenzimet te pa zbritshme | 0 | -650,000 |
| 16 | Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare | 18,276 | -636,766 |
| 17 | Totali iShpenzimeve financiare | 35,469,552 | 12,684,163 |
| 18 | Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13) | 1,840,235 | 995,073 |
| 19 | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin | 276,035 | 99,507 |
| 20 | Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15) | 1,564,200 | 895,566 |
| 21 | Elementet e pasqyrave te konsoliduara | 0.049 | 0.073 |



PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL
Në një pasqyre të pakonsoliduar

Shoqëria : TIRANA -THEMEL " sh.p.k, TIRANE 2014

| | Kapitali i rregjistruar(aksi onar) | Primi i aksionit | Aksione te thesarit | Rezerva ligjore statusore | Fitimi pashpërndarë | Totali |
|---|------------------------------------|------------------|---------------------|---------------------------|---------------------|------------|
| Pozicioni më 31 Dhjetor 2012 | 16,000,000 | - | - | 100,416 | 3,926,098 | 20,026,514 |
| Efekt i ndryshimeve ne politikat kontabël | | - | | | - | - |
| Pozicioni I rregulluar | - | - | - | - | - | - |
| Fitimi neto për periudhën kontabël | | | | | 895,566 | 895,566 |
| Dividentët e paguar | | | | | - | - |
| Rritje e rezervës së kapitalit | | | | | - | - |
| Emetimi i aksioneve | | | | | | - |
| Pozicioni më 31 Dhjetor 2013 | 16,000,000 | - | - | 100,416 | 4,821,664 | 20,922,080 |
| Fitimi neto për periudhën kontabël | | | | | | - |
| Dividentët e paguar | | | | | 1,564,200 | 1,564,200 |
| Emetim i kapitalit aksionar | | | | | - | - |
| Aksione te thesarit te riblera | | | | | | - |
| Pozicioni më 31 Dhjetor 2014 | 16,000,000 | - | - | 100,416 | 6,385,864 | 22,486,280 |
| | | | | | | 22,486,279 |



SHENIMET SPJEGUESE

Shenimet shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Shenimet e dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Radha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- 1) Informacion i përgjithsëm dhe politikat kontabël
- 2) Shenimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- 3) Shenime të tjera shpjeguese

Shif shenimet shpjeguese bashkelidhur Pasqyrave Financiare

DREJTUESI I PASQYRARE FINACIARE
EKONOMISTI

SHEFOET LUSHA

TIRANA THEMEL

PER NJESINE EKONOMIKE
DREJTUESI
GENTIAN XHABAFTI

