



AKT THEMELIMI
SHOQËRISE ME PËRGJEGJESI TE KUFIZUAR
"The Best Construction "shpk"

Personi qe firmosi nte poshte

Agim Xhelilaj i biri i Hamdiut i datlindjes 1964 ,me banim ne Tirane Rr"4 Shkurti "Pallati i Ri , me pashaporten Nr 0389574 ka hartuar si me poshte vijon aktin e themelimit te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar , "The Best Construction "shpk te cilen ka vendosur ta themeloje:

Ne mbeshtetje te Ligjit Nr 7638 date 19.11.1992"Per shoqerite tregetare" ,une ortaku i vetem Agim Xhelilaj vendosa krijimin e Shoqerise "The Best Construction "shpk" per te zhvilluar aktivitet privat me objekt te veprimtarise se saj:

"Ndertimi dhe zbatim per:

Punime dheu,sistemime,taracime terenesh etj

Prodhim materiale inerte ,rere,cakull gure ,mermer etj.

Prodhim elementesh te parafabrikuar betoni e b/arme

Prodhim elementesh te paranderurdhe armocementi.

Prodhime druri metalike ,plastike etj per dyer ,dritare ,kallepe etj

Ndertime civile dhe ekonomike: Ndertime civile,industriale ,turistike,buqesore etj mbi dy kate dhe kompletim me instalimet e nevojshme per to.

Ndertime civile ,industriale ,turistike buqesore etj mbi dy kate dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to.

Ndertim rruge ,kategoria e V ,VI.

Ndertim rruge ,kategoria e III, II, I dhe rruge specilae (autostrade) si dhe asfaltim sheshe .

Veshje me asfaltobeton te rrugeve (ndertim mbi shtrese)si dhe ndertim e asfaltim sheshe . Ndertim hekurudha .

Rikonstruksione godinash civile e ekonomike ,veshje fasadash

Mirmbajtja ,zhvillimi i dekorit ne mjedise urbane"

Kapitali i shoqerise do te jete 100.000 leke.

Kohezgjatja e shoqerise do te jete e pakufizuar dhe mbi 10 vjet.

Selia do te jete ne Tirane Bulevardi "4 Shkurti "Pallati i Ri

Administrtor i shoqerise do te jete Agim Xhelilaj Perfaqesimi ndaj te treteve do te behet nga administratori i Shoqerise..

Konfliktet qe mund te lindin do te zgjidhen ne Gjykatën e rrethit Tirane.

Viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqerise dhe mbaron me 31 Dhjetor 2001.Cdo vit tjeter financiar fillon me 1Janar dhe perfundon 31 Dhjetor .

Cdo gje qe do te kryhet parashikohet ne Statutin qe do te depozitohet ne Gjykatën e rrethit Tirane.

Ky Akt themelimi eshte hartuar ne Tirane me origjinal duke patur fuqi te barabarte ligjore.

2001 ne kater ekzemplare

ORTAKU

Agim Xhelilaj
Shkurti

REPUBLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA TIRANE

NR 3068 REP

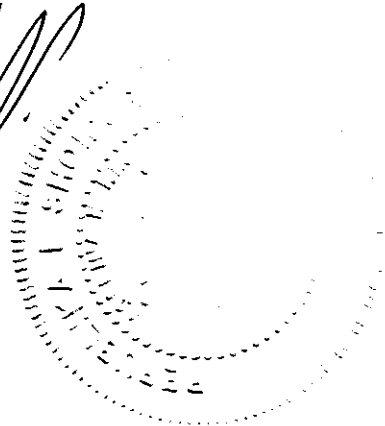
Nr 512 kal

VERTETIM

Sot me daten 18. 11. 2001 (dymije e nje) ne Tirane para ,meje noteres Adelina Nini .u paraqit personalish themeluesi i shoqerise , me gjeneralitete perkatese, me zotesi te plote per te vepruar,identifikuar me dokumentat qr me paraqiten te cilet deklaruan se sa me siper e kane nenshkruar ata me vullnetin e tyre te lire dhe te plote dhe une noterja pasi e gjeta ate konform ligjes ,e vertetoj

NOTERE

Adelina Nini





S T A T U T I
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
" The Best Construction " shpk

Personi qe firmosi me poshte:
Agim Xhelilaj i biri i Hamdiut i datelindjes 1964, me banim ne Tirane Rr"4 Shkurtit"
pallati i Ri , ka hartuar si me poshte vijon Statutin e nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar
me te cilen ka vendosur te themeloje:

HYRJE

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar " The Best Construcion " sh.p.k , krijohet mbi
bazen e iniciatives se lire dhe kapitalit themeltar te ortaku i vetem **Agim Xhelilaj**
Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar " " The Best Construcion " shpk krijohet dhe
e zhvillon veprimtarine e vet ne perputhje me te gjitha nenet e ketij statuti dhe te
legjislacionit ne fuqi te Republikes se Shqiperise .
Kjo shoqeri si shoqeri me pergjegjesi te kufizuar i perballon humbjet deri ne kufirin e
vleres se kapitalit themeltar.

2

OBJEKTI

Shoqeria do te kete objekt te veprimtarise se saj:
"Ndertimi dhe zbatim per:
Punime dheu,sistemime,taracime terenesh etj
Prodhim materiale inerte ,rere,cakull gure ,mermer etj.
Prodhim elementesh te parafabrikuar betoni e b/arme
Prodhim elementesh te paranderurdhe armocementi.
Prodhime druri metalike ,plastike etj per dyer ,dritare ,kallepe etj
Ndertime civile dhe ekonomike: Ndertime civile,industriale ,turistike,buqesore etj
mbi dy kate dhe kompletim me istalimet e nevojshme per to.
Ndertime civile ,industriale ,turistike buqesore etj mbi dy kate dhe kompletimi me
istalimet e nevojshme per to.
Ndertim rruge ,kategoria e V ,VI.
Ndertim rruge ,kategoria e III, II, I dhe rruge specilae (autostrade) si dhe asfaltim
sheshe .
Veshje me asfaltobeton te rrugeve (ndertim mbi shtrese)si dhe ndertim e asfaltim
sheshe
Ndertim hekurudha .
Rikonstruksione godinash civile e ekonomike ,veshje fasadash
Mirmbajtja ,zhvillimi i dekorit ne mjedise urbane

3 EMRI,SELIA, TERITORI

Kjo Shoqeri do te quhet Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar " The Best Construcion
"sh.p.k .
Shoqeria do te krijojte personalitetein e saj juridik nga data e regjistrimit te saj ne
regjistrin tregetar te Gjykates se Rrethit Tirane
Shoqeria do te kete seline e saj ne Tirane ,Rr"4 Shkurti "Pallati i Ri
Shoqeria do te ushtroje aktivitetin e saj ne te gjitha teritorin e Republikes se
Shqiperise.

Agim Xhelilaj

Ajo mund te krijojë filiale te dyta e operaive perfaqesi apo agjensi edhe ne rrethe te tjera te Shqiperise si dhe jashte saj ne perputhje me legjislacionin ne fuqi ne vendet ku ato krijohen.

4

KAPITALI THEMELTAR I SHOQERISE

Kapitali themeltar i shoqerise perbehet nga kontributi i ortakut te vetem Agim Xhelilaj me vlefte 100.000(njeqind mije) leke

Kapitali themeltar i shoqerise eshte i ndare ne 100 pjese plotesisht te shlyera me vlere 1000 leke secila te renditura sipas numrit te serise nga 1 deri ne 100.

Kapitali themeltar i shoqerise mund te shtohet apo te pakesohet ne vartesi te rezultateve dhe nevojave ne perputhje me legjislacionin ne fuqi

5

FONDET E SHOQERISE

Shoqeria percakton fondet e meposhtme :

Fondin themelor(qarkullues)

Fondin rezerve

Fonde te tjera te cilat mund te jene te nevojshme gjate veprimtarise se saj.

Masa e secilit fond dhe menyra e perdorimit te secilit prej fondeve percaktohet me vendim te ortakut te vetem

6

ADMINISTRIMI I SHOQERISE

Shoqeria do te drejtohet nga administratori Agim Xhelilaj, i cili gezon te gjitha atributet e asamblese se shoqerise Drejtues teknik do te jete Luan Caja .

Raporti i administrimit, inventari dhe llogarite vjetore do te hartohen nga administratori .

Administratorja mund te delegoje kopetencat e saj.

Administratori miraton llogarite ,ne se eshte e nevojshme pas raportit te eksperteve kontabel te autorizuar prej tij, brenda 6 muajve nga mbyllja e vitit financiar.

7

KOPETENCAT E ORTAKUT TE VETEM

Vendos per ndryshime ne statut dhe miraton rregulloren e shoqerise.

Vendos per politiken afariste te shoqerise dhe percakton fushat konkrete te veprimtarise se shoqerise.

Shqyrton bilancin vjetor ,fondet e ndryshme si dhe fitimin e realizuar.

Vendos per krijimin e degeve e agjensive te shoqerise brenda dhe jashte vendit.

Vendos per marrjen e kredive si dhe per mbarimin e shoqeriser.

Vendos per shndrrimin e Shoqerise nga Sh.p.k ne Shoqeri te llojeve te tjera.

Miraton ose realizon mardheniet e shoqerise me persona te tjere fizike dhe juridike.

Vendos per pagat e punonjesve te punesuar ne kete shoqeri

Emeron nje ose disa eksperte kontabel per te ushtruar kontroll mbi aktivitetin ekonomik financiar te shoqerise.

8

NDARJA E FITIMEVE

Pas perballimit te detyrimeve ,taksave,tatimeve,shpenzimeve te ndryshme,ortakutse te vetem i mbetete ne dispozicion fitimi neto.

Fitimi neto mund te perdoret per zgjerimin e aktivitetit per shtimin e kapitalit themeltar dhe per kapital ne natyre.

Agim Xhelilaj

9

KOHEZGJATJA E SHOQERISE

Kjo shoqeri krijohet per nje afat mbi 10 vjet (dhjete)

10

MBARIMI I SHOQERISE

Veprimtaria e shoqerise mbaron ose mund te shperbehet ne cdo kohe sipas vendimeve qe do te marre ortakut i tij i vetem ne rast se veprimtaria e tij nuk rezulton fitimprurese, per shkak te forcave madhore si dhe per shkaqe te tjera ligjore.

Shoqeria mund te mbaroje dhe me ante te thithjes se saj apo bashkimit

11

MARDHENIET E PUNESIMIT

Cdo person i punesuar ne shoqeri konsiderohet si i punesuar mbi bazen e kontrates se punes te lidhur nepermjet tij dhe shoqerise ne perputhje me legjislacionin e punes ne Shqiperi.

Cdo person i punesuar ne shoqeri eshte personalisht pergjegjes per kryerjen e detyres. Shoqeria merr persiper ti siguroje cdo te punesuarit respektimin e ligjeve e rregullave te punesimit e te sigurimeve shoqerore.

Punonjesit e emeruar nuk marrin pjese ne ndarjen e fitimit ne se ne kontraten e punes nuk parashikohet ndryshe.

te gjitha te punesuarit ne shoqeri jane te detyruar te ruajne sekretine punes ne shoqeri. Kjo detyre vazhdon eshe pas largimit te tyre nga kjo shoqeri

12

DIZPOZITA TE FUNDIT

Viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqerise dhe mbaron me 31 Dhjetor 2001. Cdo vit tjetër financiar fillon me 1 janar dhe perfundon me 31 Dhjetor.

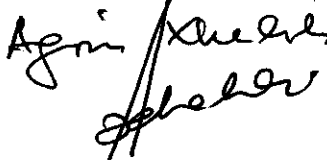
Pasuria e Shoqerise mund te sigurohet ne Institutin e Sigurimit te Republikës se Shqiperise

Shoqeria do te kete vulen e saj.

Te gjitha mosmareveshjet qe mund te lindin gjate ekzistences se shoqersie ose gjate periudhes se likuidimit, do te zgjidhen me mirkuptim dhe kur mirkuptimi nuk arrihet organi kopetent do te jete Gjykata e rrethit Tirane.

Ky statut eshte hartuar ne Tirane ne kater ekzemplare original duke patur fuqi te barabarte ligjore.

ORTAKU



REPUBLIKA E SHQIPERISE
NOTERIA TIRANE
NR306/REP
NR572 KOL

VERTETIM

Sot me daten 19.11.2001 (Dymije e nje) ne Tirane para meje noteres Adelina Nini u paraqit personalisht ortakut i mesiperem, me gjeneralitetet perkatese me zotesi te plote per te vepruar, i