



**KONTRATA
E SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
«CO-BETON» SH.P.K.**

Personat qe nenshkruajne më poshtë :

Virgjil Nini, i datelindjes 25.11.1960, I biri I Spiros, banues ne lagjen Nr.1 Rr. "Taulantia" Durres, me Leternjoftim Nr. UG NR 226928.

Fredinand Likaxhiu, I datelindjes 18.09.1982, I biri I Sure, banues ne Sallmone, Durres, me pashaporte Nr. Z0113645.

Kanë hartuar si më poshtë vijon Kontratën e Themelimit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar.

Neni 1

Personat fizikë të sipërpërmendur, me vullnetin e tyre të lirë dhe në pajtim me legjislacionin shqiptar në fuqi, ranë dakort të krijojnë shoqërinë e përbashkët me përgjegjësi të kufizuar me emërtimin „**CO-BETON**“ sh.p.k.

Selia e shoqërisë ndodhet në "Xhafzotaj" Durres

Ortakët e shoqërisë do të jenë: **Z. Virgjil Nini** dhe **Z. Fredinand Likaxhiu**.

Administratore te Shoqërisë do të jene: **Z. Virgjil Nini** dhe **Z. Fredinand Likaxhiu**.

Neni 2

Shoqëria "**CO-BETON**" sh.p.k. gëzon statusin e personit juridik. Veprimtaria e saj do të zhvillohet sipas dispozitave të kësaj kontrate, statutit të saj dhe legjislacionit shqiptar në fuqi. Statuti i shoqërisë i bashkangjitet kësaj kontrate dhe është pjesë përbërëse e saj.

Neni 3

Veprimtaria e shoqërisë si person juridik fillon me aprovimin e krijimit të saj nga organet kompetente të shtetit dhe do të vazhdojë për një periudhë kohe mbi 10 vjet.

Neni 4

Shoqëria do te kete objekt te veprimtarise se saj:

“Prodhime betoni.

Prodhime materiale inerte.

Prodhime parafabrikate.

Prodhime Asfalti.

Prodhime material ndertimi.

Transportim I te gjitha materialeve te mesiperme dhe tregtimin e tyre me shumice dhe pakice.

Germime dheu me punime eventuale murature e beton arme-prishje dhe punime ne toke te germuar per ndertime.

Ndertime Civile dhe Ekonomike.

Import-Eksport te makinerive dhe pjeseve te te tyre te ndertimit per fabrika te prodhimit te betonit, materialeve inerte, asfaltit, automjete per transportimin e tyre dhe tregtimin e ketyre makinerive me shumice dhe pakice ”

Neni 5

Kapitali themeltar i kesaj shoqerie do te jete 100.000 leke (njqind mije)

Te gjitha pjeset e kapitalit themeltar jane nenshkruar, shlyer plotesisht dhe jane shperndar ndermjet ortakeve si me poshte:

Virgjil NINI 50%

Fredinad LIKAXHIU 50%

Neni 6

Fitimet neto qe do te realizohen nga veprimtaria e kesaj shoqerie do te ndahen ndermjet ortakeve ne proporcion me kontributin e tyre ne kapitalin themeltar sipas raportit te percaktuar ne nenin 5 te kesaj kontrate.

Neni 7

Për detyrimet që do të krijohen ndaj të tretëve gjatë aktivitetit të kësaj shoqërie, kjo shoqëri do t'i përgjigjet vetëm me kapitalin e saj.

Ortakët nuk mbajnë përgjegjësi për detyrimet e shoqërisë me pasuritë e tyre që nuk bëjnë pjesë në kapitalin e kësaj shoqërie.

Neni 8

Nuk mund të pranohet në shoqëri si ortak një person i tretë pa pëlqimin unanimit të ortakeve.

Nuk mund të hiqet dorë nga kjo kontratë në menyrë të një anëshme pa pëlqimin e ortakeve të tjerë.

Ortaku që dëshiron të shesë pjesën e tij në këtë shoqëri është i detyruar që ofertën e tij për shitje t'ia bëjë ortakeve të tjerë dhe në qoftë se këta të fundit nuk pranojnë blerjen ose nuk japin përgjigje brenda 30 ditëve nga dita e berjes së ofertës, atëherë ortaku është i lirë të disponojë pjesën e tij tek te tretet me cmimin që ja u afroi ortakeve te shoqerise.

Neni 9

Ortakët janë të detyruar të ruajnë karakterin konfidencial të aktivitetit të shoqërisë .

Ortaku që shkel detyrimin e më sipërm dhe nga kjo shkelje i shkaktohet dëm shoqërisë, është i detyruar të shpërblej dëmin.

Neni 10

Marrëdhëniet e punës në shoqëri ose në filialet e saj rregullohen nëpërmjet kontratës kolektive të punës.

Neni 11

Konfliktet që lindin ndermjet ortakeve duhet të zgjidhen në marrëveshje midis tyre. Në qoftë se ortaket nuk merren vesh për zgjidhjen e konflikteve me mirëkuptim organ kompetent për zgjidhjen e tyre është Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

Neni 12

Dispozita të hollësishme për organizimin e shoqërisë përcaktohen në Statutin e saj.

Ortakët pasi lexuan me vëmendje kontratën e mësipërme dhe e gjetën konform vullnetit të tyre e nënshkruan rregullisht.

STATUTI
I SHOQËRISE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
<< CO-BETON >> SH.P.K.



Personat që nënshkruajnë më poshtë:

Virgjl Nini, i datelindjes 25.11.1960, I biri I Spiros, banues ne lagjen Nr.1 Rr. "Taulantia"
Durrës, me Leternjoftim Nr. UG NR 226928.

Fredinand Likaxhiu, I datelindjes 18.09.1982, I biri I Sure, banues ne Sallmone, Durrës, me
pashaporte Nr. Z0113645.

kanë hartuar si më poshtë vijon Statutin e një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar të cilën në bazë
të Kontratës së Themelimit kanë vendosur ta themelojnë:

KREU I
FORMA, EMERTIMI, OBJEKTI, SELIA, KOHEZGJATJA .

Neni 1

Krijohet një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar e cila e ushtron veprimtarinë e saj në përputhje
me legjislacionin shqiptar në fuqi dhe veçanërisht me ligjin Nr.7638 datë 19.11.1992 "Për
Shoqëritë Tregtare" dhe aktet e tjera ligjore që do të jenë në fuqi gjatë ushtrimit të veprimtarisë së
shoqërisë si dhe me dispozitat e këtij Statuti

Neni 2

Emërtimi i shoqërisë është "**CO-BETON,, sh.p.k.**

Neni 3

Shoqëria do të ketë objekt të veprimtarisë së saj:

"Prodhime betoni.

Prodhime materiale inerte.

Prodhime parafabrikate.

Prodhime Asfalti.

Prodhime material ndertimi.

Transportim I te gjitha materialeve te mesiperme dhe tregtimin e tyre me shumice dhe pakice.

Germime dheu me punime eventuale murature e beton arme-prishje dhe punime ne toke te
germuar per ndertime.

Ndertime Civile dhe Ekonomike.

Import-Eksport te makinerive dhe pjeseve te te tyre te ndertimit per fabrika te prodhimit te
betonit, materialeve inerte, asfaltit, automjete per transportimin e tyre dhe tregtimin e ketyre
makinerive me shumice dhe pakice "

Neni 4

Selia e shoqërisë është në "Xhafzotaj" Durrës, .

Neni 5

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë mbi 10 vjet.

Neni 6

Shoqëria ka vulën e saj në formën e përcaktuar nga ortakët.

KREU II KAPITALI THEMELTAR, KONTRIBUTET, PJESET E KAPITALIT THEMELTAR

Neni 7

Kapitali themeltar do të jetë 100.000 leke (njqind mije).

Kapitali themeltar është i ndarë në 100 pjesë plotësisht të shlyera me vlerë 1000 lekë secila. të renditura sipas numrit të serisë nga 1 deri në 100.

Në rast zmadhimi të kapitalit themeltar me pjesë të reja, ortakët kanë të drejtën e përparësisë në nënshkrimin proporcionalisht me shumën e pjesëve të tyre.

Shoqëria mund të zvogëlojë kapitalin e saj. Zvogëlimi i kapitalit vendoset nga Asambleja e Ortakëve. Zvogëlimi i kapitalit prek të gjithë ortakët në të njëjtën masë.

Neni 8

Kapitali themeltar përbëhet nga kontributet e mëposhtme:

Virgjil NINI	50%
Fredinand LIKAXHIU	50%

Neni 9

Të gjitha pjesët e kapitalit themeltar nënshkruhen plotësisht dhe pastaj shpërndahen ndërmjet ortakëve sipas ndarjes së mësipërme dhe depozitohen perpara fillimit të aktivitetit të shoqërisë në një llogari të hapur në emër të shoqërisë.

Neni 10

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirish të transferueshme ndërmjet ortakëve, në rrugë trashëgimie. Pjesët e kapitalit themeltar mund të transferohen të tretëve vetëm me miratimin e shumicës së ortakëve që zotërojnë 4/5 e pjesëve dhe jo në kushte më të favorshme se ato me të cilat i janë ofruar më parë ortakëve të tjerë.

KREU III MARRJA E VENDIMEVE DHE KONTROLLI I SHOQËRISË, ADMINISTRIMI

Neni 11

Ortakët e shoqërisë përballojnë humbjet e saj deri në kufirin e vlerës së kontributit të tyre në kapitalin themeltar.

Çdo ortak ka të drejtë të marrë pjesë në mbledhjet dhe vendimet e Asamblesë vet ose nëpërmjet përfaqësuesit të tij dhe disponon një numër votash të barabarte me pjesët e kapitalit themeltar që ai zotëron.

Mbledhja e Asamblesë mund të thirret nga një ose disa ortakë që zotërojnë mbi 1/10 e pjesëve të kapitalit themeltar, nga Administratori, nga ekspertët kontabël të autorizuar, po qe se ka të tillë ose nga likujduesi.

Asambleja e zakonshme vendos për çështje të tilla si; emërimin ose shkarkimin e administratorëve, ekspertëve kontabël të autorizuar dhe likujduesve, miratimin e raporteve të administrimit dhe kontrollit, miratimin e llogarive vjetore dhe ndarjen e fitimit.

Asambleja e jashtzakonshme vendos për çështje të tilla si; ndryshime të Statutit, zvogëlimi i kapitalit themeltar, transferimin e kapitalit themeltar tek të tretët, zgjatjen e kohës së veprimtarisë së shoqërisë apo likujdimin e saj, shndërrimin e shoqërisë nga SH.P.K. në një formë tjetër të shoqërive tregtare.

Asambleja e ortakeve vendimet e veta do ti marre me shumice votash 50+1, me perjashtim kur ne ligj, kerkohet nje perqindje me e larte.

Neni 12

Administratore te shoqerisë do të jene **Z. Virgjil Nini** dhe **Z. Fredinad Likaxhiu**, te cilit u jane besuar te gjitha plotfuqite e administrimit te zakonshem dhe te jashtezakonshem, perjashtuar ato qe ligji dhe Statuti ia rezervojne Asamblese.

Administratori i Shoqerise do te rizgjidhet nje here ne vit me te drejte rizgjedhje.

Administratori i jepen te gjitha kompetencat te cilat ai i pranon, per te kryer te gjitha formalitetet e themelimit. Ai gjithashtu eshte i autorizuar te veproje ne emer te shoqerise qe do te krijohet deri ne regjistrimin e saj ne Gjykatën e Rrethit Tirane. Ai eshte i pajisur me mandat per te kryer akte dhe per te marre angazhime ne emer dhe per llogari te shoqerise, te cilat i kalojne shoqerise nga çasti i regjistrimit.

Perveç te tjerave Administratori i eshte ngarkuar te kryeje akte dhe angazhime qe jane ne perputhje me objektin e shoqerise dhe kompetencat e saj. Pas regjistrimit keto akte dhe angazhime i nenshtrohen miratimit te ortakeve jo me vone se data e mbledhjes se Asamblese qe shqyrton dhe vendos mbi llogarite e vitit te pare financiar. Ky miratim ben automatikisht kalimin e ketyre akteve dhe angazhimeve ne ngarkim te shoqerise.

Neni 13

Në rast nevojë ose kur e kërkon ligji, kontrolli i shoqërisë kryhet nga një ekspert kontabël i autorizuar, i emruar për tre vite financiare me mundësi rizgjedhjeje.

Shkarkimi i ekspertit kontabël të autorizuar ashtu si edhe emërimi i tij vendoset me votimin e Asamblesë, kur vërehen gabime ose bëhet e pamundur kryerja e detyrës .

KREU IV

VITI FINANCIAR, LLOGARITE VJETORE, NDARJA E FITIMEVE

Neni 14

Viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë dhe mbaron më 31 dhjetor 2007.

Çdo vit tjetër financiar fillon më 1 janar dhe përfundon më 31 dhjetor.

Llogaritë vjetore, inventari, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet e veçanta të hartuara nga Administratori dhe eventualisht nga eksperti kontabël i autorizuar, miratohen nga Asambleja.

Miratimi i bilancit vjetor bëhet brënda 31 marsit të vitit pasardhës .

Neni 15

Pas miratimit të llogarive vjetore dhe evidentimit të ekzistencës së fitimeve , Asambleja përcakton pjesën që u takon ortakëve në formën e dividendeve mbi fitimin. Fitimi, që do të ndahet ndërmjet ortakëve në përpjestim me pjesët e kapitalit, përbëhet nga fitimi i vitit financiar të cilit i janë zbritur shumat e lëna mënjanë për fondin rezervë të domosdoshëm (5% e fitimit të çdo viti deri sa ky fond të arrijë vlerën e 1/10 së kapitalit themeltar) dhe nga ana tjetër të jenë zbritur ose shtuar respektivisht humbjet apo fitimet e mbartura nga viti i mëparshëm.



KREU V

ZGJATJA E AFATIT, PRISHJA, LIKUJDIMI I SHOQERISE

Neni 16

Zgjatja e afatit të veprimtarisë së shoqërisë vendoset nga Asambleja

Neni 17

Shoqëria mund të prishet me përfundimin e afatit të përcaktuar në këtë statut, me përjashtim të rasteve kur bëhet zgjatja e afatit sipas nenit 16 ose kur ka një prishje të parakohshme për arsyet e parashikuara në ligj ose me vendim me 4/5 e votave .

Shoqëria nuk prishet kur njëri prej ortakëve falimenton, bëhet i pa aftë ose vdes.

Neni 18

Shoqëria hyn në procesin e likuidimit që në momentin e prishjes së saj. Për kryerjen e këtij procesi Asambleja emëron një ose disa likujdues, të cilët i paraqesin asaj raportin mbi gjëndjen e aktivitetit dhe pasivitetit të saj, mbi ndjekjen e operacioneve të likuidimit dhe mbi afatin e nevojshëm të përfundimit të tyre.

Në fund të procesit të likuidimit Asambleja vendos mbi bilancin përfundimtar financiar, mbi aktin e rregullshmërisë së punës së likujduesit dhe mbi mbylljen e procesit të likuidimit

Mbas pagimit të kreditorëve dhe shlyerjes së pjesëve të kapitalit themeltar tek kontribuesit përkatës, likujduesi ndan kapitalet e mbetura ndërmjet ortakëve proporcionalisht me pjesët e tyre në kapitalin themeltar.

KREU VI

DISPOZITAT E FUNDIT

Neni 19

Shndërrimi i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar në një formë tjetër të shoqërive tregtare kryhet me vendim të Asamblesë së ortakëve.

Neni 20

Punësimi i punonjësve në shoqëri do të bëhet mbi bazën e Kontratës Kolektive të Punës. Në Kontratën Kolektive të Punës rregullohen këto çështje:

kushtet dhe mënyra e marrëdhënies së punës; fillimi i punës; koha e punës; mbrojtja në punë; të drejtat dhe detyrimet në punë; paga e punës, shpërblimi, etj.; pushimi i marrëdhënies së punës.

Neni 21

Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin ndërmjet ortakëve ose ndërmjet shoqërisë dhe ortakëve gjatë ekzistencës së shoqërisë ose gjatë periudhës së likuidimit , do të zgjidhen me mirkuptim ndërmjet tyre dhe kur mirkuptimi nuk arrihet organi kompetent do të jetë Gjykata e Rrethit.

Neni 22

Ky Statut është hartuar në Tirane më 05.01.2007, në katër ekzemplarë origjinal duke patur fuqi të barabartë ligjore.

