

## STATUTI I SHOQERISE "MALZIU" SH. P.K

Sot, me date 26.10.2020, une i nenshkruari:

Ne baze te ligjit 9901, date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare"  
dhe ligjit nr. 9723, dt. 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit", une  
i nenshkruari shpall si me poshte vijon:

### Neni 1 FORMIMI I SHOQERISE

Formohet shoqeria e quajtur "**MALZIU**" SH. P.K. me ortak te vetem:

**Z. BASTRI MYFTARI**, shtetas shqiptar, i biri i Ahmet e Sose, i datelindjes  
13.05.1977, lindur ne Kukes dhe banues ne Sheshi Karl Topia Tirane, e  
identifikuar nga pasaporta me nr 508168626, madhore e me zotesi te plote  
juridike dhe per te vepruar.

### Neni 2 SELIA E SHOQERISE

Selia zyrtare e Shoqerise ndodhet ne adresen: Selia zyrtare e Shoqerise ndodhet  
ne adresen: Qendra e biznesit Karl Topia Kati 2 dyte, Nr 14 Tirane Shqiperi,  
Shqiperi.

Shoqeria ka te drejte te hape dege apo filiale ne te gjithë territorin e Republikës  
se Shqiperise.

### Neni 3 KOHEZGJATJA E VEPRIMTARISE EKONOMIKE

Kohezgjatja e veprimtarise se Shoqerise eshte e pakufizuar dhe fillon qe prej  
dates se regjistrimit te saj ne Regjistrin e Shoqerive Tregtare prane Qendres  
Kombetare te Biznesit (QKB).

### Neni 4 OBJEKTI I VEPRIMTARISE SE SHOQERISE

Objekti i veprimtarise se shoqerise eshte si me poshte:

- Zyre kembimi valutor.
- Agjent i sherbimi komisioner, transferta parash per llogari te nje subjekti jo banke .



- Agjensi udhëtimi , biletari
- Aktivitet në kryerjen e operacioneve tregtare dhe industriale,financiare
- Rimbushje të telefonis celulare, pagesa të ndryshe për të tretet.
  - Kërkim, shfrytëzim, nxjerrjen dhe përpunimin e mineralit të kromit dhe nënprodukteve të tij, transportimin e produkteve me sipër në të gjithë vendin dhe jashtë tij, po kështu dhe të çdo produkti tjetër mineral apo jo ,tregëtimin me shumicë dhe pakicë dhe import dhe eksport të mineraleve me sipër apo nënprodukteve të tyre
  - Studime,projektime,ndertime civile hidroteknike dhe hidroenergjitike,prodhim dhe tregëtim të energjisë elektrike, ndërtim e shfrytëzim të rrjetit hidroenergjitik,linjë prodhimi uji të pishem dhe lengje të tjera e mirëmbajtje të tyre
  - Importim dhe eksportim si dhe tregëtim me shumicë dhe pakicë e pijeve alkoolike.
  - Tregëtim me shumicë dhe pakicë si dhe importin dhe eksportin e artikujve të ndryshëm industrial e ushqimor.
  - Prodhimi dhe tregëtimi I artikujve bujqësor, blektoral, frutikulture, olivi culture, perime dhritëra e tjer, si dhe përpunimi I tyre industrial, import-eksportin e tyre.
  - Tregëtimin e artikujve të ndryshëm të të gjitha llojeve me shumicë dhe me pakicë, artikuj të ndryshëm ushqimor, pajisje elektro shtëpiake, elektrike, hidrosanitare, hidraulike, prodhime qeramike, konfeksione të ndryshme, prodhime kozmetike dhe estetike, bime medicinale dhe eterovajore,
  - Tregëtim të lëndës drusore, bojërave të ndryshme plastike për mure e fasada, kimikate e lëndë të para për prodhimin e tyre.
  - Hapje dhe shfrytëzim hotelesh, bare, restorante, diskoteka, qendra pushimi dhe curative.
  - Marshtim dhe tregëtim të peshkut me shumicë dhe pakicë.
  - Pënjime druri mobilje e orëdi prodhime duroalumini dhe tregëtimi I tyre.
  - Prodhim materiale të ndryshme ndërtimi si pllaka për shtrim e veshje të objekteve të ndërtimit, banesave, tulla e tjegulla të llojeve të ndryshme.
  - Investime dhe pjesëmarrje në investime duke bashkëpunuar me shoqëri të tjera vendase dhe të huaja në fushat e industrisë, bujqësisë, industrisë ushqimore transport si dhe ndërtim të objekteve si të banesave shumë kateshe , ura e kanalizime, dekore të fasadave e rikonstruksione të godinave të llojeve të ndryshme, etjera.
  - Aktivitet në fushën e transportit të brendshëm e të jashtëm për udhëtarë e për mallra në mënyrë tokësore si dhe sevisë për të gjitha llojet e automjeteve.
- Aktivitete në Fushën e ndërtimit:



1. *Germime dheu me punime eventuale murature e beton arme prishje dhe punime ne toke te germuar.*

2. *Prodhim material ndertimi.*

- Prodhim material inerte-gure.
- Prodhim qeramike tulla-tjegulla-fajance.
- Prodhim elemente betoni e betonarme te zakonshem-pararendur-gure dekorative.
- Prodhim materiale lidhes gelqere-allci cemento.
- Prodhim materiale me baze bitumi sintetike.

3. *Ndertime civile dhe ekonomike.*

- Ndertime civile –industriale –turistike –bujqesore deri ne 5 kate.
- Ndertime civile –industriale –turistike –bujqesore deri ne 5 kate Rikonstruksione.
- Ndertim banese me skelet mbi 8 kate.

4. *Nderime rrugore.*

- Ndertim rruge kategoria IV dhe V.
- Ndertim rruge kategoria III dhe II –I.
- Punime te mirembajtjes dhe sinjalizimt ne rruge,ndertim mbi shtresa rrugore.
- Ndertim autostrade-pista-aeroporte-helioporte.

5. *Ndertime hekurudhore*

- Punime hekurudhore
- Punime speciale te shinave dhe traversave
- Unime ne sistemin elektrik dhe te sinjalizimit

6. *Ndertim ura dhe vepra arti*

- Ndertim ura dhe vepra arti deri ne 10 m
- Ndertim ura dhe vepra arti mbi 10 m – Estakada – ura metalike – te varura
- Ndertim tunele rrugore- hekurudhore

7. *Ndertime detare*

- Ndertime portuale – bakina –basene – pontile
- Punime thellimi – drenimi

8. *Ndertime hidraulike e Hidroteknike.*

- Ndertimi ujesjelles-kanalizime-kanale e impiante vaditje.
  - Punime mbrojtje te sistemit hidraulik-cimentime etj.
  - Ndertim impiante te trajnimit te ujit.
  - Ndertim vajesjelles-gazesjelles-naftesjelles.
  - Ndertim diga-damba dri ne 10m.
  - Ndertim galeri-tunele.
  - Ndertim diga te larta.

9. *Vepra te vecanta e punime specifike.*

- sillose,kulla,kulla uji eti-metalike.
- Perforecime themeli e punime nen tokesore.
- Izolime mbi dhe nen tokesore nga ujrart.



- Themele te vecanta.
- puse-cpime gjeologjike inxhinjrike-cpime per uje.

10. *Punime restaurimi*

- Restaurimi I ndertesave monument culture.
- punime restaurimi ne vepra arkeologjike.

11. *Punime Karpentiere.*

- Druri.
- Metali.

12- *Impiante Teknologjike dhe te vecanta.*

-instalimi i impianteve ngritese dhe transportuese(anshensore,shkalle levizese, transportues ne pergjithesi)-mirembajtja e tyre.

-Instalimi i impjanteve termike-ventilimit-kondicionimit te ajrit-mirembajtja e tyre.

-Instalimi i impjanteve higjenike,kuzhina,lavanteri,hidrosanitare-mirembajtja e tyre.

- Instalimi i impianteve pneumatike, te sigurimit te kontrollit – mirembajtja e tyre

- Istalimi i materialeve prej druri – metalike – plastike – xhami etj Punime bojatisje – hidroizolimi – termoizolimi – akustike – kundra zjarrit

Instalimet e impianteve nen presion – mirembajtja e tyre

13. *Punime montimi ne impiantet e prodhimit dhe shperndarjes se Energjise*

- Centrale hidraulike – prova me ngarkese
- centrale termike – prove me ngarkese
- Impiante per prodhimin e energjise nga burime alternative
- Instalime per n/stacionet – kabinat e transformatoreve – linjat e TN e te mesem
- Instalimi i linjave dhe kabinave elektrike te T.U linjave per

telefonin , radiotelefonin ,televizive, citofoni – mirembajtja e tyre

14. *Punime sherbimi.*

- Punime ne siperfaqe te gjelberta parqe- pyll parqe.
- pastrimi i siperfaqeve urbane.
- Kryerja e punimeve ne sherbesa funerale.
- Mirembajtja dhe zhvillimi i dekorit ne mjedise urbane-ndricimi e sinjalizimi Urban.

15. *Punime Topogjeodezike*

- Rivelimet topografike
- Punime topogjeodezike ne objekte inxhinjrike
- Punime speciale gjeodezike , rrjeta mbeshtetese, qendrueshmeri terrenesh
- Punime fotogramatike – hartografike

16. Per projektimin



- Projektim peisazhi, sistemim sipërfaqe të gjelberta, lulishte e parqe

- Objekte civile industriale, turistike prej murature e skeleti betonarme si dhe me skelet metalik mbi pese kate

-Studime pjesore urbanistike, koludim e supervizion

Punim e prodhime duroalumini dhe tregetimi I tyre.

Prodhim materiale të ndryshme ndertimi si pllaka për shtrim e veshje të objekteve të ndertimit, banesave, tulla e tjegulla të llojeve të ndryshme.

- Menaxhim, grumbullim, transport, magazinim, riciklim, asgjësim, landfillim, incenerim, asgjësim nepermjet pirolizes së mbetjeve urbane, teknologjike, industriale, gomave të përdorura vajrave të përdorura, mbetjeve me origjinë shtazore dhe mbetjeve të rezikshme spitalore, barnave etj.

-Import-export tregetimi i materialeve ndertimore, inerteve, materialeve elektrike, hidraulike, elektronike, veglave të punës etj.

-Sherbim konsulence në fushën e ndertimit, Drejtesi, avokati, ekspertizës së sherbime fiskale , ekspertizës mjedisit, kurse arsimore, sigurisë ushqimore, ceshtjeve vendore , doganave etj.

-Aktivitet në fushën e mjekësisë dhe hapja e laboratoreve mjekësore.

-Tregetim të lëndës drusore, bojrave të ndryshme plastike për mure e fasada, kimikate e lende të para për prodhimin e tyre.

-Aktivitet në fushat specifike si mjekësi, mjedis , drejtesi, finance, inxhinieri etj do të zhvillohet sipas akt marveshjetve me kontratat me ekspert të fushave përkatës

Ky aktivitet do të ushtrohet pas marrjes së licencës.

### **Neni 5**

Kjo shoqëri mund të ndryshojë emërtimin e saj, vendqendrimin, objektin e aktivitetit, të shtojë ortakë, të rrisë kapitalin sipas vendimit të Ortakut të Vetem.

### **Neni 6**

#### **KAPITALI I SHOQERISE**

Kapitali themeltar i Shoqërisë është 100.000 (nëqind mijë) Leke, i zotëruar 100% nga ortakët e vetëm i saj **Z . BASTRI MYFTARI**

Kapitali themeltar është i përbërë nga 1 (një ) pjesë kapitali, të gjitha të nënshkruara dhe të paguara, me vlerën prej 100.000 (nëqind mijë) Leke secila.



### **Neni 7**

Ky kapital mund te shtohet sipas dispozitave ligjore dhe sipas vendimit te ortakut te vetem.

### **Neni 8**

#### **DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI**

Shoqeria tregtare deklarohet e krijuar ne zbatim te plote te normave qe permban ky Statut si dhe te legjislacionit shqiptar ne fuqi. Ajo konsiderohet e krijuar ne daten e regjistrimit ne Regjistrin Tregtar prane QKR.

### **Neni 9**

Emertimi i shoqerise tregtare, kapitali themeltar, emri i administratorit, si dhe emri i Ortakut duhet te jene te permendur ne te gjitha aktet e nxjerra nga kjo shoqeri dhe qe ju drejtohen te treteve. Shoqeria ka vulen e saj me madhesi te zakonshme dhe me permbajtjen perreth saj.

### **Neni 10**

Shoqeria vepron nen regjimin e prones private dhe merr persiper vete te drejtat dhe detyrimet kontraktore dhe jashtekontraktore. Ortaku i vetem i shoqerise drejton procesin per zhvillimin e aktivitetit te shoqerise si dhe per detyrimet qe ka shoqeria ndaj te treteve pa asnje kufizim.

Organet e shoqerise jane:

- 1- Ortaku i vetem
- 2- Administratori.

#### **KOMPETENCAT E ORTAKUT TE VETEM**

### **Neni 11**

Per menyren e drejtimit dhe ushtrimit te aktivitetit te shoqerise, Ortaku i Vetem shprehet me vendime personale per gjithshka qe eshte ne kompetencat e tij te pershkruara si me poshte:

- Ka te drejte te beje ndryshime ne statut.
- Ka te drejte te miratoje bilancin e shoqerise dhe te beje ndarjen e fitimit.
- Ai emeron administratoret, zevendesin, ekspertet dhe revizoret kontabel.
- Ai aprovon cdo lloj veprimi financiar qe me ligj dhe me marreveshje lihet ne kompetencat e tij.
- Miraton zmadhimin ose zvogelimin e kapitalit.
- Percakton shperblimin per administratorin, ekspertet, revizoret kontabel.
- Ben transferimin e kuotave te te tretet.
- Realizon blerje, shitje si dhe tjetersim te pasurive te paluajtshme te shoqerise.



- Ka te drejte te beje modifikimin e kontrates se shoqerise.

#### **Neni 12**

Kompetencat e Ortakut te Vetem per vendimet e pershkruara me lart nuk mund t'i delegohen askujt.

#### **Neni 13**

Marrja e vendimeve te Ortakut te Vetem, mbajtja e procesverbaleve dhe te gjitha dokumentat e tjera qe kane te bejne me te duhet te behen sipas legjislacionit ne fuqi per kete qellim.

#### **Neni 14**

### **A D M I N I S T R I M I**

Shoqeria administrohet nga Administratori i shoqerise **BASTRI MYFTARI**, shtetas shqiptar , i biri i Ahmet e Sose , i datelindjes 13.05.1977, lindur ne Kukës dhe banues ne Sheshi Karl Topia Tirane , e identifikuar nga pasaporta me nr 508168626, madhore e me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar

Administratori emerohet per nje periudhe 5 vjecare me te drejte riperseritjeje. Ortaku mund te vendose lejimin e nje shperblimi ne favor te Administratorit per kryerjen e detyres pervec pagimit te shpenzimeve.

#### **Neni 15**

Administratori mund te emeruje perfaqesues te thjeshte per te kryer veprime te vecanta duke percaktuar fuqine e tyre brenda kufijve e duke e respektuar statutin dhe ligjet ne fuqi dhe vendos dhenien e nje shperblimi ne favor.

#### **Neni 16**

Administratori ka liri te plote per drejtimin e zakonshem te shoqerise dhe mund te kryeje te gjitha llojet e veprimeve dhe cdo lloj marreveshje per realizimin e qellimeve te shoqerise duke perjashtuar rastet qe jane te parashikuara ne ligj dhe ne Statut qe i takojne Ortakut te Vetem. Raporti i administrimit, inventari dhe llogarite vjetore, hartohen nga Administratori.

#### **Neni 17**

### **MARREDHENIET E PUNES**

Maredheniet e punes rregullohen nepermjet kontrates se punes dhe legjislacionit te punes ne fuqi. Shoqeria merr persiper te respektoje rregullat ne fuqi te punesimit dhe te punesuarit jane te detyruar qe te respektojne Statutin e kesaj shoqerie dhe rregullat e brendshme te saj. Te punesuarit duhet te pergjigjen per demet qe i shkaktojne kesaj shoqerie nga veprimet ose mosveprimet e tyre sipas ligjit.



**Neni 18**  
**KONFIDENCIALITETI, RUAJTJA E SEKRETIT**

Konsiderohen si konfidenciale dhe nuk lejohet te behet publike permbajtja e tyre per te tretet, e te gjitha akteve dhe dokumentave qe jane percaktuar si te tilla nga administratori i shoqerise.

**Neni 19**  
**EKSPERTET OSE REVIZORET KONTABEL**

Kontrolli mbi veprimtarine e shoqerise si dhe gjithe aktivitetin e shoqerise i besohet nje eksperti ose revizori kontabel. Ky ekspert do te qendroje ne detyre per aq sa percaktohet me ligj dhe mund te rizgjidhet. Ortaku cakton dhe shperblimin perkates kur nuk ka norma te vecanta ligjore.

**VITI FINANCIAR, BILANCI VJETOR, SHPERNDARJA E FITIMEVE**

**Neni 20**  
**Viti financiar dhe bilanci vjetor**

Viti financiar fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 dhjetor te secilit vit. Viti i pare financiar fillon ne daten e regjistrimit te Shoqerise ne Regjistrin Tregtar prane QKR dhe perfundon me 31 dhjetor te te njejtit vit.

**Neni 21**  
**BILANCI DHE FITIMET**

Veprimtaria ekonomike e shoqerise do te mbyllet ne dt. 31 Dhjetor te cdo viti. Administratori merr masa per hartimin e bilancit dhe rezultatin ekonomik fitim - humbje dhe inventar. Pasi vecohen fondet si me siper dhe paguhen detyrimet fiskale, te ardhurat qe mbeten i kalojne Ortakut te Vetem te shoqerise.

**Neni 22**

Ne rast se kapitali i shoqerise per shkak te humbjeve te realizuara rezulton me pak se kapitali themeltar, Ortaku i Vetem vendos mundesine e prishjes se shoqerise.

**Neni 23**  
**SHPERNDARJA DHE LIKUIDIMI I SHOQERISE**

Ne rast se shoqeria shperndahet per cdo lloj arsye Asambleja e Ortakut te vetem percakton menyren e likuidimit, emeron nje ose me teper likuidator dhe pergatit te gjitha dokumentet e nevojshme per cregjistrimin e saj nga Regjistri Tregtar.





**Neni 24**  
**LIBRAT E SHOQERISE**

Po keshthu shoqeria ne baze te ligjit mban librat e meposhtem:

- 1) Libri i Ortakut te Vetem
- 2) Libri i Mbledhjeve
- 3) Libri i vendimeve te administratorit
- 4) Libri i mbledhjeve dhe vendimeve te eksperteve ose revizoreve kontabel.

Librat e mesiperm duhet te jene te ruajtura per 10 vjet e cdo faqe duhet te jete e vulosur.

**Neni 25**  
**DISPOZITA TE PERGJITHSHME**

Persa eshte shprehur ne kete statut i referohemi ligjit 9901, date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", ligjit nr. 9723, dt. 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit", legjislacionit tjeter ne fuqi ne Republiken e Shqiperise. Cdo ndryshim behet ne te njejten menyre sic eshte nxjerre ky Statut dhe nuk prek personalitetin juridik te kesaj shoqerie.

Ky statut firmoset rregullisht nga ortaku i shoqerise.

**ORTAKU I VETEM**  
**I SHOQERISE "MALZIU" SH P K**

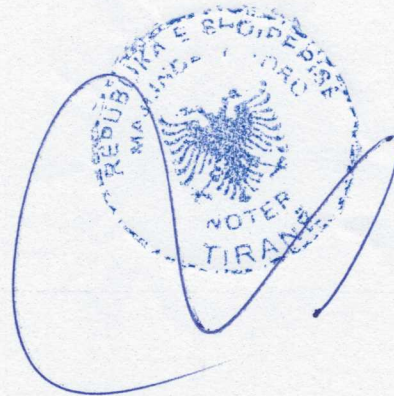
**BASTRI MYFTARI**

*BASTRI MYFTARI*



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE

NR. 4558/1 REP.



### VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 26.10.2020 (dymije e njezete), ditën e hene ne zyren e noterise, perpara meje noteres Majlinda Toro me seli ne Sheshin Karl Topia, u paraqiten personalisht shtetasi i meposhtem.

1- **BASTRI MYFTARI**, i biri i Ahmet e Sose ,i datelindjes 13.05.1977, lindur ne Kukes dhe banues ne Sheshi Karl Topia Tirane , e identifikuar nga pasaporta me nr 508168626.

Madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar e cila deklarone sa me siper, se kete **STATUT TE SHOQERISE “MALZIU” SH. P.K** e firmose me deshire te plote dhe vullnet te lire perpara meje.

Une noterja Majlinda Toro ne baze te ligjit nr.110/2018 date 20.12.2018 “Per Noterine”, e vertetoj rregullisht firmen e tij .

NOTERE  
MAJLINDA TORO

