

NOTI I TIRANË SHITJE

Ne Tirane sot ne daten 7.05.1986, ndderrmjet palave kontraktore:

SHITESIT: Neim Memushi, i biri i Dashos, lindur me 15.07.1962 ne Tirane banues ne Tirane ne rrugen "Zhan D'ark" P.6 Shkalla 1 Apartamenti 2, me leternjoftimi AZ Nr.106201 .


BLERES : Ilir Mata, i biri i Denailit, lindur me 23.09.1961 ne Tirane banues ne Tirane, me leternjoftimin QH Nr.297034 .

Lidhet kjo kontrate shitje te kuotave te kapitalit themeltar nderrmjet palave ce jane ortak te Shoqerise "T.T.A. ALBA IAN" Sh.p.k. Tirane, ne kushtet si me poshte vijon:

1. Shitesi Neim Memushi, siq rezulton nga dokumentet e shoqerise me pergjegjesi te kufizuar "T.T.A. ALBA IAN" me seli ne Tirane, eshte ortak i kesaj shoqerie, ku zoterori e ka ne pronesi 44.13% te kuotave te kapitalit te saj themeltar. Shitewi Neim Memushi deklaron se keto kuota te kapitalit themeltar nepermjet kesaj kontrate, ja shet blesesit Ilir Mata kundrajt nje qmimi prej 11.000.000 (njembadhjete milion) lek te raja.
2. Blesesi Ilir Mata deklaron se pranon blesjen e kuotave te kapitalit themeltar kundrajt qmimit prej 11.000.000 (njembadhjete milion) lek te raja te cilat shitesi Neim Memushi deklaron se i ka para prej Blesesit para neneshkruarit te kesaj kontrate.
3. Blesesi Ilir Mata me blesjen e kuotave te kapitalit, me vend se eshte ortak ne shoqerine "T.T.A. ALBA IAN" me 44.13% te kuotave, tani behet pronar i 28.36% te kuotave te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie.
4. Kjo kontrate hartohet ne 4 (katar) kopje dhe neneshkruhet rregullisht prej palave para noteres.

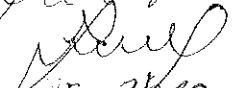
SHITESIT

NEIM MEMUSHI

Neim Memushaj


BLERESI

ILIR MATA

Ilir Mata

Nr. 2612/86.
Nr. 662/86.

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHEMJA E SHQIPERISE
NOTERIA TIRANE

NOTI I TIRANË

Sot ne daten 7.05.1986 (nembadhjete e gjashte) para neje noteres ne zyrën e noterise Tirane, u parecitën personalisht shitesi Neim Memushi dhe blesesi Ilir Mata, madhore, me votesi te plote juridike per te veruar, per identitetin e te cileve u sigurua ne leternjoftimet perkatese, te cilet deklaruan se kontraten e shitjes te kapitalit te kane bere me vullnetin e tyre te lire e te plote dhe e firmosen para neje noteres dhe une e vertetoj ate konform ligjit.

NOTERIA
James Pule


K O N T R A T S H I T J E J E

Sot me 21.06.1995 (nentedhjet e pese) u paraqiten personalisht para meje ^{Noterit} Publik personat meposhtem

SHITES: ALBERTO COLO, i birir i Ubaldos dhe Elizes, i dat 11.1948, banues ne Rome Mazzano, shtetas Italjan qe mban pasaporte Nr. 2884712, Via Hida Moro Nr. 21

BLERESI: ILIR META, i biri i Denaikit dhe ^{Avase}, i dat 28.09.1961 mbajtes i leternjoftimit Nr. Q.H. 2984

NAIM MEMUSHI: i biri i Dashos dhe i Fllanxes, i dat 15.07 1962, lindur e banues ne Tirane me Nr leternjoftimi

A. Alberto Colo, sic rezulton nga aktet e themelimit te shoqerise "P. T. A. ALBA LAM." SH.P.K. eshte ortak i kesaj shoqerije ku zoteron 44.18% te kuotave te kapitalit themelore te saja. Shitesi pasi ka mare palqimin e ortakeve te tjere te kesaj shoqerije Z. Antonio La Tessa dhe bashkise se Tiranës perfaqesuar nga Z. Petrit Salati si dhe përqimin e shoqeris te prfaqesua nga administratorët e saj Antonio La Tessa dhe Petrit Salati per heqjen dore nga e drejta e tyre e parablerjes mbi keto kuota, ai deklaroi se ja shet keto kuota blerese Ilir Mata dhe Naim Memushi, kundrejt cmimit prej 110.000.000 Q (njeqin e dhjet milion lireta). Shuma e mesip rme ndahet ne 22.9% p r Ilir Maten dhe 22.9% per Naim Memushi.

Bleresit deklarojne se pranojne kete blerese te ketyre kuotave kundrejt cmimit prej 110.000.000 (njeqin e dhjet milion) lireta Itajane, cmim i cili i paguhet ne dore shitesit qe me nenshkrimin e kesaj kontrate ne pranin time, Shuma prej 50.000.000 (pesdhjet milion lireta) kursa pjesa tjeter do te paguhet ne tre keste si vijon:

Kesti i pare 15.000.000. (pesmbedhjet milion lireta) me daten 15.07.1995. Kesti i dyte pre 15.000.000 (p rbledhjet milion lireta) me daten 30.07.1995, ndersa kesti i fundit prej 30.000.000 (trishjet milion lireta) me daten 21.08.1995. Shitesi garanton se kuotat e kapitalit themeltare ja u shet duke kaluar ne pronesi te bleresve te lira kuotat nga cdo e drejte e te treteve mbi to e pa asnje barre pa ipoteke

Shitesi gjithashtu garanton bler sat se gjendja e kontabilitetit te shoqerise hartuar para nenshkrimit te kesaj kontrate, perfaqeson realitetin si per inventarin ashtu edhe per deturimet e shoqerise ndaj kr ditoreve te saja; Ne qfite se pas nenshkrimit te kesaj kontrate kjo gjendje nuk do te rezultoje reale, si P.sh. ne se do te dali

K O N T R A T E S H I T J E

Ne Tirane sot ne daten 15.07.1995,ndermjet paleve kontraktore:

SHITESIT:Antonino La Tessa,i biri Baldassaros,lindur me 17.10.1953,banues ne Mazzano Romano(Rome),me Nr.8148831 pasaporte.

BLERES :Ilir Mata,i biri i Danailit,lindur me 28.09.1961 ne Tirane,banues ne Tirane,me Nr.QH 297984 pasaporte.

Lidhet kjo kontrate shitje te kuotave te kapitalit themeltar si me posht te vijon:

1.Shitesi Antonino La Tessa,siç rezulton nga dokumentet e shoqerise me pergjegjesi te kufizuar "T.T.A. ALBA LAM"me seli ne Tirane,eshte ortak kesaj shoqerise,ku zoteron e ka ne pronesi 44.18% te kuotave te kapitalit te saj themeltar.Shitesi Antonino La Tessa deklaroi se keto kuota te kapitalit themeltar,me keto kontrate,ja shet bleresit Ilir Mata kundrejt nje çmimi prej 90.000.000(Nentëdhjet milion)lireta Italiane.

2.Bleresi Ilir Mata deklaroi se pranon blerjen e kuotave te kapitalit themeltar kundrejt çmimit prej 90.000.000(nentëdhjet milion) lireta,tecilat shitesi Antonino La Tessa deklaroi se i ka mare prej bleresit para neneshkrimit te kesaj kontrate.

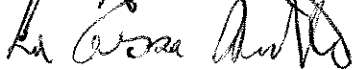
3.Shitesi pergjigjet e garanton bleresin,se shoqerise dhe kuotat e kapitalit themeltar qe ai ka ne te,jane te lira nga çdo pretendim i personave te trete,si dhe qe mbi keto kuota nuk rendon asnje bare apo Ipoteke.

4.Shitesi garanton Bleresin edhe se gjendja e dokumentuar e kontabilitetit te shoqerise para neneshkrimit te kesaj kontrate,perfaqeson realitetin si per sa i perket inventarit ashtu dhe per detyrimet e shoqerise ndaj kreditorëve.Ne se pas neneshkrimit te kesaj kontrate,kjo gjendje nuk do te jete reale,si per shembell,ne se do te dalin kreditorë te pa dokumentuar dhe shoqerise do te detyrohet ti paguaje,atshere shitesi do te pergjigjet ndaj shoqerise T.T.A. ALBA LAM ne masen 44.18% te ketyre shumave te paguara per keto kreditorë.

5.Kjo kontrate hartohet ne kater kopje dhe neneshkruhet rregullisht prej paleve para Noterit.

SHITESI

ANTONINO LA TESSA



REPUBLIKA E SHQIPERISE
NOTERIA TIRANE

BLERESI

ILIR MATA



Nr. 2331 Rep.
Nr. 1131 Kol.

V E R T E T I M

Sot ne daten 15.07.1995,para meje Noterit ne zyren e noterise Tirane u paraqiten personalisht shitesi Antonino La Tessa dhe Bleresi Ilir Mata madhore me zotesi te plote juridike per te vepruar,per identitetin e te cileve u sigurova me leternjoftimet perkatese,te cilet deklaruan se kont raten e shitjes te masiparve e kane hartuar jashte kesaj zyre dhe e firmosen para meje me vullnetin e tyre te plote e te lire dhe une noteri e vertetoj ate konform ligjit.

LULEZIM FORTUZI
NOTER
TIRANE-ALBANIA
Tel 355 42 264 98
Rr "Barrikadave" Nr.107

