UKT
Ujësjellës Kanalizime Tiranë

Këshilli Mbikqyrës

VENDIM

Nr 2 datë 28 / 08 /2012

Për
Miratimin e fillimit të proçedurave të Bashkimit nëpërmjet perthithjes të Shoqërisë HEC Lanabregas Sha nga UKT Sha

Në mbështetje të Ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 "Për Shoqëritë Tregetare", Neni 216, Nenit 20 dhe 21 të Statutit të Shoqërisë, Kontratës nr 1588 rep –nr 320 kol, datë 08/05/2012 dhe Nr.7182 prot, datë 08/05/2012 të UKT "Për Blerjen e Aksioneve të HEC Lanabregas sha", Këshilli Mbikqyres i UKT sh.a,

V E N D O S I :

1. Miratimin e fillimit të proçedurave për Bashkimin nëpërmjet përthithjes, të shoqërisë HEC Lanabregas sh.a nga Shoqëria Ujësjellës Kanalizime Tiranë sh.a.

2. Ngarkohet Drejtori i Përgjithshëm i shoqërisë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KRYETAR I KËSHILLIT MBIKQYRËS

Etion Kapedani

ANËTARE

Taulant Zeneli
Florian Pustina
Gjergji Bakallbashi
Isa Ajazi
Sokol Ndreu

UKT sh.a
Tel. + 355 4 ……. Fax. + 355 4 ……. Adresa: Rr. 5 Maj, Nr__, Tiranë…… e-mail: mail@ukt.com.al

UKT
Ujësjellës Kanalizime Tiranë

Këshilli Mbikqyrës

VENDIM

Nr 3 datë 17/08/2012

Për
Miratimin e Projektit të Bashkimit nëpërmjet perthithjes të Shoqërisë HEC Lanabregas Sha nga UKT Sha

Në mbështetje të Ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 "Për Shoqëritë Tregetare", Neni 216, Nenit 20 dhe 21 të Statutit të Shoqërisë, Kontratës nr 1588 rep –nr 320 kol, datë 08/05/2012 dhe Nr.7182 prot, datë 08/05/2012 të UKT " Për Blerjen e Aksioneve të HEC Lanabregas sha" , Këshilli Mbikqyres i UKT sh.a me propozim të Drejtorit të Përgjithshëm të Ujësjellës Kanalizime Tiranë sh.a,

V E N D O S I :

1. Miratimin në parim të Projektit të Bashkimit nëpërmjet përthithjes, të shoqërisë HEC Lanabregas sh.a nga Shoqëria Ujësjellës Kanalizime Tiranë sh.a.

2. Ngarkohet Drejtori i Përgjithshëm i shoqërisë Ujësjellës Kanalizime Tiranë sh.a, të hartojë Projektin e Marrëveshjes së Bashkimit me përthithje të shoqërisë HEC Lanabregas sh.a.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KRYETAR I KËSHILLIT MBIKQYRËS

Etion Kapedani

ANËTARE

Taulant Zeneli
Florian Pustina
Gjergji Bakallbashi
Isa Ajazi
Sokol Ndreu

UKT
Ujësjellës Kanalizime Tiranë

Këshilli Mbikqyrës

VENDIM

Nr 4 datë 17/09/2012

Për
Miratimin e ekspertit që do të përgatisë Raportin për Bashkimin nëpërmjet perthithjes të Shoqërisë HEC Lanabregas Sha nga UKT Sha

Në mbështetje të Ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 "Për Shoqëritë Tregetare", Neni 217, Nenit 20 dhe 21 të Statutit të Shoqërisë, Kontratës nr 1588 rep –nr 320 kol, datë 08/05/2012 dhe Nr.7182 prot, datë 08/05/2012 të UKT " Për Blerjen e Aksioneve të HEC Lanabregas sha", Këshilli Mbikqyres i UKT sh.a me propozim të Drejtorit të Përgjithshëm të Ujësjellës Kanalizime Tiranë sh.a,

VENDOSI:

1. Miratimin e Ekspertit kontabël "Gjini Consulting" , për vlerësimin e kushteve të projekt-marrëveshjes dhe përgatitjen e Raportit të bashkimit nëpërmjet përthithjes, të shoqërisë HEC Lanabregas sh.a nga Shoqëria Ujësjellës Kanalizime Tiranë sh.a.

2. Ngarkohet Drejtori i Përgjithshëm i shoqërisë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KRYETAR I KËSHILLIT MBIKQYRËS

Etion Kapedani

ANËTARE

Taulant Zeneli
Florian Pustina
Gjergji Bakallbashi
Isa Ajazi
Sokol Ndreu

UKT
Ujësjellës Kanalizime Tiranë

Këshilli Mbikqyrës

VENDIM

Nr 5 datë 30 / 10 /2012

Për
Autorizimin e Drejtorit të Përgjithshëm të shoqërisë për nënshkrimin e Projekt-Marrëveshjes së Bashkimit nëpërmjet perthithjes të Shoqërisë HEC Lanabregas Sha nga UKT Sha

Në mbështetje të Ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 "Për Shoqëritë Tregetare", Neni 216, Nenit 20 dhe 21 të Statutit të Shoqërisë, Kontratës nr 1588 rep –nr 320 kol, datë 08/05/2012 dhe Nr.7182 prot, datë 08/05/2012 të UKT " Për Blerjen e Aksioneve të HEC Lanabregas sha", Këshilli Mbikqyres i UKT sh.a,

V E N D O S I :

1. Autorizimin e Drejtorit të Përgjithshëm të Shoqërisë, për nënshkrimin e Projekt-Marrëveshjes së Bashkimit nëpërmjet përthithjes, të shoqërisë HEC Lanabregas sh.a nga Shoqëria Ujësjellës Kanalizime Tiranë sh.a.

2. Ngarkohet Drejtori i Përgjithshëm i shoqërisë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KRYETAR I KËSHILLIT MBIKQYRËS

Etion Kapedani

ANËTARE

Taulant Zeneli
Florian Pustina
Gjergji Bakallbashi
Isa Ajazi
Sokol Ndreu

UKT
Ujësjellës Kanalizime Tiranë

DSHP/A.Ç
Nr.18400 Prot

Tirane,me 12 / 12 /2012

Drejtuar: QENDRES KOMBETARE TE REGJISTRIMIT

Lenda: *Mbi depozitimin dhe publikimin e dokumentacionit te bashkimit me perthithje te HEC Lanabregas sh.a nga Ujesjelles Kanalizime Tirane sh.a*

Ne zbatim te nenit 216, pika 3 te Ligjit Nr.9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", Ju dergojme per depozitim dhe publikim te dokumentacionit te bashkimit nepermjet perthithjes te Shoqerise HEC Lanabregas sh.a nga shoqeria Ujesjelles Kanalizime Tirane sh.a, si vijon:

1-Projektin e Bashkimit.
2-Projekt Marreveshjen.
3-Bilancin e shoqerise UKT sh.a se bashku me raportin e ekspertit per vitet 2009,2010,2011.
4-Bilanci i shoqerise HEC Lanabregas sh.a per vitin 2011 se bashku me Raportin e Ekspertit Kontabel.
5-Vendimet e Keshillave Mbikqyres te shoqerive per miratimin e dokumentave te mesiperme.
6-Raportin e ekspertit per bashkimin.

Per ndjekjen e procedures se mesiperme, autorizohen:

- Valbona Saraçini
- Ilda Çelmeta

Faleminderit per mirekuptimin.

DREJTORI I PËRGJITHSHËM

SAHIT DOLLAPI

UJËSJELLËS KANALIZIME SH.A UKT TIRANË

UKT sh.a
Tel. + 355 4 .... Fax. + 355 4 .... Adresa: Rr. 5 Maj, Nr__, Tirane.......... e-mail: mail@ukt.com.al

UKT
Ujësjellës Kanalizime Tiranë

UKT - Nr. 4214 Prot. Tiranë, më 11/09/2012

HEC - Nr. 4147 Prot. Tiranë, më 12/09/2012

PROJEKTBASHKIMI ME PERTHITHJEI HECLANABREGAS SHA NGA UKT SHA
RAPORTI I BASHKIMIT

Kyprojektbashkimi me perthithjeeshtehartuarnga

- **Drejtori i Pergjithshem i Shoqerise Ujesjelles Kanalizime Tirane Sha ing. Sahit Dollapi, dhe**
- **Administratori i Hec Lanabregas Sha z. Alban Çatalli**

Ky project eshte iniciuar ne zbatim te vendimit te Keshillave Mbikqyres te Shoqerise UKT mbi bazen e propozimit te Drejtorise Ekonomike te UKT, per realizimin e procesit te bashkimit me perthithje te ketyre shoqerive.

1. Bashkim me perthithje

Bashkimi me perthithje i Shoqerise HEC Lanabregas Sha ne Ujesjelles Kanalizime Tirane sha do te realizohet ne perputhje me Ligjin Nr. 9901 date 14/04/2008 "Per Shoqerite Tregtare", Pjesa IX , Neni 215 Perkufizimi , paragraf 1., Neni 217 Raporti i Ekperteve , dhe Neni 225 Bashkimi me perthithje ne Raste te Vecanta.
Ne kete operacion bashkimi do te perfshihen respektivisht:

- Shoqeria UKT, e cila do te jete"Shoqeria perthithese" ose shoqeria perfituese e kontributeve ne kete operacion bashkimi dhe,
- Shoqeria HEC Lanabregas sha, e cila do te jete "Shoqeria e perthithur" ose shoqerisa kontribuese.

2. Te dhena te Pergjithshme

Shoqeria " Ujesjelles Kanalizime Tirane Sha" (UKT)

Ujesjelles Kanalizime Tirane Sha ("Kompania") është krijuar me vendimin e Gjykatës Tiranë nr. 24875 date 28.12.2000, bazuar ne vendimin e aksionerit te vetem, Ministrise se Ekonomise Publike dhe Privatizimit per Krijimin e Ndermarrjes Ujesjelles Kanalizime Qytet Sha., me kapital

aksioner prej leke 2,008,900,000, Aksione 2,008,900 me vlere nominale 1000leke /aksion, teresisht i paguar me kontribute ne natyre.

Krijimi i saj eshte realizuar ne baze urdherit nr 46 date 05.12.2000 te Ministrit te Ekonomise dhe Privatizimit, vendim i marre ne vijim te nenit 2, te ligjit nr 8237 date 01.09.1997 " Per disa ndryshime te Ligjit nr 7926 date 20.04.1995 " Per Transformimin e Ndermarrjeve Shteterore ne Shoqeri Tregetare , i ndryshuar me dekretin Nr 1195 date 14.08.1995, Ligin Nr 8099 date 28.03.1996, dekretin 1631 date 1.11.1996 dhe ligin 8158 date 7.11.1996, ligjin nr 8158 date 7.11.1996", dhe VKM Nr 58 date 24.2.2000 " per Kriteret e Vleresimit te Kapitalit Themeltar te shoqerive shteterore qe do tekrijohen nga shndërrimi i ndermarrjeve shteterore ne shoqeri tregetare".

Me vendim nr 228 date 04.06.2003 Aksioneri i Vetem "Ministria e Ekonomise " vendosi bashkimin me perthithje te Ndërmarrjes Ujësjellës Kanalizime Qytet, me Ndërmarrjen e Ujësjellësit Fshat, vendim i rregjistruar ne Gjykaten e Tiranes nr 24875/2 date 17.07.2003.Pas ketij bashkimi kapitali i shoqerise u be 2,561,571,000 Lek, nr i aksioneve 2,561,571 vleren nominale 1,000 leke/ aksion.
Në 24 janar 2007 me numrin e ceshtjes: CN-109845-12-07 aksionet e shoqërise Ujësjellës Kanalizime Tiranë qe zotroheshin nga aksioneri i vetemMinistria e Ekonomise, u transferuan në pronësi të njësive vendore të zonës së shërbimit që përbëhet nga 3 bashki dhe 16 komuna.

Me date 14/01/2010, numri i ceshtjes: CN-334160-01-10, Kapitali i shoqerise, u zvogelua nga 2,561,571,000.00 Lek ne 2,544,398,000, nderkaq qe numri i Aksioneve nga "2,561,571.00" u be "2,544,398.00"
Aksioneret e shoqerise UKT ne date 30 Shtator 2012 jane si vijon:

Aksioneri	Nr Aksioneve	%	Kontributi
Komuna Preze	10,170	0.400%	10,170,000
Komuna Farke	33,074	1.3%	33,074,000
Komuna Vaqar	25,441	1 %	25,441,000
Komuna Petrele	20,365	0.8%	20,365,000
Komuna Shengjergjaj	10,170	0.400%	10,170,000
Bashkia Kamez	259,540	10.200%	259,540,000
Komuna Zall Herr	30,535	1.200%	30,535,000
Komuna Dajt	33,074	1.300%	33,074,000
Komuna Berxulle	28,000	1.1%	28,000,000
Bashkia Tirane	1,844,697	72.5%	1,844,697,000
Bashkia Vore	35,634	1.4%	35,634,000

Komuna Baldushk	15,269	0.600%	15,269,000
Komuna Paskuqan	111,946	4.400%	111,946,000
Komuna Kashar	58,510	2.300%	58,510,000
Komuna Berzhite	17,803	0.700%	17,803,000
Komuna Krrabe	10,170	0.400%	10,170,000
TOTALI	**2,544.398**	**100.00%**	**2,544,398,000**

Kompania operon ne aktivitetin e Furnizimi me uje te pijshen te konsumatoreve, mirembajtje e sistemit (edhe) te furnizimit me uje te pijshem, prodhimin dhe dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve, sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura dhe shitja e tij, mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit të tyre.

Liçensa e shoqërisë është rinovuar nga Komisioni Kombëtar Rregullator i Ujit në Mars të 2010, pas një proçesi monitorimi dhe vlerësimi të përmbushjes së të gjitha kërkesave nga Enti Rregullator i Ujit ne baze te Ligj Nr. 8102 date 28.03.1996 "Per kuadrin rregullator te sektorit te furnizimit me uje dhe largimit dhe perpunimit te ujrave te ndotura"

Kompania ne baze te numrit te çeshtjes: CN-334172-01-10, date 14.01.2010, ka rregjistruar prane QKR administrator ligjor z. Sahit Dollapi, mandat 3 vjecar nderkaq qe ajo mbikqyret nga Keshilli Mbikqyrës.
Struktura e saj organizative permban 4 departamente dhe 4 njesi shitje.
Adresa ligjore e saj është në Rruga 5 Maji, Prane Medresese, Tirane.
Shoqëria është subjekti i regjistruar në TVSH dhe është pajisur me NIPT J62005002O.

Shoqeria "HECLanabregas Sha" (HEC)

Shoqeria "HEC LANABREGAS" sh.a eshte krijuar si shoqeri anonime shteterore ne 31/08/2011 si rezultat I nje operacioni "spin- off"te aktiveve te prodhimit te energjise elektrike te Korporates Elektro energjitike Shqiptare Sha te perdorura prej saj, ne vendndodhjen Lanabregas, Komuna Dajt Tirane, dhe eshte rregjistruar ne Qendren Kombetare te Rregjistrimit Tirane ne 07/09/2011.
Themelues i shoqerise eshte Ministria e Ekonomise, Tregtise dhe Energjitikes Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese të Ligjit 9901, date 14.04.2010, "Për tregtaret dhe shoqerite tregetare" si dhe nga statuti dhe legjislacioni shqiptar ne fuqi. Objekti i veprimtarise: Prodhimi dhe shitja e energjise elektrike.
Hec Lanabregas Sh.a është Licensuar nga Enti Rregullator i Energjise me Vendimin Nr.134 date 06.12.2011 dhe ka një afat vlefshmerie prej 30 vjet.

ERE gjithashtu nderhyn për rregullimin e marrëdhenieve kontraktore së bashku me cmimin e shitjes se Energjisë. Cmimi aktual i Shitjes së energjise ne zbatim te Vendimit Nr.153 date 07.12.2011 eshte 6.25 leke/kwh.
Ne Maj te viti 2012 bazuar ne kontraten nr 1588 rep –nr 320 kol date 08/05/2012 " Për Blerjen e Aksioneve të HEC Lanabregas sha ", Aksioner i vetem i Shoqerise eshte Ujesjellës Kanalizime Tiranë Sha.

3. Motivet dhe qellimet e bashkimit

Shoqeria Ujesjelles Kanalizime Tirane Sha bazuar ne kontraten nr 1588 rep –nr 320 kol date 08/05/2012 " Për Blerjen e Aksioneve të HECLanabregas sha " , eshte shndërruar ne zoterues ne masen 100% te kapitalit te Shoqerise Hec Lanabregas Sha,
Ky project eshte ndermarre nga UKT Sh.a, me qellim permiresimin e performances ekonomike te Shoqerise si pasoje e uljes te ndjeshme te shpenzimeve per furnizim me energji elektrike dhe ne perputhje me objektivat e Shoqerise per furnizimin e popullsise me uje te pijshem 24 ore dhe me tarifa sa me te favorshme per konsumatoret fundore.

Qellimi I ketij transaksioni ka qene dhe mbetet krijimi dhe ruajtja e vleres ekonomike te HEC sha dhe UKTSha, duke siguruar realizimin e permiresimit te sherbimit ndaj klienteve, ofrimi inje impakti pozitiv ne komunitet, rritje te marzheve te fitimit, te cilat permiresojne flukset e para se dhe rritjen e investimeve ne infrastrukturen prodhuese.

Perpsos ketij qellimi, ky transaksion do te shoqerohet me efekte positive te cilat do te cojne ne permiresimin e marzheve operative, reduktim te kostove te prodhimit te energjise dhe te ujit .
Disa nga keto efekte te cilat arrijne vleren **Lek 290 Milion ne vit (ose rreth 1,5 Miliard Lek gjate afatit kohor 5 vjecar) listohen ketu:**

a. Permiresimi i marzheve te fitimit operacional te HEC Lanabregas - i parashikuar ne masen 20% nepermjet te Reduktimi i shpenzimeve te personelit – i parashikuar ne masen 67%
b. Permiresimin e flukseve dalese te parase -i parashikuar ne masen Lek 3.300 mije ne baze mujore ose **Lek 40 Milion ne baze vjetore**
c. Perqendrimin e kursimeve ekonomike ne permiresimin e infrastruktures energjitike duke ruajtur ne kete menyre aftesine e gjenerimit te te ardhurave nga HEC Lanabregas
d. Mundesine e rritjes se kapaciteteve prodhuese duke marre ne konsiderate kursim prej rreth

Lek 200 Milion (qe rrjedh nga kursimi ne shpenzime personeli) gjate nje afati kohor prej rreth 5 vjetesh.

e. Permiresimin e flukseve dalese te parase se UKT sha qe do te rrjedhin si rezultat i reduktimit te kostos se energjise se perdorur per nevoja te vetat (bazuar ne marreveshje ERE, KESH, CEZ) – e parashikuara **ne rreth lek 170 Milion ne vit** (ne 5 vjet rreth 850 Milion)

f. Ruajtjen e flukseve hyrese te HEC-it qe do te rezultojne nga shitja e energjise e cila tejkalon nevojen e konsumit te UKT **sha prej Lek 80 Milion ne vit** (ose rreth 400 Milion Lek ne 5 vjet)

Gjithashtu efekte pozitive ne flukset e parase dhe marzhet operative do te luajne dhe Perqendrimi i Prokurimeve per blerje te ndryshme duke bere te mundur reduktimin e metejshem te shpenzimeve korrente si Karburanti, Rojet, Telefonat, Etj.

Integrimi ne Strukturat e UKT sha

Integrimi ne strukturat e UKT do te shoqerohet :

a. Reduktim I struktures me qellim uljen e shpenzime administrative dhe te shtijes;
b. permiresimin e marzheve operative ;
c. percaktimin e funksioneve teresisht teknike per tu zhvilluar nga HEC Lanabreags Sha .

Gjithashtu kjo do te beje lehtesisht te mundur integrimin e HEC Lanabregas Sha ne strukturen e UKT te Prodhimit dhe Mirembajtjes e cila ka per qellim:

a. menaxhimin e burimeve ujore;
b. prodhimin dhe trajtimin e ujit;
c. transmetimin e ujit ;
d. mirembajtjen e rrjeteve te transmentimit ;
e. mirembejtjen e impjanteve te prodhimit .

Ndjekja e proceseve te prodhimit dhe sigurise ne pune

Bazuar ne sa me siper Dept Prodhimit, DING , DEK, DSHI dhe DSHP te UKT sha kane kapacitetet e nevojshme si strukturore dhe ne burime njerezore per te realizuar ndjekjen e proceseve qe realizohen per prodhimin e Energjise dhe menaxhimin e aseteve perkatese dhe ne vecanti:

1. mbikqyrjen e procesit te prodhimit ;
    a. furnizimi me uje

b. mirembajtja e turbinave dhe agregateve
c. matja dhe kontrolli i sasisve te energjise se prodhuar
2. mbikqyrjen e rregullave dhe sigurise ne pune ;
   a. siguria teknike
   b. mbrojtja kunder zjarrit
   c. trajnimi i personelit dhe perditesimi me rregullat perkatese
3. mbikqyrjen administrative .
   a. evidentimin e ngjarjeve ekonomike me efekte ne performancen e HEC dhe Pasurine e tij
   b. raportimin e besueshem dhe te vertete te tyre
   c. mbikqyrjen ne pune te personelit
   d. menaxhimin kontraktuor te tyre : paga dhe shperblime etj

4. Aktivet dhe pasivet (detyrimet) e parashikuara per tu trasferuar

Ne kuadrin e ketij operacioni bashkimi parashikohet qe HEC t'i trasferoje shoqerise UKT teresine e elementeve te aktivit e te pasivit duke perfshire edhe ato qe rezultojne nga operacionet e kryera gjate periudhes ushtrimore 01.09. 2012 deri ne 31.12.2012.
Grupet kryesore te ketyre aktiveve dhe pasiveve ne date 30 Shtator 2012 si vijon:
HECLANABREGAS SH.A 000/leke

	AKTIVET	30 Shtator 2012	31 Dhjetor 2011
I.	**Aktivetafat-shkurtra**		
1	Mjetemonetare	1,305	12,369
2	Derivative dhe Aktive financiare te mbajtura		
3	Aktive te tjera financiare afat-shkurtra	81,025	9,348
4	Inventari	8,425	11,148
	TOTALIiAktiveveafat-shkurtra	**90,755**	**32,865**
II.	**Aktivetafat-Gjata**		
10	Aktive te qendrueshme te trupezuara	187,440	182,161
14	Aktivetetjeraafat-gjata		
	TOTALI i Aktiveve afat-gjata	**187,440**	**182,161**
III	**TOTALI I AKTIVEVE**	**278,194**	**215,026**
	DETYRIMETDHEKAPITALI		
I	**Detyrimetafat-Shkurtra**		
7	Tepagueshmendajfurnitoreve	67,780	27,727
8	Tepagueshmendajpunonjesve	3,355	3,682
9	Detyrimetatimore	2,116	2,127
10	Huatetjera	22,421	0
	Totaliidetyrimeveafat-shkurtra	**95,672**	**33,537**

II	Detyrimetafat-gjata		
	Totali i detyrimeve afat-gjata	0	0
III	Totaliidetyrimeve	95,672	33,537
IV	Kapitali	182,522	181,489
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	278,194	215,026

Nderkohe te dhenat e bilancit te Ujesjellës Kanalizime Tiranë Sha ne date 30.09.2012 para bashimit me bilancin e HEC-it jane si me poshte:

	UJESJELLES KANALIZIME SH.A TIRANE		Ne 000/leke	
			Periudhatqembyllen me	
	AKTIVET	NOTE	30/09/2012	31/12/2011
I.	**Aktivetafat-shkurtra**			
1	Mjetemonetare	4	83,081	39,871
2	Llogaritearketueshme		803,638	710,718
3	Aktivetetjerafinanciareafat-shkurtra	5	42,256	1,639,332
4	Inventari		268,868	302,394
	TOTALI i Aktiveveafat-shkurtra		**1,197,844**	**2,692,314**
II.	**Aktivetafat-Gjata**			
9	**InvestimeAfategjata**		**2,140,650**	
10	Aktive te qendrueshme te trupezuara	6	10,597,019	8,692,318
14	Aktive te tjera afat-gjata(Emeri I Mire)			
	TOTALI i Aktiveve afat-gjata		**12,737,669**	**8,692,318**
III	**TOTALI I AKTIVEVE**		**13,935,513**	11,384,632
	DETYRIMETDHEKAPITALI			
I	**Detyrimetafat-Shkurtra**			
7	Tepagueshmendajfurnitoreve	7	545,241	490,709
8	Tepagueshmendajpunonjesve	8	35,299	31,285
9	Detyrimetatimore	9	413,527	46,076
10	Huatetjera	10	614,745	619,535
	Totaliidetyrimeveafat-shkurtra		**1,608,813**	**1,187,604**
II	**Detyrimetafat-gjata**			
	HuamarrjeAfategjate		6,481,552	6,555,430
	Grante		553,675	559,112
	Totali i detyrimeve afat-gjata		7,035,227	**7,114,542**
III	**Totaliidetyrimeve**		**8,644,040**	**8,302,146**
	Kapitaliaksionar		2,544,398	2,561,571
	Rezervadhefitimedhehumbje		2,747,075	520,915
20	**Kapital e vetaneto**	12	**5,291,473**	**3,082,486**
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		**13,935.514**	**11,384,632**

Mbas realizimit te operacionit te bashkimit te dhenat e bilancit te Ujesjellës Kanalizime Tiranë Sha ne date 30.09.2012 mbas bashkimit me perthithjeparaqitensi me poshte:

	UJESJELLESKANALIZIMESH.ATIRANE (MbasperthithjesHECLanabregas)			Ne 000/leke
			Periudhatqembyllen me	
	AKTIVET	NOTE	30/09/2012	31/12/2011
I.	**Aktivetafat-shkurtra**			
1	Mjetemonetare	4	84,386	39,871
2	Llogaritearketueshme		817,029	710,718
3	Aktivetetjerafinanciareafat-shkurtra	5	42,256	1,639,332
4	Inventari		277,293	302,394
	TOTALIiAktiveveafat-shkurtra		**1,220,964**	**2,692,314**
II.	**Aktivetafat-Gjata**			
9	**InvestimeAfategjata**			
10	Aktive te qendrueshme te trupezuara	6	10,784,459	8,692,318
14	Aktive te tjera afat-gjata(Emeri I Mire)		**1,899,533**	
	TOTALI i Aktiveve afat-gjata		**12,683,992**	**8,692,318**
III	**TOTALI I AKTIVEVE**		**13,904,956**	11,384,632
	DETYRIMETDHEKAPITALI			
I	**Detyrimetafat-Shkurtra**			
7	Tepagueshmendajfurnitoreve	7	545,387	490,709
8	Tepagueshmendajpunonjesve	8	38,654	31,285
9	Detyrimetatimore	9	415,643	46,076
10	Huatetjera	10	637,167	619,535
	Totaliidetyrimeveafat-shkurtra		**1,636,851**	**1,187,604**
II	**Detyrimetafat-gjata**			
	HuamarrjeAfategjate		6,481,552	6,555,430
	Grante		553,675	559,112
	Totali i detyrimeve afat-gjata		7,035,227	**7,114,542**
III	**Totaliidetyrimeve**		**8,672,078**	**8,302,146**
	Kapitaliaksionar		2,544,398	2,561,571
	Rezervadhefitimedhehumbje		2,688,480	520,915
20	**Kapital e vetaneto**	12	**5,232,878**	**3,082,486**
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		**13,904,956**	**11,384,632**

Ne bilancin e konsolidur jane paraqitur per neto mardhenjet e ndersjellta midis dy shoqerive deri ne 30.09.2012.

5. **Modalitetet**

UKT sha do te jete zoteruese e te gjithe aktiveve dhe pasiveve te shoqerise HEC ne daten e realizimit perfundimtar te operacionit.

Ujesjellës Kanalizime Tiranë sha ne daten e Bashkimit do te zotroje te gjitha te drejtat dhe detyrimet, licensat e zotruara nga Hec Lanabregas Sh.a ne kete date.

Punonjesit dhe personeli inxhinero teknik i shoqerise Hec Lanabregas sh.a do te perfshihen mbas dates se realizimit perfundimtar te operacionit si punonjes te Ujesjellës Kanalizime Tiranë sha.

Nga bashkimi i shoqerive si me siper nuk do te kete shtese ne kapitalin aksioner te shoqeriseUjesjellës Kanalizime Tiranë sha mbasi kapitali aksioner i shoqerise Hec Lanabregas sh.a prej 241,117,000 leke do mbyll pjesmarrjen ne bilancin e UKT per vleren e kapitalit si me siper.

Pjesa e mbetur e pjesmarrjes do te kaloje si Emer i Mire i perfituar nga bashkimi i dy shoqerive.

6. **Data kontabel.**

Ne aspektin e kontabilitetit te gjitha operacionet e veprimtarise te kryera prej shoqerise "HECLanabregas" sha nga data 1 janar 2013 deri ne daten e regjistrimit prane QKR te procesit te bashkimit, do te konsiderohen si te kryera nga shoqeria perthithese "UKT" sh.a. dhe rregjistrimet kontabel perkatese do te merren ne librat e saj.

Duke qene se data efektive eshte data 1 Janar 2013 bilanci perfundimtar perthithjes se do te jete bilanci i konsolidur i te dy shoqerive i dates 31.12.2012.

7. **Data e pergatitjes (hartimit) te llogarive.**

Llogarite qe jane perdorur per te percaktuar kushtet financiare te bashkimit, jane hartuar duke u referuar dates 30.09.2012, si per shoqerine perthithese ashtue dhe per shoqerine e perthithur.

8. **Metoda e Perdorur**

Metoda e perdorur ne perllogaritjen e raportit te kembimit te aksioneve/kontributeve eshte Metoda e Vleres Kontabel Neto. Kjo metode ndryshon nga Vlera e Tregut pasi

nuk merr ne konsiderate rezultatet e ardhshme te shoqerive dhe se pse vlerat kontabel e shoqerive mund te ndryshojne si pasoje e perdorimit te politikave te ndryshme kontabel te tilla si cmuarjet kontabel, kapitalizimi I aktiveve, rivleresimi I aktiveve, etj. Megjithate, ne kushtet kur Shoqeria Perthithese zoteron 100% te aksioneve te Shoqerise se Perthithur, perdorimi i metodave te tjera ne raport memetoden e perdorur nuk sjell asnje impakt mbi perllogaritjen e raportit te kembimit te aksioneve/kontributeve.

9. Raportet e kembimit

Kapitali aksioner i shoqerise Ujesjellës Kanalizime Tiranë Sha mbetet i njejte me kapitalin para bashkimit.
Kapitali aksioner i shoqerise Hec Lanabregas sh.a netohet ne bilancin e konsolidur te te dy shoqerive me vleren e pjesmarrjes dhe diferenca midis tyre kalon si Emer i Mire ne bilancin e konsolidur ne date 30.09.2012.

Duke konsideruar qe HEC sha Zoterohet 100% nga UKT sh.a nuk ka raporte te kembimit te kapitalit.

10. Shuma e parashikuar e primit te bashkimit

Nga operacioni i mesiperm nuk do te rezultoje prim nga bashkimi.

11. Efektet e bashkimit

Shoqeria perthithese si efekt i bashkimit duhet te njoftoj ne lidhje me marrveshjen e bashkimit Banken Kombetare Tregetare duke qene se Aksionet e Shoqerise se Perthithur jane barre siguruese per llogari te kesaj Banke.

Transferimi i shoqerise se Perthithur tek Shoqeria Perthithese nuk do te sjelle asnje pasoje kundrejt punemarresve te shoqerive dhe asnje zgjidhje te kontratave te punes nuk do te rezultoje.

12. Te drejta dhe avantazhe te vecanta

Ky operacion bashkimi nuk do te permbaje as te drejta dhe as ndonje avantazh te vecante.

Ky projekt bashkimi hartohet e nenshkruhet me kushtin e varesise te miratimit nga Keshillat mbikqyres te seciles prej shoqerive pjesemarese ne operiacioni e bashkimit.

UKT
Ujësjellës Kanalizime Tiranë

Hartuar ne Tirane, me____/____/2012

Shoqeria
Ujesjelles Kanalizime Tirane Sha
Perfaqesuar nga

Ing. Sahit Dollapi
Drejtori i Pergjithshem

Shoqeria
HEC Lanabregas Sha
Perfaqesuar nga

Ing. Alban Çatalli
Administrator

GJINI CONSULTING REGISTERED AUDITORS

Adresa Rr. Pjetër Bogdani Pall. 39/1 Ap.4/4 Tirana, Albania

Phone: (+355 4) 2222 889
Fax: (+355 4) 2222 889
email: t.gjini@gjiniconsulting.com

RAPORTI I EKSPERTIT KONTABËL TË REGJISTRUAR

PËR BASHKIMIN ME PËRTHITHJE TË HEC LANABREGAS SHA NGA UJËSJELLËS KANALIZIME TIRANË SHA

Drejtuar: Ujësjellës Kanalizime Tiranë
Rruga "5 Maji", Pranë Medresesë
Tiranë, Shqipëri

Qëllimi i Angazhimit

Shoqëria Ujësjellës Kanalizime Tiranë sha dhe Shoqëria Hec Lanabregas sha, kanë filluar proçedurën e bashkimit me përthithje dhe për këtë drejtuesit e dy shoqërive kanë hartuar projektin (raportin) përkatës të bashkimit në datë 11/09/2012 i cili është miratuar me vendimin datë 17/09/2012 të Këshillit Mbikqyrës të UKT dhe me vendimin datë 17/09/2012 të Këshillit Mbikqyrës të HEC Lanabregas. Gjithashtu shoqëritë kanë nënshkruar një Projekt Marrëveshje Bashkimi me Përthithje në datën 11/12/2012, sipas së cilës Shoqëria Ujesjellës Kanalizime Tiranë sha (më poshtë "Shoqëria Përthithëse" ose "UKT") do të përthithë Shoqërinë Hec Lanabregas sha (më poshtë "Shoqëria e Përthithur"). Bashkimi do të ketë efekt me depozitimin në Qëndrën Kombëtare të Regjistrimit të vendimeve të Këshillave Mbikqyrës që miratojnë Marrëveshjen e Bashkimit.

Në bazë të vendimit datë 17/09/2012 të Këshillit Mbikqyrës të UKT dhe kontratës datë 17/10/2012, ne jemi angazhuar me qëllim përgatitjen e një raporti të pavarur të dhënies së sigurisë - lidhur me raportin e këmbimit të aksioneve, metodat e përdorura për të arritur në raportin e propozuar të këmbimit të aksioneve dhe në përshtatshmërinë e përdorimit të këtyre metodave.

Ne e kemi realizuar angazhimin tonë në përputhje me Standardin Ndërkombëtar të Angazhimeve të dhënies së Sigurisë 3000. Ky standard kërkon që ne të planifikojmë dhe të kryejmë proçedura në mënyrë që të arrijmë një nivel të arsyeshëm sigurie.

Kriteret e Raportimit

Si bazë të angazhimit të dhënies së sigurisë ne kemi përdorur:

- Ligjin Nr. 10091 datë. 05/03/2009 "Për Auditimin ligjor dhe organizimin e profesionit të kontabilistit";
- Ligjin Nr. 9901 datë 14/04/2008 " Për Shoqëritë Tregëtare".

Përgjegjësitë e Drejtimit

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen në përputhje me kërkesat ligjore të: Projektit të Bashkimit (raportit të bashkimit), Marrëveshjes së Bashkimit, bilanceve kontabël të ndërmjetëm të shoqërive që

do shërbejnë për përllogaritjen e raporteve të këmbimit dhe atyre qe do të shërbejnë për bashkimin e aktiveve dhe pasive të dy shoqërive.

Drejtimi është gjithashtu përgjegjës të ndërmarrë në kohën e duhur të gjitha veprimet e nevojshme për të miratuar dhe autorizuar Marrëveshjen e Bashkimit dhe dokumentat e tjera që lidhen me të; të ndërmarrë çdo veprim për depozitimin e të gjitha dokumentave në Qëndrën Kombëtare të Regjistrimit për ti dhënë efekt bashkimit në datën efektive të saj; të përgatisë dhe të dorëzojë çdo aplikim tek autoriteti i Entit Rregullator të Energjisë me qëllim transferimin e Liçencës nga Shoqëria e Përthithur tek Shoqëria Përthithëse; të njoftojë të gjitha palët e interesuara që mund të preken nga proçesi i bashkimit. Në këtë kontekst drejtimi është përgjegjës për të diskutuar me Bankën Kombëtare Tregëtare dhe për të dhënë një zgjidhje në lidhje me Barrën Siguruese të aksioneve të shoqërisë " Hec Lanabregas" Sh.a. të cilat janë lënë peng për BKT-në. Drejtimi ka përgjegjësi që të garantojë se ka të gjithë fuqinë dhe autoritetin e kërkuar për të kryer veprimet dhe përpiluar dokumentat e bashkimit. Drejtimi ka përgjegjësinë të garantojë se nuk ka qënë përfshirë në ndonjë proçes falimentimi, shkrirje apo likuidimi.

Përgjegjësitë e Ekspertit Kontabël të Regjistruar

Përgjegjësia jonë është të rishikojmë Marrëveshjen e Bashkimit dhe të shprehim një opinion në lidhje me raportin e këmbimit të aksioneve, metodat e përdorura për të arritur në raportin e propozuar të këmbimit të aksioneve dhe në përshtatshmërinë e përdorimit të këtyre metodave.

Përmbledhje e Punës së Kryer

Ne kemi verifikuar dhe analizuar, projektin e bashkimit (raportin e bashkimit), marrëveshjen e bashkimit bilancet kontabël të ndërmjetëm që përbëjnë bazën e këtij raporti dhe raportin e këmbimit të aksioneve në mënyrë të tillë që të sigurohemi se këto materiale nuk përmbajnë keq deklarime materiale që do të ndikonin në realizimin e proçesit të bashkimit.

Proçedurat tona përfshijnë sa më poshtë:

- Rishikimin e marrëveshjes së bashkimit, raportit të bashkimit dhe bilancit kontabël pas përthithjes më 30 Shtator 2012;
- Rishikimin vendimeve të marra nga Këshilli Mbikqyrës që lidhen me bashkimin me përthithje;
- Analizën e metodës së përdorur në përllogaritjen e raportit të këmbimit të aksioneve.

Në vijim të proçedurave të kryera ne konstatuam se:

1. Ky bashkim po kryhet në kushtet e parcaktuara nga Neni 225 "Bashkimi me përthithje në Raste të Veçanta" i Ligjit Nr. 9901 datë 14/04/2008 "Për Tregëtarët dhe Shoqëritë Tregëtare". Ky proçes është mbështetur në këtë nen të ligjit, për arsye se shoqëria Ujësjellës Kanalizime Tiranë sh.a. zotëron 100 për qind të aksioneve të " Hec Lanabregas" Sh.a.

Adresa Rr. Pjetër Bogdani
Pall. 39/1 Ap.4/4
Tirana, Albania
Phone: (+355 4) 2222 889
Fax: (+355 4) 2222 889
email: t.gjini@gjiniconsulting.com

2. Në këto kushte bashkimi me përthithje ndërmjet këtyre shoqërive po kryhet pa miratimin e Asamblesë së Përgjithshme të shoqërisë Ujësjellës Kanalizime Tiranë sha, duke i miratuar vendimet e bashkimit në Këshillat Mbikqyrës të të dy shoqërive.
3. Në përputhje me Marrëveshjen e Bashkimit, në momentin e realizimit të bashkimit, Shoqëria Përthithëse do të marrë përsipër detyrimet dhe do të përfitojë aktivet dhe te drejtat e Shoqërisë së Përthithur.
4. Kapitali i shoqërisë Përthithëse pas bashkimit është i njëjtë me kapitalin e saj para bashkimit, pasi kapitali i shoqërisë së përthithur do të kompensohet me shumën e investimit **2,140,650 mijë Lekë**.
5. Bashkimi do të rezultojë në prishje të Shoqërisë së Përthithur pa kaluar në likuidim.

Konkluzion

Sipas opinionit tonë:

- Metoda e përdorur në përllogaritjen e raportit të këmbimit të aksioneve/kontributeve është Metoda e Vlerës Kontabël Neto. Kjo metodë ndryshon nga Vlera e Tregut pasi nuk merr në konsideratë rezultatet e ardhshme të shoqërive dhe sepse vlerat kontabël të shoqërive mund të ndryshojnë si pasojë e përdorimit të politikave të ndryshme kontabël të tilla si çmuarjet kontabël, kapitalizimi i aktiveve, rivleresimi i aktiveve, etj.
- Në kushtet kur Shoqëria Përthithëse zotëron 100% të aksioneve të Shoqërisë së Përthithur, dhe ky bashkim nuk cënon aksionerin e Shoqërisë së Perthithur, përdorimi i metodave të tjera në raport me metodën e përdorur nuk sjell asnjë impakt mbi përllogaritjen e raportit të këmbimit të aksioneve/kontributeve.
- Raporti i këmbimit të kontributeve është i drejtë dhe i arsyeshëm.

Emri i firmës së auditimit:	**Gjini Consulting Shpk**
Datë:	12 Dhjetor 2012

[signature]

Firma e Partnerit të Angazhimit

GJ GJINI CONSULTING Registered Auditors

Nr. 16868/1 Prot. Dt 29/10/2012

REPUBLIKA E SHQIPERISE VASIL N FYPE NOTER TIRANE

PROJEKTI I MARRVESHJES SE BASHKIMI ME PERTHITHJE

Ndermjet

Ujesjelles Kanalizime Tirane sh.a
Si Shoqeri Perthithese

Dhe

HEC Lanabregas sh.a
Si Shoqeri e Perthithur

PROJEKT MARREVESHJE PER BASHKIMIN E SHOQERIVE

Sot, me date 28.10.2012, ne Tirane, palet e meposhtme lidhin kete marreveshje per bashkimin e shoqerive

("Marreveshja"):

- Ujesjelles Kanalizime Tirane sha shoqeri anonime me kapital te rregjistruar prej 2,544,398,000 leke i ndare ne 2,572,398 aksione me vlere nominale 1000 leke/aksion, teresisht i paguar me kontribute ne natyre, me adrese te rregjistruar ne Rruga 5 Maji, Prane Medresese, Tirane është krijuar me vendimin e gjyaktës Tiranë nr. 24875 date 28.12.2000,e perfaqesuar nga Drejtori i Pergjithsem i shoqerise z. Sahit Dollapi, per qellim te kesaj marrveshje Ujesjelles Kanalizime Tirane sh.a do te quhet " Shoqeria Perthithese" , dhe

- HEC Lanabregas sh.a shoqeri anonime me kapital te rregjistruar prej 241,117,000 lekeindare ne 241,117 aksione me vlere nominale 1000 leke/aksion, teresisht i paguar, me adrese te rregjistruar ne Lanabregas Komuna Dajt,Tirane; rregjistruar ne Qendren Kombetare te Rregjistrimit Tirane ne 07/09/2011, e perfaqesuar nga administratori ligjor i shoqerise z. Alban Çatalli, per qellim te kesaj marrveshje HEC Lanabregas sh.a do te quhet " Shoqeria e Perthithur"

MEQENESE

A. Drejtuesit e Shoqerise se Perthithur dhe Shoqerise Perthithese konsiderojne se eshte ne interesin e te dyja paleve qe shoqerite te bashkohen ne nje shoqeri te vetme sic rezulton edhe nga raporti mbi projektin e marreveshjes per bashkimin e Shoqerive;

B. Shoqeria Ujesjelles Kanalizime sh.a bazuar ne kontraten nr 1588 rep –nr 320 kol date 08/05/2012 " Për Blerjen e Aksioneve të HEC Lanabregas sh.a ", eshte zoteruese ne masen 100% te kapitalit te Shoqerise Hec Lanabregas sh.a, nje shoqeri e themeluar ne 07/09/2011 si rezultat i nje operacioni spin –off te aktiveve te prodhimit te energjise elektrike te Korporates Elektroenergjitike Shqiptare sh.a te perdorura prej saj, ne vendndodhjen Lanabregas, Komuna Dajt Tirane.

C. Me qellim permiresimin e performances ekonomike te Shoqerise Ujesjelles Kanalizime Sha si pasoje e uljes te ndjeshme te shpenzimeve per furnizim me energji elektrike dhe ne perputhje me objektivat e Shoqerise per furnizimin e popullsise me uje te pijshem 24 ore dhe me tarifa sa me te favorshme per konsumatoret fundore, duke siguruar realizimin e permiresimit te sherbimit ndaj klienteve, ofrimin i nje impakti pozitiv ne komunitet, rritje te marzheve te fitimit, te cilat permiresojne flukset e parase dhe rritjen e investimeve ne infrastrukturen prodhuese.

D. Ujesjelles Kanalizime Tirane sh.a dhe HEC Lanabregas sh.a deshirojne te kryejne nje Bashkim nepermjet te cilit Ujesjelles Kanalizime Tirane sh.a do te perthithe shoqerine HEC Lanabregas sh.a dhe shoqeria Ujesjelles Kanalizime sh.a do te vazhdoje aktivitetin kurse HEC Lanabregas sh.a do te prishet pa kaluar ne likujdim.

E. Shoqeria Ujesjelles Kanalizime Tirane sh.a bazuar ne kerkesat e Ligjit Nr 10296 date 08.07.2010 " Për Menaxhimin Financiar dhe Kontrollin", neni 23 i Statutit të Shoqërise, ne perputhje me Ligjin Nr. 9901 date 14/04/2008 "Per Shoqerite Tregtare", Pjesa IX , Neni 215 Perkufizimi , paragrafi 1, Neni 216 Marrveshja dhe raporti i bashkimit Neni 217 Raporti i Ekperteve, dhe Neni 225 "Bashkimi me perthithje ne Raste te Vecanta", propozoi per Bashkimin me perthithje te Shoqerise HEC Lanabregas Sh.a ne Ujesjelles Kanalizime sh.a Tirane.

F. Me date 27.08.2012 propozimi i mesipem u diskutua nga Keshilli Mbikqyres i shoqerise Ujesjelles Kanalizime sh.a Tirane ku u vendos: Miratimi i fillimit te procedurave per bashkimin nepermjet perthithjes, te shoqerise HEC Lanabregas sh.a nga Shoqeria Ujesjelles Kanalizime Tirane sh.a dhe u ngarkua Administratori i shoqerise qe te hartoje projekt Marrveshjen e Bashkimit, si dhe te gjithe dokumentacionin perkates per kete operacion.

G. Me date 17.09.2012 nga Keshilli Mbikqyres i Shoqerise Ujesjelles Kanalizime Tirane Sh.a dhe u vendos: Miratimi i Ekspertit Kontabel "Gjini Consulting", per vleresimin e kushteve te projektit te Marrveshjes dhe pergatitjen e Raportit te bashkimit nepermjet perthithjes te shoqerise HEC Lanabregas Sha nga Shoqeria Ujesjelles Kanalizime Tirane Sha.

H. Me date 30.10.2012 u mblodh Keshilli Mbikqyres i Shoqerise Ujesjelles Kanalizime sh.a Tirane dhe vendosi: Autorizimin e Drejtorit te Pergjithshem te Shoqerise, per nenshkrimin e Projekt-Marrveshjesse Bashkimit nepermjet Perthithjes, te shoqerise Hec Lanabregas Sha nga Shoqeria Ujesjelles Kanalizime Tirane Sha.

Palet kane rene dakort per te hartuar kete marrveshje ne menyre qe te percaktojne afatet dhe kushtet e te drejtave dhe te detyrimeve respektive ne perputhje me Transaksionin e Bashkimitsi me poshte vijon:

1. PERKUFIZIME DHE INTERPRETIME

Ne kete Marrveshje, pervecse kur kuptohet ndryshe ose kur cilesohet ndryshe me tej, fjalet e meposhtme do te kene kuptimet si vijon:

- **"Marrveshje"** nenkupton kete marrveshje
- **"Shoqeri Perthithese"** ne kete Marrveshje do te thote shoqeria Ujesjellës Kanalizime Tiranë Sha.
- **"Shoqeri e Perthithur"** ne kete Marrveshje do te thote shoqeria HEC Lanabregas sh.a.

- **"Enti Rregullator i Energjise"** ERE eshte person juridik publik, sikurse pershkruhet ne ligjin nr. 9072, date 22.05.2003 Per sektorin e energjise elektrike i ndryshuar.

- **"Informacion konfidencial"** nenkupton cdo informacion, me shkrim ose me goje ne lidhje me aktivitetin financiar ose aktivitete te tjera te shoqerive Ujesjelles Kanalizime Tirane sh.a dhe HEC Lanabregas sh.a

- **"Qenda Kombetare e Rregjistrimit "** nenkupton Njesine Administrative te themeluar ne baze te ligjit nr.9723,date 03/04/2007,"Per Qendren Kombetare te Rregjistrimit".

- **"Licensa"** do te thote e drejte qe jepet nga Enti Rregullator i Energjise me Vendim per Prodhim dhe shitje te energjise elektrike.

- **"Data e nenshkrimit "** nenkupton daten e nenshkrimit te kesaj Marrveshje nga te dy palet, ashtu sic tregohet ne faqet e nenshkruara te kesaj Marrveshje.

2. OBJEKTI I MARREVESHJES

2.1. Palet bien dakort qe ne perputhje me kushtet e kessaj marreveshje, HEC Lanabregas Sh.a do te bashkohet me Shoqerine Ujesjellës Kanalizime Tiranë Sh.a, duke u perthithur nga kjo e fundit ne Daten e Mbylljes se operacionit te bashkimit.

2.2. Shoqeria Ujesjellës Kanalizime Tiranë Sh.a do te jete Shoqeria Perthithese dhe do te vazhdoje veprimtarine e saj sipas legjislacionit ne fuqi. Emri i Shoqerise Perthithese do te mbetet Ujesjellës Kanalizime Tiranë Sh.a.

3. BASHKIMI, KEMBIMI I AKSIONEVE

3.1. HEC Lanabregas Sh.a do t'i trasferoje shoqerise UKT Sh.a teresine e elementeve te aktivit e te pasivit duke perfshire edhe ato qe rezultojne nga operacionet e kryera gjate periudhes ushtrimore deri ne Daten Efektive te Mbylljes, ne kembim te kuotave te kapitalit te Shoqerise Perthithese ne favor te ortakeve te Shoqerise se Perthithur.

3.2. Operacioni i bashkimit te shoqerive nuk prodhon raporte kembimi te aksioneve ndermjet shoqerise perthithese dhe asaj te perthithur pasi shoqeria perthithese zoteron 100% te aksioneve te shoqerise se perthithur. Nga ky operacion nuk clirohet asnje shuma si primit i bashkimit.

3.3. Si rezultat i operacionit te Bashkimit, Kapitali aksioner i shoqerise Ujesjellës Kanalizime Tiranë sh.a ne Daten Efektive te mbylljes mbetet i njejte me kapitalin para bashkimit. Kapitali aksioner i shoqerise Hec Lanabregas sh.a netohet ne bilancin e konsolidur te te dy shoqerive me vleren e pjesmarrjes dhe diferenca midis tyre kalon si Emer i Mire ne bilancin e konsolidur ne date 30.09.2012.

3.4. Metoda e perdorur ne perllogaritjen e raportit te kembimit te aksioneve/kontributeve eshte Metoda e Vleres Kontabel Neto. Kjo metode ndryshon nga Vlera e Tregut pasi nuk merr ne konsiderate rezultatet e ardhshme te shoqerive dhe sepse vlerat kontabel e shoqerive mund te ndryshojne si pasoje e perdorimit te politikave te ndryshme kontabel te tilla si emuarjet kontabel, kapitalizimi i aktiveve, rivleresimi i aktiveve, etj. Megjithate, ne kushtet kur Shoqeria Perthithese zoteron 100% te aksioneve te Shoqerise se Perthithur, perdorimi i metodave te tjera ne raport me metoden e perdorur nuk sjell asnje impakt mbi perllogaritjen e raportit te kembimit te aksioneve/kontributeve.

3.5. Ky operacion bashkimi nuk do te permbaje as te drejta dhe as ndonje avantazh te vecante.

4. DREJTIMI I SHOQERISE PAS BASHKIMIT

4.1. Vetem Anetaret e Organeve drejtuese te Shoqerise Perthithese do te vazhdojne detyren dhe funksionin e tyre pas realizimit te bashkimit si drejtues te Shoqerise Perthithese.

4.2. Statuti i Shoqerise Ujesjellës Kanalizime Tiranë Sh.a, do te vazhdoj te jete edhe Statuti i Shoqerise Perthithese.

5. DATA E BASHKIMIT

5.1. Ne aspektin e kontabilitetit te gjitha operacionet e veprimtarise te kryera prej shoqerise "HEC Lanabregas" sha nga data 1 janar 2013 deri ne daten e regjistrimit prane QKR te procesit te bashkimit, do te konsiderohen si te kryera nga shoqeria perthithese "UKT" Sh.a. dhe rregjistrimet kontabel perkatese do te merren ne librat e saj.

5.2. Duke qene se data efektive eshte data 1 Janar 2013 bilanci perfundimtar perthithjes se do te jete bilanci i konsoliduar i te dy shoqerive i dates 31.12.2012.

5.3. Llogarite qe jane perdorur per te percaktuar kushtet financiare te bashkimit, jane hartuar duke u referuar dates 30.09.2012, si per shoqerine perthithese ashtu edhe per shoqerine e perthithur.

6. EFEKTET E BASHKIMIT

Shoqeria perthithese si efekt i bashkimit duhet te kryeje keto veprime:

6.1. ShoqeriaPerthitheseduhettetransferojenga ERE Licensen "Per prodhimindheshitjen e energjise" ne perputhje me ligjin nr. 9072, date 22.05.2003 "Per sektorin e energjise elektrike" i ndryshuar license te cilenaktualisht e zotronShoqeria e Perthithur ne perputhje me Vendimin e ERE Nr.134 date 06.12.2011.

6.2. Shoqeria Perthithese duhet te njoftoj ne lidhje me kete marrveshje Banken Kombetare Tregetare duke qene se Aksionet e Shoqerise se Perthithur jane barre siguruese per llogari te kesaj Banke.

6.3. Duhet te realizoje mbylljen e NIPT te shoqerise se perthithur dhe transferimit e detyrimeve tatimore tek shoqeria perthithese.

6.4. Transferimi i shoqerise se Perthithur tek Shoqeria Perthithese nuk do te sjelle asnje pasoje kundrejt punemarresve te shoqerive dhe asnje zgjidhje te kontratave te punes nuk do te rezultoje.

7. PREMTIME DERI NE MBYLLJE

Deri ne daten e mbylljes,Palet duhet qe:

7.1. Te ndermarrin te gjitha veprimet e nevojshme per te miratuar dhe autorizuar kete Marrveshje si dhe dokumentat e tjera ne lidhje me to.

7.2. Te ndermarrin cdo veprim per depozitim te te gjitha dokumentave ne Qendern Kombetare te Rregjistrimit per ti dhene efekt Bashkimit ne Daten Efektive.

7.3. Te pergatisin dhe te dorezojne cdo aplikim tek autoriteti i ERE me qellim marrjen e Licenses nga Shoqeria Perthithese.

7.4. Te Autorizojne Znj. Valbona Saraçini me detyre juriste dhe Znj. Ilda Çelmeta me deryre juriste, te kryeje te gjitha veprimet prane te gjitha organeve kompetente administrative qe jane te nevojshme per realizimin e procesit te bashkimit.

8. MBYLLJA E OPERACIONIT TE BASHKIMIT

8.1. Bashkimi do te behet efektiv ne diten e depozitimit prane Qendres Kombetare te Regjistrimit te asambleve se ortakeve te shoqerive pjesemarrese ne bashkim mbi miratimin e bashkimit.

8.2. Me realizimin e bashkimit Shoqeria Perthithese do te marre persiper detyrimet dhe do te perfitoje aktivet dhe te drejtat e Shoqerise se Perthithur duke filluar nga 1 Janar 2013.

9. DEKLARIMET DHE GARANCITE

9.2. Deklarimet dhe Garancite e Ujesjelles Kanalizime Tirane Sha:

a) Ujesjelles Kanalizime Tirane Sh.a dhe perfaqesuesi i saj ka te gjithe fuqine dhe autoritetin e kerkuar per te kryer kete Marrveshje dhe cdo dokument tjeter qe duhet kryer ne perputhje me kete te fundit.

b) UKT dhe as ndonje nga aksioneret e tij nuk kane qene te perfshire ne nje proces falimentimi (apo procese te tjera te ngjashme), ne shkrirjeose ne proces likujdimi.

9.3. Deklarimet dhe Garancite e Hec Lanabregas sh.a:

a) Hec Lanabregas sh.a dhe perfaqesuesi i saj ka te gjithe fuqine dhe autoritetin e kerkuar per te kryer kete Marrveshje dhe cdo dokument tjeter qe duhet kryer ne perputhje me kete te fundit.

b) Hec Lanabregas sh.a nuk ka qene e perfshire ne nje proces falimentimi (apo procese te tjera te ngjashme), ne shkrirje ose ne proces likujdimi.

10. ZGJIDHJA E MARREVESHJES

10.1. Kjo Marrveshje mund te perfundoje ne cdo kohe para Dates se Mbylljes vetem me aprovimin me shkrim te te dyja paleve.

10.2. Cdo mosmarreveshje qe mund te linde midis paleve ne lidhje me zbatimin e kesaj Marreveshje qe nuk mund te zgjidhet me mirekuptim midis tyre, do te zgjidhet nga Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane, vendimet e se ciles mund te nkimohen sipas dispozitaveteKodit te Procedures Civile.

11. KONFIDENCIALITETI

11.1. Palet do te trajtojne ne menyre konfidenciale te gjitha informacionet e marra dhe te perftuara si rezultat I nisjes dhe permbushjes se kesaj Marrveshje, te cilat kane lidhje me negociatat, permbushjen dhe mbylljen e kesaj Marrveshje ose te cdo do komenti qe referohet nga kjo marrveshje.

11.2. Palet mund te japin informacion nje pale te trete, I cili mund te konsiderohet konfidencial nese :

a) Kerkohet nga ligji ose me qellim te ndonje procedure ligjore

b) Kerkohet nga ndonje institucion qeveritar

c) Me miratimin parapark me shkrim te pales tjeter.

12. LIGJI I ZBATUESHEM

Per sa nuk parashikohet ne kete Marreveshje do te zbatohet legjislacioni ne fuqi ne Republiken e Shqiperise, i aplikueshem per kete Marreveshje.

13. TE NDRYSHME

13.1. Te gjitha komunikimet, njoftimet dhe shpalljet e kerkuara apo dhe te lejuara nga kjo Marrveshje do te dorzohen dorazi ose me ane te postes ne adresen si me poshte vijon, derisa Palet te njoftojne njeri-tjeterin per ndryshime te adresave te tyre.

Shoqeria	**Shoqeria**
Ujesjelles Kanalizime Tirane Sha	**HEC Lanabregas Sha**
Ujesjelles Kanalizime Tirane	Hec Lanabregas,

Rruga 5 Maji, Prane Medresese, Tirane

Lanabregas Komuna Dajt, Tirane

13.2. Kjo Marreveshje e perpiluar dhe neshkruar ne 10 (dhjete) kopje ne gjuhen shqipe, perben marreveshjen e plote midis paleve, premtimet, deklarimet, garanci te dhe marreveshjet ne lidhje me objektin e kesaj marreveshje. Cdo ndryshimi kesaj Marreveshje do te jete I vlefshem vetem nese behet me miratim me shkrim te paleve I nenshkruar nga perfaqesuesit e tyre te autorizuar.

Shoqeria
Ujesjelles Kanalizime Tirane Sha
Perfaqesuar nga

Ing. Sahit Dollapi
Drejtori i Pergjithshem

Shoqeria
HEC Lanabregas Sha
Perfaqesuar nga

Ing. Alban Çatalli
Administrator

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

mbiemri/surname
Dollapi
emri/given name
Sahit
shtetësia/nationality
Shqiptare/Albanian
vendlindja/place of birth
Tropoje
datëlindja/date of birth
05-06-1962
data e lëshimit/date of issue
24-09-2009
autoriteti lëshues/authority
MB
nr. letërnjoftimi/card no.
027619803
gjinia/sex
M
data e skadimit/date of expiry
23-09-2019
nr. personal/personal no.
G20605231T
ALB
firma/signature

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

mbiemri/surname
Çatalli
emri/given name
Alban
shtetësia/nationality
Shqiptare/Albanian
vendlindja/place of birth
Tirane
datëlindja/date of birth
17-06-1983
data e lëshimit/date of issue
29-09-2009
autoriteti lëshues/authority
MB
nr. letërnjoftimi/card no.
027650712
gjinia/sex
M
data e skadimit/date of expiry
28-09-2019
nr. personal/personal no.
I30617076E
ALB
firma/signature

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NOTER: VASIL FYPE
Studio: Rruga e "DIBRES", Pall. 335
Tel. 04/2224207/Mob. 0682222143

Takse e paguar

Nr. 8047 Rep.

Nr. 2048 Kol.

VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot ne daten 11/12/2012 (Dymijedymbedhjete), dite e Marte, perpara meje Noterit **Vasil N. FYPE**, u paraqiten personalisht:

1) Z. SAHIT DOLLAPI, i biri i Shefqet-it, lindur me 05/06/1962 ne Tropoje, banues ne Tirane, Rruga "Zonja Çurre", Nr. 48, mbajtes i Leternjoftimit (ID) me Nr. 027619803, ne cilesine e **Drejtorit te Pergjithshem te Ujesjelles Kanalizime Tirane – Sh. A.**

2) Z. ALBAN ÇATALLI, i biri i Arjan-it, lindur me 17/06/1983 ne Tirane, banues ne Tirane, Rruga "4 Deshmoret", mbajtes i Leternjoftimit (ID) me Nr. 027650712 ne **Cilesine Administratorit te HEC- Lanabregas Sh.A**.

Te Interesuarit e paraqitur jane madhore dhe me zotesi te plote per te vepruar.

Te Interesuarit, me vullnet te lire e te plote, **me deklaruan se kane perpiluar jashte kesaj Zyre Noteriale nje Projekt Marreveshje per Bashkimin e Shoqerive (Me Perthithje) me daten 28/10/2012. Palet e ketij Projekti me deklarojne se edhe e kane nenshkruar kete Projekt po jashte kesaj Zyre dhe pranojne ta demontrojne kete Nenshkrim edhe ne pranine time.**

Une noteri, pasi u sigurova per identitetin e tyre, u binda per vullnetin e deklarimit te tyre te lire e te plote dhe ne baze te Neneve 216 e 225 te Ligjit 9901, date 14/04/2008 "Per Shoqerite Tregtare", te Nenit 39 (pika h) te Ligjit Nr. 7829, date 01/06/1994 "Per Noterine", vertetoj nenshkrimin e tyre ne baze te Ligjit.

NOTER
VASIL N. FYPE

ASAMBLEA E PËRGJITHSHME E AKSIONERËVE
E SHOQËRISË "UJËSJELLËS KANALIZIME TIRANË" SHA

VENDIM

Nr. 1 Datë 16 / 01 /2013

Për
Miratimin e Marreveshjes se Bashkimit dhe Raportit te Eksperteve per bashkimin me perthithje te Shoqerise HEC Lanabregas sh.a nga shoqeria Ujesjelles Kanalizime Tirane sh.a

Në mbështetje të Ligjit Nr.9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", nenet 135 218 dhe 220, Asamblea e Pergjithshme e Aksionereve të shoqerise Ujësjellës Kanalizime Tiranë sh.a,

VENDOSI:

1.Miratimin e Marreveshjes se Bashkimit dhe Raportit te Eksperteve per bashkimin me perthithje te Shoqerise HEC Lanabregas sh.a nga shoqeria Ujesjelles Kanalizime Tirane sh.a, pas fazes se publikimit ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.

2. Me zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtori i Përgjithshëm i Ujësjellës Kanalizime Tiranë sh.a.

3.Ky vendim hyn ne fuqi menjëherë.

ASAMBLEA E PËRGJITHSHME E AKSIONERËVE

Bashkia Tiranë
Z.Lulzim Basha ____________

Bashkia Kamëz
Z.Xhelal Mziu ____________

Bashkia Vorë
Z.Lulzim Vrana ____________

Komuna Paskuqan
Z.Petrit Neziraj ____________

Komuna Farkë
Z.Fatbardh Plaku ____________

Komuna Dajt
Z.Besim Bastari ____________

Komuna Kashar
Z.Shaban Sorra

Komuna Shëngjergj
Z. Bedri Ruci

Komuna Petrelë
Z.Ylli Kupi

Komuna Bërxullë
Z.Ndue Bushpepa

Komuna Bërzhitë
Z.Genc Drita

Komuna Krrabë
Z.Artan Leka

Komuna Baldushk
Z.Alban Berisha

Komuna Zall-Herr
Z.Gëzim Lila

Komuna Prezë
Z.Ibrahim Kurti

Komuna Vaqarr
~~Z.Ylli Imeri~~