

AKT THEMELUES
I SHOQERISE TREGETARE PRIVATE "BALILI-KONSTRUKSION" sh.p.k.

Une Sezai Balilaj, i biri i Sulejmanit, datl.1970, banues ne Velçe, Vlore, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar.

Mbeshtetur ne nenin 251, shkronja"ç", te Ligjit Ne 7512 date 10.08.1991" Per sanksionimin dhe mbrojtjen e prones private, nismes se lire te veprimtarise private dheprivatizimit", krijoj shoqerine tregetare private me pergjegjesi te kufizuar te quajtur "BALILI-KONSTRUKSION" dhe me aktin themelues si vijon:

F O R M I M I

NENI 1

Formohet shoqeria tregetare private e quajtur "BALILI-KONSTRUKSION" sh.p.k. Shoqeria do ti nenshtrohet legjislacionit shqiptar, ndersa deget qe mund te krijohen do ti nenshtrohen legjislacionit ku do te kete seline dega. Shoqeria do te ushtroje veprimtarine e saj ne baze te ketij akti themelues dhe statutit te shoqerise qe do te miratohet nga ortaku themelues.

VEND-QENDRIMI I SHOQERISE

NENI 2

Vend-qendrimi I shoqerise tregetare private "BALILI-KONSTRUKSION" sh.p.k. do te jete ne Velçe, Vlore.

Shoqeria do te hap dhe vend-qendrim te tjera te dyta, dege, filiale, perfaqesi dhe agjensi ne te gjithe territorin e Republikes se Shqiperise dhe me miratim te organeve kopetente dhe jashte vendit.

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

NENI 3

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne fushen e :

- Ndertimit, per zbatim, punime dheu, sistemime, tarracime terrenesh, ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore deri ne dy kate dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to, ndertime rruge kat.V, IV, ndertime vepra arti te vogla deri 6 m, ndertime ujsjellesa kanalizime, rikonstruksion godinash civile e ekonomike, veshje fasadash, punime karpentjerie.
- Import-eksport, tregetin e artikujve te ndryshem te gjitha llojeve me shumice e pakice. Tregetim paisjesh elektroshtepiake, kompjuterike, higjenosanitare, prodhime qeramike, artizanati, tregetin e pllakave.
- Transport mallrash te te gjitha llojeve, e pasagjeresh, brenda dhe jashte vendit.
- Prodhimin e tregetin e materialeve te ndertimit e lendeve te para brenda dhe jashte vendit.
- Punime duroalumini e tregetin e tyre.

NENI 4

Per kryerjen e veprimtarise se saj shoqeria do te hape njesi prodhimi, perpunimi, sherbimi tregetimi dhe do te bashkepunoje me persona fizike dhe juridike, vendas dhe te huaj.

KOHEZGJATJA E SHOQERISE

NENI 5

Kohezgjatja e shoqerise do te jete me nje afat te pa caktuar dhe mbi 10 vjet. Ajo mund te shperbehet ne cdo kohe dhe per cfardo lloj shkaku.

KAPITALI I SHOQERISE

NENI 6

Kapitali I shoqerise tregtare private "BALILI-KONSTRUKSION" sh.p.k.do jete 100.000 leke, dhe do te perbehet nga kuota e ortakut te shoqerise.

Kapitali fillestar mund te shtohet ose te pakesohet sipas vendimit te ortakut themelues.Kapitali eshte teresisht I shlyeshem dhe I nenshkrueshem

NENI 7

Ortaku I vetem duhet te beje perpjekje per rritjen e potencialit ekonomik te shoqerise, te ruaje sekretin e saj dhe te mos demtojte interesat e personave te tjere dhe te shoqerise

DREJTIMI I SHOQERISE

NENI 8

Shoqeria do te drejtohet nga administratori I saj ortakut themelues I shoqerise z. Sezai Balilaj.

NENI 9

Te ardhurat neto te shoqerise I takojne ortakut themelues te shoqerise.

NENI 10

Ortaku themelues ka te drejte te emeroje dhe administratore te tjere te vlerave materiale te shoqerise.Ai ka te drejte te caktojte financier, likuidator per problemet e shoqerise, si dhe te pajtojte persona te tjere si ortatake Financieri nxjerr rregullisht treguesit financiare te tre-mujore, 6-mujore dhe vjetore, per aktivitetin e kryer te shoqerise.

NENI 11

Konfliktet qe mund te lindin midis paleve do te gjykohen dhe zgjidhen ne zbatim te legjislacionit shqiptar.

NENI 12

Shoqeria ka vulen e saj ne madhesi te zakonshme, me tekstin per rrethin e saj.

NENI 13

Shoqeria deklarohet e krijuar ne zbatim te plote te normave te statutit dhe ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi dhe veçanerisht te Ligjit Nr.7638 date 19.11.1992 "Mbi krijimin e shoqerive tregtare" .

NENI 14

Ky akt themelimi do te hyje ne fuqi pas marrjes se lejes nga organet kopetente

NENI 15

Akti I themelimit, u perpilua ne disa kopje per t'iu shperndare organeve kopetente dhe nje kopje do te mbetet dokumentacionin baze te shoqerise tregtare private "BALILI-KONSTRUKSION", sh.p.k. Akti I themelimit nenshkruhet rregullisht nga ortakut themelues

ORTAKU THEMELUES I SHOQERISE
"BALILI-KONSTRUKSION" sh.p.k

Sezai BALILAJ



STATUT
ISHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR "BALILI-KONSTRUKSION"

Ne baze te Ligjit 7512 date 10.08.1991"Per sanksionimin dhe mbrojtjen e prones private, nismes se lire te veprimtarise private dhe privatizimit" dhe te Ligjit Nr.7638 date 19.11.1992, "Per shoqerite tregëtare", me vullnetin tim te lire, te shprehur ne nenshkrimin e Aktit Themelues:

Une Sezai Balilaj, i biri i Sulejmanit, datl.1970, banues ne Velçe, Vlore, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar.

Hartoj statutin e shoqerise si me poshte:

EMERTIMI, SELIA, KOHEZGJATJA, OBJEKTI

NENI 1

Shoqeria emertohet "**BALILI-KONSTRUKSION**"sh.p.k.

NENI 2

Selia e shoqerise tregëtare private "**BALILI-KONSTRUKSION**" sh.p.k. do te jete ne Velçe, Vlore.

NENI 3

Kohezgjatja e shoqerise eshte mbi 10 vjet. Shoqeria e fiton personalitetin e vet nga momenti I regjistrimit ne regjistrin tregëtar, prane Gjykates se rrethit Tirane.

NENI 4

Shoqeria do te zhvillojë aktivitetin e saj ne fushen e:

- Ndertimit, per zbatim, punime dheu, sistemime, tarracime terrenesh, ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore deri ne dy kate dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to, ndertime rruge kat.V, IV, ndertime vepra arti te vogla deri 6 m, ndertime ujsjellesa kanalizime, rikonstrukcion godinash civile e ekonomike, veshje fasadash, punime karpentjerie.
- Import-eksport, tregëtimin e artikujve te ndryshem te gjitha llojeve me shumice e pakice. Tregëtim paisjesh elektroshtepiake, kompjuterike, higjenosanitare, prodhime qeramike, artizanati, tregëtimin e pllakave.
- Transport mallrash te te gjitha llojeve, e pasagjeresh, brenda dhe jashte vendit.
- Prodhimin e tregëtimin e materialeve te ndertimit e lendeve te para brenda dhe jashte vendit.
- Punime duroalumini e tregëtimin e tyre.

KAPITALI I SHOQERISE

NENI 5

Kapitali themeltar I shoqerise tregëtare private "**BALILI-KONSTRUKSION**" sh.p.k. do te jete 100.000 leke. Kapitali fillestar I shoqerise mund te ndryshohet sipas vendimit te ortakut themelues te shoqerise.

Kapitali eshte teresisht I shlyeshem dhe I nenshkrueshem.

NENI 6

Kapitali I shoqerise perbehet nga kapitali fillestar, mjetet e xhiros, pasuri te lujteshme ose te pa lujteshme etj, te nevojshme per ushtrimin e aktivitetit te shoqerise.

NENI 7

Kuota e kapitalit fillestar eshte dredhur nga ortaku themelues ne Banke,ne llogarine bankare te shoqerise,si edhe te regjistruara ne librin e llogarise te shoqerise.

NENI 8

Fitimet qe realizohen gjate veprimtarise dhe qe konkretizohen me nxjerrjen e bilanceve periodike, I takojne ortakut themelues, por kurdohere pasi te jene shlyer detyrimet ligjore.

NENI 9

Shoqeria tregtare "BALILI-KONSTRUKSION" sh.p.k. eshte perdoruese dhe disponuese e pasurise se saj. Ajo mund te bleje dhe te shfrytezoje te drejta te tjera, materiale ose jo-materiale, duke perfshire edhe te drejten per shitjen e pasurise se vet tek te tjeret.

Ne Republiken e Shqiperise, Shoqeria tregtare "BALILI-KONSTRUKSION" sh.p.k. gezon te drejta sikunder çdo person tjeter juridik, shqiptar ose I huaj, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi.

NENI 10

Shoqeria tregtare "BALILI-KONSTRUKSION" vepron ne regjimin e prones private dhe merr persiper te drejttat e detyrimet vetem brenda kufirit te kapitalit te saj. Ortaku themelues I shoqerise mbart rrezikun e veprimtarise se shoqerise, vetem ne nivelin e kapitalit te investuar ne te.

DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI I SHOQERISE

NENI 11

Shoqeria do te drejtohet nga administratori I saj, ortaku themelues I shoqerise z. **Sezai Balilaj**.

NENI 12

Hyjne brenda detyrave dhe kopetencave te ortakut themelues si me poshte:

1. Ndryshimi I aktit te themelimit dhe I statutit te shoqerise.
2. Miratimi I buxhetit vjetor, I raporteve te administrimit, I inventareve dhe bilancit e llogarise vjetore.
3. Zgjedhja e administratoreve jo-ortake dhe caktimi I detyrave dhe I kopetencave te tyre, me perjashtim te atyre qe shenohen ne statut.
4. Aprovimi I garancive qe ka shoqeria.
5. Miratimi I tarifave per sherbimet qe kryen shoqeria.
6. Pranimet ne pune dhe largimet nga puna.
7. Caktimi I formes se vules dalluese te shoqerise.

Kryerja e te gjitha veprimeve te administrimit te Shoqerise ne emer, per llogari dhe per interes te saj.

NENI 13

Administratori jo ortak pervec detyrave qe I caktojne ortaket e shoqerise ka edhe keto detyra e te tjera:

1. Te mire-administroje pasurine e shoqerise

2. Te beje marrveshje me te tretet brenda objektit te veprimtarise se shoqerise dhe kopetencave te caktuara nga ortaku themelues.
3. Te zbatoje rregulloren e brendeshme te shoqerise.
4. Te pergjigjet per demet qe I sjell Shoqerise nga veprimet e tij.
5. Te paguhet per punen qe kryen ne baze te merrveshjes se bere me ortakun themelues.
6. Te marre te dhena dhe te beje propozime pergjithçka qe e çmon si te dobishme per shoqerine.
7. Te kryeje te gjitha veprimet bankare qe kane te bejne me llogarine e shoqerise.

TE DREJTAT DHE DETYRAT E SHOQERISE

NENI 14

Shoqeria ka te drejte:

1. Te kryeje veprimtari ne baze te interesave qe ka ne perputhje me objektin e veprimtarise.
2. Te siguroje pasurine e vet.
3. Te marre kredi ne leke dhe ne valute nga Bankat vendase dhe te huaja ne baze te rregullave ligjore.
4. Te perfitoje nga favoret qe I njih legjislacioni shqiptar lidhur me tatimet dhe te tjera.
5. Te investoje kudo ne Shqiperi, nga te ardhurat qe realizon gjate ushtrimit te aktivitetit te saj.
6. Te punesoje puntore te thjeshte ose te kualifikuar, vendas ose te huaj.
7. Te eksportoje lirisht valuten qe ka realizuar nga fitimet e saj.

NENI 15

Shoqeria ka per detyre:

1. Te siguroje kapitalin themeltar ne formen dhe kohen e duhur. Te jape garanci per sherbimet qe kryen shoqeria.
2. Te siguroje punonjesit e saj.

Te plotesoje detyrimet fiskale dhe sociale qe ka ndaj shtetit, si edhe detyrimet kontraktuale ndaj cilitdo. Te respektoje standartet si dhe te gjitha rregullat qe lidhen me veprimtarine e saj.

MARRDHENJET EKONOMIKO-FINANCIARE TE SHOQERISE

NENI 16

E gjithë veprimtaria e shoqerise per plotesimin e objektit te veprimtarise se saj, pasqyrohet ne bilancin ekonomik te saj.

NENI 17

Ne seline e shoqerise mbahet dokumentacioni financiar, ne baze te te cilit, brenda dates 31 Mars te çdo viti nxirret bilanci.

NENI 18

Viti financiar fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor.

NENI 19

Shoqeria mban xhiro-llogarite ne Banke. Llogarite mbahen ne leke dhe pasqyrohen ne librat perkatese.

NENI 20

Nga fitimet e realizuara gjate vitit financiar, shoqeria, pasi ben zbritjen e humbjeve te vitit te meparshem, le menjane 5% te fitimit, me te cilin krijohet fondi "Rezerve e domosdoshme", derisa ky fond te arrije masen 10% te kapitalit themeltar.

NENI 21

Te ardhurat neto, pas veçimit te fondeve te permendura me siper dhe pagimit te detyrimeve fiskale, I mbesin ne perdorim ortakut themelues te shoqerise.

Konvertimi I parase te realizuar nga shitja do te behet sipas kushteve qe do te kete Banka e shtetit Shqiptar, ose Bankat e tjera private dhe transferimi I saj do te behet ne baze te ligjeve te Republikes se Shqiperise.

DISPOZITA TE VECANTA

NENI 22

Shoqeria ka vulen e vet dalluese.

SHNDERRIMI, SHPERBERJA DHE PRISHJA E SHOQERISE

NENI 23

Shnderrimi I shoqerise "BALILI-KONSTRUKSION" sh.p.k. ne shoqeri te tipeve te tjera, kolektive ose me drejtim te thjeshte, mund te behet me vendim te ortakut themelues.

NENI 24

Shperberja e shoqerise, mund te vije ne cdo kohe dhe per çfar do shkakut si :

- Humbja e kapitalit te shoqerise,
- Pamundesi veprimi,
- Me vendim te asamblese te ortakeve

Ne keto raste, pronari I shoqerise vendos mbi menyren e likuidimit dhe cakton nje ose me shume likuidatore duke ju percaktuar dhe detyrat

Administratori dhe likuidatori jane pergjegjes per ruajtjen e pasurise se shoqerise perderi sa ajo t'u dorezohet personave perkates fizike e juridike, duke u likuiduar ne radhe te pare detyrimet ndaj personave te trete qe ka shoqeria. Ne rast se fondet disponibel, rezultojene te pa mjaftueshme, per shlyerjen e detyrimeve te shoqerise, likuidatori mund t'i kerkoje ortakut themelues te shoqerise qe te derdhe teresisht kuotat qe I takojne atij

DISPOZITA TE PERGJITHESHME

NENI 25

Persa nuk eshte shprehur plotesisht ne kete statut, referohen plotesimet qe do te behen nga ortaku themelues, si edhe ligjeve te veçanta te legjislacionit shqiptar. Ndryshimet e plotesimet e ketij statuti behen ne menyren dhe proceduren me te cilen nxirret vete statuti.

NENI 26

Ky statut perpilohet ne disa kopje per t'iu shperndare organeve kopetente dhe nje kopje mbetet ne dokumentacionin baze te shoqerise tregtare private "BALILI-KONSTRUKSION" sh.p.k.

**ORTAKU THEMELUES I SHOQERISE
"BALILI-KONSTRUKSION" sh.p.k.**

Sezai BALILAJ

