

KONTRATE SHITJE KUOTASH

E lidhur sot ne Tirane,me date 14/12/2020,nga dhe ndermjet:

Shitesi: Elida Malollari, shtetase shqiptare, lindur me 27/08/1967, ne Tirane dhe banuese ne Tirane, mbajtese e leternjoftimit me nr. personal 025463484, madhore e me zotesi te plote juridike e per te vepruar.

(ne vijim e per efekt te kesaj kontrate referuar si "Shitesi")

Dhe

Bleresi: Sami Makolli, shtetas Kosovar,, lindur me 02/04/1971, ne Kosove dhe banues ne Kosove, mbajtes i leternjoftimit me numer ID02314290, madhore e me zotesi te plote juridike e per te vepruar.

(ne vijim e per efekt te kesaj kontrate referuar si "Bleresi")

Ne vijim e per efekt te kesaj kontrate ,shitesi e bleresi do te referohen vecmas si pale/a dhe se bashku si Palet

MEQENESE:

a. Shoqeria "RIKON-AL" shpk (ne vijim Shoqeria), shoqeri tregtare me pergjegjsi te kufizuar, e krijuar e qe funksionon ne perputhje me legjislacionin Shqiptar, e regjistruar prane Qendres Kombetare te Biznesit, me4 numer Unik Identifikimi L22119010H, me capital 100.000 leke, dhe sikurse rezulton nga regjistrimet ne Regjistrin Tregtar Shitesi zoteron 18% te kuotavete kapitalit.

b. Shitesi I ka njoftuar bleresit oferten e tij per shitjen e 18% te kuotave te kapitalit te zoteruara nga Shitesi ne kapitalin themeltar te regjistruar te Shoqerise ,dhe bleresi I ka pranuar te bleje kuotat e zoteruara dhe te ofruara nga shitesi ne Shoqeri.

c. Ne zbatim te kerkesave te Statutit te Shoqerise dhe pas miratimit perkates sipas vendimit te asamblese se Pergjithshme te Ortakeve ,bashkelidhur .Palet kane vendosur te lidhin kete kontrate :

ATEHERE:,duke qene se ekzistojne keto kushte paraprake,per te cilat Palet nuk kane pretendime apo kundershime ,Palet bien dakord per sa me posht vijon:

Neni 1 Objekti

Nepermjet kesaj kontrate shitesi i shet Bleresit 18% te kuotave te kapitalit te Shoqerise dhe bleresi blen nga shitesi 18% te kuotave te kapitalit te Shoqerise .

Neni 2 Cmimi

Cmimi i shitjes se 18% te kuotave te kapitalit te Shoqerise eshte 18.000 leke. Cmimi I shitjes se kuotave I eshte paguar Shitesit nga Bleresi perpara nenshkrimt te kesaj Kontrate.



Neni 3 Deklarimet dhe garancite

Shitesi deklaron se ne daten e nenshkrimet te kesaj kontrate ai zoteron kuotat qe do te transferohen sipas kesaj kontrate, dhe ka te drejten per ti transferuar keto kuota dhe se nenshkrimi apo zbatimi i kesaj kontrate nga Shitesi nuk vjen ne kundershtrim me ligjet, Statutin, kontratat ,marreveshjet apo dokumenta te tjera ligjore, subjekti i te cilave eshte Shitesi.

Bleresi deklaron se ne daten e nenshkrimet te kesaj kontrate bleresi ka tagra te plota per te pranuar kuotat nga Shitesi sipas percaktimeve te kesaj Kontrate dhe se nenshkrimi apo zbatimi i kesaj kontrate nga Bleresi nuk vjen ne kundershtrim me ligjet, Statutin ,kontratat ,marreveshjet apo dokumenta te tjera ligjore, subjekti i te cilave eshte bleresi.

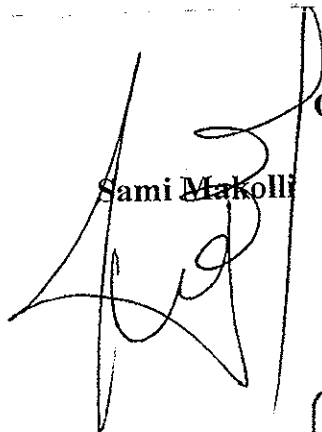
Neni 4 Transferimi i te drejtave mbi kuotat

Pronesia mbi kuotat e Shoqerise, objekt i kesaj Kontrate, kalon nga Shitesi te Bleresi menjehere me nenshkrimin e kesaj kontrate. Kalimi i pronesise se kuotave te Shoqerise ne favor te Bleresit do te regjistrohesh ne Qendren Kombetare te Regjistrimit ne perputhje me Ligjin 9901/2008, te ndryshuar dhe Ligjin 9723/2007, te ndryshuar.

Pas nenshkrimet te kesaj kontrate, struktura e zoterimit te kapitalit themeltar te Shoqerise do te jete si vijon:

Sami Makolli behet zoterues i 70% te kuotave te kapitalit.
Elida Malollari largohet nga Shoqeria.

Me nenshkrimin e kesaj Kontrate , Bleresi gezon te gjitha te drejttat per te regjistruar pronesine mbi kuotat e zoteruara ne emer te tij ne regjistrin Tregtar prane Qendres Kombetare te Biznesit Si dhe prane cdo institucioni tjeter shtetedor sipas legjislacionit ne fuqi.
Per sa nuk parashikohet ne kete kontrate zbatohet legjislacini shqiptar ne fuqi.
Kjo kontrate hartohet ne Gjuhen Shqipe ne 2 kopje origjinale dhe nenshkruhet rregullisht si vijon:



Sami Makolli

Ortaket e Shoqerise

Elida Malollari

