

**AKT THEMELIMI  
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR  
" AEPA GRUP " SH.P.K.**



Sot me date 25.01.2021, une i quajtura

**Ariel Armand Shkullaku**, me datelindje 03.11.1992, lindur ne GRC, banues ne Tirane, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, me Karte identiteti Nr. personal J21103038B

ortak themelues i shoqerise, ne perputhje me ligjin nr.9901, date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", krijoj shoqerine me pergjegjesi te kufizuar "AEPA GRUP " SH.P.K. si vijon:

**NENI 1  
FORMA**

Ortaku i mesiperm krijon nje Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar ne perputhje me legjislacionin ne fuqi ne Shqiperi dhe me dispozitat e ketij Akti Themelimi.

**NENI 2  
EMRI I SHOQERISE**

Emri i shoqerise do te jete " **AEPA GRUP " SH.P.K**

**NENI 3  
SELIA E SHOQERISE**

Selia qendrore e shoqerise do te jete ne adresen : **Nr.pasurie 124/2, Z.K.2679, Rruga Pavaresia, pallatet Vega, Mezez, Kashar, Tirane**. Shoqeria ka te drejte qe me vendim te ortakeve te shoqerise mund te hape dege, zyra, filiale ose perfaqesi te shoqerise ne qytete te tjera te Shqiperise ose jashte vendit.

**NENI 4  
KOHEZGJATJA**

Shoqeria do te kete kohezgjatje te papercaktuar. Si date fillestare merret data e regjistrimit te saj ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.

**NENI 5  
OBJEKTI I VEPRIMTARISE**

Shoqeria " **AEPA GRUP" SH.P.K.** do te ushtroje aktivitetin e saj si me poshte:

1. Nxjerja, perpunimi, tregtimi i gureve dekorative, materialeve inerte etj.
2. Ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore, ujesjellesa, kanalizime, kanale, impiante vaditje, punime karpentjere druri, instalim materiale druri-metalike-

plastike-xhami, shtrime rruges, ndertime urash, kanale kulluese, vepra ne fushen e telekomunikacionit, punime bojatisje-hidroizolimi-akustike, kundra zjarrit, pastrim I sipërfaqeve urbane, kryerje e punimeve ne fushen funerale.

3. Rikonstruksione ne Godina Guri, Tulle, Beta, Suvatime, Hidraulike, Elektrike, Lyerje, Mobilime, Izolime, Tubacione, çati, Dyer, Dritare, Pastrime me Ujë, Regullime Ambjentesh.

## KAPITALI THEMELTAR , KONTRIBUTET, PJESET E KAPITALIT THEMELTAR DHE TRANSFERIMI

### NENI 6

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100 000 (njqind mije) leke. Ortaku themelues zoteron 1 kuotë me vlere 100 000 (njqind mije) leke, qe perben 100% te kapitalit themeltar te shoqerise.

### NENI 7

#### KONTRIBUTET

Kontributi eshte me para ne vleren 100 000 (njqind mije) leke .

Kontributi i ortakeve mund te jete ne para dhe ne natyre (pasuri te luajtshme apo te paluajtshme dhe te drejta te vleresueshme ne para).

### NENI 8

#### DREJTIMI I SHOQERISE

Organet drejtuese te shoqerise jane:

1. Asambleja e Pergjithshme e perbere nga ortaku I shoqerise
2. Administratori i shoqerise
3. Drejtuesi Teknik.

### NENI 9

#### ADMINISTRATORI

Shoqeria do te administrohet nga administratori **Ariel Armand Shkullaku**, me datelindje 03.11.1992, lindur ne GRC, banues ne Tirane, me Nr. personal J21103038B, i cili do te perfaqesoje shoqerine ne te gjithë veprimtarine e saj.

Administratori emerohet per nje periudhe 5 (pese) vjecare, me te drejte riperseritje.

Administratori eshte perfaqesues ligjor i shoqerise ndaj te treteve. Ai ka te gjitha kompetencat per te vepruar ne maredhenie me te tretet, ne emr te sshoqerise, ne te gjitha rrethanat.

#### ORTAKU THEMELUES

*Ariel Shkullaku*  
*[Signature]*

**STATUTI**  
**I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**  
**"AEPA GRUP" SH.P.K.**

Sot me date 25.01.2021 une i quajhuri

**Ariel Armand Shkullaku**, me datelindje 03.11.1992, lindur ne GRC, banues ne Tirane, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, me Karte identiteti Nr. personal J21103038B

ortak themelues i shoqerise, ne perputhje me ligjin nr.9901, date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", krijoj shoqerine me pergjegjesi te kufizuar "AEPA GRUP " SH.P.K. si vijon:

**NENI 1**  
**FORMA**

Ortaku i mesiperm krijon nje Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar ne perputhje me legjislacionin ne fuqi ne Shqiperi dhe me dispozitat e ketij Statuti.

**NENI 2**  
**EMRI I SHOQERISE**

Emri i shoqerise do te jete "**AEPA GRUP** " SH.P.K

**NENI 3**  
**SELIA E SHOQERISE**

Selia qendrore e shoqerise do te jete ne adresen: **Nr.pasurie 124/2, Z.K.2679, Rruga Pavaresia, pallatet Vega, Mezez, Kashar, Tirane**. Shoqeria ka te drejte qe me vendim te ortakeve te shoqerise mund te hape dege, zyra, filiale ose perfaqesi te shoqerise ne qytete te tjera te Shqiperise ose jashte vendit.

**NENI 4**  
**KOHEZGJATJA**

Shoqeria do te kete kohezgjatje te papercaktuar. Si date fillestare merret data e regjistrimit te saj ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.

**NENI 5**  
**OBJEKTI I VEPRIMTARISE**

Shoqeria "**AEPA GRUP**" SH.P.K. do te ushtroje aktivitetin e saj si me poshte:

1. Nxjerja, perpunimi, tregtimi i gureve decorative, materialeve inerte etj.



2. Ndertime civile, industrial, turistike, bujqesore, ujesjellesa, kanalizime, kanale, impiante vaditje, punime karpentjere druri, instalim materiale druri-metalike-plastike-xhami, shtrime rruges, ndertime urash, kanale kulluese, vepra ne fushen e telekomunikacionit, punime bojatisje-hidroizolimi-akustike, kundra zjarrit, pastrim i siperfaqeve urbane, kryerje e punimeve ne fushen funerale.
3. Rikonstruksione ne Godina Guri, Tulle, Beta, Suvatime, Hidraulike, Elektrike, Lyerje, Mobilime, Izolime, Tubacione, çati, Dyer, Dritare, Pastrime me Ujë, Regullime Ambjentesh.

## **KAPITALI THEMELTAR , KONTRIBUTET, PJESET E KAPITALIT THEMELTAR DHE TRANSFERIMI**

### **NENI 6**

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100 000 (njqind mije) leke. Ortaku themelues zoteron 1 kuotë me vlere 100 000 (njqind mije) leke, qe perben 100% te kapitalit themeltar te shoqerise.

### **NENI 7**

#### **KONTRIBUTET**

Kontributi eshte me para ne vleren 100 000 (njqind mije) leke .  
Kontributi i ortakeve mund te jete ne para dhe ne natyre (pasuri te luajtshme apo te paluajtshme dhe te drejta te vleresueshme ne para).

### **NENI 8**

Fitimi i realizuar nga aktiviteti i shoqerise i takon ortakeve themelues ne masen 100%.

### **NENI 9**

#### **TRANSFERIMI I PJESEVE TE KAPITALIT THEMELTAR**

Kuotat e kapitalit te shoqerise mund te transferohen me ane aktesh mes te gjalleve dhe me trashegimi. Transferimi i kuotave te kapitalit te shoqerise nuk i nenshtrohet asnje lloj kufizimi, ne qofte se ndodh ne rast vdekjeje.

### **NENI 10**

#### **MARRJA E VENDIMEVE, ADMINISTRIMI DHE KONTROLLI I SHOQERISE**

#### **ASAMBLEJA E ORTAKEVE**

Asambleja e ortakeve organizon, drejton dhe kontrollon gjithe aktivitetin e shoqerise. Ortaku perballon humbjet e shoqerise deri ne kufirin e vleres se kontributit te tij.



## NENI 11

### DREJTIMI I SHOQERISE

Organi më i lartë drejtues i shoqërisë do të jetë Asambleja e Ortakeve. Asambleja e Ortakeve mbledhet si rregull dy herë në vit, si dhe sa herë që gjykohet e arsyeshme.

## NENI 12

### KOMPETENCAT E ASAMBLESE SE ORTAKEVE

1. Asambleja e Përgjithshme është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e mëposhtme:
  - a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
  - b) ndryshimet e statutit;
  - c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
  - ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
  - d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
  - dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
  - d) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
  - ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
  - f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
  - g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
  - gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
  - h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë; çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.
2. Asambleja e përgjithshme merr vendime për çështjet e përcaktuara në shkronjat "e" dhe "ë" të pikës 1 të këtij neni, pas marrjes dhe shqyrtimit të dokumenteve përkatës.
3. Asambleja e ortakeve vendos për çdo çështje që ajo gjykon të arsyeshme.

## NENI 13

### ADMINISTRATORI

Shoqëria do të administrohet nga administratori **Ariel Armand Shkullaku**, me datelindje 03.11.1992, lindur në GRC, banues në Tiranë, me Nr. personal J21103038B



**NENI 14**  
**KOMPETENCAT E ADMINISTRATORIT**

Administratori i shoqërisë emerohet nga Asambleja e Ortakeve, i cili përgjigjet për zbatimin e vendimeve të asamblese së ortakeve. Afati i emerimit në detyrë të administratorit do të jetë 5 (pese) vjet.

Administratori ka këto kompetenca :

- a) Te kryej të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- b) Te përpilojë dhe nënshkruajë kontratat dhe aktet juridike që kanë të bëjnë me veprimtarinë e shoqërisë.
- c) Te hapë llogari rrjedhese bankare pranë bankave shqiptare ose të huaja.
- d) Te përfaqësojë shoqërinë në marrëdhënie me të tretet.
- e) Te emerojnë nëpunës të rangjeve të ndryshme për veprime të veçanta teknike ose për një kategori të caktuar veprimesh.
- f) Te përfaqësojë shoqërinë tregtare;
- g) Te kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
- h) Te përgatitë dhe nënshkruajë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, të paraqesë këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
- i) Te krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- j) Te kryejnë regjistrimet dhe dërgojë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- k) Te raportojë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
- l) Te bëjë gjithçka tjetër që konsideron të dobishme dhe që është në përputhje me formën e këtij Akti Themelues dhe Statuti si dhe me legjislacionin shqiptar në fuqi, për të arritur qëllimin dhe objektin e shoqërisë.

**NENI 15**  
**LIBRAT E LLOGARISE, BILANCI, FITIMI, SHPËRNDARJA DHE LIKUJDIMI**

Shoqëria është e detyruar të mbajë përveç dokumentacionit kontabël që kërkon legjislacioni në fuqi edhe këto libra :

- 1- Libri i ortakeve, në të cilin shënohen emrat e plotë të Ortakeve dhe kuotat që secili ka në kapitalin e themelimit.
- 2- Libri i mbledhjeve dhe i vendimeve të asamblese.
- 3- Libri i mbledhjeve dhe i vendimeve të Administratorit
- 4- Libri i mbledhjeve dhe i vendimeve të organit sindikal.





**NENI 16**  
**VITI FINANCIAR, LLOGARITE VJETORE, EKSPERTI KONTABEL**

Çdo vit financiar fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor. Perjashtimisht viti i pare financiar mund te filloje pas regjistrimit te shoqerise si person juridik dhe do te perfundoje me 31 Dhjetor 2021. Llogarite vjetore, inventaret, raportet mbi operacionet e veçanta te hartuara nga admimstratori miratohen nga asambleja e ortakeve. Miratimi i dokumenteve mbi veprimtarine vjetore behet brenda nje afati prej 6 muajsh nga data e mbylljes se vitit financiar.

**NENI 17**  
**AKTIVITETI FINANCIAR**

Ne çdo mbyllje çdo viti financiar administratori ben inventarin dhe llogarine vjetore ne perputhje me dispozitat e legjislacionit ne fuqi per kontabilitetin, si dhe hartohet nje raport me shkrim Bilancit i bashkengjiten:

- a. Nje situacion mbi garancite e dhena nga shoqeria,
- b. Nje situacion mbi sigurimet e bera nga shoqeria,

Raporti i administratoreve perfshi gjendjen gjate vitit financiar te kaluar, ndryshimet e parashikuara, veprimtarite e mundshme qe jane zhvilluar nga data e mbylljes se vitit financiar deri ne ditën qe eshte hartuar ky raport.

Dokumentet vihen ne dispozicion te eksperteve kontabel te autorizuar, te pakten nje muaj para mbledhjes se asamblese.

**NENI 18**

Fitime neto te shoqerise do te konsiderohen fitimet qe rezultojne pas zbritjes nga te ardhurat e te gjitha shpenzimeve qe kane lidhje me aktivitetin e shoqerise, detyrimet fiskale, shoqerore, demet, amortizimet, etj ne perputhje me legjislacionin shqiptar.

Shoqeria krijon fondin rezerve dhe fonde te tjera te veçanta financimi.

Perberja, shumata e pergjithshme, burimet per krijimin e fondit rezerve, perdorimi dhe rregullmi i çdo fondi te veçante caktohet nga ortaku i vetem ne perputhje me legjislacionin shqiptar.

Ne perputhje me ligjin nga fitimi i rezervuar gjate vitit financiar lihet menjane nje shume me vlere 1/20 e cila destinohet per krijimin e nje fondi "rezerve e domosdoshme".

**NENI 19**  
**PRISHJA E SHOQERISE**

Shoqeria priset me kalimin e afatit te caktuar ne statut dhe per arsye te parashikuara ne ligj. Shoqeria priset perpara afatit me vendim te Asamblese Ortakeve.

**NENI 20**

Rastet e pavlefshmerise se shoqerise ose te nje akti qe ndryshon statutin si dhe bashkimi dhe ndarja e shoqerise behet ne perputhje me dispozitat e ligjit.



#### **NENI 21**

Kur shoqeria prishet ajo kalon ne likujdim dhe ne kete rast emertimit te shoqerise i shtohet shenimi "Shoqeri ne likujdim e siper". Shoqeria edhe gjate procesit te likujdimit vazhdon si person juridik deri ne perfundimin e procesit te likujdimit. Prishja e shoqerise eshte me pasoje ndaj te treteve vetem pas publikimit te prishjes ne regjistrin tregtar.

#### **NENI 22**

Per te perfunduar procesin e likuidimit, Asambleja e ortakeve emeron nje ose disa persona si likujdues te cilet perfaqesojne shoqerise. Likuiduesi perpilon bilancin financiar likujdon tek te tretet detyrimet e shoqerise, shet aktivet e shoqerise dhe ndan tepricat ne dispozicion.

#### **NENI 23**

Ne perfundim te mbylljes se likujdimit, ortaket thirren qe te vendosin per bilancin financiar perfundimtar per aktin e rregullshmerise, per admimstrimin e tij nga ana e likujduesit dhe per heqjen e mandatit te likuiduesit, si dhe per t'u evidencuar mbyllja e likuidimit. Dokumentat e mesiperme miratohen nga Asambleja e Ortakeve .

#### **NENI 24**

Kur shoqeria likujdohet pasurite qe jane vene ne dispozicion te shoqerise me te drejte shfrytezimi, u kthehen pronareve.

Mjetet financiare te fituara si rezultat i veprimtarise se shoqerise dhe fondet fillestare ndahen ndermjet ortakeve ne perpjestim me kuotat e vena pasi te jene likujduar kreditoret.

#### **NENI 25**

#### **DISPOZITA TE FUNDIT**

Shoqeria ka te drejte te punesoje punonjes qe i nevojiten per te ushtruar veprimtarine e saj. Punesimi behet sipas kushteve te percaktuara ne legjislacionin e punes se Republikes se Shqiperise, si dhe rregullave te vena ne kontraten e vecante te punesimit qe lidhet midis punedhenesit e punonjesit.

Te gjitha problemet qe do te lindin gjate ushtrimit te veprimtarise private te kesaj shoqerie do te zgjidhen sipas rregullave te percaktuara ne statutin dhe legjislacionin ne fuqi ne Republiken e Shqiperise.

Kur mosmarreshjet nuk zgjidhen ne mirekuptim kompetente per zgjidhjen e tyre eshte Gjykata e shkalles se pare Tirane.

#### **ORTAKU THEMELUES**

*Ariel Shkullaku*  




REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË  
NOTER MIRKA N. PAPA



V2021053290020984869

DATE 25/01/2021  
NR REP 238

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 25.01.2021, para meje Notere MIRKA N. PAPA, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.9, ASIM VOKSHI, NR.49/1, u paraqit personalisht:

DEKLARUES/IT:

Ariel Shkullaku, atësia Armand, amësia Elda, shtetas Shqiptar, lindur në Prevezi, Greqi (GRC) dhe banues në Tiranë, me adresë Rr: Gj. Kuqali, Pall 6, Shk 1, Ap 31; Njësia Administrative Nr. 5; 0000; Tiranë, lindur më 03/11/1992, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035832560 dhe nr. personal J21103038B, .

i cili kerkoi vertetimin e nenshkrimit ne Aktin e Themelimit dhe ne Statutin per krijimin e shoqerise "AEPA GRUP" SHPK

Unë Noteri/ja, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

MIRKA N. PAPA

