



REPUBLIKA E SHQIPERISE
Notere: SANJA A. TELHALLARI (PORJA)
Rruga."Teodor Keko", Unaza e Re, Kati 0, poshte Bar. "Orkidea", Tirane
Mob. 067 20 22 444; email: sanja40@live.com

Nr. 967 Rep. Nr. 580 Kol

KONTRATE SHITJE KUOTASH

Sot më datë, 04.02.2020 (dymijë e njetete), para meje Noteres SANJA A.TELHALLARI Notere në Dhomën e Noterisë Tiranë me seli në Rr.«Teodor Keko», Pallati u paraqit personalisht:

SHITESI:

1. **Z.FATJON AGRON XHELILAJ**, lindur me 05.05.1983 ne Fier dhe banues ne Tirane, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, identifikuar prej meje me pasaporten biometrike me Nr. Personal I30505252W.

BLERESI:

1. **Z.NELDAR MALKAJ**, i biri i Vladimir-it, lindur më 07.09.1986, Cakran Fier dhe banues ne Tirane, mbajtës i leternjofitmit me nr.personal I60907080R, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, ne cilesine e ortakëve te Shoqerise me pergjegjisi te Kufizuar i-Fire shpk, me NUIS L71921002H.

Te cilet, me kerkuan redaktimin e kesaj kontrate si me poshte:

Objekti i Kontrates:

Bazuar ne Vendimin e Asamblese se Aksionereve me nr 13 te Shoqerise me Pergjegjisi te Kufizuar, i-FIRE shpk, objekti i kesaj eshte Shitje e 35 % (tridhjete e pese perqind) te kuotave te Shoqerise "i - FIRE" sh.p.k nga Z. Fatjon Xhelilaj ne favor te bleresit Z. Neldar Malkaj.

Shitesi, **Fatjon Xhelilaj** duke zoteruar 35 % (tridhjete e pese perqind) te kuotave, **Neldar Malkaj**, duke zoteruar 55% (pesedhjete e pese perqind) te kuotave dhe **Aerd Mahmutaj** duke zoteruar 10% te kuotave jane ortakë te shoqerise "I FIRE SHPK" regjistruar si person juridik në Qendren Kombetare te Biznesit me numer NUIS 171921002H me seli ne Tirane, Rruga Teodor Keko, perballe fabrikes se miellit Nr. Pasurie me nr. 315 / 546 ZK, 3866, Vol, 66, Faqe. 204.

Palet si me lart, me vullnet te lire, bazuar ne Vendimin e Asamblese se Ortakëve te Shoqerise "I FIRE SHPK" sh.p.k.,Nr., kane rene dakord qe shitesi **Fatjon Xhelilaj**, te shese 35 % (tridhjete e pese perqind) te kuotave te tyre ne masen si me poshte dhe me vleren takuese, qe ai zoteron ne Shoqerine "I FIRE SHPK" sh.p.k., se bashku me te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe keto kuota mbartin:

- **Z.Fatjon Xhelilaj**, i shet **Z. Neldar Malkaj** kuotat ne masen **35 % (TRIDHJETE E PESEPERQIND)** te kuotave.

Vlera totale per shitjen e ketyre kuotave eshte ne shumen **35.000 Leke (Tridhjete e Pese mije leke)**, vlere e cila eshte likujduar jashte kesaj zyre pa asnje pretendim financiar nga palet.

Me nënshkrimin e kesaj kontrate, shitesi **ne cilesine e ortakut te Shoqerise "i -FIRE" sh.p.k.** dhe pronar i ketyre kuotave, behet **Z. Neldar Malkaj, i cili tashme zoteron ne total 90% te kuotave te kapitalit te Shoqerise me Pergjegjesi te Kufizuar i-FIRE SHPK.**

Njekohesisht administrator i kesaj shoqerise do te jete **Ardijana Luzi**, duke i rregjistruar keto blerje ne Rregjistrin Tregetar prane Qendres Kombetare te Biznesit, e cila do te nënshkruaj cdo dokumentacion te nevojshem per permbushjen e detyrimeve te cilat rrjedhin nga miratimi i ketyre ndryshimeve si dhe autorizimin e personit per te depozituar akte ne QKB, nese kjo do te jete e nevojshme.

Perfundimisht, me nënshkrimin e kesaj kontrate **Z.Fajton Xhelilaj humbet te drejten mbi 35% (Tridhjete e Pese Perqind te Kuotave), dhe ne baze te Vendimit te Asamblese se Aksionereve Vendimi me nr. 13, i Aksionereve te Shoqerise i - Fire shpk me date 28.01.2020, korespondon qe Z. Fation Xhelilaj nuk do te kete me kuota ne Shoqerine i FIRE SHPK, dhe asnje pjesemarrje ne perqindje.** Pas nënshkrimit te kesaj kontrate kapitali i shoqerise "**I - FIRE SHPK**" sh.p.k. zoterohet si me poshte:

- ❖ **Z. Aerd Mahmutaj zoteron 10% (dhjete perqind) te kuotave**
- ❖ **Z. Neldar Malkaj zoteron 90% (nentedhjete perqind) te kuotave**

Qe perbejne 100% (njqind perqind) te shoqerise "i fire shpk" shpk dhe tani ne vazhdim do te jene ortakte te shoqerise "I FIRE" shpk, me 100% te kuotave te Shoqerise I FIRE SHPK

Se fundmi ortakte te Shoqerise "I FIRE" shpk do te jene Aerd Mahmutaj me 10% te kuotave (dhjete perqind kuotave dhe Z.Neldar Malkaj, zoteron 90% (nentedhjete perqind te kuotave),

Kjo kontrate do te depozitohet ne QKB dhe ne organet kompetente perkatese, brenda afatit te percaktuar ne ligj.

Bashkengjitur kesaj kontrate jane dhe aksesoret e saj.

Kjo kontrate u hartua ne 4(kater) kopje origjinale ne gjuhen Shqipe. Kontrata bazohet ne Nenin 705 te kodit Civil dhe ne Ligjin Shqiptare "Per Tregtaret dhe Shoqerine Trgre" nr.9901 date 14.04.2008.

Marreveshja pasi u lexua prej paleve, u gjend e rregullt, ne perputhje me vullnetin e tyre te lire dhe te plote dhe u nënshkrua rregullisht prej tyre.

PALA SHITese :

FATJON XHELILAJ

Faton Xhelilaj

BLERESI:

NELDAR MALKAJ

Neldar Malkaj

Neldar Malkaj

BIEN DAKORT ME KETE KONTRATE:

ORTAKU AERD MAHMUTAJ

Aerd Mahmutaj



NOTERE

SANJA A.TELHALLARI /PORJA

Sanja A. Telhallari