

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

NOTER ELONA A. SYLA
ADRESA Njesia Administrative nr. 10
Tirane, rr. Shyqyri Berxolli, Pall.
Aurora, Kt. II, Ap. 3
TEL: 689091885

DEGA VENDORE TIRANË

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME (KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 700

Nr. koleksioni: 324

Tirane më 02/03/2021

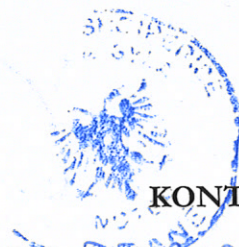
Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë



A2021052500025317420



Taksa e Pjesës u Pagua
Notere Elona A Sylas



KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, më datë 02.03.2021, para meje Notere ELONA A. SYLA, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tiranë, Njesia Administrative nr. 10 Tiranë, rr. Shyqyri Bexolli, Pall. Aurora, Kt. II, Ap. 3, u paraqit personalisht:

DHURUES: Edmont Çërra, atësia Mina, amësia Sofije, shtetas Shqiptar, lindur në Poliçan, Skrapar dhe banues në Tiranë, me adresë Babe Rexha; Nd. 0; H. 0; Ap. 0; Njësia Administrative Nr. 7; Njesia Bashkiake Nr. 7; 1023; Tiranë, lindur më 28/02/1975, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036308139 dhe nr. personal H50228058E, .

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si “Dhuruesi”)

PRANUES I DHURIMIT: Anastas Çërra, atësia Sotir, amësia Ana, shtetas Shqiptar, lindur në Sadovicë, Berat dhe banues në DIVJAKË, me adresë Bita 01730012; Nd. 42; H. 1; Divjakë; Divjakë; 9022; Divjakë, lindur më 21/01/1949, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034818904 dhe nr. personal E90121053T, .

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si “Përfituesi i dhurimit”)

Rrethanat e hartimit të aktit noterial:

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e kuotave të kapitalit. Unë noteri/ja, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

NENI 1- KUSHTE TË PËRGJITHSHME

1.1 Pala dhuruese, Edmont Çërra është ortak i shoqërisë me përgjegjësi te kufizuar “**MAGNA CHARTA**” sh.p.k e cila është një person juridik shqiptar, e themeluar dhe regjistruar sipas legjislacionit ne fuqi ne Republikën e Shqipërisë, në Qendren Kombetare te Biznesit, me nr. NIPTI (NUIS) L92318021H dhe zotëron 100% te kuotave te kapitalit fillestar te shoqërisë me vlerë 100.000 (njqindmije) Lekë të cilat korrespondojnë 1 (nje) pjese me vlere 100.000 (njqindmije) Lekë. Ky fakt vërtetohet dhe nga Ekstrakti i Regjistrimit Tregtar te lëshuar nga QKB, për Shoqërinë “**MAGNA CHARTA**” sh.p.k që i bashkelidhet kësaj kontrate.

1.2 Me Vendimin nr.4 te asamblesë së ortakut te vetem te dates 26.02.2021 te shoqërisë “**MAGNA CHARTA**” sh.p.k nder te tjera është vendosur:

- a) Dhurimi i kuotave të kapitalit të shoqërisë “**MAGNA CHARTA**” sh.p.k që zotërohen rregullisht në masën 100% te kuotave te kapitalit te shoqërisë me vlerë 100.000 (njqindmije) Lekë, të cilat korrespondojnë 1 (nje) pjese me vlere 100.000 (njqindmije) Lekë nga ortaku i vetem i shoqërisë Edmont Çërra perkatesisht 100 % te kuotave tek Anastas Çërra.



A2021052500025317420

b) Shoqëria **"MAGNA CHARTA" sh.p.k** behet shoqëri e ortakut te vetem i cili do te zoteroj ne kete shoqëri kuotat si me poshte:

- **Anastas Çerra** zotërues i 100 (njqind) % te kuotave në shoqërinë e mësipërme me vlerë 100.000 (njqindmije) Lekë, të cilat korrespondojnë 1 (nje) pjese me vlere 100.000 (njqindmije) Lekë.

NENI 2- OBJEKTI I KONTRATËS

Objekt i kësaj kontrate është kalimi i pronësisë nëpërmjet dhurimit të 100 % të kuotave të kapitalit të shoqërisë **"MAGNA CHARTA" sh.p.k**, me vlerë 100.000 (njqindmije) Lekë, të cilat i korrespondojnë 1 (nje) pjese me vlere 100.000 (njqindmije) Lekë ,nga ortakut i vetem, **Edmont Çerra tek ortakut i ri Anastas Çerra**, sipas kriterëve te përcaktuara ne këtë kontrate.

NENI 3 – BAZA LIGJORE

Baza ligjore e kesaj kontrate dhurimi neni 761 e vijues te Kodit Civil, Ligji 9901, date 14.04.2008, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", rregullimet e bera statutin të shoqërisë **"MAGNA CHARTA" sh.p.k** dhe në aktin e themelimit te kesaj te fundit.

NENI 4- TË DREJTAT DHE DETYRIMET E PALËVE

4.1 Me nenshkrimin e kesaj kontrate dhuruesi **Edmont Çerra** zhvishet nga pronesia e 100 % te kapitalit themeltar, te zotëruar ne shoqërinë **"MAGNA CHARTA" sh.p.k** me vlerë 100.000 (njqindmije) Lekë të cilat korrespondojnë 1 (nje) pjese me vlere 100.000 (njqindmije) Lekë dhe pranuesi i dhurimit **Anastas Çerra** behet pronar i vetem dhe zoteron 100 % te kapitalit te shoqërise **"MAGNA CHARTA" sh.p.k** pasi e ka nenshkruar plotesisht kete kapital.

4.2 Me nenshkrimin e kesaj kontrate dhurimi kuotash, shoqëria **"MAGNA CHARTA" sh.p.k** mbetet shoqëri me nje ortak, kapitali i se ciles eshte nenshkruar plotesisht dhe zoterohet si me poshte:

- **Anastas Çerra** zotërues i 100 (njqind) % te kuotave në shoqërinë e mësipërme me vlerë 100.000 (njqindmije) Lekë , të cilat korrespondojnë 1 (nje) pjese me vlere 100.000 (njqindmije) Lekë

NENI 5- TE NDRYSHME

5.1 Kesaj kontrate i bashkelidhen dhe jane pjesë përbërese e saj dokumentacioni si me poshtë vijon:

- i. Ekstrakt i regjistrimit tregtar i dates 01.03.2021
- ii. Vendimi i dates 26.02.2021 i Asamblesë së ortakut te vetëm te Shoqërisë **"MAGNA CHARTA" sh.p.k**
- iii. Kopje e dokumentacionit identifikues te palëve.

5.2. Kjo është një kontrate dhurimi kuotash e perpiluar ne kater kopje dhe pasi lexohet me ze te larte palëve pjesëmarrëse ne këtë akt **Edmont Çerra** dhe **Anastas Çerra** dhe pasi u gjendet ne përputhje te plote me vullnetin e paleve kontraktuese dhe nënshkruhet rregullisht para meje noteres dhe une noterja



A2021052500025317420

e vërtetoj atë sipas ligjit "Une noterja, në zbatim të ligjit Nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale" (i ndryshuar), deklaroi se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj akti noterial/vërtetimi noterial në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroi se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

DHURUESI :
Edmont Çërë

Edmont Çërë



PRANUESI I DHURIMIT:
Anastas Çërë

Anastas Çërë



REPUBLIKA E SHQIPERISE

SHOQERIA "MAGNA CHARTA" SHPK

NUIS L92318021H

Tiranë, më 26/02/2021

VENDIM NR. 4, DATE 26/02/2021
I ASAMBLESE SE ORTAKEVE TE SHOQERISE TREGTARE
"MAGNA CHARTA" SHPK TIRANE

Sot në datën 26, muaji Shkurt, viti 2021, (dymijënjëzetënjë) Asambleja e Ortakëve të Shoqërisë Tregtare
"MAGNA CHARTA" SHPK me selinë e saj në Tiranë

V Ë R E N S E,

Shoqeria Tregtare "MAGNA CHARTA" SHPK Tirane, është regjistruar pranë Qendres Kombëtare të Biznesit me datë 18.11.2019 me NUIS L92318021H me seli qendrore në rrugën Hysni Gerbolli pranë kryqit të kuq me aktivitet në fushën e Studim-Projektimit dhe Mbiqyrje, Kolaudimit të punimeve të ndërtimit me ortak të vetëm z. Edmont ÇERRA, mora në shqyrtim çështjet e rendit të ditës sa më poshtë:

Rendi I ditës:

- 1- Për miratimin e dhurimit në kuotën 100% të kapitalit të shoqërisë me vlera nominale prej 100 000 nga Z. Edmont Çërra tek Z. Anastas Çërra me nr identifikimi personal E90121053T lindur më 21/01/1949 në Sadovicë, Shqipëri.
- 2-Për miratimin e largimit nga shoqëria të Z. Edmont Çërra si ortak I vetëm dhe miratimin e ortakut të ri të vetëm Z. Anastas Çërra

V E N D O S I

- 1- Miratimin e dhurimit në kuotën 100% të kapitalit të shoqërisë, tek Z. Anastas Çërra.
- 2- Miratimin e largimit nga shoqëria të Z. Edmont Çërra si ortak I vetëm dhe miratimin e ortakut të ri të vetëm Z. Anastas Çërra, nga ky moment dhe me pas Z. Edmont Çërra është liruar nga cdo detyrim që mund të rëndojë mbi shoqërinë tregtare "Magna Charta" Shpk.

VENDIMI HYN NË FUQI MENJEHERE .


Te kryhen pranë Qendres Kombëtare të Biznesit veprimet e kerkuara prej ligjit brenda 30 diteve nga data e Vendimit të Asamblese se Ortakeve.

ASAMBLEJA E ORTAKEVE TE SHOQERISE TREGTARE

"MAGNA CHARTA" SHPK TIRANE

EDMONT ÇËRRA

Edmont Çërra



REZULTATET E KËRKIMIT

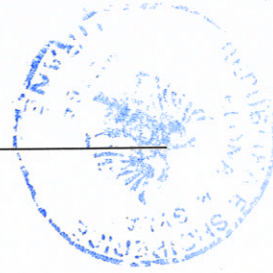
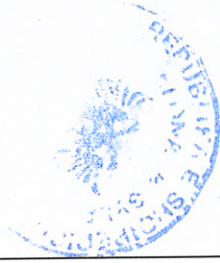
Numri i Rezultatit të Kerkimit: D-20210227113030583
Data e Rezultatit të Kerkimit: 27.02.2021
Ora e Rezultatit të Kerkimit: 11:30:30AM
Lloji i Kerkimit:
Numri i Dokumentit: D-400-445-1855
Referenca e Perdoruesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

MAGNA CHARTA SH.P.K.

Elza Kamanj





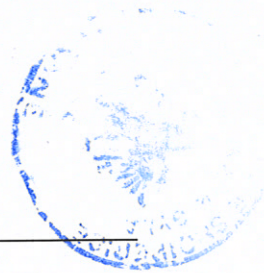
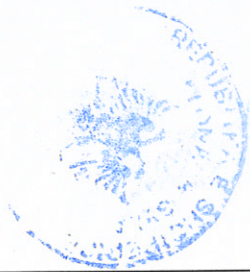
REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

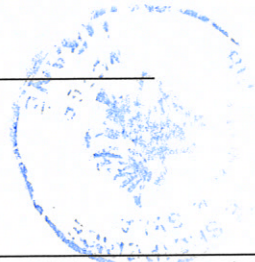
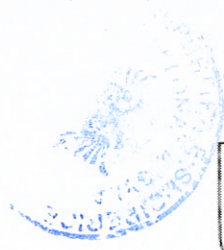
1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L92318021H
2. Data e Regjistrimit	18/11/2019
3. Emri i Subjektit	MAGNA CHARTA
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	11/11/2019
6. Kohëzgjatja	Nga: 11/11/2019
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga Hysni Gerbolli, Njesia Bashkiake nr.11
8. Kapitali	100.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Aktivite ne fushen e Ndërtimit, Studim-Projektimit, Mbikqyrje dhe Kolaudim te punimeve te ndërtimit: 1-Germime dheu me punime eventual murature e beton arme prishje dhe punime ne toke te germuar, 2-Prodhim material ndertimi.-Prodhim material inerte-gure,- Prodhim qeramike tulla-tjegulla-fajance,- Prodhim elemente betoni e betonarme te zakonshem-pararendur gure dekorative,- Prodhim materiale lidhes gelqere-allci cemento,- Prodhim materiale me baze bitumi sintetike 3-Ndertime civile dhe ekonomike. Ndertime civile -industriale -turistike -bujqesore deri ne 5 kate, Rikonstruksione, Ndertim banese me skelet mbi 8 kate, 4-Ndertime rrugore, Ndertim rruge kategoria IV dhe V, Ndertim rruge kategoria III dhe II -I, Punime te mirembajtjes dhe sinjalizimit ne rruge,ndertim mbi shtresa rrugore, Ndertim autostrade-pista-aeroporte helioporte, 5-Ndertime hekurudhore Punime hekurudhore, Punime speciale te shinave dhe traversave punime ne sistemin elektrik dhe te sinjalizimit, 6-Ndertim ura dhe vepra arti, Ndertim ura dhe vepra arti deri m 10 m, Ndertim ura dhe vepra arti mbi 10 m - Estakada - ura metalike -te varura Ndertim tunele rrugore-



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

hekurudhore, 7-Ndertimetare, Ndertime portuale - bakina -basene - pontile,Punime thellimi – drenimi 8-Ndertime hidraulike dite Hidroteknike, Ndertimi ujesjelles-kanalizime-kanale e impiante vaditje, Punime mbrojtje te sistemit hidraulik-cimentime etj, Ndertim impiante te trajnimit te ujit, Ndertim vajesjelles-gazesjelles-naftesjelles. Rivelimetopografike, Punime topogjeodezike ne objekte inxhinierike Punime speciale gjeodezike,rrjeta mbeshtetese,qendrushmeri terrenesh, Punime fotogramatike - hartografike, 9-Per projektimitt, -Projektim peisazhi, sistemim sipërfaqe te gjelberta, lulishte e parqe -Objekte civile industrial, turistike prej murature e skeleti betonarme si dhe me skelet metalik mbi pese kate, -Studime pjesore urbanistike, kolaudim e supervision, Ky aktivitet do te ushtrohet pas marjes se licences, -Importim dhe eksportim si dhe tregetim me shumice dhe pakice e artikujve te ndryshem industrial e ushqimor, bime medicinale,pjese kembimi te paisjeve kompjuterike,elektroshtepiake, si lavatrice, frigorifer,televizore,aspiratore,kondicionere etj. -Tregetimin e artikujve te ndryshem te te gjitha llojeve me shumice dhe me pakice, artikuj te ndryshem ushqimor, elektrike, kompjuterike,hidrosanitare, hidraulike, prodhime qeramike, konfeksione te ndryshme, prodhime kozmetike dhe estetike, bime medicinale dhe eterovajore, -Prodhimi dhe tregetimi i artikujve bujqesor, blektoral, frutikulture, olivi culture, perime dhrithera etj, si dhe perpunimi i tyre industrial, import-eksportin e tyre -Tregetim te lendes drusore, bojrave te ndryshme plastike per mure e fasada, kimikate e lende te para per prodhimin e tyre. Hapje dhe shfrytezim hotelesh, bare, restorante, diskoteka, qendra pushimi dhe kurative, - Punime druri mobilje e orendi prodhime duroalumini dhe tregetimi i tyre, -Prodhim materiale te ndryshme ndertimi si pllaka per shtrim e veshje te objekteve te ndertimit, banesave, tulla e tjegulla te llojeve te ndryshme, -Investirne dhe pjesemarije ne investirne duke bashkepunuar me shoqeri te tjera vendase dhe te huaja ne fushat e industries, bujqesise, industrise ushqimore transport si dhe ndertim te objekteve si te banesave shume kateshe ,ura e kanalizime, dekore te fasadave e rikonstruksione te godinave te llojeve te ndryshme, etj -Aktivitet ne fushen e transportit te brendshem e te jashtem per udhetare e per mallra ne menyre tokesore si



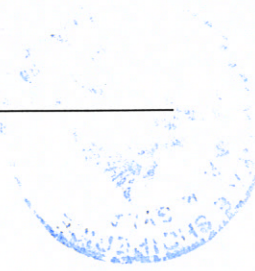
REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	dhe servise per te gjitha llojet e automjeteve -Kerkim, shfrytezim, nxjerrjen dhe perpunimin e mineralit te kromit dhe nenprodukteve te tij, transportimin e produkteve me siper ne te gjithë vendin dhe jashte tij, po keshtu dhe te çdo produkti tjetër mineral apo jo ,tregëtimin me shumice dhe pakice dhe import dhe eksport te mineraleve me siper apo nenprodukteve te tyre -Studime, projektme, ndertime civile hidroteknike dhe hidroenergjitike, prodhim dhe tregëtim te energjise elektrike, ndertim e shfrytezim te rrjetit hidroenergjitik, linje prodhimi uji te pishem dhe lengje te tjera e mirembajtje te tyre 10-Ndertim, projektim, zbatim, mbikeqyrje, kolaudim, ristrukturim etj, te objekteve sociale, kulturore, ekonomike, industriale, objekte banimi. -Prodhimi dhe tregëtimin materiale ndertimi, inertesh. -Ndertim godina banimi me fondet e veta te shoqerise ashtu dhe me fondet publike dhe kredi bankare. -Ndertime me karakter social-kulturor dhe te kulteve te ndryshme fetare si dhe restaurime. Ndertime, projektme dhe riasfaltime rrugesh dhe autostradash, punime te sinjalizimit rrugore etj. -Ndertime vepra te medha hidroteknike, portuale, aeroportuale e te kantierëve detare, puse, cpime gjeologoinxhinjerike, cpime per uje. -Kryerje punimesh te inxhinjerise civile te te gjitha llojeve te veprave te artit, riparim dhe mirembajtje te veprave egzistuese. - Izolime mbi dhe nentoke nga ujrat. - Administrimi i guroreve, impianteve te betonit, te konglomerateve bituminoze dhe te copetimit. -Sherbime te natyres se projektmeve, drejtimit dhe ndihmes	
10. Administratori/ët	Anton Biba	
10.1 Afati i emërimet	Nga: 24/12/2020	Deri: 24/12/2021
11. Procedura e emërimet nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	EdmontÇërëra	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT



13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: MAGNA CHARTA E-Mail: magnacharta2019@gmail.com Telefon: 0697874959
15. Statusi:	Aktiv

Datë: 27/02/2021

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga Web