

## STATUT

### I SHOQERISE TREGTARE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

#### ET E R N A L CONSTRUCTION

Ne date 08.03.2021,ndermjet ortakut ;

2. **Z. Jetmir Ndreu** , e datelindjes 10.09.1988, lindur dhe banues ne Lezhe,Zejmen. Madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, me dokument identifikimi (ID CARD), Nr 036794338, Nr Personal I80910040G, leshur me date 07.01.2021, si ortak I vetem.

Eshte themeluar shoqeria tregtare **ET E R N A L CONSTRUCTION**, per te zhvilluar aktivitet tregtar ne fusha te ndryshme si me poshte:

#### Neni 1.

#### EMERTIMI

Shoqeria eshte quajtur **ET E R N A L CONSTRUCTION**

Ajo eshte nje person juridik shqiptar , e cila do ushtroje aktivitet privat ne te gjithe territorin e Republikes se Shqiperise pas rregjistrimit ne Qendren Kombetare te Regjistrimit (QKR).

Shoqeria **ET E R N A L CONSTRUCTION**zhvillon aktivitetin e saj ne perputhje me legjislacionin shqiptar shqiptar dhe me aktet e themelimit te saj (Akt – Themelimi dhe Statuti).

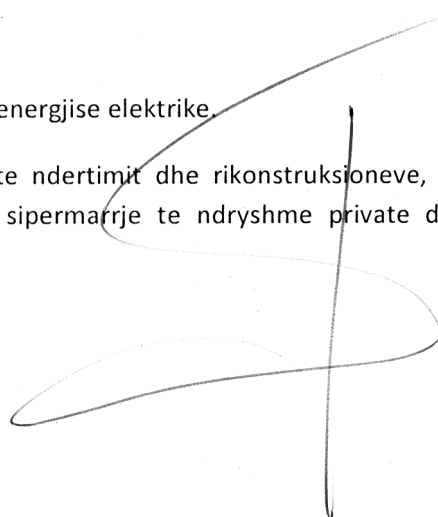
Ortaku ne kete siper marrje kane derdhur kapitalin e tyre , me qellim qe te perfitojne te ardhura , qe mund te vijne nga ushtrimi I veprimtarise private,si dhe te perfitoje te ardhura , qe mund te vijne nga ushtrimi I veprimtarise private , si dhe te perballojne humbjet ne kuoten e pjesmarrjes se secilit ortak .

#### Neni 2.

#### OBJEKTI

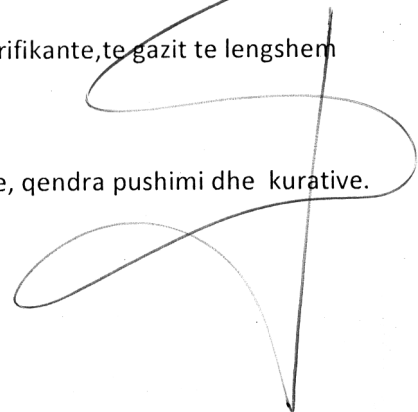
Objekti I aktivitetit ekonomik te shoqerise do te jete:

- Aktivitet ne fushen e ndertimit dhe te transportit .
- Ndertim I objekteve elektro-energjitike. Prodhim dhe shitja e energjise elektrike.
- Aktivitet ne fushen e projekteve, zbatimit te veprave te ndertimit dhe rikonstruksioneve, ne fushen minerare, vleresime te pasurive te paluajtshme, siper marrje te ndryshme private dhe



shteterore; investitor privat ne fushen e ndertimit te objekteve te ndryshme civile private dhe shteterore, social-kulturore,

- Ndertim rruge, autostrada, mbikalime, aeroporteve, porte, hekurudha, tramvai, metro, objekteve sportive etj.
- Mirembajtje me performance te rrugeve.
- Ndertime ujesjellesa, kanale te ujerave te zeza dhe te bardha, gajesjellesa, vepra kullimi e vaditje, punime dhe mbrojtje lumore sistemim hidraulike e bonifikime.
- Agjenci per shitblerjen e ndertesave; Prodhimin, tregtimin dhe transportimin e materialeve inerte, si: rera, zhavorre, gure, çakull, gelqere, granile, produkteve te ndryshme prej betoni, si dhe materialeve te ndryshem per ndertim.
- Tregtim te materialeve prej duralumini dhe plastike etj. Shfrytezim, prodhim dhe tregtim ne karriera lumore, gurore, gureve etj. Hotel, bar-kafe, restorant, agjensi turistike;
- Administrimin e hoteleve, bareve, restoranteve e lokaleve te ndryshme, si dhe 2 çdo aktivitet tjetër te lidhur me te;
- Import –eksport , tregtimin e artikujve ushqimor te ndryshem te te gjitha llojeve , me shumice dhe pakice si :
  - Tregtim artikujsh te ndryshem industrial
  - Tregtim artikujsh te ndryshem ushqimor
  - Tregtim artikuj te ndryshem bujqesore dhe blektoral
  - Tregtim fruta-perime
  - Tregtim pije alkolike te ndryshme
  - Tregtim konfeksione te ndryshme per te rritur
  - Tregtim prodhimesh kozmetike dhe estetike
  - Tregtim mallrash te te gjitha llojeve brenda dhe jashte vendit
  - Tregtim automjetesh te cdo lloj marke dhe tonazhi , si dhe pjese kembimi per to
  - Prodhim dhe tregtim artikujsh ushqimore , brumi, pasticerie.
  - Tregti , montim ,riparim,paisjesh elektro shtepiake , prodhime qeramike, artizanati, paisje zyresh.
  - Hapje prodhim dhe shfrytezim punishtesh druri, qeramike, perpunim dhe tregtim I artikujve me lende drusore ,MDF,melamine etj.
  - Tregtim I karburanteve te ndryshme me pakice , si dhe vajrave lubrifikante,te gazit te lengshem
  - Hapje dhe shfrytezim hotelesh , motelesh, diskotekash.
  - Hapje dhe shfrytezim lojrash argetuese per femije ,qendre sportive, qendra pushimi dhe kurative.



- Hapje dhe shfrytezim kopshti per femije.
- Hapje dhe shfrytezim baresh dhe restorantesh.
- Zhvillime aktivitetesh ne fushen e drejtimit dhe organizimit te ngjarjeve ,takimeve, konventave te karakterit kulturor, te karakterit shkencor,shoqeror, ceremonial, koncerte, manifestime, per ngjarje sportive dhe jo sportive, spektaklo dhe teater ne favor te subjekteve publike dhe private,sfilata mode...etj.
- Hapje dyqane parukeri ,qendra estetike.
- Zhvillim aktivitetesh ne fushen e sherbimeve te kateringut, video, rregjistrime dhe cdo veprimtari qe merret me to.
- Ne fushen e dhenies me qera te ambjenteve ku zhvillohen ngjarje kulturore sportive dhe jo sportive , dhenies me qera te mjeteve te punes qe nderlidhen me objektin e shoqerise.
- Ne fushen e dhenies me qera te mjeteve te transportit rrugor me tonazh te ulet dhe te larte .
- Sherbime konsulence juridike dhe financiare

### Neni 3

Per kryerjen e veprimtarise se saj shoqeria do te hape njesi grumbulluese,perpunuese,sherbimi dhe tregtimi,duke bashkuar me persona fizike dhe juridike ,vendas ose te huaj.

### Neni 4

#### SELIA

Shoqeria **ET E R N A L CONSTRUCTION** e ka seline ne Lezhe , Lezhe Lagjja "Besëlidhja", Rruga "Kosova", Pallati 13 katësh, ndodhur ne pasurine me Nr=4/171-N2,pronesia e seciles vertetohet nga Vertetimi nga Dokumenti Hipotekor Nr.535. dt .28.08.2013.

Ajo ka te drejte te krijojë Brenda dhe jashte territorit te shqiperise ,dege ,filial,agjensi ,si dhe ti suprimoje ato.

### Neni 5

#### KOHEZGJATJA E SHOQERISE

Shoqeria Tregtare Private **ET E R N A L CONSTRUCTION**do te kete kohezgjatje te pacaktuar dhe mund te shprehet ne cdo kohe me vendim te Asamblese se Pergjithshme ne perputhje me dispozitat Statutore.

## Neni 6

### KAPITALI I SHOQERISE

Kapitali fillestar I shoqerise eshte 3000 000 ( Tre milion )leke,I perbere nga kontributet i ortakut si me poshte :

Emri:	Kuota:	Perqindja:	Kontributi ne leke:
Jetmir Ndreu	1	100%	3 000 000

Kuotat jane shlyer teresisht nga ortaku themelues. Ne librat e shoqerise do te shenohet capital I derdhur dhe kuotat e pjesmarrjes per secilin ortak.

## Neni 7

Pjeset e kapitalit themeltar jane plotesisht te transferueshme ne rruge trashegimie , ne rast ndarje pasurore ndermjet bashkeshorteve , parardhesve dhe pasardhesve.

Te gjitha pjeset e kapitalit te shoqerise mund tu kalojne ,tu transferohen personave te trete , qe nuk bejne pjese ne ortakeri , por gjithmone me vendim asambleje te ortakut te shoqerise dhe me akt noterial.

Trashegimtari hyn ne shoqeri me te gjitha te drejtat e ortakut dhe me te gjitha efektet.

## Neni 8

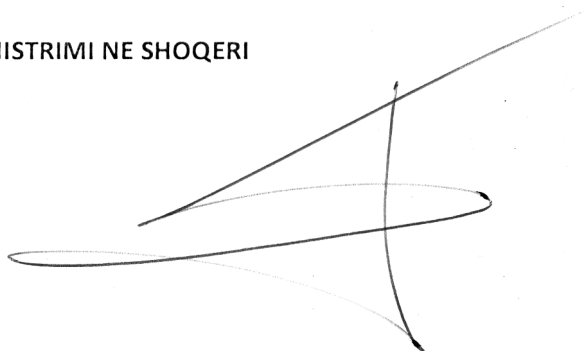
Kapitali I shoqerise perbehet nga kapitali themelor , dhe te tjera te nevojshme per ushtrimin e veprimtarise tregtare .Te gjitha pjeset e kapitalit themelor jane teresisht te shlyeshme dhe te nenshkrueshme nga ortaku I shoqerise.

## Neni 9

Fitimi I realizuar nga ushtrimi I veprimtarise ekonomike te shoqerise do te administrohet nga ortakut.Nje pjese e ketij fitimi mund te perdoret per zgjerimin e aktivitetit tregtar.Shoqeria eshte e detyruar te shlyeje te gjitha detyrimet qe ka ndaj shtetit dhe te treteve.

## Neni 10

### ORGANIZIMI DHE ADMINISTRIMI NE SHOQERI



Organet drejtuese te shoqerise jane :

Asambleja e pergjithshme

Asambleja e pergjithshme thirret per te vendosur , me kerkesen e administratorit ose te cdo ortaku qe perfaqeson jo me pak se 10% te kapitalit.

Ne cdo rast eshte ne juridiksionin e ortakut

- 1.Emertimi I administratoreve
- 2.Miratimi I llogarive dhe shperndarja e fitimit
- 3.Emerimi ne rastet e parashikuara nga ligji te eksperteve
- 4.Modifikimi I statusit
- 5.Vendimet lidhur me operacionet qe perbejne nje modifikim thelbesor te objektit te aktivitetit
- 6.Vendimet relative
8. Rritje ose zvogelim te kapitalit
9. Marrjen e kredive
10. Prishjen e shoqerise

#### **Neni 11**

Asambleja e Pergjithshme mblidhet cdo vit Brenda 4 muajve , nga mbyllja e veprimtarise ekonomike te shoqerise.

#### **Neni 12**

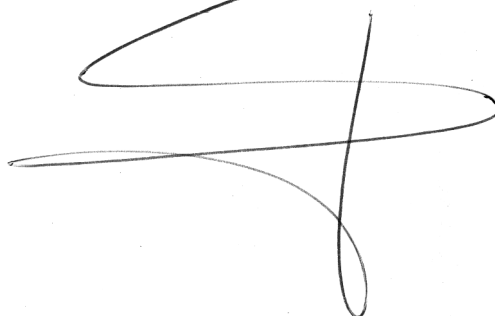
#### **ADMINISTRATORI**

ADMINISTRATORI I SHOQERISE DO TE JETE Z. Jetmir Ndreu,banues ne Lezhe .

Administrator qendron per nje periudhe 5(pese) vjecare ne detyre.

Mandati I tij mund te jete I rinovueshem . Asambleja e Pergjithshme gezon te drejten ne cdo kohe te shkarkoje nga detyra Administratorin dhe te emerroje nje tjeter ne vend te tij.

Administratori mundet ne cdo kohe te emerroje nje zevendes , te revokoje dhe te emerroje nje tjeter ne vend te tij.



Administratori ka te gjitha kompetencat e administrimit te shoqerise dhe realizimin e objektivave si dhe te objektit te veprimtarise se shoqerise , me perjashtim te kompetencave te atribuara vendimarrjes se Asamblese se Pergjithshme ne kuptim te ligjit dhe te ketij statuti dhe kufizimeve te vendosura ne aktin e emerimit te tij.

#### Neni 13

### VITI FINANCIAR , LLOGARITE VJETORE DHE REZERVAT E DOMOSDOSHME

Cdo vit financiar fillon me 1 janar te cdo viti dhe perfundon me 31 dhjetor , me perjashtim te vitit te pare , ku si fillim eshte data e rregjistrimit te shoqerise.

#### Neni 14

Llogarite vjetore , inventaret,raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet e vecanta te hartuara nga administratoret ,apo nga ekspertet kontabel miratohen nga Asambleja e Pergjithshme.Miratimi I dokumentave financiare vjetore behet Brenda nje afati 3 mujor te mbylles se vitit financiar.

#### Neni 15

Mbas miratimit te llogarive vjetore dhe vertetimit te egzistences se fitimit , mund te krijoje dhe fonde te tjera.

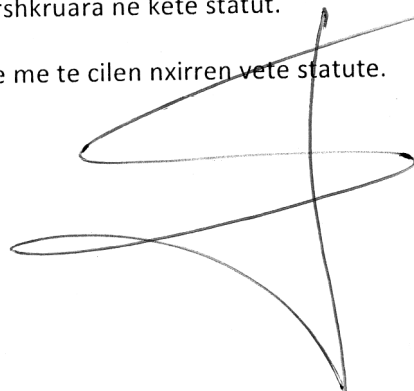
Shoqeria pergjigjet per kontributin fiscal ,afatet e derdhjes se sigurimeve shoqerore etj.Ajo ka te drejte te celi llogari likujduese prane bankave te vendit dhe te kryeje veprime likujdime me to.

Shoqeria hyn ne procesin e likujdimit e ne momentin e prishjes se saj.Per kryerjen e ketij procesi emerohen nje nga disa likujdatore te cilet ndjekin operacionet e likujdimit deri ne fund dhe I paraqesin Asamblese se Pergjithshme dhe Administratorit rezultatet perfundimtare te likujdimit .Ne perfundim Asambleja e Pergjithshme vendos per heqjen e mandatit te tyre .Te gjitha detyrimet qe dalin nga likujdimi , Asambleja e pergjithshme do te vendose per menyren dhe modalitetin e shlyrjes se tyre.

#### Neni 17

Ortaku I vetem i Shoqerise mund te bejne ndryshime e plotesime ne Statut dhe ne aktin e themelimit pa rene ndesh me menyren thelbesore ne cdo kohe , me nenet e pershkruara ne kete statut.

Ndryshimet e plotesimet behen ne te njejten menyre e procedure me te cilen nxirren vete statute.



**Neni 18**

Ceshtjet e tjera qe nuk jane trajtuar ne kete statut , gjithcka I referohet ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 Per tregtaret dhe Shoqerite Tregtare,si dhe ligji Nr.9723 date 03.05.2007 Per Qendren Kombetare te Rregjistrimit , legjislacioni Shqiptar ne fuqi , si dhe akte te tjera ligjore dhe nen ligjore te dala ne zbatim te tyre.

**Neni 19**

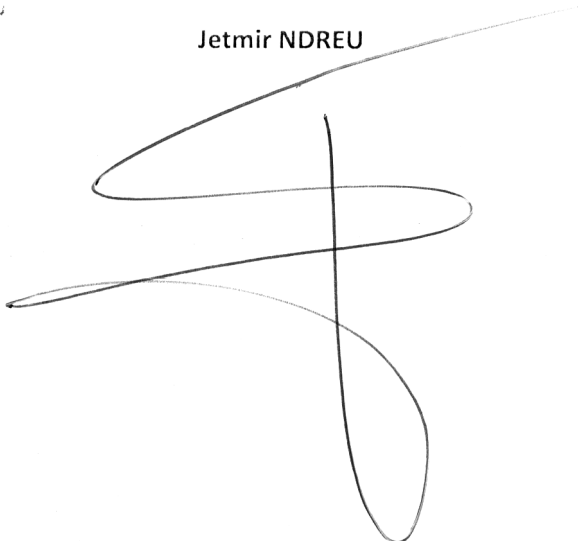
Ky statut eshte perpiluar dhe firmosur ne 4 kopje me vlere te njejte me origjinalen

**Date 08.03.2021**

**ORTAK I vetem THEMELUES**

**ETERNAL CONSTRUCTION**

**Jetmir NDREU**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a vertical stroke, positioned below the printed name.