

AKT-THEMELIMI

I SHOQERISE TREGTARE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

ETERNAL CONSTRUCTION

Midis:

1. **Z. Jetmir Ndreu** , e datelindjes 10.09.1988, lindur dhe banues ne Lezhe,Zejmen.Madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, me dokument identifikimi (ID CARD), Nr 036794338, Nr Personal I80910040G,leshur me date 07.01.2021, si ortak I vetem.

Ne baze te legjislacionit shqiptar kane vendosur me vullnetin e tyre te lire dhe te plote, marreveshjen per themelimin e shoqerise tregtare private, per pergjegjes te kufizuar te emertuar

SH.P.K., e cila do te rregullohet ne ligjin Nr.9901 date 14.04.2008 Per tregtaret dhe Shoqerite Tregtare, si dhe ligji Nr.9723 date 03.05.2007 Per Qendren Kombetare te Rregjistrimit,si dhe legjislacionin shqiptar ne fuqi dhe normave qe vijojne .**Neni 1**

EMERTIMI I SHOQERISE

Te themeloje nje shoqeri tregtare me pergjegjesi te kufizuar te quajtur **ETERNAL CONSTRUCTION**, i cili eshte subjekt juridik shqiptar , te cilit i lind e drejta te ushtroje aktivitet qe nga data e rregjistrimit ne Qendren Kombetare te Rregjistrimit te Biznesit (QKR) . Kjo shoqeri zhvillon aktivitetin e saj ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe me aktet e themelimit te saj.

Neni 2

PERCAKTIMI I SHOQERISE

Shoqeria te jete e formes se Shoqerive Tregtare me pergjegjesi te kufizuar dhe perballon humbjet sipas ligjit.**Neni 3**

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

Objekti I aktivitetit ekonomik te shoqerisedo te jete:

- Aktivitet ne fushen e ndertimit dhe te transportit .
- Ndertim I objekteve elektro-energjitike.Prodhim dhe shitja e energjise elektrike.
- Aktivitet ne fushen e projekteve, zbatimit te veprave te ndertimit dhe rikonstruksioneve, ne fushen minerare, vleresime te pasurive te paluajtshme, sipermarrje te ndryshme private dhe shteterore; investitor privat ne fushen e ndertimit te objekteve te ndryshme civile private dhe shteterore, social-kulturore,

- Ndertim rruge, autostrada, mbikalime, aeroporteve, porte, hekurudha, tramvai, metro, objekteve sportive etj.
- Mirembajtje me performance te rrugeve.
- Ndertime ujesjellesa, kanale te ujerave te zeza dhe te bardha, gazesjellesa, vepra kullimi e vaditje, punime dhe mbrojtje lumore sistemim hidraulike e bonifikime.
- Agjenci per shitblerjen e ndertesave; Prodhimin, tregtimin dhe transportimin e materialeve inerte, si: rera, zhavorre, gure, çakull, gelqere, granile, produkteve te ndryshme prej betoni, si dhe materialeve te ndryshem per ndertim.
- Tregtim te materialeve prej duralumini dhe plastike etj. Shfrytezim, prodhim dhe tregtim ne karriera lumore, gurore, gureve etj. Hotel, bar-kafe, restorant, agjensi turistike;
- Administrimin e hoteleve, bareve, restoranteve e lokaleve te ndryshme, si dhe çdo aktivitet tjetër te lidhur me te;
- Import –eksport , tregtimin e artikujve ushqimor te ndryshem te te gjitha llojeve , me shumice dhe pakice si :
- Tregtim artikujsh te ndryshem industrial
- Tregtim artikujsh te ndryshem ushqimor
- Tregtim artikuj te ndryshem bujqesore dhe blektoral
- Tregtim fruta-perime
- Tregtim pije alkolike te ndryshme
- Tregtim konfeksione te ndryshme per te rritur
- Tregtim prodhimesh kozmetike dhe estetike
- Tregtim mallrash te te gjitha llojeve brena dhe jashte vendit
- Tregtim automjetesh te cdo lloj marke dhe tonazhi , si dhe pjese kembimi per to
- Prodhim dhe tregtim artikujsh ushqimore , brumi, pasticerie.
- Tregti , montim ,riparim,paisjesh elektro shtepiake , prodhime qeramike, artizanati, paisje zyresh.
- Hapje prodhim dhe shfrytezim punishtesh druri, qeramike, perpunim dhe tregtim I artikujve me lende drusore ,MDF,melamine etj.
- Tregtim I karburanteve te ndryshme me pakice , si dhe vajrave lubrifikante,te gazit te lengshem
- Hapje dhe shfrytezim hotelesh , motelesh, diskotekash.
- Hapje dhe shfrytezim lojrash argetuese per femije ,qendre sportive, qendra pushimi dhe kurative.
- Hapje dhe shfrytezim kopshti per femije.

- Hapje dhe shfrytezim baresh dhe restorantesh.
- Zhvillime aktiviteteve ne fushen e drejtimit dhe organizimit te ngjarjeve ,takimeve, konventave te karakterit kulturor, te karakterit shkencor,shoqeror, ceremonial, koncerte, manifestime, per ngjarje sportive dhe jo sportive, spektaklo dhe teater ne favor te subjekteve publike dhe private,sfilata mode...etj.
- Hapje dyqane parukeri ,qendra estetike.
- Zhvillim aktiviteteve ne fushen e sherbimeve te kateringut, video, rregjistrime dhe cdo veprimtari qe merret me to.
- Ne fushen e dhenies me qera te ambjenteve ku zhvillohen ngjarje kulturore sportive dhe jo sportive , dhenies me qera te mjeteve te punes qe nderlidhen me objektin e shoqerise.
- Ne fushen e dhenies me qera te mjeteve te transportit rrugor me tonazh te ulet dhe te larte .
- Sherbime konsulence juridike dhe financiare

Neni 4

VENDI I USHTRIMIT TE VEPRIMTARISE (SELIA)

Shoqeria **ET E R N A L CONSTRUCTION** e ka seline ne Lezhe , Lezhe Lagjja "Besëlidhja", Rruga "Kosova", Pallati 13 katësh, ndodhur ne pasurine me Nr=4/171-N2.

Ajo ka te drejte te krijojë Brenda dhe jashte territorit te shqiperise , dege ,filial,agjensi,si dhe ti suprimoje ato.

Neni 5

KAPITALI

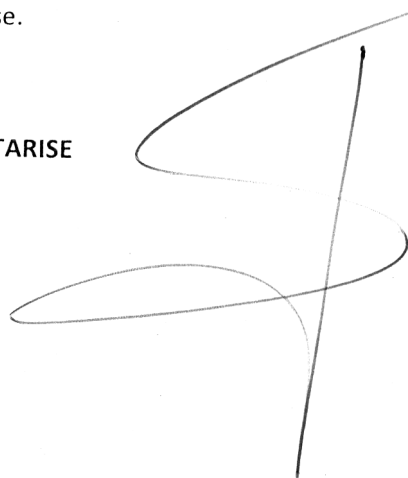
Kapitali fillestar I shoqerise eshte 3 000000 (3 milion) leke,I perbere nga kontributet i ortakut ne shuma ne te holla.

Neni 6

1. Jetmir Ndreu 1 kuote me vlere te pergjithshme 3000 000 leke (tre million leke te reja) leke te reja qe perben 100 % e kapitalit themeltar te shoqerise.

Neni 7

KOHEZGJATJA E VEPRIMTARISE



Kohezgjatja e shoqerise **ET ERNAL CONSTRUCTION**, do te jete me afat te pacaktuar. Ajo mund te shperbehet ne cdo kohe me vendim te asamblese se ortakut.

Neni 8

I gjithe kapitali I vene nga ortakut I vetem themelues eshte teresisht dhe plotesisht I shlyeshem dhe I nenshkrueshem nga ana e tij.

Neni 9

Ne librin e llogarise qe do te krijohet ne Shoqerine Tregtare do te shenohet kapitali I derdhur nga ortakut I vetem .Rritja e kapitalit themelor te shoqerise nuk eshte e kufizuar.

Neni 10

Te ardhurat e realizuara nga shoqeria do te ndahen pjeserisht ose totalisht ndermjet ortakut te vetem sipas kuotave te tyre te pjesmarrjes ne kapitalin themeltar si dhe nepermjet akteve te tjera noteriale apo kontratave te punes qe ata do te realizojne ,pasi te jete lene nje shume menjane te pakten sa nje e njezeta e tij e cila destinohet per formimin e fondit reserve.

Neni 11

Ne kohen e prishjes se shoqerise ose te perfundimit te afatit, kur nuk ka zgjatje afati ,kapitali I shoqerise pasi te hiqen debite e saj do ti ndahet proporcionalisht ortakut te vetem sipas kuotave te pjesmarrjes ne kapitalin themeltar.

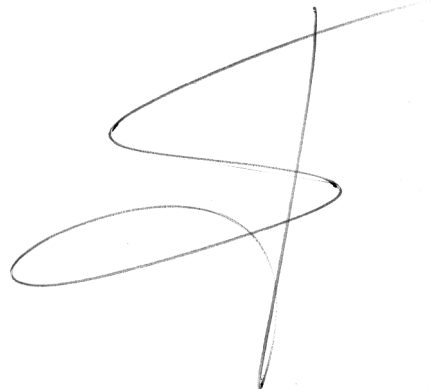
Neni 12

Fitimi I realizuar nga veprimtaria ekonomike e shoqerise pas shlyerjes se detyrimeve ligjore dhe ato qe kane lindur me te tretet, eshte plotesisht I transferueshem dhe per tu depozituar ne nje nga Bankat Shqiptare, ose per tu perdorur sipas nevojave te ortakut te shoqerise.

Neni 13

Ortakut I vetem ka keto te drejta dhe detyra themelore :

- > Te derdhin kuoten e kapitalit baze sikunder eshte percaktuar ne nenin 6
- > Te marrin pjese ne drejtimin e shoqerise
- > Te terheqin fitimin e realizuar
- > Te terheqin aktivin qe rezulton nga bilanci I likuidimit ne rast te pushimit te aktivitetit te shoqerise
- > Te ruajne sekretin e aktivitetit te shoqerise
- > Te impenjohen ne arritjen e objektivave te shoqerise.



Neni 14

Organet e shoqerise **ET E R N A L CONSTRUCTION** jane :

>Asambleja e ortakut te shoqerise

>Administratori I shoqerise

Modalitetet e formimit dhe funksionimit te tyre do te percaktohen ne statutin e shoqerise. Administratori I shoqerise do te jete Jetmir Ndreu banues ne Lezhe per nje afat 5 vjecar.

Neni 15

DREJTIMI I SHOQERISE

Shoqeria tregtare private **ET E R N A L CONSTRUCTION**, eshte nje person juridik shqiptar dhe do ushtroje veprimtarine e saj ekonomike private ne baze te legjislacionit shqiptar ne fuqi dhe vecanerisht ligjin Nr.9901 dt14.04.2008 " Per Tregtaret dhe Shoqerit Tregtare" si dhe ligji Nr.9723 dt 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Rregjistrimit " te K.civil, si dhe te akteve ligjore dhe nenligjore ted ala ne zbatim te tyre.

Neni 16

LEGJISLACIONI

Marredheniet e punesimit ne shoqeri do te rregullohen nepermjet kontrates se punesimit qe lidhet midis paleve ne mbeshtetje te ligjit Nr.7961 dt 12.07.1995 (Kodit te Punes) si dhe akteve te tjera ne zbatim te tij.

Neni 17

Mosmarrveshjet e mundshme qe mund te lindin gjate interpretimit apo zbatimit te kesaj kontrate palet do ti zgjidhin ne menyre miqesore ne te kundet kompetencat per zgjidhjen e konfliktit I kalojne Gjykates se Rrethit Gjyqesor Lezhe.

Neni 19

Ky akt – themelim eshte perlpiluar ne 4 kopje origjinale

Date 08.03.2021

ORTAKU THEMELUES I

ET E R N A L CONSTRUCTION

1. Jetmir NDREU

