REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE DURRËS

NOTER INES V. ALEKSI
ADRESA NR.11, ALEKSANDER GOGA
TEL: 692061695

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 1831 **Nr. koleksioni: 792**

Durres më 17/05/2021

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar

3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

A2021011920083928595

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë

A2021011920083928595

KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI

Sot, më datë 17.05.2021 , para meje Notere INES V. ALEKSI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Durres, NR.11, ALEKSANDER GOGA, u paraqit personalisht:

SHITES:
Ardit Çeka, atësia Mynyr, amësia Shqipe, shtetas Shqiptar, lindur në Rrogozhinë, Kavajë dhe banues në Durrës, me adresë 'aleksander Goga'; Durrës, lindur më 30/11/1992, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036351012 dhe nr. personal J21130056T, .

BLERES:
Dorjan Nika, atësia Vogël, amësia Tringe, shtetas Shqiptar, lindur në Mamurras,Kurbin dhe banues në Krujë, me adresë Dukagjin I Ri; Krujë, lindur më 24/06/1995, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 032086942 dhe nr. personal J50624012O, .

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

Me date 18.03.2021 eshte regjistruar person juridik, Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar **"MULTIBRANDS" shpk.**

Duke u mbeshtetur ne veprimtarine e shoqerise Z.Ardit CEKA ka 50% te kuotave te pjesemarrjes ne kapitalin e shoqerise ndersa Z.Dorjan NIKA ka 50% te kuotave te pjesemarrjes ne kapitalin fillestar, secili ka nga nje kuote ne vleren prej 50.000 (pesedhjetemije) leke .

Ne baze te Vendimit te ortakut te vetem te dates 27.04.2021, ne ortaket kemi marre vendim per shitjen e 50% te kuotave te ortakut Ardit CEKA tek Z.Dorjan NIKA.

Z.Dorjan NIKA eshte dakord per blerjen e kuotave ne masen 50% te ortakut Ardit CEKA te perbere nga 1 kuota ne vleren 50.000 leke secila me cmim shitje 50.000 (pesedhjetemije) leke.

Se bashku me pranimin e kuotave te kapitalit te shoqerise te blere Z.Dorjan NIKA pranon te marre persiper te gjithe detyrimet ligjore qe ka shoqeria " MULTIBRANDS" shpk ne lidhje me te tretet, me organet shteterore dhe me entet private dhe publike .

Me nenshkrimin e kesaj kontrate shitje, ortak i vetem i shoqerise "MULTIBRANDS" shpk, eshte vetem Z.Dorjan NIKA me 100% te kuotave te pjesemarjes ne kapitalin e shoqerise.

A20210119200839285595

BAZA LIGJORE

Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij; Ligji 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare"; Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALËT KONTRAKTUESE

SHITES

Arolit Ceka

BLERES

Dorjon Miko

Notere

INES V. ALEKSI