

A K T T H E M E L U E S

K O N T R A T E

I SHOQERISE TREGETARE PRIVATE "N E L A J" SH.P.K.



1. Shezai Aliaj, i biri i Tekiut, Datelindja 1944, banues ne Vlore, Lagjia "Hajro Çakerri" Nr.72.

2. Perlat Nelaj, i biri i Hodos, Datelindja 1936, banues ne Vlore, Lagjia "Hajro Çakerri" Nr.72.

Mbeshtetur ne nenin 251, shkronja "c", te Ligjit Nr.7512 date 10.08.1991 "Per sanksionimin dhe mbrojtjen e prones private, nismes se lire te vepritarise private dhe privatizimit", krijojme shoqerine tregetare private me pergjegjesi te kufizuar te quajtur "NELAJ" dhe lidhim kete kontrate si vijon:

F O R M I M I

Neni 1

Formohet shoqeria tregetare private e quajtur "NELAJ" sh.p.k. Shoqeria do ti nenshtrohet legjislacionit shqiptar, ndersa degjet qe mund te krijohen do ti nenshtrohen legjislacionit ku do te kete seline dega.

Shoqeria do te ushtroje veprimtarine e saj ne baze te ketij akti themelues (kontrate) dhe statutit te shoqerise qe do te miratohet nga ortakët themelues.

VEND-QENDRIMI I SHOQERISE

Neni 2

Vend-qendrimi i shoqerise tregetare private "NELAJ" sh.p.k. do te jete ne Qytetin e Vlores, Lagjia "Hajro Çakerri" Shoqeria do te hape edhe vend-qendrim te tjera te dyta, dege,

filiale, perfaqesi dhe agjensi, ne te gjithe territorin e Republikes se Shqiperise dhe me miratim te organeve kopetente edhe jashte vendit.

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

Neni 3

Shoqeria do te zhvilloje veprimtarine e saj ne fushen e:

- Tregetimit te mallrave te ndryshme industriale, ushqimore, elektroshtepiake, konfeksione etj. Grumbullimin dhe tregetimin e produkteve te ndryshme bujqesore dhe blegtorale. Grumbullimin dhe tregetimin e bimeve mjekesore medicinale, me shumice dhe pakise, import eksport.
- Ne fushen e turizmit dhe hotelerise, bare e restorante

Neni 4

Per kryerjen e veprimtarise se saj, shoqeria do te hape njesi tregetimi, sherbimi dhe perpunimi dhe do te bashkepunoje me persona fizike dhe juridike, vendas dhe te huaj.

KOHEZGJATJA E SHOQERISE

Neni 5


Kohezgjatja e shoqerise do te jete me nje afat te pacaktuar dhe mbi 10 vjet. Ajo mund te shperbehet ne çdo kohe dhe per çfaredo lloj shkak.

KAPITALI I SHOQERISE

Neni 6

Kapitali fillestar i shoqerise tregetare private "NELAJ" sh.p.k. do te jete 200.000 leke dhe do te perbehet nga kuotat e ortakeve themelues te shoqerise.

Kapitali fillestar mund te shtohet ose te pakesohet sipas vendimit te Asamblese se ortakeve.



Kuotat e pjesemarrësve në kapital janë të gjitha të emëruara dhe të pandashme. Kapitali është tërësisht i shlyeshëm dhe i nënshkrueshëm.

Neni 7

Ortaket duhet të bëjnë përpjekje për rritjen e potencialit ekonomik të shoqërisë, të ruajnë sekretin e saj dhe të mos demtojnë interesat e personave të tjerë e të shoqërisë.

DREJTIMI I SHOQËRISË

Neni 8

Shoqëria do të drejtohet nga administratores e saj, ortaket themelues të shoqërisë, z.s. Shezai Aliaj dhe Perlat Nelaj.

Ortaket e shoqërisë kanë të drejtë e detyrime të barabarta ndaj shoqërisë dhe ligjeve.

Neni 9


Te ardhurat neto të shoqërisë i takojnë ortakeve themelues të shoqërisë, në proporcion me kuotat e tyre në kapitalin fillestar.

Neni 10

Administratores emërojnë edhe administratore të tjerë të vlerave materiale të shoqërisë. Ata kanë të drejtë të caktojnë financiar, likuidator për problemin e shoqërisë, si edhe të pajtojnë persona të tjerë si ortake. Financieri nxjerr rregullisht treguesit financiare tre-mujore, 6-mujore dhe vjetore, për aktivitetin e kryer të shoqërisë.

Neni 11

Konfliktet që mund të lindin midis paleve do të gjykohen në Gjykatën e Rrethit Tiranë, sipas statutit të shoqërisë, kontratës së lidhur me palet dhe në zbatim të legjislativës shqiptare.



Neni 12

Shoqeria ka vulen e saj ne madhesi te zakoneshme, me tekstin per rrethin e saj.

Neni 13

Shoqeria deklarohet e krijuar ne zbatim te plote te normave te statutit dhe ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi dhe veçanerisht te Ligjit Nr.7638 date 19.11.1992 "Mbi krijimin e shoqerive tregtare".

Neni 14

Ky akt themelimi (kontrate) do te hyje ne fuqi pas marrjes se lejes nga organet kopetente.

Neni 15

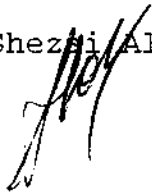
Akti i themelimit (kontrata), u perpilua ne disa kopje per t'iu shperndare organeve kopetenete dhe nje kopje do te mbetet ne dokumentacionin baze te shoqerise tregtare private "NELAJ" sh.p.k.

Akti i themelimit (kontrata) nenshkruhet rregullisht nga ortaket themelues.

ORTAKET THEMELUES TE SHOQERISE

"N E L A J" sh.p.k.

Shezai Aliaj



Perlat Melaj



S T A T U T

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR "N E L A J"

Ne baze te ligjit 7512 date 10.08.1991 "Per sanksionimin dhe mbrojtjen e prones private, nismes se lire te vepritarise private dhe privatizimit" dhe te ligjit Nr.7638 date 19.11.1992, "Per shoqerite tregetare", me vullnetin tone te lire, te shprehur ne nenshkrimin e Aktit Themelues (kontrates), ortaket:

1. Shezai Aliaj, i biri i Tekiut, Datelindja 1944, banues ne Vlore, Lagjia "Hajro Çakerri" Nr.72.
2. Perlat Nelaj, i biri i Hodos, Datelindja 1936, banues ne Vlore, Lagjia "Hajro Çakerri" Nr.72.

Hartojne Statutin e shoqerise si me poshte:

EMERTIMI, SELIA, KOHEZGJATJA, OBJEKTI

Neni 1

Shoqeria emertohet "N E L A J" sh.p.k.

Neni 2

Selia e shoqerise tregetare private "NELAJ" sh.p.k. do te jete ne qytetin Vlore, Lagjia "Hajro Çakerri" Nr.72.

Neni 3

Kohezgjatja e shoqerise eshte mbi 10 vjet. Shoqeria e fiton personalitetin e vet nga monenti i rregjistrimit ne rregjistrin tregetar, prane Gjykate se Rrethit Tirane.

Neni 4

- Shoqeria do te zhvilloje veprimtarine e saj ne fushen e:
- Tregetimit te mallrave te ndryshme industriale, ushqimore, elektroshtepiake, konfeksione etj. Grumbullimin dhe tregetimin e produkteve te ndryshme bujqesore dhe blegtorale. Grumbullimin dhe tregetimin e bimeve mjekesore medicinale, me shumice dhe pakise, import eksport.
 - Ne fushen e turizmit dhe hotelerise, bare e restorante

KAPITALI I SHOQERISE

NENI 5

Kapitali themeltar i shoqerise tregetare private "NELAJ" sh.p.k. do te jete 200.000 leke, dhe perbehet nga kuota e te dy ortakeve themelues te shoqerise.

Kuotat e ortakeve te shoqerise ne kapitalin fillestar jane ne proporcion te barabarte, nga 50 % secili.

Kapitali fillestar i shoqerise mund te ndryshohet sipas vendimit te ortakeve themelues te shoqerise. Kuotat e pjesemarresve ne kapital jane te gjitha te emeruara dhe te pandashme. Kapitali eshte teresisht i shlyeshem dhe i nenshkrueshem. Çdo kuote i takon e drejta e nje vote.

Neni 6

Ortaku qe ka ndermend te shese kuotat e tij, teresisht apo pjeserisht, duhet me pare te njoftoje ortakun tjeter te shoqerise.

Ortaku tjeter ka te drejten e blerjes se pare. Kete te drejte ortakun duhet ta ushtroje brenda 30 diteve nga dita e njoftimit.

Ne rastin e mos-ushtimit te se drejtes se blerjes se pare, ortakun qe do te shese kuotat duhet te njoftoje emrin e bleresit dhe kushtet, te cilat nuk duhet te jene me te favoreshme se sa ato te ofruara ortakut tjeter te shoqerise.

Neni 7

Kapitali i shoqerise perbehet nga kapitali fillestar, mjetet e xhiros, pasuri te lujteshme ose te palujteshme etj, te nevojeshme per ushtimin e aktivitetit te shoqerise.

Neni 8

Kuotat e kapitalit fillestar jane te derdhura nga çdo ortak ne Banke, ne llogarine bankare te shoqerise, si edhe te rregjistruara ne librin e llogarise te shoqerise.

Neni 9

Hegja dore e ortakut nga bashkepunimi nuk e çliron ortakun e larguar nga detyrimet qe kane lindur para se ai te largohet. Po keshtu ai fiton edhe te drejttat qe jane krijuar para largimit te tij.

Neni 10

Fitimet qe realizohen gjate veprimtarise e qe konkretizohen me nxjerrjen e bilanceve periodike, ndahen midis ortakeve, ne proporcion te barabarte sipas kapitalit fillestar te derdhur, por kurdohere, pasi te jene shlyer detyrimet ligjore.

Neni 11

Shoqeria tregtare "NELAJ" sh.p.k. eshte perdoruese dhe disponuese e pasurise se saj. Ajo mund te bleje dhe te shfrytetoje te drejta te tjera, materiale ose jo-materiale, duke perfshire edhe te drejten per shitjen e pasurise se vet tek te tjeret.

Ne Republikën e Shqipërisë Shoqeria tregtare "NELAJ " sh.p.k. gëzon te drejta, sikunder çdo person tjetër juridik, shqiptar ose i huaj, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi.

Neni 12

Shoqeria tregtare "NELAJ " sh.p.k. vepron ne rregjimin e prones private dhe merr persiper te drejta e detyrime vetem brenda kufirit te kapitalit te saj. Ortaket themelues te shoqerise mbartin rrezikun e veprimtarise se shoqerise, vetem ne nivelin e kapitalit te investuar ne te.

Shoqeria nuk pergjigjet per detyrimet qe ortakët kane patur para se ajo te krijohet.

DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI I SHOQERISE

Neni 13

Organet drejtuese te shoqerise tregetare private "NELAJ" sh.p.k. do te jene:

- * Asambleja e ortakeve
- * Administratoret
- * Komisioni i revizionimit

Fusha e veprimit, perberja dhe menyra e punes se organeve drejtuese do te rregullohen me statut.

Asambleja e shoqerise perbehet nga te dy ortaket themelues. Themeluesit e shoqerise e qeverisin ate duke u mbeshtetur ne te drejten e tyre te prones private te investuar ne kete shoqeri.

Vendimet qe merr asambleja jane te detyrueshme per ortaket e shoqerise. Asambleja thirret sa here e shohin te arsyeshme ortaket themelues te shoqerise, por detyrimisht ne Dhjetor, per te miratuar programin e veprimtarise per vitin e ardhshem dhe ne Mars, per te miratuar bilancin kontabel te vitit te meparshem.

Neni 14

Shoqeria do te drejtohet nga administratoret e saj, ortaket themelues te shoqerise, zz.Shezai Aliaj dhe Perlat Nelaj.

Neni 15

Vendimet e Asamblese jane te vlefeshme kur te jene pranuar unanimisht nga te dy ortaket themelues te shoqerise.

Neni 16

Hyjne brenda detyrave dhe kopetencave te Asamblese se ortakeve si me poshte:

1. Ndryshimi i aktit te themelimit dhe i statutit te shoqerise.
2. Miratimi i buxhetit vjetor, i raporteve te administrimit, i inventareve dhe i bilancit e llogarise vjetore.

3. Zgjedhja e administratoreve jo-ortake dhe caktimi i detyrave dhe i kopetencave te tyre, me perjashtim te atyre qe shenohen ne statut.
4. Aprovimi i garancive qe ka shoqeria.
5. Miratimi i çmimeve per mallrat qe trajton shoqeria, si edhe i tarifave te sherbimeve te saj.
6. Pranimet ne pune dhe largimet nga puna.
7. Caktimi i formes se vules dalluese te shoqerise.
8. Kryerja e te gjitha veprimeve te administrimit te Shoqerise ne emer, per llogari dhe per interes te saj.

NENI 17

Administratori jo ortak pervec detyrave qe i caktojne ortaket e shoqerise ka edhe keto detyra e te drejta:

1. Te mire-administroje pasurine e shoqerise.
2. Te beje marreveshje me te tretet brenda objektit te veprimtarise se shoqerise dhe kopetencave te caktuara nga ortaket.
3. Te zbatoje rregulloren e brendeshme te shoqerise.
4. Te pergjigjet per demet qe i sjell Shoqerise nga veprimet e tij.
5. Te paguhet per punen qe kryen ne baze te marreveshjes te bere me ortaket.
6. Te marre te dhena dhe te beje propozime per gjithçka qe e çmon si te dobishme per shoqerine.

TE DREJTAT DHE DETYRAT E SHOQERISE

Neni 18

Shoqeria ka te drejte:

1. Te importoje dhe te eksportoje mallra ne baze te interesave qe ka ne perputhje me objektin e veprimtarise se saj.

2. Te siguroje pasurine e vet.
3. Te marre kredi ne leke dhe ne valute nga bankat vendase dhe te huaja ne baze te rregullave ligjore.
4. Te perfitoje nga favoret qe i njeh legjislacioni shqiptar lidhur me tatimet dhe te tjera.
5. Te investoje kudo ne Shqiperi, nga te ardhurat qe realizon gjate ushtrimit te aktivitetit te saj.
6. Te punesoje punetore te thjeshte ose te kualifikuar, vendas ose te huaj.
7. Te eksportoje lirisht valuten qe ka realizuar nga fitimet e saj.

Neni 19

Shoqeria ka per detyre:

1. Te siguroje kapitalin themeltar ne formen dhe kohen e duhur.
2. Te jape garanci per mallrat qe trajton dhe sherbimet qe kryen.
3. Te siguroje punonjesit e saj.
4. Te plotesoje detyrimet fiskale dhe sociale qe ka ndaj shtetit, si edhe detyrimet kontraktuale ndaj cilitdo.
5. Te respektoje standartet shteterore si edhe te gjitha rregullat qe lidhen me veprimtarine e saj.

MARREDHENIET EKONOMIKO-FINANCIARE TE SHOQERISE

Neni 20

E gjithë veprimtaria e shoqerise per plotesimin e objektit te veprimtarise se saj, pasqyrohet ne bilancin ekonomik te saj.

Neni 21

Ne seline e shoqerise mbahet dokumentacioni financiar, ne baze te te cilit, brenda dates 31. Mars te çdo viti nxirret bilanci.

Neni 22

Viti financiar fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor.

Neni 23

Shoqeria mban xhiro-llogarite ne Banken Kombetare Tregetare Shqiptare. Llogarite mbahen ne leke dhe pasqyrohen ne librat perkatese.

Neni 24

Nga fitimet e realizuara gjate vitit financiar, shoqeria, pasi ben zbritjet e humbjeve te vitit te meparshem, le menjane 5 % te fitimit, me te cilin krijohet fondi "Rezerve e domosdoshme", deri sa ky fond te arrije ne masen 10 % te kapitalit themeltar.

Neni 25

Te ardhurat neto, pas vecimit te fondeve te permendura e siper dhe pagimit te detyrimeve fiskale, i mbesin ne perdorim ortakeve te shoqerise. Fitimi i realizuar nga shoqeria do te ndahet ne mes te ortakeve te saj, ne menyre te barabarte nga secili.

Ndarja e dividenteve behet sipas mmenyres dhe ne afatet qe vendos asambleja e shoqerise.

Konvertimi i parase te realizuar nga shitja do te behet sipas kushteve qe do te kete Banka e Shtetit shqiptar, ose Bankat e tjera private dhe transferimi i saj do te behet ne baze te ligjeve te Republikes se Shqiperise.

DISPOZITA TE VEÇANTA

Neni 26

Shoqeria ka vulen e vet dalluese.

SHENDRRIMI, SHPERBERJA DHE PRISHJA E SHOQERISE

Neni 27

Shendrrimi i shoqerise "NELAJ" sh.p.k. ne shoqeri te tipeve te tjera, kolektive ose me drejtim te thjeshte, mund te behet me vendim te Asamblese se ortakeve.

Neni 28

Shperberja e shoqerise, mund te vije ne çdo kohe dhe per çfaredo shkak, si:

- Humbja e kapitalit te shoqerise,
- Pamundesi veprimi,
- Me vendim te asamblese se ortakeve

Ne keto raste, pronaret e shoqerise vendosin mbi menyren e likuidimit dhe caktojne nje ose me shume likuidatore duke iu percaktuar edhe detyrat.

Administratori dhe likuidatori jane pergjegjes per ruajtjen e pasurise se shoqerise per derisa ajo t'u dorezohet personave perkates fizik e juridik, duke likuiduar ne rradhe te pare detyrimet ndaj personave te trete qe ka shoqeria.

Ne rast se fondet disponibel, rezultojne te pamjaftueshme, per shlyerjen e detyrimeve te shoqerise, likuidatori mund t'i kerkoje ortakeve themelues te shoqerise qe te derdhin teresisht kuotat qe i'u takojne atyre respektivisht.

DISPOZITA TE PERGJITHESHME

Neni 29

Persa nuk eshte shprehur plotesisht ne kete statut, referohen plotesimet qe do te behen nga ortaket themelues, si edhe ligjeve te veçanta te legjislacionit shqiptar.

Ndryshimet e plotesimet e ketij statuti behen me menyren dhe proceduren me te cilen nxirret vete statuti.

Neni 30

Ky statut perpilohet ne disa kopje per t'iu shperndare organeve kopetente dhe nje kopje mbetet ne dokumentacionin baze te shoqerise tregtare private "NELAJ" sh.p.k.

ORTAKET THEMELUES TE SHOQERISE

"N E L A J" sh.p.k.

Shezai Aliaj

Perlat Nelaj

REPUBLICA E SHQIPERISE
NOTERIA E TIRANES

Nr *7422* Rep
Nr *2482* Kol

Tirane me 6.12 1995

V E R T E T I M

Vertetohet se statuti i Shoqerise tregtare private "NELAJ" sh.p.k. nenshkruhet prej ortakeve themelues zz. Shezai Aliaj dhe Perlat Nelaj, ne prezencen time dhe une notere duke e gjetur ate te rregullt e nenshkruaj si me poshte.



NOTERE
NOTER...
SHKENDIE...
Ilir...