

AKT-THEMELIMI

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR "BEJ-74" shpk

Enver Behaj , i biri i Veliut , i datelindjes 31.0301950, lindur ne Mallakaster dhe banues ne Tirane , Yzberisht Rr "mulliri Nelaj ",vila kater kate Nr.11, Tirane , qytetar shqiptar, i identifikuar me karte identiteti Nr 024528431, me madhor e me zotesi te plote per te vepruar, ne baze te legjislacionit shqiptar vendos:

Neni 1

Te themeloje nje Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar per te ushtruar veprimtarine ekonomike ne fushen e ndertimit : "studim -projektim-mbikqyrje kolaudim ,me emertimin " BEJ-74" shpk .

Neni 2

Shoqeria do te jete e formes se Shoqerive me Pergjegjesi Te Kufizuar dhe perballon humbjet sipas ligjeve ne fuqi.

Neni 3

Shoqeria e ka seline e saj ne Yzberisht, Ruga "Mulliri Nelaj ",vila kater kate Nr.11, Tirane.

Ajo ka te drejte te krijojë brenda dhe jashte territorit te Republikës se Shqiperise, filjale, agjensi perfaqesimi, seli sekondare si dhe ti suprirnoje ato.

Neni 4

Shoqeria do te kete nje kohezgjatje me kufi te pacaktuar e mbi 10 vjet ajo mund te shperbehet ne cdo kohe me vendim te Ortakut te Vetem.

Neni 5

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 200.000 leke.(dyqind mije)Ky kapital eshte i ndare ne nji kuote e vetme me vlere 200.000 leke.(dyqindmije) Kuota e kapitalit themeltar te shoqerise i perkasin teresisht Ortakut te Vetem.

Neni 6

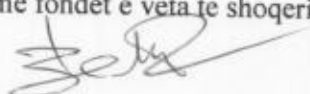
Te gjitha pjeset e kapitalit themelor jane teresisht te shlyeshme dhe te nenshkrueshrme nga Ortaku I vetem i shoqerise.

Neni 7

Objekti I aktivitetit te shoqerise do te jete ne fushen e:

Studime ,projekte, mbikeqyrje, kolaudime, ristrukturime etj ne fushen e ndertimve te objekteve sociale, kulturore, ekonomike, industriale, objekte banimi, prodhimi dhe tregtim materiale ndertimi, inertesh.

Ndertim godina banimi me fondet e veta te shoqerise ashtu dhe me fondet publike dhe kredi



bankare. Ndertime me karakter social—kulturor dhe te kulteve te ndryshme fetare si dhe restaurime.

Studime projektme mbikqyrje kolaudime per autostrada, punime te sinjalizimit rrugore etj.

Ndertime vepra te medha hidroteknike, poituale, aeroportuale e te kantierëve detare, puse, cpime gjeologjohinjerike, cpime per uje. Kryerje punimesh te inxhinjerise civile te te gjitha llojeve te veprave te artit, riparim dhe mirembajtje te veprave egzistuese, izolime mbi dhe nentokesore nga ujrat siperfaqesore te siperfaqeve te gjelberta si pyje, parqe. Administrimi i guroreve, impianteve te betonit, te konglomerateve bituminoze dhe te copetimit. Sherbime te natyres se projektmeve, drejtimit dhe ndihmes teknike te punimeve me personel te kualifikuar, rlevime topografike, punime topogjodezike, qendrueshmeri dhe perforcim themelesh, ndeitim dige te larte , porte , pontile , thellime ne dete , ne porte , ne lumenje , ne tunele me dhe pa presjon etj.

Asistence teknike, juridike etj. Sherbime te natyrave te ngjashme per te cilat shoqeria do te pajiset me licencat perkatese.

Shoqeria do te ushtroje cdo aktivitet ndihmes ne perputhje me legjislacionin shqiptar i cili i sherben aktivitetit te saj kryesor.

Neni 8

Marredheniet e punesimit ne shoqeri do te rregullohen nepermjet Kontrates se Punesimit qe lidhet midis paleve ne mbeshtetje te Ligjit Nr. 7961 date 12.07.1995 (Kodi i Punes, i ndryshuar viti 2015) si dhe akteve te tjera nenligjore te dala ne zbatim te tij.

Neni 9

Shoqeria gjate ushtrimit te aktivitetit te saj mund te zmadhoje ose te zvogeloje kapitalin themelor, ne baze te Ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare".

Neni 10

Shoqeria vepron ne regjimin e prones private dhe merr persiper te drejta dhe detyrime Vetem brenda kufirit te kapitalit te saj. Ortaku i Vetem themelues mbart rrezikun e veprimtarise se shoqerise Vetem ne nivelin e kapitalit themeltar te investuar ne shoqeri.

Neni 11

Mosmarveshjet qe mund te lindin gjate ushtrimit te veprimtarise tregtare te shoqerise, midis punonjesve te saj, si dhe me te tretet, kur ato nuk mund te zgjidhen me mirekuptim, ceshtja mbetet ne kompetence te Gjykates se Rrethi Gjyqesor Tirane.

Neni 12

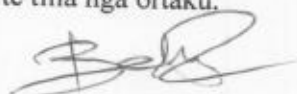
Shoqeria do te kete vulen e saj ku jane percaktuar emri dhe inicialet e formes se saj ligjore.

Neni 13

Pasuria e Shoqerise mund te sigurohet prane Shoqerive te Sigurimeve.

Neni 14

Shoqeria e pushon aktivitetin e saj me mbarimin e afatit te percaktuar ne kete kontrate ose per shkaqe te perligjura qe gjykohen te tilla nga ortaku.



Neni 15

Organet e shoqerise "BEJ-74" shpk jane:

1. Ortaku i Vetem i shoqerise.
2. Administratori i shoqerise.

Modalitetet e formimit dhe funksionimit te tyre jane te percaktuara ne Statutin e Shoqerise.
Administrator i shoqerise eshte Enver Behaj .

Modalitetet per ndryshimin e Administratorit si dhe kompetencat e tij regullohen nga Statuti I Shoqerise dhe Ligji Nr. 9901 date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare".

Ky Akt-Themelirn eshte perpiluar dhe firmosur ne tre kopje me vlere te njejte me originalin, nga te cilat nje depozitohet ne Qendren Kombetare te Regjistrimit dhe dy te tjera mbahen ne dokumentacionin e shoqerise.

Tirane me 28.04. 2015

Ortaku i Vetem Themelues

Enver Behaj



S T A T U T

I SHOQERISE TREGTARE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

"BEJ-74" sh.p.k.

(Hartuar ne haze te Ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare").

Shoqeria " BEJ -74 " shpk, eshte krijuar mbi bazen e Akt — Themelimit te Ortakut te Vetem, Z. Enver BEHAJ , i biri Veliut , i datelindjes 31.03.1950, lindur ne Mallakaster dhe banues ne Tirane, Yzberisht Rr "Mulliri Nelaj ",vila kater kate Nr.11, qytetar Shqiptar, i dentifikuar me karte identiteti Nr 024528431 , qytetar shqiptar, madhor e me zotesi te plote per te vepruar, per te zhvilluar aktivitetin tregtar, i cila ka vendosur te perpiloje kete Statut si me poshte:

Neni 1.

Emertimi

Shoqeria eshte quajtur "BEJ-74" shpk.

Ajo eshte subjekt juridik shqiptar dhe ushtron aktivitetin e saj ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe me aktet e themelimit te saj. (Akt —Themelimi dhe Statuti).

Ortaku i vetem themelues ne kete siper marrje ka derdhur kapitalin e tij me qellim qe te perfitoje te ardhura, qe mund te vijne nga ushtrimi i veprimtarise private. Ai perballon humbjet deri ne kufiri ne vleres se derdhur ne kapitalin themelor.

Neni 2.

Objekti

Objekti i aktivitetit te shoqerise eshte:

Studime projektme mbikqyrje kolaudime per autostrada, punime te sinjalizimit rrugore etj. te objekteve sociale, kulturore, ekonomike, industriaie, objekte banimi, vepra e objekte hidroteknike , hidrocentrale , diga , rruge , ura, vepra ujitjese, argjinatura mbrojtje nga lumenjte dhe permbytjet , hidrovore , impjante ujtese , porte – pontile , skolera detare e lumore , thellime ne porte , tunele per rruge dhe tunele me dhe pa presjon per hidrocentrale dhe perdorime uji , prodhimi dhe tregtim materiale ndertimi, inertesh, prodhimi dhe tregtim konfeksjone etj. Ndertim godina banimi me fondet e veta te shoqerise ashtu dhe me fondet publike dhe kredi bankare. Ndertime me karakter social-kulturor dhe te kulteve te ndryshme fetare si dhe restaurime. Ndertime, projektirne dhe riasfaltime rruges dhe autostradash, punime te sinjalizimit rrugore etj. Ndertime vepra te medha hidroteknike, portuale, aeroportuale e te kantierëve detare, puse, cpime gjeologoinxhinjerike, cpime per uje. Kryerje punimesh te inxhinjerise civile te te gjitha liojeve te veprave te artit, riparim dhe mirembajtje te veprave egzistuese, izolime mbi dhe nentokesore nga ujrat siperfaqesore te siperfaqeve te gjelberta si pyje, parqe. Administrimi l' guroreve, impianteve te betonit, te konglomerateve bituminoze dhe te copetimit. Sherbime te natyres se projektmeve, drejtimit dhe ndihmes teknike te punimeve me personel te kualifikuar, rievime topografike, punime topogjodezike, qendrueshrneri dhe perforcim themelesh, ndertim dige te latte.

Asistence teknike, juridike etj. Sherbime te natyrave te ngjashme per te cilat shoqeria do te pajiset me licencat perkatese.



Shoqeria do te ushtroje cdo aktivitet ndihmes ne perputhje me legjislacionin Shqiptar i cili i sherben aktivitetit te saj kryesor.

Neni 3.

Selia

Shoqeria "BEJ-74" shpk, e ka seline e saj Yzberisht, Rr "Mulliri Nelaj", vila kater kate Nr.11, Tirane.

Ajo ka te drejte te krijojte brenda dhe jashte territorit te Republikes se Shqiperise filiale, agjensi, perfaqesi, seli sekondare dhe ti suprimoje ato.

Neni 4

Kohezgjatja e Shoqerise

Shoqeria "BEJ-74" shpk, ka aktivitet ekonomike me nje afat te pacaktuar.

Neni 5

Kapitali I Shoqerise

Kapitali i shoqerise eshte 200.000 (dyqindmije) leke, i perbere nga nji kuot me vlere 200.000 leke (dyqindmije) dhe zoterohet nga ortaku i vetem i shoqerise. Kapitali i shoqerise mund te ndryshoje sipas vendimit qe do te marre Ortaku I Vetem, ne baze te Ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare".

Neni 6

Pjeset e kapitalit themelor jane plotesisht te transfereshme ne rruge trashegimie. Ne rast ndarje pasurore ndermjet bashkeshorteve, paraardhesve e pasardhesve.

Ne rast vdekjeje te ortakut te vetem pjesa e kapitalit qe ai disponon i kalojn trashegimtareve te familjes.

Trashegimtari hyn ne shoqeri me te gjitha te drejtat e ortakut dhe me te gjitha efektet.

Neni 7

Kapitali i Shoqerise perbehet nga kapitali themeltar, mjetet e xhiros dhe te tjera te nevojshme per ushrimin e veprimtarise tregtare.

Neni 8

Fitimi i realizuar nga ushrimi i veprimtarise ekonornike i Shoqerise do te administrohet nga Ortaku i Vetem. Nje pjese te ketij fitimi mund te perdoret per zgjerimin e aktivitetit tregtar.

Shoqeria eshte e detyruar te shlyeje te gjitha detyrimet qe ka ndaj shtetit dhe te treteve.

Neni 9

Shoqeria eshte perdoruese dhe disponuese e pasurise se saj. Ajo mund te bleje te drejta te tjera materiale ose jo materiale, duke perfshire edhe te drejten per shitjen e pasurise se saj tek 1c tjeret, te tretet.

Ne Republiken e Shqiperise Shoqeria "BEJ-74" shpk, gezon te drejta sikunder cdo person tjeter juridik dhe fizik shqiptar ose i huaj ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi.

Neni 10



Organizimi dhe Administrimi ne Shoqeri

Organi vendimtarres i shoqerise eshte Ortaku i Vetem.

Ortaku i Vetem ka te drejte per te vendosur per ceshtje te tilla si: percaktimi i politikave tregtare te shoqerise, emerimi ose shkarkimi i administratoreve, eksperteve kontabel te autorizuar dhe likuiduesve, miratimi i raporteve te administrimit dhe kontrollit, miratimi i llogarive, ndarja e fitimit, zvogelimi i kapitalit themelor ose zrnadhimi i tij, transferimi i pjeseve te kapitalit themelor te te tretet, zgjatja e afatit te veprimtarise se shoqerise apo likuidimi i saj, shnderrimi i shoqerise ne nje forme tjeter, ne nje nga format e parashikuara nga ligji, ndryshimi i statutit e te tjera ceshtje te parashikuara nga ligji.

Neni 11

Ortaku i Vetem mbledhjet e zakonshme i ben cdo vit brenda 6 muajve nga mbyllja e veprimtarise ekonomike te shoqerise.

Neni 12

Administratori Shoqeria administrohet nga Z. Enver Behaj.

Administratori qendron per nje periudhe 5 vjecare ne detyre, me te drejte rizgjedhjeje. Ortaku i vetem gezon te drejten ne cdo kohe te shkarkoje nga detyra administratorin dhe te emeroje nje tjeter ne vend te tij.

Administratori ka keto kompetenca:

1. Kryen te gjitha veprimet e administrimit te veprimtarise se shoqerise, duke zbatuar politikat e vendosura nga ai .
2. Perfaqeson shoqerine e tij .
3. Kujdeset per mbajtjen e sakte e te rregullt te librave kontabel te shoqerise.
4. Pergatit dhe nenshkruan bilancin vjetor te shoqerise brenda dates 31 mars, se bashku me propozimet per shperndarjen e fitimit te cilat i paraqiten ortakut per miratim.
5. Kryen detyra te tjera te percaktuar ne ligj.

Neni 13

Viti Financiar, Llogarite Vjetore

Administratori parashikon brenda 31 marsit perfundimin e paqyrave financiare duke ia paraqitur ortakut te vetem per miratim.

Neni 14

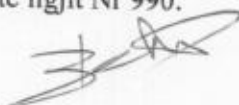
Cdo vit financiar fillon me 1 janar te cdo viti dhe perfundon me 31 dhjetor, me perjashtim te vitit te pare ku si fillim eshte data e regjistrimit te shoqerise_

Neni 15

Llogarite vjetore, inventaret, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet e vecanta te hartuara nga administratoret, apo nga ekspertet kontabel, miratohen nga Ortaku i Vetem. Miratimi i dokumentave financiare vjetore behet brenda nje afati 3-rnujor, mbas dates se rnylljes se vitit financiar.

Neni 16

Mbas miratimit te llogarive Vjetore Ortaku i Vetem mund te vendose shperndarjen e fitimit ne forme dividenti ne perputhje me nenin 77 te ligjit Nr 990.



Shoqeria pergjigjet per 1-contributin fiskal, afatet e derdhjes se sigurimeve shoqerore, dhe detyrimeve te tjera. Ajo ka te drejte te cele llogari likuiduese prane bankave te vendit dhe te kryeje veprime likuidimi me to.

Neni 17

Marredheniet E Punesimit

Marredheniet e punesimit brenda shoqerise rregullohen nepermjet Kontrates se Punesimit, qe lidhet midis paleve ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi, i cili ben tjale per punesimin.

Neni 18

Largimi nga puna behet rre mbarirnin e kontrates se punes, per shkelje disiplinore ose rre vete kerkesen e te interesuarit.

Largimi nga shoqeria behet mbasi jane shlyer te gjitha detyrimet materiale dhe monetare.

Neni 19

Dispozita te tjera te pergiithshme ;

Shoqeria mund te priset para afatit te caktuar ne kete statut, ne rastet kur ndryshon afati ose kur ka nje prishje te parakoheshme per shkaqe te tjera.

Neni 20

Shoqeria hyn ne procesin e likuidimit qe ne momentin e prishjes se saj. Per kryerjen e ketij procesi emerohen nje ose disa likuidatore te cilet ndjekin operacionet e likuidimit deri ne fund dhe i paraqesin Ortakut te Vetem rezultatet perfundimtare te likuidimit. Ne perfundim Ortaku i Vetem vendos per heqjen e mandatit te tyre. Te gjitha detyrimet qe dalin nga likuidimi Ortaku i Vetem i merr persiper per ti shlyer me kapitalin e tij te investuar ne kapitalin themeltar te shoqerise.

Neni 21

Te gjitha mosmarreshjet qe mund te lindin gjate ushtrimit te veprimtarise se shoqerise kur ato nuk mund te zgjidhen me mirekuptim, do te kalojne ne kompetence Gjykates.

Neni 22

Shnderrimi i shoqerise ne nje shoqeri tjetere behet me vendim te Ortakut te Vetem, kur plotesohen kushtet per krijimin e shoqerive te llojeve te tjera.

Neni 23

Themeluesi i Shoqerise mund te beje ndryshime e plotesime ne cdo kohe ne Statut dhe ne Aktin e Themelimit pa rrene ndesh ne menyre thelbesore rre nenet e pershkruara ne kete Statut.

Neni 24

Ceshtjet e tjera qe nuk trajtohen ne kete statut zgjidhen ne baze te Ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" Ligjit Nr. 9723 date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit", i ndryshuar, si dhe legjislacionit shqiptar ne fuqi.

Ky Statut eshte perpiluar dhe finnosur ne tre kopje me vlere te njejte me origjinalin, nga te cilat nje depozitohet ne Qendren Kombetare te Regjistrimit dhe dy te tjera mbahen ne dokumentacionin e shoqerise.

Tirane me 28.04.2015

Ortaku i Vetem Themelues

Enver Behaj

