



**KONTRATE SHITBLERJE**  
**KUOTASH SHOQERIE TREGTARE ( SHPK )**

( Baza ligjore : Neni 705 e vijues i K.Civil )

Ne Fier sot me date 07/03/2018 (dymije e tetembedjete), para meje Noterit ARBEN B. TAHIRAJ, ne studion time Noteriale te ndodhur ne Rr. Dervish Hekali, lagja "29 Nentori" Fier, u paraqiten personalisht shtetasit e meposhtem, te cilet me kerkuan redaktimin e kesaj " Kontrate Shitblerje Kuotash Shoqerie Tregtare " si me poshte vijon;

**PALA SHITSE:**

- **Z. Aleksandër Gajtaz Kuqaj**, i datelindjes 05.08.1977, lindur ne Gjorm, Vlore, dhe banues ne lagjen Kryengritja e Fierit, Fier, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, identifikuar prej meje noterit nepermjet leternjoftimit nr. 028104744, nr. Personal H70805059J.

**PALA BLERESE :**

- **Z. Bernard Vladimir Gjini**, i datelindjes 03.03.1979, lindur ne Vloçisht, Korçe dhe banues ne lagjen « Kastriot » Fier, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i leternjoftimit Nr.027658503, nr. Personal H90303082U, **i cili me prokuren e pergjithshme nr. 3041 Rep, nr. 1360 Kol, date 24.07.2017, redaktuar ne Fier nga noter Gazmir Begaj, perfaqesohet nga Znj. Shpresa Rrapush Gjini**, e datelindjes 07.01.1959, lindur ne Levan-Fier dhe banues ne Raj nr. 2, Rr. Thoma Gallo, Fier, madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, e identifikuar prej meje noterit nepermjet leternjoftimit Nr.032450844 nr. Personal F95107011I.

**OBJEKTI I KONTRATES**

**SHITBLERJA E PJESES SE KUOTAVE QE ZOTEROHEN NE SHOQERINE**  
**TREGTARE "KOMPAKT" SHPK**

**Z. Aleksander Kuqaj** eshte nje nga ortaket e shoqerise "KOMPAKT" shpk, shoqeri e regjistruar prane Qendres Kombetare e Biznesit me NIPT K23407401F, me seli ne lagjen "Apollonia" Stacioni Hekurudhor- Fier.

- Pala Shitese me vullnet te lire deklarone se zoterone ne masen 4.88 % te kuotave ne kapitalin themeltare te shoqerise "KOMPAKT", dhe deshiron te shese nje pjese te tyre dhe perkatesisht ne masen 2.44 % (dy pike dyzet e kater) te kuotave qe zoterone ne shoqerine "KOMPAKT" Sh.P.k dhe me vullnet te lire dhe te plote ia shet bleresit Z. Bernard Gjini 2.44% te kuotave.
- Cmimi i shitjes se kuotave per te cilen kane rene dakorte palet eshte 400.000 (katerqind mije) leke ne total.
- Bleresi Z.Bernard Gjini, deklarone se eshte dakort te bleje kuotat e sipermendura te cilat perfaqesojne 2.44% (dy pike dyzet e kater) te kapitalit ne shoqerine "KOMPAKT" Sh.p.k.



## **Palet bien dakort sa me poshte vijon:**

- Z. Aleksander Kuqaj i shet pales blerese Z. Bernard Gjini nje pjese te kuotave qe zoteron ne shoqerine "KOMPAKT" Sh.P.K, kuotat te cilat perfaqesojne 2.44% (dy pike dyzet e kater) te kapitalit te shoqerise kundrejt cmimit 400.000 (katerqind mije) leke ne total.
- Vlera e cila eshte likujduar totalishte nga pala blerese ne favore te pales shitese me leke ne dore ( CASH ), jashte kesaj zyre noterie.
- Pala blerese Z. Bernard Gjini do te zoteroje 2.44% te kuotave ne kapitalin e shqerise "KOMPAKT" Sh.P.K.

## **KUSHTET E KONTRATES**

- Pala shitese mban pergjegjesi per te gjithë dokumentacionin perkates te pronesisë mbi keto kuota te shoqerise "KOMPAKT" shpk.
- Pala shitese ne momentin e e nenshkrimimit te kesaj kontrate heq dore mbi cdo te drejte pronesisë mbi kete pjese te kuotave qe shet, duke deklaruar se mbi to nuk ka te drejta pronesisë dhe te drejta relative asnje pale e trete.
- Pala shitese e garanton palen blerese se keto kuota objekt kontrate jane plotesisht te lira nga cdo lloj barre pengu, detyrim ndaj te treteve, ose sekuestroje mbi to.
- Pala shitese i kalon pales blerese pronesine e plote mbi kete pjese te kuotave objekt kontrate, me te gjitha tagrat e pronarit te tyre.
- Pala blerese deklaron se eshte ne dijeni te statusit juridiko-financiar te shoqerise "KOMPAKT" shpk, dhe se nuk do te kene pretendime ne te tashmen si dhe ne te ardhmen.
- Bleresi Z. Bernard Gjini behet pronar i 2.44% te kapitalit te shoqerise "KOMPAKT" Sh.P.K.
- Pala shitese, pas shitjes se kuotave ngelet zoterues i 2.44 % te kuotave ne kapitalin e Shoqerise "KOMPAKT" shpk.

Kjo kontratë hartohet në 5 (pese) kopje origjinale të njëjta nga të cilat, një kopje duhet të depozitohet në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB), një kopje duhet të depozitohet në selinë e shoqërisë dhe nga një kopje e merr secila palë.

Une noteri redaktoj kete kontrate te cilen palet pasi e lexojne dhe e kuptojne, e nenshkruajne me vullnet te lire dhe te plote ne prezencen time.

Une noteri ne baze te ligjit per Noterine e vertetoje aktin rregullisht.

### **PALA SHITSESE**

*Aleksander Kuqaj*

### **PALA BLERESE**

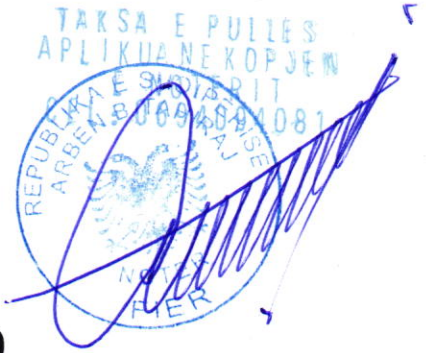
Bernard Gjini  
Perfaqesohet me prokure nga

*Shpresa Guri Shko*



**NOTER**  
**ARBEN B. TAHIRAJ**





**KONTRATE SHITBLERJE**  
**KUOTASH SHOQERIE TREGTARE ( SHPK )**

( Baza ligjore : Neni 705 e vijues i K.Civil )

Ne Fier sot me date 01/03/2018 (dymije e tetembedjete), para meje Noterit ARBEN B. TAHIRAJ, ne studion time Noteriale te ndodhur ne Rr. Dervish Hekali, lagja "29 Nentori" Fier, u paraqiten personalisht shtetasit e meposhtem, te cilet me kerkuan redaktimin e kesaj " Kontrate Shitblerje Kuotash Shoqerie Tregtare " si me poshte vijon;

**PALA SHITSE:**

- **Z. Ilir Belul Lulaj**, i datelindjes 08.03.1976, lindur ne Cakran-Fier dhe banues ne lagjen « Afrim i Ri » Fier, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, i identifikuar prej meje noterit me leternjoftim Nr.027739044nr. Personal H60308115A.

**PALA BLERESE :**

- **Z. Bernard Vladimir Gjini**, i datelindjes 03.03.1979, lindur ne Vloçisht, Korçe dhe banues ne lagjen « Kastriot » Fier, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i leternjoftimit Nr.027658503, nr. Personal H90303082U, i cili me prokuren e pergjithshme nr. 3041 Rep, nr. 1360 Kol, date 24.07.2017, redaktuar ne Fier nga noter Gazmir Begaj, perfaqesohet nga Znj. Shpresa Rrapush Gjini, e datelindjes 07.01.1959, lindur ne Levan-Fier dhe banues ne Raj nr. 2, Rr. Thoma Gallo, Fier, madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, e identifikuar prej meje noterit nepermjet leternjoftimit Nr.032450844 nr. Personal F95107011I.

**OBJEKTI I KONTRATES**  
**SHITBLERJA E PJESES SE KUOTAVE QE ZOTEROHEN NE SHOQERINE**  
**TREGTARE "KOMPAKT" SHPK**

**Z. Ilir Lulaj** eshte nje nga ortakët e shoqerise "KOMPAKT" shpk, shoqeri e regjistruar prane Qendres Kombetare e Biznesit me NIPT K23407401F, me seli ne lagjen "Apollonia" Stacioni Hekurudhor- Fier.

- Pala Shitese me vullnet te lire deklarone se zoterone ne masen 7.32 % te kuotave ne kapitalin themeltare te shoqerise "KOMPAKT", dhe deshiron te shese nje pjese te tyre dhe perkatesisht ne masen 2.44 % (dy pike dyzet e kater) te kuotave qe zoterone ne shoqerine "KOMPAKT" Sh.P.k dhe me vullnet te lire dhe te plote ia shet bleresit Z. Bernard Gjini 2.44% te kuotave.
- Cmimi i shitjes se kuotave per te cilen kane rene dakorte palet eshte 400.000 (katerqind mije) leke ne total.
- Bleresi Z. Bernard Gjini, deklarone se eshte dakort te bleje kuotat e sipermendura te cilat perfaqesojne 2.44% (dy pike dyzet e kater) te kapitalit ne shoqerine "KOMPAKT" Sh.p.k.



## Palet bien dakort sa me poshte vijon:

- Z. Ilir Lulaj i shet pales blerese Z. Bernard Gjini nje pjese te kuotave qe zoteron ne shoqerine "KOMPAKT" Sh.P.K, kuotat te cilat perfaqesojne 2.44% (dy pike dyzet e kater) te kapitalit te shoqerise kundrejt cmimit 400.000 (katerqind mije) leke ne total.
- Vlera e cila eshte likujduar totalishte nga pala blerese ne favore te pales shiteses me leke ne dore ( CASH ), jashte kesaj zyre noterie.
- Pala blerese Z. Bernard Gjini do te zoteroje 2.44% te kuotave ne kapitalin e shqerise "KOMPAKT" Sh.P.K.

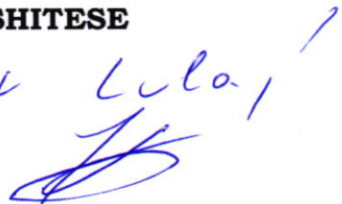
## KUSHTET E KONTRATES

- Pala shiteses mban pergjegjesi per te gjitha dokumentacionin perkates te pronesis se mbi keto kuota te shoqerise "KOMPAKT" shpk.
- Pala shiteses ne momentin e nenshkrimimit te kesaj kontrate heq dore mbi cdo te drejte pronesis mbi kete pjese te kuotave qe shet, duke deklaruar se mbi to nuk ka te drejta pronesis dhe te drejta relative asnje pale e trete.
- Pala shiteses e garanton palen blerese se keto kuota objekt kontrate jane plotesisht te lira nga cdo lloj barre pengu, detyrim ndaj te treteve, ose sekuestroje mbi to.
- Pala shiteses i kalon pales blerese pronesine e plote mbi kete pjese te kuotave objekt kontrate, me te gjitha tagrat e pronarit te tyre.
- Pala blerese deklaron se eshte ne dijeni te statusit juridiko-financiar te shoqerise "KOMPAKT" shpk, dhe se nuk do te kene pretendime ne te tashmen si dhe ne te ardhmen.
- Bleresi Z. Bernard Gjini behet pronar i 2.44% te kapitalit te shoqerise "KOMPAKT" Sh.P.K.
- Pala shiteses, pas shitjes se kuotave ngelet zoterues i 4.88 % te kuotave ne kapitalin e Shoqerise "KOMPAKT" shpk.

Kjo kontratë hartohet në 5 (pese) kopje origjinale të njëjta nga të cilat, një kopje duhet të depozitohet në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB), një kopje duhet të depozitohet në selinë e shoqërisë dhe nga një kopje e merr secila palë.

Une noteri redaktoj kete kontrate te cilen palet pasi e lexojne dhe e kuptojne, e nenshkruajne me vullnet te lire dhe te plote ne prezencen time.  
Une noteri ne baze te ligjit per Noterine e vertetoje aktin rregullisht.

### **PALA SHITSESE**

Ilir Lulaj  


### **PALA BLERESE**

Bernard Gjini  
Perfaqesohet me prokure nga

Shpresa Gjini  


**NOTER**  
**ARBEN B. TAHIRAJ**

