

**"ALBASPORT & Entertainment" sh.p.k NIPT M06908004I**  
Adresa: Stadiumi "Loro Boriçi", Rr. "Djepaxhijej" Shkoder  
Cel:+355692095035,

03 Shkurt 2022

## Vendim Asambleje

Asambleja e Shoqerise "ALBASPORT & Entertainment" sh.p.k NIPT M06908004I,, ne mbledhjen e dites sotme ka vendosur te miratoj emerimin ne pozicionin e Administratorit te shoqerise "Klubi i Futbollit Vllaznia" sh.a me nr NIPT L17029001S, me te drejta te pakufizuara, te z.Alban Xhaferi lindur ne Shkoder, me 7 Gusht 1979, me numer personal H90807171K, per nje periudhe 5 vjecare, nga data 4 Shkurt 2022 deri me 3 Shkurt 2027.

Ngarkohet administratori i shoqerise apo cdo person i autorizuar prej tij te kryej te gjitha procedurat e nevojshme ligjore, financiare, administrative dhe procedurale per zbatimin e ketij vendimi.

**Miratohet**

**Alban Xhaferi**  
**Ortak i vetem**

*Alban Xhaferi*



Shoqeria "ALBAPHOTO" shpk NIPT K86618008S,  
Adresa: Rruga "Kolë Idromeno", Nd.89,H.3, Ap.30, Shkodër  
Cel:+355692095035,

03 Shkurt 2022

## Vendim Asambleje

Asambleja e Shoqerise "ALBAPHOTO" shpk NIPT K86618008S, ne mbledhjen e dites sotme ka vendosur te miratoj emerimin ne pozicionin e Administratorit te shoqerise "Klubi i Futbollit Vllaznia" sh.a me nr NIPT L17029001S, me te drejta te pakufizuara, te z.Alban Xhaferi lindur ne Shkoder, me 7 Gusht 1979, me numer personal H90807171K, per nje periudhe 5 vjecare, nga data 4 Shkurt 2022 deri me 3 Shkurt 2027.

Ngarkohet administratori i shoqerise apo cdo person i autorizuar prej tij te kryej te gjitha procedurat e nevojshme ligjore, financiare, administrative dhe proceduriale per zbatimin e ketij vendimi.

Miratohet

Alban Xhaferi  
Ortak i vetem

*Alban Xhaferi*





REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
- BASHKIA SHKODËR

Nr. 1864/11 Prot

Shkodër, më 3.2.2022

PROCESVERBAL

**“PËR DORËZIMIN E AKSIONEVE  
TË SHOQËRISË KLUBI I FUTBOLLIT “VLLAZNIA” SH.A.”**

**I mbajtur sot më date 03 Shkurt 2022, në Bashkinë Shkodër, Rr. “13 dhjetori”, nr. 1, Shkodër:**

1. Me datën 07 Shtator 2021, Shoqëria ”ALBAPHOTO”shpk NIPT K86618008S dhe “ALBASPORT & Entertainment” sh.p.k, në cilesinë e palës blerëse kanë nënshkruar me Bashkinë Shkodër, në cilesinë e palës shitëse, pranë noteres znj. Majlinda Dibra, anetare e Dhomës së Noterisë Shkodër, “Kontratë Shitje Kuote Kapitali” me nr.rep 2559, nr.kol 1410, me objekt kalimin e të drejtës së pronësisë së 100% të aksioneve të Klubit të Futbollit “Vllaznia” sh.a me nr. NIPT L17029001S në favor të shoqërive ”ALBAPHOTO”shpk, që do të zotërojë 90% të aksioneve dhe shoqërisë “ALBASPORT & Entertainment” sh.p.k që do të zotërojë 10% të aksioneve.

2. Sot me datën 03 Shkurt 2022 konstatohet se Pala blerëse shoqëria ”ALBAPHOTO”shpk dhe shoqëria “ALBASPORT & Entertainment” sh.p.k, ka kryer pagesën e plotë në shumën **63.750.000 (gjashtedhjetë e tre milion e shtatëqind e pesëdhjet mije)** lek në llogarinë e palës shitëse, Bashkisë Shkodër.

Kopje të dokumentacionit listuar më poshtë janë bashkëngjitur:

- Faturë për arkëtim S36990, 4 fletë
- Transfertë bankare, 9 fletë
  
- Faturë për arkëtim S36992, 6 fletë
- Transfertë bankare, 7 fletë

3. Përsa mësipër konstatohet se kushti i përcaktuar në kontratën e shitjes është përmbushur plotësisht.

4. Me nënshkrimin e Deklaratës për Mbylljen e Transaksionit dhe Kalimin e Aksioneve të Klubit të Futbollit “Vllaznia” i dorëzohet palës blerëse ky proces-verbal për kalimin në pronësi të tyre, në favor të shoqërive ”ALBAPHOTO”shpk 90% të aksioneve dhe shoqërisë “ALBASPORT & Entertainment” sh.p.k që do të zotërojë 10% të aksioneve.

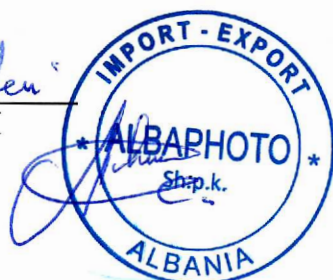
Ky procesverbal nënshkruhet në 5 kopje të njëjta.

Ky dokument do të shërbejë për regjistrimin e kontratës së blerjes dhe ndryshimet e pronësive pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

## DEKLARUESIT

**Përfaqësuesi i**  
**Shoqërisë "ALBAPHOTO" shpk**  
**Shoqërisë "ALBASPORT & Entertainment" sh.p.k**

  
z. Alban XHAFERI



Konceptoi:  
Z. Blendi Dibra, jurist





**Përfaqësuesi i**  
**Bashkisë Shkodër**

  
znj. Voltana ADEMI



Shoqeria "ALBAPHOTO"shpk NIPT K86618008S,  
Adresa: Rruga "Kolë Idromeno", Nd.89,H.3, Ap.30, Shkodër  
Cel:+355692095035,

"ALBASPORT & Entertainment" sh.p.k NIPT M06908004I  
Adresa: Stadiumi "Loro Boriçi", Rr. "Djepaxhijej" Shkodër,

Shkoder me 03 shkurt 2022

## Deklarate Çmimit te blerjes dhe gjendjes financiare

1. Me daten 07 Shtator 2021, Shoqeria "ALBAPHOTO"shpk NIPT K86618008S dhe "ALBASPORT & Entertainment" sh.p.k ne cilesine e pales blerese kemi nenshkruar me Bashkine Shkoder ne cilesine e pales shitese, prane noteres Majlinda Dibra, anetare e Dhomes se Noterise Shkoder, "Kontrate Shitje Kuota Kapitali" nr.rep 2559, Nr.kol 1410, me objekt kalimin e te drejtes se pronesise se 100% te aksioneve te Klubit te Futbollit Vllaznia sh.a me nr NIPT L17029001S ne favor te shoqerive "ALBAPHOTO"shpk qe do te zoterojn 90% te aksioneve dhe shoqerise "ALBASPORT & Entertainment" sh.p.k qe do te zoteroje 10% te aksioneve.
2. Cmimi per blerjen e ketyre aksioneve eshte percaktuar ne shumen **63.750.000** (gjashtedhjetë e tre milion e shtateqind e pesedhjet mije) lek
3. Ne cilesine e pales blerese shoqeria "ALBAPHOTO"shpk qe dhe shoqeria "ALBASPORT & Entertainment" sh.p.k, deklarojm se kemi kryer pagesen e plote ne shumen **63.750.000** (gjashtedhjetë e tre milion e shtateqind e pesedhjet mije) lek ne llogarine pales shitese. Bashkise Shkoder. (kopje te transfertave bankare bashkangjitur).
4. Ne pergjegjesine e subjekteve blerese shoqeria "ALBAPHOTO"shpk qe dhe shoqeria "ALBASPORT & Entertainment" sh.p.k, deklarojm gjendjen e mire financiare (bashkagjitur kopje e bilanceve)

### Deklaruesi

Perfaqesues i  
Shoqerise "ALBAPHOTO"shpk  
Shoqerise "ALBASPORT & Entertainment" sh.p.k  
z.Alban Xhaferi

*Alban Xhaferi*  
*Alban*



Shoqeria "ALBAPHOTO" shpk NIPT K86618008S,  
Adresa: Rruga "Kolë Idromeno", Nd.89,H.3, Ap.30, Shkodër  
Cel:+355692095035,

Shkoder me 03 shkurt 2022

## Vendim Asambleje

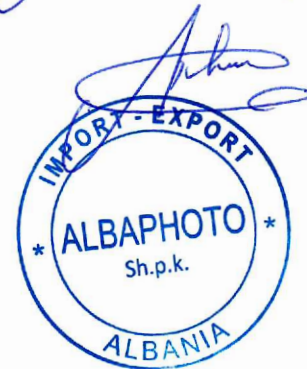
Asambleja e Shoqerise "ALBAPHOTO" shpk NIPT K86618008S, ne mbledhjen e dites sotme ka vendosur te miratoj blerjen e aksioneve te Klubit te Futbollit Vllaznia sh.a me nr NIPT L17029001S ne favor te shoqerise ne masen 90% te aksioneve.

Ngarkohet administratori i shoqerise te kryej te gjitha procedurat e nevojshme ligjore, financiare, administrative dhe proceduriale per blerjen e kuotave ne favorin e shoqerise "Albaphoto" sh.p.k

Miratohet

Alban Xhaferi  
Ortak i vetem

*Alban Xhaferi*



VENDBYME, QDHEZIME, SHKRESA, KERKESA  
NR. 1862 DATE 32.22  
DERGHAR RGA:  
LEND A:  
BOROSIA E TITULLARIT:

**"ALBASPORT & Entertainment" sh.p.k NIPT M06908004I**

Adresa: Stadiumi "Loro Boriçi", Rr. "Djepaxhijë" Shkoder

Cel:+355692095035,

Shkoder me 03 shkurt 2022

## Vendim Asambleje

Asambleja e Shoqërisë "ALBASPORT & Entertainment" sh.p.k NIPT M06908004I, në mbledhjen e ditës sotme ka vendosur të miratojë blerjen e aksioneve të Klubit të Futbollit Vllaznia sh.a me nr NIPT L17029001S në favor të shoqërisë në masën 10% të aksioneve.

Ngarkohet administratori i shoqërisë të kryejë të gjitha procedurat e nevojshme ligjore, financiare, administrative dhe procedurale për blerjen e kuotave në favorin e shoqërisë "ALBASPORT & Entertainment" sh.p.k

**Miratohet**

**Alban Xhaferi**  
Ortak i vetëm

*Alban Xhaferi*



VEPRIME BILHEZIME SHKRESA, KERKESA  
NR. 1863 DATE 3.2.22  
IDENOR RGA:  
LEJDA: .....

QRËSIA E TITULLARIT: .....



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA SHKODËR

Nr. 1864 Prot

Shkodër, më 3 . 2 .2022

**DEKLARATE**

**“PËR MBYLLJEN E TRANSAKSIONIT DHE KALIMIN E AKSIONEVE”**

E nënshkruar me datën 03 Shkurt 2022, pranë Bashkisë Shkodër ndërmjet palëve:

**Shitësit :**

1. **Bashkia Shkodër**, regjistruar si ent publik, me adresë në Rr. “13 dhjetori”, nr.1 Shkodër, përfaqësuar nga Kryetare e saj, znj.Voltana Ademi.

**dhe Blerësit:**

2. **Shoqeria ”ALBAPHOTO”shpk**, me NIPT K86618008S, dhe **Shoqeria “ALBASPORT & Entertainment” sh.p.k** me NIPT M06908004I, në cilësinë e palës blerëse, të dyja shoqëritë e përfaqësuara ligjërisht sipas marrëveshjes së bashkëpunimit datë 02.03.2021 të operatorëve ekonomik me nr. Rep. 574, nga **z.Alban Xhaferi**,

Palët nënshkruese deklarojnë se:

1.Me datën 07 Shtator 2021, **Shoqëria ”ALBAPHOTO”shpk NIPT K86618008S** dhe **“ALBASPORT & Entertainment” sh.p.k**, në cilësinë e palës blerëse kanë nënshkruar me Bashkinë Shkodër, në cilësinë e palës shitëse, pranë noterës znj.Majlinda Dibra, anetare e Dhomës së Noterisë Shkodër, **“Kontratë Shitje Kuote Kapitali”** me nr.rep 2559, nr.kol 1410, me objekt kalimin e të drejtës së pronësisë së 100% të aksioneve të Klubit të Futbollit “Vllaznia” sh.a me nr. NIPT L17029001S në favor të shoqërive **”ALBAPHOTO”shpk**, që do të zotërojnë 90% të aksioneve dhe shoqërisë **“ALBASPORT & Entertainment” sh.p.k** që do të zotërojë 10% të aksioneve.

2. Çmimi për blerjen e këtyre aksioneve është përcaktuar në shumën **63.750.000** (gjashtedhjetë e tre milion e shtatëqind e pesëdhjetë mijë) lek.



3. Sipas nenit 4 të kësaj kontrate është përcaktuar së blerësi brenda 90 (nëntëdhjetë) ditëve nga nënshkrimi i kontratës duhet që të transferojë shumën në llogarinë e Bashkisë Shkodër, sipas faturës për arkëtim bashkangjitur kontratës.

4. Sipas Kërkesës me shkrim datë 5 Dhjetor 2021, të pales blerëse dhe me miratimin e palës shitëse afati për shlyerjen e pagesës për blerjen e aksioneve të shoqërisë Klubi i Futbollit "Vllaznia" sh.a me nr. NIPT L17029001S është përcaktuar deri më datën 31 Mars 2021.

4. Me nënshkrimin e kësaj deklarate të përbashket konstatohet se pala shitëse ka kryer pagesën e plotë në shumën **63.750.000 (gjashtëdhjetë e tre milion e shtatëqind e pesëdhjetë mijë)** lek në llogarinë palës shitëse. (kopje të transfertave bankare bashkangjitur)

5. Sipas nenit 5.3 germa a), pika 1 dhe 2, të kontratës së nënshkruar nga palet, Shitësi ka dorëzuar procesverbalin e aksioneve në shitje.

6. Sipas nenit 5.3 germa b), pika 1, 2, 3 dhe 4 të kontratës së nënshkruar nga palët, Blerësi ka dorëzuar deklaratën e çmimit të blerjes, deklaratën që vërteton gjendjen e mirë financiare, vendimin e asamblesë që miraton blerjen e aksioneve në shitje.

7. Me nënshkrimin e kësaj deklarate blerësi fiton të drejtën e titullit të pronësisë mbi aksionet në shitje duke marrë përsipër të gjitha të drejtat dhe detyrimet që lidhen me këtë aksione.

Palët pasi e lexuan, kuptuan përmbajtjen duke e gjetur konform vullnetit të tyre të lirë dhe të plotë kjo Deklarate për Mbylljen e Transaksionit dhe Kalimin e Aksioneve të Klubit të Futbollit "Vllaznia" sh.a., e redaktuar në gjuhën shqipe në dy faqe, e nënshkruan në 5 kopje të njëjta.

Pala blerëse është e detyruar që të bëjë rregjistrimin e kontratës se blerjes dhe ndryshimet e pronësisë pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

#### DEKLARUESIT

Perfaqesues i  
Shoqërisë "ALBAPHOTO" shpk  
Shoqërisë "ALBASPORT & ENTERTAINMENT" sh.p.k

z. Alban Xhaferi

Konceptoi:  
Blendi Dibra, jurist

Perfaqesuesi i  
Bashkisë Shkodër

znl. Voltana Ademi





REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA SHKODËR

ASAMBLEJA E PËRGJITHSHME E KLUBIT TË FUTBOLLIT "VLLAZNIA" SHA  
Nr. 1865 Prot

Shkodër, më 03.02.2022

**VENDIM**  
Nr. 01, Datë 03.02.2022

**PËR ZËVENDËSIMIN DHE EMËRIMIN E ANËTARËVE TË KËSHILLIT  
MBIKQYRËS TË SHOQËRISË "KLUBI I FUTBOLLIT VLLAZNIA" SHA**

Asambleja e Përgjithshme e Klubit të Futbollit "Vllaznia" sha, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë, në mbështetje të Ligj Nr. 139/2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore", datë 17.12.2015, i ndryshuar, neni 64, të Vendimit të Këshillit Bashkiak Nr. 9, dt. 26.08.2011, "Për miratimin e transferimit të Klubit të Futbollit Vllaznia në shoqëri aksionere", ligj Nr. 9723, dt. 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit" të ndryshuar, në Statutin e shoqërisë Klubi i Futbollit Vllaznia sha, Ligj Nr. 9901 datë 14.4.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 570, datë 3.10.2018 "Për Këshillat Mbikqyrës të shoqërive aksionare shtetërore":

**VENDOSI:**

1. Të lirojë nga detyra anëtarët e Këshillit Mbikqyrës të Administrimit të Shoqërisë Klubi i Futbollit "Vllaznia" Sh.a
  - Shpëtim Quku, Kryetar
  - Lazër Matija, anëtar
  - Ramadan Rragami, anëtar
  - Gjulio Zefi, anëtar
  - Astrit Hafizi, anëtar
2. Të zëvendësojë dhe emërojë anëtarët e Këshillit Mbikqyrës të Shoqërisë Klubi i Futbollit "Vllaznia" Sh.a, si më poshtë:
  - Kryetar, Znj. Elira Xhaferi, shtetase shqiptare, e datëlindjes 17.04.1984, person madhor me zotësi të plotë për të vepruar, me ID I45401119J
  - Anëtar, Ergi Xhakaj, shtetas shqiptar, i datëlindjes 10.04.1996, person madhor me zotësi të plotë për të vepruar, me ID J60410076N
  - Anëtar, Dritan Xhaferi, shtetas shqiptar, i datëlindjes 11.04.1972, person madhor me zotësi të plotë për të vepruar, me ID H20411110U.
3. Kohëzgjatja e ushtrimit të detyrës do të jetë 3 vjet.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**PËR ASAMBLENË E PËRGJITHSHME TË KLUBIT TË FUTBOLLIT "VLLAZNIA" SHA**

**BASHKIA SHKODËR**

**KRYETAR**  
**VOLTANA ADEMI**





**Klubi i Futbollit Vllaznia Sh.a.  
Këshilli Mbikëqyrës**

*Adresa: Stadiumi Loro Borici, Rr. Djepaxhiej, Nr. 2 Shkoder*

**VENDIM**

**Nr. 1, datë 03.02.2022**

Sot më datë 03.02.2022 , Këshilli Mbikëqyrës i shoqërisë aksionare "Klubi i Futbollit Vllaznia: sh.a. e regjistruar si person juridik në QKR me NUIS L17029001S, me seli në Rr.Djepaxhiej, Nr.2 Shkodër, në mbështetje të nenit 154, pika 1 , gërmat "f", "e", "i" në nenit 158, pika 1, neneve 162,166,dhe nenit 167, pika 2, të ligjit nr.9901, datë 14.08.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar, neni 22,26, 29 të Statutit të kësaj shoqërie, pas shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur nga ana e administratorit të shoqërisë :

**VENDOSI**

1. Lirimimin nga detyra të Administratorit Znj. Voltana Ademi.
2. Emërimin e z. Alban Xhaferi, nga data 04 Shkurt 2022 deri me 03 Shkurt 2025, në detyrën e Administratorit të Klubit të Futbollit Vllaznia Sh.a;

Për zbatimin e këtij vendimi dhe depozitimim e tij në QKB ngarkohet Administratori i Klubi i Futbollit "Vllaznia" Sh.a.

Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.

**KËSHILLI MBIKËQYRËS**

**Elira Xhaferi**

**Dritan Xhaferi**

**Ergi Xhakaj**