

AKT - THEMELIMI

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR "TPLANI" SHPK

Ne baze te ligjit nr.7638 date 19. 11. 1992" Per shoqerite tregetare " dhe te ligjit 7667 date 28.01. 1993" Per regjistrin tregetar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregetare", sot me date 20/10/2005, shtetasi FLAMUR MEHMET BUCPAPAJ, shtetas shqiptar, i dtl. 10/03/1968, lindur ne Tropoje dhe banues ne rrugen 'Ndre Mjeda' pall3,apartamenti 33 (Tirane),madhor me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar ,posedues I pasaportes nr.1762508,krijoi shoqerine me pergjegjesi te Kufizuar "TPLANI" SHPK.

HYRJE

Ortaku i vetem ka te drejta dhe detyrime qe rrjedhin nga veprimtaria e shoqerise.

Qellimi i ketij akti eshte themelimi i shoqerise me pergjegjesi tekufizuar

"TPLANI" SHPK

OBJEKTI

Objekti i veprimtarise se shoqerise eshte :

- Projektim ,ndertim ,rikonstruksion,montim.Prodhim materiale inerte-gure .
Prodhim elemente betoni e betonarme te zakonshem ,paranderur -gure dekorativ.Prodhim materiale lidhes qelqere -allci -cimento -druri,metali.
- Ndertime civile ,industriale,turistike,bujqesore,deri ne 5 kate .Ndertim banese deri ne 8 kate .
Germime dheu me punime eventuale murature e beton arme -prishje dhe punime ne toke te germuar .
- Ndertime Rrugore ,a)ndertim rruge kategoria gjashte dhe pese ,b)ndertim rruge kategoria trete dhe dyte ,c)punime te mirembajtjes dhe sinjalizimit ne rruge ,d)ndertim autostrade -pista-aeroporte -heliporte.

Flamur Bucpapaj



- Ndertime Hekurudhore ,a)punime hekurudhore ,b)punime speciale te shinave,dhe traversave ,c)punime ne sistemin elektrik dhe te sinjalizimit .
- Ndertime hidraulike e hidroteknike a)ndertim ujesjelles-kanalizime – kanale e impjante vaditje.
- Punime restaurimi a)restaurimi i ndertesave monument kulture .
- Punime sherbimi a)punime ne sipërfaqe te gjelberta parqe –pyllparqe d)mirembajtja dhe zhvillimi i dekorit ne mjedise urbane-ndricimi e sinjalizimi urban .

SELIA

Shoqeria do ta kete seline e saj ne Tirane ,prane” Shoqates se Ish te Denuarve Politike” dhe neper rrethe.

Sidoqofte ,selia e shoqerise mund te ndryshohet me vendim te ortakut te vetem dhe te depozitohet ne Regjistrin Tregetar te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane

ORGANET DREJTUESE

Organet drejtuese te shoqerise jane:

1. Ortaku i vetem
2. Administratori.

Administrator i shoqerise eshte ortakut i vetem z.Flamur Bucpapajj.

AFATI

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar “TPLANI” SH.P.K. themelohet per te ushtruar veprimtarine e saj per nje periudhe mbi 10 vjet, duke filluar nga koha e regjistrimit ne regjistrin tregetar te Gjykates se Tiranes.

Per shkaqe te arsyeshme ajo mund te mbaroje aktivitetin e saj dhe para ketij afati. Kjo behet ne perputhje me normat e Satutit dhe te legjislacionit ne fuqi.

KAPITALI I SHOQERISE

Flamur Bucpapajj
 FB
 9



Kapitali themeltar eshte ne vleren 100 000 (njqind mije) leke.

Kapitali fillestar i shoqerise mund te zmadhohet edhe me kontributet ne natyre. Zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit fillestar te shoqerise behet me vendim te ortakut te vetem . Kapitali themeltar i shoqerise nuk mund te ulet me poshte se vlera e kapitali themeltar .

Fondet monetare te shoqerise mund te perdoren per zhvillimin dhe zgjerimin e veprimtarise se saj ekonomike financiare.

ADMINISTRIMI I SHOQERISE

Shoqeria do te administrohet nga ortakut i vetem, i cili do te jete edhe administratori i saj z. Flamur Bucpapaj, ne perputhje me statutin dhe dispozitat respektive te ligjit 7638 date 19. 11. 1992 " Per shoqerite tregetare".

Rregullat per funksionimin dhe drejtimin e shoqerise jane percaktuara ne Statutin e shoqerise qe shoqeron kete Akt Themelimi.

Te gjitha mosmarreshjet me organet shtetore , personat juridike e fizike vendas e te huaj,do te zgjidhen nga Gjykata e Shkalles se Pare Tirane.

Ky akt themelimi perpilohet ne kater kopje , duke patur secila kopje fuqi te plote ligjore, nenshkruset regullisht nga ortakut i vetem,me vullnetin e tij te lire dhe te plote dhe ne perfundim prej meje noteres.

ORTAKU I VETEM

Flamur Bucpapaj

Flamur Bucpapaj

STATUT

SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

"TPLANI" SHPK

HYRJE

NENI 1

Shoqeria me pergjegjesi te Kufizuar "TPLANI" SHPK krijohet mbi bazen e iniciatives dhe te kapitalit themeltar te ortakut te vetem Flamur Bucpapaj, shtetas shqiptar, i dtl. 10/03/1968, lindur ne Tropoje dhe banues ne Tirane, madhor me zotesi juridike dhe per te vepruar, posedues i pasaportes nr. 1762508, ne baze te aktit te themelimit dt. 20/10/2005, per te ushtruar aktivitetin e saj privat si person juridik e i pavarur.

NENI 2

Shoqeria ka formen e nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar e cila themelohet nga ortaku i vetem.

Veprimtaria e shoqerise do te rregullohet nga ky statut, nga dispozitat perkatese te ligjit nr. 7638 date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" si dhe nga legjislacioni shqiptar ne fuqi.

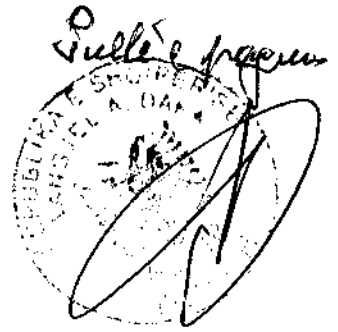
Shoqeria do te filloje te veproje si person juridik qe nga dita e regjistrimit te saj ne regjistrin Tregetar te Shoqerive Tregetare prane Gjykates se Shkalles se Pare Tirane, ndersa veprimtaria ekonomike fillon me regjistrimin ne organet tatimore.

NENI 3

Kjo shoqeri me pergjegjesi te kufizuar, i perballon humbjet e saj deri ne kufirin e vleres se kapitalit themeltar.

Flamur Bucpapaj

FB





EMERTIMI, VULA, SELIA, OBJEKTI, KOHEZGJATJA

NENI 4

Emertimi i shoqerise tregetare me pergjegjesi te kufizuar eshte "TPLANI" SHPK
Shoqeria do te kete vulen e saj permbajtja e se ciles do te jete si vijon:

"TPLANI" SHPK

Ne te gjitha aktet ose dokumentat qe do te nxjerre shoqeria, shenohet emri i plote i shoqerise ose i shkurtuar, vlera e kapitalit themeltar dhe administratori.

NENI 5

SELIA

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar "TPLANI" shpk do ta kete seline e saj ne Tirane prane (Shoqates se "Ish te denuarve politike"), dhe neper rrethe .
Sidoqofte ,selia e shoqerise mund te ndryshohet me vendim te ortakut te vetem dhe te depozitohet ne Regjistrin Tregetar te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.

NENI 6

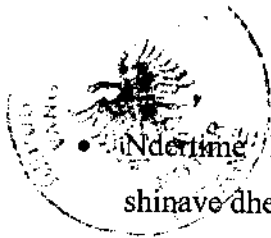
OBJEKTI

Objekti i veprimtarise se shoqerise eshte :

- Projektim ,ndertim ,rikonstrukcion ,montim.
- Germime dheu dhe punime eventuale ,murature e beton arme-prishjedhe punime ne toke te germuar .
- Prodhim material nedertimi
- Ndertime civile dhe ekonomike a)ndertim civile-industriale-bujqesore deri ne 5 kate ,c)ndertim banese .
- Ndertime rrugore a)ndertim rruge kategoria kater dhe pese ,b)ndertim rruge kategoria trete dhe dyte -pare c)punime te autostrades -pista-aeroporte-helioporte.

Florent Buzaj

F. Buzaj



- Ndertime hekurudhore a) punime hekurudhore ,b) punime speciale te shinave dhe traversave ,c) punime ne sistemin elektrik dhe te sinjalizimit .
- Ndertime hidraulike e hidroteknike .
- Vepra te vecanta dhe punime speciale
- Punime restaurimi a) restaurimi i ndertesave monument kulture .
- Punime sherbimi.

KAPITALI THEMELTAR I SHOQERISE

NENI 8

Kapitali themeltar eshte ne vleren 100 000 (njqind mije) leke.

Kapitali fillestar i shoqerise mund te zmadhohet edhe me kontributet ne natyre.

Zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit fillestar te shoqerise behet me vendim te ortakut te vetem . Kapitali themeltar i shoqerise nuk mund te ulet me poshte se vlera e kapitalit themeltar.

Fondet monetare te shoqerise mund te perdoren per zhvillimin dhe zgjerimin e veprimtarise se saj ekonomike financiare.

NENI 9

Kapitali i shoqerise depozitohet para fillimit te aktivitetit te shoqerise.

NENI 10

Kapitali themeltar mund te shtohet ose te zvogelohet, ne vartesi te rezultateve dhe ne perputhje me normat e legjislacionit te fuqi. Ai mund te jete ne leke ose ne valute te huaj.


NENI 11

Kapitali themeltar mund te transferohet jashte Shoqerise , ose te lihet peng ne perputhje me legjislacionin ne fuqi.

NENI 12

Kapitali themeltar eshte lehtesisht i transferueshem rruge trashegimie, bashkeshorti, pararardhesit dhe pasardhesit mund te behen ortake ne shoqeri

Florian Beqaj
FB



nepermjet transferimit të pjeseve të kapitalit dhe sipas kushteve të parashikuara në ligj.

NENI 13

Shoqëria mund të ketë edhe kontribute të tjera në natyrë. Këtu përfshihen të gjitha sendet e paluajtshme në shërbim të Shoqërisë si dhe ato të luajtshme, të cilat kalojnë në pronësi të Shoqërisë.

FONDET E SHOQËRISË

NENI 14

Shoqëria përcakton fondet:

- Fondin themeltar (qarkullues)
- Fondin rezervë
- Fonde të tjera, që mund të jenë të nevojshme gjatë veprimtarisë së saj.

Madhësia e secilit fond përcaktohet mbi bazën e vendimit të organit drejtues, i cili merr vendim gjithashtu edhe për qëllimin e përdorimit të tij.

DREJTIMI ADMINISTRATIV

NENI 15

Shoqëria ka këto organe drejtuese:

1. Asambleja e ortakëve (Ortaku I vetem)
2. Administratori.

Ortaku i vetem i shoqërisë është z. Flamur Bucapaj, dhe administrator është Flamur Bucapaj

NENI 16

Ortaku i vetem, për administrimin e shoqërisë ose të aktiviteteve të veçanta të saj ka kompetencë të emerojë një ose disa persona të tjerë si administratorë të

Flamur Bucapaj

FB

Shoqërise.Kompetencat e administratoreve te mundshem percaktohen ne aktin e emerimit te tyre , te leshuar nga ortakut i vetem.

NENI 17

Shoqëria nuk merr persiper veprimet qe mund te kryejne administratore te tjere te mundshem,ne mardhenie me persona te trete qe i tejkalojne kopetencat e tyre te percaktuara ne aktin e emerimit.

NENI 18

E gjithë veprimtaria e shoqërise percaktohet nga administratori i saj ne perputhje me Statutin dhe Legjislacionin ne fuqi.

NENI 19

Ortakut per te shqyrtuar bilancin vjetor, te ardhurat e qarkulluara ,si dhe menyren e mbajtjes se regjistrave te veprimeve kontabel, emerone nje ose disa eksperte kontabel.Emerimi i eksperteve kontabel eshte i detyrueshem per rastet e parashikuara me ligj.

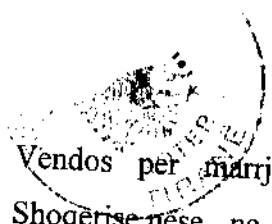
KOPETENCAT E ORTAKUT TE VETEM

NENI 20

Per sa kohe qe shoqëria do te perbehet nga nje ortak i vetem , kompetencat e tij do te jene:

- Vendos per ndryshimet ne Statutin e Shoqërise dhe miraton regulloret per sektoret e vecante te saj.
- Emerone dhe shkarkon administratoret dhe percakton kompetencat e tyre ne aktin e emerimit.
- Shqyrton bilancin vjetor ,kuotat e fondeve te ndryshme dhe fitimin e realizuar.
- Vendos per krijimin e filialeve, degeve ose perfaqesive te Shoqërise si dhe per krijimin e shoqërive te perbashketa.

Flora Bujari
Bujari

- 
- Vendos për marrjen e kredive si dhe për mbarimin e aktivitetit të Shoqërisë nëse në dokumentacionet financiare, rezultatet e shoqërisë vlerësohen me humbje.
 - Realizojnë marrëdhëniet me të rendesishme financiare dhe ekonomike të Shoqërisë me persona të tjera juridike e fizike.

KOMPETENCAT E ADMINISTRATORIT

NENI 21

Administratori ka për detyrë:

- Të punojë, të drejtojë e të organizojë në mënyrë të tillë që të sigurojë suksesin e Shoqërisë në veprimtarinë e saj ekonomiko-financiare.
- Të zbatojë vendimet e marra nga ortakët i vetëm dhe urdherat e tij, të dhëna brenda kompetencave të përcaktuara nga Statuti i Shoqërisë dhe legjislacioni në fuqi.
- Të paraqesë në mënyrë të rregullt raportin e administrimit, të inventarit, bilancit dhe të llogarive vjetore, ortakut brenda një afati 6 muaj pas mbylljes së vitit financiar pasardhës.
- Realizojnë dhe përcaktojnë cmimet e punimeve dhe shërbimeve të kryera .
- Vendos pagat e personelit të shoqërisë .
- Ndjek problemin e Shoqërisë në marrëdhënie me organe të ndryshme shtetërore dhe me persona të tjerë juridike e fizike.

MARRËDHËNIET FINANCIARE

NENI 22

Shoqëria me përgjegjësi të kufizuar "TPLANI" SH.P.K. mund të lidhë kontrata me sektore shtetërore, drejtpërdrejt me tregun e lirë, si dhe me persona fizike e juridike vendas ose të huaj.

NENI 23

Në marrëdhëniet kontraktore, Shoqëria përfaqësohet nga ortakët i vetëm ose nga persona të autorizuar prej tij. Të drejtat dhe detyrimet që rrjedhin nga kontratat janë të detyrueshme për shoqërinë.

Flora Buzaj

T.Buzaj



NENI 24

Shoqëria ka te drejte te cele llogari likujduese prane Bankave te vendit ose te huaja ne Shqiperi ,shteterore ose private dhe te kryeje veprimet e likujdimit nepermjet tre.Per sigurimin e veprimtarise ka te drejte te vetefinancohet ne leke ose ne valute te huaj.

NENI 25

Shoqeria pegjigjet per kontributet fiskale, afatet e derdhjes se tyre dhe sigurimet shoqerore.Personat e ngarkuar me kete detyre duhet te mbajne dokumentacion te rregullt financiar.

Administratori ne fund te vitit duhet te dorezoje ne organin tatimor perkates bilancin e te ardhurave per efekt tatimi vjetor.

Viti financiar mbaron ne muajin dhjetor te cdo viti.Raportet dhe inventaret vjetore hartohen nga ortaku i vetem ne perputhje me dipsozitat e ketij statuti dhe Legjislacionin ne fuqi.

MARDHENIET E PUNESIMIT

NENI 26

Ortaku i vetem vendos per personat qe do te punesohen ne aktivitetin e Shoqerise. Punesimi do te behet ne perputhje me aftesite profesionale te punemaresit.

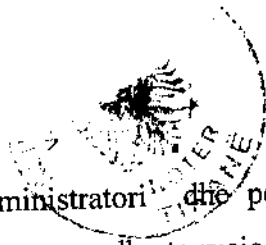
NENI 27

Mardheniet e punesimit rregullohen sipas kontrates se punesimit qe lidhet midis paleve , ne baze te kodit te punes dhe akteve ligjore dhe nenligjore ne fuqi.Ne kontrate caktohen kushte e punes, pageses, sigurimit ne pune, diteve te pushimit .

NENI 28

Flora Buzaj

FB



Administratori dhe personeli i shoqerise eshte i detyruar te respektoje disiplinen e punes dhe te ruaje dhe te mirembaje pronen dhe te zhvilloje aktivitetin e Shoqerie ne perputhje me ligjin.

NENI 29

Ndaj shkeljeve te ndryshme zbatohen disa masa disiplinore qe meren nga ortaku i vetem. Punonjesi qe largohet nga puna duhet te beje dorezimet e detyres ne baze te nje akti me shkrim ,pasi te kete shlyer detyrimet materiale monetare.

PERGJEGJESIA E PUNONJESVE

NENI 30

Cdo punonjes i punesuar ne Shoqeri eshte personalisht pergjegjes per kryerjen e detyres. Ai eshte i detyruar te permbushë detyrimet qe rrjedhin nga kontrata e punes, nga vendimet e administratorit dhe nga Statuti i Shoqerise. Per shkelje te tilla dhe per shkelje te legjislacionit ne fuqi meren masa te ndryshme sipas ligjit.

NENI 31

KONFIDENCIALITETI

Te gjithë personat qe do te punesohen ne shoqeri jane te detyruar te ruajne fshehtesine e dokumentacionit, te informacionit ,te njohurive te fituara si dhe cdo lloj tjeter materiali konfidencial.

Ata duhet te adaptojne te gjitha masat e nevojshme per te parandaluar hapjen e ketyre qofte edhe pjeserisht.

BILANCI DHE TE ARDHURAT

NENI 32

Te ardhurat neto ,pas shlyerjes se detyrimeve fiskale, sigurimeve shoqerore dhe detyrimeve te mundeshme ndaj personave te trete, kalojne ne dispozicion te

Flora Baspaz

[Signature]



ortakut te vetem z. FLAMUR BUCPAPAJ, i cili mund t'i depozitoje ne Banke te vendit ose te huaj, ne lek apo valute.

NENI 33

Pagesat e personelit behen sipas kushteve te percaktuara ne kontraten e punes dhe te perqindjeve te fitimit te percaktuara nga ortakut i vetem.

NENI 34

Ne rast mbarimi te veprimtarise se shoqerise, fitimi i realizuar duke zbritur ose duke shtuar perqindjet e mbartura nga vitet e meparshme, kalojne ne dispozicion te ortakut te vetem.

NENI 35

Cmimet e sherbimeve te ofruara nga Shoqeria si dhe ato te tregetimit caktohen ne baze te ekonomise se tregut te lire. Fitimet e realizuara i nenshtrohen tatimit vjetor te percaktuar ne dipsozitat perkatese ligjore.

SHPERBERJA E SHOQERISE

NENI 36

Veprimtaria e shoqerise mbaron me vendim te organit drejtues, ne rast se veprimtaria e saj nuk rezulton fitimprurese si dhe per shkaqet e parashikuara ne ligj.

NENI 37

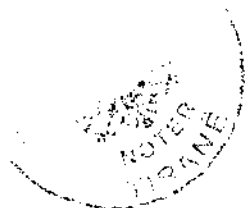
Shoqeria mund te mbaroje edhe me ane te riorganizimit ,nepermjet formave te thithjes ose te bashkimit.

DISPOZITA TE FUNDIT

NENI 38

Pasuria e Shoqerise mund te sigurohet ne ndonje institut sigurimin.

Flamur Bucpapaj



NENI 39

Mosmarveshjet ne mardhenie me persona juridike a fizike,vendas e te huaj zgjidhen me mirekuptim ,ne te kundert gjykata kompetente eshte Gjykata e Rrethit Tirane.

NENI 40

Cdo gje tjeter ne kete shoqeri i referohet ligjit Nr. 7638 date 19. 11. 192 si dhe cdo akti tjeter te legjislacionit shqiptar.

NENI 41

Shoqeria do te kete vulen e saj forma dhe permbajtja e se ciles percaktohen nga ortaku i vetem.

Statuti i Shoqerise u miratua nga ortaku i vetem dhe administratori i saj dhe nenshkruhet regullisht.

ORTAKU I VETEM

FLAMUR BUCPAPAJ

Flamur Bucpapaj

Flamur