

SHARE PURCHASE AGREEMENT

Today, on 11/12/2020, the following parties:

Mr. Manfred Mbella Mbome, Irish citizen, born on 15/02/1965 in Cameroon, holder of the Passport No. PL3110933 (hereinafter called the "Seller").

and

Mr. Stephan Lazare Belle Ngoh, Cameroonian citizen, born on 08-06-1990 in Douala, Cameroon, holder of Passport No. 0572501 (hereinafter referred to as the "Purchaser").

And

Mr. Benjamin Kaigama, citizen of the Republic of Central Africa, born on 09-04-1974 in Bouar, Republic of Central Africa, holder of Passport no. D00002427 (hereinafter referred to as the "Purchaser").

The Seller and the Purchaser are hereinafter collectively referred to as "the Parties" and individually as "Party".

RECITALS

WHEREAS, ETTC Group SH.P.K, is a company organized under the laws of Albania, with registered office at Rruga Abdyl Frasherit, Ndertesa nr 8, Hyrja 7, Ap 25, Kodi Postar 1019 Tirane and NUIS M01419011V (hereinafter the "Company") and the share capital is composed from 1 (one) quota;

WHEREAS, Seller owns 1 (one) share (the "Share") of the capital of the Company with a nominal value of LEK 500 corresponding to 100% (a hundred percent) of the share capital; and

WHEREAS, Seller wishes to sell to the Buyers, and the Buyers desire to purchase from Seller, the Share upon the terms and conditions in this Agreement and to the Albanian legislation in vigor as following:

- transfer of 20% of the capital of the Company with a nominal value of ALL 100 (one hundred) owned by the Seller Mr. Manfred Mbella Mbome, to the Purchaser Mr. Stephan Lazare;

- transfer of 20% of the capital of the Company with a nominal value of 100 (one hundred) ALL owned by the Seller Mr. Manfred Mbella Mbome, to the Purchaser Mr. Benjamin Kaigama.

NOW THEREFORE, the Parties hereby agree as follows:

1 RECITALS AND APPENDIXES

1.1 The recitals set forth above together with the appendixes form an integral part of this Agreement.

MARRËVESHJE PËR BLERJEN E KUOTËS

Sot më datë 11/12/2020, palët e mëposhtme:

Z. Manfred Mbella Mbome, shtetas irlandez, lindur më 15/02/1965 në Kamerun, mbajtës i Pasaportes me Nr. PL3110933 (më poshtë referuar si "Shitësi").

dhe

Z. Stephan Lazare Belle Ngoh, shtetas i Kamerunit, lindur më 08-06-1990 në Douala, Kamerun, mbajtës i Pashaportës me Nr. 0572501 (më poshtë referuar si "Blerësi").

Dhe

Z. Benjamin Kaigama, shtetas i Republikës së Afrikës Qëndrore, lindur më 09-04-1974 në Bouar, Republika e Afrikës Qëndrore, mbajtës i Pashaportës me Nr. D00002427 (më poshtë referuar si "Blerësi").

Shitësi dhe Blerësit do të referohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala".

KUSHTET PARAPRAKE

MEQËNËSE, ETTC Group SH.P.K, është një shoqëri e të drejtës Shqiptare, me seli në Rruga Abdyl Frasherit, Ndertesa nr 8, Hyrja 7, Ap 25, Kodi Postar 1019 Tirane dhe NUIS M01419011V (në vijim referuar si "Shoqëria") dhe kapitali i saj perbehet nga 1 (nje) kuote;

MEQËNËSE, Shitësi zotëron 1 (një) kuotë ("Kuota") të kapitalit të Shoqërisë me vlerë nominale 500 LEKE e cila përbën 100% (njëqind përqind) të kapitalit të Shoqërisë; dhe

MEQËNËSE, Shitësi dëshiron t'i shesë Blerësve dhe Blerësit dëshirojnë të blejnë nga Shitësi Kuotën sipas kushteve të përcaktuara në këtë Marrëveshje dhe në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi si vijon:

- transferimi i 20% të kapitalit të Shoqërisë me vlerë nominale 100 (njëqind) lekë të zotëruar nga Shitësi Z. Manfred Mbella Mbome, tek Blerësi Z. Stephan Lazare;

- transferimi i 20% të kapitalit të Shoqërisë me vlerë nominale 100 (njëqind) lekë të zotëruar nga Shitësi Z. Manfred Mbella Mbome, tek Blerësi Z. Benjamin Kaigama.

DUKE PATUR PARASYSH SA MË SIPËR, palët bien dakord si më poshtë vijon:

1 KUSHTET PARAPRAKE DHE SHTOJCAT

1.1 Kushtet paraprake të përcaktuara më sipër sëbashku me shtojcat janë pjesë përbërëse e kësaj Marrëveshje.

2 TRANSFER OF THE SHARE

2.1 Subject to the terms and conditions contained herein, the Purchaser agrees and undertakes to purchase from the Seller, and the Seller agrees to sell and transfer to the Purchaser the Share.

Upon transfer of the Share from the Seller to the Purchaser, the registered share capital of the Company shall be wholly owned by the Purchaser.

2.2 The parties shall, without unnecessary delay, execute all documents and make all such declarations as are necessary to be filed with the Albanian National Business Center.

3 PURCHASE PRICE

3.1 For the purchase of the Share, each of the Purchasers shall pay to the Seller the amount of LEK 100 (hereinafter referred to as the "Purchase Price"). The Purchase Price corresponds to the nominal value of the transferred capital.

3.2 The Purchasers shall pay the Purchase Price by wire transfer to the Seller's bank account, or such other form of payment as is mutually agreed by the Seller and the Purchasers.

4 TRANSFER OF TITLE

4.1 Upon signing this Agreement, the property title over the Share shall be transferred from the Seller to the Purchasers, including the participation in the profits of the Company, according to the provisions of the Articles of Association of the Company.

5 REPRESENTATIONS AND WARRANTIES

5.1 The Seller represents and warrants to the Purchasers that:

- Seller has been duly incorporated and validly exists under the laws of the Republic of Albania;
- Seller is not under any merger, dissolution, liquidation or bankruptcy procedures;
- Seller is the lawful owner of the Share;
- Seller has fully subscribed and paid in the nominal value of the Share;
- the Share is sold free of any lien, encumbrance, preemption right, or any other claim by third parties;
- all information provided to the Seller is true, accurate and complete;

2 TRANSFERIMI I KUOTËS

2.1 Sipas termave dhe kushteve të kësaj Marrëveshje, Blerësi pajtohet dhe merr përsipër të blejë nga Shitësi, dhe Shitësi pranon të shesë dhe transferojë tek Blerësi Kuotën.

Me transferimin e Kuotës nga Shitësi tek Blerësi, kapitali i regjistruar i Shoqërisë do të zotërohet i gjithi nga Blerësi.

2.2 Palët duhet të nënshkruajnë, pa vonesa të panevojshme, të gjitha dokumentet e nevojshme si dhe të bëjnë të gjitha deklaratimet përkatëse e të nevojshme për t'u depozituar pranë Qendres Kombëtare të Biznesit në Shqipëri.

3 ÇMIMI I BLERJES

3.1 Për blerjen e Kuotës, secili nga Blerësit do t'i paguajë Shitësit shumën prej LEKE 100 (me poshtë referuar si "Çmimi i Blerjes"). Çmimi i Blerjes është i barabartë me vlerën nominale të kapitalit të transferuar.

3.2 Blerësit do të paguajnë Çmimin e Blerjes nëpërmjet transferit të bankare në llogarinë bankare të Shitësit, ose një formë tjetër pagese siç është rënë dakord bashkërisht nga Shitësi dhe Blerësit.

4 TRANSFERIMI I PRONËSISË

4.1 Me nënshkrimin e kësaj Marrëveshje titulli i pronësisë mbi Kuotën transferohet nga Shitësi tek Blerësi, duke përfshirë pjesëmarrjen në fitimet e Shoqërisë, sipas përcaktimeve në Statutin e Shoqërisë.

5 DEKLARIMET DHE GARANCITË

5.1 Shitësi deklaron dhe garanton Blerësit si më poshtë vijon:

- Shitësi është themeluar dhe ekziston në mënyrë të rregullt në përputhje me ligjet e Republikës së Shqipërisë;
- Shitësi nuk është duke ju nënshtruar ndonjë procedure bashkimi, prishje, likuidimi ose faliment;
- Shitësi është pronari i ligjshëm i Kuotës;
- Shitësi ka nënshkruar dhe ka shlyer plotësisht vlerën nominale të Kuotës;
- Kuota shitet e lirë nga çdo peng, Barrë, e drejte parableje apo pretendim tjetër nga palë të treta;
- i gjithë informacioni i dhënë prej tij Blerësve është i vërtetë, i saktë dhe i plotë;

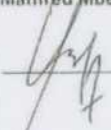
<p>- this Agreement constitutes a legal, valid, binding and enforceable obligation of the Seller.</p>	<p>- kjo Marrëveshje përbën një detyrim ligjor, të vlefshëm e të detyrueshëm për Shitësin.</p>
<p>5.2 The Purchasers represent and warrant to the seller that:</p> <ul style="list-style-type: none"> - it has the requisite power and authority to enter into and perform this Agreement; - this Agreement constitutes a legal, valid, binding and enforceable obligation of the Purchasers. 	<p>5.2 Blerësit deklarojnë dhe garantojnë Shitësin si rre poshtë vijon:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Blerësit kanë kompetencat dhe autoritetin e nevojshëm për të lidhur dhe zbatuar këtë Marrëveshje; - kjo Marrëveshje përbën një detyrim ligjor, të vlefshëm e të detyrueshëm për Blerësit.
<p>6 MISCELLANEOUS</p>	<p>6 DISPOZITA TË PËRGJITHSHME</p>
<p>6.1 <u>Governing Law.</u> This Agreement shall be governed by, construed and enforced in accordance with the laws of Albania.</p>	<p>6.1 <u>Liqji i Zbatueshëm.</u> Kjo Marrëveshje do të rregullohet nga, interpretohet dhe zbatohet në përputhje me legjislacionin Shqiptar.</p>
<p>6.2 <u>Settlement of disputes.</u> The Parties agree that any dispute arising between the Parties with regard to the execution and performance of this Agreement, which cannot be settled amicably by the Parties, shall be resolved by the Tirana District Court.</p>	<p>6.2 <u>Zgjidhja e mosmarrëveshjeve.</u> Palët bien dakord se çdo mosmarrëveshje ndërmjet Palëve që lind në lidhje me nënshkrimin apo zbatimin e kësaj Marrëveshje, që nuk mund të zgjidhet miqësisht nga Palët, do të zgjidhet nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.</p>
<p>6.3 <u>Costs.</u> Each Party shall bear its own costs incurred in connection with the negotiation, preparation and entering into force of this Agreement, except for the expenses for the registration of this agreement with the Albanian Commercial Register, which shall be borne by the Purchasers.</p>	<p>6.3 <u>Shpenzimet.</u> Secila nga Palët do të paguajë shpenzimet e saj të kryera në lidhje me negociimin, përgatitjen dhe hyrjen në fuqi të kësaj Marrëveshje, me përjashtim të shpenzimeve për regjistrimin e kësaj Marrëveshje pranë Regjistrat Treglar Shqiptar, të cilat do të paguhet nga Blerësit.</p>
<p>6.4 <u>Entire Agreement.</u> This Agreement constitutes the entire Agreement and understanding between the Parties and supersedes all prior agreements and understandings, oral and written, between the Parties with respect to the subject matter thereof.</p>	<p>6.4 <u>Tërësia e Marrëveshjes.</u> Kjo Marrëveshje përbën Marrëveshjen dhe mirëkuptimin e plotë ndërmjet Palëve dhe zëvendëson të gjitha marrëveshjet dhe mirëkuptimet e mëparshme, me gojë dhe me shkrim, ndërmjet Palëve në lidhje me objektin në fjale.</p>
<p>6.5 <u>Amendments.</u> No amendment, modification or variation of this Agreement shall be valid unless it is in writing and signed by both Parties.</p>	<p>6.5 <u>Ndryshimet.</u> Asnjë ndryshim, modifikim apo shlesë e kësaj Marrëveshje nuk do të jetë i vlefshëm nëse nuk kryhet me shkrim dhe nënshkruhet nga Palët.</p>
<p>6.6 <u>Assignment.</u> Neither Party shall be entitled to assign or transfer all or any of its rights, benefits or obligations under this Agreement without the prior written consent of the other Party.</p>	<p>6.6 <u>Transferimi.</u> Asnje nga Palët nuk do të ketë të drejtë të caktojë apo transferojë të gjitha ose ndonjë prej të drejtave, përfitimeve ose detyrimeve të tij sipas kësaj Marrëveshje pa miratimin paraprak me shkrim të Palës tjetër.</p>
<p>6.7 <u>Binding effect.</u> This Agreement shall be binding upon the Parties and their respective successors and permitted assigns.</p>	<p>6.7 <u>Marrëveshje Detyruese.</u> Kjo Marrëveshje do të jetë detyruese mbi Palët dhe trashëgimtarëve të tyre përkatës si dhe ndaj të caktuarëve të lejuar.</p>
<p>6.8 <u>Severability.</u> If any provision of this Agreement is held to be invalid, unlawful or unenforceable, it shall be modified to the minimum extent necessary to make it valid, lawful and enforceable, or, if such modification is not possible, such provision shall be stricken from this Agreement and the remaining provisions of this Agreement shall continue in full force and effect.</p>	<p>6.8 <u>Pavlefshmëria e Pjesëshme.</u> Nëse ndonjë nga dispozitat e kësaj Marrëveshje është ose bëhet e pavlefshme, e paligjshme ose e pazbatueshme, do të ndryshohet në minimumin e mundshëm të nevojshëm për ta bërë atë të vlefshme, të ligjshme dhe të zbatueshme, ose, nëse një ndryshim i tillë nuk është i mundur, kjo dispozitë do të hiqet nga kjo Marrëveshje dhe dispozitat e tjera do të vazhdojnë me fuqi dhe efekt të plotë.</p>

6.9 Headings. The division of this Agreement into Articles, Sections, Subsections, paragraphs and clauses and the headings are for convenience of reference only and shall not affect the construction or interpretation of this Agreement.

6.10 Language and counterparts. This agreement is executed in 4 (four) originals in the English and Albanian language, but in case any disparities between both versions, the English version shall prevail.

THE PARTIES

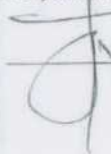
SELLER
Manfred Mbella Mbome

 MANFRED MBELLA
MBOME

PURCHASER
Stephan Lazare Belle Ngoh

 Belle Ngoh-Lazare Stephan

PURCHASER
Benjamin Kaigama

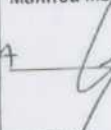
 BENJAMIN
KAIGAMA

6.9 Titujt. Ndarja e kesaj Marrëveshje në Artiku, Seksione, Nënseksione, Paragrafë dhe klauzola dhe titujt janë vetëm për lehtësi referimi dhe nuk do të ndikojnë në kuptimin ose interpretimin e kesaj Marrëveshje.


6.10 Language and counterparts. Kjo Marrëveshje nënshkruhet në 4 (katër) kopje origjinale në gjuhën Angleze dhe Shqipe, por në rast mospërpulthjeje ndërmjet dy versioneve gjuhësore, versioni Anglisht do të ketë përparësi.

PALET


SHITËSI
Manfred Mbella Mbome

 MANFRED MBELLA MBOME

BLERËSI
Stephan Lazare Belle Ngoh

 Belle Ngoh-Lazare Stephan

PURCHASER
Benjamin Kaigama

 BENJAMIN
KAIGAMA

Sanjelo 