



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE TIRANË

NOTER FATMIR LAÇEJ
ADRESA NJESIA ADMINISTRATIVE
NR. 7, RRUGA KAVAJES, PALLATI
NR. 203
TEL: 0672037222

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 6064

Nr. koleksioni: 1494

Tirane më 11/12/2020

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"



A2020053830136569572

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2020053830136569572

**KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI
(TË SHOQËRISË "CONCERT" SH.P.K)**

Sot, më datë 11/12/2020 (dymije e njezet) , para meje Noter FATMIR LACEJ, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NJESIA ADMINISTRATIVE NR. 7, RRUGA KAVAJES, PALLATI NR. 203, u paraqit personalisht:

SHITES:

Shoqëria Concert Shpk , regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS M01504034K, me adresë Rruga Deshmoret E 4 Shkurtit, Pallati Ndertesa 68, Hyrja 4, Ap.15., me Administratore **Laura De Bello dhe ortak i vetem shoqeria Albania Investimenti shpk , kuotat 100/% te te cilave zoterohen nga Roberto LAERA, lindur me 07/06/1971, ne Itali, atesia Nicolangelo, me zotesi per te vepruar, madhor, me nr personal CA65038AD**

BLERES:

Z.Aron Beu, atësia Artur, amësia Ariana, shtetas Shqiptar, lindur në Torino Itali, Itali (ITA) dhe banues në Tiranë, me adresë Kont Urani; Nd. 6; H. 2; Ap. 2; Njësia Administrative Nr. 10; Njësia Bashkiake Nr. 10; 1001; Tiranë, lindur më 09/07/2002, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. personal K207090640,

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noteri konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noteri redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë Concert shpk, sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

**NENI 1
PËRSHKRIMI I OBJEKTIT**

Shoqëria **Shoqëria Concert Shpk** është një shoqëri tregtare me ortakë Albania Investimenti Shpk ku z. Roberto Laura zoteron 100 te kapitalit dhe administratore e shoqërisë është është znj. Laura de Bello

**NENI 2
ÇMIMI I SHITJES DHE MËNYRA E PAGESËS**

2.1 Palët kanë rënë dakord që Shoqëria Concert shpk ti shesë z. Aron BEU 40% te kapitalit te saj . Çmimi i shitjes është 4.000(katerrmije) leke

2.2 Palët deklarojnë se nga ana e Blerësit është likuiduar vlera monetare e sipërcituar prej 4.000(katerrmije) leke , e cila përbën vlerën e plotë të pjesës së kuotës së shitësit, për të cilën palët kanë rënë dakord.

**NENI 3
BAZA LIGJORE**

3.1 Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij;



3.2 Ligji 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare";

3.3 Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

NENI 4 ANEKSET E KONTRATËS

9.1 Kësaj kontrate i bashkëlidhen si pjesë përbërëse dhe të pandarë këto dokumente që do të quhen Anekse të Kontratës;

- Vendimi i Asamblesë së Ortakëve me nr. datë
- Ekstrakti i Regjistrimit Tregtar për Shoqërinë " Concert" shpk ;
- Informacioni i marrë nga Regjistri i Barrëve Siguruese, Tiranë;
- Dokumentet e identifikimit të palëve kontraktuese.

NENI 5 DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

13.1 Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noteri me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; ju perkthye prej meje noterit z. Roberto nga gjuha shqipe ne italisht , dhe deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noterit.

13.2 Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

13.3 Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

SHITES

Shoqëria Concert
perfaqesuar nga ortaku
dhe zoteruesi i gjithë kuotave
Roberto LAERA

Roberto LAERA

BLERES

Aron Beu

Aron Beu
Beu

Noter

FATMIR LAÇEJ

Fatmir Laçe

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kerkimit: D-20201211112238662
Data e Rezultatit të Kerkimit: 11.12.2020
Ora e Rezultatit të Kerkimit: 11:22:38AM
Lloji i Kerkimit:
Numri i Dokumentit: D-400-125-3007
Referenca e Përdoruesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KËRKIMI 0

CONCERT SH.P.K.
ALBANIA INVESTIMENTI SH.P.K.



Alinda Jeku