



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË**

**DEGA VENDORE TIRANË**

**NOTER GJERGJ R. KONGOLI  
ADRESA NJESIA ADMINISTRATIVE  
NR. 10, RR. KONT URANI, GODINA  
NR. 3  
TEL: 0682033057**

# **KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME**

**(KUOTA KAPITALI)**

**Nr. repertori: 4921**

**Nr. koleksioni: 1532**

**Tirane më 16/11/2020**

**Ligjet referuese:**

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"



A2020053630124323598



A2020053630124323598

## KONTRATË SHITJE KUOTEKAPITALI

(TËSHOQËRISË "BIO DERMA KLINIK" SH.P.K)

Sot, mëdatë 16.11.2020, parameje Noter GJERGJ R. KONGOLI, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrën e adresën Tirane, NJESIA ADMINISTRATIVE NR. 10, RR. KONT URANI, GODINA NR. 3, u paraqit personalisht:

### SHITES:

Majlinda Naço, atësia Skënder, amësia Fatime, shtetase Shqiptare, lindur në Tiranë dhe banuese në TIRANË, me adresë Pandeli Cale; Nd. 39; H. 5; Ap. 12; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 30/04/1966, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033989884 dhe nr. personal G65430183B, .

### BLERES:

Marjana Curraj, atësia Nik, amësia Drande, shtetase Shqiptare, lindur në Ivanaj, Shkodër dhe banues në Malësi E Madhe, me adresë Ndrecaj; Nd. 001; Kastrat; Bajzë; 4306; Malësi E Madhe, lindur më 11/02/1979, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033871238 dhe nr. personal H95211035K

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noteri konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noteri redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë "BIO DERMA KLINIK" Sh.p.k., sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

### NENI 1

#### PËRSHKRIMI I OBJEKTIT

Shoqëria "BIO DERMA KLINIK" Shpk, rezulton e regjistruar me datën 27.03.2019 ne QKB, e pajisur me Nipt L91527016U, me seli Rrugën Asim Zeneli, Apartamenti Nr.2, Zonën Kadastrale Nr. 8160, Numër Pasurie 2/128, Tirane, Shqiperi, e perbere nga ortaket:

- \* Jorida Jubani zoteruese e 1 kuote e cila perben 33.33% te kapitalit
- \* Marjana Curraj zoteruese e 1 kuote e cila perben 33.33% te kapitalit
- \* Majlinda Naço zoteruese e 1 kuote e cila perben 33.34% te kapitalit

Ne baze te Vendimit te Asamblese se Ortakeve date .../11/2020, Ortaket e Shoqerise "BIO DERMA KLINIK" Shpk eshte vendosur:



A2020053630124323598

1. Largim nga Shoqeria "BIO DERMA KLINIK" Shpk te ortakes Majlinda Naço.
2. Shitjen e 1 kuote e cila perben 33.34 % te kapitalit, te Shoqerise "BIO DERMA KLINIK" Shpk nga ortakja Majlinda Naço ne emer te ortakes Marjana Curraj.

## NENI 2

### ÇMIMI I SHITJES DHE MËNYRA E PAGESËS

- 2.1 Çmimi i shitjes së kuotës së kapitalit të shoqërisë që Blerësi i detyrohet Shitësit për blerjen e saj është në vlerë monetare 33.400 leke (tridhjetë e tremije e katerqind leke.
- 2.2 Palët deklarojnë se nga ana e Blerësit është likuiduar vlera monetare e sipërcituar prej nga Blerësja, cila përbën vlerën e plotë të pjesës së kuotës së shitësit, për të cilën palët kanë rënë dakord.

## NENI 3

### BAZA LIGJORE

- 3.1 Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij;
- 3.2 Ligji 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare";
- 3.3 Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

## NENI 4

### ANEKSET E KONTRATËS

9.1 Kësaj kontrate i bashkëlidhen si pjesë përbërëse dhe të pandarë këto dokumente që do të quhen Anekse të Kontratës;

- Vendimi i Asamblesë së Ortakëve me , datë 16 /11/2020
- Ekstrakt i Regjistrimit Tregtar për Shoqërinë "BIO DERMA KLINIK Sh.p.k.. datë 16.11.2020;
- Informacioni i marrë nga Regjistri i Barrëve Siguruese, Tiranë;
- Dokumentet e identifikimit të palëve kontraktuese.

## NENI 5

### DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

13.1 Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noteri me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noterit.





A2020053630124323598

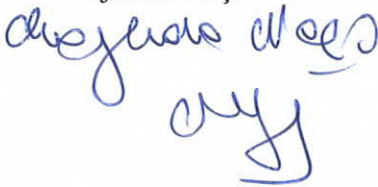
13.2 Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tyre.

13.3 Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

## PALËT KONTRAKTUESE

**SHITES**

Majlinda Naço

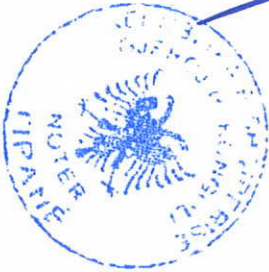


**BLERES**

Marjana Curraj



**Noter**  
GJERGJ R. KONGOLI



**REZULTATET E KËRKIMIT**



Numri i Rezultatit te Kerkimit: D-2020111610532618  
Data e Rezultatit te Kerkimit: 16.11.2020  
Ora e Rezultatit te Kerkimit: 10:53:26AM  
Lloji i Kerkimit:  
Numri i Dokumentit: D-400-585-4082  
Referenca e Perdoruesit:

**LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0**

BIO DERMA KLINIK SH.P.K.



*Geo Kama*