

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE

Nr. 4325 Rep.

Nr. 2224 Kol.

akr



KONTRATE
SHITJE KUOTASH

Ne Tirane, sot me date 24 .10.2018, perpara meje noteres Mimoza Sadushaj, anetare e Dhomes se Noterise Tirane, me adrese Rruga "Vaso Pasha" pallati 13/1, u paraqiten personalisht palet:

PALA SHITSESE : **Edmond Gjoka**, i biri i Petraqit, lindur më 12.11.1961, ne Lushnje dhe banues në Lushnje, madhor me zotësi të plotë juridike e për të vepruar, identifikuar me Letërnjoftimin Nr.024520698 dhe nr personal G11112021C.

PALA BLERESE: **Donika Gjoka**, e bija Rexhepit, lindur më 13.04.1962, ne Lushnje dhe banues në Lushnje, madhor me zotësi të plotë juridike e për të vepruar, identifikuar me Letërnjoftimin Nr.024516573 dhe nr personal G25413172H.

Palet e mesiperme me kerkuan redaktimin e kesaj kontrate shitje kuotash si me poshte:

KUSHTE PARAPRAKE:

1. Pala shitese ne baze te Ekstraktit te leshuar nga Qendra Kombetare e Biznesit, eshte ortak me 1 pjese e cila perben 100% te kapitalit te shoqerise "Das Raum Productions", e regjistruar prane Qendres Kombetare te Regjistrimit me date 05.01.2017, me Nipt L71305064N.
2. Kapitali i shoqerise eshte 1000 leke, dhe pala shitese eshte zoterues i 1 pjese e cila perben 100% te kapitalit te shoqerise.
3. Sipas rezultatit te kerkimit te leshuar nga Regjistri i Barreve Siguruese, per shitesin, nuk ka asnje barre te regjistruar .
4. Ortaku ka vendosur, transferimin nepermjet shitjes te 100% te pjeses qe ortakut Edmond Gjoka zoteron, e cila perben 100% te kapitalit te shoqerise "Das Raum Productions, pales blerese.

Neni 1- Baza Ligjore

Kjo kontrate lidhet ne baze te nenit 705 e vijues te Kodit Civil Shqiptar, Nenit 73, paragrafi 1, shkronja c e ligjit nr. 9901, date 14.04.2008 « Per Tregtaret dhe shoqerite tregtare », i ndryshuar.

Neni 2 - Objekti i kontrates

Pala shitese, transferon ne ane te kesaj kontrate, me vullnet te lire e te plote ne perputhje me Kodin Civil te Republikes se Shqiperise, Ligjit nr. 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" dhe Statutit te Shoqerise, 100% te pjeses qe ai zoteron, me vlere te pergjithshme 1000 leke (njemije leke), qe perfaqeson 100% te kapitalit te shoqerise "Das Raum Productions" SHPK.

Neni 3- Çmimi i shitjes dhe menyra e likuidimit

Çmimi i shitjes se 100% te pjeses qe zoteron pala shitesse ne shoqerine "Das Raum Productions" SH.P.K. dhe qe transferohen nepermjet kesaj kontrate ne favor te blesesit eshte 1000 leke(njemije leke).

Çmimi i blerjes eshte paguar nga blesesi jashte kesaj zyre noteriale.

Neni 4- Garancite

Pala Shitesse deklarone dhe garantone se eshte i vetmi titullar i ligjshem i pjeses qe transferohet nepermjet kesaj kontrate dhe se ajo eshte e lire nga çdo barre apo pretendim tjetër ligjor.

Neni 5- Heqje dore nga te drejtat

Pala Shitesse deklarone nen pergjegjesine personale, se heq dore nga te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe i takojne ne cilesine e ortakut te shoqerise ne lidhje me pjeset qe transferon, pas nenshkrimit te kesaj kontrate.

Neni 6- Efekte ligjore

1. Pas realizimit te ketij transferimi, me nenshkrimin e kesaj kontrate :
 - Z.Edmond Gjoka, largohet plotesisht si ortak i shoqerise.
 - Znj.Donika Gjoka behet ortak i shoqerise me 1 pjese e cila perben 100% te kapitalit te shoqerise.
2. Me nenshkrimin e kesaj kontrate pala shitesse humbet çdo te drejte pronesie mbi pjesen e kuotes se kapitalit qe transferon, te drejta te cilat jane transferuar tek pala blerese.

Neni 7- Zgjidhja e mosmarreshjeve

Çdo lloj mosmarreshje qe mund te lindre ne lidhje me interpretimin ose zbatimin e kesaj kontrate, do te zgjidhet me mirekuptim ndermjet paleve, ne rast te kundert kompetente per zgjidhjen e ketyre mosmarreshjeve do te jete Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

Kjo kontrate u hartua ne 4 (kater) ekzemplare me vlera te njejta juridike, ne gjuhen shqipe, dhe ju lexua paleve, te cilet deklaruan se e kuptuan aktin e mesiperme dhe se jane dakort me sa me siper, dhe e nenshkruan regullisht perpara meje dhe une noterja, e vertetoj ate sipas ligjit.

PALA SHITESSE

EDMOND GJOKA

Edmond Gjoka

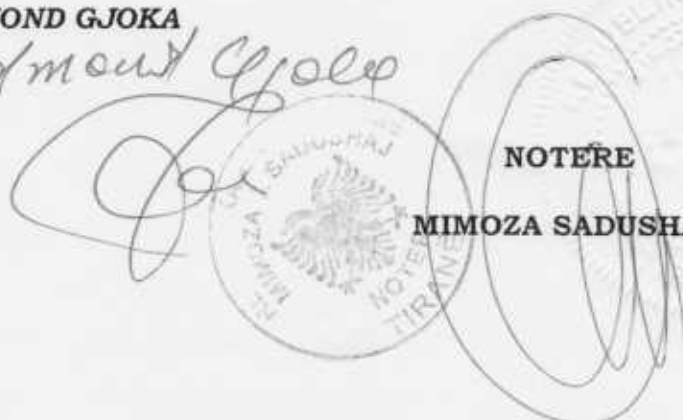
PALA BLERESE

DONIKA GJOKA

Donika Gjoka

NOTERE

MIMOZA SADUSHAJ





REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit te Kerkimit: D-20181023165624915
Data e Rezultatit te Kerkimit: 23.10.2018
Ora e Rezultatit te Kerkimit: 4:56:24PM
Lloji i Kerkimit:
Numri i Dokumentit: D-400-219-553
Referenca e Perdoriesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

EDMOND PETRAQ GJOKA



Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibrës, Qendra e Biznesit AK,
"Selvia", Kati V
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX :355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

FATURË

Emri i Perdoruesit: MIMOZA
ISLAM
SADUSHAJ

Adresa: RR: VASO PASHA, P. 13/1
TIRANE-TIRANE
SHQIPERI

Nr. i Llogarise: 400-219
Date: 23.10.2018
Pershkrimi: D-20181023165624915

Balanca Perpara:	<u>Leke</u>	<u>2.600.00</u>
Debi	<u>Leke</u>	<u>1.400.00</u>
Balanca Aktuale:	<u>Leke</u>	<u>1.200.00</u>

Komente:



Indo Qiu