

KONTRATE SHITBLERJE KUOTA KAPITALI

Lidhur sot me dt. 4/11/2020

Ndermjet :

Z. Emilian Biçaku, shtetas shqiptar, lindur më 03.08.1983 në Librazhd, Shqiperi, mbajtës i letërnjoftimit Nr. 032959284 dhe Nr. personal I30803067K, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar (në vijim do referuar si "Shitesi")

dhe

Z. Abdulla Biçaku, shtetas shqiptar, lindur me 16.04.1950 ne Qarrishte, Shqiperi, banues ne Rrugen Riza Cuka, Njesia Bashkiake nr.11, Tirane, identifikuar me letërnjoftim me Nr. 033281283 dhe Nr. personal F00416038V, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar (në vijim do referuar si "Bleresi")

MEQËNËSE

- Shitesi zoteron 49% (dyzet e nente perqind) te kapitalit te shoqerise "Re/Born" Sh.p.k, shoqeri me përgjegjesi të kufizuar me adresë në Tiranë, Njesia Bashkiake Nr.10, Rruga "Durrësit ", Zona Kadastrale Nr.8350, Pallati 240, Shkalla 1, Kati1, Apartamenti 1, me NIPT nr. L71309019P me kapital të regjistruar prej 100,000(njeqind mije) leke.
- Bleresi kerkon te bleje 49% (dyzet e nente perqind) te kapitalit te shoqerise "Re/Born" Sh.p.k shoqeri me përgjegjesi të kufizuar me adrese ne Tirane, Njesia Bashkiake nr.10, Rruga Durrësit, Zona Kadastrale nr.8350, Pallati 240, Shkalla 1, Kati1, Apartamenti 1, me NIPT nr. L71309019P me kapital të regjistruar prej 100.000 (njeqind mije) lekë.

ATEHERE

Palet kane konkluduar kontraten ne vijim, me termat e meposhtme:

NENI 1

OBJEKTI I KONTRATES

Shitesi shet dhe Bleresi blen 49 % (dyzet e e nente perqind) te kapitalit te shoqerise "Re/Born" Sh.p.k, me adrese ne Tirane, Njesia Bashkiake nr.10, Rruga "Durrësit", Zona Kadastrale nr.8350, Pallati 240, Shkalla 1, Kati1, Apartamenti 1, me NIPT nr. L71309019P, me kapital te rregjistruar prej 100,000 (njeqind mije) leke.

NENI 2

VLERA E KONTRATES

2.1 Cmimi i shitjes të 49% (dyzet e nente perqind) të kapitalit të shoqërisë " Re/Born " Sh.p.k është 1,000(njëmije) leke.

2.2 Palet deklarojnë se Blerësi fiton pronësinë mbi kuotat nga data e kësaj kontrate dhe pagesa e cmimit të shitjes është kryer nga Blerësi në favor të Shitesit.

NENI 3

EFEKTET E KONTRATES

Duke nisur nga data e kësaj kontrate Shitesit humbet çilesinë si ortak , ndërsa Blerësi bëhet ortak me 49% (dyzet e nente perqind) të kuotave të kapitalit të Shoqërisë " Re/Born " Sh.p.k.

NENI 4

TE NDRYSHME

4.1 Shitesit deklaron se nuk ka asnjë kufizim mbi të drejtat mbi kapitalin e shoqërisë "Re/Born" Sh.p.k dhe se ato janë të lira kundrejt çdo lloji kufizimi, barre apo detyrimi.

4.2. Në rast mosmarrëveshje të palëve mbi kushtet, detyrimet dhe interpretimin e kësaj kontrate, palët do të bëjnë të gjitha përpjekjet e mundshme për të zgjidhur me mirëkuptim. Në rast të kundërt Gjykata e Tiranës do të jetë kompetente për zgjidhjen e këtyre mosmarrëveshjeve.

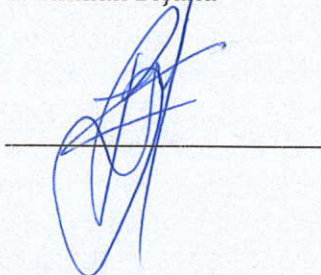
4.3. Kjo marrëveshje është përgatitur në 3 (tre) kopje që kanë të njëjtën vlerë juridike.

4.4. Kjo marrëveshje hyn në fuqi me firmosjen nga palët.

Palët firmosin këtë marrëveshje në datën e përcaktuar më lart.

Shitesit

Z. Emilian Biçaku



Blerësi

Z. Abdulla Biçaku

