

**Marrëveshje Transferimi të Pjesëve të Kapitalit**  
(Transferimi i Kuotave)

Sot ne Kavaje, me date 02.06.2021, (dymije e njetzet enje), neshkruajme kontrate e transferimit te kuotave.

**Shitësi:** Dritan Çullhaj, atësia Pëllum, shtetas Shqiptar, lindur në Kryevindh, Durrës dhe banues në Kavajë, , lindur më 03/05/1971, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtes i Leternjoftim ID nr. 033312380 dhe nr. personal H10503041F, .

*dhe*

**Blerësi:** Kid Kazazi, shtetas shqiptar, i biri i Eqerem, lindur me 25.07.1995, ne Kavaje, ALB dhe banues Kavaje mbajtes i pasaportes me nr. BI9554525 dhe nr. personal J50725112F, madhor e me zotesi te plote e juridike per te vepruar;

**MEQENESE:**

Shitësi zotëron 50 % të Kapitalit te Shoqërisë “Giam Konstruksion” Sh.p.k, një shoqëri ekzistuese sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë, e regjistruar ne Regjistrin Tregtar Shqiptar me NIPT L73106801V, me seli ne adresen:Tirane, Kavaje, Lagje nr.3, Rruga “Moisive” objekt 1 katesh Zk.8552, Pasurie me nr.4/38 Shqipëri (“Shoqëria”) me nje kapital prej 100 000 leke;

- A. Shitesi deshiron te shesi tek Bleresi 50 % e pjesemarrjeve ne shoqerine e siperpermendur pra te gjithë kuoten qe ai zoteron ne kete shoqeri;
- B. Shitesi deshiron te transferojne ne pronesi te bleresit 50% te kapitalit te shoqerise te zotuar prej tij ne kapitalin e shoqerise se siperpermendur Giam Konstruksion Sh.p.k., sic percaktohet ne kete marreveshje;
- C. Në përputhje me Nenet e Statutit të Shoqërisë dhe ne mbeshtetje te Ligjit shqiptar “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, Nr. 9901, date 14.04.2008, sa me siper eshte miratuar ne asamblene e ortakeve dt. 31.05.2021

Per sa me siper palët bien dakort si më poshtë:

- 1. Shitesi deklaron se ka marrë nga Blerësi Kid Kazazi në mënyrë të plotë të gjithë çmimin e blerjes të rënë dakord ne vleren nominale te kuotave te transferuara dhe për këtë arsye transferon këtu 50 % te Kapitalit te zotëruara prej tij në Kapitalin e Shoqërisë “ Giam Konstruksion” Sh.p.k., në pronësi të Blerësit Kid Kazazi
- 2. Shitësi deklaron dhe garanton Blerësin se Kuotat e transferuara ketu, janë ne pronesine e tij te plote e ligjore dhe te lira nga barra, hipoteke apo pengje.



3. Blerësi pranon pronësinë e kesaj Kuote ne shitje, duke njohur gjendjen e Shoqerise dhe bien dakort me të gjitha të drejtat dhe detyrimet e lindura nga zotërimi i kesaj Kuote brenda Shoqërisë, sipas përcaktimeve të Statutit të Shoqërisë dhe ligjit shqiptar.

**4- Me nënshkrimin e kesaj kontrate dhe regjistrimin e saj ne QKB, ortake te shoqerise "Giam Konstruksion" shpk dhe zoterimet e tyre ne kapitalin e shoqerise do te jene :**


**- Kid Kazazi zoteron 100 % te kapitalit te shoqerise**

- 5 Shitësi dhe Blerësi bien dakort të zbatojnë dhe të paraqesin që në kërkesën e parë të palës tjetër dhe/ose të Shoqërisë të gjitha dokumentet e nevojëshme në mënyrë që të kryejnë të gjitha veprimet e nevojëshme për regjistrimin e transferimit të këtyre Kuotave objekt të kësaj Marrëveshjeje, pranë Qendrës Kombëtare te Biznesit si dhe në çdo autoritet tjetër sipas përcaktimeve të Ligjit Shqiptar.
- 6 Secila nga Palet mund te paraqese dokumenta, informacione dhe prova qe ajo Pale i disponon ne lidhje me cdo ceshtje te kesaj Marreveshjeje, me qellimin qe te ruaje te perforcoje cdo te drejte te kesaj Pale ne kuptim te kesaj Marreveshjeje.

Kjo Marrëveshje u hartua në 4 (katër) kopje origjinale ne gjuhen shqipe me vlerë të barabartë ligjore. Marrëveshja bazohet në nenin 705 të Kodit Civil (Shqiptar) dhe në Ligjin shqiptar "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", Nr. 9901, date 14.04.2008. Marrëveshja iu lexua përpara palëve u gjend e rregullt, në përputhje me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë dhe u nënshkrua rregullisht.

Nënshkruar e vulosur ne perputhje me ligjet ne Republiken e Shqiperise, sot me dt. 02 . 06 .2021.

**SHITESI**

*Drita Cullhaj*  


**BLERESI**

*Kid Kazazi*  
