



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ELMIRA XH. KODRA
ADRESA NR.10, RR. E DURRESIT,
NR.192, NR.4, NR.6
TEL: 4223812129



KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME (KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 429

Nr. koleksioni: 183

Tirane më 07/06/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



A2022052470018949355



A2022052470018949355

KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, më datë 07.06.2022 para meje Notere ELMIRA XH. KODRA, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.10, RR. E DURRESIT, NR.192, NR.4, NR.6, u paraqit personalisht:

DHURUES I KUOTAVE:

Luan Ballabani, atesia Muharrem, amesia Sulbe, shtetas shqiptar, lindur ne Tirane dhe banues ne Tirane, me adrese rruga "Duresit", Nd.33/1, H.22, Ap.9, Njesia Administrative Nr.10, Njesia Bashkiake Nr.10, Tirane, lindur me 05/08/1960, gjendja civile "I martuar", madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, per identitetin e te cilit u garantova nha leternjoftim ID nr.031430675 dhe nr. personal G00805055P (Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Dhuruesi")

PRANUES I DHURIMIT TE KUOTAVE:

Lumtor Shkreli, atesia Kujtim, amesia Besa, shtetas shqiptar, lindur ne Shkoder dhe banues ne Tirane, me adrese bulevardi "Gjergj Fishta", Nd.8, H.7, Ap.6, Njesia Administrative Nr.10, Njesia Bashkiake Nr.10, Tirane, lindur me 23/07/1982, gjendja civile "I martuar", madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, per identitetin e te cilit u garantova nga leternjoftim ID nr.03539948. dhe nr. personal I20723080S, (Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Përfituesi i dhurimit")

Rrethanat e hartimit të aktit noterial:

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e kuotave të kapitalit. Unë noterja, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

NENI 1

PERSHKRIMI I OBJEKTIT

Shoqeria "ECCAT environmental consulting, chemical analysis & testing" sh.p.k., eshte nje shoqeri shqiptare, e regjistruar si person juridik prane QKB me NIPT L51512009E, me seli ne Tirane, ne adrese, Rruga "Irfan Tomini Pallati nr.50, Kati i I".

Dhuruesi Luan Ballabani, eshte ortak ne shoqerine "ECCAT environmental consulting, chemical analysis & testing" sh.p.k., zoterues i 1 kuote me vlere te pergjithshme 8.500.000 leke e cila perfaqeson 50% te kapitalit te shoqerise.

Asambleja e ortakeve te shoqerise, me vendimin date 01.06.2022 ka vendosur:

Pranimin ne Shoqeri te ortakut te ri Lumtor Shkreli, i datelindjes 23.07.1982, lindur ne Shkoder, dhe banues ne Tirane, ne adresen bulevardi "Gjergj Fishta", Nd.8, H.7, Ap.6, shtetas shqiptar, madhor, me zotesi juridike dhe per te vepruar, mbajtes i leternjoftimit ID nr.03530048 me numer personal I20723080S

2.Transferimin nepermjet dhurimit te 1 kuote me vlere te pergjithshme 8.500.000 leke, e cila perfaqeson 50 perqind te kapitalit te zoteruar nga ortakut Luan Ballabani tek ortakut i ri Lumtor Shkreli.

NENI 2

OBJEKTI I KONTRATES

Referuar Kodit Civil te Republikes se Shqiperise, statutit te shoqerise, Ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" te ndryshuar me ligjin 129/2014, Ligjit Nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit", Dhuruesi Luan Ballabani, transferon nepermjet dhurimit 1 kuote, me vlere te pergjithshme 8.500.000 leke e cila perfaqeson 50 perqind te kapitalit te shoqerise "ECCAT environmental consulting, chemical analysis & testing" sh.p.k., te kapitalit te shoqerise, ne favor te pranuesit te dhurimit Lumtor Shkreli.

NENI 3

KALIMI I TË DREJTËS SË PRONËSISË

Pranimi i dhurimit

Pranuesi i dhurimit z. Lumtor Shkreli, deklaroi se eshte dakort me transferimin nepermjet dhurimit pa shperblim nga dhuruesi Luan Ballabani te 1 kuote me vlere te pergjithshme 8.500.000 leke, e cila perfaqeson 50 % te kapitalit te shoqerise "ECCAT environmental consulting, chemical analysis &



A2022052470018949355

testing” sh.p.k., duke u bere keshu zoterues i ligjshem i ketyre kuotave te transferuara nepermjet kesaj kontrate.

Heqje dore nga te drejtat

Dhuruesi Luan Ballabani, deklaroi se me transferimin nepermjet dhurimit te 1 kuote me vlere te pergjithshme 8.500.000 leke, e cila perfaqeson 50 % te kapitalit te shoqerise “ECCAT environmental consulting, chemical analysis & testing” sh.p.k. ai zhvishet nga zoterimi i saj duke mos qene me ortak i kesaj shoqerie.

Garancite

Dhuruesi Luan Ballabani, deklaroi dhe garanton pranuesin e dhurimit se eshte i vetmi titullar i ligjshem i kuotave qe po transferohen nepermjet kesaj kontrate dhurimi, dhe se ato jane te lira nga cdo barre apo pretendim tjeter ligjor.

NENI 4

TË NDRYSHME

Pas realizimit te ketij transferimi me nenshkrimin e kesaj kontrate dhurimi ortake te shoqerise “ECCAT environmental consulting, chemical analysis & testing” sh.p.k., jane:

Indrit Daja, zoteron 1 kuote, me vlere te pergjithshme 8.500.000 leke, e cila perfaqeson 50 % te kapitalit te shoqerise; dhe

Lumtor Shkreli, zoteron 1 kuote, me vlere te pergjithshme 8.500.000 leke, e cila perfaqeson 50 % te kapitalit te shoqerise

NENI 5

BAZA LIGJORE

Neni 761 e vijues te Kodit Civil

Neni 73, pika 1, germa “ç” (per kuotat e shoqerive me pergjegjesi te kufizuar ose neni 117, pika 1, germa “ç” (per aksionet e shoqerive aksionare/anonime) te Ligjit nr. 9901, date 14.08.2009 “Per tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndryshuar

Neni 62, germa “ll”, neni 63, pika 1, germa “ç”, si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues te Ligjit nr. 110/2018, date 20.12.2018 “Per Noterine”

NENI 6

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Kontrata e kalimit te te drejtave, u lexua nga une Noterja me ze te larte dhe ne menyre te qarte ne prani te palëve kontraktuese, te cilët më deklaruan se e kuptuan permbajtjen e saj dhe meqenese ajo shpreh vullnetin e tyre te lire e te plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nenshkruajnë atë rregullisht perpara meje Noteres.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nepermjet dokumenteve te identitetit dhe pasi e gjeta permbajtjen e aktit noterial te mesiperm, ne perputhje te plotë me nenin 62, 63 te ligjit nr. 110/2018 “Per Noterine”, vertetoj nenshkrimin e tyre.

Bashkelidhr gjendet dokumentacioni i meposhtem:

Në zbatim të ligjit nr. 9887, date 10.03.2008 “Per mbrojtjen e te dhënave Personale”, une Noterja deklaroi se do te ruaj dhe perpunoj te dhënat personale te subjekteve te kesaj Kontrate, ne menyre te drejte dhe te ligjshme.

PRANUES I DHURIMIT TE KUOTAVE

Lumtor Shkreli

DHURUES I KUOTAVE

Luan Ballabani

Lumtor Shkreli



Luan Ballabani

NOTERE

ELMIRA XH. KODRA

Fq-2

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	L51512009E	
2. Data e Regjistrimit	12/03/2015	
3. Emri i Subjektit	ECCAT Environmental Consulting, Chemical Analysis & Testing	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	10/03/2015	
6. Kohëzgjatja	Nga: 10/03/2015	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake nr.5, Rruga Irfan Tomini, Pallati nr.50, Kati I - re	
8. Kapitali	17.000.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00	
9. Objekti i aktivitetit	<p>Konsulenca mjedisore, përgatitje e raporteve të vlerësimit të ndikimit në mjedis (VNM), auditime mjedisore, përgatitje raportesh vetmonitorimi sipas kushteve të lejeve mjedisore, laborator analizash kimike dhe mjedisore, konsulenca dhe asistime për shëndetin dhe sigurinë në punë, asistencë për përputhshmërinë me legjislacionin në fuqi për mjedisin, cilësinë dhe shëndetin e sigurinë në punë. Import-Export, Konsulencë Ekonomike, Juridike, Marketing dhe Logjistike. Aktivitete turistike dhe hoteleri. Shërbime të analizave mikrobiologjike dhe biokimike për fushat e prodhimit mjedisor, farmaceutik dhe sigurisë ushqimore. Import- Eksport dhe tregtim me shumicë dhe pakicë të kimikateve të ndryshme, terrencesh, instrumentash, aparaturash, mobilje dhe pajisje elektronike në fushën laboratorike dhe industri të tjera. Shërbime kërkimore dhe zhvillimore në fushën mjedisore, sigurisë ushqimore, kozmetike dhe farmaceutike. Trajnime profesionale për llogari të vet dhe për llogari të treta. Shërbime në fushën e kalibrimeve të pajisjeve laboratorike dhe të industrive të tjera.</p>	
10. Administratori/ët	Fatlinda Ballabani	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 17/10/2019	Deri: 17/10/2024
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga		

parashikimet ligjore 11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	
12. Ortakët	IndritDaja
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 8.500.000,00 Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>	
13. Ortakët	LuanBallabani
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 8.500.000,00 Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>	
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: ECCAT Environmental Consulting, Chemical Analysis & Testing E-Mail: info@eccat.al eccat2015@gmail.com Telefon: 0696060000
16. Statusi:	Aktiv

Datë: 23/05/2022

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)