



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE VLOREË

NOTER RITA M. HASA  
ADRESA Lagjja " 29 Nëntori ", Rruga "  
Dervish Hekali ", pranë Gjykatës së  
Rrethit Fier  
TEL:

# KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 840

Nr. koleksioni: 257

Fier më 20/03/2021

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

\*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë



A2021061940029328126



A2021061940029328126

## KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI

( TË SHOQËRISË "ENSILV-BUS" SH.P.K)

Sot, më datë 20.03.2021, para meje Notere RITA M. HASA, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore VLORË, me zyrë në adresën Fier, Lagjja " 29 Nëntori ", Rruga " Dervish Hekali ", pranë Gjykatës së Rrethit Fier, u paraqit personalisht:

### SHITES:

Qazim Filaj, atësia Muharrem, amësia Lelo, shtetas Shqiptar, lindur në Damës, Fier dhe banues në MALLAKASTËR, me adresë Gjergaj 01910013; Nd. 20; H. 1; Fratar; Damës; 9328; Mallakastër, lindur më 10/02/1953, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033845680 dhe nr. personal F30210108T, .

### BLERES:

Jetnor Ahmetaj, atësia Shyqo, amësia Floresha, shtetas Shqiptar, lindur në Kutë, Fier dhe banues në MALLAKASTËR, me adresë Ahmetaj 01940003; Nd. 4; H. 1; Kutë; Anëbreg; 9329; Mallakastër, lindur më 15/04/1974, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034738698 dhe nr. personal H40415143S, .

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë "ENSILV - BUS" Sh.p.k., sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

### OBJEKTI I KONTRATES

Shitblerja e 25 % ( njezet e pese perqind ) te Kuotave te Shoqerise Tregtare " ENSILV-BUS " Shpk.

### BAZA LIGJORE :

Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij;

Ligji 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare";

Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

### TE DHENA PARAPRAKE:

- Shoqëria Tregtare " ENSILV-BUS " shpk, është person juridik, i regjistruar pranë Qendres Kombëtare të Biznesit me NIPT L18308801S, me seli në Ballsh, Qarku Fier, Lagjja " 5 Shkurti", banesa nr. 37.
- Nga verifikimi i dokumentacionit perkates te shoqerise se mesiperme ky subjekt tregtar rezulton me statusin " aktiv ".
- Kapitali i Shoqerise është 100.000 ( njeqind mije ) leke, i perbere nga 4 ( kater ) kuota me nje vlere prej 25.000 ( njezet e pesemije ) lekesh secila prej tyre.



A2021061940029328126

- Pala shitese, Z. QAZIM FILAJ, eshte njeri prej ortakeve te Shoqerise Tregtare " ENSILV-BUS " shpk, dhe ka ne pronesi te tij 25% ( njezet e pese perqind ) te kuotave te pergjithshme te shoqerise " ENSILV-BUS " shpk, e barabarte kjo me 1 ( nje ) kuote, per nje vlere totale prej 25.000 ( njezet e pese mije ) LEKE.
- Ortake te tjere te shoqerise jane shtetasit JETNOR AHMETAJ, FESTIM FILAJ dhe AGRON ASLLANAJ dhe pjesa e tyre takuese eshte si me poshte vijon:
  1. JETNOR AHMETAJ ka ne pronesi te tij 25% ( njezet e pese perqind ) te kuotave te pergjithshme te shoqerise " ENSILV-BUS " shpk, e barabarte kjo me 1 ( nje ) kuote, per nje vlere totale te kapitalit prej 25.000 ( njezet e pese mije ) LEKE;
  2. FESTIM FILAJ ka ne pronesi te tij 25% ( njezet e pese perqind ) te kuotave te pergjithshme te shoqerise, e barabarte kjo me 1 ( nje ) kuote, per nje vlere totale te kapitalit prej 25.000 ( njezet e pese mije ) LEKE;
  3. AGRON ASLLANAJ ka ne pronesi te tij 25% ( njezet e pese perqind ) te kuotave te pergjithshme te shoqerise, e barabarte kjo me 1 ( nje ) kuote, per nje vlere totale te kapitalit prej 25.000 ( njezet e pese mije ) LEKE;
- Ortaku QAZIM FILAJ ka vendosur te largohet nga shoqeria dhe te shese kuotat ne pronesi te tij, shitje e cila do te behet ne favor te bashkepronarit te tij JETNOR AHMETAJ

#### GIJENDJA E PASURISE OBJEKT KONTRATE :

- Pala Shitese e garanton palen Blerese se keto kuota objekt kontrate jane plotesisht te lira nga cdo lloj barre, pengu, detyrim ndaj te treteve ose sekuestroje mbi to, fakt i cili konfirmohet nga ana e Regjistrimit te Barreve Siguruese.

#### OFERTA DHE PRANIMI :

- Pala shitese, Z. QAZIM FILAJ, ofron ti shese Pales Blerese te gjitha kuotat qe ai zoteron ne shoqerine "ENSILV-BUS " shpk dhe konkretisht ai shet 1 ( nje ) kuote qe ka ne pronesi te tij dhe qe perben 25 % ( njezet e pese perqind ) te kuotave te pergjithshme te shoqerise.
- Pala Blerese, Z. JETNOR AHMETAJ, deklaroi se ai pranon te bleje keto kuota nga ana e Z. QAZIM FILAJ dhe konkretisht ai pranon blerjen kuotave qe shitesi ka ne pronesi, te cilat ne total jane 1 ( nje ) kuote = 25 ( njezet e pese ) % e kapitalit te pergjithshem te shoqerise.

#### ÇMIMI I SHITJES DHE MËNYRA E PAGESËS

Çmimi i shitjes së kuotës së kapitalit të shoqërisë që Blerësi i detyrohet Shitësit për blerjen e saj është në vlerë monetare 25.000 ( njezet e pese mije ) leke

Palët deklarojnë se nga ana e Blerësit është likuiduar vlere monetare e sipërcituar prej 25.000 lekesh, likuidim i cili eshte bere CASH, jashte kesaj Zyre Noterie.

#### KUSHTET E KONTRATES

- Pala shitese mban pergjegjesi per te gjithë dokumentacionin perkates te pronesise mbi keto kuota te shoqerise "ENSILV-BUS " shpk.



A2021061940029328126

- Pala shitese ne momentin e e nenshkrimin te kesaj kontrate heq dore mbi cdo te drejte pronesia mbi keto kuota, duke deklaruar se mbi to nuk ka te drejta pronesia dhe te drejta relative asnje pale e tret
- Pala shitese e garanton palen blerese se keto kuota objekt kontrate jane plotesisht te lira nga cdo lloj barre pengu, detyrim ndaj te treteve, ose sekuestroje mbi to.
- Pala shitese i kalon pales blerese pronesine e plote mbi kuotat objekt kontrate, me te gjitha tagrat e pronarit te vetem te tyre.
- Ju be e ditur paleve se kjo kontrate duhet te regjistrohet prane Qendres Kombetare te Regjistrimit brenda afatit ligjor prej 15 ditesh, ne te kundert, ne rast vonese do te veprojne sanksionet ligjore.

Me nenshkrimin e paleve ne kontrate Z. JETNOR AHMETAJ do te jete njeri prej ortakëve te Shoqërisë tregtare "ENSILV-BUS" shpk dhe do te kete ne zoterim te tij 2 ( dy ) kuota = 50 % ( pesedhete ) te kuotave te shoqërisë, per vleren e kapitalit 50.000 ( pesedhete mije ) LEKE.

### ANEKSET E KONTRATËS

Kësaj kontrate i bashkëlidhen si pjesë përbërëse dhe të pandarë këto dokumente që do të quhen Aneke të Kontratës; Vendimi i Asamblesë së Ortakëve date 19.03.2021, Ekstrakt i Regjistrimit Tregtar për Shoqërinë; Informacioni i marrë nga Regjistri i Barrëve Siguruese, Tiranë; Dokumentet e identifikimit të palëve kontraktuese.

### DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre. Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

### PALËT KONTRAKTUESE

#### SHITES

Qazim Filaj

#### BLERES

Jetnor Ahmetaj

Notere

**REZULTATET E KËRKIMIT**

Numri i Rezultatit të Kërkimit: D-202103201252213  
Data e Rezultatit të Kërkimit: 20.03.2021  
Ora e Rezultatit të Kërkimit: 12:52:21PM  
Lloji i Kërkimit:  
Numri i Dokumentit: D-400-597-1703  
Referenca e Perdoruesit:

**LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KËRKIMI 0**

QAZIM MUHARREM FILAJ  
ENSILV -BUS SH.P.K.



*Enxhelo Jem*

**Sh.p.k. "ENSILV BUS"**  
**NIPT-i:-L18308801S**  
**Transport udhetaresh**  
**Afresa : Lgj " 5 Shkurti " Ballsh Mallakaster**

---

**V E N D I M**  
**dt.19.03.2021**  
**I ASAMBLESE SE ZAKONSHME TE SHOQERISE**  
**"ENSILV BUS " SH.P.K.**

Asambleja e zakoneshme e Shoqerise "ENSILV BUS " Sh.p.k.e mbledhur sot me daten 19.03.2021 pasi mori ne shqyrtim rendin e dites te caktuar nga administratoret e saj per " Miratimin e Shitjes se kuotave te kapitalit nga ortaku ekzistues Qazim Filaj tek ortaku Jetnor Ahmetaj " .

**KONSTATOI SE:**


**Z.Jetnor AHMETAJ** me cilesine e administratorit te shoqerise "ENSILV BUS " sh.p.k ka kerkuar ne asamblene e shoqerise " Miratimin e Shitjes se kuotave te kapitalit nga ortaku ekzistues Qazim Filaj tek ortaku Jetnor Ahmetaj " ..  
Ne mbledhje moren pjese ortaket **z.Qazim FILAJ , Festim FILAJ , Agron ASLLANAJ** dhe **z.Jetnor AHMETAJ** te cilet se bashku zoterojne 100 % te kuotave te kapitalit te shoqerise , cfare siguron kuorumin e nevojshem per vendimmarrje te vlefshme .  
Pas shqyrtimit dhe analizes se bere nga ortaket e shoqerise , asambleja e ortakeve

**V E N D O S I**

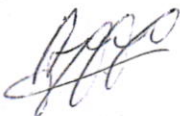
1. " Miratimin e Shitjes se kuotave te kapitalit nga ortaku ekzistues Qazim **FILAJ** tek ortaku Jetnor **AHMETAJ** "
- 2.Ngarkohen organet e drejtimit te shoqerise per depozitimin e vendimit te asamblese se ortakeve ne QKB brenda afatave te percaktuara nga legjislacioni ne fuqi .
- 3.Ky vendim hyn ne fuqi menjehere .

**ASAMBLEJA E ORTAKEVE TE SHOQERISE "ENSILV BUS " SHPK**

**Qazim FILAJ** 

**Jetnor AHMETAJ** 

**Agron ASLLANAJ**



**Festim FILAJ**





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

## EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L18308801S	
2. Data e Regjistrimit	08/09/2011	
3. Emri i Subjektit	ENSILV -BUS	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	07/09/2011	
6. Kohëzgjatja	Nga: 07/09/2011	
7. Zyrë qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Fier Ballsh BALLSH Lagjja 5 Shkurti. Banesa nr-37.	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	4,00	
9. Objekti i aktivitetit	Transport udhëtarësh brenda vendit. Ndjekjen e grafikut dhe kordinim i linjave nderqytetsores e qytetese, ne bashkpunim me pronat e autobuzave dhe shoqatat perkatese. Shitja e biletave te udhetimit per autobus dhe taksi dhe administrim te dokumentacionit te udhetimit te tyre. Transport mallrash dhe udhetaresh, agjensi turistike dhe transport turistik.	
10. Administratori/ët	Jetnor Ahmetaj	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 29/03/2017	Deri: 29/03/2022
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	QazimFilaj	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 25.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	25,00	
<i>Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		



## REPubLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

12.4	Komente (nëse ka)		
13.	Ortakët	JetnorAhmetaj	
13.1	Vlera e kapitalit	Para: 25.000,00	Natyre:
13.2	Numri i pjesëve	1,00	
13.3	Pjesëmarrja në përqindje (%)	25,00	
	<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
13.4	Komente (nëse ka)		
14.	Ortakët	FestimFilaj	
14.1	Vlera e kapitalit	Para: 25.000,00	Natyre:
14.2	Numri i pjesëve	1,00	
14.3	Pjesëmarrja në përqindje (%)	25,00	
	<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
14.4	Komente (nëse ka)		
15.	Ortakët	AgronAsllanaj	
15.1	Vlera e kapitalit	Para: 25.000,00	Natyre:
15.2	Numri i pjesëve	1,00	
15.3	Pjesëmarrja në përqindje (%)	25,00	
	<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
15.4	Komente (nëse ka)		
16.	Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Fier Ballsh BALLSH Autobuz tip MAN me targe AA 548 LC Fier Ballsh BALLSH Autobus Tip Benz AA 089 EA Fier Ballsh BALLSH Autobuz tip Volkswagen Crafter me targe AA 690 ZU Fier Ballsh BALLSH Autobus tip Mercedes Benz me targe AA 192 NM Fier Ballsh BALLSH Autobus tip Mercedes Benz me targe AA 330 KG. Fier Ballsh BALLSH Autobuz tip FORD TRANSIT me targe AA 037 CO Fier Ballsh BALLSH Autobus me targe AA 408 MS Fier Ballsh BALLSH Autobuz tip FORD TRANSIT me	





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	targe AA 772 YO Fier Ballsh BALLSH Autobus tip Mercedes Benz AA 446 YX. Fier Ballsh BALLSH Autobus tip Benz me targe AA 539 EB Fier Fier FIER Autobus tip mercedes benz me targe AA 603 RI
17. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: ENSILV -BUS E-Mail: leftershehaj@yahoo.it Telefon: 0695541380
18. Statusi:	Aktiv

Datë: 20/03/2021



Emri, Mbiemri, Nënshkrimi  
(i nëpunësit të sportelit)



Vulosur elektronikisht nga  
Qendra Kombëtare e Biznesit  
Date:2021/03/20 11:25:33 +01:00  
L18308801S2021032011252216  
2006

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë  
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Qendra Kombëtare e Biznesit)