REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
Nr. 3509 Rep.
Nr. 1865 Kol./2

TAKSA E PULLES U PAGUA ERMAL HAMZAJ

KONTRATE
SHITJE KUOTASH

Ne Tirane, sot ne daten 01.11.2016 (dymije e gjashtembedhjete), perpara meje noterit publik Ermal Xh. HAMZAJ, Anetar i Dhomes se Notereve Tirane, me license profesionale nr.511, ne zyren time noteriale me adrese Rr: "Ismail Qemali", Nd.4, H.1 Tirane, u paraqiten personalisht shtetasit:

Z. Artur Balla, shtetas shqiptar, atesia Sadedin, i datëlindjes 30.03.1984, i lindur ne Kruje, madhor e me zotesine e plote per te vepruar, i identifikuar me numer pesonal nr. I40330086W, referuar me poshte si shitesi;

dhe

Znj. Ilda Duhanxhiu shtetase shqipetare, atesia Ibrahim, e datëlindjes 26.03.1979, e lindur ne Tirane, madhore e me zotesine e plote per te vepruar, e identifikuar me numer pesonal nr. H95326147C, *referuar me poshte si Bleresi.*

MEQENESE ekzistojne faktet:

Z. Artur Balla *eshte ortak i shoqerise* ***"Public Accounting Service Union and Trust" SH.P.K,*** *person juridik i te drejtes Shqiptare, regjistruar ne regjistrin tregtar me date 23/02/2012, me NIPT nr. L21423032S, me zyre qendrore te ndodhur ne adresen Rr. "Bardhok Biba" pall Trema kati IV, Tirane dhe zoteron 25 kuota qe perfaqesojne 25% te kapitalit te shoqerise.*

Z. Artur Balla *deshiron te shes teresisht te gjitha kuotat qe zoteron ne shoqerine* ***"Public Accounting Service Union and Trust " SH.P.K,*** *znj.* **Ilda Duhanxhiu** *kundrejt çmimit te shitjes LEKE 25.000 (Njezete e pese mije leke).*

Znj. Ilda Duhanxhiu, *njekohesisht dhe administratore deklaron se deshiron ti bleje* ***Z. Artur Balla*** *teresisht te gjitha kuotat e zoteruara prej tij ne shoqerine* ***"Public Accounting Service Union and Trust " SH.P.K,*** *kundrejt çmimit te shitjes LEKE 25.000 (Njezete e pese mije leke).*

Palet e mesiperme me vullnet te lire dhe te plote, me kerkuan mua noterit hartimin e kesaj kontrate shitje kuotash, me permbajtjen si me poshte :

Neni 1
Qellimi i kontrates

-Qellimi i kesaj kontrate eshte transferimi i pronesise te kuotave te kapitalit te shoqerise nga shitesi tek bleresi.
-Kjo kontrate sherben per percaktimin e kritereve, procedurave dhe menyres se tranferimit te pronesise dhe pageses perkatese lidhur me kete transferim.
-Ne percaktim te kushteve, palet konsiderojne te ligjshme permbajtjen e saj dhe marrin persiper te ekzekutojne veprimet e tyre brenda kushteve te percaktuara nga legjislacioni ne fuqi.

Aplikoi: Ada Gjetani

Neni 2
Objekti i kontrates

-Nepermjet kesaj kontrate, shitesi transferon ne favor te bleresit teresisht te gjitha kuotat e zoteruara prej tij ne shoqerine ***"Public Accounting Service Union and Trust " SH.P.K***, te cilat perfaqesojne 25 % te kapitalit te saj, ne baze te cmimit te percaktuar ne nenin 3 me poshte.
-Gjithashtu, bleresi do te bleje nga shitesi teresisht te gjitha kuotat e zoteruara nga ai ne shoqerine ***"Public Accounting Service Union and Trust " SH.P.K***, te cilat perfaqesojne 25 % te kapitalit te saj, ne baze te cmimit te percaktuar ne nenin 3 me poshte.

Neni 3
Çmimi dhe menyra e pagimit

-Të dyja palët kanë rënë dakort midis tyre qe cmimi i shitjes te te gjitha kuotave qe shitesi zoteron ne shoqerine ***"Public Accounting Service Union and Trust " SH.P.K*** eshte caktuar *LEKE 25.000 (Njezete e pese mije leke).*

-Po ashtu, te dyja palët deklarojnë se çmimi i mësiperm i eshte shlyer teresisht Pales shitese nga ana e Pales blerese perpara nenshkrimit te kesaj kontrate jashte zyres noteriale dhe se nuk kane asnje pretendim financiar kundrejt njeri tjetrit.

Neni 4
Pergjegjesite dhe garanci te paleve

Shitesi nepermjet kesaj kontrate per shitje kuotash garanton si me poshte:

a) se eshte i vetmi titullar i ligjshem i kuotave qe po trasferohen me kete kontrate shitje;
b) se kuotat objekt shitje jane plotesisht te lira nga cdo barre, detyrim, te drejta reale apo cdo lloj kufizimi tjeter.
c) se transferimi i ketyre kuotave ne drejtim te bleresit eshte marre ne pajtim te plote me ligjin tregtar ne fuqi dhe dispozitat statutore.
d) ne rast se rezulton ndonje mosperputhje me deklarimet e mesiperme dhe per kete arsye kuotat nuk rregjistrohen ne favor te pales blerese ne Qendren Kombetare te Regjistrimit (jane te bllokuara ne favor te paleve te treta etj), palet automatikisht kthehen ne gjendjen e meparshme qe nga momenti i provimit te fakteve te reja.

NENI 5
Heqja dore nga te drejtat

Shitesi deklaron nen pergjegjesine e tij personale se me nenshkrimin e kesaj kontrate, ai heq dore nga te gjitha te drejtat qe i kane takuar ne cilesine e ortakut ne shoqeri, apo cdo te drejte tjeter pa kufizim ku perfshihen te drejta pune, dividenti etj.

NENI 6
Efektet e kontrates

-Kjo kontrate ka fuqine e ligjit per palet nga momenti i nenshkrimit te saj perpara noterit dhe mund te ndryshohet vetem me marreveshje me shkrim dypaleshe.
-Kontrata ka efekt per palet e treta ne perputhje me dispozitat ligjore ne fuqi.

NENI 7
Informacioni konfidencial

-Palet detyrohen te mbajne konfidencial te gjithe dokumentacionin, te dhenat dhe cdo informacion te perfituar gjate marrdhenies se tyre ne shoqeri apo dhe referuar marredhenies konkrete te krijuar me kete kontrate.

NENI 8
Transferimi i te drejtave

-Menjehere mbas nenshkrimit te paleve, kontrata do te depozitohet dhe regjistrohet nga bleresi prane regjistrit tregtar te QKB per te bere te mundur transferimin e kuotave tek bleresi i ri.

-Me nenshkrimin e kesaj kontrate, shitesi zhvishen teresisht nga pronesia mbi te gjitha kuotat e zoteruara prej tij ne shoqerine ***"Public Accounting Service Union and Trust" SH.P.K***, si dhe nga cdo e drejte tjeter mbi keto kuota, dhe zoteruesi i tyre behet bleresi, **znj. Ilda Duhaxhiu.**

NENI 9
Ligji i aplikueshem dhe Gjykata kompetente

-Kontrata eshte hartuar ne perputhje me Legjjislacionin tregtar ne fuqi.

-Bleresi dhe shitesi angazhohen te bejne cdo perpjekje per zgjidhjen e mosmarreveshjeve apo konfliktet te mundshme qe mund te krijohen midis tyre, lidhur me kete kontrate nepermjet negocimeve te drejteperdrejta.

-Nese palet deshtojne ne zgjidhjen e mosmarreveshjeve apo konflikteve midis tyre, ceshtja do ti nenshtrohet juridiksionit gjyqesor.

NENI 10
Dispozita perfundimtare

-Kjo kontrate eshte hartuar ne 4 (kater) kopje ne Shqip, me vlere te njejte ligjore nga nje per seicilen pale, e cila ju lexua me ze te larte e te qarte paleve nga une noteri.

-Palet deklaruan se e degjuan, e kuptuan dhe meqenese kontrata eshte hartuar ne perputhje me vullnetin e tyre dhe ligjin, e nenshkruan personalisht dhe pa verejtje perpara meje noterit.

-Pas nenshkrimit te paleve, une noteri e nenshkrova dhe e vertetova kontraten sipas kerkesave te ligjit Nr.7829, date 01.06.1994 "Per Noterine ne Republiken e Shqiperise" (i ndryshuar).

Gjithashtu palët autorizojnë mua noterin për përdorimin e të dhënave personale të tyre të bëra të ditura sa më sipër dhe se të dhënat e përdorura nga unë noteri në këtë dokument do të jenë konfidenciale dhe vetëm për qëllimin e redaktimit të këtij akti. Përpunimi i të dhënave në akt do të bëhet në respektim të plotë dhe zbatim rigoroz të dispozitave të Ligjit Nr.9887, datë 10.03.2008 – i ndryshuar "Për mbrojtjen e të dhënave personale".

PALET KONTRAKTORE

SHITESI	BLERESI
ARTUR BALLA	ILDA DUAHNXHIU

NOTER
ERMAL XH. HAMZAJ

NOTERI

MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, TURIZMIT, TREGTISË DHE SIPËRMARRJES

OKB
Qendra Kombëtare e Biznesit
National Business Center

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L21423032S	
2. Data e Regjistrimit	23/02/2012	
3. Emri i Subjektit	Public Accounting Service Union and Trust	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	22/02/2012	
6. Kohëzgjatja	Nga: 22/02/2012	Deri: 31/12/2050
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga Bardhok Biba, Pallati Trema, Kati IV.	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	100,00	
9. Objekti i aktivitetit	Auditim te bilanceve ekonomike kontabel, per shoqerite tregtare, shoqatat, fondacionet, projektet si dhe te cdo lloj subjekti juridik e tregtar. Azhornim dhe organizim kontabiliteti, konsulence kontabile, konsulence fiskale ne fushen tatimeve dhe taksave , konsulence financiare e tregtare per subjekte te ndryshme juridike e tregtare dhe analiza diligjence Trajtime kontabel per vleresimin e zmadhimit dhe zvogelimit te kapitalit themeltar kombinimeve te bizneseve, bashkime mes shoqerive, ndarje dhe likujdime te subjekteve te ndryshme juridike e tregtare si dhe transformime te ndermarjeve shteterore ne shoqeri tregtare. Vleresimi i njesive te kontrolluara dhe pjesemarrje pas blerjes, per aktivet afatgjate dhe afashkurter. Sherbime auditimi sipas kerkesave te subjekteve te ndryshme juridike e tregtare. Shoqeria mund te ushtroje gjithashtu edhe aktivitete te tjera plotesuese e ndihmese ne perputhje me legjislacionin ne fuqi te konsideruara me perfitim dhe te dobishme per arritjen e objektivave te shoqerise.	
10. Administratori/ët	Ilda Duhanxhiu	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 22/02/2012	Deri: 22/02/2017
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Administratori/ët	Evis Duhanxhiu	

Kopje nga web

12.1 Afati i emërimit	Nga: 22/02/2012	Deri: 22/02/2017
13. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
13.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
14. Ortakët	Artur Balla	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 25.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	25,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	25,00	
- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)		
15. Ortakët	Ilda Duhanxhiu	
15.1 Vlera e kapitalit	Para: 75.000,00	Natyre:
15.2 Numri i pjesëve	75,00	
15.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	75,00	
- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)		
16. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
17. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: P.A.S.U.T Telefon: 0692063703	
18. Statusi:	Aktiv	

Datë: 01/11/2016

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga web

mbiemri/surname
Balla
emri/given name
Artur
shtetësia/nationality
Shqiptare/Albanian
vendlindja/place of birth
Krujë
datëlindja/date of birth
30-03-1984
data e lëshimit/date of issue
10-02-2011
autoriteti lëshues/authority
MB
firma/signature
AL
nr.letërnjoftim/card no.
030735745
gjinia/sex
M
data e skadimit/date of expiry
09-02-2021
nr. personal/personal no.
I40330086W