

STATUTI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

"SOWI Albania" SH.P. K

Sot më datë 23 Shkurt 2023, u paraqitën palët e mëposhtme:

- **Z. ILIR GRAPCI**, shtetas kosovar, lindur në Prishtinë, Kosovë, më 11 Nentor 1973, mbajtës i leternjoftimi me nr. ID0941062, me zotësi të plotë për të vepruar dhe kuptuar.
- **Z. CHRISTIAN HAMMEKE**, shtetas gjerman, lindur në Arnsberg, më 05 Shtator 1966, mbajtës i Pasaportës me nr. C4WV4K2YW, me zotësi të plotë për të vepruar dhe kuptuar

Të cilët kanë vendosur të nënshkruajë Statutin e mëposhtëm të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, aktiviteti i së cilës rregullohet nga legjislacioni shqiptar në fuqi dhe nga ky Statut.

KAPITULLI I
FORMA, EMERTIMI, OBJEKTI, SELIA, KOHEZGJATJA

Neni 1— Forma

- 1.1 Shoqëria "**SOWI Albania**" Sh.p.k. (në vijim "Shoqëria") krijohet në formën e një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, dhe veprimtaria e saj rregullohet me anë të këtij Statuti.
- 1.2 Shoqëria fiton personalitet juridik me regjistrimin në Qendrën Kombëtare të Biznesit
- 1.3 Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj në përputhje me legjislacionin shqiptar dhe Statutin.

Neni 2 — Emërtimi

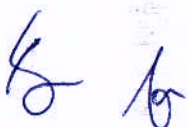
- 2.1 Emërtimi i Shoqërisë është "**SOWI Albania**" Sh.p.k.

Neni 3 — Objekti i shoqërisë

- 3.1 Qëllimi i kompanisë është të kryejë aktivitetet e mëposhtme
 - Prodhimi, transmetimi, shpërndarja dhe shitja e energjisë nga burime të rinovueshme;
 - Instalimi dhe ndërtimi i impianteve energjitike nga burime të rinovueshme nga dielli, era, uji, etj;
 - Asistenca teknike, riparime dhe mirëmbajtja e aparaturave për prodhimin e energjisë. Import-eksporti, tregtimi me shumicë dhe pakicë i energjisë elektrike, mallrave, materialeve dhe aparaturave që lidhen me kryerjen e aktivitetit në fushën e energjisë;
 - Tregti energji elektrike sipas legjislacionit shqiptar ne fuqi per sektorin e energjise elektrike si dhe çdo aktivitet tjeterper shkak dhe te lidhur me objektin e mesiperem

Neni 4 — Selia

- 4.1 Selia e Shoqërisë është Rruga Ismail Qemali, Zona Kadastrale 8270, Nr.Pasurise 3/102+1-5, sh/k 1, Ap nr. 5, Tiranë, Shqipëri



- 4.2 Transferimi i selisë së Shoqërisë në një vend tjetër bëhet me vendimin e Asamblesë së Ortakëve.
- 4.3 Asambleja e Ortakëve mund të vendosë hapjen e filialeve, degëve dhe përfaqësive të shoqërisë në qytete të tjera të Shqipërisë si dhe jashtë saj.

Neni 5 — Kohëzgjatja e veprimtarisë

- 5.1 Kohëzgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë do të jetë me një afat të pacaktuar.
- 5.2 Shoqëria mund të prishet përpara këtij afati ose mund të zgjasë kohëzgjatjen e saj me vendim të Asamblese së Ortakëve.

KAPITULLI II

KAPITALI THEMELTAR, KONTRIBUTET, NDARJA DHE TRANSFERIMI I KUOTAVE

Neni 6 — Kapitali themeltar

- 6.1 Kapitali themeltar i shoqërisë është 115'000.00 (njëqind e pesëmbëdhjetë mijë) Leke.
- 6.2 Kapitali themeltar i shoqërisë përbehet nga 2 (dy) kuota, të nënshkruar në të holla, me vlerë nominale 115'000.00 (njëqind e pesëmbëdhjetë mijë) Leke

Neni 7 - Kontributet

- 7.1 Kontributi në kapitalin e shoqërisë është ofruar si më poshtë:
- **Z. ILIR GRAPCI** do të ofrojë një kontribut në para të barabartë me lekë 57,500.00 (pesëdhjete e shtate mije e peseqind), nëpërmjet depositimit në llogarinë bankare të shoqërisë në themelim e sipër;
 - **Z. CHRISTIAN HAMMEKE** do të ofrojë një kontribut në para të barabartë me lekë 57,500.00 (pesëdhjete e shtate mije e peseqind), nëpërmjet depositimit në llogarinë bankare të shoqërisë në themelim e sipër;
- 7.2 Sipas kontributeve të mësipërm:
- **Z. ILIR GRAPCI**, është zotërues i 1(një) kuotë me vlerë 57,500.00 (pesëdhjete e shtate mije e peseqind) Lekë, i cili përfaqëson 50 % të kapitalit themeltar të shoqërisë;
 - **Z. CHRISTIAN HAMMEKE**, është zotërues i 1(një) kuotë me vlerë 57,500.00 (pesëdhjete e shtate mije e peseqind) Lekë, i cili përfaqëson 50 % të kapitalit themeltar të shoqërisë;

Neni 8 — Rritja a kapitalit themeltar

- 8.1 Kapitali themeltar mund të rritet pa kufi në çdo moment, një ose disa herë, me vendim të Asamblese së Ortakëve.
- 8.2 Në rast rritjeje të kapitalit, të gjithë ortakët kanë të drejten të nënshkruajnë rritjen në raport me pjeset e kapitalit të zotëruara. Në rast se disa nga ortakët nuk e ushtrojnë këtë të drejtë, pjesët e

(Signature)

tyre mund të nënshkruhen nga ortakët e tjerë proporcionalisht me pjeset e kapitalit të zotëruara prej tyre.

Neni 9 — Zvogëlimi i kapitalit themeltar

- 9.1 Shoqëria mund të zvogëlojë kapitalin themeltar me vendimin e Asamblesë së Ortakëve. Në çdo rast kapitali themeltar nuk mund të zvogelohet nën kufijt e parashikuar nga ligji.
- 9.2 Zvogëlimi i kapitalit përballohet nga secili prej ortakëve në të njëjten masë me pjeset e kapitalit të zotëruara prej tyre.

Neni 10 — Transferimi i kuotave

- 10.1 Kuotat janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve.
- 10.2 Në rast transferimi në çdo lloj forme, si me shpërblim ashtu edhe pa shpërblim në kuptimin me të gjere të fjalës, duke përfshirë ketu edhe dhurimin në favor të subjekteve të tjerë të ndryshëm nga ortakët, kuotat duhet me pare t'i ofrohen në parablerje ortakëve të tjerë.
- 10.3 Në nje rast të tillë ortaku që do të transferojë kuotën e tij duhet të njoftojë ortakët e tjerë me letër rekomande me kthim pergjigje, mbi synimin për shitje, duke përcaktuar çmimin, kushtet, modalitetet, emrin e blerësit dhe afatet e transferimit. E drejta e parablerjes duhet t'i referohet të gjitha kuotave të ofruar per shitje.
- 10.4 Ortakët do të kenë në dispozicion 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga marrja e letrës rekomande, për t'i komunikuar ortakut që transferon kuotat, synimin e tyre për të ushtruar apo jo të drejtën e parablerjes. Në rast se ata nuk përgjigjen në afatin e caktuar, prezumohet se kanë hequr dorë nga e drejta e tyre e parablerjes.
- 10.5 Në rast se oferta pranohet nga disa ortakë, kuotat e ofruara nga ortaku që transferon kuotat do të ndahen nga ortakët pranues, në të njëjtën masë me kuotat që ata zotërojnë, përveç rastit kur ka një marreveshje të kundërt. Në asnjë rast, pranuesi i ofertës nuk mund të ushtrojë pjesërisht të drejten e parablerjes.
- 10.6 Në rast se nuk ushtrohet e drejta e parablerjes, kuotat mund t'u transferohen të tretëve plotësisht apo pjesërisht, me vendimin pozitiv të Asamblesë së Ortakëve.
- 10.7 Në rast të transferimit të kuotave për shkak trashëgimie "*mortis causa*" ortakët e tjerë kanë të drejtë të shprehin pëlqimin e tyre për ortakët e rinj. Në rast se nuk jepet pëlqimi, kuotat mund t'u transferohen të tretëve plotësisht apo pjesërisht, me vendimin pozitiv të Asamblesë së Ortakëve. Në marrjen e vendimit të Asamblesë së Ortakëve duhet të jenë të pranishern ortakët që përfaqësojnë të paktën 51% (pesëdhjetënjë përqind) të kapitalit themeltar, dhe vendimi duhet të merret me votë pro të paktën 3/4 (tre të katërtat) të ortakëve të pranishëm. Në rast se nuk arrihet një vendim pro transferimit të kuotave, atëherë do të procedohet me likuidimin e kuotës së trashëgimisë. Përcaktimi i vlerës së kuotës të vënë në likuidim do to kryhet me marrëveshje midis palëve. Nëse nuk arrihet një marrëveshje, palët, me marrëveshje midis tyre do të emërojnë një vleresues i cili do të përcaktojë vlerën e kuotës që do të likuidohet. Në rast se nuk arrihet një marreveshje as në këtë pikë, vlerësuesi do të emërohet nga Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tiranë me kërkesën e palës së interesuar.

g b

KAPITULLI III

ASAMBLEJA, ADMINISTRATORET DHE EKSPERTI KONTABEL

Neni 11 — Asambleja e ortakëve dhe kompetencat e saj

- 11.1 Organi vendim-marrës i Shoqërisë është Asambleja e Ortakëve.
- 11.2 Asambleja e Ortakëve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për çështjet vijuese: ndryshimet e statutit, emërimi e shkarkimi i administratorëve, eksperteve kontabel e likuidatoreve, zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit, transferimi i kuotave, shpërndarja e fitimeve, riorganizimi dhe prishja e shoqërisë, miratimi i bilancit dhe për çdo vendim tjetër parashikuar nga ky Statut apo nga legjislativi përkates.

Neni 12 — E drejta e pjesëmarrjes dhe e votës

- 12.1 Çdo ortak ka të drejta të marrë pjesë në Asamble, të paraqesë mendimin e tij dhe të japë aq vota sa është numri i kuotave që ai zotëron.
- 12.2 Çdo ortak ka të drejtë të përfaqësohet nga një person tjetër jo-ortak, i pajisur me prokurë me shkrim, me anën e së cilës mund të japë votën e tij.
- 12.3 Ortaku nuk mund të lëshojë prokurë për votim për një pjesë të kapitalit që zotëron, në qoftë se voton personalisht për pjesën e mbetur.

Neni 13 — Thirrja e Asamblesë së Ortakëve, Kuorumi dhe Vendimet

- 13.1 Asambleja e Ortakëve thirret të paktën një herë në vit, brenda 6 (gjashtë) muajve nga mbyllja e vitit financiar për miratimin e bilancit, të raportit të Administratorit, ekspertit kontabël si dhe inventarit.
- 13.2 Asambleja mund të thirret në çdo moment nga një prej Administratorëve si dhe prej një ose disa ortakëve që përfaqësojnë të paktën 5% (pesë përqind) të kapitalit themeltar. Asambleja duhet të thirret nëpërmjet njoftimit me letër rekomande me kthim përgjigje që duhet t'u dërgohet ortakëve në adresën e ortakëve ose nëpërmjet emailit në adresën elektronike të secilit ortak dhe ekspertit kontabël (nëse është emëruar), të paktën 7 (shtatë) ditë përpara mbledhjes së Asamblesë. Thirrja duhet të përmbajë informacion mbi llojin e Asamblesë, mbi çështjet që do të trajtohen dhe për të cilat do të merret vendim, mbi vendin, orën dhe datën e thirrjes së parë dhe të dytë.
- 13.3 Asambleja mund të thirret edhe jashtë selisë së Shoqërisë, veç në Itali ose në Shqipëri.
- 13.4 Në rast se Asambleja e Ortakëve nuk mblidhet me thirjen e parë për mungesën e kuorumit të parashikuar në pikën 13.7 të këtij Statuti, Asambleja e Ortakëve do të thirret brenda 30 (tridhjetë) ditësh me të njëjtin rend dite.
- 13.5 Mbledhjet e Asamblesë mund të mbahen edhe nëpërmjet telekonferencës dhe videokonferencës, me kusht që të gjithë pjesëmarrësit të mund të identifikohen dhe t'u lejohet atyre të ndjekin diskutimin dhe të nderhyjnë në momentin e trajtimit të çështjeve në rend të ditës; pasi të jenë verifikuar këto kërkesa që duhet të rezultojnë në procesverbalin e mbledhjes, Asambleja konsiderohet e mbajtur në vendin ku ndodhet Kryetari në të cilin duhet të ndodhet edhe Sekretari i mbledhjes.



- 13.6 Asambleja do të thirret dhe mbahet rregullisht edhe pa respektimin e formaliteteve të njoftimit, në rast se janë të pranishër ortakët që përfaqësojnë të gjithë kapitalin themeltar.
- 13.7 Vendimet e Asamblese së Ortakëve, për të cilat kërkohet një shumicë e thjeshtë, janë të vlefshme nëse janë të pranishëm ortakët me të drejte vote që zoterojnë me shume se 30% (tridhjetë përqind) të kapitalit themeltar. Vendimet e Asamblese së Ortakëve që kërkojnë një shumicë të cilesuar, janë të vlefshme nëse janë të pranishëm ortakët me të drejte vote që zoterojnë të paktën 51 % (pesedhjetë e një përqind) të kapitalit themeltar.
- 13.8 Asambleja e Ortakëve vendos ndryshimet e satutit, zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit, transferimin e kuotave, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë, me votën pro të 3/4 (tre të katërtave) e ortakëve të pranishëm që zotërojnë të paktën 51% (pesedhjetë e një përqind) të kapitalit themeltar. Në të gjitha rastet e tjera, Asambleja e Ortakëve merr vendime me shumicë të thjeshtë votash të ortakëve që zotërojnë me shumë se 30% (tridhjetë përqind) të kapitalit themeltar.
- 13.9 Çdo Asamble drejtohet nga një ortak ose ndonjë person tjetër i caktuar nga vetë Asambleja. Për pasqyrimin e vendimit Asambleja emëron një Sekretar, që mund të jetë edhe jo-ortak.
- 13.10 Vendimet e Asamblesë duhet të nënshkruhen nga Kryetari i Asamblesë dhe nga Sekretari.

Neni 14 — Administrimi

- 14.1 Shoqëria administrohet nga të paktën **1 (një)** Administrator i cili do të qëndrojë në detyrë deri në shkarkim apo dorëheqje ose për një periudhë prej **5 (pesë) vitesh**.
Administrator i shoqërisë emërohet **Z. ILIR GRAPCI**, shtetas kosovar, i datëlindjes 11.11.1973, me kartë identiteti me nr.ID0941062 dhe Nr.Personal 1230166567.
- 14.2 Përfaqësimi ligjor i Shoqërisë i besohet Administratorit. Administratori mund të ushtroj të gjitha fuqitë konform me sa parashikohet në nenin 95 të Ligjit n. 9901 të datës 14.04.2008 "*Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare*".
- 14.3 Administratori mund të emërojë përfaqësues të posaçëm për veprime apo kategori të caktuara veprimesh.

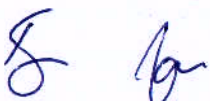
Neni 15 — Audituesi Ligjor

- 15.1 Në rast se kërkohet nga ligji apo vendoset nga Asambleja e Ortakëve, kontrolli i bilanceve dhe librave kontabël të Shoqërisë mund t'i besohet një ose disa ekspertëve kontabël të autorizuar.
- 15.2 Audituesi ligjor mund të shkarkohet sipas mënyrës së parashikuar nga legjislacioni në fuqi.

KAPITULLI IV

VITI FINANCIAR, BILANCI VJETOR, SHPERNDARJA E FITIMEVE

Neni 16 - Viti financiar dhe bilanci vjetor



- 16.1 Viti financiar fillon me 1 janar dhe mbaron me 31 dhjetor të secilit vit.
- 16.2 Viti i parë financiar fillon në datën e regjistrimit të Shoqërisë në Qendren Kombetare të Regjistrimit dhe përfundon me 31 dhjetor të të njëjtit vit.
- 16.3 Bilancet vjetore, inventari, raportet e Administratorit dhe ekspertit kontabël të autorizuar miratohen nga Asambleja me shumicën e kërkuar nga Ligji n. 9901 të datës 14.04.2008 "Për tregtarët dhe Shoqëritë tregtare"
- 16.4 Miratimi i dokumentave që lidhen me vitin financiar duhet të bëhet brenda 6 (gjashtë) muajve që nga fundi i vitit financiar.

Neni 17 – Fitimet

- 17.1 Fitimet që rezultojnë nga bilanci vjetor, u shpërndahen ortakëve në proporcion me pjesët e kapitalit themeltar të zotëruara.
- 17.2 Asambleja mund të vendosë edhe zbritje të veçanta në favor të rezervave të jashtëzakonshme ose për qëllime të tjera apo dhe shtyrjen e shpërndarjes së fitimeve, plotësisht ose pjesërisht, për vitet financiare të ardhshme.

KAPITULLI V

SHPERNDARJA DHE LIKUIDIMI I SHGQERISE

Neni 18 — Prishja

- 18.1 Shoqëria priset me përfundimin e afatit të parashikuar nga Statuti, ose përpara përfundimit në rastet e parashikuara nga Ligji, ose me anë të një vendimi të asamblese së Ortakëve, me shumicën e kërkuar për ndryshimet në statut.
- 18.2 Shoqëria nuk priset në rast të humbjes së zotesise për të vepruar, vdekjes, ose falimentimit të ortakëve.

Neni 19 — Likuidimi

- 19.1 Në rast shpërbërjeje, shoqëria do të vendoset në likuidim
- 19.2 Për ta administruar këtë procedurë, Asambleja emëron një ose më shumë likuidatore, të cilët paraqesin raportet përfundimtare mbi gjendjen e aktivitetit dhe pasivitetit të Shoqërisë, mbi operacionet e likuidimit dhe mbi kohën e nevojshme për të përfunduar likuidimin.
- 19.3 Me përfundimin e procedurës së likuidimit, Asambleja do të vendosë mbi bilancin financiar përfundimtar, mbi punën e kryer nga likuiduesi dhe mbi përfundimin e procesit të likuidimit.
- 19.4 Pas pagimit të kreditorëve dhe mbledhjes së kredive, likuidatori do t'i shpërndajë të ardhurat përfundimtare të likuidimit ortakëve, në proporcion me pjesët e kapitalit të zotëruara prej tyre në kapitalin themeltar.

Neni 20 - Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

8 b

20.1 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me interpretimin dhe/ose zbatimin e këtij statuti dhe aktit të themelimit, si edhe ato që mund të lindin në pergjithësi midis ortakëve (përveç atyre personale apo jashtë Shoqërisë) ose midis një apo më shumë ortakëve dhe Shoqërisë, do të zgjidhen në mënyrë miqësore dhe do të diskutohen në mënyrë të drejtperdrejte ndërmjet palëve të interesuara.

20.2 Në rast se nuk arrihet në një zgjidhje miqësore të mosmarrëveshjes, ato do t'i besohen Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 21 – Gjuha

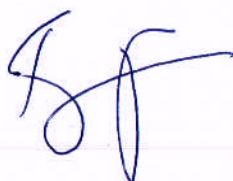
21.1 Ky Statut është hartuar në 2 (dy) kopje në gjuhën shqipe dhe në gjuhën angleze.

21.2 Për të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me interpretimin dhe / ose zbatimin e këtij Statuti, versioni në shqip do të jetë i vetmi dhe do të jetë ligjërishëm detyrues.

ORTAKËT

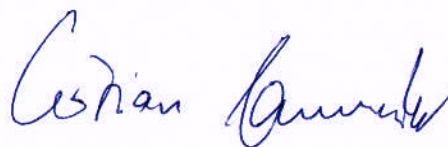
ILIR GRAPCI

ILIR GRAPCI



CHRISTIAN HAMMEKE

CHRISTIAN HAMMEKE



BYLAWS
OF THE LIMITED LIABILITY COMPANY
" SOWI Albania " sh.p.k

Today, on 23 February 2023, the undersigned:

- Mr. **ILIR GRAPCI**, Kosovo Citizen, born in Prishtina, Kosovo, on 11 November 1973, holder of the ID Card no. ID0941062, full legal capacity to act.
- Mr. **CHRISTIAN HAMMEKE**, Deutsch Citizen, born in Arnsberg, on 05 September, holder of the passport with no. C4WV4K2YW, full legal capacity to act.

who have decided to sign the following Bylaws of a limited liability company, whose activity is regulated by the Albanian Legislation in force and by this Bylaws

CHAPTER I

NAME, FORM OF THE COMPANY, LEGAL SEAT, OBJECT, DURATION

Article 1

Incorporation

- 1.1 The company is named "**SOWI Albania**" Sh.p.k. (hereinafter referred to as the "**Company**"). The Company is incorporated in the form of the limited liability company, in accordance with the Albanian law.
- 1.2 The Company acquires legal personality upon registration with the National Business Center.
- 1.3 The activity of the Company is performed in accordance with the provisions of the Albanian laws and the Bylaws.

Article 2

Nomination

- 2.1 The company is named "**SOWI Albania**" Sh.p.k

Article 3

Object

3.1 The main object of the Company shall be the following:

- Production, transmission, distribution and sale of energy from renewable sources.
- Installation and construction of energy plants from renewable sources from the sun, wind, water, etc.
- Technical assistance, repairs and maintenance of energy production equipment. Import-export, wholesale and retail trading of electricity, goods, materials and devices related to the performance of activity in the field of energy;



- Trading of electricity according to the Albanian legislation in force for the electricity sector as well as any other activity due to and related to the above object

Article 4

Legal Seat

- 4.1 The legal seat of the Company is located at the address: Rruga Ismail Qemali, Zona Kadastrale 8270, Nr.Pasurise 3/102+1-5, sh/k 1, Ap nr. 5, Tirana, Albania
- 4.2 The transfer of the legal seat to another location should be done by the decision of the Assembly of Partners.
- 4.3 The General Assembly may establish branches, and/or representative offices in different districts of the Republic of Albania and/or in other countries, in accordance with the applicable laws and the Bylaws

Article 5

Duration

- 5.1 The duration of the Company shall be for an indefinite period of time
- 5.2 The company may be dissolved before this term or may extend its duration by decision of the Assembly of Partners.

CHAPTER II

SHARE CAPITAL, CONTRIBUTIONS, QUOTA AND TRANSFER OF SHARES

Article 6

Share Capital and the Sole Shareholder

- 6.1 The incorporation capital of the Company is **115'000.00 Lek (one hundred and fifteen thousand)**, divided in **2 (two) quota share**.
- 6.2 The company's incorporation capital consist of 2 (two) quota share signed in cash, with a nominal value of 115'000.00 Lek (one hundred and fifteen thousand) Lek

Article 7

Contribution

- 7.1 The contribution to the company's capital is offered as follows:
- **Mr. ILIR GRAPCI** will pay in cash a contribution amount to 57,000.00 (fifty-seven thousand five hundred) Lek, through deposit in the bank account upon the incorporation of the company.
 - **Mr. CHRISTIAN HAMMEKE** will pay in cash a contribution amount to 57,000.00 (fifty-seven thousand five hundred) Lek, through deposit in the bank account upon the incorporation of the company.
- 7.2 According to the above contributions
- **Mr. ILIR GRAPCI** is the owner of 1 (one) quota worth 57,000.00 (fifty-seven thousand five hundred) Lek, representing 50% of the company's share capital.
 - **Mr. CHRISTIAN HAMMEKE** is the owner of 1 (one) quota worth 57,000.00 (fifty-seven thousand five hundred) Lek, representing 50% of the company's share capital.

Gr *CH*

Article 8
Capital Increase

- 8.1 The share capital can be increased without limit at any moment, once or several times, to the decision of the General Assembly
- 8.2 In case of capital increase, all the shareholders have the right to sign the increase in relation to the capital shares owned. If any shareholder does not exercise this right, their shares may be subscribed by the other partners in proportion to the capital shares owned by them.

Article 9
Decrease of Capital

- 9.1 Based on the General Assembly Resolution the share capital can be decreased. In any case, the share capital cannot be reduced below the limits set by law.
- 9.2 The capital reduction is borne by each of the partners to the same extent as their respective parts in the capital.

Article 10
Transfer of the capital shares

- 10.1 Shares are transferable among Shareholders.
- 10.2 In case of transfer in any form, both with remuneration and without remuneration, in the broadest sense of the word, including donation in favor of other subjects other than the shareholders, the quotas must first be offered pre-emption to the shareholders.
- 10.3 In a pre-emption case, the selling shareholder must notify the other shareholders his intention to sell the shares specifying the price, conditions, modalities, name of buyer and terms and transfer, by written notification. The right of pre-emption must refer to all quotas offered for sale
- 10.4 The shareholders will have 15 (fifteen) days from receipt of the letter to inform the transferring shareholder of their possible desire to exercise or not the right of pre-emption. Upon expiry of the established term, the right of pre-emption in their favor is considered waived.
- 10.5 In case the offer is accepted by several shareholders, the shares which are being transferred will be divided among the accepting parties in proportion to the shares held by each of them, unless otherwise agreed between the parties. In no event will the bidder be required to accept only a partial exercise of the pre-emption right.
- 10.6 In case the pre-emption right is not exercised, the shares may be transferred entirely or partly to third parties, upon a positive resolution by the Assembly.
- 10.7 In case of transfer of shares by succession "mortis causa" the other shareholders are granted the right to express their approval of the new shareholders. In case of non-acceptance, the shares may be transferred entirely or partly to third parties upon a positive resolution by the shareholders' meeting. The shareholders representing at least 51% (fifty-one percent) of the share capital must be present at the shareholders' meeting, and the decision must be taken with the favorable vote of at least 3/4 (three quarters) of the shareholders present. If no agreement is reached, the parties, by agreement between them, will appoint an appraiser who will determine the value of the quota to be liquidated. In case an agreement is not reached even on this point, the appraiser will be appointed by the Court of the Judicial District of Tirana at the request of the interested party.



CHAPTER III

ASSEMBLY, ADMINISTRATORS AND STATUTORY AUDITOR

Article 11

Shareholders Assembly Meetings and related powers

- 11.1 The General Assembly of the shareholders is the controlling body of the company .
- 11.2 The General Assembly of the shareholders is responsible for the following decisions: amendments of the Bylaws, nominations and dismissal of the Administrator(s), Auditors and Liquidators, increases and decreases of the Company's capital, transfer of shares, distribution of profits, company restructuring and dissolution, approval of the financial statements and anything else required by this bylaws and by the relevant law.

Article 12

Participation and voting rights

- 12.1 Any shareholder has the right to participate in the General Assembly meetings, to present their opinion and grants the right of vote in proportion with the quote of share owned.
- 12.2 Any shareholder has the right to be represented by another person, even a non-shareholder, provided with a simple written power of attorney, through which he can express his vote.
- 12.3 The shareholder may not confer a power of attorney for his share if he personally votes for the remaining part.

Article 13

Convocation of the Assembly, quorum and resolutions

- 13.1 The General Assembly must be convoked at least once a year within 6 (six) months of the end of the financial year for the approval of the financial statements, the reports from Administrator and/or the Statutory Auditor, as well as the inventory
- 13.2 The assembly may also be convoked at any time by one of the Administrator(s) as well as by one or more shareholders representing at least 5% (five percent) of the share capital. The Assembly must be convoked by means of written notice to the shareholders at the domicile or by e-mail at the e-mail address of each shareholder - and to the accounting expert (if appointed) at least 7 (seven) days to the Assembly's Meeting. The written notice should include the information about the convocation of Assembly, the agenda to be discussed and to be resolved, the location, date and time of the first and second convocation.
- 13.3 The General Assembly can be hold outside the registered office, inside or outside Albania territory.
- 13.4 In case General Assembly Meeting isn't hold upon the first convocation due to lack of quorum as set on paragraph 13.7 of these bylaws, the Assembly will be convened within 30 days with the same agenda.
- 13.5 The General Assembly Meetings' could be held by teleconference and videoconference if all the participants can be identified and are allowed to follow the discussion and intervene in real time in the discussion regarding the agenda; if these requisites are verified, which must appear in the minutes of the meeting, the meeting is considered to be held in the place where the Chairman is located and where the Secretary of the meeting must also be located.

[Handwritten signatures]

- 13.6 The General Assembly Meeting will be convoked and duly convened and constituted, even without compliance with the notification formalities, only if the entire share capital is present or represented.
- 13.7 The resolutions of the General Assembly Meetings', which require a simple majority, are valid if the shareholders with voting rights are present and represent more than 30% (thirty percent) of the entire share capital. The resolutions of the General Assembly Meetings' which require a qualified majority, are valid if the shareholders with voting rights are present and represent at least 51% (fifty one percent) of the entire share capital.
- 13.8 The General Assembly Meetings' resolves the amendments of the byLaws, the increase and decrease of the company's capital, the transfer of shares, the distribution of the profit, the reorganization and the dissolution of the company, with the favorable vote of the shareholders representing at least $\frac{3}{4}$ (three quarters) of the shareholders present, who represent at least 51% (fifty one percent) of the entire share capital. In all other cases, the general Assembly of the shareholders' resolves the decisions with ordinary majority of the shareholders representing more than 30% of the entire share capital.
- 13.9 Any Assembly is chaired by a member or other person appointed by the Assembly itself. For the minutes, the Assembly appoints a secretary, who can be even a non-shareholder.
- 13.10 The resolutions of the Assembly must be signed by the President of the Assembly and by the Secretary.

Article 14

Administration

- 14.1 The Company is managed by at least **1 (one)** Administrator, who remains in charge for a period of **5 (five)** years until revoked or resigned
The Administrator of the company is Mr. **ILIR GRAPCI**, Kosovo Citizen, born on 11 November 1973, holder of the ID Card no. ID0941062
- 14.2 The administrator legally represents the company. The administrator will be able to exercise all the powers in accordance with the provisions of article 95 of law no. 9901 dated 14.04.2008 for "Traders and Commercial Companies"
- 14.3 The Administrator has the power to delegate a part of its powers through special attorneys.

Article 15

Statutory Auditor

- 15.1 If required by law and approved by the General Assembly, the control of the Company's financial statements and accounting books will be entrusted to one or more Statutory Auditor.
- 15.2 The auditor can be revoked at any time according to the procedures established by the legislation in force.



CHAPTER IV

FINANCIAL YEAR, ANNUAL FINANCIAL STATEMENTS, DISTRIBUTION OF PROFITS

Article 16

Financial year and annual financial Statements

- 16.1 The financial year begins on 1 January and ends on 31 December.
- 16.2 The first financial year begins on the date of registration of the Company in the National Business Center and ends on 31 December of the same year.
- 16.3 The annual financial statements, the inventory, the Reports of the Administrator and of The Statutory Auditors are approved by the Assembly with the majority required by law 9901 of 04.14.2008 "On Traders and Commercial Companies".
- 16.4 The approval of the documents relating to the annual financial year should be approved within 6 (six) months from the end of the financial year.

Article 17

Profits

- 17.1 The net profits resulting from the annual balance sheet are distributed to the shareholders in proportion to its relevant share in the Company's Share Capital.
- 17.2 The General Assembly may also resolve special withdrawals in favor of extraordinary reserves or for other destinations or the postponement of the distribution of profits – entirely or partly - to subsequent years.

CHAPTER V

DISSOLUTION AND LIQUIDATION OF THE COMPANY

Article 18

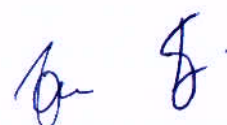
Company Dissolution

- 18.1 The Company can be dissolved upon expiry of the term established in the bylaws or before this deadline in accordance with applicable law or by General Assembly Resolution, with the majority mandatory for the modification of the Company's bylaws.
- 18.2 The Company is not dissolved in cases of incapacity, death, or bankruptcy of the shareholders.

Article 19

Liquidation

- 19.1 In the case of dissolution, the company will be placed in liquidation.
- 19.2 To manage this procedure, the General Assembly will appoint one or more liquidators who will present the final report on the state of the Company's assets and liabilities on the liquidation operations and on the times necessary to complete the liquidation.
- 19.3 At the end of the liquidation procedure, the General Assembly will decide on the definitive balance sheet, on the validity of the work performed by the liquidator and on the end of the liquidation operation.
- 19.4 After payment of creditors and collection of claims, the liquidator(s) will distribute the final proceeds of the liquidation to the shareholders in proportion to the shares they respectively hold in the share capital.



Article 20

Settlement of disputes

- 20.1 All disputes that may arise regarding the interpretation, application and resolution of this Bylaws and the deed of incorporation of the company as well as in general those that may arise between shareholders (except those relating to personal or non-corporate relationships) or between one or more shareholders and the company will in principle be amicably and directly discussed between the interested parties.
- 20.2 In the case of failure to settle amicably, the solution will be entrusted to the Court of Tirana.

Article 21

Language

- 21.1 This Bylaws is drawn up in 2 (two) copies in Albanian and in English Language.
- 21.2 In case of discrepancies in the interpretation of this Bylaws, the Albanian version will be the only legally binding one.

SHAREHOLDERS

ILIR GRAPCI

ILIR GRAPCI



CHRISTIAN HAMMEKE

CHRISTIAN HAMMEKE

